แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.3ก			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	65.00	1,265.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	โฉนด	3152	14850	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	82.00	5,682.00	450.00	2,556,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,900.00	-	2,556,900.00	-	-
3	โฉนด	7476	56443	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	21.00	821.00	200.00	164,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,200.00	-	164,200.00	-	-
4	โฉนด	7545	56805	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
5	ส.ป.ก.4-01		11816	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	37.00	737.00	200.00	147,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,400.00	-	-	147,400.00	0.01
6	โฉนด	5307	42477	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	77.00	3,777.00	200.00	755,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,400.00	-	755,400.00	-	-
7	น.ส.3ก		4697	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	26.00	426.00	600.00	255,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	407.10	-	7,750.00	3,155,025.00	16	1,735,263.75	1,419,761.25	1,675,361.25	-	1,419,761.25	255,600.00	0.02
8	น.ส.3ก	108	4042	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	5.00	1,305.00	200.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.01
9	น.ส.3ก		4037	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	3.00	403.00	200.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	-	80,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	น.ส.3ก		3537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	81.00	281.00	200.00	56,200.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	4	58,680.00	1,408,320.00	1,464,520.00	-	1,408,320.00	56,200.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
11	น.ส.3ก		3050	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
12	น.ส.3ก		4039	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	70.00	570.00	200.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.01
13	น.ส.3ก		3247	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	20.00	1,720.00	260.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	-	447,200.00	0.01
14	น.ส.3ก		3798	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	1.00	101.00	1,200.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.02
15	น.ส.3ก		4041	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	20.00	420.00	200.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01
16	น.ส.3ก		2994	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	60.00	4,060.00	200.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	-	812,000.00	0.01
17	โฉนด	3179	55784	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	56.00	156.00	200.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	น.ส.3ก	81	3269	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	55.00	1,455.00	260.00	378,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300.00	-	-	378,300.00	0.01
19	น.ส.3ก		3265	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	65.00	5,965.00	260.00	1,550,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,900.00	-	-	1,550,900.00	0.01
20	โฉนด	3446	51221	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.90	183.90	500.00	91,950.00	3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	11	426,600.00	521,400.00	613,350.00	-	613,350.00	-	-
21	โฉนด	3498	16712	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	34.00	3,434.00	1,050.00	3,605,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,605,700.00	-	3,605,700.00	-	-
22	โฉนด	118	5057	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	37	704,160.00	396,090.00	443,590.00	-	396,090.00	47,500.00	-
23	น.ส.3ก		322	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	36.00	236.00	1,300.00	306,800.00	5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	24	367,350.00	27,650.00	334,450.00	-	27,650.00	306,800.00	-
												6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	962,352.00	-	962,352.00	-	-
24	ส.ป.ก.4-01		11089	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	98.00	1,198.00	200.00	239,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,600.00	-	-	239,600.00	0.01
25	โฉนด	3664	16879	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	570.00	57,000.00	7	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	6	170,640.00	682,560.00	739,560.00	-	-	739,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	68.00	1,268.00	570.00	722,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,760.00	-	722,760.00	-	-
26	โฉนด	3742	16958	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	55.00	2,555.00	200.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	511,000.00	-	-
27	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	56.00	4,056.00	200.00	811,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,200.00	-	-	811,200.00	0.01
28	โฉนด	4236	25001	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	78.00	878.00	200.00	175,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,600.00	-	175,600.00	-	-
29	โฉนด	5880	45603	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	20.00	720.00	200.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
30	โฉนด	3556	16771	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	36.10	636.10	480.00	305,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,328.00	-	305,328.00	-	-
31	โฉนด	1051	9614	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	61.00	261.00	500.00	130,500.00	8	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	256.50	-	7,900.00	2,026,350.00	64	1,884,505.50	141,844.50	272,344.50	-	272,344.50	-	-
												9	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	249.60	-	7,900.00	1,971,840.00	19	1,833,811.20	138,028.80	138,028.80	-	138,028.80	-	-
32	โฉนด	830	5775	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	10	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	9	39,060.00	72,540.00	140,040.00	-	140,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.60	-	2,700.00	139,320.00	9	12,538.80	126,781.20	126,781.20	-	126,781.20	-	-
33	ส.ป.ก.4-01		10357	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	99.00	999.00	200.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	-	199,800.00	0.01
34	โฉนด	2914	55055	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	5.00	705.00	300.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-
35	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	42.00	1,542.00	200.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.01
36	โฉนด	6978	53287	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	36.00	1,636.00	200.00	327,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,200.00	-	327,200.00	-	-
37	โฉนด	4255	25686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	32.30	3,632.30	200.00	726,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,460.00	-	726,460.00	-	-
38	โฉนด	2979	14677	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	32.50	1,332.50	275.00	366,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,437.50	-	366,437.50	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	275.00	110,000.00	12	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	113.10	-	7,900.00	893,490.00	9	312,721.50	580,768.50	690,768.50	-	690,768.50	-	-
												13	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	31.50	-	6,200.00	195,300.00	9	68,355.00	126,945.00	126,945.00	-	126,945.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.20	-	2,700.00	59,940.00	9	20,979.00	38,961.00	38,961.00	-	38,961.00	-	-
												15	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.80	-	2,700.00	61,560.00	9	21,546.00	40,014.00	40,014.00	-	40,014.00	-	-
												16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	7,750.00	883,500.00	34	750,975.00	132,525.00	132,525.00	-	132,525.00	-	-
39	ส.ป.ก.4-01		10095	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	82.00	4,282.00	200.00	856,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,400.00	-	-	856,400.00	0.01
40	โฉนด	3924	52475	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
41	โฉนด	3162	51353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
42	โฉนด	365	5309	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	17	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	124.44	-	7,900.00	983,076.00	44	914,260.68	68,815.32	127,815.32	-	127,815.32	-	-
												18	โรงจอดรถ	ไม้	2	53.60	-	2,700.00	144,720.00	13	79,596.00	65,124.00	65,124.00	-	65,124.00	-	-
43	โฉนด	961	5906	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	39.00	139.00	440.00	61,160.00	19	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	26	1,146,132.00	86,268.00	147,428.00	-	147,428.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44	โฉนด	4804	30509	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	84.20	2,484.20	200.00	496,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,840.00	-	496,840.00	-	-
45	โฉนด	436	5380	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
46	โฉนด	5676	45341	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
					2	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00	20	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	194.40	-	7,900.00	1,535,760.00	34	1,428,256.80	107,503.20	326,503.20	-	326,503.20	-	-
												21	โรงจอดรถ	ไม้	2	126.08	-	2,700.00	340,416.00	7	85,104.00	255,312.00	255,312.00	-	255,312.00	-	-
												22	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,700.00	86,400.00	7	6,048.00	80,352.00	80,352.00	-	-	80,352.00	0.30
47	โฉนด	3572	16787	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	80.00	80.00	310.00	24,800.00	23	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,700.00	216,000.00	19	200,880.00	15,120.00	39,920.00	-	-	39,920.00	0.30
					1	3	2	0.00	1,400.00	310.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-
48	โฉนด	1315	23220	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	10.00	810.00	200.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	โฉนด	4407	27005	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	9.60	709.60	260.00	184,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,496.00	-	184,496.00	-	-
50	โฉนด	3382	15134	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	26.00	5,626.00	260.00	1,462,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,760.00	-	1,462,760.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	24	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	1	8,887.50	287,362.50	313,362.50	-	-	313,362.50	0.02
51	โฉนด	4693	29706	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	70.80	1,070.80	420.00	449,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,736.00	-	449,736.00	-	-
52	โฉนด	3748	16964	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
53	โฉนด	1962	13411	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	76.00	2,176.00	480.00	1,044,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,480.00	-	1,044,480.00	-	-
54	โฉนด	6392	49777	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	20.00	320.00	1,500.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
55	โฉนด	2134	13583	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	68.00	268.00	600.00	160,800.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	13	65,200.00	342,300.00	503,100.00	-	503,100.00	-	-
56	โฉนด	463	5408	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	26	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	23	440,820.00	33,180.00	77,180.00	-	77,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												27	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	20.00	-	6,200.00	124,000.00	23	115,320.00	8,680.00	8,680.00	-	8,680.00	-	-
57	โฉนด	5203	37830	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	73.00	473.00	200.00	94,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600.00	-	94,600.00	-	-
58	โฉนด	2116	13565	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	75.00	875.00	480.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
59	โฉนด	3717	16931	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	23.00	2,323.00	420.00	975,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,660.00	-	975,660.00	-	-
60	โฉนด	3616	16831	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	36.00	2,236.00	200.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	447,200.00	-	-
61	โฉนด	3059	14757	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	14.00	1,214.00	200.00	242,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,800.00	-	242,800.00	-	-
62	โฉนด	1837	13286	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	22.00	3,122.00	260.00	811,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,720.00	-	811,720.00	-	-
63	โฉนด	4898	34595	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	83.00	3,983.00	260.00	1,035,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,580.00	-	1,035,580.00	-	-
64	โฉนด	1452	12573	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	0	73.00	873.00	360.00	314,280.00	28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	24	2,318,800.00	409,200.00	723,480.00	-	723,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด	4828	34555	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	17.00	217.00	200.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-
66	โฉนด	5577	44793	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	15.00	1,415.00	260.00	367,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,900.00	-	367,900.00	-	-
67	โฉนด	7534	56779	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	26.00	1,126.00	200.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	225,200.00	-	-
68	โฉนด	7532	56777	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	26.00	1,126.00	200.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	225,200.00	-	-
69	โฉนด	7533	56778	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	26.00	1,126.00	200.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	225,200.00	-	-
70	โฉนด	4642	29753	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.30	110.30	480.00	52,944.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.40	-	8,150.00	899,760.00	5	44,988.00	854,772.00	907,716.00	-	907,716.00	-	-
71	โฉนด	787	5732	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	9.00	509.00	440.00	223,960.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	269.01	-	8,150.00	2,192,431.50	6	131,545.89	2,060,885.61	2,284,845.61	-	2,284,845.61	-	-
												31	โรงจอดรถ	ตึก	2	73.08	-	2,700.00	197,316.00	6	11,838.96	185,477.04	185,477.04	-	185,477.04	-	-
72	โฉนด	100	4971	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	600.00	72,000.00	32	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	40	367,350.00	27,650.00	99,650.00	-	99,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												33	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	80.00	-	6,200.00	496,000.00	40	461,280.00	34,720.00	34,720.00	-	34,720.00	-	-
73	โฉนด	1032	9595	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	34	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.80	-	7,750.00	1,215,200.00	31	1,032,920.00	182,280.00	272,280.00	-	272,280.00	-	-
74	โฉนด	4954	36852	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	56.00	156.00	430.00	67,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,080.00	-	67,080.00	-	-
75	โฉนด	1894	13343	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	81.00	1,281.00	200.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	256,200.00	-	-
76	ส.ป.ก.4-01		10673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	85.00	1,185.00	200.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.01
77	โฉนด	5057	36971	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	5.00	1,305.00	200.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
78	โฉนด	6109	46417	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	35	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	19	514,290.00	38,710.00	87,710.00	-	87,710.00	-	-
79	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	57.00	1,957.00	200.00	391,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,400.00	-	-	391,400.00	0.01
80	โฉนด	340	5284	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	81.00	681.00	440.00	299,640.00	36	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	38	658,750.00	116,250.00	415,890.00	-	415,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	8	15,648.00	179,952.00	179,952.00	-	179,952.00	-	-
81	โฉนด	4913	34537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
82	โฉนด	5144	37679	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	24.00	424.00	420.00	178,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,080.00	-	178,080.00	-	-
83	โฉนด	7322	55275	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	97.00	997.00	200.00	199,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,400.00	-	199,400.00	-	-
84	โฉนด	7323	55276	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	32.00	1,032.00	200.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-
85	โฉนด	1702	13146	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	33.00	633.00	525.00	332,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,325.00	-	332,325.00	-	-
86	ส.ป.ก.4-01		10425	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	47.00	3,247.00	200.00	649,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,400.00	-	-	649,400.00	0.01
87	ส.ป.ก.4-01		10739	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	99.00	3,199.00	200.00	639,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,800.00	-	-	639,800.00	0.01
88	โฉนด	4516	27255	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.50	157.50	480.00	75,600.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	34	397,068.00	287,532.00	363,132.00	-	363,132.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
89	ส.ป.ก.4-01		10596	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	40.00	2,440.00	400.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	-	976,000.00	0.01
90	โฉนด	3100	14798	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	18.00	2,718.00	300.00	815,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,400.00	-	815,400.00	-	-
91	โฉนด	727	5672	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	239.84	-	8,150.00	1,954,696.00	5	97,734.80	1,856,961.20	1,932,961.20	-	1,932,961.20	-	-
												40	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.28	-	2,700.00	79,056.00	5	3,952.80	75,103.20	75,103.20	-	75,103.20	-	-
92	โฉนด	2255	13704	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	7.00	3,607.00	200.00	721,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,400.00	-	721,400.00	-	-
93	โฉนด	739	5684	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	49.00	49.00	600.00	29,400.00	41	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	396.00	-	7,750.00	3,069,000.00	42	2,608,650.00	460,350.00	489,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	50.00	-	-	-	-	-	-	244,875.00	244,875.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	45.45	-	-	-	-	-	-	222,613.64	222,613.64	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	4.55	-	-	-	-	-	-	22,261.36	-	22,261.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	86.00	86.00	600.00	51,600.00	42	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,700.00	226,800.00	24	210,924.00	15,876.00	67,476.00	-	67,476.00	-	-
94	โฉนด	5740	45405	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	25.00	525.00	1,500.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	787,500.00	-	-
95	โฉนด	3325	15027	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	80.00	880.00	530.00	466,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400.00	-	466,400.00	-	-
96	โฉนด	2473	13922	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	74.00	3,274.00	270.00	883,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,980.00	-	883,980.00	-	-
97	โฉนด	7053	53343	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	22.00	922.00	200.00	184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-
98	โฉนด	3487	16701	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	83.00	683.00	200.00	136,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,600.00	-	136,600.00	-	-
99	โฉนด	1426	12547	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	88.00	788.00	420.00	330,960.00	43	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	22	1,897,200.00	334,800.00	665,760.00	-	665,760.00	-	-
100	โฉนด	5743	45408	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	13.00	2,613.00	570.00	1,489,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,410.00	-	1,489,410.00	-	-
101	โฉนด	6676	51383	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	4.00	1,904.00	260.00	495,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,040.00	-	495,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
102	โฉนด	234	5173	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	25.00	325.00	440.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
103	โฉนด	7134	53632	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
104	โฉนด	242	5181	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.84	-	8,150.00	520,296.00	28	239,336.16	280,959.84	333,459.84	-	333,459.84	-	-
												45	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	24	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-
												46	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	24	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
105	โฉนด	7489	56403	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	52.00	1,052.00	200.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	210,400.00	-	-
106	โฉนด	2357	17182	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	88.00	1,188.00	1,050.00	1,247,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,400.00	-	1,247,400.00	-	-
107	โฉนด	2420	13869	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	69.00	2,769.00	200.00	553,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,800.00	-	553,800.00	-	-
108	โฉนด	695	5640	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	1.00	301.00	440.00	132,440.00	47	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.08	-	7,900.00	632,632.00	25	588,347.76	44,284.24	176,724.24	-	176,724.24	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												48	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.40	-	7,750.00	1,274,100.00	24	1,082,985.00	191,115.00	191,115.00	-	191,115.00	-	-
												49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.40	-	8,150.00	924,210.00	5	46,210.50	877,999.50	877,999.50	-	877,999.50	-	-
109	โฉนด	4393	26611	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.70	82.70	500.00	41,350.00	50	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	27	1,264,800.00	223,200.00	264,550.00	-	264,550.00	-	-
110	โฉนด	7029	40799	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	51	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	69.54	-	7,900.00	549,366.00	24	510,910.38	38,455.62	61,955.62	-	61,955.62	-	-
111	โฉนด	2204	13653	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	20	0	55.00	8,055.00	200.00	1,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,000.00	-	1,611,000.00	-	-
112	โฉนด	6638	52061	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	0.00	2,500.00	200.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
113	โฉนด	4588	27807	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	25.30	25.30	500.00	12,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,650.00	-	12,650.00	-	-
114	โฉนด	637	5582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	25.00	25.00	600.00	15,000.00	52	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	138.14	98.67	7,750.00	1,070,585.00	41	909,997.25	160,587.75	175,587.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	88,975.98	88,975.98	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.14	12.96	-	-	-	-	-	-	23,057.49	23,057.49	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	35.71	-	-	-	-	-	-	63,554.27	-	63,554.27	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00	53	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	39	30,132.00	2,268.00	32,268.00	-	32,268.00	-	-
115	ส.ป.ก.4-01		10077	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	95.00	1,395.00	200.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.01
116	โฉนด	5857	45580	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	54	โรงจอดรถ	ไม้	3	62.50	-	2,700.00	168,750.00	10	67,500.00	101,250.00	108,750.00	-	-	108,750.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
117	โฉนด	2599	51549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
118	โฉนด	3022	14720	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	31.00	331.00	200.00	66,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,200.00	-	66,200.00	-	-
119	ส.ป.ก.4-01		10424	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	94.00	2,394.00	200.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
120	โฉนด	5793	45458	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	21	0	69.00	8,469.00	350.00	2,964,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,150.00	-	2,964,150.00	-	-
121	โฉนด	4350	26177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	55	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	46.00	-	7,900.00	363,400.00	11	163,530.00	199,870.00	214,870.00	-	214,870.00	-	-
122	โฉนด	5267	40222	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	56	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	123.25	-	7,900.00	973,675.00	27	905,517.75	68,157.25	110,657.25	-	110,657.25	-	-
123	โฉนด	5194	37722	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	74.00	1,974.00	810.00	1,598,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,940.00	-	1,598,940.00	-	-
124	โฉนด	835	5780	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.80	-	8,150.00	845,970.00	7	59,217.90	786,752.10	808,352.10	-	808,352.10	-	-
125	โฉนด	5604	44920	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	30.00	430.00	420.00	180,600.00	58	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	19	1,017,187.50	435,937.50	616,537.50	-	616,537.50	-	-
126	โฉนด	5602	44918	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	94.00	394.00	420.00	165,480.00	59	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	24	826,537.50	62,212.50	227,692.50	-	227,692.50	-	-
												60	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	24	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	8,505.00	-	-
127	โฉนด	5603	44919	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	93.00	393.00	420.00	165,060.00	61	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	24	826,537.50	62,212.50	227,272.50	-	227,272.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
128	โฉนด	4187	24687	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.10	70.10	500.00	35,050.00	62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	19	143,766.00	369,684.00	404,734.00	-	369,684.00	35,050.00	-
												63	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.00	-	2,700.00	89,100.00	12	44,550.00	44,550.00	44,550.00	-	44,550.00	-	-
												64	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	36.00	-	6,200.00	223,200.00	14	133,920.00	89,280.00	89,280.00	-	89,280.00	-	-
129	โฉนด	4819	30936	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	18.00	3,818.00	200.00	763,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,600.00	-	763,600.00	-	-
130	โฉนด	6459	50205	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	76.00	1,176.00	200.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-
131	โฉนด	6460	50206	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	10.00	1,710.00	200.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
132	โฉนด	4022	21029	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	12.00	4,012.00	260.00	1,043,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,120.00	-	1,043,120.00	-	-
133	โฉนด	4355	26432	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	92.40	692.40	200.00	138,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,480.00	-	138,480.00	-	-
134	โฉนด	397	5341	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	16.00	216.00	500.00	108,000.00	65	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	97.50	-	7,900.00	770,250.00	13	423,637.50	346,612.50	454,612.50	-	454,612.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												66	โรงจอดรถ	ไม้	2	135.00	-	2,700.00	364,500.00	13	200,475.00	164,025.00	164,025.00	-	164,025.00	-	-
135	ส.ป.ก.4-01		10160	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	78.00	1,378.00	200.00	275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600.00	-	-	275,600.00	0.01
136	โฉนด	2217	13666	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	40.00	4,140.00	200.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
137	โฉนด	1078	9641	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,150.00	1,189,900.00	10	118,990.00	1,070,910.00	1,112,410.00	-	1,070,910.00	41,500.00	-
138	โฉนด	5151	37686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	56.00	456.00	1,500.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
139	โฉนด	5119	37373	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	50.00	2,550.00	200.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
140	โฉนด	87	4958	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00	68	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.56	-	7,750.00	1,631,840.00	6	228,457.60	1,403,382.40	1,438,882.40	-	1,438,882.40	-	-
141	ส.ป.ก.4-01		10474	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	79.00	3,079.00	200.00	615,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,800.00	-	-	615,800.00	0.01
142	ส.ป.ก.4-01		10134	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	32.00	6,232.00	200.00	1,246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,400.00	-	-	1,246,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
143	โฉนด	4880	32096	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	98.70	198.70	500.00	99,350.00	69	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.20	-	7,750.00	249,550.00	24	212,117.50	37,432.50	136,782.50	-	136,782.50	-	-
144	โฉนด	6010	45829	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	30.00	330.00	380.00	125,400.00	70	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	34	494,062.50	87,187.50	212,587.50	-	-	212,587.50	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
145	โฉนด	6027	45846	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	41.00	541.00	440.00	238,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,040.00	-	238,040.00	-	-
146	โฉนด	4172	24610	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	61.80	1,661.80	260.00	432,068.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,068.00	-	432,068.00	-	-
147	โฉนด	4025	21032	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	40.00	4,640.00	260.00	1,206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,400.00	-	1,206,400.00	-	-
148	โฉนด	6745	52369	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	11,500.00	-	-
149	โฉนด	6306	48537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	16	64,548.00	228,852.00	276,852.00	-	276,852.00	-	-
150	โฉนด	1080	9643	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	56.00	156.00	480.00	74,880.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,150.00	1,165,450.00	2	23,309.00	1,142,141.00	1,217,021.00	-	1,142,141.00	74,880.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
151	ส.ป.ก.4-01		10921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	23.00	3,923.00	200.00	784,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,600.00	-	-	784,600.00	0.01
152	ส.ป.ก.4-01		10725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	35.00	235.00	200.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.01
153	โฉนด	4734	31087	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	44,500.00	-	-
154	โฉนด	67	4938	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	28	1,185,750.00	209,250.00	283,750.00	-	283,750.00	-	-
155	โฉนด	3976	20983	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	99.00	3,099.00	260.00	805,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,740.00	-	805,740.00	-	-
156	โฉนด	5291	40815	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	43.40	43.40	1,200.00	52,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,080.00	-	-	52,080.00	0.02
157	โฉนด	5290	40814	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	16.60	16.60	1,200.00	19,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,920.00	-	-	19,920.00	0.02
158	โฉนด	5286	40810	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	16.60	16.60	1,200.00	19,920.00	74	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	2	45,504.00	712,896.00	732,816.00	-	-	732,816.00	0.02
												75	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	1	15,168.00	490,432.00	490,432.00	-	-	490,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
159	โฉนด	5294	40818	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	43.30	43.30	1,200.00	51,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,960.00	-	-	51,960.00	0.02
160	โฉนด	5289	40813	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	16.60	16.60	1,200.00	19,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,920.00	-	-	19,920.00	0.02
161	โฉนด	5292	40816	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	43.40	43.40	1,200.00	52,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,080.00	-	-	52,080.00	0.02
162	โฉนด	5293	40817	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	43.40	43.40	1,200.00	52,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,080.00	-	-	52,080.00	0.02
163	โฉนด	5287	40811	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	16.60	16.60	1,200.00	19,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,920.00	-	-	19,920.00	0.02
164	โฉนด	217	5156	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	74.00	274.00	500.00	137,000.00	76	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	28	869,550.00	153,450.00	290,450.00	-	290,450.00	-	-
												77	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	34	80,352.00	6,048.00	6,048.00	-	6,048.00	-	-
165	โฉนด	7159	53810	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	40.00	1,240.00	200.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
166	โฉนด	1425	22414	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	55.00	3,355.00	200.00	671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,000.00	-	671,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
167	โฉนด	30	4901	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	78	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	34	551,025.00	41,475.00	87,975.00	-	87,975.00	-	-
168	โฉนด	96	4967	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	79	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	35	661,230.00	49,770.00	77,770.00	-	77,770.00	-	-
												80	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	35	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
169	ส.ป.ก.4-01		10153	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	23.00	3,723.00	1,050.00	3,909,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,909,150.00	-	-	3,909,150.00	0.01
170	โฉนด	2130	13579	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	0.00	300.00	380.00	114,000.00	81	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	23	592,875.00	104,625.00	218,625.00	-	218,625.00	-	-
												82	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	14	111,600.00	74,400.00	74,400.00	-	74,400.00	-	-
												83	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	14	72,900.00	48,600.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-
					1	4	1	44.00	1,744.00	380.00	662,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,720.00	-	662,720.00	-	-
171	โฉนด	1179	9742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	74.00	174.00	500.00	87,000.00	84	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	151.20	-	7,900.00	1,194,480.00	34	1,110,866.40	83,613.60	170,613.60	-	170,613.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												85	โรงจอดรถ	ไม้	2	106.40	-	2,700.00	287,280.00	34	267,170.40	20,109.60	20,109.60	-	20,109.60	-	-
172	โฉนด	4254	25685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	88.40	3,388.40	200.00	677,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,680.00	-	677,680.00	-	-
173	โฉนด	1928	13377	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	66.00	1,966.00	260.00	511,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,160.00	-	511,160.00	-	-
174	โฉนด	4094	21101	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	23.00	923.00	260.00	239,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,980.00	-	239,980.00	-	-
175	โฉนด	1935	13384	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	19.00	1,519.00	360.00	546,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,840.00	-	546,840.00	-	-
176	โฉนด	3126	14824	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	90.00	1,690.00	200.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
177	โฉนด	3967	20974	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	88.00	2,288.00	200.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-
178	ส.ป.ก.4-01		11310	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	25.00	725.00	200.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.01
179	ส.ป.ก.4-01		10112	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	68.00	1,968.00	200.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
180	โฉนด	4736	29891	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	50.30	2,550.30	600.00	1,530,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,180.00	-	1,530,180.00	-	-
181	โฉนด	1957	13406	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	72.50	1,272.50	200.00	254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	254,500.00	-	-
182	ส.ป.ก.4-01		10383	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	68.00	3,468.00	200.00	693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600.00	-	-	693,600.00	0.01
183	โฉนด	785	5730	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	45.00	245.00	500.00	122,500.00	86	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	29	1,712,750.00	302,250.00	424,750.00	-	-	424,750.00	0.02
												87	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	29	75,330.00	5,670.00	5,670.00	-	-	5,670.00	0.02
184	โฉนด	520	5465	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
185	โฉนด	153	5092	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00	88	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	71.28	-	7,900.00	563,112.00	54	523,694.16	39,417.84	111,417.84	-	39,417.84	72,000.00	-
												89	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	53.00	-	7,900.00	418,700.00	29	389,391.00	29,309.00	29,309.00	-	29,309.00	-	-
186	ส.ป.ก.4-01		10601	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	12.00	812.00	200.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
187	โฉนด	3012	14710	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	47.00	3,047.00	200.00	609,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,400.00	-	609,400.00	-	-
188	โฉนด	162	5101	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	90	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.44	-	7,900.00	738,176.00	24	686,503.68	51,672.32	101,672.32	-	51,672.32	50,000.00	-
189	โฉนด	1170	9733	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.00	83.00	600.00	49,800.00	91	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	44	922,250.00	162,750.00	212,550.00	-	212,550.00	-	-
190	โฉนด	3520	16734	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	64.00	2,564.00	200.00	512,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,800.00	-	512,800.00	-	-
191	โฉนด	6153	46562	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	70.00	2,070.00	260.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	538,200.00	-	-
192	โฉนด	3527	16741	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	68.00	1,168.00	260.00	303,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,680.00	-	303,680.00	-	-
193	น.ส.3ก		394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	23	140,832.00	250,368.00	331,368.00	-	250,368.00	81,000.00	-
												93	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	28	658,750.00	116,250.00	116,250.00	-	116,250.00	-	-
194	โฉนด	1101	9664	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
195	โฉนด	3562	16777	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	63.00	163.00	1,500.00	244,500.00	94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	34	823,437.50	145,312.50	389,812.50	-	389,812.50	-	-
												95	โรงจอดรถ	ไม้	2	82.50	-	2,700.00	222,750.00	29	207,157.50	15,592.50	15,592.50	-	15,592.50	-	-
196	โฉนด	2111	17261	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	15.00	1,815.00	200.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
197	โฉนด	1417	12538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	14.00	214.00	480.00	102,720.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.20	-	8,150.00	914,430.00	3	27,432.90	886,997.10	989,717.10	-	989,717.10	-	-
198	โฉนด	5009	36912	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	12.00	1,112.00	200.00	222,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,400.00	-	222,400.00	-	-
199	โฉนด	557	5502	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	97	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	7	151,200.00	2,008,800.00	2,072,800.00	-	2,072,800.00	-	-
												98	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	7	12,150.00	36,450.00	36,450.00	-	36,450.00	-	-
200	โฉนด	7669	17519	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	88.00	3,188.00	200.00	637,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,600.00	-	637,600.00	-	-
201	โฉนด	1070	9633	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	500.00	68,500.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.84	-	8,150.00	715,896.00	16	157,497.12	558,398.88	626,898.88	-	626,898.88	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
202	น.ส.3ก		954	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	10.00	5,310.00	360.00	1,911,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,600.00	-	-	1,911,600.00	0.01
203	โฉนด	5085	37330	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	77.00	277.00	250.00	69,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,250.00	-	69,250.00	-	-
204	โฉนด	4716	29280	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.60	122.60	500.00	61,300.00	100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	13	245,760.00	1,290,240.00	1,351,540.00	-	1,351,540.00	-	-
												101	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	9	22,680.00	42,120.00	42,120.00	-	42,120.00	-	-
205	โฉนด	6980	38610	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	12.00	2,712.00	200.00	542,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,400.00	-	542,400.00	-	-
206	โฉนด	775	5720	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	36.00	236.00	530.00	125,080.00	102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	24	1,482,187.50	261,562.50	386,642.50	-	261,562.50	125,080.00	-
207	โฉนด	4419	27093	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	86.10	1,286.10	260.00	334,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,386.00	-	334,386.00	-	-
208	โฉนด	6936	17507	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	16.00	816.00	270.00	220,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,320.00	-	220,320.00	-	-
209	โฉนด	5003	36892	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	27.00	1,327.00	200.00	265,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,400.00	-	265,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
210	โฉนด	3719	16933	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	17.00	3,617.00	420.00	1,519,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,140.00	-	1,519,140.00	-	-
211	โฉนด	2252	13701	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	320.00	34,560.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	4	8,150.00	195,600.00	230,160.00	-	-	230,160.00	0.02
					1	3	3	0.00	1,500.00	320.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
212	โฉนด	5143	37678	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	14.00	414.00	420.00	173,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,880.00	-	173,880.00	-	-
213	ส.ป.ก.4-01		10987	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	31.00	231.00	200.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.01
214	ส.ป.ก.4-01		10940	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	13.00	1,513.00	200.00	302,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,600.00	-	-	302,600.00	0.01
215	โฉนด	7005	53071	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	88.00	588.00	200.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
216	โฉนด	5649	45314	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	85.00	485.00	280.00	135,800.00	104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	79.80	-	7,900.00	630,420.00	5	94,563.00	535,857.00	671,657.00	-	671,657.00	-	-
												105	โรงจอดรถ	ไม้	2	173.60	-	2,700.00	468,720.00	19	435,909.60	32,810.40	32,810.40	-	32,810.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
217	โฉนด	5170	37704	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	67.00	567.00	200.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
218	โฉนด	6158	46622	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	45.00	45.00	600.00	27,000.00	106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.00	-	7,750.00	1,906,500.00	19	1,334,550.00	571,950.00	598,950.00	-	598,950.00	-	-
219	โฉนด	569	5514	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	99.00	199.00	600.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-
220	ส.ป.ก.4-01		10714	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	88.00	2,188.00	200.00	437,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,600.00	-	-	437,600.00	0.01
221	โฉนด	1834	13283	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	19.00	4,119.00	260.00	1,070,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,940.00	-	1,070,940.00	-	-
222	โฉนด	4381	26737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.80	99.80	500.00	49,900.00	107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	78.00	-	7,750.00	604,500.00	36	562,185.00	42,315.00	92,215.00	-	92,215.00	-	-
												108	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	43	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-
												109	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	14	51,840.00	34,560.00	34,560.00	-	34,560.00	-	-
223	โฉนด	5766	45431	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	34.00	1,234.00	200.00	246,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,800.00	-	246,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
224	โฉนด	3225	23657	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	4.00	3,404.00	200.00	680,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,800.00	-	680,800.00	-	-
225	โฉนด	3860	17076	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	78.00	2,078.00	200.00	415,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,600.00	-	415,600.00	-	-
226	โฉนด	1895	13344	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	27.00	1,027.00	200.00	205,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,400.00	-	205,400.00	-	-
227	โฉนด	343	5287	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	13.00	213.00	500.00	106,500.00	110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.28	-	7,750.00	1,668,420.00	34	1,418,157.00	250,263.00	356,763.00	-	356,763.00	-	-
												111	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	60.00	-	6,200.00	372,000.00	34	345,960.00	26,040.00	26,040.00	-	26,040.00	-	-
												112	โรงจอดรถ	ไม้	2	47.76	-	2,700.00	128,952.00	14	77,371.20	51,580.80	51,580.80	-	51,580.80	-	-
228	โฉนด	4283	25313	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	80.90	980.90	380.00	372,742.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,742.00	-	372,742.00	-	-
229	โฉนด	4142	24357	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.20	95.20	500.00	47,600.00	113	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	104.76	-	7,900.00	827,604.00	34	769,671.72	57,932.28	105,532.28	-	105,532.28	-	-
												114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	34	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.15	-	8,150.00	465,772.50	10	46,577.25	419,195.25	419,195.25	-	419,195.25	-	-
230	โฉนด	5206	37833	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	72.00	2,572.00	420.00	1,080,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,240.00	-	1,080,240.00	-	-
231	โฉนด	24	4895	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	49	688,781.25	51,843.75	98,843.75	-	98,843.75	-	-
232	โฉนด	140	5079	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	17.00	317.00	440.00	139,480.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.75	-	8,150.00	1,122,662.50	10	112,266.25	1,010,396.25	1,149,876.25	-	1,149,876.25	-	-
												118	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	9	30,240.00	56,160.00	56,160.00	-	56,160.00	-	-
233	โฉนด	4514	27272	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	29.90	1,629.90	200.00	325,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,980.00	-	325,980.00	-	-
234	ส.ป.ก.4-01		10125	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	22.00	2,622.00	200.00	524,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400.00	-	-	524,400.00	0.01
235	โฉนด	6227	46952	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	74.00	4,074.00	200.00	814,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800.00	-	814,800.00	-	-
236	โฉนด	3295	14993	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	63.00	1,863.00	320.00	596,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,160.00	-	596,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
237	โฉนด	177	5116	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	54.00	154.00	500.00	77,000.00	119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	13	732,375.00	1,011,375.00	1,088,375.00	-	1,088,375.00	-	-
												120	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	16	233,280.00	90,720.00	90,720.00	-	90,720.00	-	-
238	โฉนด	72	4943	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
239	โฉนด	3609	16824	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	66.00	266.00	320.00	85,120.00	121	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	4	76,788.00	563,112.00	648,232.00	-	-	648,232.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	320.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
240	โฉนด	1158	9721	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00	122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,750.00	1,348,500.00	17	809,100.00	539,400.00	637,400.00	-	637,400.00	-	-
												123	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	16	46,656.00	18,144.00	18,144.00	-	18,144.00	-	-
												124	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	54.00	-	6,200.00	334,800.00	14	60,264.00	274,536.00	274,536.00	-	274,536.00	-	-
241	โฉนด	853	5798	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	21.00	221.00	300.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	125	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.50	-	2,700.00	66,150.00	1	661.50	65,488.50	95,488.50	-	95,488.50	-	-
242	โฉนด	2989	14687	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	77.00	6,277.00	260.00	1,632,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,020.00	-	1,632,020.00	-	-
243	โฉนด	3731	16945	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	20.00	4,020.00	270.00	1,085,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,400.00	-	1,085,400.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	1	3,260.00	322,740.00	349,740.00	-	-	349,740.00	0.02
244	โฉนด	5930	45817	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	32.00	4,432.00	260.00	1,152,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,320.00	-	1,152,320.00	-	-
245	โฉนด	487	5432	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.40	-	8,150.00	1,217,610.00	29	584,452.80	633,157.20	685,157.20	-	-	685,157.20	0.02
246	โฉนด	2972	14670	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	128	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	199.20	-	7,900.00	1,573,680.00	36	1,463,522.40	110,157.60	162,157.60	-	162,157.60	-	-
					1	5	3	36.00	2,336.00	260.00	607,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,360.00	-	607,360.00	-	-
247	โฉนด	4031	21038	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	93.00	3,593.00	260.00	934,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,180.00	-	934,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	โฉนด	4790	29943	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-
249	โฉนด	5060	36972	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	37.00	1,037.00	200.00	207,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	207,400.00	-	-
250	โฉนด	4596	28033	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	21.30	221.30	430.00	95,159.00	129	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	24	991,845.00	74,655.00	169,814.00	-	169,814.00	-	-
251	โฉนด	1869	13318	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	8.00	1,208.00	420.00	507,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,360.00	-	507,360.00	-	-
252	ส.ป.ก.4-01		11103	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	51.00	3,351.00	200.00	670,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,200.00	-	-	670,200.00	0.01
253	โฉนด	4982	36877	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	86.00	1,186.00	320.00	379,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,520.00	-	379,520.00	-	-
254	โฉนด	5047	36934	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
255	โฉนด	5048	36935	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	45.00	145.00	250.00	36,250.00	130	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	16	233,280.00	90,720.00	126,970.00	-	-	126,970.00	0.30
256	โฉนด	3861	17077	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	66.00	866.00	200.00	173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	173,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
257	ส.ป.ก.4-01		10533	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	31.00	3,031.00	200.00	606,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,200.00	-	-	606,200.00	0.01
258	ส.ป.ก.4-01		10682	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	41.00	1,341.00	200.00	268,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	-	268,200.00	0.01
259	โฉนด	3288	14986	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	14.00	1,014.00	380.00	385,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,320.00	-	385,320.00	-	-
260	โฉนด	4923	38742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00	131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,750.00	1,356,250.00	19	949,375.00	406,875.00	490,375.00	-	490,375.00	-	-
												132	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	19	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
261	โฉนด	3932	18353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	29.00	1,629.00	200.00	325,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800.00	-	325,800.00	-	-
262	โฉนด	4503	27188	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	73.30	273.30	380.00	103,854.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,854.00	-	103,854.00	-	-
263	โฉนด	5093	37333	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
264	โฉนด	1940	13389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	34.00	3,134.00	200.00	626,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,800.00	-	626,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
265	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	20.00	6,220.00	200.00	1,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,000.00	-	-	1,244,000.00	0.01
266	โฉนด	7031	53051	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	73.80	173.80	400.00	69,520.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	19	205,380.00	528,120.00	597,640.00	-	597,640.00	-	-
267	โฉนด	3848	17064	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	15.00	2,815.00	200.00	563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,000.00	-	563,000.00	-	-
268	โฉนด	1912	13361	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	15.00	4,315.00	260.00	1,121,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,900.00	-	1,121,900.00	-	-
269	โฉนด	7362	55704	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
270	โฉนด	7363	55705	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
271	โฉนด	7365	55707	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
272	โฉนด	7364	55706	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	89.00	289.00	500.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-
273	โฉนด	7361	55703	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	68.00	168.00	250.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
274	โฉนด	7366	55708	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	500.00	68,500.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	10	44,010.00	396,090.00	464,590.00	-	464,590.00	-	-
275	โฉนด	5707	45372	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	5	14,670.00	278,730.00	350,730.00	-	-	350,730.00	0.30
276	โฉนด	5875	45598	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.10	-	7,900.00	735,490.00	29	684,005.70	51,484.30	110,484.30	-	110,484.30	-	-
277	โฉนด	5263	39583	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	2	2.00	1,402.00	200.00	280,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,400.00	-	280,400.00	-	-
278	ส.ป.ก.4-01		11111	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	25.00	925.00	200.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.01
279	ส.ป.ก.4-01		10718	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	29.00	2,529.00	400.00	1,011,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,600.00	-	-	1,011,600.00	0.01
280	โฉนด	746	5691	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,150.00	623,475.00	4	24,939.00	598,536.00	658,036.00	-	598,536.00	59,500.00	-
281	โฉนด	4582	27928	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	85.30	1,985.30	260.00	516,178.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,178.00	-	516,178.00	-	-
282	โฉนด	4019	21026	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	79.00	2,279.00	200.00	455,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,800.00	-	455,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
283	โฉนด	3402	15154	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	73.00	673.00	380.00	255,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,740.00	-	255,740.00	-	-
284	โฉนด	877	5822	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	39	632,400.00	111,600.00	169,600.00	-	169,600.00	-	-
												139	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	34	80,352.00	6,048.00	6,048.00	-	6,048.00	-	-
285	โฉนด	5799	45464	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	86.00	1,686.00	200.00	337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	337,200.00	-	-
286	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	67.00	567.00	200.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.01
287	โฉนด	5237	37862	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	59.00	3,959.00	260.00	1,029,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,340.00	-	1,029,340.00	-	-
288	โฉนด	3985	20992	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	79.00	5,479.00	260.00	1,424,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,540.00	-	1,424,540.00	-	-
289	โฉนด	6268	47438	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	46.00	846.00	260.00	219,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,960.00	-	219,960.00	-	-
290	โฉนด	5724	45389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	8.00	4,208.00	570.00	2,398,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,398,560.00	-	2,398,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
291	โฉนด	382	5326	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	52.00	452.00	440.00	198,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,880.00	-	198,880.00	-	-
292	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	8.00	508.00	200.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	-	101,600.00	0.01
293	โฉนด	6406	49809	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
294	โฉนด	1938	13387	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	23.00	1,423.00	200.00	284,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,600.00	-	284,600.00	-	-
295	โฉนด	1832	13281	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	28.00	1,628.00	200.00	325,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600.00	-	325,600.00	-	-
296	โฉนด	782	5727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	17	1,046,250.00	697,500.00	711,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	50.00	-	-	-	-	-	-	355,750.00	355,750.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	36.67	-	-	-	-	-	-	260,883.33	260,883.33	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	13.33	-	-	-	-	-	-	94,866.67	-	94,866.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	44.00	244.00	500.00	122,000.00	141	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	17	88,164.00	23,436.00	145,436.00	-	145,436.00	-	-
												142	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	19	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
297	โฉนด	5260	37876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	81.00	4,581.00	200.00	916,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,200.00	-	916,200.00	-	-
298	โฉนด	5340	45021	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	63.00	1,663.00	360.00	598,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,680.00	-	598,680.00	-	-
299	โฉนด	366	5310	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	103.40	-	7,900.00	816,860.00	44	759,679.80	57,180.20	76,180.20	-	76,180.20	-	-
300	ส.ป.ก.4-01		10328	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	0.00	1,300.00	200.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.01
301	โฉนด	466	5411	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00	144	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	23	367,350.00	27,650.00	113,150.00	-	113,150.00	-	-
												145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	16	284,400.00	110,600.00	110,600.00	-	110,600.00	-	-
302	โฉนด	4037	21044	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	53.00	2,953.00	260.00	767,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,780.00	-	767,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
303	โฉนด	7036	53049	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	8	76,284.00	877,266.00	1,037,266.00	-	1,037,266.00	-	-
												147	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	5	18,225.00	103,275.00	103,275.00	-	103,275.00	-	-
												148	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	15.00	-	6,200.00	93,000.00	7	23,250.00	69,750.00	69,750.00	-	69,750.00	-	-
304	โฉนด	7068	53178	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	425.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
305	โฉนด	7067	53177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	400.00	54,000.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	7	22,820.00	303,180.00	357,180.00	-	357,180.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	400.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
306	โฉนด	7069	53179	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	425.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
307	โฉนด	7070	53180	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	31.00	331.00	425.00	140,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,675.00	-	140,675.00	-	-
308	โฉนด	4223	24964	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	64.80	764.80	200.00	152,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,960.00	-	152,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
309	ส.ป.ก.4-01		10430	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	32.00	3,532.00	200.00	706,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,400.00	-	-	706,400.00	0.01
310	โฉนด	290	5229	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
311	ส.ป.ก.4-01		10159	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	9.00	2,409.00	200.00	481,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800.00	-	-	481,800.00	0.01
312	โฉนด	2024	13473	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	54.00	5,654.00	360.00	2,035,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,440.00	-	2,035,440.00	-	-
313	โฉนด	4802	30174	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	102.69	-	7,900.00	811,251.00	39	754,463.43	56,787.57	118,787.57	-	118,787.57	-	-
												151	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.35	-	2,700.00	292,545.00	36	272,066.85	20,478.15	20,478.15	-	20,478.15	-	-
314	โฉนด	2192	13641	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	20.00	620.00	200.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
315	โฉนด	1791	13240	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	71.00	771.00	940.00	724,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,740.00	-	724,740.00	-	-
316	โฉนด	895	5840	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	345.60	-	7,750.00	2,678,400.00	34	2,276,640.00	401,760.00	442,260.00	-	442,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												153	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	12	72,900.00	72,900.00	72,900.00	-	72,900.00	-	-
317	ส.ป.ก.4-01		10427	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	95.00	2,195.00	200.00	439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	-	439,000.00	0.01
318	โฉนด	2841	14539	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	320.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.02
					1	1	3	0.00	700.00	320.00	224,000.00	154	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	16	213,300.00	82,950.00	306,950.00	-	306,950.00	-	-
319	โฉนด	846	5791	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
320	โฉนด	770	5715	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	6	38,400.00	601,600.00	639,600.00	-	639,600.00	-	-
												156	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	6	4,050.00	63,450.00	63,450.00	-	63,450.00	-	-
321	โฉนด	670	5615	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,900.00	300,200.00	24	279,186.00	21,014.00	67,514.00	-	21,014.00	46,500.00	-
												158	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	44	1,028,580.00	77,420.00	77,420.00	-	77,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	28	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-
322	โฉนด	146	5085	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	35	551,025.00	41,475.00	74,975.00	-	41,475.00	33,500.00	-
323	โฉนด	4201	24782	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	366.32	-	7,750.00	2,838,980.00	24	2,413,133.00	425,847.00	448,347.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.16	50.00	-	-	-	-	-	-	224,173.50	224,173.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.16	44.54	-	-	-	-	-	-	199,695.07	199,695.07	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	5.46	-	-	-	-	-	-	24,478.43	-	24,478.43	0.30
					2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	162	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	24	200,880.00	15,120.00	70,120.00	-	70,120.00	-	-
324	โฉนด	6497	40226	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	11.00	2,111.00	200.00	422,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,200.00	-	422,200.00	-	-
325	โฉนด	4318	25742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	33.60	2,333.60	260.00	606,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,736.00	-	606,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
326	โฉนด	5029	37321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	14	1,090,890.00	1,280,610.00	1,321,110.00	-	1,280,610.00	40,500.00	-
327	โฉนด	491	5436	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	980.00	-	7,750.00	7,595,000.00	9	1,974,700.00	5,620,300.00	5,700,300.00	-	5,700,300.00	-	-
328	ส.ป.ก.4-01		10516	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	96.00	1,396.00	200.00	279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,200.00	-	-	279,200.00	0.01
329	โฉนด	2725	14424	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	55.00	2,755.00	530.00	1,460,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,150.00	-	1,460,150.00	-	-
330	โฉนด	6838	3652	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	29	1,264,800.00	223,200.00	263,700.00	-	263,700.00	-	-
331	โฉนด	4321	25757	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	53.20	1,353.20	200.00	270,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,640.00	-	270,640.00	-	-
332	โฉนด	4327	25897	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	7.50	107.50	500.00	53,750.00	166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	19	367,350.00	27,650.00	81,400.00	-	81,400.00	-	-
333	โฉนด	4422	26918	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.60	115.60	600.00	69,360.00	167	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	7	177,750.00	533,250.00	602,610.00	-	602,610.00	-	-
												168	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	7	43,200.00	129,600.00	129,600.00	-	129,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334	โฉนด	442	5386	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	480.00	60,000.00	169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	14	469,260.00	312,840.00	372,840.00	-	372,840.00	-	-
												170	โรงจอดรถ	ไม้	2	85.28	-	2,700.00	230,256.00	14	138,153.60	92,102.40	92,102.40	-	92,102.40	-	-
335	โฉนด	6386	46994	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	24.00	2,024.00	380.00	769,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,120.00	-	769,120.00	-	-
336	โฉนด	428	5372	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	39	988,125.00	174,375.00	233,875.00	-	233,875.00	-	-
												172	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	23	251,100.00	18,900.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-
337	โฉนด	2265	13714	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	30.00	730.00	200.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
338	โฉนด	1136	9699	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	39	1,185,750.00	209,250.00	289,250.00	-	289,250.00	-	-
												174	โรงจอดรถ	ไม้	2	39.00	-	2,700.00	105,300.00	24	97,929.00	7,371.00	7,371.00	-	7,371.00	-	-
339	โฉนด	4101	21108	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	31.00	1,431.00	260.00	372,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,060.00	-	372,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	1782	13231	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	3.00	1,303.00	260.00	338,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,780.00	-	338,780.00	-	-
341	ส.ป.ก.4-01		10933	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	89.00	2,089.00	200.00	417,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,800.00	-	-	417,800.00	0.01
342	โฉนด	1448	12569	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	1.00	201.00	1,500.00	301,500.00	175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	372.48	-	7,750.00	2,886,720.00	36	2,453,712.00	433,008.00	734,508.00	-	734,508.00	-	-
343	โฉนด	7125	17183	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	88.00	488.00	1,200.00	585,600.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	1,003,695.00	-	1,003,695.00	-	-
												177	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	72.00	-	6,200.00	446,400.00	5	22,320.00	424,080.00	424,080.00	-	424,080.00	-	-
344	โฉนด	3324	15026	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	75.00	3,275.00	320.00	1,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,000.00	-	1,048,000.00	-	-
345	โฉนด	2017	13466	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	59.01	2,759.01	260.00	717,342.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,342.60	-	-	717,342.60	0.01
346	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	92.00	2,892.00	200.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	-	578,400.00	0.01
347	โฉนด	7457	56225	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	36.00	536.00	200.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	107,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
348	โฉนด	7458	56226	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	36.00	536.00	200.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	107,200.00	-	-
349	โฉนด	2189	13638	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	18.00	1,918.00	200.00	383,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,600.00	-	383,600.00	-	-
350	โฉนด	6488	50464	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	55.00	55.00	330.00	18,150.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	18	105,950.00	301,550.00	319,700.00	-	319,700.00	-	-
351	โฉนด	6829	3641	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	4	23,472.00	563,328.00	615,328.00	-	-	615,328.00	0.02
352	ส.ป.ก.4-01		4939	หมู่ 3 ต.หนองหล่ม	1	4	3	26.00	1,926.00	200.00	385,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	-	385,200.00	0.01
353	โฉนด	6013	45832	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	14.00	2,514.00	420.00	1,055,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,880.00	-	1,055,880.00	-	-
354	โฉนด	5559	43200	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	53.00	4,553.00	300.00	1,365,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,900.00	-	1,365,900.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	180	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	3	12,798.00	129,402.00	159,402.00	-	-	159,402.00	0.02
355	โฉนด	2111	13560	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	3.00	2,403.00	420.00	1,009,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,260.00	-	1,009,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
356	โฉนด	1187	9750	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	55.00	155.00	500.00	77,500.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,150.00	407,500.00	8	32,600.00	374,900.00	452,400.00	-	-	452,400.00	0.30
												182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	16	554,125.00	453,375.00	453,375.00	-	-	453,375.00	0.30
357	โฉนด	283	5222	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	89.00	89.00	425.00	37,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,825.00	-	37,825.00	-	-
358	ส.ป.ก.4-01		10350	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	85.00	1,485.00	200.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.01
359	โฉนด	6362	49686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	12.25	12.25	530.00	6,492.50	183	โรงจอดรถ	ไม้	3	49.00	-	2,700.00	132,300.00	14	79,380.00	52,920.00	59,412.50	-	-	59,412.50	0.30
					2	0	3	53.00	353.00	530.00	187,090.00	184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	14	748,650.00	878,850.00	1,065,940.00	-	1,065,940.00	-	-
												185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	14	44,010.00	200,490.00	200,490.00	-	200,490.00	-	-
												186	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	24	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	17,010.00	-	-
360	โฉนด	6363	49687	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	74.00	374.00	530.00	198,220.00	187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	213.00	-	7,750.00	1,650,750.00	35	1,403,137.50	247,612.50	445,832.50	-	445,832.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
361	โฉนด	5017	36951	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	53.00	453.00	200.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-
362	โฉนด	5228	37853	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	14.00	2,014.00	260.00	523,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,640.00	-	523,640.00	-	-
363	ส.ป.ก.4-01		10898	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	9.00	1,809.00	200.00	361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	-	361,800.00	0.01
364	โฉนด	5018	36916	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	35.00	1,235.00	200.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-
365	โฉนด	6616	51872	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	22.00	2,922.00	200.00	584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	584,400.00	-	-
366	โฉนด	3738	16952	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	14.00	1,714.00	420.00	719,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,880.00	-	719,880.00	-	-
367	โฉนด	5726	45391	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	19.00	4,119.00	260.00	1,070,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,940.00	-	1,070,940.00	-	-
368	โฉนด	1986	13435	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	52.00	3,152.00	260.00	819,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,520.00	-	819,520.00	-	-
369	โฉนด	36	4907	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	142.80	-	7,900.00	1,128,120.00	9	394,842.00	733,278.00	798,278.00	-	798,278.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
370	โฉนด	863	5808	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	98.00	298.00	500.00	149,000.00	189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	499.80	-	7,750.00	3,873,450.00	29	3,292,432.50	581,017.50	730,017.50	-	730,017.50	-	-
												190	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,700.00	132,300.00	14	23,814.00	108,486.00	108,486.00	-	108,486.00	-	-
371	โฉนด	1309	17493	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	80.00	980.00	200.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
372	โฉนด	385	5329	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.80	142.80	500.00	71,400.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,150.00	317,850.00	1	3,178.50	314,671.50	386,071.50	-	386,071.50	-	-
373	โฉนด	5849	45572	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	12.00	212.00	1,500.00	318,000.00	192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	29	790,500.00	139,500.00	457,500.00	-	457,500.00	-	-
												193	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,700.00	218,700.00	19	203,391.00	15,309.00	15,309.00	-	15,309.00	-	-
374	โฉนด	1141	9704	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	51.00	151.00	430.00	64,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,930.00	-	64,930.00	-	-
375	โฉนด	1798	13247	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	91.00	991.00	260.00	257,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,660.00	-	257,660.00	-	-
376	โฉนด	527	5472	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	54.00	154.00	500.00	77,000.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	10	110,025.00	990,225.00	1,067,225.00	-	1,067,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
377	โฉนด	3777	16993	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	62.00	2,662.00	260.00	692,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,120.00	-	692,120.00	-	-
378	โฉนด	1880	13329	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	92.20	292.20	480.00	140,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,256.00	-	140,256.00	-	-
379	โฉนด	3689	16904	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	64.00	1,964.00	300.00	589,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,200.00	-	589,200.00	-	-
380	โฉนด	5704	45369	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	1	10,269.00	1,016,631.00	1,059,631.00	-	1,059,631.00	-	-
381	โฉนด	4764	29496	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	50.40	1,150.40	200.00	230,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,080.00	-	230,080.00	-	-
382	โฉนด	1848	13297	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	54.00	2,254.00	200.00	450,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800.00	-	450,800.00	-	-
383	โฉนด	3032	14730	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	5.00	3,605.00	260.00	937,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,300.00	-	937,300.00	-	-
384	โฉนด	3978	20985	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	67.00	2,167.00	260.00	563,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,420.00	-	563,420.00	-	-
385	โฉนด	4452	26039	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	87.60	387.60	380.00	147,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,288.00	-	147,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
386	โฉนด	4496	27192	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	89.80	589.80	320.00	188,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,736.00	-	188,736.00	-	-
387	ส.ป.ก.4-01		10294	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	45.00	2,145.00	200.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.01
388	โฉนด	4962	36859	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	99.00	2,199.00	200.00	439,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,800.00	-	439,800.00	-	-
389	โฉนด	3862	17078	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	37.00	1,737.00	200.00	347,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400.00	-	347,400.00	-	-
390	โฉนด	1161	9724	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	75.00	275.00	500.00	137,500.00	196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	7	237,000.00	711,000.00	848,500.00	-	848,500.00	-	-
391	โฉนด	2203	13652	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	53.00	1,053.00	200.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-
392	โฉนด	4960	36857	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	0	14.00	814.00	380.00	309,320.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	5	47,677.50	905,872.50	1,215,192.50	-	905,872.50	309,320.00	-
393	โฉนด	1939	13388	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	52.00	1,252.00	200.00	250,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	250,400.00	-	-
394	โฉนด	1877	13326	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	36.60	1,736.60	420.00	729,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,372.00	-	729,372.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
395	โฉนด	7380	55839	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	475.00	43,700.00	198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	31	1,422,900.00	251,100.00	294,800.00	-	294,800.00	-	-
396	โฉนด	6970	38545	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	480.00	44,160.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,150.00	920,950.00	5	46,047.50	874,902.50	919,062.50	-	919,062.50	-	-
397	โฉนด	1201	9764	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	35.00	235.00	500.00	117,500.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	34	632,400.00	111,600.00	229,100.00	-	111,600.00	117,500.00	-
												201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2,275.00	-	8,150.00	18,541,250.00	34	10,753,925.00	7,787,325.00	7,787,325.00	-	7,787,325.00	-	-
												202	โรงจอดรถ	ไม้	2	31.00	-	2,700.00	83,700.00	34	77,841.00	5,859.00	5,859.00	-	5,859.00	-	-
398	ส.ป.ก.4-01		11321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	0	88.00	7,688.00	200.00	1,537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,600.00	-	-	1,537,600.00	0.01
399	โฉนด	3333	15035	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	12.80	2,212.80	260.00	575,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,328.00	-	575,328.00	-	-
400	โฉนด	7636	57390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	65.80	1,465.80	200.00	293,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,160.00	-	293,160.00	-	-
401	โฉนด	6888	38038	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	84.00	2,684.00	260.00	697,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,840.00	-	697,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	โฉนด	6889	38039	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	65.80	1,465.80	260.00	381,108.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,108.00	-	381,108.00	-	-
403	โฉนด	6890	38040	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	31.00	3,231.00	260.00	840,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,060.00	-	840,060.00	-	-
404	โฉนด	1175	9738	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	44	823,437.50	145,312.50	182,312.50	-	182,312.50	-	-
												204	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	44	62,775.00	4,725.00	4,725.00	-	4,725.00	-	-
405	ส.ป.ก.4-01		10386	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	61.00	861.00	200.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	-	172,200.00	0.01
406	โฉนด	1216	9779	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	205	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	24	205,716.00	15,484.00	91,484.00	-	15,484.00	76,000.00	-
407	โฉนด	3144	15580	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	6.00	1,706.00	270.00	460,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,620.00	-	460,620.00	-	-
408	โฉนด	3739	16953	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	0.00	2,200.00	410.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	902,000.00	-	-
409	โฉนด	5064	36941	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	72.00	572.00	380.00	217,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,360.00	-	217,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
410	โฉนด	363	5307	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	2.00	202.00	500.00	101,000.00	206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	19	1,175,520.00	88,480.00	189,480.00	-	189,480.00	-	-
												207	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	64.00	-	6,200.00	396,800.00	24	369,024.00	27,776.00	27,776.00	-	27,776.00	-	-
												208	โรงจอดรถ	ไม้	2	57.04	-	2,700.00	154,008.00	19	143,227.44	10,780.56	10,780.56	-	10,780.56	-	-
411	โฉนด	6035	45854	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	96.00	196.00	480.00	94,080.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	29	422,496.00	457,704.00	551,784.00	-	551,784.00	-	-
												210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,150.00	352,080.00	26	147,873.60	204,206.40	204,206.40	-	204,206.40	-	-
412	โฉนด	2127	13576	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	480.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
					2	0	0	94.00	94.00	480.00	45,120.00	211	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	3	6,399.00	64,701.00	109,821.00	-	-	109,821.00	0.02
413	โฉนด	83	4954	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	52	940,416.00	70,784.00	117,784.00	-	70,784.00	47,000.00	-
												213	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	49	75,330.00	5,670.00	5,670.00	-	5,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	1691	52190	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	63.00	4,063.00	260.00	1,056,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,380.00	-	1,056,380.00	-	-
415	โฉนด	2729	14428	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	26.00	2,126.00	200.00	425,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,200.00	-	425,200.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	3	9,168.75	296,456.25	316,456.25	-	-	316,456.25	0.02
416	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	28.00	2,028.00	200.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.01
417	โฉนด	1973	13422	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	36.00	1,436.00	260.00	373,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,360.00	-	373,360.00	-	-
418	โฉนด	1942	13391	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	47.00	2,647.00	300.00	794,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,100.00	-	794,100.00	-	-
419	โฉนด	1981	13430	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	26.00	1,426.00	360.00	513,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,360.00	-	513,360.00	-	-
420	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	97.00	2,297.00	200.00	459,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,400.00	-	-	459,400.00	0.01
421	โฉนด	4104	21111	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	25.00	3,825.00	260.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	994,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
422	โฉนด	2506	27443	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	21.02	721.02	200.00	144,204.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,204.00	-	144,204.00	-	-
423	โฉนด	3952	20959	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	92.00	892.00	260.00	231,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,920.00	-	231,920.00	-	-
424	ส.ป.ก.4-01		10752	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	73.00	4,173.00	200.00	834,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,600.00	-	-	834,600.00	0.01
425	โฉนด	4073	21080	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	53.00	3,453.00	480.00	1,657,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,440.00	-	1,657,440.00	-	-
426	โฉนด	5647	45312	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
					2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	471.90	-	7,750.00	3,657,225.00	29	3,108,641.25	548,583.75	625,083.75	-	625,083.75	-	-
												216	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	1	1,296.00	128,304.00	128,304.00	-	-	128,304.00	0.30
427	โฉนด	5232	37857	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	31.00	1,531.00	260.00	398,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,060.00	-	398,060.00	-	-
428	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	82.00	1,382.00	200.00	276,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,400.00	-	-	276,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
429	ส.ป.ก.4-01		10141	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	80.00	1,080.00	200.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01
430	โฉนด	6113	46421	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	11	248,850.00	304,150.00	359,150.00	-	304,150.00	55,000.00	-
431	โฉนด	763	5708	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	36	948,600.00	167,400.00	193,900.00	-	193,900.00	-	-
												219	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,700.00	75,600.00	36	70,308.00	5,292.00	5,292.00	-	5,292.00	-	-
432	โฉนด	6042	45861	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	64.00	764.00	1,300.00	993,200.00	220	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	79.80	-	7,900.00	630,420.00	34	586,290.60	44,129.40	1,037,329.40	-	1,037,329.40	-	-
												221	โรงจอดรถ	ไม้	2	133.00	-	2,700.00	359,100.00	34	333,963.00	25,137.00	25,137.00	-	25,137.00	-	-
433	โฉนด	5033	36925	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	86.00	386.00	500.00	193,000.00	222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.96	-	7,750.00	1,146,690.00	19	802,683.00	344,007.00	537,007.00	-	537,007.00	-	-
434	โฉนด	3813	17029	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	74.00	1,874.00	200.00	374,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,800.00	-	374,800.00	-	-
435	โฉนด	88	4959	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.00	71.00	600.00	42,600.00	223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.05	-	7,900.00	498,095.00	5	74,714.25	423,380.75	465,980.75	-	465,980.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	โฉนด	424	5368	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	89.00	489.00	440.00	215,160.00	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	15	122,250.00	489,000.00	704,160.00	-	704,160.00	-	-
												225	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	284,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-
												226	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	13	74,250.00	60,750.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
437	โฉนด	1435	12556	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.00	204.00	480.00	97,920.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	4	58,680.00	1,408,320.00	1,506,240.00	-	1,506,240.00	-	-
438	โฉนด	806	5751	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	6	57,600.00	902,400.00	948,400.00	-	948,400.00	-	-
439	โฉนด	2253	13702	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	18.00	6,218.00	320.00	1,989,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,760.00	-	1,989,760.00	-	-
440	โฉนด	1987	13436	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	70.00	1,370.00	200.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-
441	โฉนด	6565	50785	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	66.00	3,966.00	360.00	1,427,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,760.00	-	1,427,760.00	-	-
442	ส.ป.ก.4-01		10285	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	33.00	3,933.00	200.00	786,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600.00	-	-	786,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
443	โฉนด	6909	38059	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	48.00	1,248.00	200.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-
444	โฉนด	6017	45836	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	1,400.00	120,400.00	229	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.50	-	7,900.00	98,750.00	19	91,837.50	6,912.50	127,312.50	-	6,912.50	120,400.00	-
445	โฉนด	7646	57460	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	0	93.00	6,093.00	200.00	1,218,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,600.00	-	1,218,600.00	-	-
446	โฉนด	5601	44924	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	4	116,250.00	1,336,875.00	1,381,375.00	-	1,381,375.00	-	-
447	โฉนด	5598	44921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.10	-	7,750.00	1,426,775.00	4	114,142.00	1,312,633.00	1,361,133.00	-	1,361,133.00	-	-
448	โฉนด	5599	44922	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.00	-	7,750.00	2,022,750.00	32	1,719,337.50	303,412.50	352,912.50	-	352,912.50	-	-
												233	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	13	71,280.00	58,320.00	58,320.00	-	58,320.00	-	-
449	โฉนด	7395	55919	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
450	โฉนด	233	5172	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	48,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
451	โฉนด	842	5787	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	19	91,280.00	234,720.00	270,720.00	-	234,720.00	36,000.00	-
452	โฉนด	1144	9707	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	55.00	155.00	480.00	74,400.00	235	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	59.34	-	7,900.00	468,786.00	27	435,970.98	32,815.02	107,215.02	-	107,215.02	-	-
453	โฉนด	4616	28671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	93.50	793.50	200.00	158,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700.00	-	158,700.00	-	-
454	ส.ป.ก.4-01		10325	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	3.00	4,103.00	200.00	820,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,600.00	-	-	820,600.00	0.01
455	โฉนด	6569	50789	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	96.00	2,996.00	200.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	599,200.00	-	-
456	โฉนด	4396	26624	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	52.10	1,352.10	410.00	554,361.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,361.00	-	554,361.00	-	-
457	โฉนด	2454	13903	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	93.00	3,093.00	200.00	618,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,600.00	-	618,600.00	-	-
458	โฉนด	6388	49763	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	67.20	-	7,900.00	530,880.00	5	79,632.00	451,248.00	471,248.00	-	471,248.00	-	-
												237	โรงจอดรถ	ไม้	2	26.50	-	2,700.00	71,550.00	5	10,732.50	60,817.50	60,817.50	-	60,817.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
459	โฉนด	3981	20988	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	2.40	1,602.40	260.00	416,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,624.00	-	416,624.00	-	-
460	โฉนด	946	5891	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	64.00	164.00	500.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
461	โฉนด	5928	45815	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	2.00	4,602.00	300.00	1,380,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,600.00	-	1,380,600.00	-	-
462	โฉนด	2837	14535	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	64.00	2,064.00	280.00	577,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,920.00	-	577,920.00	-	-
463	โฉนด	1095	9658	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	238	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	44	459,187.50	34,562.50	110,562.50	-	110,562.50	-	-
464	โฉนด	6390	49910	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	480.00	46,560.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.40	-	8,150.00	1,486,560.00	20	445,968.00	1,040,592.00	1,087,152.00	-	1,040,592.00	46,560.00	-
465	โฉนด	1931	13380	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	60.00	660.00	420.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-
466	โฉนด	4153	24422	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.80	170.80	500.00	85,400.00	240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	9	241,800.00	688,200.00	773,600.00	-	773,600.00	-	-
467	โฉนด	5594	45172	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	26.00	2,226.00	200.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	โฉนด	4519	27258	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	94.80	194.80	480.00	93,504.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	12	27,384.00	168,216.00	261,720.00	-	261,720.00	-	-
469	โฉนด	4799	30152	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,000.00	2,112,000.00	24	802,560.00	1,309,440.00	1,531,440.00	-	1,531,440.00	-	-
470	โฉนด	7006	38177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	34.00	1,034.00	300.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	310,200.00	-	-
471	โฉนด	190	5129	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	58.00	158.00	430.00	67,940.00	243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	295.20	-	7,750.00	2,287,800.00	11	777,852.00	1,509,948.00	1,577,888.00	-	1,577,888.00	-	-
												244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.20	-	8,150.00	718,830.00	36	445,674.60	273,155.40	273,155.40	-	273,155.40	-	-
472	โฉนด	2681	14379	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	10.00	2,310.00	200.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
473	โฉนด	3555	16770	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	7	3	90.00	3,190.00	620.00	1,977,800.00	245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	6	85,824.00	1,344,576.00	3,322,376.00	-	-	3,322,376.00	0.30
												246	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.36	-	5,800.00	872,088.00	6	52,325.28	819,762.72	819,762.72	-	-	819,762.72	0.30
												247	โรงจอดรถ	ตึก	3	735.00	-	2,700.00	1,984,500.00	6	119,070.00	1,865,430.00	1,865,430.00	-	-	1,865,430.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												248	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	856.80	-	3,600.00	3,084,480.00	6	185,068.80	2,899,411.20	2,899,411.20	-	-	2,899,411.20	0.30
474	โฉนด	4611	28348	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	69.90	1,469.90	810.00	1,190,619.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,619.00	-	1,190,619.00	-	-
475	โฉนด	4928	37224	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	40.00	540.00	320.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-
476	โฉนด	1923	13372	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	30	2	20.00	12,220.00	940.00	11,486,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,486,800.00	-	11,486,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	940.00	94,000.00	249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	1	5,925.00	191,575.00	285,575.00	-	-	285,575.00	0.02
477	ส.ป.ก.4-01		10324	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	4.00	3,304.00	200.00	660,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800.00	-	-	660,800.00	0.01
478	โฉนด	4821	31039	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	70.00	570.00	420.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
479	โฉนด	3250	55139	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	0.00	700.00	200.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	3	12,798.00	129,402.00	149,402.00	-	-	149,402.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	โฉนด	7335	55394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-
481	โฉนด	1210	9773	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	21.00	221.00	500.00	110,500.00	251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	149.76	-	7,900.00	1,183,104.00	39	1,100,286.72	82,817.28	193,317.28	-	193,317.28	-	-
												252	โรงจอดรถ	ไม้	2	92.38	-	2,700.00	249,426.00	10	99,770.40	149,655.60	149,655.60	-	149,655.60	-	-
												253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	10	44,010.00	396,090.00	396,090.00	-	396,090.00	-	-
482	โฉนด	2095	13544	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	96.00	896.00	200.00	179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	179,200.00	-	-
483	โฉนด	18	4889	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
484	โฉนด	111	5050	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	2.00	2.00	600.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02
					2	0	2	28.00	228.00	600.00	136,800.00	254	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	213.60	-	7,900.00	1,687,440.00	18	1,451,198.40	236,241.60	373,041.60	-	236,241.60	136,800.00	-
485	โฉนด	1521	12644	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	21.00	221.00	480.00	106,080.00	255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.16	-	7,900.00	380,464.00	29	353,831.52	26,632.48	132,712.48	-	132,712.48	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
486	โฉนด	6129	46437	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	34.00	1,634.00	570.00	931,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,380.00	-	931,380.00	-	-
487	โฉนด	2860	14558	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	54.00	854.00	380.00	324,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,520.00	-	324,520.00	-	-
488	โฉนด	4670	29258	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	3.10	303.10	530.00	160,643.00	256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	7,750.00	4,464,000.00	42	3,794,400.00	669,600.00	830,243.00	-	669,600.00	160,643.00	-
489	ส.ป.ก.4-01		10086	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	52.00	6,152.00	200.00	1,230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,400.00	-	-	1,230,400.00	0.01
490	โฉนด	3408	15160	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	98.00	4,398.00	260.00	1,143,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,480.00	-	1,143,480.00	-	-
491	โฉนด	4587	27806	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	31.50	31.50	500.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
492	โฉนด	1068	9631	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	34	907,584.00	657,216.00	711,216.00	-	-	711,216.00	0.02
493	โฉนด	90	4961	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.00	106.00	600.00	63,600.00	258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.80	-	7,750.00	3,168,200.00	42	2,692,970.00	475,230.00	538,830.00	-	538,830.00	-	-
494	น.ส.3ก		2333	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	63.00	763.00	1,500.00	1,144,500.00	259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	11	259,200.00	1,900,800.00	3,045,300.00	-	1,900,800.00	1,144,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												260	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	23	69,984.00	124,416.00	124,416.00	-	124,416.00	-	0.02
495	ส.ป.ก.4-01		10429	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	49.00	3,149.00	200.00	629,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,800.00	-	-	629,800.00	0.01
496	โฉนด	2146	13595	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	21.00	1,321.00	530.00	700,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,130.00	-	700,130.00	-	-
497	โฉนด	2423	13872	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	0.70	3,300.70	200.00	660,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,140.00	-	660,140.00	-	-
498	โฉนด	4325	25986	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	261	โรงจอดรถ	ตึก	3	202.40	-	2,700.00	546,480.00	16	120,225.60	426,254.40	446,254.40	-	-	446,254.40	0.30
					1	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
499	โฉนด	6046	45865	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	18,500.00	-	-
500	โฉนด	260	5199	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	72.00	272.00	440.00	119,680.00	262	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	11	479,925.00	586,575.00	706,255.00	-	706,255.00	-	-
												263	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	11	60,750.00	74,250.00	74,250.00	-	74,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
501	โฉนด	3546	52317	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	3	29.00	5,529.00	300.00	1,658,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,658,700.00	-	1,658,700.00	-	-
502	โฉนด	1979	13428	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	33.00	1,333.00	360.00	479,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,880.00	-	479,880.00	-	-
503	โฉนด	473	5418	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	264	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	141.60	-	7,900.00	1,118,640.00	20	1,040,335.20	78,304.80	136,304.80	-	78,304.80	58,000.00	-
504	โฉนด	483	5428	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	132.30	-	7,900.00	1,045,170.00	36	972,008.10	73,161.90	163,161.90	-	163,161.90	-	-
												266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	545,724.00	-	545,724.00	-	-
505	โฉนด	7203	25513	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
506	โฉนด	7058	53348	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
507	โฉนด	7057	53347	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	86.00	886.00	200.00	177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-
508	โฉนด	7055	53345	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	86.00	886.00	200.00	177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
509	โฉนด	7054	53344	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	86.00	886.00	200.00	177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-
510	โฉนด	7056	53346	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	86.00	886.00	200.00	177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-
511	โฉนด	7202	25512	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
512	โฉนด	6316	48668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
513	โฉนด	5901	45624	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	70.00	2,370.00	300.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	711,000.00	-	-
514	โฉนด	801	5746	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	24.00	124.00	600.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-
515	โฉนด	1947	13396	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	44.90	944.90	260.00	245,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,674.00	-	245,674.00	-	-
516	โฉนด	3393	15145	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
517	โฉนด	2139	13588	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	94.00	1,394.00	280.00	390,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,320.00	-	390,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
518	โฉนด	2877	14575	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	37.00	4,037.00	200.00	807,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,400.00	-	807,400.00	-	-
519	โฉนด	98	4969	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.60	-	7,750.00	1,670,900.00	39	1,420,265.00	250,635.00	306,135.00	-	306,135.00	-	-
												268	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	24	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
520	โฉนด	5812	45477	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	82.00	382.00	1,500.00	573,000.00	269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	62.50	-	7,750.00	484,375.00	36	411,718.75	72,656.25	645,656.25	-	645,656.25	-	-
												270	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	90.00	-	6,200.00	558,000.00	36	518,940.00	39,060.00	39,060.00	-	39,060.00	-	-
												271	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	36	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	-
521	โฉนด	1784	13233	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	15.00	2,915.00	620.00	1,807,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,300.00	-	1,807,300.00	-	-
522	โฉนด	2197	13646	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	28.00	2,028.00	200.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-
523	โฉนด	3933	18354	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	56.00	1,656.00	200.00	331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	331,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
524	โฉนด	6894	38044	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	48.00	348.00	380.00	132,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,240.00	-	132,240.00	-	-
525	โฉนด	2761	14460	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	81.40	581.40	380.00	220,932.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,932.00	-	220,932.00	-	-
526	โฉนด	5899	45622	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	2	98.00	5,098.00	360.00	1,835,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,280.00	-	1,835,280.00	-	-
527	โฉนด	902	5847	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	500.00	68,500.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.44	-	8,150.00	948,986.00	13	151,837.76	797,148.24	865,648.24	-	865,648.24	-	-
528	ส.ป.ก.4-01		10930	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	78.00	4,478.00	200.00	895,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,600.00	-	-	895,600.00	0.01
529	โฉนด	321	5260	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	33.00	233.00	440.00	102,520.00	273	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	27	528,984.00	39,816.00	142,336.00	-	142,336.00	-	-
530	โฉนด	6678	50919	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	5.00	2,605.00	420.00	1,094,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,100.00	-	1,094,100.00	-	-
531	โฉนด	47	4918	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	372.96	-	7,750.00	2,890,440.00	29	2,456,874.00	433,566.00	496,566.00	-	496,566.00	-	-
532	โฉนด	7615	57213	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	325.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
533	โฉนด	7095	53328	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	325.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
534	โฉนด	5881	55207	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	325.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
535	โฉนด	7096	53329	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	15.00	115.00	425.00	48,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,875.00	-	-	48,875.00	0.30
					1	0	3	0.00	300.00	425.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
536	โฉนด	7094	53327	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
537	โฉนด	6656	51265	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	7	61,614.00	818,586.00	915,586.00	-	915,586.00	-	-
												276	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	7	20,250.00	60,750.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
538	โฉนด	7016	38275	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
539	โฉนด	6658	51267	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	33.00	133.00	440.00	58,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,520.00	-	58,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
540	โฉนด	7015	38274	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
541	โฉนด	6654	51263	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
542	โฉนด	6655	51264	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	9	103,687.50	192,562.50	242,562.50	-	242,562.50	-	-
543	โฉนด	6657	51266	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	4	29,340.00	704,160.00	754,160.00	-	754,160.00	-	-
544	โฉนด	7485	56396	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	325.00	65,000.00	279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	2	22,400.00	1,097,600.00	1,162,600.00	-	1,162,600.00	-	-
545	โฉนด	5882	55208	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	325.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
546	โฉนด	1419	22337	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	79.00	1,479.00	200.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	295,800.00	-	-
547	โฉนด	628	5573	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	81.00	181.00	250.00	45,250.00	280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	20	396,738.00	29,862.00	75,112.00	-	75,112.00	-	-
548	โฉนด	2956	14654	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	92.00	992.00	420.00	416,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,640.00	-	416,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
549	โฉนด	4842	31731	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	30.70	1,830.70	300.00	549,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,210.00	-	549,210.00	-	-
550	ส.ป.ก.4-01		10123	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	75.00	4,375.00	200.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	875,000.00	0.01
551	ส.ป.ก.4-01		10459	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	99.00	2,599.00	200.00	519,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,800.00	-	-	519,800.00	0.01
552	โฉนด	2794	14493	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	71.00	1,371.00	380.00	520,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,980.00	-	520,980.00	-	-
553	โฉนด	508	5453	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	250.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-
554	ส.ป.ก.4-01		10728	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	4	1	52.00	1,752.00	200.00	350,400.00	281	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	29	367,350.00	27,650.00	378,050.00	-	27,650.00	350,400.00	0.02
												282	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	10	14,880.00	133,920.00	133,920.00	-	133,920.00	-	0.02
												283	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	10	21,600.00	32,400.00	32,400.00	-	32,400.00	-	0.02
555	โฉนด	4240	24942	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	7.70	807.70	260.00	210,002.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,002.00	-	210,002.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
556	โฉนด	5219	37846	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	15.00	3,715.00	200.00	743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,000.00	-	743,000.00	-	-
557	โฉนด	2962	15584	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	93.00	4,693.00	260.00	1,220,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,180.00	-	-	1,220,180.00	0.01
558	โฉนด	7437	56169	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	78.00	1,378.00	200.00	275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600.00	-	275,600.00	-	-
559	โฉนด	4527	27375	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.40	71.40	480.00	34,272.00	284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	32	461,125.00	81,375.00	115,647.00	-	115,647.00	-	-
560	โฉนด	623	5568	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.60	96.60	360.00	34,776.00	285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	1	29,062.50	1,424,062.50	1,458,838.50	-	1,458,838.50	-	-
												286	โรงจอดรถ	ไม้	2	47.45	-	2,700.00	128,115.00	16	92,242.80	35,872.20	35,872.20	-	35,872.20	-	-
561	โฉนด	2715	14414	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	52.00	1,352.00	330.00	446,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,160.00	-	446,160.00	-	-
562	โฉนด	5688	45353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,150.00	391,200.00	39	266,016.00	125,184.00	143,184.00	-	-	143,184.00	0.30
					2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
563	โฉนด	4532	27380	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	47.10	947.10	200.00	189,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,420.00	-	189,420.00	-	-
564	ส.ป.ก.4-01		10669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	70.00	2,670.00	200.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.01
565	โฉนด	7119	53547	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	66.00	66.00	430.00	28,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,380.00	-	28,380.00	-	-
566	โฉนด	7118	53546	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
567	โฉนด	4376	27031	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	46.20	146.20	850.00	124,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,270.00	-	124,270.00	-	-
568	โฉนด	482	5427	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,150.00	941,325.00	8	75,306.00	866,019.00	916,519.00	-	916,519.00	-	-
569	ส.ป.ก.4-01		10081	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	12.00	2,112.00	200.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	-	422,400.00	0.01
570	โฉนด	2954	14652	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	51.00	1,251.00	420.00	525,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,420.00	-	525,420.00	-	-
571	โฉนด	6211	46836	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	80.00	680.00	200.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
572	โฉนด	5130	37665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	6.00	1,106.00	360.00	398,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,160.00	-	398,160.00	-	-
573	โฉนด	1717	13161	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	56.00	3,556.00	530.00	1,884,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,680.00	-	1,884,680.00	-	-
574	โฉนด	3820	17036	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	91.60	1,791.60	200.00	358,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,320.00	-	358,320.00	-	-
575	โฉนด	2123	13572	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	5.00	4,205.00	360.00	1,513,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,800.00	-	1,513,800.00	-	-
576	ส.ป.ก.4-01		10231	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	24.00	3,024.00	200.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	-	604,800.00	0.01
577	โฉนด	3091	14789	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	45.00	1,245.00	200.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
578	โฉนด	3284	14982	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	81.00	1,081.00	200.00	216,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,200.00	-	216,200.00	-	-
579	โฉนด	7102	53355	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	25	1,686,400.00	297,600.00	332,100.00	-	332,100.00	-	-
580	โฉนด	7101	53354	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	22	948,600.00	167,400.00	221,900.00	-	221,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
581	โฉนด	5778	45443	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00	291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	30	1,028,580.00	77,420.00	389,420.00	-	389,420.00	-	-
582	โฉนด	1941	13390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	0	92.00	6,092.00	260.00	1,583,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,920.00	-	1,583,920.00	-	-
583	โฉนด	5127	37662	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	73.00	673.00	1,300.00	874,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,900.00	-	874,900.00	-	-
584	ส.ป.ก.4-01		11353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	24.00	1,124.00	200.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	-	224,800.00	0.01
585	โฉนด	913	5858	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	85.00	285.00	500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
586	โฉนด	1606	54769	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	82.00	2,282.00	200.00	456,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400.00	-	456,400.00	-	-
587	โฉนด	3770	16986	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	12.00	1,412.00	260.00	367,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,120.00	-	367,120.00	-	-
588	โฉนด	2366	13815	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	62.00	2,262.00	200.00	452,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400.00	-	452,400.00	-	-
589	โฉนด	119	5058	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	34	340,344.00	246,456.00	291,456.00	-	246,456.00	45,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
590	โฉนด	2697	14396	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	73.00	1,973.00	260.00	512,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,980.00	-	512,980.00	-	-
591	โฉนด	7215	54603	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,000.00	1,024,000.00	4	40,960.00	983,040.00	1,042,540.00	-	1,042,540.00	-	-
592	โฉนด	7213	54601	หมู่ 10 ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	39.00	39.00	1,400.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-
593	โฉนด	7214	54602	หมู่ 10 ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	78.00	78.00	1,400.00	109,200.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.20	-	8,150.00	898,130.00	12	125,738.20	772,391.80	881,591.80	-	881,591.80	-	-
594	โฉนด	3083	14781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	36.00	1,736.00	200.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	347,200.00	-	-
595	โฉนด	5656	45321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00	295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	7,750.00	1,681,750.00	24	1,429,487.50	252,262.50	420,262.50	-	420,262.50	-	-
												296	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	24	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
596	โฉนด	1724	13168	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	22.00	3,922.00	200.00	784,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,400.00	-	784,400.00	-	-
597	โฉนด	7274	47572	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	25.00	1,425.00	200.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
598	โฉนด	7275	47573	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	25.00	1,425.00	200.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
599	โฉนด	3702	16916	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	79.00	3,479.00	200.00	695,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,800.00	-	695,800.00	-	-
600	โฉนด	3589	16804	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	41.00	341.00	450.00	153,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,450.00	-	153,450.00	-	-
601	โฉนด	2006	13455	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	72.00	2,572.00	200.00	514,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,400.00	-	514,400.00	-	-
602	โฉนด	3507	16721	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	98.00	3,798.00	200.00	759,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,600.00	-	759,600.00	-	-
603	โฉนด	2387	13836	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	81.00	2,581.00	200.00	516,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,200.00	-	516,200.00	-	-
604	ส.ป.ก.4-01		10074	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	69.00	1,269.00	200.00	253,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800.00	-	-	253,800.00	0.01
605	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	24.00	2,424.00	200.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	-	484,800.00	0.01
606	โฉนด	6062	46370	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	92.00	1,292.00	200.00	258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	258,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โฉนด	2257	13706	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	73.00	2,373.00	200.00	474,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,600.00	-	474,600.00	-	-
608	โฉนด	3179	14877	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	47.00	2,247.00	450.00	1,011,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,150.00	-	1,011,150.00	-	-
609	โฉนด	2737	14436	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	65.00	3,165.00	200.00	633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000.00	-	633,000.00	-	-
610	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	18.00	1,918.00	200.00	383,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,600.00	-	-	383,600.00	0.01
611	โฉนด	2762	14461	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	48.00	1,048.00	325.00	340,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,600.00	-	340,600.00	-	-
612	ส.ป.ก.4-01		10149	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	5.00	2,605.00	200.00	521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	-	521,000.00	0.01
613	โฉนด	1484	12605	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	22.00	322.00	480.00	154,560.00	297	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	19	396,738.00	29,862.00	184,422.00	-	184,422.00	-	-
614	โฉนด	6741	52331	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	19.00	1,319.00	200.00	263,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,800.00	-	263,800.00	-	-
615	โฉนด	6742	52332	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	95.00	895.00	200.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	179,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	6743	52333	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	95.00	895.00	200.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	179,000.00	-	-
617	โฉนด	731	5676	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	151.84	-	7,900.00	1,199,536.00	39	1,115,568.48	83,967.52	130,467.52	-	130,467.52	-	-
												299	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	73.80	-	6,200.00	457,560.00	39	311,140.80	146,419.20	146,419.20	-	146,419.20	-	-
618	โฉนด	3492	16706	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	58.00	1,158.00	200.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-
619	โฉนด	2890	15593	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	36.00	736.00	380.00	279,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,680.00	-	279,680.00	-	-
620	โฉนด	1212	9775	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.32	-	7,750.00	1,536,980.00	19	1,075,886.00	461,094.00	508,594.00	-	508,594.00	-	-
												301	โรงจอดรถ	ไม้	2	55.20	-	2,700.00	149,040.00	19	138,607.20	10,432.80	10,432.80	-	10,432.80	-	-
621	โฉนด	4844	31733	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	0.05	1,900.05	300.00	570,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,015.00	-	570,015.00	-	-
622	ส.ป.ก.4-01		10973	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	4.00	904.00	400.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	-	361,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
623	โฉนด	5028	36923	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	430.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-
624	ส.ป.ก.4-01		10529	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	17	2	49.00	7,049.00	200.00	1,409,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,800.00	-	-	1,409,800.00	0.01
625	โฉนด	184	5123	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.02
626	โฉนด	3831	17047	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	69.00	2,469.00	200.00	493,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,800.00	-	493,800.00	-	-
627	โฉนด	4284	25314	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	98.90	998.90	380.00	379,582.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,582.00	-	379,582.00	-	-
628	โฉนด	5834	45488	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	18.00	818.00	200.00	163,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	163,600.00	-	-
629	โฉนด	2548	14176	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	6.00	106.00	600.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-
630	โฉนด	3337	15039	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	7.00	1,907.00	200.00	381,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,400.00	-	381,400.00	-	-
631	โฉนด	5957	46181	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00	302	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	9	18,060.00	33,540.00	69,040.00	-	69,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
632	ส.ป.ก.4-01		10225	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	39.00	1,139.00	200.00	227,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,800.00	-	-	227,800.00	0.01
633	ส.ป.ก.4-01		10531	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	47.00	2,947.00	200.00	589,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,400.00	-	-	589,400.00	0.01
634	น.ส.3ก		3926	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	10.00	2,510.00	250.00	627,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,500.00	-	-	627,500.00	0.01
635	โฉนด	2606	52324	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	62.00	4,062.00	260.00	1,056,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,120.00	-	1,056,120.00	-	-
636	โฉนด	7350	55569	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	11.00	311.00	200.00	62,200.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,150.00	1,112,475.00	1	11,124.75	1,101,350.25	1,163,550.25	-	1,163,550.25	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
637	โฉนด	7579	56998	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	65.00	165.00	200.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
638	โฉนด	7348	55567	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	1	8,532.00	275,868.00	291,268.00	-	-	291,268.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
639	โฉนด	7353	55572	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	58.00	758.00	200.00	151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600.00	-	151,600.00	-	-
640	โฉนด	7349	55568	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	95.00	695.00	200.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-
641	โฉนด	7352	55571	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	7.00	707.00	200.00	141,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	141,400.00	-	-
642	โฉนด	7351	55570	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	23.00	623.00	200.00	124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600.00	-	124,600.00	-	-
643	ส.ป.ก.4-01		10108	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	48.00	2,048.00	200.00	409,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,600.00	-	-	409,600.00	0.01
644	ส.ป.ก.4-01		10586	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	43.00	4,443.00	200.00	888,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,600.00	-	-	888,600.00	0.01
645	โฉนด	1148	9711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	430.00	79,550.00	305	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	101.50	-	7,900.00	801,850.00	37	745,720.50	56,129.50	135,679.50	-	135,679.50	-	-
646	โฉนด	5075	37357	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	69.00	1,769.00	200.00	353,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,800.00	-	353,800.00	-	-
647	โฉนด	5900	45623	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	62.00	2,862.00	200.00	572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400.00	-	572,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
648	โฉนด	4280	14685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	1	3.00	103.00	940.00	96,820.00	306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	828.00	-	8,000.00	6,624,000.00	12	927,360.00	5,696,640.00	5,793,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	350.00	42.27	-	-	-	-	-	-	2,448,926.33	-	2,448,926.33	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	254.00	30.68	-	-	-	-	-	-	1,777,220.82	-	1,777,220.82	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	13.53	-	-	-	-	-	-	783,656.43	-	783,656.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	6.76	-	-	-	-	-	-	391,828.21	-	391,828.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	6.76	-	-	-	-	-	-	391,828.21	-	391,828.21	0.30
					2	1	1	0.00	500.00	940.00	470,000.00	307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	374.00	-	7,750.00	2,898,500.00	14	1,333,310.00	1,565,190.00	2,035,190.00	-	2,035,190.00	-	-
												308	โรงจอดรถ	ไม้	2	112.00	-	2,700.00	302,400.00	14	181,440.00	120,960.00	120,960.00	-	120,960.00	-	-
					3	0	0	44.00	44.00	940.00	41,360.00	309	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	266.00	-	5,800.00	1,542,800.00	1	15,428.00	1,527,372.00	1,568,732.00	-	-	1,568,732.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	940.00	94,000.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	3	35,208.00	1,138,392.00	1,232,392.00	-	-	1,232,392.00	0.02
649	โฉนด	2151	13600	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	58.00	3,058.00	360.00	1,100,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,880.00	-	1,100,880.00	-	-
650	โฉนด	999	9562	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00	311	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	155.20	-	7,900.00	1,226,080.00	35	1,140,254.40	85,825.60	179,825.60	-	179,825.60	-	-
651	โฉนด	2055	13504	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	52.00	1,952.00	260.00	507,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,520.00	-	507,520.00	-	-
652	โฉนด	2173	13622	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	51.00	251.00	200.00	50,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200.00	-	50,200.00	-	-
653	โฉนด	959	5904	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.80	-	8,150.00	723,720.00	19	202,641.60	521,078.40	623,078.40	-	521,078.40	102,000.00	-
												313	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	24	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
												314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	4	13,040.00	312,960.00	312,960.00	-	312,960.00	-	-
654	ส.ป.ก.4-01		11306	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	2.00	5,102.00	200.00	1,020,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,400.00	-	-	1,020,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	874	5819	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00	315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	34	1,264,800.00	223,200.00	294,200.00	-	294,200.00	-	-
												316	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	37.50	-	6,200.00	232,500.00	34	216,225.00	16,275.00	16,275.00	-	16,275.00	-	-
656	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	34.00	934.00	200.00	186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,800.00	-	-	186,800.00	0.01
657	โฉนด	2580	54521	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	19.00	519.00	400.00	207,600.00	317	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	17	998,560.00	265,440.00	473,040.00	-	473,040.00	-	-
												318	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	17	27,216.00	86,184.00	86,184.00	-	86,184.00	-	-
658	โฉนด	2335	13784	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	41.00	1,041.00	260.00	270,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,660.00	-	270,660.00	-	-
659	โฉนด	2493	52996	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	3.00	3,403.00	200.00	680,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,600.00	-	680,600.00	-	-
660	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	69.00	2,969.00	200.00	593,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,800.00	-	-	593,800.00	0.01
661	โฉนด	4793	30225	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	45.00	1,345.00	200.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	269,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
662	โฉนด	3358	15060	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	48.00	1,148.00	200.00	229,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600.00	-	229,600.00	-	-
663	โฉนด	2961	14659	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	62.00	162.00	360.00	58,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,320.00	-	-	58,320.00	0.30
					2	2	1	54.00	954.00	360.00	343,440.00	319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	470.40	-	7,750.00	3,645,600.00	11	1,239,504.00	2,406,096.00	2,749,536.00	-	2,749,536.00	-	-
												320	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	56.00	-	6,200.00	347,200.00	11	156,240.00	190,960.00	190,960.00	-	190,960.00	-	-
												321	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,800.00	185,600.00	19	51,968.00	133,632.00	133,632.00	-	-	133,632.00	0.30
664	โฉนด	7131	53598	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	11.00	2,211.00	320.00	707,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,520.00	-	707,520.00	-	-
665	โฉนด	7130	53597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	92.00	2,292.00	320.00	733,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,440.00	-	733,440.00	-	-
666	โฉนด	389	5333	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	284,325.00	-	284,325.00	-	-
667	โฉนด	2114	13563	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	22.00	1,422.00	200.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	284,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	โฉนด	6857	38023	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	323	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	27	764,088.00	57,512.00	108,512.00	-	108,512.00	-	-
												324	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	8	38,880.00	90,720.00	90,720.00	-	90,720.00	-	-
669	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	97.00	2,797.00	200.00	559,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,400.00	-	-	559,400.00	0.01
670	โฉนด	1125	9688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	14.00	214.00	480.00	102,720.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.32	-	7,750.00	1,412,980.00	23	1,201,033.00	211,947.00	314,667.00	-	314,667.00	-	-
671	โฉนด	3304	15006	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	45.00	1,745.00	450.00	785,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,250.00	-	785,250.00	-	-
672	โฉนด	4003	21010	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	54.00	2,454.00	260.00	638,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,040.00	-	638,040.00	-	-
673	โฉนด	540	5485	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	27	129,096.00	164,304.00	213,304.00	-	-	213,304.00	0.02
674	โฉนด	114	5053	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	12.00	512.00	440.00	225,280.00	327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	88.74	-	7,900.00	701,046.00	16	504,753.12	196,292.88	421,572.88	-	421,572.88	-	-
675	โฉนด	4891	33543	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	14	110,025.00	501,225.00	562,725.00	-	-	562,725.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
676	โฉนด	4163	24573	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	13.90	2,813.90	260.00	731,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,614.00	-	731,614.00	-	-
677	โฉนด	4106	21113	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	4.00	1,904.00	260.00	495,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,040.00	-	495,040.00	-	-
678	โฉนด	4373	26882	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	329	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	21	514,290.00	38,710.00	99,710.00	-	99,710.00	-	-
679	โฉนด	6168	46657	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-
680	โฉนด	3590	16805	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	94.00	1,794.00	270.00	484,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,380.00	-	484,380.00	-	-
681	โฉนด	1829	13278	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	57.00	4,257.00	275.00	1,170,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,675.00	-	1,170,675.00	-	-
682	โฉนด	5813	45478	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	0	74.00	5,274.00	200.00	1,054,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,800.00	-	1,054,800.00	-	-
683	ส.ป.ก.4-01		10473	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	5.00	2,705.00	200.00	541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,000.00	-	-	541,000.00	0.01
684	โฉนด	5066	36956	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	81.00	681.00	200.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
685	โฉนด	167	5106	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	34	340,344.00	246,456.00	282,456.00	-	282,456.00	-	-
												331	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	34	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
686	โฉนด	4483	26269	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	32.00	232.00	570.00	132,240.00	332	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	16	213,300.00	82,950.00	215,190.00	-	215,190.00	-	-
687	โฉนด	1995	13444	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	80.00	3,280.00	260.00	852,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,800.00	-	852,800.00	-	-
688	โฉนด	5624	45227	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	29.00	929.00	200.00	185,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,800.00	-	185,800.00	-	-
689	โฉนด	2696	14395	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	40.00	2,140.00	200.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	428,000.00	-	-
690	โฉนด	4757	30108	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	60.10	60.10	500.00	30,050.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	11	73,350.00	537,900.00	567,950.00	-	567,950.00	-	-
691	โฉนด	1976	13425	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	62.00	1,162.00	360.00	418,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320.00	-	418,320.00	-	-
692	ส.ป.ก.4-01		10434	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	14.00	2,214.00	200.00	442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	-	442,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
693	โฉนด	3854	17070	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	13.80	1,213.80	200.00	242,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,760.00	-	242,760.00	-	-
694	โฉนด	5040	36953	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	93.00	193.00	500.00	96,500.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	601,148.00	-	601,148.00	-	-
695	โฉนด	6684	50971	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	14.00	214.00	790.00	169,060.00	335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	9	497,700.00	924,300.00	1,093,360.00	-	1,093,360.00	-	-
												336	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	150.00	-	6,200.00	930,000.00	18	799,800.00	130,200.00	130,200.00	-	130,200.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	790.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-
696	โฉนด	1207	9770	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	18	101,712.00	289,488.00	333,488.00	-	333,488.00	-	-
697	ส.ป.ก.4-01		10965	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	23.00	2,123.00	200.00	424,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,600.00	-	-	424,600.00	0.01
698	โฉนด	1196	9759	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	42.00	342.00	430.00	147,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,060.00	-	147,060.00	-	-
699	โฉนด	7433	56115	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	28.00	2,028.00	200.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
700	โฉนด	1067	9630	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00	338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	14	511,920.00	341,280.00	481,280.00	-	481,280.00	-	-
701	โฉนด	3489	16703	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	30.00	1,430.00	320.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-
702	โฉนด	3759	16975	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	14.00	714.00	320.00	228,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,480.00	-	228,480.00	-	-
703	โฉนด	5357	17098	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	86.00	1,286.00	270.00	347,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,220.00	-	347,220.00	-	-
704	โฉนด	4738	30104	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	18.10	1,518.10	200.00	303,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,620.00	-	303,620.00	-	-
705	โฉนด	549	5494	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	28	823,437.50	145,312.50	235,312.50	-	235,312.50	-	-
												340	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	116.44	-	7,900.00	919,876.00	29	855,484.68	64,391.32	64,391.32	-	64,391.32	-	-
706	โฉนด	2824	14522	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	68.00	768.00	380.00	291,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,840.00	-	291,840.00	-	-
707	โฉนด	5645	46165	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	91.00	91.00	530.00	48,230.00	341	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,800.00	290,000.00	19	81,200.00	208,800.00	257,030.00	-	-	257,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
708	โฉนด	5305	41185	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	91.00	191.00	200.00	38,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,200.00	-	38,200.00	-	-
709	โฉนด	1362	52295	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	14.00	114.00	480.00	54,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,720.00	-	54,720.00	-	-
710	โฉนด	5304	41184	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
711	โฉนด	976	9539	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	342	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	12	177,750.00	177,750.00	216,250.00	-	216,250.00	-	-
712	โฉนด	220	5159	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
713	ส.ป.ก.4-01		10711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	87.00	2,987.00	200.00	597,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,400.00	-	-	597,400.00	0.01
714	ส.ป.ก.4-01		11349	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	42.00	2,642.00	200.00	528,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,400.00	-	-	528,400.00	0.01
715	โฉนด	7547	56796	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
716	โฉนด	6643	51027	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	88.00	188.00	480.00	90,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,240.00	-	90,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
717	โฉนด	6490	50577	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	33.60	133.60	480.00	64,128.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	9	52,812.00	533,988.00	598,116.00	-	598,116.00	-	-
718	โฉนด	6644	51028	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	480.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
719	โฉนด	7549	56798	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
720	โฉนด	7546	56795	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
721	โฉนด	6491	50578	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	89.10	489.10	480.00	234,768.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	4	17,604.00	422,496.00	657,264.00	-	-	657,264.00	0.02
722	โฉนด	7548	56797	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
723	โฉนด	1138	9701	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	345	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	37	396,738.00	29,862.00	79,362.00	-	29,862.00	49,500.00	-
724	โฉนด	339	5283	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	47	1,422,900.00	251,100.00	308,600.00	-	251,100.00	57,500.00	-
725	โฉนด	4767	30294	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	61.90	61.90	480.00	29,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,712.00	-	29,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
726	ส.ป.ก.4-01		10462	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	53.00	5,453.00	200.00	1,090,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,600.00	-	-	1,090,600.00	0.01
727	โฉนด	3607	16822	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	76.00	476.00	200.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-
728	โฉนด	6907	38057	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	9.00	1,809.00	200.00	361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	-	-
729	โฉนด	4251	25121	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	48.00	148.00	330.00	48,840.00	347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.60	-	7,900.00	431,340.00	15	280,371.00	150,969.00	199,809.00	-	199,809.00	-	-
730	โฉนด	4461	26048	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	36.00	3,336.00	260.00	867,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,360.00	-	867,360.00	-	-
731	โฉนด	3349	15051	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	32.10	232.10	1,300.00	301,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,730.00	-	301,730.00	-	-
732	โฉนด	1568	12691	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	20	1,464,750.00	488,250.00	530,250.00	-	488,250.00	42,000.00	-
												349	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	20	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
733	โฉนด	2417	13866	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	52.00	1,952.00	200.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
734	โฉนด	226	5165	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00	350	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	33	440,820.00	33,180.00	118,680.00	-	118,680.00	-	-
												351	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	33	37,665.00	2,835.00	2,835.00	-	2,835.00	-	-
735	โฉนด	124	5063	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	1	8,802.00	871,398.00	945,898.00	-	945,898.00	-	-
736	โฉนด	6191	46680	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	60.00	2,760.00	200.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
737	โฉนด	6280	48539	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	9.00	809.00	260.00	210,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,340.00	-	210,340.00	-	-
738	โฉนด	5337	45252	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00	353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	50.00	7,750.00	604,500.00	28	513,825.00	90,675.00	100,175.00	-	90,675.00	9,500.00	-
												354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	34.62	7,750.00	418,500.00	28	355,725.00	62,775.00	62,775.00	-	62,775.00	-	-
												355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	15.38	7,750.00	186,000.00	28	158,100.00	27,900.00	27,900.00	-	-	27,900.00	0.30
739	โฉนด	4431	14815	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	27.00	1,527.00	200.00	305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	305,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
740	โฉนด	7236	54587	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	17.00	517.00	525.00	271,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,425.00	-	271,425.00	-	-
741	โฉนด	7235	54586	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	17.00	517.00	525.00	271,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,425.00	-	271,425.00	-	-
742	โฉนด	7232	54583	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	16.00	516.00	1,050.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	541,800.00	-	-
743	โฉนด	7231	54582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	16.00	516.00	1,050.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	541,800.00	-	-
744	โฉนด	7233	54584	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	16.00	516.00	975.00	503,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100.00	-	503,100.00	-	-
745	โฉนด	7234	54585	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	23.00	23.00	975.00	22,425.00	356	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	95.20	-	2,150.00	204,680.00	4	24,561.60	180,118.40	202,543.40	-	-	202,543.40	0.30
					2	1	0	93.00	493.00	975.00	480,675.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,150.00	541,975.00	5	27,098.75	514,876.25	995,551.25	-	995,551.25	-	-
746	ส.ป.ก.4-01		11312	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	26.00	926.00	200.00	185,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,200.00	-	-	185,200.00	0.01
747	โฉนด	5637	45544	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,150.00	550,125.00	4	22,005.00	528,120.00	598,120.00	-	528,120.00	70,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												359	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	4	5,952.00	142,848.00	142,848.00	-	142,848.00	-	-
748	โฉนด	744	5689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	15.00	215.00	500.00	107,500.00	360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	89.10	-	7,900.00	703,890.00	42	654,617.70	49,272.30	156,772.30	-	156,772.30	-	-
749	โฉนด	3068	14766	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	90.00	4,790.00	200.00	958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,000.00	-	958,000.00	-	-
750	โฉนด	5306	42357	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	99.70	99.70	500.00	49,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,850.00	-	49,850.00	-	-
751	โฉนด	3918	56017	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	73.06	173.06	425.00	73,550.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,550.50	-	73,550.50	-	-
752	โฉนด	1504	12625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
753	โฉนด	6428	52054	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	11.40	111.40	500.00	55,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,700.00	-	55,700.00	-	-
754	โฉนด	5595	45173	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	26.00	2,226.00	200.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-
755	โฉนด	2416	52843	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	15.00	715.00	200.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
756	โฉนด	2415	52842	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	15.00	715.00	200.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
757	โฉนด	2417	52844	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	15.00	715.00	200.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
758	โฉนด	2414	52841	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	15.00	715.00	200.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
759	โฉนด	2584	55804	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.98	-	7,750.00	1,201,095.00	34	1,020,930.75	180,164.25	229,664.25	-	229,664.25	-	-
760	โฉนด	7066	53191	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	67.00	2,267.00	200.00	453,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,400.00	-	453,400.00	-	-
761	โฉนด	6160	46624	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,750.00	806,000.00	30	685,100.00	120,900.00	185,900.00	-	185,900.00	-	-
762	โฉนด	5739	45404	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	480.00	31,200.00	363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	15	410,800.00	221,200.00	252,400.00	-	252,400.00	-	-
763	โฉนด	5819	45484	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	80.00	1,680.00	200.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
764	ส.ป.ก.4-01		11082	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	30.00	3,530.00	200.00	706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,000.00	-	-	706,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
765	โฉนด	831	5776	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	73.00	173.00	250.00	43,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,250.00	-	43,250.00	-	-
766	โฉนด	2302	13751	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	44.00	3,444.00	530.00	1,825,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,320.00	-	1,825,320.00	-	-
767	โฉนด	5153	37688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	3.50	1,503.50	260.00	390,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,910.00	-	390,910.00	-	-
768	โฉนด	4458	26063	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	40.50	1,040.50	200.00	208,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100.00	-	208,100.00	-	-
769	โฉนด	5596	45174	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	26.00	2,226.00	200.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-
770	โฉนด	6734	52323	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	81.00	2,681.00	200.00	536,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,200.00	-	536,200.00	-	-
771	โฉนด	579	5524	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.00	106.00	600.00	63,600.00	364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	231,000.00	-	231,000.00	-	-
												365	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	26	275,512.50	20,737.50	20,737.50	-	20,737.50	-	-
772	ส.ป.ก.4-01		10480	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	93.00	2,093.00	200.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	5969	47267	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	0	11.00	5,211.00	250.00	1,302,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,750.00	-	1,302,750.00	-	-
774	โฉนด	2749	14448	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	85.00	4,485.00	260.00	1,166,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,100.00	-	1,166,100.00	-	-
775	ส.ป.ก.4-01		10094	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	26.00	4,526.00	200.00	905,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,200.00	-	-	905,200.00	0.01
776	โฉนด	6687	51439	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	0.00	2,200.00	260.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
777	โฉนด	6685	51437	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	0.00	1,300.00	570.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	741,000.00	-	-
778	โฉนด	6686	51438	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	0.00	1,500.00	570.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
779	โฉนด	6688	51440	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
780	โฉนด	5816	45481	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	23.00	3,023.00	320.00	967,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,360.00	-	967,360.00	-	-
781	โฉนด	52	4923	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,150.00	469,440.00	9	42,249.60	427,190.40	493,690.40	-	493,690.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												367	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	9	37,800.00	70,200.00	70,200.00	-	70,200.00	-	-
782	โฉนด	3125	14823	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	63.00	2,163.00	200.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	432,600.00	-	-
783	ส.ป.ก.4-01		10610	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	38.00	1,338.00	200.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.01
784	โฉนด	635	5580	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00	368	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.00	-	7,900.00	205,400.00	54	191,022.00	14,378.00	29,878.00	-	14,378.00	15,500.00	-
785	โฉนด	6587	51613	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	14.00	14.00	480.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	6,720.00	-	-
786	โฉนด	559	5504	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	7,900.00	924,300.00	6	184,860.00	739,440.00	786,440.00	-	786,440.00	-	-
787	โฉนด	4712	29707	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	58.30	358.30	430.00	154,069.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,069.00	-	154,069.00	-	-
788	โฉนด	1778	13227	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	35.00	1,035.00	200.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
789	โฉนด	5850	45573	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	34.00	2,934.00	450.00	1,320,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,300.00	-	1,320,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
790	โฉนด	3076	14774	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	89.00	6,289.00	260.00	1,635,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,140.00	-	1,635,140.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	3	21,330.00	215,670.00	241,670.00	-	-	241,670.00	0.02
791	โฉนด	2578	51476	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	51.00	251.00	230.00	57,730.00	371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	7	74,062.50	222,187.50	279,917.50	-	222,187.50	57,730.00	-
												372	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,700.00	291,600.00	7	72,900.00	218,700.00	218,700.00	-	218,700.00	-	-
792	โฉนด	7155	53713	หมู่ 10 ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	59.00	259.00	200.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-
793	โฉนด	6902	38052	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	76.00	476.00	200.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-
794	โฉนด	6995	38629	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	4	7,824.00	187,776.00	225,776.00	-	-	225,776.00	0.02
					1	2	2	22.00	1,022.00	380.00	388,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,360.00	-	388,360.00	-	-
795	โฉนด	6994	38628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	29.00	329.00	230.00	75,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,670.00	-	75,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
796	โฉนด	6434	50140	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	17	930,000.00	620,000.00	666,000.00	-	666,000.00	-	-
												375	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	17	136,512.00	36,288.00	36,288.00	-	36,288.00	-	-
					1	2	2	4.00	1,004.00	230.00	230,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,920.00	-	230,920.00	-	-
797	ส.ป.ก.4-01		10613	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	37.00	3,837.00	200.00	767,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,400.00	-	-	767,400.00	0.01
798	โฉนด	4827	34554	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	55.50	155.50	350.00	54,425.00	376	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	47.25	-	7,900.00	373,275.00	24	347,145.75	26,129.25	80,554.25	-	26,129.25	54,425.00	-
799	โฉนด	1134	9697	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	55.00	155.00	500.00	77,500.00	377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	17	558,000.00	372,000.00	449,500.00	-	449,500.00	-	-
												378	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	12	54,000.00	54,000.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
800	ส.ป.ก.4-01		10520	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	59.00	3,959.00	200.00	791,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,800.00	-	-	791,800.00	0.01
801	โฉนด	6209	46834	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,000.00	1,008,000.00	27	443,520.00	564,480.00	624,480.00	-	624,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
802	โฉนด	5801	45466	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	55.00	4,455.00	275.00	1,225,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,125.00	-	1,225,125.00	-	-
803	โฉนด	4051	21058	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	97.00	1,697.00	200.00	339,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,400.00	-	339,400.00	-	-
804	โฉนด	50	4921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	2.00	302.00	500.00	151,000.00	380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	318,400.00	-	318,400.00	-	-
805	โฉนด	5275	40323	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	360.00	46,440.00	381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	24	275,512.50	20,737.50	67,177.50	-	67,177.50	-	-
806	ส.ป.ก.4-01		11355	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	42.00	1,942.00	200.00	388,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,400.00	-	-	388,400.00	0.01
807	โฉนด	4347	26216	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	62.80	862.80	420.00	362,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,376.00	-	362,376.00	-	-
808	ส.ป.ก.4-01		10668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	51.00	2,151.00	200.00	430,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,200.00	-	-	430,200.00	0.01
809	โฉนด	7043	53076	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	98.00	1,498.00	1,050.00	1,572,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,900.00	-	1,572,900.00	-	-
810	โฉนด	7042	53075	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	98.00	1,498.00	1,050.00	1,572,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,900.00	-	1,572,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
811	โฉนด	2297	13746	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	98.00	3,998.00	200.00	799,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,600.00	-	799,600.00	-	-
812	โฉนด	125	5064	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	32	632,400.00	111,600.00	136,600.00	-	136,600.00	-	-
813	โฉนด	3079	14777	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	31.00	5,331.00	260.00	1,386,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,060.00	-	1,386,060.00	-	-
814	โฉนด	3938	18359	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	56.00	2,256.00	200.00	451,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200.00	-	451,200.00	-	-
815	โฉนด	850	5795	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	51	1,686,400.00	297,600.00	365,100.00	-	365,100.00	-	-
816	โฉนด	6170	46659	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	384	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	34	826,537.50	62,212.50	86,212.50	-	86,212.50	-	-
817	ส.ป.ก.4-01		10491	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	10.00	4,610.00	200.00	922,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,000.00	-	-	922,000.00	0.01
818	ส.ป.ก.4-01		10355	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	41.00	3,241.00	400.00	1,296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,400.00	-	-	1,296,400.00	0.01
819	โฉนด	752	5697	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	26	154,035.00	212,715.00	258,715.00	-	258,715.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
820	โฉนด	887	5832	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	386	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	95.00	-	7,900.00	750,500.00	31	697,965.00	52,535.00	140,535.00	-	140,535.00	-	-
												387	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	51.46	-	6,200.00	319,052.00	44	296,718.36	22,333.64	22,333.64	-	22,333.64	-	-
												388	โรงจอดรถ	ไม้	2	51.46	-	2,700.00	138,942.00	44	129,216.06	9,725.94	9,725.94	-	9,725.94	-	-
					1	1	2	40.00	640.00	440.00	281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600.00	-	281,600.00	-	-
821	โฉนด	1882	13331	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	15.00	415.00	1,500.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	622,500.00	-	-
822	โฉนด	3810	17026	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	54.00	2,054.00	200.00	410,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,800.00	-	410,800.00	-	-
823	ส.ป.ก.4-01		11879	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	60.00	1,360.00	200.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.01
824	โฉนด	1427	12548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	26.00	226.00	480.00	108,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,480.00	-	108,480.00	-	-
825	โฉนด	6876	17502	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	72.00	1,872.00	270.00	505,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,440.00	-	505,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
826	โฉนด	3929	18350	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	50.00	2,850.00	260.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	741,000.00	-	-
827	โฉนด	5646	45311	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	9	207,360.00	2,096,640.00	2,150,640.00	-	2,150,640.00	-	-
828	ส.ป.ก.4-01		10649	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	86.00	686.00	400.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	-	274,400.00	0.01
829	โฉนด	97	4968	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	9.80	109.80	600.00	65,880.00	390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	19	1,017,187.50	435,937.50	501,817.50	-	501,817.50	-	-
830	โฉนด	3005	14703	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	17.00	517.00	1,400.00	723,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,800.00	-	723,800.00	-	-
831	โฉนด	6350	49452	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	320.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
832	โฉนด	2359	13808	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	1.00	2,701.00	200.00	540,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,200.00	-	540,200.00	-	-
833	โฉนด	6139	46548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	1	30.00	6,530.00	490.00	3,199,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,199,700.00	-	3,199,700.00	-	-
834	โฉนด	1546	12669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	74.00	574.00	650.00	373,100.00	391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	18	725,400.00	390,600.00	763,700.00	-	390,600.00	373,100.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
835	โฉนด	5878	45601	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	90.00	2,290.00	260.00	595,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,400.00	-	595,400.00	-	-
836	โฉนด	3879	17095	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
837	โฉนด	384	5328	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	89.90	89.90	500.00	44,950.00	392	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	13	407,343.75	333,281.25	378,231.25	-	-	378,231.25	0.02
												393	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	16	170,640.00	66,360.00	66,360.00	-	-	66,360.00	0.02
												394	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	9	65,100.00	120,900.00	120,900.00	-	-	120,900.00	0.02
838	โฉนด	4165	24585	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	28.20	828.20	270.00	223,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,614.00	-	223,614.00	-	-
839	โฉนด	5684	45349	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	12.00	212.00	500.00	106,000.00	395	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	29	459,187.50	34,562.50	140,562.50	-	140,562.50	-	-
840	ส.ป.ก.4-01		10985	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	20.00	5,420.00	200.00	1,084,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,000.00	-	-	1,084,000.00	0.01
841	โฉนด	4850	35578	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	85.00	2,385.00	260.00	620,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100.00	-	620,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
842	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	80.00	3,080.00	200.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.01
843	โฉนด	3762	16978	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	58.00	1,558.00	260.00	405,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,080.00	-	405,080.00	-	-
844	ส.ป.ก.4-01		10063	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	64.00	1,464.00	200.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	-	292,800.00	0.01
845	โฉนด	1524	12647	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.00	64.00	480.00	30,720.00	396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	34.32	-	7,900.00	271,128.00	34	252,149.04	18,978.96	49,698.96	-	18,978.96	30,720.00	-
846	โฉนด	7564	17542	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	94.00	1,394.00	200.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	278,800.00	-	-
847	ส.ป.ก.4-01		10442	หมู่ 9 ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	31.00	2,531.00	200.00	506,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,200.00	-	-	506,200.00	0.01
848	โฉนด	4410	26864	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	84.60	1,684.60	200.00	336,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,920.00	-	336,920.00	-	-
849	โฉนด	171	5110	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
850	โฉนด	1567	12690	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	6	36,675.00	574,575.00	665,075.00	-	574,575.00	90,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
851	โฉนด	479	5424	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	67.00	167.00	480.00	80,160.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	13	62,592.00	328,608.00	408,768.00	-	-	408,768.00	0.02
852	โฉนด	3898	55260	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	85.00	85.00	1,400.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
853	ส.ป.ก.4-01		10632	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	88.00	1,188.00	200.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	-	237,600.00	0.01
854	โฉนด	1061	9624	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	80.00	480.00	530.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-
855	ส.ป.ก.4-01		11363	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	92.00	1,492.00	200.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	-	298,400.00	0.01
856	โฉนด	1558	12681	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	7	107,520.00	1,428,480.00	1,465,480.00	-	1,465,480.00	-	-
857	โฉนด	5862	45585	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	400	โรงจอดรถ	ไม้	2	212.50	-	2,700.00	573,750.00	19	533,587.50	40,162.50	91,162.50	-	91,162.50	-	-
858	โฉนด	7103	53400	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	17.00	1,717.00	300.00	515,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,100.00	-	515,100.00	-	-
859	โฉนด	7104	53401	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	13.00	2,113.00	260.00	549,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,380.00	-	549,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โฉนด	6540	51589	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	480.00	44,640.00	401	โรงจอดรถ	ไม้	2	57.24	-	2,700.00	154,548.00	6	30,909.60	123,638.40	168,278.40	-	168,278.40	-	-
												402	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	6	199,080.00	796,320.00	796,320.00	-	796,320.00	-	-
861	โฉนด	2757	52051	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	21.00	921.00	200.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-
862	โฉนด	7373	55742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
863	โฉนด	1728	13172	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	40.10	1,940.10	280.00	543,228.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,228.00	-	543,228.00	-	-
864	โฉนด	1011	9574	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	462.00	-	7,750.00	3,580,500.00	34	3,043,425.00	537,075.00	585,575.00	-	585,575.00	-	-
865	โฉนด	5202	37829	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	74.00	1,074.00	200.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-
866	โฉนด	919	5864	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-
867	โฉนด	3457	52370	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	14.00	1,914.00	570.00	1,090,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,980.00	-	1,090,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
868	โฉนด	1105	9668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	404	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	29	826,537.50	62,212.50	125,712.50	-	125,712.50	-	-
869	โฉนด	279	5218	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	31	881,640.00	66,360.00	109,360.00	-	109,360.00	-	-
870	โฉนด	6126	46434	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	17.00	4,217.00	260.00	1,096,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,420.00	-	1,096,420.00	-	-
871	ส.ป.ก.4-01		10139	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	71.00	4,371.00	200.00	874,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,200.00	-	-	874,200.00	0.01
872	โฉนด	3819	17035	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	89.30	1,689.30	200.00	337,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,860.00	-	337,860.00	-	-
873	โฉนด	2594	55930	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	4.00	2,404.00	420.00	1,009,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,680.00	-	1,009,680.00	-	-
874	โฉนด	2149	13598	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	79.90	1,679.90	260.00	436,774.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,774.00	-	436,774.00	-	-
875	โฉนด	2152	13601	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	7.20	1,207.20	260.00	313,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,872.00	-	313,872.00	-	-
876	โฉนด	6365	49690	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	24	445,968.00	727,632.00	788,132.00	-	788,132.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
877	โฉนด	1169	9732	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	10.00	10.00	600.00	6,000.00	407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	82.50	-	7,750.00	639,375.00	49	543,468.75	95,906.25	101,906.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	41.25	50.00	-	-	-	-	-	-	50,953.12	50,953.12	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.75	26.36	-	-	-	-	-	-	26,866.19	26,866.19	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	19.50	23.64	-	-	-	-	-	-	24,086.93	-	24,086.93	0.30
					2	0	0	62.60	62.60	600.00	37,560.00	408	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	14	26,244.00	119,556.00	157,116.00	-	157,116.00	-	-
878	โฉนด	5958	46017	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	22.00	1,222.00	260.00	317,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,720.00	-	317,720.00	-	-
879	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	53.00	4,453.00	200.00	890,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,600.00	-	-	890,600.00	0.01
880	โฉนด	4504	27189	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	43.80	343.80	430.00	147,834.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,834.00	-	147,834.00	-	-
881	โฉนด	2008	13457	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	95.00	3,095.00	200.00	619,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,000.00	-	619,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
882	โฉนด	3067	14765	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	82.00	1,882.00	200.00	376,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,400.00	-	376,400.00	-	-
883	โฉนด	5134	37669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	22.00	722.00	420.00	303,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,240.00	-	303,240.00	-	-
884	โฉนด	5112	37552	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	80.00	1,680.00	360.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	604,800.00	-	-
885	โฉนด	5789	45454	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	46.00	1,746.00	200.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	349,200.00	-	-
886	โฉนด	2793	14492	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	58.00	1,958.00	270.00	528,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,660.00	-	528,660.00	-	-
887	โฉนด	2375	13824	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	2.00	1,202.00	200.00	240,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400.00	-	240,400.00	-	-
888	โฉนด	7121	53570	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	89.00	389.00	940.00	365,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,660.00	-	365,660.00	-	-
889	โฉนด	6861	37966	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
890	โฉนด	7122	53571	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	41.00	1,441.00	400.00	576,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400.00	-	-	576,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
891	โฉนด	3415	55226	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	30.00	30.00	525.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.01
892	โฉนด	997	9560	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.67	-	8,150.00	600,410.50	49	456,311.98	144,098.52	208,098.52	-	208,098.52	-	-
893	โฉนด	4112	21119	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	79.00	3,879.00	260.00	1,008,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,540.00	-	1,008,540.00	-	-
894	โฉนด	6580	50807	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	63.00	663.00	200.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
895	โฉนด	6550	50770	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	13.00	2,513.00	300.00	753,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,900.00	-	753,900.00	-	-
896	โฉนด	4344	26213	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	38.70	238.70	525.00	125,317.50	410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	-	7,750.00	1,708,875.00	29	1,452,543.75	256,331.25	381,648.75	-	381,648.75	-	-
												411	โรงจอดรถ	ไม้	2	62.40	-	2,700.00	168,480.00	7	42,120.00	126,360.00	126,360.00	-	126,360.00	-	-
897	โฉนด	1419	12540	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	26.00	26.00	480.00	12,480.00	412	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,700.00	97,200.00	11	11,664.00	85,536.00	98,016.00	-	-	98,016.00	0.30
					2	0	0	66.00	66.00	480.00	31,680.00	413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	59.28	-	7,900.00	468,312.00	11	210,740.40	257,571.60	289,251.60	-	289,251.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												414	โรงจอดรถ	ไม้	2	61.44	-	2,700.00	165,888.00	11	74,649.60	91,238.40	91,238.40	-	91,238.40	-	-
898	โฉนด	5783	45448	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	480.00	54,240.00	415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.40	-	7,750.00	1,367,100.00	27	1,162,035.00	205,065.00	259,305.00	-	259,305.00	-	-
												416	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	21	62,775.00	4,725.00	4,725.00	-	4,725.00	-	-
												417	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.92	-	7,900.00	402,268.00	21	374,109.24	28,158.76	28,158.76	-	28,158.76	-	-
899	โฉนด	1955	13404	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	84.00	2,684.00	260.00	697,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,840.00	-	697,840.00	-	-
900	โฉนด	291	13633	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	20.00	2,120.00	200.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
901	โฉนด	6555	50775	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	23.00	4,023.00	260.00	1,045,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,980.00	-	1,045,980.00	-	-
902	โฉนด	1369	15582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	70.00	2,170.00	200.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-
903	โฉนด	6214	46839	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
904	โฉนด	5092	37368	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
905	โฉนด	454	5398	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	418	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	79.65	-	7,900.00	629,235.00	24	585,188.55	44,046.45	98,046.45	-	98,046.45	-	-
906	โฉนด	6536	51036	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.45	-	8,150.00	777,917.50	5	38,895.88	739,021.62	794,021.62	-	794,021.62	-	-
907	โฉนด	3774	16990	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	82.00	3,482.00	200.00	696,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,400.00	-	696,400.00	-	-
908	โฉนด	2487	13936	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	31.00	931.00	200.00	186,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,200.00	-	186,200.00	-	-
909	โฉนด		5052	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	400.00	54,800.00	420	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	31	771,435.00	58,065.00	112,865.00	-	58,065.00	54,800.00	-
												421	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	31	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
910	โฉนด	2374	13823	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	87.00	2,487.00	200.00	497,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,400.00	-	497,400.00	-	-
911	โฉนด	4708	29704	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	10.90	610.90	200.00	122,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,180.00	-	122,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
912	โฉนด	3054	14752	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	93.00	1,393.00	260.00	362,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,180.00	-	362,180.00	-	-
913	โฉนด	6873	38517	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	74.00	5,674.00	260.00	1,475,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,240.00	-	1,475,240.00	-	-
914	โฉนด	330	5269	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	54.00	254.00	440.00	111,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,760.00	-	111,760.00	-	-
915	โฉนด	4562	27714	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	88.60	3,988.60	200.00	797,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,720.00	-	797,720.00	-	-
916	ส.ป.ก.4-01		11722	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
917	โฉนด	6611	51658	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	91.40	91.40	500.00	45,700.00	422	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	1	36.00	-	6,200.00	223,200.00	24	84,816.00	138,384.00	184,084.00	-	184,084.00	-	-
918	โฉนด	6610	51657	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	34.90	34.90	500.00	17,450.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	24	139,365.00	227,385.00	244,835.00	-	244,835.00	-	-
919	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	65.00	3,265.00	200.00	653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,000.00	-	-	653,000.00	0.01
920	โฉนด	6137	46546	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	80.00	2,780.00	260.00	722,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,800.00	-	722,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	โฉนด	2766	14465	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	1.00	3,201.00	200.00	640,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200.00	-	640,200.00	-	-
922	โฉนด	3944	18365	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	70.00	4,170.00	260.00	1,084,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,200.00	-	1,084,200.00	-	-
923	โฉนด	3542	16756	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	50.00	1,450.00	200.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
924	โฉนด	7378	55762	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
925	โฉนด	7422	56023	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	60.00	1,760.00	200.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
926	โฉนด	3486	17495	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	52.00	1,052.00	200.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	210,400.00	-	-
927	โฉนด	4609	28346	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	54.70	454.70	200.00	90,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,940.00	-	90,940.00	-	-
928	โฉนด	5573	43142	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.50	83.50	500.00	41,750.00	424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.96	-	7,900.00	513,184.00	24	477,261.12	35,922.88	77,672.88	-	77,672.88	-	-
929	โฉนด	2769	14468	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	68.00	2,168.00	200.00	433,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,600.00	-	433,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
930	โฉนด	5253	37869	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	29.00	2,229.00	200.00	445,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,800.00	-	445,800.00	-	-
931	โฉนด	625	5570	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
					2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	132.46	-	7,900.00	1,046,434.00	49	973,183.62	73,250.38	120,750.38	-	120,750.38	-	-
												426	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	60.00	-	6,200.00	372,000.00	34	345,960.00	26,040.00	26,040.00	-	26,040.00	-	-
												427	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	8	81,000.00	189,000.00	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
932	ส.ป.ก.4-01		10119	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	31.00	4,031.00	200.00	806,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,200.00	-	-	806,200.00	0.01
933	โฉนด	2476	13925	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	6.00	2,406.00	200.00	481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	481,200.00	-	-
934	โฉนด	1785	13234	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	18.00	2,718.00	620.00	1,685,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,160.00	-	1,685,160.00	-	-
935	ส.ป.ก.4-01		11056	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	56.00	2,756.00	200.00	551,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,200.00	-	-	551,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
936	โฉนด	6874	38220	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
937	ส.ป.ก.4-01		10740	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	47.00	1,947.00	200.00	389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400.00	-	-	389,400.00	0.01
938	โฉนด	3758	16974	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	1.00	2,501.00	260.00	650,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,260.00	-	650,260.00	-	-
939	โฉนด	3597	16812	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	34.00	4,534.00	270.00	1,224,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,180.00	-	1,224,180.00	-	-
940	โฉนด	2481	13930	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	41.30	841.30	260.00	218,738.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,738.00	-	218,738.00	-	-
941	โฉนด	7777	55723	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.32	-	7,750.00	1,614,480.00	29	1,372,308.00	242,172.00	281,672.00	-	281,672.00	-	-
942	โฉนด	1901	13350	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	3.00	1,503.00	360.00	541,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,080.00	-	541,080.00	-	-
943	ส.ป.ก.4-01		3750	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	59.00	3,459.00	200.00	691,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,800.00	-	-	691,800.00	0.01
944	โฉนด	6006	45825	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	6	43,032.00	674,168.00	797,168.00	-	797,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												430	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	6	48,600.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-
945	โฉนด	2814	14513	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	5	3	47.00	2,347.00	260.00	610,220.00	431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	9	298,620.00	554,580.00	1,164,800.00	-	554,580.00	610,220.00	-
946	โฉนด	6552	50772	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	54.00	1,354.00	420.00	568,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,680.00	-	568,680.00	-	-
947	โฉนด	556	5501	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	78.00	78.00	600.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
948	โฉนด	4531	27379	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	35.40	935.40	200.00	187,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,080.00	-	187,080.00	-	-
949	โฉนด	4647	29319	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	68.40	168.40	1,050.00	176,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,820.00	-	176,820.00	-	-
950	โฉนด	3013	14711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	43.00	2,943.00	200.00	588,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,600.00	-	588,600.00	-	-
951	ส.ป.ก.4-01		10339	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	23.00	5,423.00	200.00	1,084,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,600.00	-	-	1,084,600.00	0.01
952	โฉนด	5777	45442	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	66.00	166.00	480.00	79,680.00	432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	143.82	-	7,900.00	1,136,178.00	33	1,056,645.54	79,532.46	159,212.46	-	159,212.46	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												433	โรงจอดรถ	ไม้	2	57.20	-	2,700.00	154,440.00	33	143,629.20	10,810.80	10,810.80	-	10,810.80	-	-
953	โฉนด	7105	53426	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	11	758,880.00	1,473,120.00	1,488,120.00	-	1,473,120.00	15,000.00	-
												435	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	3	9.00	-	6,200.00	55,800.00	8	16,740.00	39,060.00	39,060.00	-	-	39,060.00	0.30
954	โฉนด	5133	37668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	58.00	758.00	200.00	151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600.00	-	151,600.00	-	-
955	โฉนด	758	5703	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	13	182,560.00	958,440.00	1,007,440.00	-	1,007,440.00	-	-
956	โฉนด	3244	57143	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
957	โฉนด	7454	56282	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	10.00	110.00	350.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-
958	โฉนด	7455	56283	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	437	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	14	177,750.00	118,500.00	136,000.00	-	118,500.00	17,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โฉนด	420	5364	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	-	7,750.00	1,123,750.00	16	618,062.50	505,687.50	539,187.50	-	539,187.50	-	-
												439	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	14	89,280.00	59,520.00	59,520.00	-	59,520.00	-	-
960	โฉนด	3292	14990	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	14.00	414.00	200.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-
961	โฉนด	1226	9789	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	10	669,600.00	1,562,400.00	1,628,900.00	-	1,628,900.00	-	-
												441	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	8	16,200.00	37,800.00	37,800.00	-	37,800.00	-	-
962	โฉนด	1966	13415	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	36.00	5,836.00	200.00	1,167,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,200.00	-	1,167,200.00	-	-
963	โฉนด	597	5542	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	442	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.80	-	7,900.00	504,020.00	39	468,738.60	35,281.40	78,781.40	-	78,781.40	-	-
964	ส.ป.ก.4-01		10680	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	73.00	1,373.00	200.00	274,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,600.00	-	-	274,600.00	0.01
965	โฉนด	2382	13831	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	40.00	1,240.00	200.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	1825	13274	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	97.00	1,797.00	260.00	467,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,220.00	-	467,220.00	-	-
967	โฉนด	4836	31354	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
968	โฉนด	7525	56783	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.01	71.01	500.00	35,505.00	443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	7,750.00	1,426,000.00	25	1,212,100.00	213,900.00	249,405.00	-	249,405.00	-	-
969	โฉนด	5244	41145	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	66.00	866.00	200.00	173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	173,200.00	-	-
970	โฉนด	7331	55442	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	91.00	1,591.00	1,040.00	1,654,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,640.00	-	1,654,640.00	-	-
971	โฉนด	32	4903	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	68.00	168.00	500.00	84,000.00	444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	411.60	-	7,750.00	3,189,900.00	24	2,711,415.00	478,485.00	562,485.00	-	562,485.00	-	-
												445	โรงจอดรถ	ไม้	2	99.40	-	2,700.00	268,380.00	24	249,593.40	18,786.60	18,786.60	-	18,786.60	-	-
972	โฉนด	922	5867	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	61.00	261.00	480.00	125,280.00	446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	130.05	-	7,900.00	1,027,395.00	46	955,477.35	71,917.65	197,197.65	-	71,917.65	125,280.00	-
												447	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	45.58	-	6,200.00	282,596.00	44	262,814.28	19,781.72	19,781.72	-	19,781.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
973	โฉนด	1993	13442	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	75.00	3,975.00	260.00	1,033,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500.00	-	1,033,500.00	-	-
974	โฉนด	6080	46388	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	89.00	189.00	1,500.00	283,500.00	448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	444.96	-	7,750.00	3,448,440.00	28	2,931,174.00	517,266.00	800,766.00	-	800,766.00	-	-
												449	โรงจอดรถ	ไม้	2	93.60	-	2,700.00	252,720.00	28	235,029.60	17,690.40	17,690.40	-	17,690.40	-	-
975	โฉนด	70	4941	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	6	14,670.00	229,830.00	267,830.00	-	229,830.00	38,000.00	-
976	โฉนด	3270	14968	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00	451	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	32	494,062.50	87,187.50	190,587.50	-	190,587.50	-	-
												452	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	32	125,550.00	9,450.00	9,450.00	-	9,450.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	12	27,384.00	168,216.00	432,216.00	-	432,216.00	-	-
977	ส.ป.ก.4-01		10948	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	54.00	2,754.00	200.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	-	550,800.00	0.01
978	โฉนด	4471	26055	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	71.60	771.60	270.00	208,332.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,332.00	-	208,332.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
979	โฉนด	4961	36858	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	49.00	749.00	425.00	318,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,325.00	-	318,325.00	-	-
980	โฉนด	639	5584	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	89.10	189.10	500.00	94,550.00	454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	48	1,498,788.00	112,812.00	207,362.00	-	207,362.00	-	-
												455	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	64.00	-	6,200.00	396,800.00	46	369,024.00	27,776.00	27,776.00	-	27,776.00	-	-
981	ส.ป.ก.4-01		11101	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	7.00	2,307.00	200.00	461,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,400.00	-	-	461,400.00	0.01
982	โฉนด	879	5824	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	456	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,700.00	81,000.00	14	48,600.00	32,400.00	35,900.00	-	-	35,900.00	0.30
					2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00	457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	615.00	-	7,750.00	4,766,250.00	32	4,051,312.50	714,937.50	806,437.50	-	806,437.50	-	-
												458	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	51.10	-	6,200.00	316,820.00	14	57,027.60	259,792.40	259,792.40	-	259,792.40	-	-
												459	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.00	-	2,700.00	245,700.00	14	44,226.00	201,474.00	201,474.00	-	201,474.00	-	-
983	โฉนด	5111	37348	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	45.00	1,645.00	420.00	690,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900.00	-	690,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
984	ส.ป.ก.4-01		11876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	34.00	1,234.00	200.00	246,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,800.00	-	-	246,800.00	0.01
985	ส.ป.ก.4-01		10169	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	34.00	1,734.00	200.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	-	346,800.00	0.01
986	โฉนด	2371	13820	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	9.00	2,409.00	260.00	626,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,340.00	-	626,340.00	-	-
987	โฉนด	7385	55895	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	63.00	563.00	200.00	112,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-
988	โฉนด	7386	55896	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	40.00	440.00	200.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
989	โฉนด	2292	13741	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
990	โฉนด	5691	45356	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00	460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	39	988,125.00	174,375.00	327,375.00	-	327,375.00	-	-
												461	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	54.00	-	6,200.00	334,800.00	19	311,364.00	23,436.00	23,436.00	-	23,436.00	-	-
991	โฉนด	5690	45355	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
992	โฉนด	5713	45378	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	462	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,800.00	580,000.00	13	92,800.00	487,200.00	554,700.00	-	-	554,700.00	0.30
993	โฉนด	3780	16996	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	54.00	3,754.00	200.00	750,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,800.00	-	750,800.00	-	-
994	ส.ป.ก.4-01		10347	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	13.00	4,313.00	200.00	862,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,600.00	-	-	862,600.00	0.01
995	โฉนด	589	5534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	12	530,100.00	864,900.00	895,500.00	-	864,900.00	30,600.00	-
996	โฉนด	6009	45828	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	464	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	290.97	-	5,800.00	1,687,626.00	19	1,569,492.18	118,133.82	154,133.82	-	-	154,133.82	0.30
					2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
997	โฉนด	5837	52946	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	68.00	368.00	200.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-
998	โฉนด	1507	12628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	98.90	198.90	1,400.00	278,460.00	465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	592,335.00	-	592,335.00	-	-
999	โฉนด	896	5841	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	403.68	-	8,000.00	3,229,440.00	31	1,679,308.80	1,550,131.20	1,607,631.20	-	1,607,631.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												467	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.30	-	2,700.00	284,310.00	31	147,841.20	136,468.80	136,468.80	-	136,468.80	-	-
												468	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	32.49	-	6,200.00	201,438.00	31	104,747.76	96,690.24	96,690.24	-	96,690.24	-	-
1000	โฉนด	499	5444	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.10	65.10	500.00	32,550.00	469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.50	-	8,000.00	1,092,000.00	19	305,760.00	786,240.00	818,790.00	-	818,790.00	-	-
1001	โฉนด	2258	13707	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	44.00	2,144.00	200.00	428,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,800.00	-	428,800.00	-	-
1002	โฉนด	593	5538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	35.09	335.09	500.00	167,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,545.00	-	167,545.00	-	-
1003	โฉนด	5846	45569	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	480.00	54,240.00	470	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	39	235,104.00	17,696.00	71,936.00	-	71,936.00	-	-
1004	โฉนด	6328	48945	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	28.00	928.00	200.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	185,600.00	-	-
1005	โฉนด	6952	38505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	1.00	1,101.00	200.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	220,200.00	-	-
1006	โฉนด	6912	38062	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	18	0	32.00	7,232.00	260.00	1,880,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,320.00	-	1,880,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1007	โฉนด	3132	51198	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	19.00	19.00	250.00	4,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	4,750.00	-	-
1008	โฉนด	1990	13439	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	78.00	2,078.00	200.00	415,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,600.00	-	415,600.00	-	-
1009	น.ส.3ก		3263	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	18	0	20.00	7,220.00	200.00	1,444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,000.00	-	-	1,444,000.00	0.01
1010	โฉนด	6840	3657	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	96.00	896.00	1,050.00	940,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,800.00	-	940,800.00	-	-
1011	โฉนด	6589	51622	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	6.00	106.00	320.00	33,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,920.00	-	33,920.00	-	-
1012	โฉนด	3425	56200	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	17.00	117.00	200.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
1013	โฉนด	6107	46415	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	471	โรงจอดรถ	ไม้	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	15	112,320.00	60,480.00	71,480.00	-	-	71,480.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	15	523,125.00	523,125.00	563,125.00	-	563,125.00	-	-
1014	โฉนด	2718	14417	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	98.00	2,998.00	260.00	779,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,480.00	-	779,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1015	ส.ป.ก.4-01		10494	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	11.00	611.00	200.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	-	122,200.00	0.01
1016	โฉนด	7330	55312	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	25.00	325.00	1,400.00	455,000.00	473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,000.00	2,592,000.00	5	129,600.00	2,462,400.00	2,917,400.00	-	2,917,400.00	-	-
												474	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.80	-	6,200.00	228,160.00	5	11,408.00	216,752.00	216,752.00	-	216,752.00	-	-
1017	โฉนด	2969	14667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	98.00	398.00	330.00	131,340.00	475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.20	-	8,000.00	2,433,600.00	24	924,768.00	1,508,832.00	1,640,172.00	-	1,640,172.00	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	330.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-
1018	โฉนด	4535	28166	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	23.10	723.10	200.00	144,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,620.00	-	144,620.00	-	-
1019	โฉนด	23	4894	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	84.00	284.00	440.00	124,960.00	476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	29	658,750.00	116,250.00	241,210.00	-	116,250.00	124,960.00	-
												477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	17	97,800.00	309,700.00	309,700.00	-	309,700.00	-	-
												478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	36	688,781.25	51,843.75	51,843.75	-	51,843.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1020	โฉนด	7427	56150	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	72.00	1,172.00	200.00	234,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,400.00	-	234,400.00	-	-
1021	โฉนด	7428	56151	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	72.00	1,172.00	200.00	234,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,400.00	-	234,400.00	-	-
1022	โฉนด	5907	45630	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	75.00	1,375.00	200.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
1023	โฉนด	7567	56934	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	25.03	25.03	500.00	12,515.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	11	23,472.00	172,128.00	184,643.00	-	184,643.00	-	-
1024	โฉนด	7566	56933	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	69.08	69.08	500.00	34,540.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	18	95,355.00	271,395.00	305,935.00	-	305,935.00	-	-
												481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	15	40,750.00	163,000.00	163,000.00	-	163,000.00	-	-
1025	โฉนด	7568	56935	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	44.02	44.02	500.00	22,010.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	40	136,920.00	58,680.00	80,690.00	-	80,690.00	-	-
1026	โฉนด	7565	56932	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	43.07	43.07	500.00	21,535.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	20	73,350.00	171,150.00	192,685.00	-	192,685.00	-	-
1027	โฉนด	2047	13496	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	20.00	3,620.00	320.00	1,158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,400.00	-	1,158,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1028	โฉนด	6311	48582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	18,500.00	-	-
1029	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	35.00	935.00	200.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.01
1030	โฉนด	4603	28053	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	44.70	544.70	200.00	108,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,940.00	-	108,940.00	-	-
1031	โฉนด	6360	49627	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	54.00	2,954.00	200.00	590,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,800.00	-	590,800.00	-	-
1032	โฉนด	3749	16965	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	7	0	1.00	2,801.00	650.00	1,820,650.00	484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	34	527,000.00	93,000.00	1,913,650.00	-	1,913,650.00	-	-
												485	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,700.00	94,500.00	34	87,885.00	6,615.00	6,615.00	-	6,615.00	-	-
1033	โฉนด	4554	27533	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	0.50	3,200.50	940.00	3,008,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,008,470.00	-	3,008,470.00	-	-
					2	0	2	6.00	206.00	940.00	193,640.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.47	-	8,150.00	1,438,230.50	1	14,382.31	1,423,848.20	1,617,488.20	-	1,423,848.20	193,640.00	-
1034	โฉนด	1771	13220	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	82.00	982.00	260.00	255,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,320.00	-	255,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1035	โฉนด	1989	13438	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	98.00	1,898.00	260.00	493,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,480.00	-	493,480.00	-	-
1036	โฉนด	5722	45387	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	15.00	2,715.00	300.00	814,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500.00	-	814,500.00	-	-
1037	โฉนด	6612	24177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	50.00	2,450.00	620.00	1,519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,000.00	-	1,519,000.00	-	-
1038	โฉนด	2885	14583	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	1.00	2,801.00	200.00	560,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,200.00	-	560,200.00	-	-
1039	โฉนด	4995	36885	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	95.00	1,095.00	530.00	580,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,350.00	-	-	580,350.00	0.01
1040	โฉนด	3665	16880	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	17.00	1,417.00	200.00	283,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400.00	-	283,400.00	-	-
1041	โฉนด	6301	48505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	2.00	1,302.00	300.00	390,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	390,600.00	-	-
1042	โฉนด	7444	56222	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	375.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1043	โฉนด	7334	55387	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	20.00	220.00	400.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1044	โฉนด	7227	54535	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	46.00	246.00	375.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-
1045	โฉนด	7229	54537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	98.00	298.00	375.00	111,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	111,750.00	-	-
1046	โฉนด	7445	56223	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	375.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1047	โฉนด	7225	54533	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	9.00	9.00	375.00	3,375.00	487	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,700.00	97,200.00	5	14,580.00	82,620.00	85,995.00	-	-	85,995.00	0.30
					2	0	2	37.00	237.00	375.00	88,875.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.40	-	8,150.00	964,960.00	5	48,248.00	916,712.00	1,005,587.00	-	1,005,587.00	-	-
												489	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	5	12,960.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
1048	โฉนด	7226	54534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	46.00	246.00	375.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-
1049	โฉนด	7228	54536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	46.00	246.00	375.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-
1050	โฉนด	7224	54532	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	29.00	329.00	375.00	123,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,375.00	-	123,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1051	โฉนด	2131	13580	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	2	81.00	1,481.00	450.00	666,450.00	490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	173.00	-	7,900.00	1,366,700.00	14	820,020.00	546,680.00	1,213,130.00	-	1,213,130.00	-	-
1052	โฉนด	2277	13726	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	78.00	4,778.00	200.00	955,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,600.00	-	955,600.00	-	-
1053	โฉนด	4332	25902	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.20	122.20	500.00	61,100.00	491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	11	277,290.00	338,910.00	400,010.00	-	400,010.00	-	-
1054	โฉนด	5016	37354	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	50.00	1,650.00	450.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	742,500.00	-	-
1055	โฉนด	4177	24649	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	10.10	110.10	500.00	55,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,050.00	-	55,050.00	-	-
1056	โฉนด	790	5735	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	51.00	351.00	440.00	154,440.00	492	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	364.50	-	7,450.00	2,715,525.00	28	2,525,438.25	190,086.75	344,526.75	-	344,526.75	-	-
												493	โรงจอดรถ	ไม้	2	116.25	-	2,700.00	313,875.00	28	291,903.75	21,971.25	21,971.25	-	21,971.25	-	-
1057	โฉนด	5640	45539	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	7.20	507.20	275.00	139,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,480.00	-	139,480.00	-	-
1058	โฉนด	3303	15005	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	25.00	1,225.00	320.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1059	โฉนด	481	5426	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	267.00	-	8,150.00	2,176,050.00	19	609,294.00	1,566,756.00	1,618,756.00	-	1,618,756.00	-	-
1060	โฉนด	565	5510	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1061	โฉนด	4500	27190	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	17.30	617.30	260.00	160,498.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,498.00	-	160,498.00	-	-
1062	โฉนด	616	5561	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00	495	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	166.37	-	7,900.00	1,314,323.00	24	1,222,320.39	92,002.61	103,752.61	-	103,752.61	-	-
1063	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	27.00	1,727.00	200.00	345,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,400.00	-	-	345,400.00	0.01
1064	โฉนด	6261	47289	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	80.00	1,580.00	260.00	410,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,800.00	-	410,800.00	-	-
1065	โฉนด	4906	34454	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	900.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
1066	ส.ป.ก.4-01		11874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	15.00	2,215.00	200.00	443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000.00	-	-	443,000.00	0.01
1067	ส.ป.ก.4-01		10176	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	76.00	2,176.00	400.00	870,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,400.00	-	-	870,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1068	โฉนด	6336	49395	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	41.00	841.00	260.00	218,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,660.00	-	218,660.00	-	-
1069	โฉนด	183	5122	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	49.00	49.00	250.00	12,250.00	496	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.30	-	7,900.00	760,770.00	29	707,516.10	53,253.90	65,503.90	-	65,503.90	-	-
1070	โฉนด	5746	45411	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	14.00	1,914.00	490.00	937,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,860.00	-	937,860.00	-	-
1071	ส.ป.ก.4-01		10633	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	70.00	1,170.00	400.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01
1072	โฉนด	2308	13757	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	69.00	869.00	600.00	521,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	521,400.00	-	-
1073	โฉนด	3660	16875	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	49.07	1,849.07	360.00	665,665.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,665.20	-	665,665.20	-	-
1074	โฉนด	7508	23912	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.03	200.03	500.00	100,015.00	497	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	168.30	-	7,900.00	1,329,570.00	43	1,236,500.10	93,069.90	193,084.90	-	193,084.90	-	-
												498	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.62	-	6,200.00	189,844.00	39	176,554.92	13,289.08	13,289.08	-	13,289.08	-	-
					3	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	499	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.50	-	2,700.00	49,950.00	4	5,994.00	43,956.00	69,456.00	-	-	69,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1075	โฉนด	4324	55691	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.00	71.00	400.00	28,400.00	500	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	24	308,574.00	23,226.00	51,626.00	-	51,626.00	-	-
1076	โฉนด	7223	37990	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	68.00	768.00	200.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
1077	โฉนด	7221	37988	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	60.00	860.00	250.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
1078	โฉนด	7222	37989	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	85.00	785.00	250.00	196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,250.00	-	196,250.00	-	-
1079	โฉนด	3348	15050	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	31.00	2,131.00	200.00	426,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,200.00	-	426,200.00	-	-
1080	โฉนด	3628	16843	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	13.00	913.00	200.00	182,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,600.00	-	182,600.00	-	-
1081	ส.ป.ก.4-01		10929	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	9.00	2,209.00	200.00	441,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,800.00	-	-	441,800.00	0.01
1082	โฉนด	1195	9758	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	8.00	208.00	600.00	124,800.00	501	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.80	-	7,900.00	796,320.00	12	398,160.00	398,160.00	522,960.00	-	522,960.00	-	-
												502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,150.00	619,400.00	14	111,492.00	507,908.00	507,908.00	-	507,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	61.00	2,061.00	200.00	412,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,200.00	-	-	412,200.00	0.01
1084	โฉนด	2739	14438	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	28.00	2,928.00	200.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	585,600.00	-	-
1085	โฉนด	7133	53615	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	35.00	1,835.00	200.00	367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	367,000.00	-	-
1086	โฉนด	2041	13490	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	11.00	2,111.00	300.00	633,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,300.00	-	633,300.00	-	-
1087	โฉนด	937	5882	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	11	298,620.00	364,980.00	444,980.00	-	444,980.00	-	-
1088	โฉนด	2270	13719	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	28.00	3,928.00	200.00	785,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,600.00	-	785,600.00	-	-
1089	โฉนด	3532	16746	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	93.00	5,193.00	530.00	2,752,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,290.00	-	2,752,290.00	-	-
1090	โฉนด	4899	33551	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00	504	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	29	528,984.00	39,816.00	82,716.00	-	82,716.00	-	-
1091	โฉนด	5186	37716	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	38.00	3,138.00	200.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1092	โฉนด	1821	13270	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	41.00	1,841.00	275.00	506,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,275.00	-	506,275.00	-	-
1093	โฉนด	2071	51451	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.40	800.40	200.00	160,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,080.00	-	160,080.00	-	-
1094	โฉนด	2072	51452	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	24.00	724.00	200.00	144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	144,800.00	-	-
1095	โฉนด	337	5279	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	32	528,120.00	449,880.00	504,880.00	-	449,880.00	55,000.00	-
1096	โฉนด	3341	15043	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	76.00	1,276.00	1,150.00	1,467,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,400.00	-	1,467,400.00	-	-
1097	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	32.00	1,732.00	200.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	-	346,400.00	0.01
1098	ส.ป.ก.4-01		10488	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	63.00	2,663.00	200.00	532,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,600.00	-	-	532,600.00	0.01
1099	โฉนด	742	5687	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.00	157.00	500.00	78,500.00	506	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	40	528,984.00	39,816.00	118,316.00	-	118,316.00	-	-
												507	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	39	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1100	โฉนด	2401	13850	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	99.00	3,699.00	260.00	961,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,740.00	-	961,740.00	-	-
1101	โฉนด	4161	24491	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	59.70	3,259.70	260.00	847,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,522.00	-	847,522.00	-	-
1102	ส.ป.ก.4-01		11356	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	51.00	651.00	200.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	0.01
1103	โฉนด	3131	14829	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	2	10.00	6,610.00	200.00	1,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,000.00	-	1,322,000.00	-	-
1104	โฉนด	6482	50387	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	7.00	207.00	480.00	99,360.00	508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	13	245,760.00	1,290,240.00	1,389,600.00	-	1,389,600.00	-	-
1105	โฉนด	6485	50390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	30.00	230.00	420.00	96,600.00	509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	376.00	-	7,750.00	2,914,000.00	9	757,640.00	2,156,360.00	2,252,960.00	-	2,252,960.00	-	-
1106	โฉนด	6486	50391	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	32.00	232.00	420.00	97,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,440.00	-	97,440.00	-	-
1107	โฉนด	6484	50389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	26.00	226.00	420.00	94,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,920.00	-	94,920.00	-	-
1108	โฉนด	253	5192	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	22	110,840.00	215,160.00	274,160.00	-	-	274,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1109	โฉนด	6157	46621	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	42.00	42.00	600.00	25,200.00	511	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	24	793,476.00	59,724.00	84,924.00	-	84,924.00	-	-
1110	โฉนด	6266	47436	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	71.00	871.00	260.00	226,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,460.00	-	226,460.00	-	-
1111	โฉนด	6451	44550	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	56.00	40.88	8,000.00	448,000.00	6	26,880.00	421,120.00	446,620.00	-	25,500.00	421,120.00	0.30
												513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	39.42	8,000.00	432,000.00	6	25,920.00	406,080.00	406,080.00	-	406,080.00	-	-
												514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	27.00	19.71	8,000.00	216,000.00	6	12,960.00	203,040.00	203,040.00	-	203,040.00	-	-
1112	โฉนด	2723	14422	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	11.00	3,511.00	280.00	983,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,080.00	-	983,080.00	-	-
1113	ส.ป.ก.4-01		11297	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	39.00	639.00	200.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	-	127,800.00	0.01
1114	โฉนด	2974	14672	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	68.00	168.00	480.00	80,640.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,150.00	1,039,125.00	10	103,912.50	935,212.50	1,015,852.50	-	1,015,852.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												516	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	54.52	-	6,200.00	338,024.00	9	118,308.40	219,715.60	219,715.60	-	219,715.60	-	-
1115	โฉนด	2707	14406	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	20	3	57.00	8,357.00	200.00	1,671,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,400.00	-	1,671,400.00	-	-
1116	โฉนด	4257	54386	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	63.00	63.00	600.00	37,800.00	517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.50	-	7,750.00	1,801,875.00	9	468,487.50	1,333,387.50	1,371,187.50	-	1,371,187.50	-	-
1117	โฉนด	6208	46833	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	91.00	91.00	600.00	54,600.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	397,878.00	-	397,878.00	-	-
1118	โฉนด	3752	16968	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	61.00	1,561.00	750.00	1,170,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,750.00	-	1,170,750.00	-	-
1119	โฉนด	6527	50900	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1120	โฉนด	6404	49819	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
1121	โฉนด	6528	50901	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	519	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	34	551,025.00	41,475.00	84,975.00	-	84,975.00	-	-
												520	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	34	125,550.00	9,450.00	9,450.00	-	9,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1122	โฉนด	3647	16862	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	32.00	2,832.00	300.00	849,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,600.00	-	849,600.00	-	-
1123	ส.ป.ก.4-01		10639	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	59.00	859.00	200.00	171,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,800.00	-	-	171,800.00	0.01
1124	โฉนด	173	5112	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-
1125	โฉนด	45	4916	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	34.00	234.00	500.00	117,000.00	521	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	29	874,293.00	65,807.00	182,807.00	-	182,807.00	-	-
1126	โฉนด	1094	9657	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	39.00	339.00	500.00	169,500.00	522	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	38	551,025.00	41,475.00	210,975.00	-	210,975.00	-	-
												523	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	34	80,352.00	6,048.00	6,048.00	-	6,048.00	-	-
1127	โฉนด	7106	53427	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	3.00	2,503.00	200.00	500,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,600.00	-	500,600.00	-	-
1128	โฉนด	2284	50937	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	17.00	3,617.00	200.00	723,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,400.00	-	723,400.00	-	-
1129	โฉนด	3964	20971	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	33.00	1,333.00	200.00	266,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600.00	-	266,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	ส.ป.ก.4-01		10745	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	60.00	1,860.00	200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01
1131	โฉนด	1421	12542	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	18.00	218.00	480.00	104,640.00	524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	32	790,500.00	139,500.00	244,140.00	-	244,140.00	-	-
1132	โฉนด	193	5132	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	58.00	158.00	430.00	67,940.00	525	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	39	411,432.00	30,968.00	98,908.00	-	98,908.00	-	-
1133	โฉนด	1078	44702	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	3.00	2,903.00	200.00	580,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,600.00	-	580,600.00	-	-
1134	โฉนด	6744	52337	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	22.00	1,822.00	260.00	473,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,720.00	-	473,720.00	-	-
1135	โฉนด	4565	32914	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	18.10	1,718.10	200.00	343,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,620.00	-	343,620.00	-	-
1136	โฉนด	3626	16841	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	6.00	1,606.00	260.00	417,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,560.00	-	417,560.00	-	-
1137	โฉนด	5870	45593	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	36	368,900.00	65,100.00	117,600.00	-	117,600.00	-	-
1138	โฉนด	6524	51029	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	26.00	1,026.00	300.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	307,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โฉนด	6525	51030	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	53.00	1,053.00	300.00	315,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900.00	-	315,900.00	-	-
1140	โฉนด	2708	14407	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	62.00	3,262.00	380.00	1,239,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,560.00	-	1,239,560.00	-	-
1141	โฉนด	2413	16740	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	15.00	715.00	200.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
1142	โฉนด	3709	16923	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	87.00	1,187.00	200.00	237,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,400.00	-	237,400.00	-	-
1143	ส.ป.ก.4-01		11313	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	60.00	1,260.00	200.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01
1144	โฉนด	3143	14841	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	47.80	3,747.80	280.00	1,049,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,384.00	-	1,049,384.00	-	-
1145	โฉนด	2404	13853	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	54.00	1,654.00	260.00	430,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,040.00	-	430,040.00	-	-
1146	โฉนด	2949	14647	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	16.00	716.00	360.00	257,760.00	527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	26	688,781.25	51,843.75	309,603.75	-	309,603.75	-	-
												528	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	60.00	-	6,200.00	372,000.00	26	345,960.00	26,040.00	26,040.00	-	26,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												529	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	26	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
1147	โฉนด	3090	14788	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	73.00	1,473.00	420.00	618,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,660.00	-	618,660.00	-	-
1148	โฉนด	594	5539	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	530	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	31	514,290.00	38,710.00	121,210.00	-	121,210.00	-	-
												531	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	32.00	-	6,200.00	198,400.00	7	49,600.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
												532	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	29	175,770.00	13,230.00	13,230.00	-	13,230.00	-	-
1149	ส.ป.ก.4-01		9490	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	59.00	3,359.00	200.00	671,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,800.00	-	-	671,800.00	0.01
1150	ส.ป.ก.4-01		10364	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	12.00	1,612.00	200.00	322,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,400.00	-	-	322,400.00	0.01
1151	โฉนด	12	4883	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	61.00	161.00	360.00	57,960.00	533	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	118.58	-	7,900.00	936,782.00	37	871,207.26	65,574.74	123,534.74	-	123,534.74	-	-
												534	โรงจอดรถ	ไม้	2	34.85	-	2,700.00	94,095.00	37	87,508.35	6,586.65	6,586.65	-	6,586.65	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1152	ส.ป.ก.4-01		10129	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	76.00	176.00	200.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.01
1153	โฉนด	7419	56024	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,150.00	1,434,400.00	4	57,376.00	1,377,024.00	1,397,024.00	-	1,397,024.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1154	โฉนด	7407	56882	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	325.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
1155	โฉนด	7409	56884	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	325.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
1156	โฉนด	7293	55072	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	0.00	300.00	325.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
1157	โฉนด	7405	56880	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	325.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
1158	โฉนด	7294	55073	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1159	โฉนด	7408	56883	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	325.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1160	โฉนด	7319	55141	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1161	โฉนด	7406	56881	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	325.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
1162	โฉนด	7295	55074	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	325.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
1163	โฉนด	7420	56025	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	39.00	139.00	325.00	45,175.00	536	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	4	51,192.00	375,408.00	420,583.00	-	-	420,583.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	325.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
1164	โฉนด	7296	55075	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1165	โฉนด	7318	55142	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	0.00	300.00	325.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
1166	โฉนด	1694	34952	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	537	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,700.00	97,200.00	5	14,580.00	82,620.00	89,020.00	-	-	89,020.00	0.30
1167	โฉนด	5218	37845	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	27.00	527.00	200.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1168	โฉนด	6581	50808	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	37.00	1,937.00	200.00	387,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	387,400.00	-	-
1169	โฉนด	1005	9568	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	3	133,920.00	2,098,080.00	2,194,080.00	-	2,194,080.00	-	-
1170	ส.ป.ก.4-01		10070	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	18	2	60.00	7,460.00	200.00	1,492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,000.00	-	-	1,492,000.00	0.01
1171	โฉนด	3321	15023	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	36.00	1,336.00	270.00	360,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,720.00	-	360,720.00	-	-
1172	โฉนด	1489	12610	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.70	82.70	480.00	39,696.00	539	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	24	668,577.00	50,323.00	90,019.00	-	50,323.00	39,696.00	-
1173	โฉนด	3128	14826	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	5.00	1,605.00	200.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
1174	ส.ป.ก.4-01		10737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	4	0	1	80.00	180.00	200.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
1175	โฉนด	1960	13409	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	78.00	5,678.00	300.00	1,703,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,400.00	-	1,703,400.00	-	-
1176	โฉนด	673	5618	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.20	-	8,150.00	987,780.00	3	29,633.40	958,146.60	1,006,146.60	-	1,006,146.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												541	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	3	5,580.00	180,420.00	180,420.00	-	180,420.00	-	-
1177	โฉนด	5215	37842	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	74.00	2,874.00	260.00	747,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,240.00	-	747,240.00	-	-
1178	โฉนด	6048	45867	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	542	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	14	42,660.00	28,440.00	51,940.00	-	51,940.00	-	-
												543	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	25	573,066.00	43,134.00	43,134.00	-	43,134.00	-	-
1179	โฉนด	5842	45565	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	50.00	750.00	530.00	397,500.00	544	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	245.00	-	2,150.00	526,750.00	16	379,260.00	147,490.00	544,990.00	-	544,990.00	-	-
1180	โฉนด	3696	15176	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	36.00	5,336.00	260.00	1,387,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,360.00	-	1,387,360.00	-	-
1181	โฉนด	5553	41186	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	57.00	1,157.00	200.00	231,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	231,400.00	-	-
1182	โฉนด	3166	14864	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	57.00	3,757.00	200.00	751,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,400.00	-	751,400.00	-	-
1183	โฉนด	5214	37841	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	12.00	712.00	420.00	299,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,040.00	-	299,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1184	โฉนด	1545	12668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	650.00	120,250.00	545	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	23	367,350.00	27,650.00	147,900.00	-	147,900.00	-	-
1185	โฉนด	3818	17034	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	64.00	4,964.00	200.00	992,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,800.00	-	992,800.00	-	-
1186	โฉนด	6185	46674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	10	107,580.00	968,220.00	1,058,220.00	-	968,220.00	90,000.00	-
1187	น.ส.3ก		3650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	14.00	614.00	440.00	270,160.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,150.00	766,100.00	1	7,661.00	758,439.00	1,028,599.00	-	758,439.00	270,160.00	0.02
1188	โฉนด	295	5234	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-
1189	โฉนด	5058	37727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	11.00	511.00	200.00	102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200.00	-	102,200.00	-	-
1190	โฉนด	3729	16943	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	53.00	2,153.00	350.00	753,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,550.00	-	753,550.00	-	-
1191	โฉนด	6752	52433	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00	548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	15	651,000.00	651,000.00	722,000.00	-	722,000.00	-	-
												549	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	6	25,920.00	103,680.00	103,680.00	-	103,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1192	โฉนด	6751	52432	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.00	-	7,750.00	1,976,250.00	9	513,825.00	1,462,425.00	1,521,925.00	-	1,521,925.00	-	-
												551	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	9	30,240.00	56,160.00	56,160.00	-	56,160.00	-	-
1193	โฉนด	7418	55998	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	66.06	666.06	200.00	133,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,212.00	-	133,212.00	-	-
1194	โฉนด	4747	30272	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	39.10	239.10	430.00	102,813.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,813.00	-	102,813.00	-	-
1195	โฉนด	3145	14843	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	8.00	1,708.00	260.00	444,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,080.00	-	444,080.00	-	-
1196	โฉนด	7256	54800	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	13.00	1,013.00	200.00	202,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,600.00	-	202,600.00	-	-
1197	โฉนด	7258	54802	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	51.00	951.00	200.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-
1198	โฉนด	7257	54801	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	48.00	948.00	200.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
1199	โฉนด	7255	54799	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	23.00	1,223.00	200.00	244,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,600.00	-	244,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1200	โฉนด	5903	45626	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	67.00	1,767.00	260.00	459,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,420.00	-	459,420.00	-	-
1201	ส.ป.ก.4-01		10438	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	72.00	1,972.00	200.00	394,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	-	394,400.00	0.01
1202	โฉนด	4441	26069	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	8.90	1,708.90	300.00	512,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,670.00	-	512,670.00	-	-
1203	ส.ป.ก.4-01		10379	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	30.00	2,630.00	200.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.01
1204	โฉนด	4300	25689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	77.60	1,577.60	300.00	473,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,280.00	-	473,280.00	-	-
1205	โฉนด	1092	9655	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	69.00	169.00	500.00	84,500.00	552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	39	988,125.00	174,375.00	258,875.00	-	258,875.00	-	-
1206	โฉนด	5265	39549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-
1207	ส.ป.ก.4-01		3721	หมู่ 4 ต.หนองหล่ม	1	3	2	33.00	1,433.00	200.00	286,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,600.00	-	-	286,600.00	0.01
1208	โฉนด	6561	50781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	98.00	2,298.00	490.00	1,126,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,020.00	-	1,126,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1209	โฉนด	1007	9570	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	553	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	22	440,820.00	33,180.00	94,180.00	-	94,180.00	-	-
												554	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	19	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-
1210	ส.ป.ก.4-01		10162	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	97.00	5,997.00	200.00	1,199,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,400.00	-	-	1,199,400.00	0.01
1211	โฉนด	5699	52059	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-
1212	โฉนด	3335	15037	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	25.00	925.00	200.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-
1213	โฉนด	2005	13454	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	3.00	3,203.00	200.00	640,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,600.00	-	640,600.00	-	-
1214	ส.ป.ก.4-01		10113	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	82.00	982.00	200.00	196,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	-	196,400.00	0.01
1215	โฉนด	2928	14626	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	98.00	2,198.00	200.00	439,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,600.00	-	439,600.00	-	-
1216	โฉนด	3405	15157	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	45.00	1,445.00	200.00	289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000.00	-	289,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1217	โฉนด	22	4893	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	24	464,550.00	757,950.00	807,950.00	-	807,950.00	-	-
1218	โฉนด	2100	13549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	26.00	826.00	300.00	247,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	247,800.00	-	-
1219	โฉนด	4394	26612	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	96.30	96.30	500.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	48,150.00	-	-
1220	โฉนด	2301	13750	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	58.00	4,958.00	380.00	1,884,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,040.00	-	1,884,040.00	-	-
1221	โฉนด	218	5157	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	556	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	60.00	-	6,200.00	372,000.00	11	167,400.00	204,600.00	259,100.00	-	259,100.00	-	-
1222	ส.ป.ก.4-01		10741	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	34.00	2,334.00	200.00	466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	-	466,800.00	0.01
1223	โฉนด	7610	57184	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	23.90	123.90	425.00	52,657.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,657.50	-	52,657.50	-	-
1224	โฉนด	7611	57185	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	10.50	210.50	425.00	89,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,462.50	-	89,462.50	-	-
1225	ส.ป.ก.4-01		5651	หมู่ 7 ต.หนองหล่ม	1	3	0	71.00	1,271.00	200.00	254,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,200.00	-	-	254,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1226	โฉนด	99	4970	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	36.00	236.00	500.00	118,000.00	557	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	34.32	-	7,900.00	271,128.00	49	252,149.04	18,978.96	136,978.96	-	136,978.96	-	-
1227	โฉนด	5745	45410	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	39.00	2,939.00	260.00	764,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,140.00	-	764,140.00	-	-
1228	ส.ป.ก.4-01		10532	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	63.00	1,663.00	200.00	332,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,600.00	-	-	332,600.00	0.01
1229	โฉนด	450	5394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	558	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	12	0.00	0.00	57,000.00	-	57,000.00	-	-
1230	โฉนด	4586	27805	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	33.10	33.10	500.00	16,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,550.00	-	16,550.00	-	-
1231	โฉนด	3750	16966	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	5	1	74.00	2,174.00	650.00	1,413,100.00	559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	39	1,778,625.00	313,875.00	1,726,975.00	-	1,726,975.00	-	-
												560	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,700.00	94,500.00	39	87,885.00	6,615.00	6,615.00	-	6,615.00	-	-
1232	โฉนด	3001	14699	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	87.00	2,187.00	260.00	568,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,620.00	-	568,620.00	-	-
1233	โฉนด	7120	53555	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	47.00	1,647.00	1,050.00	1,729,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,350.00	-	1,729,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1234	โฉนด	4052	21059	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	48.00	948.00	200.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
1235	ส.ป.ก.4-01		10102	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	53.00	3,153.00	200.00	630,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,600.00	-	-	630,600.00	0.01
1236	โฉนด	3418	17536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	28.00	828.00	1,050.00	869,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400.00	-	869,400.00	-	-
1237	โฉนด	378	5322	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00	561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	119.72	-	7,900.00	945,788.00	44	879,582.84	66,205.16	156,705.16	-	156,705.16	-	-
1238	โฉนด	5227	37852	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	35.00	2,135.00	260.00	555,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	555,100.00	-	-
1239	โฉนด	59	4930	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	379,284.00	-	379,284.00	-	-
1240	โฉนด	716	5661	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.10	-	8,150.00	1,370,015.00	18	356,203.90	1,013,811.10	1,096,311.10	-	1,096,311.10	-	-
												564	โรงจอดรถ	ไม้	2	97.20	-	2,700.00	262,440.00	18	225,698.40	36,741.60	36,741.60	-	36,741.60	-	-
1241	ส.ป.ก.4-01		11296	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	43.00	543.00	200.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	-	108,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1242	โฉนด	6996	38626	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	7	39,935.00	530,565.00	536,565.00	-	536,565.00	-	-
1243	โฉนด	4351	26367	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	16.70	1,616.70	260.00	420,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,342.00	-	420,342.00	-	-
1244	โฉนด	3601	16816	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	18.00	818.00	200.00	163,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	163,600.00	-	-
1245	โฉนด	6135	46544	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	0.00	3,800.00	260.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-
1246	โฉนด	799	5744	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	13.00	613.00	440.00	269,720.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,150.00	1,833,750.00	27	806,850.00	1,026,900.00	1,296,620.00	-	1,296,620.00	-	-
1247	โฉนด	4645	29317	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	60.30	160.30	480.00	76,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,944.00	-	76,944.00	-	-
1248	โฉนด	4463	26057	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.40	119.40	500.00	59,700.00	567	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.30	-	7,900.00	618,570.00	25	575,270.10	43,299.90	102,999.90	-	102,999.90	-	-
												568	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	64.37	-	6,200.00	399,094.00	25	371,157.42	27,936.58	27,936.58	-	27,936.58	-	-
1249	โฉนด	2688	14386	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	70.00	970.00	275.00	266,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,750.00	-	266,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1250	โฉนด	1522	12675	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	18.00	218.00	500.00	109,000.00	569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	74	1,235,156.25	217,968.75	326,968.75	-	217,968.75	109,000.00	-
												570	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	74	125,550.00	9,450.00	9,450.00	-	9,450.00	-	-
1251	โฉนด	2209	13658	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	68.00	4,268.00	200.00	853,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,600.00	-	853,600.00	-	-
1252	โฉนด	2218	13667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	48.00	948.00	530.00	502,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,440.00	-	502,440.00	-	-
1253	โฉนด	815	5760	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	66.00	166.00	500.00	83,000.00	571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	542.80	-	7,750.00	4,206,700.00	14	1,935,082.00	2,271,618.00	2,354,618.00	-	2,354,618.00	-	-
1254	โฉนด	5574	44011	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1255	โฉนด	4298	25738	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	16.30	1,616.30	260.00	420,238.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,238.00	-	420,238.00	-	-
1256	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	58.00	858.00	200.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.01
1257	โฉนด	3110	14808	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	16.00	4,116.00	200.00	823,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,200.00	-	823,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1258	โฉนด	1788	13237	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	43.00	2,643.00	940.00	2,484,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,420.00	-	2,484,420.00	-	-
1259	โฉนด	7200	54227	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	45.00	545.00	200.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-
1260	โฉนด	4626	28685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	26.04	126.04	500.00	63,020.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,150.00	757,950.00	26	318,339.00	439,611.00	502,631.00	-	502,631.00	-	-
1261	โฉนด	5754	45419	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	60.00	4,660.00	250.00	1,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,000.00	-	1,165,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	573	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	1	5,925.00	191,575.00	216,575.00	-	-	216,575.00	0.02
1262	ส.ป.ก.4-01		10742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	39.00	1,339.00	200.00	267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	-	267,800.00	0.01
1263	โฉนด	5350	45126	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	8.00	2,708.00	490.00	1,326,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,920.00	-	1,326,920.00	-	-
1264	โฉนด	3332	15034	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	54.00	2,254.00	260.00	586,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,040.00	-	586,040.00	-	-
1265	โฉนด	6385	46324	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	43.00	1,843.00	260.00	479,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,180.00	-	479,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1266	โฉนด	437	5381	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	8.00	308.00	500.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
1267	โฉนด	277	5216	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	574	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.50	-	7,900.00	509,550.00	45	473,881.50	35,668.50	79,668.50	-	79,668.50	-	-
1268	โฉนด	2202	13651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	2.00	1,002.00	200.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
1269	โฉนด	150	5089	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.25	-	7,900.00	444,375.00	29	413,268.75	31,106.25	83,606.25	-	83,606.25	-	-
1270	ส.ป.ก.4-01		10099	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	60.00	860.00	400.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.01
1271	โฉนด	567	5512	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	40.00	440.00	440.00	193,600.00	576	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	89.64	-	7,900.00	708,156.00	59	658,585.08	49,570.92	243,170.92	-	243,170.92	-	-
												577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.78	-	7,900.00	835,662.00	29	777,165.66	58,496.34	58,496.34	-	58,496.34	-	-
1272	โฉนด	6724	52176	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	13.00	413.00	200.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-
1273	โฉนด	6725	52177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	36.00	936.00	200.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1274	โฉนด	418	5362	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	578	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	10	113,760.00	170,640.00	219,640.00	-	219,640.00	-	-
												579	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	10	21,600.00	32,400.00	32,400.00	-	32,400.00	-	-
1275	โฉนด	2960	14658	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	1,150.00	230,000.00	580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.50	-	7,750.00	895,125.00	29	760,856.25	134,268.75	364,268.75	-	364,268.75	-	-
					1	1	1	78.00	578.00	1,150.00	664,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,700.00	-	664,700.00	-	-
1276	โฉนด	6573	50796	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	94.00	694.00	200.00	138,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	138,800.00	-	-
1277	โฉนด	7012	53200	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	41.00	1,741.00	260.00	452,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,660.00	-	452,660.00	-	-
1278	โฉนด	7010	53198	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	5.00	1,605.00	200.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
1279	โฉนด	7011	53199	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	69.00	1,669.00	360.00	600,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,840.00	-	600,840.00	-	-
1280	โฉนด	41	4912	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	47.00	247.00	500.00	123,500.00	581	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	331.20	-	7,750.00	2,566,800.00	35	2,181,780.00	385,020.00	508,520.00	-	385,020.00	123,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1281	โฉนด	6906	38056	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	16.00	1,716.00	570.00	978,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,120.00	-	978,120.00	-	-
1282	โฉนด	4635	28995	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.60	108.60	480.00	52,128.00	582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.40	-	7,750.00	1,475,600.00	38	1,254,260.00	221,340.00	273,468.00	-	273,468.00	-	-
												583	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	116.40	-	6,200.00	721,680.00	4	86,601.60	635,078.40	635,078.40	-	635,078.40	-	-
1283	โฉนด	6076	46384	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	16.00	216.00	380.00	82,080.00	584	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	19	396,738.00	29,862.00	111,942.00	-	111,942.00	-	-
1284	โฉนด	3709	56606	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	85.00	4,085.00	200.00	817,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000.00	-	817,000.00	-	-
1285	โฉนด	994	9557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	585	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151.20	-	7,750.00	1,171,800.00	42	996,030.00	175,770.00	243,270.00	-	243,270.00	-	-
1286	โฉนด	356	5300	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	64.00	264.00	500.00	132,000.00	586	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	352,656.00	26,544.00	158,544.00	-	26,544.00	132,000.00	-
1287	โฉนด	6968	38546	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	587	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	44	499,596.00	37,604.00	84,604.00	-	84,604.00	-	-
1288	โฉนด	1199	9762	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1289	โฉนด	4543	27446	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	49.40	849.40	380.00	322,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,772.00	-	322,772.00	-	-
1290	โฉนด	4277	25261	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	94.10	1,594.10	320.00	510,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,112.00	-	510,112.00	-	-
1291	โฉนด	6871	38225	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	30.00	630.00	200.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
1292	โฉนด	6870	38219	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1293	โฉนด	413	5357	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	23	158,436.00	281,664.00	331,664.00	-	331,664.00	-	-
												589	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	17	153,576.00	40,824.00	40,824.00	-	40,824.00	-	-
1294	โฉนด	7166	53851	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.40	119.40	525.00	62,685.00	590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	329.28	-	7,750.00	2,551,920.00	8	561,422.40	1,990,497.60	2,053,182.60	-	2,053,182.60	-	-
1295	โฉนด	7466	56247	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	45.06	45.06	200.00	9,012.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,012.00	-	9,012.00	-	-
1296	โฉนด	7168	53853	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	93.20	193.20	400.00	77,280.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.70	-	8,150.00	633,255.00	6	37,995.30	595,259.70	672,539.70	-	-	672,539.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												592	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.00	-	6,200.00	223,200.00	6	13,392.00	209,808.00	209,808.00	-	-	209,808.00	0.02
1297	โฉนด	7167	53852	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	26.90	626.90	200.00	125,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,380.00	-	125,380.00	-	-
1298	โฉนด	5059	37355	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	22.00	622.00	200.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	124,400.00	-	-
1299	โฉนด	192	5131	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	55.00	155.00	430.00	66,650.00	593	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	142.68	-	7,900.00	1,127,172.00	15	732,661.80	394,510.20	461,160.20	-	461,160.20	-	-
1300	โฉนด	6179	46668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	12	57,050.00	350,450.00	407,950.00	-	350,450.00	57,500.00	-
												595	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	19	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
1301	โฉนด	2226	13675	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	38.00	1,138.00	320.00	364,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,160.00	-	364,160.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	320.00	32,000.00	596	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	1	5,925.00	191,575.00	223,575.00	-	-	223,575.00	0.02
1302	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	76.00	3,776.00	200.00	755,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,200.00	-	-	755,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1303	โฉนด	650	5595	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	19	813,750.00	348,750.00	413,250.00	-	-	413,250.00	0.02
1304	โฉนด	1862	13311	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	68.00	3,168.00	1,150.00	3,643,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,643,200.00	-	3,643,200.00	-	-
1305	โฉนด	5122	37821	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	66.00	6,166.00	260.00	1,603,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,160.00	-	1,603,160.00	-	-
1306	โฉนด	476	5421	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	52.00	52.00	480.00	24,960.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,150.00	1,165,450.00	39	792,506.00	372,944.00	397,904.00	-	372,944.00	24,960.00	-
1307	โฉนด	2734	14433	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	11.00	2,311.00	360.00	831,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,960.00	-	831,960.00	-	-
1308	โฉนด	5118	37350	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	7.00	2,207.00	260.00	573,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,820.00	-	573,820.00	-	-
1309	โฉนด	5972	42341	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	15.00	1,815.00	260.00	471,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	471,900.00	-	-
1310	โฉนด	3392	15144	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	16	2	35.00	6,635.00	380.00	2,521,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,521,300.00	-	2,521,300.00	-	-
1311	โฉนด	6142	46551	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	121.00	-	7,900.00	955,900.00	4	114,708.00	841,192.00	863,992.00	-	-	863,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	0.00	2,700.00	200.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
1312	โฉนด	5316	42380	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	93.50	93.50	500.00	46,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750.00	-	46,750.00	-	-
1313	โฉนด	6789	14270	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	31.00	1,831.00	490.00	897,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,190.00	-	897,190.00	-	-
1314	โฉนด	2327	13776	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	26.00	3,126.00	200.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	625,200.00	-	-
1315	โฉนด	430	5374	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	600	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	208.26	-	7,900.00	1,645,254.00	15	1,069,415.10	575,838.90	633,838.90	-	575,838.90	58,000.00	-
1316	โฉนด	3264	14962	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	81.00	881.00	380.00	334,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,780.00	-	334,780.00	-	-
1317	โฉนด	55	4926	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	394.44	-	7,750.00	3,056,910.00	24	2,598,373.50	458,536.50	505,036.50	-	505,036.50	-	-
1318	โฉนด	457	5401	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	180,550.00	-	180,550.00	-	-
												603	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	6	19,840.00	79,360.00	79,360.00	-	79,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1319	โฉนด	6161	46625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	604	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	91.26	-	7,900.00	720,954.00	34	670,487.22	50,466.78	104,966.78	-	104,966.78	-	-
1320	โฉนด	75	4946	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.20	-	7,750.00	1,148,550.00	24	976,267.50	172,282.50	217,782.50	-	217,782.50	-	-
1321	โฉนด	2384	13833	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	50.00	2,350.00	200.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
1322	โฉนด	6181	46670	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	8	58,680.00	674,820.00	737,320.00	-	737,320.00	-	-
												607	โรงจอดรถ	ไม้	2	19.00	-	2,700.00	51,300.00	8	15,390.00	35,910.00	35,910.00	-	35,910.00	-	-
1323	ส.ป.ก.4-01		10138	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	3	28.00	7,928.00	200.00	1,585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,600.00	-	-	1,585,600.00	0.01
1324	โฉนด	5751	45416	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	96.00	1,696.00	200.00	339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200.00	-	339,200.00	-	-
1325	โฉนด	4897	33549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	62.00	1,162.00	200.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	232,400.00	-	-
1326	โฉนด	5680	45345	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	81.00	181.00	600.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	108,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1327	โฉนด	4054	21061	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	55.00	1,655.00	200.00	331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	331,000.00	-	-
1328	โฉนด	3841	17057	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	81.00	3,481.00	200.00	696,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,200.00	-	696,200.00	-	-
1329	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	35.00	1,635.00	200.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.01
1330	โฉนด	516	5461	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	425.00	50,150.00	608	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	7	195,525.00	586,575.00	636,725.00	-	636,725.00	-	-
1331	โฉนด	4536	28167	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	27.50	1,927.50	200.00	385,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,500.00	-	385,500.00	-	-
1332	โฉนด	1559	12682	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	494,595.00	-	418,095.00	76,500.00	-
												610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	34	567,240.00	410,760.00	410,760.00	-	410,760.00	-	-
1333	โฉนด	4833	31651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.62	-	7,750.00	1,523,805.00	34	1,295,234.25	228,570.75	243,570.75	-	228,570.75	15,000.00	-
1334	โฉนด	5714	45379	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	88.00	188.00	600.00	112,800.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,150.00	929,100.00	19	260,148.00	668,952.00	781,752.00	-	781,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												613	โรงจอดรถ	ไม้	2	78.44	-	2,700.00	211,788.00	15	137,662.20	74,125.80	74,125.80	-	74,125.80	-	-
1335	โฉนด	838	5783	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	430.00	58,050.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,150.00	764,062.50	9	68,765.62	695,296.88	753,346.88	-	753,346.88	-	-
1336	โฉนด	6862	38244	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	96.00	996.00	420.00	418,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320.00	-	418,320.00	-	-
1337	โฉนด	3853	17069	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	49.00	1,249.00	200.00	249,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,800.00	-	249,800.00	-	-
1338	โฉนด	5657	45322	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00	615	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	73.50	-	7,900.00	580,650.00	28	540,004.50	40,645.50	217,645.50	-	217,645.50	-	-
												616	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	11	44,640.00	54,560.00	54,560.00	-	54,560.00	-	-
												617	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	34	30,132.00	2,268.00	2,268.00	-	2,268.00	-	-
1339	โฉนด	4221	25022	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	24.80	1,124.80	200.00	224,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,960.00	-	224,960.00	-	-
1340	โฉนด	7310	55218	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	70.00	170.00	200.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1341	โฉนด	7309	55217	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,150.00	1,171,562.50	5	58,578.12	1,112,984.38	1,146,184.38	-	-	1,146,184.38	0.02
1342	โฉนด	3097	14795	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	81.00	2,181.00	350.00	763,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,350.00	-	763,350.00	-	-
1343	ส.ป.ก.4-01		10750	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	98.00	1,498.00	400.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	-	599,200.00	0.01
1344	ส.ป.ก.4-01		10986	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	74.00	2,274.00	200.00	454,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800.00	-	-	454,800.00	0.01
1345	โฉนด	164	5103	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00	619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	41	889,312.50	156,937.50	245,437.50	-	245,437.50	-	-
1346	โฉนด	2451	13900	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	6.00	406.00	320.00	129,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,920.00	-	129,920.00	-	-
1347	ส.ป.ก.4-01		5664	หมู่ 7 ต.หนองหล่ม	1	2	1	60.00	960.00	200.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01
1348	โฉนด	1549	12672	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	32.00	232.00	500.00	116,000.00	620	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	24	367,350.00	27,650.00	143,650.00	-	143,650.00	-	-
1349	โฉนด	4421	18358	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	57.00	2,257.00	200.00	451,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,400.00	-	451,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1350	โฉนด	2846	14544	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	1	54.00	954.00	200.00	190,800.00	621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	8	37,920.00	88,480.00	279,280.00	-	88,480.00	190,800.00	-
1351	โฉนด	6416	49885	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.72	-	7,750.00	2,136,830.00	34	1,816,305.50	320,524.50	392,024.50	-	392,024.50	-	-
												623	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	34	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-
1352	ส.ป.ก.4-01		10180	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	60.00	1,960.00	200.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.01
1353	โฉนด	4066	21073	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	23.00	1,623.00	200.00	324,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600.00	-	324,600.00	-	-
1354	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	60.00	1,860.00	200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01
1355	โฉนด	5012	37935	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	11.00	3,511.00	260.00	912,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,860.00	-	912,860.00	-	-
1356	โฉนด	7290	55030	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	54.00	854.00	300.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	256,200.00	-	-
1357	โฉนด	7288	55028	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	53.00	853.00	200.00	170,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,600.00	-	170,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1358	โฉนด	7289	55029	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	53.00	853.00	200.00	170,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,600.00	-	170,600.00	-	-
1359	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	81.00	3,481.00	200.00	696,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,200.00	-	-	696,200.00	0.01
1360	โฉนด	5129	37664	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	48.00	548.00	1,500.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	822,000.00	-	-
1361	โฉนด	5280	41138	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	624	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	158.08	-	7,900.00	1,248,832.00	24	1,161,413.76	87,418.24	249,418.24	-	249,418.24	-	-
												625	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.20	-	2,700.00	189,540.00	24	176,272.20	13,267.80	13,267.80	-	13,267.80	-	-
1362	โฉนด	1494	12615	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	626	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	24	793,476.00	59,724.00	135,724.00	-	-	135,724.00	0.02
					1	3	0	56.00	1,256.00	380.00	477,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,280.00	-	477,280.00	-	-
1363	โฉนด	6260	47288	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	80.00	380.00	260.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
1364	โฉนด	7216	54604	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	65.00	65.00	1,400.00	91,000.00	627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	523.20	-	7,750.00	4,054,800.00	34	3,446,580.00	608,220.00	699,220.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.60	50.00	-	-	-	-	-	-	349,610.00	349,610.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.80	28.44	-	-	-	-	-	-	198,860.73	198,860.73	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.80	21.56	-	-	-	-	-	-	150,749.27	-	150,749.27	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	1,400.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-
1365	โฉนด	2807	14506	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	90.00	290.00	430.00	124,700.00	628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	26	658,750.00	116,250.00	240,950.00	-	240,950.00	-	-
1366	โฉนด	3557	16772	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.00	64.00	1,400.00	89,600.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	7	17,115.00	227,385.00	316,985.00	-	227,385.00	89,600.00	-
1367	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	96.00	3,396.00	200.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	-	679,200.00	0.01
1368	โฉนด	1996	13445	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	38.00	2,238.00	260.00	581,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,880.00	-	581,880.00	-	-
1369	โฉนด	3306	15008	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	46.00	546.00	600.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1370	โฉนด	4188	24688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	96.10	1,796.10	200.00	359,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,220.00	-	359,220.00	-	-
1371	โฉนด	5962	47882	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	0.00	400.00	320.00	128,000.00	630	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	5	44,437.50	251,812.50	379,812.50	-	379,812.50	-	-
												631	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	5	5,580.00	106,020.00	106,020.00	-	106,020.00	-	-
												632	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,900.00	213,300.00	5	31,995.00	181,305.00	181,305.00	-	181,305.00	-	-
												633	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	32.00	-	6,200.00	198,400.00	5	29,760.00	168,640.00	168,640.00	-	168,640.00	-	-
												634	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	5	38,880.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	320.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
1372	โฉนด	3829	17045	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	89.00	1,689.00	200.00	337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800.00	-	337,800.00	-	-
1373	โฉนด	4079	21086	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	20.00	2,020.00	260.00	525,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	525,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1374	ส.ป.ก.4-01		10700	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	34.00	2,634.00	200.00	526,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,800.00	-	-	526,800.00	0.01
1375	โฉนด	4834	31597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	60.20	60.20	1,500.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	90,300.00	-	-
1376	โฉนด	6953	38498	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	47.00	247.00	200.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	49,400.00	-	-
1377	โฉนด	6954	38499	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	40.00	640.00	200.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
1378	โฉนด	7044	53098	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	40.00	640.00	200.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
1379	โฉนด	7045	53099	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	99.00	699.00	200.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
1380	โฉนด	130	5069	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00	635	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	948,600.00	167,400.00	264,400.00	-	264,400.00	-	-
1381	ส.ป.ก.4-01		10403	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	29	0	79.00	11,679.00	200.00	2,335,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,335,800.00	-	-	2,335,800.00	0.01
1382	โฉนด	2994	14692	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	3	80.00	380.00	1,300.00	494,000.00	636	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,140.00	-	3,600.00	4,104,000.00	3	123,120.00	3,980,880.00	4,474,880.00	-	-	4,474,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												637	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	427.80	-	3,600.00	1,540,080.00	1	15,400.80	1,524,679.20	1,524,679.20	-	-	1,524,679.20	0.30
					1	6	0	0.00	2,400.00	1,300.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.01
1383	โฉนด	1820	13269	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	92.00	92.00	940.00	86,480.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.88	-	8,150.00	219,072.00	6	13,144.32	205,927.68	292,407.68	-	-	292,407.68	0.30
												639	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,800.00	69,600.00	6	4,176.00	65,424.00	65,424.00	-	-	65,424.00	0.30
												640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	34.30	-	8,150.00	279,545.00	6	16,772.70	262,772.30	262,772.30	-	-	262,772.30	0.30
												641	โรงจอดรถ	ไม้	3	255.75	-	2,700.00	690,525.00	6	138,105.00	552,420.00	552,420.00	-	-	552,420.00	0.30
												642	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	6	21,600.00	86,400.00	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
					1	10	2	34.00	4,234.00	940.00	3,979,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,979,960.00	-	3,979,960.00	-	-
1384	โฉนด	5201	37828	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	35.00	2,235.00	260.00	581,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,100.00	-	581,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	6327	48944	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	14.00	914.00	200.00	182,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,800.00	-	182,800.00	-	-
1386	โฉนด	3007	14705	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	81.60	2,581.60	200.00	516,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,320.00	-	516,320.00	-	-
1387	โฉนด	4001	21008	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	6.00	4,106.00	260.00	1,067,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,560.00	-	1,067,560.00	-	-
1388	โฉนด	4110	21117	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	40.00	2,240.00	260.00	582,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	582,400.00	-	-
1389	โฉนด	5772	45437	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	67.00	567.00	200.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
1390	ส.ป.ก.4-01		3742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	11.00	611.00	200.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	-	122,200.00	0.01
1391	โฉนด	2254	13703	หมู่ ต.คือเวียง	1	12	3	58.00	5,158.00	200.00	1,031,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,600.00	-	1,031,600.00	-	-
1392	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	29.00	2,729.00	200.00	545,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,800.00	-	-	545,800.00	0.01
1393	โฉนด	4660	28994	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	81.90	1,981.90	200.00	396,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,380.00	-	396,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1394	โฉนด	2682	14380	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	0	21.00	6,421.00	260.00	1,669,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,460.00	-	1,669,460.00	-	-
1395	โฉนด	4751	30939	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	87.50	1,587.50	420.00	666,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,750.00	-	666,750.00	-	-
1396	โฉนด	4191	24691	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.40	110.40	480.00	52,992.00	643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.10	-	8,150.00	587,615.00	24	223,293.70	364,321.30	417,313.30	-	417,313.30	-	-
1397	โฉนด	926	5871	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
1398	โฉนด	4912	34536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	24.00	424.00	900.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	381,600.00	-	-
1399	โฉนด	155	5094	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	644	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	24	1,057,968.00	79,632.00	132,132.00	-	132,132.00	-	-
1400	ส.ป.ก.4-01		5556	หมู่ 7 ต.หนองหล่ม	1	2	0	1.00	801.00	200.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	-	160,200.00	0.01
1401	โฉนด	2049	13498	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	59.00	2,059.00	320.00	658,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,880.00	-	658,880.00	-	-
1402	โฉนด	2034	13483	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	0.00	1,800.00	260.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	88.00	88.00	260.00	22,880.00	645	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.50	-	7,900.00	177,750.00	1	5,332.50	172,417.50	195,297.50	-	-	195,297.50	0.02
1403	โฉนด	5191	37721	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	89.00	289.00	200.00	57,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800.00	-	57,800.00	-	-
1404	ส.ป.ก.4-01		10083	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	71.00	3,771.00	200.00	754,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,200.00	-	-	754,200.00	0.01
1405	โฉนด	6410	50079	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	72.00	1,472.00	200.00	294,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,400.00	-	294,400.00	-	-
1406	โฉนด	915	5860	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	49	232,275.00	73,350.00	102,850.00	-	73,350.00	29,500.00	-
1407	โฉนด	7358	55650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	647	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	24	293,880.00	22,120.00	96,620.00	-	22,120.00	74,500.00	-
1408	โฉนด	7359	55651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00	648	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	45	551,025.00	41,475.00	121,975.00	-	41,475.00	80,500.00	-
1409	โฉนด	6265	47435	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	29.00	829.00	260.00	215,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,540.00	-	215,540.00	-	-
1410	โฉนด	1269	52405	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	34.00	1,034.00	480.00	496,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,320.00	-	496,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1411	โฉนด	3704	16918	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	74.00	774.00	420.00	325,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,080.00	-	325,080.00	-	-
1412	โฉนด	6105	46413	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	500.00	68,500.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	21	97,800.00	207,825.00	276,325.00	-	276,325.00	-	-
1413	โฉนด	4852	35580	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	3	50.30	6,350.30	260.00	1,651,078.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,078.00	-	1,651,078.00	-	-
1414	โฉนด	5910	45797	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	10.00	4,810.00	200.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-
1415	ส.ป.ก.4-01		10316	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	57.00	1,157.00	200.00	231,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	-	231,400.00	0.01
1416	โฉนด	4714	30106	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	61.30	361.30	500.00	180,650.00	650	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	34	367,350.00	27,650.00	208,300.00	-	27,650.00	180,650.00	-
												651	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	33	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	7	35,656.25	473,718.75	473,718.75	-	473,718.75	-	-
												653	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	29	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	38,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1417	โฉนด	296	5235	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00	654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.80	-	7,750.00	2,028,950.00	41	1,724,607.50	304,342.50	345,842.50	-	345,842.50	-	-
												655	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	85.50	-	6,200.00	530,100.00	41	492,993.00	37,107.00	37,107.00	-	37,107.00	-	-
1418	โฉนด	3794	17010	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	56.00	1,556.00	200.00	311,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,200.00	-	311,200.00	-	-
1419	โฉนด	2054	13503	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	96.00	3,796.00	450.00	1,708,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,200.00	-	1,708,200.00	-	-
1420	ส.ป.ก.4-01		10374	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	52.00	1,652.00	200.00	330,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,400.00	-	-	330,400.00	0.01
1421	โฉนด	276	5215	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	323.36	-	7,750.00	2,506,040.00	31	2,130,134.00	375,906.00	420,906.00	-	420,906.00	-	-
												657	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	36.91	-	6,200.00	228,842.00	39	212,823.06	16,018.94	16,018.94	-	16,018.94	-	-
1422	โฉนด	3592	16807	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	38.00	1,238.00	200.00	247,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	247,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	658	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	1	4,266.00	137,934.00	157,934.00	-	-	157,934.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	ส.ป.ก.4-01		10710	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	17.00	1,517.00	200.00	303,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,400.00	-	-	303,400.00	0.01
1424	โฉนด	421	5365	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	9.00	209.00	500.00	104,500.00	659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	54	183,675.00	13,825.00	118,325.00	-	118,325.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.50	-	7,900.00	477,950.00	53	444,493.50	33,456.50	45,956.50	-	33,456.50	12,500.00	-
1425	น.ส.3ก		4272	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	53.00	253.00	200.00	50,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	-	50,600.00	0.01
1426	โฉนด	6651	51128	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	58.00	858.00	270.00	231,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,660.00	-	231,660.00	-	-
1427	โฉนด	6650	51127	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	64.00	864.00	270.00	233,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,280.00	-	233,280.00	-	-
1428	โฉนด	3936	18357	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	13.00	2,213.00	200.00	442,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,600.00	-	442,600.00	-	-
1429	โฉนด	4218	25019	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	14.20	1,314.20	200.00	262,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,840.00	-	262,840.00	-	-
1430	โฉนด	3968	20975	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	79.00	2,479.00	260.00	644,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,540.00	-	644,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1431	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	45.00	845.00	200.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	-	169,000.00	0.01
1432	โฉนด	4078	21085	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	41.00	1,841.00	260.00	478,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,660.00	-	478,660.00	-	-
1433	โฉนด	2187	13636	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	67.00	967.00	200.00	193,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,400.00	-	193,400.00	-	-
1434	โฉนด	2457	13906	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	55.00	955.00	200.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	191,000.00	-	-
1435	ส.ป.ก.4-01		11292	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	91.00	491.00	400.00	196,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	-	196,400.00	0.01
1436	โฉนด	3943	18364	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	79.00	3,179.00	200.00	635,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,800.00	-	635,800.00	-	-
1437	โฉนด	51691	51691	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	65.00	1,565.00	260.00	406,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,900.00	-	406,900.00	-	-
1438	โฉนด	4628	28764	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.50	120.50	500.00	60,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,250.00	-	60,250.00	-	-
1439	โฉนด	224	5163	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	661	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	44	352,656.00	26,544.00	77,544.00	-	77,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1440	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	53.00	5,353.00	200.00	1,070,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600.00	-	-	1,070,600.00	0.01
1441	โฉนด	6479	50822	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	33.10	633.10	260.00	164,606.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,606.00	-	164,606.00	-	-
1442	โฉนด	6480	50823	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	17.80	617.80	260.00	160,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,628.00	-	160,628.00	-	-
1443	โฉนด	6478	50821	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	29.10	629.10	260.00	163,566.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,566.00	-	163,566.00	-	-
1444	โฉนด	4829	34556	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	59.50	359.50	200.00	71,900.00	662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	27	711,450.00	125,550.00	197,450.00	-	197,450.00	-	-
1445	โฉนด	4509	27178	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	92.80	792.80	260.00	206,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,128.00	-	206,128.00	-	-
1446	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	35.00	5,435.00	200.00	1,087,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,000.00	-	-	1,087,000.00	0.01
1447	โฉนด	211	5150	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	32.00	232.00	500.00	116,000.00	663	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	54.00	-	6,200.00	334,800.00	34	311,364.00	23,436.00	139,436.00	-	139,436.00	-	-
												664	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	82.50	-	7,900.00	651,750.00	29	606,127.50	45,622.50	45,622.50	-	45,622.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1448	โฉนด	2188	13637	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	80.00	580.00	200.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
1449	โฉนด	4442	26158	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	14.20	214.20	475.00	101,745.00	665	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.30	-	7,900.00	634,370.00	31	589,964.10	44,405.90	146,150.90	-	146,150.90	-	-
1450	โฉนด	2400	13849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	58.00	2,558.00	290.00	741,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,820.00	-	741,820.00	-	-
1451	ส.ป.ก.4-01		10599	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	56.00	456.00	200.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.01
1452	โฉนด	3594	25086	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.00	116.00	800.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	-	92,800.00	0.02
					1	5	0	0.20	2,000.20	800.00	1,600,160.00	666	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	20	264,492.00	19,908.00	1,620,068.00	-	1,620,068.00	-	-
												667	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	650.00	-	2,150.00	1,397,500.00	20	419,250.00	978,250.00	978,250.00	-	978,250.00	-	-
1453	โฉนด	4822	31069	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	44.05	1,644.05	200.00	328,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,810.00	-	328,810.00	-	-
1454	โฉนด	3411	15163	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	69.00	2,369.00	260.00	615,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,940.00	-	615,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1455	โฉนด	7442	17525	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	50.00	1,350.00	270.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-
1456	โฉนด	686	5631	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	54.00	54.00	600.00	32,400.00	668	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	34	551,025.00	41,475.00	73,875.00	-	41,475.00	32,400.00	-
1457	โฉนด	3646	16861	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	24.00	224.00	300.00	67,200.00	669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.20	-	7,900.00	199,080.00	4	23,889.60	175,190.40	242,390.40	-	-	242,390.40	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1458	โฉนด	2460	13909	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	78.00	378.00	200.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
1459	โฉนด	33	4904	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,150.00	547,680.00	19	153,350.40	394,329.60	479,329.60	-	479,329.60	-	-
1460	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	87.00	1,187.00	200.00	237,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,400.00	-	-	237,400.00	0.01
1461	โฉนด	1422	22411	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	6.00	2,206.00	200.00	441,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,200.00	-	441,200.00	-	-
1462	โฉนด	2770	14469	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	50.00	4,150.00	200.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	830,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1463	โฉนด	632	5577	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	42.00	442.00	500.00	221,000.00	671	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	42	658,750.00	116,250.00	337,250.00	-	337,250.00	-	-
												672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	27	658,750.00	116,250.00	116,250.00	-	116,250.00	-	-
1464	ส.ป.ก.4-01		10493	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	32.00	732.00	200.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.01
1465	โฉนด	2225	13674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	74.00	1,174.00	200.00	234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800.00	-	234,800.00	-	-
1466	โฉนด	4813	30770	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	62.00	5,362.00	200.00	1,072,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,400.00	-	1,072,400.00	-	-
1467	โฉนด	223	5162	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	673	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	117.00	-	7,900.00	924,300.00	11	415,935.00	508,365.00	574,865.00	-	574,865.00	-	-
1468	โฉนด	1795	13244	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	79.00	1,279.00	260.00	332,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,540.00	-	332,540.00	-	-
1469	ส.ป.ก.4-01		10463	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	27	1	16.00	10,916.00	200.00	2,183,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,183,200.00	-	-	2,183,200.00	0.01
1470	โฉนด	4956	36945	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	72.03	172.03	600.00	103,218.00	674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	418.00	-	7,750.00	3,239,500.00	14	1,490,170.00	1,749,330.00	1,852,548.00	-	1,852,548.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1471	โฉนด	5914	45801	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	31.00	1,831.00	410.00	750,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,710.00	-	750,710.00	-	-
1472	โฉนด	4566	27923	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	49.40	249.40	440.00	109,736.00	675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	28	1,185,750.00	209,250.00	318,986.00	-	318,986.00	-	-
												676	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	24	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-
1473	โฉนด	386	5330	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	677	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	10.00	-	7,900.00	79,000.00	19	73,470.00	5,530.00	67,030.00	-	67,030.00	-	-
1474	โฉนด	6701	52172	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	24	869,550.00	153,450.00	202,450.00	-	153,450.00	49,000.00	-
1475	ส.ป.ก.4-01		10578	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	66.00	4,366.00	200.00	873,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,200.00	-	-	873,200.00	0.01
1476	โฉนด	6935	53044	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	400.00	40,800.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	22	274,329.00	532,521.00	573,321.00	-	573,321.00	-	-
1477	โฉนด	29	4900	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	36	333,498.00	204,402.00	248,902.00	-	204,402.00	44,500.00	-
												681	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	36	172,980.00	13,020.00	13,020.00	-	13,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1478	ส.ป.ก.4-01		10707	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	33.00	1,233.00	200.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.01
1479	โฉนด	4525	27177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	28.60	1,228.60	200.00	245,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,720.00	-	245,720.00	-	-
1480	ส.ป.ก.4-01		10091	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	27.00	2,127.00	200.00	425,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,400.00	-	-	425,400.00	0.01
1481	โฉนด	6788	52799	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	2.00	202.00	500.00	101,000.00	682	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	531.30	-	7,450.00	3,958,185.00	17	3,126,966.15	831,218.85	932,218.85	-	932,218.85	-	-
1482	โฉนด	590	5535	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	24	170,335.00	277,915.00	301,415.00	-	277,915.00	23,500.00	-
1483	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	66.00	1,466.00	200.00	293,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,200.00	-	-	293,200.00	0.01
1484	โฉนด	2751	14450	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	89.00	1,789.00	420.00	751,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,380.00	-	751,380.00	-	-
1485	โฉนด	4900	34559	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	65.00	1,465.00	200.00	293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000.00	-	293,000.00	-	-
1486	โฉนด	1506	12627	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	684	โรงจอดรถ	ไม้	3	81.00	-	2,700.00	218,700.00	10	87,480.00	131,220.00	141,220.00	-	-	141,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.60	-	8,150.00	1,154,040.00	1	11,540.40	1,142,499.60	1,222,499.60	-	1,222,499.60	-	-
1487	ส.ป.ก.4-01		10446	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	67.00	2,467.00	200.00	493,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,400.00	-	-	493,400.00	0.01
1488	โฉนด	5749	45414	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	686	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	4	17,064.00	125,136.00	152,136.00	-	-	152,136.00	0.02
					1	11	2	34.00	4,634.00	270.00	1,251,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,180.00	-	1,251,180.00	-	-
1489	โฉนด	1147	9710	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00	687	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	68.85	-	7,900.00	543,915.00	39	505,840.95	38,074.05	121,574.05	-	121,574.05	-	-
1490	ส.ป.ก.4-01		10734	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	99.00	1,899.00	200.00	379,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,800.00	-	-	379,800.00	0.01
1491	โฉนด	6837	3656	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02
1492	โฉนด	3726	16940	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	95.00	1,495.00	200.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
1493	โฉนด	991	9554	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	87.00	287.00	440.00	126,280.00	688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.50	-	7,750.00	1,778,625.00	29	1,511,831.25	266,793.75	393,073.75	-	393,073.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1494	โฉนด	4103	21110	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	71.00	1,771.00	260.00	460,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,460.00	-	460,460.00	-	-
1495	โฉนด	4148	24417	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.50	82.50	500.00	41,250.00	689	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	111.80	-	7,900.00	883,220.00	19	821,394.60	61,825.40	103,075.40	-	103,075.40	-	-
												690	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.20	-	2,700.00	68,040.00	19	63,277.20	4,762.80	4,762.80	-	4,762.80	-	-
1496	โฉนด	749	5694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	28.00	228.00	500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
1497	โฉนด	6205	46892	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	380.00	43,700.00	691	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	10	341,280.00	511,920.00	555,620.00	-	555,620.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	380.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-
1498	โฉนด	5893	45616	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	73.00	273.00	500.00	136,500.00	692	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	29	661,230.00	49,770.00	186,270.00	-	186,270.00	-	-
												693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	44	551,025.00	41,475.00	41,475.00	-	41,475.00	-	-
1499	โฉนด	923	5868	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	7,750.00	3,534,000.00	34	3,003,900.00	530,100.00	569,100.00	-	569,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1500	โฉนด	4215	25016	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	81.10	1,181.10	200.00	236,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,220.00	-	236,220.00	-	-
1501	โฉนด	207	5146	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00	695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	27	1,264,800.00	223,200.00	309,700.00	-	309,700.00	-	-
												696	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	12	32,400.00	32,400.00	32,400.00	-	32,400.00	-	-
1502	โฉนด	3087	14785	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	71.00	1,971.00	420.00	827,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,820.00	-	827,820.00	-	-
1503	โฉนด	4136	24325	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
1504	โฉนด	5769	45434	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	420.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
1505	โฉนด	3663	16878	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	48.00	3,648.00	200.00	729,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600.00	-	729,600.00	-	-
1506	โฉนด	1203	9766	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	28.00	28.00	600.00	16,800.00	697	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.18	-	7,750.00	1,163,895.00	39	989,310.75	174,584.25	191,384.25	-	174,584.25	16,800.00	-
1507	ส.ป.ก.4-01		10485	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	48.00	5,848.00	200.00	1,169,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,600.00	-	-	1,169,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1508	โฉนด	2182	13631	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	56.00	456.00	200.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-
1509	โฉนด	685	5630	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	98.00	198.00	525.00	103,950.00	698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	18	1,309,750.00	705,250.00	809,200.00	-	809,200.00	-	-
												699	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	56.25	-	6,200.00	348,750.00	18	299,925.00	48,825.00	48,825.00	-	48,825.00	-	-
												700	โรงจอดรถ	ไม้	2	67.50	-	2,700.00	182,250.00	18	156,735.00	25,515.00	25,515.00	-	25,515.00	-	-
1510	โฉนด	3863	17079	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	43.00	1,743.00	200.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-
1511	โฉนด	6171	46660	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	22	1,317,500.00	232,500.00	312,500.00	-	312,500.00	-	-
1512	โฉนด	433	5377	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	32.60	132.60	500.00	66,300.00	702	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	131.20	-	7,900.00	1,036,480.00	36	963,926.40	72,553.60	138,853.60	-	138,853.60	-	-
												703	โรงจอดรถ	ไม้	2	41.54	-	2,700.00	112,158.00	14	67,294.80	44,863.20	44,863.20	-	44,863.20	-	-
1513	โฉนด	1902	13351	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	56.00	1,056.00	480.00	506,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,880.00	-	506,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1514	โฉนด	4592	28064	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	3.30	103.30	500.00	51,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,650.00	-	51,650.00	-	-
1515	โฉนด	4420	27094	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	30.70	1,230.70	260.00	319,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,982.00	-	319,982.00	-	-
1516	ส.ป.ก.4-01		10698	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	13.00	813.00	200.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.01
1517	โฉนด	1076	9639	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	54.00	154.00	480.00	73,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,920.00	-	73,920.00	-	-
1518	โฉนด	5152	37687	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	72.00	172.00	1,300.00	223,600.00	704	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	4	132,720.00	973,280.00	1,196,880.00	-	-	1,196,880.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
1519	ส.ป.ก.4-01		10151	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	12.00	1,612.00	1,050.00	1,692,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,600.00	-	-	1,692,600.00	0.01
1520	โฉนด	1943	13392	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	31.00	3,631.00	260.00	944,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,060.00	-	944,060.00	-	-
1521	โฉนด	262	5201	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	29	823,437.50	145,312.50	225,312.50	-	145,312.50	80,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												706	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	29	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
1522	โฉนด	7243	54674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1523	โฉนด	7242	54673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1524	โฉนด	7244	54675	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	1	41,850.00	2,050,650.00	2,110,650.00	-	2,110,650.00	-	-
1525	ส.ป.ก.4-01		10092	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	20.00	2,120.00	200.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.01
1526	โฉนด	1432	12553	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	4.00	104.00	480.00	49,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,920.00	-	49,920.00	-	-
1527	โฉนด	5276	40324	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	5.00	205.00	480.00	98,400.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,150.00	1,833,750.00	4	73,350.00	1,760,400.00	1,858,800.00	-	1,858,800.00	-	-
1528	โฉนด	5674	45339	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	60.00	260.00	1,500.00	390,000.00	709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.84	-	7,900.00	504,336.00	39	469,032.48	35,303.52	425,303.52	-	425,303.52	-	-
1529	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	24.00	1,624.00	200.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	-	324,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1530	โฉนด	3983	20990	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	43.00	3,943.00	260.00	1,025,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,180.00	-	1,025,180.00	-	-
1531	โฉนด	6839	37960	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	34	464,000.00	336,000.00	396,000.00	-	-	396,000.00	0.02
1532	โฉนด	4444	26160	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	76.20	176.20	480.00	84,576.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	14	79,218.00	360,882.00	445,458.00	-	445,458.00	-	-
1533	โฉนด	2260	13709	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	77.00	1,977.00	200.00	395,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,400.00	-	395,400.00	-	-
1534	ส.ป.ก.4-01		11311	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	43.00	843.00	400.00	337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	-	337,200.00	0.01
1535	โฉนด	216	5155	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	8,150.00	346,375.00	19	96,985.00	249,390.00	285,890.00	-	285,890.00	-	-
1536	โฉนด	849	5794	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00	713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	9	199,080.00	369,720.00	458,720.00	-	458,720.00	-	-
1537	โฉนด	3343	15045	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	51.00	651.00	1,100.00	716,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,100.00	-	716,100.00	-	-
1538	โฉนด	4886	35473	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	1.00	2,001.00	200.00	400,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200.00	-	400,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1539	โฉนด	449	5393	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	16.00	216.00	500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1540	โฉนด	2508	17185	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	96.00	196.00	380.00	74,480.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	488.25	-	8,150.00	3,979,237.50	1	39,792.38	3,939,445.12	4,013,925.12	-	4,013,925.12	-	-
1541	โฉนด	3009	14707	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	75.00	2,375.00	200.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
1542	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	47.00	1,647.00	200.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	-	329,400.00	0.01
1543	ส.ป.ก.4-01		10500	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	35.00	2,335.00	200.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	-	467,000.00	0.01
1544	โฉนด	4436	27057	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	91.50	91.50	600.00	54,900.00	715	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	50.32	-	6,200.00	311,984.00	7	77,996.00	233,988.00	288,888.00	-	288,888.00	-	-
												716	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	97.34	-	7,900.00	768,986.00	9	269,145.10	499,840.90	499,840.90	-	499,840.90	-	-
1545	ส.ป.ก.4-01		10421	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	23.00	2,623.00	200.00	524,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,600.00	-	-	524,600.00	0.01
1546	ส.ป.ก.4-01		11300	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	29.00	629.00	200.00	125,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,800.00	-	-	125,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1547	ส.ป.ก.4-01		10721	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	82.00	3,182.00	200.00	636,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,400.00	-	-	636,400.00	0.01
1548	โฉนด	5865	45588	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	717	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	36	367,350.00	27,650.00	79,150.00	-	79,150.00	-	-
												718	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	28.00	-	6,200.00	173,600.00	34	161,448.00	12,152.00	12,152.00	-	12,152.00	-	-
												719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	11	46,944.00	344,256.00	344,256.00	-	344,256.00	-	-
1549	โฉนด	7251	54754	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	77.00	477.00	525.00	250,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,425.00	-	250,425.00	-	-
1550	โฉนด	7252	54755	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	8.00	1,908.00	525.00	1,001,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,700.00	-	1,001,700.00	-	-
1551	โฉนด	2227	13676	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	59.00	1,559.00	320.00	498,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,880.00	-	498,880.00	-	-
1552	โฉนด	648	5593	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	3.00	203.00	500.00	101,500.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	27	537,900.00	684,600.00	786,100.00	-	684,600.00	101,500.00	-
1553	โฉนด	280	5219	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285.36	-	7,750.00	2,211,540.00	21	1,769,232.00	442,308.00	491,808.00	-	491,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1554	โฉนด	292	5231	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,000.00	2,400,000.00	31	1,248,000.00	1,152,000.00	1,191,500.00	-	1,191,500.00	-	-
1555	โฉนด	1853	13302	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	70.00	2,870.00	420.00	1,205,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,400.00	-	1,205,400.00	-	-
1556	โฉนด	1950	13399	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	49.00	3,949.00	260.00	1,026,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,740.00	-	1,026,740.00	-	-
1557	โฉนด	6405	49888	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00	723	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	29	1,264,800.00	223,200.00	276,200.00	-	276,200.00	-	-
												724	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,700.00	170,100.00	36	158,193.00	11,907.00	11,907.00	-	11,907.00	-	-
1558	โฉนด	4641	29744	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	17.00	117.00	480.00	56,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160.00	-	56,160.00	-	-
1559	โฉนด	6793	3635	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	450.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
1560	โฉนด	7108	53440	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	39.00	1,539.00	260.00	400,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,140.00	-	400,140.00	-	-
1561	โฉนด	5055	37325	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	57.00	1,457.00	380.00	553,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,660.00	-	553,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1562	โฉนด	4818	31056	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	72.70	4,672.70	260.00	1,214,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,902.00	-	1,214,902.00	-	-
1563	โฉนด	5161	37696	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	91.00	291.00	1,500.00	436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	436,500.00	-	-
1564	ส.ป.ก.4-01		10964	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	33.00	1,433.00	400.00	573,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,200.00	-	-	573,200.00	0.01
1565	โฉนด	1855	13304	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	50.00	1,650.00	420.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	693,000.00	-	-
1566	โฉนด	4868	31811	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.70	123.70	500.00	61,850.00	725	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	41	293,880.00	22,120.00	83,970.00	-	22,120.00	61,850.00	-
												726	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	7	16,875.00	50,625.00	50,625.00	-	50,625.00	-	-
1567	ส.ป.ก.4-01		10524	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	33.00	2,233.00	200.00	446,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,600.00	-	-	446,600.00	0.01
1568	โฉนด	2469	13918	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	48.00	3,148.00	380.00	1,196,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,240.00	-	1,196,240.00	-	-
1569	โฉนด	4719	29514	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	78.80	2,678.80	200.00	535,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,760.00	-	535,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1570	โฉนด	6025	45844	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	727	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	38.80	-	6,200.00	240,560.00	5	36,084.00	204,476.00	263,976.00	-	263,976.00	-	-
1571	โฉนด	3298	14996	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	84.00	1,084.00	200.00	216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	216,800.00	-	-
1572	โฉนด	3805	17021	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	66.00	1,266.00	200.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	253,200.00	-	-
1573	โฉนด	3530	16744	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	67.00	5,167.00	260.00	1,343,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,420.00	-	1,343,420.00	-	-
1574	โฉนด	867	5812	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	38.00	38.00	440.00	16,720.00	728	โรงจอดรถ	ตึก	3	152.00	-	2,700.00	410,400.00	9	36,936.00	373,464.00	390,184.00	-	-	390,184.00	0.30
					2	3	0	59.00	1,259.00	440.00	553,960.00	729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	387.50	-	8,000.00	3,100,000.00	12	434,000.00	2,666,000.00	3,219,960.00	-	3,219,960.00	-	-
												730	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,700.00	421,200.00	9	37,908.00	383,292.00	383,292.00	-	383,292.00	-	-
1575	โฉนด	396	5340	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	28.50	228.50	500.00	114,250.00	731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	45	1,660,050.00	292,950.00	407,200.00	-	407,200.00	-	-
												732	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	44	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												733	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	29	31,104.00	33,696.00	33,696.00	-	33,696.00	-	-
1576	ส.ป.ก.4-01		10075	หมู่ 9 ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	13.00	2,613.00	200.00	522,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600.00	-	-	522,600.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	734	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	1	2,133.00	68,967.00	88,967.00	-	-	88,967.00	0.02
1577	โฉนด	5257	37873	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	29.00	3,029.00	200.00	605,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,800.00	-	605,800.00	-	-
1578	โฉนด	3949	20956	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	20.00	820.00	260.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-
1579	โฉนด	6679	50920	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	76.00	1,476.00	300.00	442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	-	-
1580	โฉนด	3056	14754	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	68.00	1,368.00	260.00	355,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,680.00	-	355,680.00	-	-
1581	โฉนด	6466	50232	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	420.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1582	โฉนด	6465	50231	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	420.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1583	โฉนด	7383	55854	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	400.00	72,000.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,150.00	1,112,475.00	4	44,499.00	1,067,976.00	1,139,976.00	-	1,139,976.00	-	-
1584	โฉนด	5168	37702	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	9.00	209.00	200.00	41,800.00	736	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	4	17,064.00	125,136.00	166,936.00	-	-	166,936.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1585	โฉนด	1023	9586	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	25.00	325.00	500.00	162,500.00	737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	7,750.00	4,464,000.00	31	3,794,400.00	669,600.00	832,100.00	-	669,600.00	162,500.00	-
												738	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.70	-	2,700.00	153,090.00	31	142,373.70	10,716.30	10,716.30	-	10,716.30	-	-
1586	โฉนด	1513	12636	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	87.00	187.00	480.00	89,760.00	739	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,750.00	682,000.00	16	375,100.00	306,900.00	396,660.00	-	306,900.00	89,760.00	-
												740	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	14	19,440.00	12,960.00	12,960.00	-	12,960.00	-	-
1587	ส.ป.ก.4-01		10229	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	63.00	1,463.00	200.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	-	292,600.00	0.01
1588	ส.ป.ก.4-01		3741	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	87.00	687.00	200.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1589	โฉนด	1025	9588	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	95.00	195.00	500.00	97,500.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	14	237,654.00	1,082,646.00	1,180,146.00	-	1,082,646.00	97,500.00	-
1590	โฉนด	4796	31084	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	28.00	2,528.00	200.00	505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	505,600.00	-	-
1591	โฉนด	674	5619	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.96	-	8,150.00	529,424.00	29	254,123.52	275,300.48	360,300.48	-	360,300.48	-	-
												743	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	55.00	-	7,900.00	434,500.00	41	404,085.00	30,415.00	30,415.00	-	30,415.00	-	-
												744	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	29	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
1592	โฉนด	6313	48694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.00	183.00	480.00	87,840.00	745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	107.80	-	7,900.00	851,620.00	34	792,006.60	59,613.40	147,453.40	-	59,613.40	87,840.00	-
1593	โฉนด	1183	9746	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	24	273,600.00	446,400.00	478,900.00	-	478,900.00	-	-
												747	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	14	19,440.00	12,960.00	12,960.00	-	12,960.00	-	-
1594	โฉนด	3712	16926	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	75.00	3,475.00	200.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	695,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1595	โฉนด	914	5859	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	20.00	220.00	500.00	110,000.00	748	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	34	367,350.00	27,650.00	137,650.00	-	137,650.00	-	-
												749	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	32	275,512.50	20,737.50	20,737.50	-	20,737.50	-	-
												750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	29	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-
1596	โฉนด	951	5896	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	3.00	403.00	500.00	201,500.00	751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	415.80	-	7,750.00	3,222,450.00	19	2,255,715.00	966,735.00	1,168,235.00	-	1,168,235.00	-	-
												752	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.70	-	2,700.00	136,890.00	34	79,396.20	57,493.80	57,493.80	-	57,493.80	-	-
1597	โฉนด	2986	14684	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,150.00	2,542,800.00	19	711,984.00	1,830,816.00	2,040,816.00	-	-	2,040,816.00	0.02
					1	1	1	0.30	500.30	1,050.00	525,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,315.00	-	525,315.00	-	-
1598	ส.ป.ก.4-01		10471	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	40.00	4,840.00	200.00	968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	-	968,000.00	0.01
1599	โฉนด	740	5685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00	754	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	43	852,252.00	64,148.00	167,648.00	-	64,148.00	103,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1600	โฉนด	268	5207	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.50	-	7,750.00	1,321,375.00	40	1,123,168.75	198,206.25	245,706.25	-	245,706.25	-	-
												756	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	52.26	-	6,200.00	324,012.00	40	301,331.16	22,680.84	22,680.84	-	22,680.84	-	-
												757	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	32	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	17,010.00	-	-
1601	โฉนด	5700	45365	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	7	42,787.50	568,462.50	624,962.50	-	624,962.50	-	-
												759	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	7	33,750.00	101,250.00	101,250.00	-	101,250.00	-	-
1602	ส.ป.ก.4-01		10142	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	37.00	937.00	200.00	187,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,400.00	-	-	187,400.00	0.01
1603	โฉนด	1064	9627	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	31.00	131.00	600.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	-	78,600.00	0.02
1604	ส.ป.ก.4-01		10079	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	43.00	6,143.00	200.00	1,228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,600.00	-	-	1,228,600.00	0.01
1605	โฉนด	4523	27366	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	41.20	841.20	260.00	218,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,712.00	-	218,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1606	ส.ป.ก.4-01		10753	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	42.00	3,842.00	200.00	768,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,400.00	-	-	768,400.00	0.01
1607	โฉนด	40	4911	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	70.00	270.00	500.00	135,000.00	760	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	23	220,410.00	16,590.00	151,590.00	-	16,590.00	135,000.00	-
												761	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	49	793,476.00	59,724.00	59,724.00	-	59,724.00	-	-
1608	โฉนด	2120	13569	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	93.00	2,393.00	200.00	478,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,600.00	-	478,600.00	-	-
1609	โฉนด	6649	51110	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	93.00	1,093.00	330.00	360,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,690.00	-	360,690.00	-	-
1610	โฉนด	5918	45805	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	2.00	2,502.00	300.00	750,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,600.00	-	750,600.00	-	-
1611	ส.ป.ก.4-01		10437	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	22.00	1,922.00	200.00	384,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,400.00	-	-	384,400.00	0.01
1612	โฉนด	5116	37921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	77.00	277.00	410.00	113,570.00	762	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	4	17,064.00	125,136.00	238,706.00	-	-	238,706.00	0.02
					1	14	0	0.00	5,600.00	410.00	2,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,296,000.00	-	2,296,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1613	ส.ป.ก.4-01		10414	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	32.00	2,332.00	200.00	466,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400.00	-	-	466,400.00	0.01
1614	โฉนด	236	5175	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	72.00	372.00	440.00	163,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,680.00	-	163,680.00	-	-
1615	โฉนด	4253	25136	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.60	93.60	600.00	56,160.00	763	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	34	367,350.00	27,650.00	83,810.00	-	83,810.00	-	-
												764	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	14.10	-	6,200.00	87,420.00	34	81,300.60	6,119.40	6,119.40	-	6,119.40	-	-
1616	โฉนด	1777	13226	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	40.00	3,540.00	260.00	920,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,400.00	-	920,400.00	-	-
1617	โฉนด	332	5271	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	71.00	271.00	440.00	119,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,240.00	-	119,240.00	-	-
1618	โฉนด	7465	56302	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.08	57.08	500.00	28,540.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	17	105,624.00	334,476.00	363,016.00	-	363,016.00	-	-
1619	โฉนด	7464	56301	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	36.08	36.08	500.00	18,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,040.00	-	18,040.00	-	-
1620	โฉนด	4386	26769	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.07	72.07	500.00	36,035.00	766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	44	823,437.50	145,312.50	181,347.50	-	181,347.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1621	โฉนด	4927	38772	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	13.00	1,213.00	260.00	315,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,380.00	-	315,380.00	-	-
1622	โฉนด	3015	14713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	95.00	3,895.00	200.00	779,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,000.00	-	779,000.00	-	-
1623	โฉนด	3038	14736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	5.00	2,605.00	200.00	521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	521,000.00	-	-
1624	โฉนด	6028	45847	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	58.00	158.00	500.00	79,000.00	767	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	121.50	-	7,900.00	959,850.00	20	892,660.50	67,189.50	146,189.50	-	146,189.50	-	-
1625	โฉนด	1354	56236	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1626	โฉนด	547	5492	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
1627	โฉนด	3857	17073	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	71.00	1,571.00	200.00	314,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,200.00	-	314,200.00	-	-
1628	โฉนด	934	5879	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	78.00	178.00	420.00	74,760.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	10	51,345.00	462,105.00	536,865.00	-	536,865.00	-	-
1629	โฉนด	3307	15009	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	13.00	113.00	430.00	48,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,590.00	-	48,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	โฉนด	5231	37856	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	43.00	2,143.00	260.00	557,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,180.00	-	557,180.00	-	-
1631	โฉนด	511	5456	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30
					2	0	2	34.00	234.00	500.00	117,000.00	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.50	-	8,150.00	183,375.00	5	9,168.75	174,206.25	291,206.25	-	117,000.00	174,206.25	0.30
												770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	24	222,984.00	363,816.00	363,816.00	-	363,816.00	-	-
												771	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	29	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	11,340.00	-	-
												772	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	22.50	-	6,200.00	139,500.00	5	20,925.00	118,575.00	118,575.00	-	118,575.00	-	-
1632	โฉนด	7254	39557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	78.00	978.00	200.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-
1633	โฉนด	2237	13686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	5.00	405.00	430.00	174,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,150.00	-	174,150.00	-	-
1634	โฉนด	2256	13705	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	68.00	5,168.00	200.00	1,033,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,600.00	-	1,033,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1635	โฉนด	288	5227	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	51.00	151.00	500.00	75,500.00	773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	17	753,300.00	502,200.00	577,700.00	-	577,700.00	-	-
												774	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	17	76,788.00	20,412.00	20,412.00	-	20,412.00	-	-
1636	โฉนด	4358	26430	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	17.60	917.60	300.00	275,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,280.00	-	275,280.00	-	-
1637	โฉนด	3600	16815	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	68.40	968.40	270.00	261,468.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,468.00	-	261,468.00	-	-
1638	โฉนด	186	5125	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	219.52	-	7,750.00	1,701,280.00	43	1,446,088.00	255,192.00	302,692.00	-	255,192.00	47,500.00	-
1639	โฉนด	2865	14563	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	27.00	527.00	320.00	168,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,640.00	-	168,640.00	-	-
1640	โฉนด	2245	13694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	32.30	732.30	260.00	190,398.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,398.00	-	190,398.00	-	-
1641	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	54.00	1,254.00	200.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.01
1642	โฉนด	1056	9619	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	42.00	242.00	500.00	121,000.00	776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	34	790,500.00	139,500.00	260,500.00	-	260,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1643	โฉนด	6964	38320	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
1644	โฉนด	6962	38318	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	7.00	1,007.00	1,050.00	1,057,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,350.00	-	1,057,350.00	-	-
1645	โฉนด	6963	38319	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
1646	ส.ป.ก.4-01		11723	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	19.00	1,119.00	200.00	223,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	-	223,800.00	0.01
1647	โฉนด	6101	46409	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,150.00	464,550.00	11	55,746.00	408,804.00	457,804.00	-	457,804.00	-	-
1648	ส.ป.ก.4-01		10697	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	38.00	2,638.00	200.00	527,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,600.00	-	-	527,600.00	0.01
1649	โฉนด	823	5768	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00	778	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.70	-	7,900.00	1,016,730.00	53	945,558.90	71,171.10	157,671.10	-	71,171.10	86,500.00	-
												779	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.60	-	2,700.00	58,320.00	6	11,664.00	46,656.00	46,656.00	-	46,656.00	-	-
1650	โฉนด	3116	14814	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	53.00	1,553.00	200.00	310,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,600.00	-	310,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	5701	45366	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	780	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	74.80	-	7,900.00	590,920.00	10	236,368.00	354,552.00	462,552.00	-	462,552.00	-	-
												781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.84	-	8,150.00	552,896.00	10	55,289.60	497,606.40	497,606.40	-	497,606.40	-	-
1652	โฉนด	1523	12646	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	12.00	112.00	475.00	53,200.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.30	-	8,150.00	638,145.00	34	370,124.10	268,020.90	321,220.90	-	321,220.90	-	-
1653	โฉนด	1299	52040	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	783	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	9	470,050.00	872,950.00	904,950.00	-	904,950.00	-	-
1654	โฉนด	7412	56010	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	61.00	1,761.00	200.00	352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	352,200.00	-	-
1655	โฉนด	7414	56012	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	81.00	881.00	200.00	176,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200.00	-	176,200.00	-	-
1656	โฉนด	7413	56011	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	61.00	1,761.00	200.00	352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	352,200.00	-	-
1657	โฉนด	3147	14845	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	68.70	1,768.70	320.00	565,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,984.00	-	565,984.00	-	-
1658	โฉนด	836	5781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,750.00	1,767,000.00	29	1,501,950.00	265,050.00	335,550.00	-	335,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												785	โรงจอดรถ	ไม้	2	34.56	-	2,700.00	93,312.00	29	86,780.16	6,531.84	6,531.84	-	6,531.84	-	-
1659	ส.ป.ก.4-01		10591	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	38.00	3,638.00	200.00	727,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,600.00	-	-	727,600.00	0.01
1660	โฉนด	3280	14978	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	76.00	1,876.00	380.00	712,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,880.00	-	712,880.00	-	-
1661	โฉนด	6533	51031	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.55	-	8,150.00	1,764,882.50	13	282,381.20	1,482,501.30	1,531,001.30	-	1,531,001.30	-	-
1662	โฉนด	2874	14572	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	91.00	2,791.00	200.00	558,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,200.00	-	558,200.00	-	-
1663	โฉนด	4305	25725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	80.40	80.40	480.00	38,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,592.00	-	38,592.00	-	-
1664	โฉนด	7140	53375	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	27.00	2,427.00	200.00	485,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,400.00	-	485,400.00	-	-
1665	โฉนด	2044	13493	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	32.00	2,332.00	280.00	652,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,960.00	-	652,960.00	-	-
1666	โฉนด	4337	25805	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	51.90	1,051.90	200.00	210,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,380.00	-	210,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1667	โฉนด	1840	13289	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	25.00	3,625.00	260.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	942,500.00	-	-
1668	โฉนด	4171	24609	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	89.80	1,689.80	260.00	439,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,348.00	-	439,348.00	-	-
1669	โฉนด	2586	55697	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	73.00	273.00	475.00	129,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,675.00	-	129,675.00	-	-
1670	โฉนด	4742	30761	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	65.90	3,065.90	360.00	1,103,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,724.00	-	1,103,724.00	-	-
1671	โฉนด	6892	38042	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	42.00	342.00	260.00	88,920.00	787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	11	255,960.00	312,840.00	401,760.00	-	312,840.00	88,920.00	-
												788	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	11	99,540.00	121,660.00	121,660.00	-	121,660.00	-	-
1672	ส.ป.ก.4-01		11304	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	5.00	605.00	200.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	-	121,000.00	0.01
1673	โฉนด	4668	29322	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	44.70	44.70	500.00	22,350.00	789	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	53.94	-	7,900.00	426,126.00	44	396,297.18	29,828.82	52,178.82	-	52,178.82	-	-
1674	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	15.00	1,215.00	200.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1675	โฉนด	6151	46560	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	0.00	2,200.00	360.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
1676	โฉนด	3565	16780	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	22.00	322.00	700.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	-	225,400.00	0.02
					1	8	0	0.00	3,200.00	700.00	2,240,000.00	790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	14	518,400.00	2,361,600.00	4,601,600.00	-	4,601,600.00	-	-
												791	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	13	8,928.00	46,872.00	46,872.00	-	46,872.00	-	-
												792	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,700.00	24,300.00	14	4,374.00	19,926.00	19,926.00	-	19,926.00	-	-
1677	โฉนด	5791	45456	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	73.00	2,073.00	260.00	538,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,980.00	-	538,980.00	-	-
1678	โฉนด	4849	35577	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	52.70	2,352.70	260.00	611,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,702.00	-	611,702.00	-	-
1679	โฉนด	847	5792	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	793	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	211.31	-	7,900.00	1,669,349.00	12	834,674.50	834,674.50	896,174.50	-	896,174.50	-	-
												794	โรงจอดรถ	ไม้	2	31.00	-	2,700.00	83,700.00	7	20,925.00	62,775.00	62,775.00	-	62,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1680	โฉนด	6992	38669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	795	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	16	614,304.00	238,896.00	275,896.00	-	275,896.00	-	-
1681	โฉนด	6990	38667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
1682	โฉนด	6991	38668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	796	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	21	264,492.00	19,908.00	55,908.00	-	55,908.00	-	-
1683	โฉนด	6989	38666	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.30	-	7,750.00	1,645,325.00	11	559,410.50	1,085,914.50	1,105,414.50	-	1,105,414.50	-	-
1684	โฉนด	5106	37344	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	28.00	2,428.00	200.00	485,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,600.00	-	485,600.00	-	-
1685	โฉนด	6942	38433	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	38.00	3,338.00	260.00	867,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,880.00	-	867,880.00	-	-
1686	โฉนด	6941	38432	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	69.00	3,269.00	260.00	849,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,940.00	-	849,940.00	-	-
1687	ส.ป.ก.4-01		10733	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	86.00	886.00	200.00	177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	-	177,200.00	0.01
1688	ส.ป.ก.4-01		10177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	52.00	3,752.00	200.00	750,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,400.00	-	-	750,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1689	โฉนด	3576	16791	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	80.00	1,280.00	270.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-
1690	โฉนด	3274	14972	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	86.00	186.00	320.00	59,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,520.00	-	-	59,520.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	320.00	384,000.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	8	35,208.00	404,892.00	788,892.00	-	788,892.00	-	-
1691	ส.ป.ก.4-01		3736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	24.00	424.00	200.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.01
1692	โฉนด	3397	15149	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	72.00	3,772.00	380.00	1,433,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,360.00	-	1,433,360.00	-	-
1693	โฉนด	4744	29359	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	0.00	1,400.00	260.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
1694	โฉนด	5065	36955	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	98.00	698.00	200.00	139,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600.00	-	139,600.00	-	-
1695	โฉนด	4841	31771	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	44.90	1,244.90	1,050.00	1,307,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,145.00	-	1,307,145.00	-	-
1696	โฉนด	4858	31890	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.40	157.40	1,500.00	236,100.00	799	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	266.00	-	7,450.00	1,981,700.00	16	1,426,824.00	554,876.00	790,976.00	-	790,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1697	โฉนด	2160	13609	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	88.00	1,488.00	280.00	416,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,640.00	-	416,640.00	-	-
1698	โฉนด	5195	37723	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	80.00	2,180.00	810.00	1,765,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,800.00	-	1,765,800.00	-	-
1699	โฉนด	5856	45579	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	14	534,750.00	627,750.00	676,250.00	-	676,250.00	-	-
												801	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	14	29,160.00	19,440.00	19,440.00	-	19,440.00	-	-
1700	โฉนด		44735	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	34.00	4,434.00	200.00	886,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,800.00	-	886,800.00	-	-
1701	โฉนด	7640	57421	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	38.00	1,638.00	200.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-
1702	โฉนด	6187	46676	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	14	73,350.00	334,150.00	423,150.00	-	423,150.00	-	-
1703	โฉนด	6186	46675	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	84.00	184.00	500.00	92,000.00	803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	25	823,437.50	145,312.50	237,312.50	-	237,312.50	-	-
												804	โรงจอดรถ	ไม้	2	62.40	-	2,700.00	168,480.00	25	156,686.40	11,793.60	11,793.60	-	11,793.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1704	โฉนด	2140	13589	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	10.00	2,210.00	280.00	618,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	618,800.00	-	-
1705	โฉนด	4794	30226	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	21.00	1,121.00	200.00	224,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,200.00	-	224,200.00	-	-
1706	โฉนด	6800	52829	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	51.00	751.00	260.00	195,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,260.00	-	195,260.00	-	-
1707	โฉนด	6801	52830	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	56.00	756.00	260.00	196,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,560.00	-	196,560.00	-	-
1708	โฉนด	2714	14413	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	42.00	1,542.00	330.00	508,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,860.00	-	508,860.00	-	-
1709	โฉนด	2437	13886	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	27.00	4,427.00	200.00	885,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,400.00	-	885,400.00	-	-
1710	โฉนด	300	5239	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	10.00	210.00	500.00	105,000.00	805	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	11	177,750.00	217,250.00	322,250.00	-	217,250.00	105,000.00	-
1711	ส.ป.ก.4-01		10476	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	98.00	1,898.00	200.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	-	379,600.00	0.01
1712	โฉนด	5576	44610	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	80.00	280.00	430.00	120,400.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	806,956.00	-	806,956.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1713	โฉนด	6202	46633	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	53.00	1,153.00	200.00	230,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,600.00	-	230,600.00	-	-
1714	โฉนด	6163	46652	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	88.00	88.00	250.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
1715	โฉนด	3063	14761	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	21	0	92.00	8,492.00	260.00	2,207,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,920.00	-	2,207,920.00	-	-
1716	โฉนด	6634	51968	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	58.00	4,558.00	200.00	911,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,600.00	-	911,600.00	-	-
1717	โฉนด	6999	54225	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	79.00	1,079.00	400.00	431,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600.00	-	431,600.00	-	-
1718	โฉนด	6730	52329	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	58.00	2,158.00	260.00	561,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,080.00	-	561,080.00	-	-
1719	โฉนด	6731	52330	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	79.00	1,079.00	200.00	215,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,800.00	-	215,800.00	-	-
1720	โฉนด	445	5389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	34.00	134.00	480.00	64,320.00	807	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	161.12	-	7,900.00	1,272,848.00	8	381,854.40	890,993.60	955,313.60	-	890,993.60	64,320.00	-
												808	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.50	-	2,700.00	190,350.00	7	47,587.50	142,762.50	142,762.50	-	142,762.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1721	โฉนด	2051	13500	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	94.00	3,394.00	320.00	1,086,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,080.00	-	1,086,080.00	-	-
1722	โฉนด	3833	17049	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	75.00	4,575.00	420.00	1,921,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,500.00	-	1,921,500.00	-	-
1723	โฉนด	5869	45592	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	809	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	17	1,088,100.00	725,400.00	776,400.00	-	725,400.00	51,000.00	-
												810	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	17	79,987.50	21,262.50	21,262.50	-	21,262.50	-	-
1724	โฉนด	2563	55694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	370.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
1725	โฉนด	651	5596	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	44	658,750.00	116,250.00	175,750.00	-	175,750.00	-	-
1726	โฉนด	6811	52897	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	29.00	2,729.00	320.00	873,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,280.00	-	873,280.00	-	-
1727	โฉนด	6812	52898	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	66.00	2,066.00	320.00	661,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,120.00	-	661,120.00	-	-
1728	โฉนด	5817	45482	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	69.00	2,569.00	320.00	822,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,080.00	-	822,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1729	โฉนด	7544	56804	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	73.00	573.00	275.00	157,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,575.00	-	157,575.00	-	-
1730	โฉนด	2875	14573	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	2	86.00	6,686.00	200.00	1,337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,200.00	-	1,337,200.00	-	-
1731	โฉนด	4597	28034	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	94.20	194.20	430.00	83,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,506.00	-	83,506.00	-	-
1732	โฉนด	2988	14686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	66.00	2,966.00	275.00	815,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,650.00	-	815,650.00	-	-
1733	โฉนด	7218	51674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	8.00	1,008.00	200.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-
1734	โฉนด	2854	14552	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	33.00	733.00	380.00	278,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,540.00	-	278,540.00	-	-
1735	โฉนด	7247	54667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.90	87.90	500.00	43,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,950.00	-	-	43,950.00	0.02
1736	ส.ป.ก.4-01		10470	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	17.00	2,117.00	200.00	423,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,400.00	-	-	423,400.00	0.01
1737	โฉนด	6333	49246	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	24.00	124.00	425.00	52,700.00	812	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.80	-	7,900.00	796,320.00	25	740,577.60	55,742.40	108,442.40	-	108,442.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1738	โฉนด	5560	42469	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	50.00	250.00	380.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
1739	ส.ป.ก.4-01		10931	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	88.00	1,388.00	200.00	277,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,600.00	-	-	277,600.00	0.01
1740	โฉนด	5654	45319	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	54.00	154.00	480.00	73,920.00	813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.70	-	7,750.00	2,717,925.00	13	1,141,528.50	1,576,396.50	1,650,316.50	-	1,650,316.50	-	-
												814	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	76.80	-	6,200.00	476,160.00	13	261,888.00	214,272.00	214,272.00	-	214,272.00	-	-
1741	โฉนด	270	5209	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1742	โฉนด	5036	36952	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	815	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	28	484,902.00	36,498.00	103,998.00	-	36,498.00	67,500.00	-
1743	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	24.00	1,824.00	200.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	-	364,800.00	0.01
1744	ส.ป.ก.4-01		9282	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	48.00	748.00	200.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.01
1745	โฉนด	5927	45814	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	24.00	3,824.00	360.00	1,376,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,640.00	-	1,376,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1746	โฉนด	687	5632	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	51.00	151.00	600.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-
1747	ส.ป.ก.4-01		10592	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	89.00	2,389.00	400.00	955,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,600.00	-	-	955,600.00	0.01
1748	โฉนด	3512	16726	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	27.00	727.00	200.00	145,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,400.00	-	145,400.00	-	-
1749	โฉนด	4297	25737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	66.20	1,766.20	260.00	459,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,212.00	-	459,212.00	-	-
1750	โฉนด	1003	9566	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00	816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	45	1,291,150.00	227,850.00	299,850.00	-	299,850.00	-	-
1751	โฉนด	4920	35625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	54.00	2,654.00	320.00	849,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,280.00	-	849,280.00	-	-
1752	โฉนด	6143	46552	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	2.00	2,502.00	360.00	900,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,720.00	-	900,720.00	-	-
1753	โฉนด	2381	13830	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	91.00	1,291.00	200.00	258,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,200.00	-	258,200.00	-	-
1754	โฉนด	2002	13451	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	8.00	3,208.00	420.00	1,347,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,360.00	-	1,347,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1755	โฉนด	1415	10941	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.50	129.50	250.00	32,375.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	24	111,492.00	181,908.00	214,283.00	-	181,908.00	32,375.00	-
1756	ส.ป.ก.4-01		3768	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	31.00	631.00	200.00	126,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,200.00	-	-	126,200.00	0.01
1757	โฉนด	3074	14772	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	18.00	4,818.00	350.00	1,686,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,300.00	-	1,686,300.00	-	-
1758	โฉนด	4149	24418	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	34.60	434.60	1,300.00	564,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,980.00	-	564,980.00	-	-
1759	โฉนด	1063	9626	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	600.00	91,200.00	818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,000.00	1,612,800.00	26	677,376.00	935,424.00	1,026,624.00	-	1,026,624.00	-	-
												819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	36	1,660,050.00	292,950.00	292,950.00	-	292,950.00	-	-
1760	โฉนด	1630	44548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	44.00	144.00	480.00	69,120.00	820	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	34	661,230.00	49,770.00	118,890.00	-	49,770.00	69,120.00	-
												821	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	34	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	8,505.00	-	-
1761	โฉนด	3766	16982	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	12.00	1,612.00	260.00	419,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,120.00	-	419,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1762	โฉนด	1983	13432	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	97.00	1,497.00	300.00	449,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,100.00	-	449,100.00	-	-
1763	โฉนด	6319	48948	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	31.00	1,031.00	530.00	546,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,430.00	-	546,430.00	-	-
1764	โฉนด	2616	56794	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	71.00	771.00	350.00	269,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,850.00	-	269,850.00	-	-
1765	โฉนด	5285	41305	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	97.00	897.00	200.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-
1766	โฉนด	3868	17084	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	17.00	1,617.00	200.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	323,400.00	-	-
1767	โฉนด	7630	57374	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	22.30	1,122.30	200.00	224,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,460.00	-	224,460.00	-	-
1768	โฉนด	7632	57376	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	72.30	872.30	200.00	174,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,460.00	-	174,460.00	-	-
1769	โฉนด	7634	57378	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.30	800.30	200.00	160,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,060.00	-	160,060.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	822	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	1	4,266.00	137,934.00	152,334.00	-	-	152,334.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1770	โฉนด	7631	57375	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	22.03	1,122.03	200.00	224,406.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,406.00	-	224,406.00	-	-
1771	โฉนด	7633	57377	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	72.30	872.30	200.00	174,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,460.00	-	174,460.00	-	-
1772	โฉนด	5095	37334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	87.00	3,487.00	330.00	1,150,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,710.00	-	1,150,710.00	-	-
1773	โฉนด	6184	46673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00	823	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	26	440,820.00	33,180.00	121,180.00	-	121,180.00	-	-
1774	โฉนด	911	5856	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	75.00	275.00	500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-
1775	โฉนด	5805	45470	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	86.00	1,086.00	200.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-
1776	โฉนด	4068	21075	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	69.00	2,569.00	200.00	513,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,800.00	-	513,800.00	-	-
1777	โฉนด	5317	42445	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	38.50	938.50	200.00	187,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,700.00	-	187,700.00	-	-
1778	โฉนด	3390	15142	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	28.00	4,628.00	260.00	1,203,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,280.00	-	1,203,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1779	โฉนด	928	5873	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.75	-	8,150.00	935,212.50	19	261,859.50	673,353.00	730,853.00	-	730,853.00	-	-
1780	โฉนด	6123	46431	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	77.00	1,677.00	260.00	436,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,020.00	-	436,020.00	-	-
1781	โฉนด	7201	54228	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	78.00	978.00	200.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-
1782	โฉนด	3951	20958	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	32.00	1,032.00	260.00	268,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,320.00	-	268,320.00	-	-
1783	โฉนด	3836	17052	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	84.00	1,284.00	200.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	256,800.00	-	-
1784	น.ส.3ก		1036	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	20.00	1,320.00	200.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01
1785	โฉนด	3089	14787	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	97.00	5,397.00	360.00	1,942,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,920.00	-	1,942,920.00	-	-
1786	โฉนด	3842	17058	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	64.00	3,064.00	200.00	612,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,800.00	-	612,800.00	-	-
1787	ส.ป.ก.4-01		10722	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	93.00	3,093.00	200.00	618,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,600.00	-	-	618,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1788	โฉนด	7313	55223	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	78.00	1,278.00	200.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
1789	โฉนด	7312	55222	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	15.00	1,915.00	200.00	383,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,000.00	-	383,000.00	-	-
1790	น.ส.3ก		4192	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	4	0	10.00	1,610.00	200.00	322,000.00	825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.78	-	8,000.00	1,542,240.00	14	277,603.20	1,264,636.80	1,586,636.80	-	1,264,636.80	322,000.00	0.02
1791	โฉนด	2175	13624	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	86.00	886.00	200.00	177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-
1792	โฉนด	2844	14542	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	42.00	2,242.00	320.00	717,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,440.00	-	717,440.00	-	-
1793	น.ส.3ก		4581	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	440.00	64,680.00	826	โรงจอดรถ	ไม้	2	134.40	-	2,700.00	362,880.00	14	217,728.00	145,152.00	209,832.00	-	-	209,832.00	0.02
1794	โฉนด	1916	13365	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	98.00	798.00	260.00	207,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,480.00	-	207,480.00	-	-
1795	โฉนด	1142	9705	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	41.00	141.00	475.00	66,975.00	827	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	240.50	-	7,900.00	1,899,950.00	14	1,139,970.00	759,980.00	826,955.00	-	826,955.00	-	-
1796	โฉนด	3786	17002	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	80.00	2,480.00	200.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1797	โฉนด	2332	13781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	56.00	2,756.00	280.00	771,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,680.00	-	771,680.00	-	-
1798	โฉนด	4049	21056	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	47.00	2,247.00	200.00	449,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400.00	-	449,400.00	-	-
1799	โฉนด	5651	45316	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	29.00	229.00	1,500.00	343,500.00	828	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	175.68	-	7,900.00	1,387,872.00	11	624,542.40	763,329.60	1,106,829.60	-	1,106,829.60	-	-
												829	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	111.80	-	6,200.00	693,160.00	11	311,922.00	381,238.00	381,238.00	-	381,238.00	-	-
												830	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.48	-	2,700.00	90,396.00	5	13,559.40	76,836.60	76,836.60	-	76,836.60	-	-
1800	โฉนด	6230	46955	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	66.00	1,966.00	200.00	393,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,200.00	-	393,200.00	-	-
1801	โฉนด	779	5724	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	41	988,125.00	174,375.00	261,875.00	-	261,875.00	-	-
1802	โฉนด	3604	16819	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	92.00	392.00	260.00	101,920.00	832	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	4	17,064.00	125,136.00	227,056.00	-	-	227,056.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1803	โฉนด	2971	14669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	60.80	2,560.80	300.00	768,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,240.00	-	768,240.00	-	-
1804	ส.ป.ก.4-01		10146	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	41.00	141.00	200.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.01
1805	โฉนด	5200	37827	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	22.00	1,822.00	360.00	655,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,920.00	-	655,920.00	-	-
1806	โฉนด	4741	30534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	89.10	3,189.10	260.00	829,166.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,166.00	-	829,166.00	-	-
1807	ส.ป.ก.4-01		10405	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	98.00	698.00	200.00	139,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600.00	-	-	139,600.00	0.01
1808	โฉนด	3518	16732	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	70.00	2,970.00	200.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
1809	โฉนด	7317	55341	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	93.00	393.00	400.00	157,200.00	833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.60	-	7,750.00	1,608,900.00	44	1,367,565.00	241,335.00	398,535.00	-	241,335.00	157,200.00	-
												834	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	44	132,246.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-
												835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	14	102,690.00	467,810.00	467,810.00	-	467,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												836	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	14	265,440.00	176,960.00	176,960.00	-	176,960.00	-	-
1810	โฉนด	7316	55340	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	52.00	152.00	400.00	60,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-
1811	โฉนด	7345	55536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	400.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-
1812	โฉนด	7314	55338	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	59.00	659.00	475.00	313,025.00	837	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.60	-	7,900.00	518,240.00	28	481,963.20	36,276.80	349,301.80	-	36,276.80	313,025.00	-
												838	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	212.80	-	7,900.00	1,681,120.00	31	1,563,441.60	117,678.40	117,678.40	-	117,678.40	-	-
1813	โฉนด	7344	55535	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	34.00	334.00	400.00	133,600.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,150.00	1,120,625.00	22	381,012.50	739,612.50	873,212.50	-	873,212.50	-	-
												840	โรงจอดรถ	ไม้	2	135.00	-	2,700.00	364,500.00	22	338,985.00	25,515.00	25,515.00	-	25,515.00	-	-
1814	โฉนด	1768	13217	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	15.00	3,215.00	200.00	643,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,000.00	-	643,000.00	-	-
1815	โฉนด	3328	15030	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	30.00	2,530.00	360.00	910,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,800.00	-	910,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1816	โฉนด	5843	45566	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	63.00	2,463.00	400.00	985,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,200.00	-	985,200.00	-	-
1817	โฉนด	1994	13443	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	36.00	4,536.00	260.00	1,179,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,360.00	-	1,179,360.00	-	-
1818	โฉนด	7440	56177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	66.00	966.00	275.00	265,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,650.00	-	265,650.00	-	-
1819	โฉนด	7439	56176	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	32.00	832.00	275.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
1820	โฉนด	7441	56178	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	93.00	893.00	275.00	245,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,575.00	-	245,575.00	-	-
1821	โฉนด	5752	45417	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	74.00	2,474.00	410.00	1,014,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,340.00	-	1,014,340.00	-	-
1822	โฉนด	5827	45722	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	15.00	4,215.00	300.00	1,264,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,500.00	-	1,264,500.00	-	-
1823	โฉนด	4485	26103	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	27.60	1,227.60	260.00	319,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,176.00	-	319,176.00	-	-
1824	โฉนด	5682	45347	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.00	157.00	600.00	94,200.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,150.00	1,430,325.00	3	42,909.75	1,387,415.25	1,481,615.25	-	1,481,615.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												842	โรงจอดรถ	ไม้	2	73.00	-	2,700.00	197,100.00	29	183,303.00	13,797.00	13,797.00	-	13,797.00	-	-
1825	โฉนด	3375	15077	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	24.00	824.00	260.00	214,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,240.00	-	214,240.00	-	-
1826	โฉนด	6454	50209	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	62.00	362.00	200.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	72,400.00	-	-
1827	โฉนด	4263	25210	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1828	โฉนด	1563	12686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	843	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	44	658,750.00	116,250.00	142,750.00	-	142,750.00	-	-
1829	โฉนด	7248	54663	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	46.00	1,146.00	200.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
1830	โฉนด	7250	54665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	47.00	1,147.00	200.00	229,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,400.00	-	229,400.00	-	-
1831	โฉนด	7249	54664	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	46.00	1,146.00	200.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
1832	ส.ป.ก.4-01		10641	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	98.00	2,198.00	200.00	439,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,600.00	-	-	439,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1833	โฉนด	6576	50799	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	56.00	556.00	200.00	111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	111,200.00	-	-
1834	โฉนด	6574	50797	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	3.00	303.00	200.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-
1835	โฉนด	6575	50798	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	4.00	204.00	200.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-
1836	ส.ป.ก.4-01		11724	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	4.00	1,204.00	200.00	240,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	-	240,800.00	0.01
1837	โฉนด	439	5383	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	99.00	199.00	500.00	99,500.00	844	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	22	396,738.00	29,862.00	129,362.00	-	129,362.00	-	-
1838	โฉนด	2816	14515	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	5.00	905.00	380.00	343,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,900.00	-	343,900.00	-	-
1839	โฉนด	3637	16852	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	55.00	2,755.00	200.00	551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	551,000.00	-	-
1840	โฉนด	4368	26692	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	7.00	3,707.00	200.00	741,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,400.00	-	741,400.00	-	-
1841	ส.ป.ก.4-01		10951	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	20.00	2,020.00	200.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1842	โฉนด	2393	13842	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	66.00	866.00	200.00	173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	173,200.00	-	-
1843	โฉนด	4807	30468	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.60	94.60	500.00	47,300.00	845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.40	-	7,900.00	714,160.00	22	664,168.80	49,991.20	97,291.20	-	97,291.20	-	-
1844	ส.ป.ก.4-01		3770	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	7.00	1,707.00	200.00	341,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400.00	-	-	341,400.00	0.01
1845	โฉนด	1865	13314	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	86.00	1,286.00	1,150.00	1,478,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,900.00	-	1,478,900.00	-	-
1846	โฉนด	2075	13524	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	74.00	3,374.00	200.00	674,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,800.00	-	674,800.00	-	-
1847	โฉนด	3710	16924	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	32.00	3,532.00	275.00	971,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,300.00	-	971,300.00	-	-
1848	โฉนด	3596	16811	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	64.00	1,364.00	260.00	354,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,640.00	-	354,640.00	-	-
1849	โฉนด	2102	13551	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	46.00	846.00	360.00	304,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,560.00	-	304,560.00	-	-
1850	โฉนด	3267	14965	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	66.00	566.00	200.00	113,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	113,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1851	โฉนด	5053	37537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	51.00	151.00	1,500.00	226,500.00	846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	524.80	-	7,750.00	4,067,200.00	29	3,457,120.00	610,080.00	836,580.00	-	836,580.00	-	-
1852	โฉนด	132	5071	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00	847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	31	1,660,050.00	292,950.00	308,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	154,225.00	154,225.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	102,816.67	102,816.67	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	16.67	-	-	-	-	-	-	51,408.33	-	51,408.33	0.30
					2	0	1	61.30	161.30	500.00	80,650.00	848	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	9	14,580.00	147,420.00	228,070.00	-	228,070.00	-	-
1853	โฉนด	967	9530	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	6.00	206.00	480.00	98,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,880.00	-	98,880.00	-	-
1854	โฉนด	1977	13426	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	8.00	1,108.00	360.00	398,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,880.00	-	398,880.00	-	-
1855	โฉนด	528	5473	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	849	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	137.86	-	7,900.00	1,089,094.00	11	490,092.30	599,001.70	614,001.70	-	614,001.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1856	น.ส.3ก		4688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	600.00	39,000.00	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.85	-	8,150.00	740,427.50	10	74,042.75	666,384.75	705,384.75	-	666,384.75	39,000.00	0.02
												851	โรงจอดรถ	ไม้	2	73.03	-	2,700.00	197,181.00	6	39,436.20	157,744.80	157,744.80	-	157,744.80	-	0.02
1857	โฉนด	1192	9755	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	17.00	217.00	500.00	108,500.00	852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	47	1,185,750.00	209,250.00	317,750.00	-	317,750.00	-	-
1858	โฉนด	291	5230	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00	853	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	34	459,187.50	34,562.50	137,062.50	-	34,562.50	102,500.00	-
1859	โฉนด	6335	49394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	56.00	1,556.00	260.00	404,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,560.00	-	404,560.00	-	-
1860	โฉนด	3839	17055	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	50.00	2,450.00	200.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
1861	โฉนด	5109	37347	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	20.00	1,420.00	200.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-
1862	โฉนด	2463	13912	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	86.00	2,486.00	260.00	646,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,360.00	-	646,360.00	-	-
1863	โฉนด	3093	14791	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	32.00	4,132.00	350.00	1,446,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,200.00	-	1,446,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	1	1,467.00	145,233.00	180,233.00	-	-	180,233.00	0.02
1864	โฉนด	60	4931	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,150.00	672,375.00	16	147,922.50	524,452.50	594,952.50	-	594,952.50	-	-
												856	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	14	116,640.00	77,760.00	77,760.00	-	77,760.00	-	-
1865	โฉนด	6986	38462	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	24	340,670.00	555,830.00	653,830.00	-	653,830.00	-	-
1866	โฉนด	7161	53846	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	475.00	67,925.00	858	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	21	991,845.00	74,655.00	142,580.00	-	142,580.00	-	-
1867	โฉนด	5695	45360	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	182.40	-	8,000.00	1,459,200.00	4	58,368.00	1,400,832.00	1,433,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	91.20	50.00	-	-	-	-	-	-	716,916.00	716,916.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.20	34.65	-	-	-	-	-	-	496,810.21	496,810.21	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	15.35	-	-	-	-	-	-	220,105.79	-	220,105.79	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	29.00	129.00	1,500.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-
1868	โฉนด	3720	16934	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	38.00	2,338.00	300.00	701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400.00	-	701,400.00	-	-
1869	โฉนด	2133	13582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	71.00	871.00	380.00	330,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,980.00	-	330,980.00	-	-
1870	ส.ป.ก.4-01		10634	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	63.00	1,863.00	400.00	745,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,200.00	-	-	745,200.00	0.01
1871	โฉนด	163	5102	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.44	-	8,150.00	1,666,186.00	9	149,956.74	1,516,229.26	1,563,229.26	-	1,563,229.26	-	-
1872	โฉนด	809	5754	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	95.00	95.00	600.00	57,000.00	861	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,700.00	97,200.00	11	11,664.00	85,536.00	142,536.00	-	-	142,536.00	0.30
1873	โฉนด	5182	37712	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	64.00	264.00	650.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-
1874	โฉนด	1500	12621	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	862	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	30	688,781.25	51,843.75	113,343.75	-	113,343.75	-	-
1875	โฉนด	6200	46832	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	88.00	88.00	400.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1876	ส.ป.ก.4-01		10492	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	24.00	724.00	200.00	144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	-	144,800.00	0.01
1877	ส.ป.ก.4-01		10636	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	52.00	2,052.00	200.00	410,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	-	410,400.00	0.01
1878	โฉนด	5908	45631	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
1879	ส.ป.ก.4-01		3727	หมู่ 9 ต.หนองหล่ม	1	3	3	57.00	1,557.00	200.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	-	311,400.00	0.01
1880	โฉนด	6513	50855	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	30.00	230.00	480.00	110,400.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.80	-	8,150.00	935,620.00	9	84,205.80	851,414.20	961,814.20	-	961,814.20	-	-
												864	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	66,360.00	123,240.00	123,240.00	-	123,240.00	-	-
1881	โฉนด	6282	48248	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.00	204.00	480.00	97,920.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.50	-	8,150.00	1,299,925.00	12	181,989.50	1,117,935.50	1,215,855.50	-	1,215,855.50	-	-
1882	โฉนด	6283	48249	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	480.00	48,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,960.00	-	48,960.00	-	-
1883	โฉนด	6288	48254	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	480.00	49,920.00	866	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	8	75,840.00	176,960.00	226,880.00	-	226,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1884	โฉนด	7158	53765	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	74.00	174.00	200.00	34,800.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.30	-	8,150.00	491,445.00	15	98,289.00	393,156.00	427,956.00	-	427,956.00	-	-
1885	โฉนด	6748	52652	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
1886	โฉนด	6747	52651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	480.00	96,000.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	12	114,100.00	700,900.00	796,900.00	-	796,900.00	-	-
												869	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	12	387,100.00	387,100.00	387,100.00	-	387,100.00	-	-
1887	โฉนด	7460	56265	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1888	โฉนด	6289	48255	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	81.00	181.00	200.00	36,200.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	14	114,426.00	521,274.00	557,474.00	-	557,474.00	-	-
1889	โฉนด	7459	56264	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	3	35,208.00	1,138,392.00	1,158,392.00	-	1,158,392.00	-	-
1890	โฉนด	6285	48251	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	96.00	96.00	480.00	46,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,080.00	-	46,080.00	-	-
1891	โฉนด	6284	48250	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	480.00	92,160.00	872	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	4	17,064.00	125,136.00	217,296.00	-	-	217,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1892	โฉนด	7461	56266	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	873	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.20	-	7,900.00	199,080.00	3	17,917.20	181,162.80	201,162.80	-	201,162.80	-	-
1893	โฉนด	6281	48247	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	14.00	414.00	480.00	198,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,720.00	-	198,720.00	-	-
1894	โฉนด	6287	48253	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	99.00	299.00	480.00	143,520.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.24	-	8,150.00	1,004,406.00	9	90,396.54	914,009.46	1,057,529.46	-	1,057,529.46	-	-
												875	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	9	66,150.00	122,850.00	122,850.00	-	122,850.00	-	-
1895	โฉนด	6286	48252	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	4.00	404.00	480.00	193,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,920.00	-	193,920.00	-	-
1896	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	99.00	4,999.00	200.00	999,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,800.00	-	-	999,800.00	0.01
1897	โฉนด	4916	35475	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	4.00	1,004.00	275.00	276,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,100.00	-	276,100.00	-	-
1898	โฉนด	6068	46376	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	42.00	1,442.00	200.00	288,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,400.00	-	288,400.00	-	-
1899	โฉนด	3723	16937	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	8.00	3,308.00	275.00	909,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,700.00	-	909,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1900	ส.ป.ก.4-01		10121	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	45.00	1,545.00	200.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.01
1901	ส.ป.ก.4-01		10384	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	65.00	4,565.00	200.00	913,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,000.00	-	-	913,000.00	0.01
1902	โฉนด	7302	55174	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	4.00	1,004.00	275.00	276,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,100.00	-	276,100.00	-	-
1903	โฉนด	6043	45862	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00	876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	2	19,560.00	958,440.00	1,198,440.00	-	1,198,440.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	877	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,700.00	388,800.00	2	7,776.00	381,024.00	435,024.00	-	-	435,024.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	2	11,736.00	575,064.00	602,064.00	-	602,064.00	-	-
1904	โฉนด	904	5849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	95.00	195.00	500.00	97,500.00	879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.20	-	7,750.00	1,605,800.00	34	1,364,930.00	240,870.00	338,370.00	-	240,870.00	97,500.00	-
												880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	7	75,306.00	1,000,494.00	1,000,494.00	-	1,000,494.00	-	-
1905	โฉนด	6008	45827	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	13.00	1,113.00	200.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	222,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1906	โฉนด	581	5526	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	32.60	132.60	600.00	79,560.00	881	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	47	235,104.00	17,696.00	97,256.00	-	17,696.00	79,560.00	-
												882	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	91.80	-	7,900.00	725,220.00	23	674,454.60	50,765.40	50,765.40	-	50,765.40	-	-
1907	โฉนด	4811	30776	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	3.00	4,003.00	200.00	800,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,600.00	-	800,600.00	-	-
1908	โฉนด	2146	22603	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	41.00	4,341.00	200.00	868,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,200.00	-	868,200.00	-	-
1909	โฉนด	5013	36913	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	37.00	737.00	380.00	280,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,060.00	-	280,060.00	-	-
1910	โฉนด	26	4897	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
1911	โฉนด	1553	12676	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,150.00	831,300.00	26	349,146.00	482,154.00	528,654.00	-	528,654.00	-	-
												884	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	26	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
1912	โฉนด	6442	50006	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	29.00	729.00	260.00	189,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540.00	-	189,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1913	โฉนด	5165	37700	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	10.00	810.00	475.00	384,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,750.00	-	384,750.00	-	-
1914	โฉนด	5278	40553	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	74.00	74.00	1,200.00	88,800.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	297.00	-	8,150.00	2,420,550.00	10	242,055.00	2,178,495.00	2,267,295.00	-	-	2,267,295.00	0.30
					2	1	3	7.00	707.00	1,200.00	848,400.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	10	22,820.00	205,380.00	1,053,780.00	-	1,053,780.00	-	-
												887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	10	9,780.00	88,020.00	88,020.00	-	88,020.00	-	-
												888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	10	9,780.00	88,020.00	88,020.00	-	88,020.00	-	-
												889	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	10	11,160.00	100,440.00	100,440.00	-	100,440.00	-	-
1915	โฉนด	169	5108	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
1916	โฉนด		20982	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	19.00	3,219.00	260.00	836,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,940.00	-	836,940.00	-	-
1917	ส.ป.ก.4-01		10947	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	80.00	3,780.00	200.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1918	โฉนด	4862	32187	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	94.10	794.10	1,500.00	1,191,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,150.00	-	1,191,150.00	-	-
1919	โฉนด	101	5040	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	55.00	155.00	500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
1920	โฉนด	4242	25065	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	22.00	322.00	500.00	161,000.00	890	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	39.69	-	2,150.00	85,333.50	14	51,200.10	34,133.40	195,133.40	-	195,133.40	-	-
												891	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.60	-	2,150.00	39,990.00	14	23,994.00	15,996.00	15,996.00	-	15,996.00	-	-
1921	โฉนด	3538	16752	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	38.00	1,438.00	200.00	287,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,600.00	-	287,600.00	-	-
1922	โฉนด	4614	28409	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	39.50	2,439.50	200.00	487,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,900.00	-	487,900.00	-	-
1923	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	2.00	1,102.00	200.00	220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400.00	-	-	220,400.00	0.01
1924	โฉนด	2290	54485	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	82.00	1,182.00	200.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-
1925	โฉนด	3940	18361	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	69.00	1,569.00	200.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	313,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1926	โฉนด	1814	13263	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	88.00	2,088.00	200.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	417,600.00	-	-
1927	โฉนด	2248	13697	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	74.00	3,874.00	200.00	774,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,800.00	-	774,800.00	-	-
1928	โฉนด	781	5726	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.17	-	8,150.00	824,535.50	12	115,434.97	709,100.53	729,100.53	-	709,100.53	20,000.00	-
												893	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.15	-	2,700.00	138,105.00	12	19,334.70	118,770.30	118,770.30	-	118,770.30	-	-
												894	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,700.00	97,200.00	3	8,748.00	88,452.00	88,452.00	-	-	88,452.00	0.30
1929	โฉนด	5145	37680	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	48.00	748.00	420.00	314,160.00	895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	34	528,984.00	39,816.00	353,976.00	-	39,816.00	314,160.00	-
												896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,150.00	308,070.00	5	15,403.50	292,666.50	292,666.50	-	292,666.50	-	-
1930	โฉนด	5652	45317	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.00	106.00	1,500.00	159,000.00	897	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	133.20	-	7,900.00	1,052,280.00	10	420,912.00	631,368.00	790,368.00	-	790,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1931	โฉนด	243	5182	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.00	105.00	250.00	26,250.00	898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.00	-	7,750.00	1,999,500.00	27	1,699,575.00	299,925.00	326,175.00	-	326,175.00	-	-
1932	โฉนด	6733	52328	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	10.00	1,210.00	270.00	326,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700.00	-	326,700.00	-	-
1933	โฉนด	6732	52327	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	10.00	1,210.00	270.00	326,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700.00	-	326,700.00	-	-
1934	โฉนด	2364	13813	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	79.00	1,179.00	200.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	235,800.00	-	-
1935	โฉนด	5176	37707	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	31.00	331.00	420.00	139,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,020.00	-	139,020.00	-	-
1936	โฉนด	1839	13288	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	4.06	2,404.06	360.00	865,461.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,461.60	-	865,461.60	-	-
1937	โฉนด	323	5262	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	48,500.00	-	-
1938	ส.ป.ก.4-01		3765	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	39.00	1,139.00	200.00	227,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,800.00	-	-	227,800.00	0.01
1939	โฉนด	4080	21087	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	49.00	4,049.00	260.00	1,052,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,740.00	-	1,052,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1940	โฉนด	703	5648	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.20	-	8,150.00	1,199,680.00	16	263,929.60	935,750.40	1,008,250.40	-	1,008,250.40	-	-
												900	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.07	-	2,700.00	81,189.00	16	58,456.08	22,732.92	22,732.92	-	22,732.92	-	-
1941	โฉนด	4135	23887	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.20	81.20	500.00	40,600.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	27	215,160.00	273,840.00	314,440.00	-	314,440.00	-	-
1942	โฉนด	6563	50783	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	71.00	2,471.00	350.00	864,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,850.00	-	864,850.00	-	-
1943	โฉนด	3293	14991	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	35.00	635.00	380.00	241,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,300.00	-	241,300.00	-	-
1944	ส.ป.ก.4-01		10509	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	30.00	930.00	200.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.01
1945	โฉนด	3998	21005	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	260.00	11,180.00	902	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	1	8,532.00	275,868.00	287,048.00	-	-	287,048.00	0.02
1946	ส.ป.ก.4-01		10067	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	69.00	3,169.00	200.00	633,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,800.00	-	-	633,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1947	โฉนด	575	5520	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	26.00	226.00	500.00	113,000.00	903	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	92.40	-	7,900.00	729,960.00	31	678,862.80	51,097.20	164,097.20	-	51,097.20	113,000.00	-
												904	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.92	-	7,750.00	1,231,630.00	31	1,046,885.50	184,744.50	184,744.50	-	184,744.50	-	-
1948	โฉนด	3580	16795	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	1.00	4,201.00	320.00	1,344,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,320.00	-	1,344,320.00	-	-
1949	โฉนด	5254	37870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	46.00	1,046.00	200.00	209,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,200.00	-	209,200.00	-	-
1950	โฉนด	2229	13678	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	67.00	2,167.00	260.00	563,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,420.00	-	563,420.00	-	-
1951	โฉนด	282	5221	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	0.00	500.00	500.00	250,000.00	905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	29	734,700.00	55,300.00	305,300.00	-	305,300.00	-	-
												906	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,750.00	1,356,250.00	26	1,152,812.50	203,437.50	203,437.50	-	203,437.50	-	-
												908	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	26	94,162.50	7,087.50	7,087.50	-	7,087.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1952	โฉนด	116	5055	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	909	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	5	23,700.00	134,300.00	165,300.00	-	165,300.00	-	-
1953	ส.ป.ก.4-01		10454	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	35.00	835.00	200.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	-	167,000.00	0.01
1954	โฉนด	453	5397	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	0.00	300.00	440.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1955	โฉนด	7538	56833	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	48.00	2,048.00	200.00	409,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,600.00	-	409,600.00	-	-
1956	โฉนด	7303	55175	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.40	-	7,750.00	1,886,350.00	37	1,603,397.50	282,952.50	310,452.50	-	310,452.50	-	-
1957	โฉนด	5181	37711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	89.00	589.00	420.00	247,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,380.00	-	247,380.00	-	-
1958	โฉนด	4681	29123	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	30.60	1,030.60	200.00	206,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,120.00	-	206,120.00	-	-
1959	โฉนด	3867	17083	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	91.00	1,791.00	200.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	358,200.00	-	-
1960	ส.ป.ก.4-01		10645	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	19.00	4,219.00	400.00	1,687,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,600.00	-	-	1,687,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1961	โฉนด	548	5493	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00	911	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	40.96	-	6,200.00	253,952.00	34	236,175.36	17,776.64	53,276.64	-	53,276.64	-	-
1962	โฉนด	2088	13537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	96.00	3,296.00	260.00	856,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,960.00	-	856,960.00	-	-
1963	โฉนด	3558	16773	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,150.00	586,800.00	17	140,832.00	445,968.00	469,368.00	-	-	469,368.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	1,300.00	780,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	22	734,400.00	1,425,600.00	2,205,600.00	-	2,205,600.00	-	-
1964	โฉนด	905	5850	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	914	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	838.80	-	7,450.00	6,249,060.00	24	5,811,625.80	437,434.20	489,434.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	419.40	50.00	-	-	-	-	-	-	244,717.10	244,717.10	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	264.60	31.55	-	-	-	-	-	-	154,392.33	154,392.33	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	154.80	18.45	-	-	-	-	-	-	90,324.77	-	90,324.77	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	915	โรงจอดรถ	ไม้	2	107.25	-	2,700.00	289,575.00	24	269,304.75	20,270.25	52,770.25	-	52,770.25	-	-
1965	โฉนด	1530	17532	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	43.20	2,443.20	380.00	928,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,416.00	-	928,416.00	-	-
1966	โฉนด	3078	14776	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	76.00	1,176.00	200.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-
1967	โฉนด	6832	3694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	17.00	5,917.00	200.00	1,183,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,400.00	-	1,183,400.00	-	-
1968	ส.ป.ก.4-01		10443	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	2	8	1	63.00	3,363.00	200.00	672,600.00	916	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	48	688,781.25	51,843.75	724,443.75	-	51,843.75	672,600.00	0.02
												917	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	19	125,550.00	9,450.00	9,450.00	-	9,450.00	-	0.02
												918	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.00	-	6,200.00	155,000.00	19	144,150.00	10,850.00	10,850.00	-	10,850.00	-	0.02
1969	โฉนด	3724	16938	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	2.00	1,802.00	300.00	540,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600.00	-	540,600.00	-	-
1970	โฉนด	7165	17511	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	55.00	455.00	200.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1971	ส.ป.ก.4-01		10992	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	62.00	2,062.00	200.00	412,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,400.00	-	-	412,400.00	0.01
1972	โฉนด	4696	29294	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	98.70	698.70	200.00	139,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,740.00	-	139,740.00	-	-
1973	โฉนด	2873	14571	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	10.00	5,610.00	200.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-
1974	โฉนด	6045	45864	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	30.00	230.00	500.00	115,000.00	919	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	199.66	-	7,900.00	1,577,314.00	24	1,466,902.02	110,411.98	225,411.98	-	225,411.98	-	-
1975	โฉนด	4706	29708	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	29.00	229.00	500.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	114,500.00	-	-
1976	โฉนด	3811	17027	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	37.00	1,037.00	320.00	331,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,840.00	-	331,840.00	-	-
1977	โฉนด	6147	46556	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	72.00	2,072.00	360.00	745,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,920.00	-	745,920.00	-	-
1978	โฉนด	2185	13634	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	18.00	818.00	200.00	163,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	163,600.00	-	-
1979	โฉนด	1810	13259	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	40.00	340.00	420.00	142,800.00	920	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	4	30,336.00	222,464.00	365,264.00	-	-	365,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	420.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
1980	โฉนด	3057	14755	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	42.00	1,342.00	260.00	348,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,920.00	-	348,920.00	-	-
1981	โฉนด	1670	13113	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	80.00	2,080.00	260.00	540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800.00	-	540,800.00	-	-
1982	โฉนด	7292	55181	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	71.00	3,771.00	200.00	754,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,200.00	-	754,200.00	-	-
1983	ส.ป.ก.4-01		10661	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	55.00	1,855.00	200.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.01
1984	โฉนด	5421	44303	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	50.00	1,750.00	800.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
1985	โฉนด	4167	24586	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	84.90	84.90	500.00	42,450.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,150.00	317,850.00	23	114,426.00	203,424.00	245,874.00	-	203,424.00	42,450.00	-
1986	โฉนด	4761	29390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	81.10	181.10	200.00	36,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,220.00	-	36,220.00	-	-
1987	โฉนด	206	5145	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.40	100.40	500.00	50,200.00	922	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	86.25	-	7,900.00	681,375.00	20	633,678.75	47,696.25	97,896.25	-	97,896.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												923	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	11	29,160.00	35,640.00	35,640.00	-	35,640.00	-	-
1988	โฉนด	6429	40587	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.40	111.40	500.00	55,700.00	924	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	7	47,400.00	142,200.00	197,900.00	-	197,900.00	-	-
1989	โฉนด	4513	27271	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	3.60	1,603.60	200.00	320,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,720.00	-	320,720.00	-	-
1990	ส.ป.ก.4-01		10635	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	48.00	1,048.00	400.00	419,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,200.00	-	-	419,200.00	0.01
1991	โฉนด	5912	45799	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	4	15,648.00	375,552.00	395,552.00	-	-	395,552.00	0.02
					1	3	1	71.00	1,371.00	200.00	274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200.00	-	274,200.00	-	-
1992	โฉนด	331	5270	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	83.00	283.00	440.00	124,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,520.00	-	124,520.00	-	-
1993	โฉนด	3119	55203	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	32.00	632.00	600.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	379,200.00	-	-
1994	ส.ป.ก.4-01		10974	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	46.00	2,446.00	200.00	489,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,200.00	-	-	489,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1995	โฉนด	3789	17005	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1996	โฉนด	574	5519	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	32.00	232.00	500.00	116,000.00	926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	41	1,317,500.00	232,500.00	348,500.00	-	348,500.00	-	-
1997	โฉนด	5126	37661	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	70.00	870.00	460.00	400,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200.00	-	400,200.00	-	-
1998	โฉนด	4610	28347	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	51.80	451.80	200.00	90,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,360.00	-	90,360.00	-	-
1999	โฉนด	6974	38279	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	71.00	2,471.00	360.00	889,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,560.00	-	889,560.00	-	-
2000	โฉนด	6557	50777	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	0	67.00	7,667.00	270.00	2,070,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,090.00	-	2,070,090.00	-	-
2001	โฉนด	6736	52299	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	55.00	155.00	480.00	74,400.00	927	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.80	-	7,750.00	1,757,700.00	19	1,230,390.00	527,310.00	601,710.00	-	601,710.00	-	-
												928	โรงจอดรถ	ไม้	2	115.20	-	2,700.00	311,040.00	19	289,267.20	21,772.80	21,772.80	-	21,772.80	-	-
2002	โฉนด	6352	49415	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	600.00	62,400.00	929	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	153.31	-	7,900.00	1,211,149.00	12	605,574.50	605,574.50	667,974.50	-	667,974.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2003	ส.ป.ก.4-01		10334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	47.00	1,647.00	200.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	-	329,400.00	0.01
2004	โฉนด	4217	25018	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	98.10	1,298.10	200.00	259,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,620.00	-	259,620.00	-	-
2005	โฉนด	964	5909	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	54.90	154.90	300.00	46,470.00	930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	19	483,840.00	1,244,160.00	1,290,630.00	-	1,290,630.00	-	-
2006	โฉนด	2420	13868	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	91.00	2,691.00	200.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	538,200.00	-	-
2007	โฉนด	7513	56743	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	4.00	1,404.00	200.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-
2008	โฉนด	7512	56742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	4.00	1,404.00	200.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-
2009	โฉนด	4162	24561	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	86.30	1,986.30	260.00	516,438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,438.00	-	516,438.00	-	-
2010	โฉนด	6125	46433	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	64.00	1,464.00	260.00	380,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,640.00	-	380,640.00	-	-
2011	ส.ป.ก.4-01		11319	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	70.00	470.00	200.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2012	โฉนด	6860	53166	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	86.00	86.00	400.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-
2013	โฉนด	3510	16724	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	39.00	639.00	200.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	127,800.00	-	-
2014	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	99.00	2,199.00	200.00	439,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,800.00	-	-	439,800.00	0.01
2015	โฉนด	1075	9638	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
2016	โฉนด	4666	29073	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	46.60	1,446.60	200.00	289,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,320.00	-	289,320.00	-	-
2017	ส.ป.ก.4-01		10757	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	51.00	4,351.00	200.00	870,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,200.00	-	-	870,200.00	0.01
2018	โฉนด	4871	32192	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
					2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	931	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	39	44,064.00	20,736.00	118,236.00	-	-	118,236.00	0.30
												932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	39	266,016.00	125,184.00	125,184.00	-	125,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2019	โฉนด	3092	14790	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	52.00	3,252.00	570.00	1,853,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,853,640.00	-	1,853,640.00	-	-
2020	โฉนด	706	5651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	440.00	72,600.00	933	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.50	-	7,900.00	501,650.00	13	275,907.50	225,742.50	298,342.50	-	298,342.50	-	-
2021	โฉนด	2503	55345	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	475.00	47,500.00	934	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	83.60	-	7,900.00	660,440.00	26	614,209.20	46,230.80	93,730.80	-	93,730.80	-	-
2022	ส.ป.ก.4-01		11305	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	38.00	1,438.00	200.00	287,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,600.00	-	-	287,600.00	0.01
2023	โฉนด	2190	13639	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	4.00	504.00	200.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
2024	โฉนด	7137	53830	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	84.00	84.00	600.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-
2025	ส.ป.ก.4-01		11308	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	72.00	1,072.00	200.00	214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,400.00	-	-	214,400.00	0.01
2026	โฉนด	6969	38548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	3.00	803.00	200.00	160,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,600.00	-	160,600.00	-	-
2027	โฉนด	4423	26914	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	48.60	148.60	500.00	74,300.00	935	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	352,656.00	26,544.00	100,844.00	-	100,844.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												936	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	14	48,600.00	32,400.00	32,400.00	-	32,400.00	-	-
2028	โฉนด	4211	20953	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	13	3	6.00	5,506.00	200.00	1,101,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,200.00	-	1,101,200.00	-	-
2029	ส.ป.ก.4-01		10481	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	11.00	1,811.00	200.00	362,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,200.00	-	-	362,200.00	0.01
2030	โฉนด	5008	36963	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	47.00	2,347.00	530.00	1,243,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,910.00	-	1,243,910.00	-	-
2031	โฉนด	6097	46405	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	39	177,344.00	83,456.00	112,456.00	-	-	112,456.00	0.02
2032	โฉนด	6399	49859	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.00	83.00	430.00	35,690.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	13	86,064.00	451,836.00	487,526.00	-	487,526.00	-	-
2033	โฉนด	5302	42316	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	63.00	163.00	425.00	69,275.00	939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	10	118,500.00	177,750.00	247,025.00	-	247,025.00	-	-
2034	โฉนด	6400	49860	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	430.00	42,570.00	940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,150.00	427,875.00	20	128,362.50	299,512.50	342,082.50	-	342,082.50	-	-
2035	โฉนด	5303	42317	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	97.00	397.00	380.00	150,860.00	941	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	11	383,940.00	469,260.00	620,120.00	-	620,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2036	โฉนด	5301	42315	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	13.00	113.00	430.00	48,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,590.00	-	48,590.00	-	-
2037	โฉนด	6398	49858	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.00	170.00	430.00	73,100.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	16	112,959.00	400,491.00	473,591.00	-	400,491.00	73,100.00	-
												943	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	5	6,075.00	115,425.00	115,425.00	-	115,425.00	-	-
2038	โฉนด	7354	55561	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	5	18,337.50	348,412.50	358,412.50	-	358,412.50	-	-
2039	โฉนด	7355	55562	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.50	-	7,900.00	414,750.00	4	49,770.00	364,980.00	384,980.00	-	384,980.00	-	-
2040	โฉนด	5719	45384	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	0	55.00	6,055.00	270.00	1,634,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,850.00	-	1,634,850.00	-	-
2041	โฉนด	123	5062	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	44.00	344.00	380.00	130,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,720.00	-	130,720.00	-	-
2042	โฉนด	6114	46422	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-
2043	โฉนด	5140	37675	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	11.00	511.00	480.00	245,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,280.00	-	245,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2044	โฉนด	7429	56184	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	88.00	388.00	400.00	155,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	155,200.00	-	-
2045	ส.ป.ก.4-01		10224	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	27.00	1,127.00	200.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	-	225,400.00	0.01
2046	โฉนด	1271	15004	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	99.00	999.00	200.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-
2047	โฉนด	1822	13271	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	0.00	4,400.00	260.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-
					2	0	1	9.00	109.00	260.00	28,340.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	1	4,401.00	435,699.00	464,039.00	-	-	464,039.00	0.02
2048	โฉนด	1126	9689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	81.00	181.00	420.00	76,020.00	947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.60	-	7,900.00	1,110,740.00	16	799,732.80	311,007.20	387,027.20	-	387,027.20	-	-
2049	น.ส.3ก		4569	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	8	1	10.00	3,310.00	380.00	1,257,800.00	948	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.25	-	7,900.00	641,875.00	39	596,943.75	44,931.25	1,302,731.25	-	44,931.25	1,257,800.00	0.02
												949	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	3	29,862.00	301,938.00	301,938.00	-	301,938.00	-	-
2050	ส.ป.ก.4-01		10283	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	10.00	4,510.00	200.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	-	902,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2051	โฉนด	4781	30318	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	16.00	4,116.00	200.00	823,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,200.00	-	823,200.00	-	-
2052	ส.ป.ก.4-01		10398	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	47.00	3,647.00	200.00	729,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,400.00	-	-	729,400.00	0.01
2053	โฉนด	514	5459	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,000.00	1,104,000.00	4	44,160.00	1,059,840.00	1,083,840.00	-	1,059,840.00	24,000.00	-
2054	โฉนด	3519	16733	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	23.00	3,823.00	200.00	764,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,600.00	-	764,600.00	-	-
2055	โฉนด	6172	46661	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00	951	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	95.76	-	7,900.00	756,504.00	21	703,548.72	52,955.28	111,455.28	-	111,455.28	-	-
2056	โฉนด	1565	12688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00	952	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	6	85,320.00	341,280.00	431,780.00	-	341,280.00	90,500.00	-
2057	โฉนด	3374	15076	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	62.00	2,562.00	260.00	666,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,120.00	-	666,120.00	-	-
2058	โฉนด	3368	15070	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	11.00	2,211.00	420.00	928,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,620.00	-	928,620.00	-	-
2059	โฉนด	1745	13189	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	40.00	4,540.00	260.00	1,180,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,400.00	-	1,180,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2060	โฉนด	1998	13447	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	62.00	2,262.00	260.00	588,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,120.00	-	588,120.00	-	-
2061	โฉนด	4907	34497	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	20.00	1,220.00	320.00	390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400.00	-	390,400.00	-	-
2062	โฉนด	5963	46194	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	46.30	246.30	500.00	123,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	123,150.00	-	-
2063	โฉนด	5964	46195	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.20	95.20	500.00	47,600.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	32	220,050.00	187,450.00	235,050.00	-	235,050.00	-	-
2064	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	22.00	1,222.00	200.00	244,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	-	244,400.00	0.01
2065	โฉนด	4156	24425	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	85.30	385.30	1,500.00	577,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,950.00	-	577,950.00	-	-
2066	โฉนด	3140	14838	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	98.00	898.00	280.00	251,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,440.00	-	251,440.00	-	-
2067	โฉนด	2485	44301	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	85.00	1,885.00	620.00	1,168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,700.00	-	1,168,700.00	-	-
2068	โฉนด	4074	21081	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	93.00	1,893.00	260.00	492,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,180.00	-	492,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2069	โฉนด	336	5275	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
2070	โฉนด	4855	33533	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	23.40	2,023.40	200.00	404,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,680.00	-	404,680.00	-	-
2071	โฉนด	6307	48593	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	76.00	1,176.00	260.00	305,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,760.00	-	305,760.00	-	-
2072	โฉนด	4492	27307	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	50.00	2,450.00	260.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-
2073	โฉนด	6859	53165	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	54.00	154.00	400.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.02
					1	16	0	0.00	6,400.00	400.00	2,560,000.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	8	20,864.00	239,936.00	2,799,936.00	-	2,799,936.00	-	-
												955	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	8	43,740.00	102,060.00	102,060.00	-	102,060.00	-	-
2074	โฉนด	1106	9669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	72.00	172.00	500.00	86,000.00	956	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	34	826,537.50	62,212.50	148,212.50	-	148,212.50	-	-
2075	โฉนด	3698	16912	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	87.00	1,787.00	490.00	875,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,630.00	-	875,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2076	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	93.00	493.00	400.00	197,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200.00	-	-	197,200.00	0.01
2077	โฉนด	6961	38504	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
2078	โฉนด	6960	38503	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.33	-	8,150.00	760,639.50	21	243,404.64	517,234.86	551,234.86	-	551,234.86	-	-
												958	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.87	-	2,700.00	153,549.00	17	36,851.76	116,697.24	116,697.24	-	116,697.24	-	-
2079	โฉนด	6957	38500	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
2080	โฉนด	6959	38502	หมู่ 9 ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	959	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	92.00	-	7,900.00	726,800.00	17	574,172.00	152,628.00	186,128.00	-	186,128.00	-	-
2081	โฉนด	6958	38501	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.79	-	8,150.00	691,038.50	9	62,193.46	628,845.04	670,345.04	-	670,345.04	-	-
												961	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	70.55	-	6,200.00	437,410.00	8	131,223.00	306,187.00	306,187.00	-	306,187.00	-	-
2082	โฉนด	62	4933	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	35.00	235.00	500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	117,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2083	โฉนด		17011	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	36.00	1,436.00	200.00	287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,200.00	-	287,200.00	-	-
2084	โฉนด	1085	9648	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	10.00	410.00	500.00	205,000.00	962	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	34	1,482,187.50	261,562.50	466,562.50	-	466,562.50	-	-
												963	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	34	94,162.50	7,087.50	7,087.50	-	7,087.50	-	-
2085	โฉนด	6526	51054	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	49.00	149.00	1,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-
2086	โฉนด	4379	26526	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	63.70	63.70	500.00	31,850.00	964	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	34	415,710.00	31,290.00	63,140.00	-	-	63,140.00	0.02
2087	โฉนด	985	9548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	22	199,512.00	387,288.00	459,788.00	-	-	459,788.00	0.02
2088	โฉนด	3413	15165	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	1	60.00	5,760.00	430.00	2,476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,800.00	-	2,476,800.00	-	-
2089	โฉนด	987	9550	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	21.00	221.00	500.00	110,500.00	966	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	39	514,290.00	38,710.00	149,210.00	-	149,210.00	-	-
												967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	23	132,030.00	234,720.00	234,720.00	-	234,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2090	โฉนด	478	5423	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	67.00	167.00	480.00	80,160.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.80	-	8,150.00	870,420.00	13	139,267.20	731,152.80	811,312.80	-	731,152.80	80,160.00	-
2091	โฉนด	6044	45863	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	32	948,600.00	167,400.00	229,900.00	-	229,900.00	-	-
2092	โฉนด	3778	16994	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	37.00	2,037.00	200.00	407,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	407,400.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	970	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	1	8,532.00	275,868.00	295,868.00	-	-	295,868.00	0.02
2093	โฉนด	1961	13410	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	44.00	2,144.00	420.00	900,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,480.00	-	900,480.00	-	-
2094	โฉนด	789	5734	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	28	843,200.00	148,800.00	231,300.00	-	231,300.00	-	-
2095	โฉนด	6295	48474	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2096	โฉนด	2453	13902	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	16.00	2,416.00	200.00	483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,200.00	-	483,200.00	-	-
2097	โฉนด	4792	29945	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	972	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	22	264,492.00	19,908.00	43,908.00	-	43,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2098	โฉนด	2200	13649	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	6.00	1,006.00	200.00	201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200.00	-	201,200.00	-	-
2099	โฉนด	676	5621	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	57.00	157.00	500.00	78,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,500.00	-	78,500.00	-	-
2100	โฉนด	6630	51862	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	64.00	1,564.00	260.00	406,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,640.00	-	406,640.00	-	-
2101	โฉนด	6631	51863	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	43.00	1,543.00	260.00	401,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,180.00	-	401,180.00	-	-
2102	โฉนด	5147	37682	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	26.00	1,526.00	200.00	305,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,200.00	-	305,200.00	-	-
2103	โฉนด	2982	14680	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	7.00	407.00	430.00	175,010.00	973	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	452.02	-	7,750.00	3,503,155.00	10	1,050,946.50	2,452,208.50	2,627,218.50	-	2,627,218.50	-	-
												974	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.82	-	2,700.00	137,214.00	10	54,885.60	82,328.40	82,328.40	-	82,328.40	-	-
2104	โฉนด	329	5268	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	54.00	154.00	500.00	77,000.00	975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	24	297,312.00	485,088.00	562,088.00	-	562,088.00	-	-
2105	โฉนด	4787	30321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	74.40	2,074.40	900.00	1,866,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,960.00	-	1,866,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2106	โฉนด	407	5351	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	74.00	174.00	500.00	87,000.00	976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	29	1,482,187.50	261,562.50	348,562.50	-	348,562.50	-	-
												977	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	24	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-
												978	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	24	80,352.00	6,048.00	6,048.00	-	6,048.00	-	-
2107	โฉนด	2719	14418	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	65.60	2,465.60	380.00	936,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,928.00	-	936,928.00	-	-
2108	โฉนด	3788	17004	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	36.00	436.00	200.00	87,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	87,200.00	-	-
2109	โฉนด	2294	13743	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	48.00	3,048.00	200.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	609,600.00	-	-
2110	โฉนด	5638	45538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	7.20	507.20	275.00	139,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,480.00	-	139,480.00	-	-
2111	โฉนด	2105	13554	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	56.00	4,856.00	300.00	1,456,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,800.00	-	1,456,800.00	-	-
2112	โฉนด	372	5316	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	87.00	187.00	500.00	93,500.00	979	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	39	477,555.00	35,945.00	129,445.00	-	35,945.00	93,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												980	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	19	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
2113	ส.ป.ก.4-01		10713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	2.00	1,202.00	200.00	240,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400.00	-	-	240,400.00	0.01
2114	โฉนด	821	5766	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.76	-	8,150.00	829,344.00	8	66,347.52	762,996.48	795,496.48	-	795,496.48	-	-
												982	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.80	-	2,700.00	102,060.00	14	61,236.00	40,824.00	40,824.00	-	40,824.00	-	-
2115	โฉนด	1963	13412	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	97.00	5,397.00	260.00	1,403,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,220.00	-	1,403,220.00	-	-
2116	โฉนด	4735	30129	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	0.00	300.00	430.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	430.00	37,840.00	983	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	1	8,532.00	275,868.00	313,708.00	-	-	313,708.00	0.02
2117	โฉนด	5154	37689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	67.00	3,367.00	260.00	875,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,420.00	-	875,420.00	-	-
2118	โฉนด	1042	9605	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	55.00	255.00	600.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2119	โฉนด	444	5388	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	55.00	155.00	480.00	74,400.00	984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	263.16	-	7,750.00	2,039,490.00	37	1,733,566.50	305,923.50	380,323.50	-	380,323.50	-	-
												985	โรงจอดรถ	ไม้	2	49.00	-	2,700.00	132,300.00	34	123,039.00	9,261.00	9,261.00	-	9,261.00	-	-
2120	โฉนด	6802	24478	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	986	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.43	-	7,900.00	777,597.00	33	723,165.21	54,431.79	84,431.79	-	84,431.79	-	-
2121	โฉนด	1808	13257	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	97.30	2,097.30	200.00	419,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,460.00	-	419,460.00	-	-
2122	โฉนด	3852	17068	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	54.00	1,354.00	200.00	270,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,800.00	-	270,800.00	-	-
2123	โฉนด	6886	38036	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	84.00	2,884.00	260.00	749,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,840.00	-	749,840.00	-	-
2124	โฉนด	947	5892	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	65.20	165.20	500.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-
2125	โฉนด	6293	48509	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	3.00	3,203.00	300.00	960,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,900.00	-	960,900.00	-	-
2126	โฉนด	3400	15152	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	41.00	2,341.00	260.00	608,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,660.00	-	608,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2127	ส.ป.ก.4-01		11309	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	96.00	896.00	200.00	179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	-	179,200.00	0.01
2128	โฉนด	5236	37861	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	48.00	3,448.00	200.00	689,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,600.00	-	689,600.00	-	-
2129	โฉนด	1131	9694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	17	753,300.00	502,200.00	542,200.00	-	542,200.00	-	-
												988	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.40	-	2,700.00	100,980.00	17	79,774.20	21,205.80	21,205.80	-	21,205.80	-	-
2130	โฉนด	3058	14756	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	77.00	1,277.00	260.00	332,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,020.00	-	332,020.00	-	-
2131	โฉนด	6330	49101	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	83.00	1,383.00	260.00	359,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,580.00	-	359,580.00	-	-
2132	โฉนด	6331	49102	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	79.00	1,379.00	260.00	358,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,540.00	-	358,540.00	-	-
2133	โฉนด	3049	14747	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	12.00	2,512.00	200.00	502,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,400.00	-	502,400.00	-	-
2134	ส.ป.ก.4-01		10165	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	41.00	3,441.00	200.00	688,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,200.00	-	-	688,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2135	โฉนด	1554	12677	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	34	378,975.00	28,525.00	65,025.00	-	65,025.00	-	-
2136	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
2137	โฉนด	2196	13645	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	77.00	3,077.00	200.00	615,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,400.00	-	615,400.00	-	-
2138	โฉนด	4590	27855	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.60	180.60	650.00	117,390.00	990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	34	1,383,375.00	244,125.00	361,515.00	-	244,125.00	117,390.00	-
2139	โฉนด	3577	16792	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	34.00	1,334.00	260.00	346,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,840.00	-	346,840.00	-	-
2140	โฉนด	3071	14769	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	18.00	318.00	480.00	152,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,640.00	-	152,640.00	-	-
2141	โฉนด	1868	13317	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	65.00	3,965.00	360.00	1,427,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,400.00	-	1,427,400.00	-	-
2142	โฉนด	6156	46565	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	70.00	1,870.00	360.00	673,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	673,200.00	-	-
2143	ส.ป.ก.4-01		10069	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	64.00	2,464.00	200.00	492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	-	492,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2144	โฉนด	957	5902	หมู่ 7 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	991	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.10	-	7,900.00	885,590.00	10	354,236.00	531,354.00	595,854.00	-	595,854.00	-	-
2145	โฉนด	2193	13642	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	98.00	5,898.00	200.00	1,179,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,600.00	-	1,179,600.00	-	-
2146	โฉนด	4953	36851	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.00	122.00	430.00	52,460.00	992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.12	-	8,150.00	1,011,578.00	3	30,347.34	981,230.66	1,033,690.66	-	1,033,690.66	-	-
2147	ส.ป.ก.4-01		10614	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	20.00	3,620.00	200.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	-	724,000.00	0.01
2148	โฉนด	102	5041	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.73	-	8,150.00	560,149.50	8	44,811.96	515,337.54	552,837.54	-	515,337.54	37,500.00	-
												994	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,700.00	56,700.00	8	17,010.00	39,690.00	39,690.00	-	39,690.00	-	-
												995	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	22.50	-	6,200.00	139,500.00	8	41,850.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
2149	โฉนด	7617	57215	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	67.00	167.00	425.00	70,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,975.00	-	70,975.00	-	-
2150	โฉนด	7090	53316	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	37.00	1,837.00	275.00	505,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,175.00	-	505,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2151	โฉนด	7089	53315	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	92.00	1,892.00	200.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	378,400.00	-	-
2152	โฉนด	2821	14519	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	0	71.00	871.00	380.00	330,980.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	10	156,480.00	1,408,320.00	1,739,300.00	-	1,739,300.00	-	-
												997	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	10	69,120.00	103,680.00	103,680.00	-	103,680.00	-	-
2153	โฉนด	3732	16946	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	36.00	1,436.00	200.00	287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,200.00	-	287,200.00	-	-
2154	โฉนด	5888	45611	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	92.00	1,592.00	300.00	477,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	477,600.00	-	-
2155	โฉนด	406	5350	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30
					2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	20.00	8,150.00	146,700.00	49	111,492.00	35,208.00	86,708.00	-	86,708.00	-	-
												999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	80.00	8,150.00	586,800.00	49	445,968.00	140,832.00	140,832.00	-	-	140,832.00	0.30
												1000	โรงจอดรถ	ไม้	2	74.75	-	2,700.00	201,825.00	49	187,697.25	14,127.75	14,127.75	-	14,127.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2156	โฉนด	2040	13489	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	94.00	1,494.00	300.00	448,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	448,200.00	-	-
2157	ส.ป.ก.4-01		10971	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	93.00	1,193.00	200.00	238,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,600.00	-	-	238,600.00	0.01
2158	ส.ป.ก.4-01		10690	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	82.00	4,482.00	200.00	896,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400.00	-	-	896,400.00	0.01
2159	โฉนด	553	5498	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	1001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	3	57,600.00	1,862,400.00	1,925,900.00	-	1,925,900.00	-	-
2160	โฉนด	4366	26617	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	338.00	-	7,750.00	2,619,500.00	37	2,226,575.00	392,925.00	455,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	50.00	-	-	-	-	-	-	227,962.50	227,962.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	169.00	50.00	-	-	-	-	-	-	227,962.50	-	227,962.50	0.30
					2	0	1	77.30	177.30	1,500.00	265,950.00	1003	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	208.00	-	6,200.00	1,289,600.00	37	1,199,328.00	90,272.00	356,222.00	-	356,222.00	-	-
												1004	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	54.00	-	6,200.00	334,800.00	37	311,364.00	23,436.00	23,436.00	-	23,436.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1005	โรงจอดรถ	ไม้	2	85.50	-	2,700.00	230,850.00	37	214,690.50	16,159.50	16,159.50	-	16,159.50	-	-
2161	โฉนด	1674	13118	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	2	28.00	5,028.00	400.00	2,011,200.00	1006	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	192.00	-	5,800.00	1,113,600.00	12	155,904.00	957,696.00	2,968,896.00	-	2,968,896.00	-	-
												1007	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	360.00	-	3,600.00	1,296,000.00	12	181,440.00	1,114,560.00	1,114,560.00	-	1,114,560.00	-	-
2162	โฉนด	46564	46564	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	64.00	264.00	480.00	126,720.00	1008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.44	-	8,150.00	802,286.00	19	224,640.08	577,645.92	704,365.92	-	577,645.92	126,720.00	-
2163	น.ส.3ก		4711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	93.00	1,393.00	200.00	278,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,600.00	-	-	278,600.00	0.01
2164	ส.ป.ก.4-01		10699	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	82.00	1,082.00	200.00	216,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,400.00	-	-	216,400.00	0.01
2165	น.ส.3ก		4593	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	70.00	70.00	480.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.01
2166	โฉนด	4357	26434	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	2.80	702.80	200.00	140,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,560.00	-	140,560.00	-	-
2167	โฉนด	5737	45402	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	480.00	44,640.00	1009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	418.20	-	7,750.00	3,241,050.00	12	1,231,599.00	2,009,451.00	2,054,091.00	-	2,054,091.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2168	โฉนด	2113	13562	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	30.00	1,330.00	200.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
2169	โฉนด	5730	45395	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	8.00	308.00	570.00	175,560.00	1010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,185,750.00	209,250.00	384,810.00	-	209,250.00	175,560.00	-
												1011	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	12.50	-	6,200.00	77,500.00	24	72,075.00	5,425.00	5,425.00	-	5,425.00	-	-
												1012	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	24	301,320.00	22,680.00	22,680.00	-	22,680.00	-	-
2170	โฉนด	633	5578	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	1013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	24	278,730.00	454,770.00	491,270.00	-	491,270.00	-	-
2171	โฉนด	2839	14537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	71.00	271.00	600.00	162,600.00	1014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	16	107,580.00	381,420.00	544,020.00	-	544,020.00	-	-
												1015	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	16	72,900.00	28,350.00	28,350.00	-	28,350.00	-	-
2172	ส.ป.ก.4-01		10341	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	65.00	665.00	200.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.01
2173	โฉนด	5804	45469	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	26.00	2,326.00	200.00	465,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,200.00	-	465,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2174	โฉนด	5866	45589	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	9	80,685.00	815,815.00	865,815.00	-	865,815.00	-	-
2175	โฉนด	4017	21024	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	0.00	1,400.00	260.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
2176	โฉนด	2074	13523	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	54.80	3,254.80	200.00	650,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,960.00	-	650,960.00	-	-
2177	โฉนด	513	5458	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	77.00	277.00	440.00	121,880.00	1017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.52	-	7,750.00	1,391,280.00	34	1,182,588.00	208,692.00	330,572.00	-	208,692.00	121,880.00	-
2178	โฉนด	5795	45460	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	77.00	1,777.00	300.00	533,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,100.00	-	533,100.00	-	-
2179	โฉนด	4365	26549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.50	119.50	500.00	59,750.00	1018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	19	868,000.00	372,000.00	431,750.00	-	431,750.00	-	-
												1019	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	12.00	-	6,200.00	74,400.00	27	69,192.00	5,208.00	5,208.00	-	5,208.00	-	-
												1020	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	14	11,664.00	53,136.00	53,136.00	-	53,136.00	-	-
2180	โฉนด	2968	14666	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	77.00	377.00	330.00	124,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,410.00	-	-	124,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0.00	1,600.00	330.00	528,000.00	1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	9	39,609.00	400,491.00	928,491.00	-	400,491.00	528,000.00	-
2181	โฉนด	5871	45594	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	1022	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	7,750.00	736,250.00	18	478,562.50	257,687.50	309,187.50	-	309,187.50	-	-
2182	โฉนด	1049	9612	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	440.00	62,920.00	1023	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	33	264,492.00	19,908.00	82,828.00	-	82,828.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	440.00	132,000.00	1024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	33	922,250.00	162,750.00	294,750.00	-	294,750.00	-	-
2183	โฉนด	6075	46383	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
2184	โฉนด	6505	50671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	22.40	1,122.40	260.00	291,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,824.00	-	291,824.00	-	-
2185	โฉนด	7415	56009	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	25.00	3,125.00	200.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
2186	โฉนด	5556	43197	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	15.00	1,015.00	360.00	365,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400.00	-	365,400.00	-	-
2187	โฉนด	709	5654	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	24	278,730.00	454,770.00	505,770.00	-	505,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1026	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	6	37,920.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	-	-
2188	โฉนด	5155	37690	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	39.00	2,539.00	260.00	660,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,140.00	-	660,140.00	-	-
2189	โฉนด	6338	49267	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	23	369,684.00	657,216.00	694,716.00	-	694,716.00	-	-
2190	โฉนด	4216	25017	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	10.10	1,210.10	200.00	242,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,020.00	-	242,020.00	-	-
2191	โฉนด	7287	54993	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2192	โฉนด	2174	13623	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	47.00	3,347.00	200.00	669,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,400.00	-	669,400.00	-	-
2193	โฉนด	7536	56800	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	38.01	738.01	200.00	147,602.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,602.00	-	147,602.00	-	-
2194	โฉนด	7537	56801	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	27.04	2,727.04	200.00	545,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,408.00	-	545,408.00	-	-
2195	โฉนด	7535	56799	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	7.06	907.06	200.00	181,412.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,412.00	-	181,412.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2196	โฉนด	3491	16705	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	30.00	1,830.00	200.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
2197	โฉนด	3047	14745	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	68.00	3,968.00	200.00	793,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,600.00	-	793,600.00	-	-
2198	โฉนด	4071	21078	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	64.00	4,764.00	300.00	1,429,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,200.00	-	1,429,200.00	-	-
2199	โฉนด	2691	16745	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	80.00	2,980.00	200.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	596,000.00	-	-
2200	โฉนด	6379	46296	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	52.00	2,052.00	260.00	533,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,520.00	-	533,520.00	-	-
2201	โฉนด	6380	46297	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	52.00	2,052.00	260.00	533,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,520.00	-	533,520.00	-	-
2202	โฉนด	5139	37674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	31.00	831.00	480.00	398,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,880.00	-	398,880.00	-	-
2203	โฉนด	6091	46399	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	23.60	123.60	500.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-
2204	โฉนด	6895	38045	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	22.00	222.00	380.00	84,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,360.00	-	84,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2205	โฉนด	4825	31505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	6.50	1,106.50	320.00	354,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,080.00	-	354,080.00	-	-
2206	โฉนด	1695	55505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2207	โฉนด	6174	46663	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.80	-	8,150.00	699,270.00	14	125,868.60	573,401.40	661,401.40	-	661,401.40	-	-
2208	ส.ป.ก.4-01		10282	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	83.00	2,983.00	200.00	596,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,600.00	-	-	596,600.00	0.01
2209	โฉนด	2	4873	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,150.00	941,325.00	12	131,785.50	809,539.50	871,539.50	-	871,539.50	-	-
												1030	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	12	14,175.00	87,075.00	87,075.00	-	87,075.00	-	-
2210	โฉนด	4178	24650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	3.70	103.70	500.00	51,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,850.00	-	51,850.00	-	-
2211	โฉนด	1671	13114	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	30.00	2,430.00	260.00	631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	631,800.00	-	-
2212	โฉนด	643	5588	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	98.00	398.00	500.00	199,000.00	1031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	123.88	-	7,900.00	978,652.00	30	910,146.36	68,505.64	267,505.64	-	267,505.64	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1032	โรงจอดรถ	ไม้	2	94.17	-	2,700.00	254,259.00	30	236,460.87	17,798.13	17,798.13	-	17,798.13	-	-
2213	โฉนด	2080	13529	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	16.00	2,816.00	260.00	732,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,160.00	-	732,160.00	-	-
2214	โฉนด	6662	51334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	-	53,500.00	0.02
2215	โฉนด	6661	51333	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
2216	โฉนด	5826	45721	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	77.00	1,277.00	300.00	383,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100.00	-	383,100.00	-	-
2217	โฉนด	5898	45621	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	11.00	2,111.00	200.00	422,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,200.00	-	422,200.00	-	-
2218	โฉนด	3277	14975	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	35.00	835.00	530.00	442,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,550.00	-	442,550.00	-	-
2219	โฉนด	2050	13499	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	69.00	2,069.00	320.00	662,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,080.00	-	662,080.00	-	-
2220	ส.ป.ก.4-01		10743	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	52.00	3,352.00	400.00	1,340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,800.00	-	-	1,340,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2221	โฉนด	5021	36917	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-
2222	โฉนด	4331	25901	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	66.60	166.60	500.00	83,300.00	1033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	34	823,437.50	145,312.50	228,612.50	-	145,312.50	83,300.00	-
2223	โฉนด	3582	16797	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
2224	โฉนด	5054	37561	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	26.00	426.00	350.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-
2225	โฉนด	2369	13818	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	41.00	2,041.00	200.00	408,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200.00	-	408,200.00	-	-
2226	โฉนด	61	4932	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	1034	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	49	367,350.00	27,650.00	81,150.00	-	81,150.00	-	-
												1035	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	49	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-
2227	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	75.00	4,275.00	200.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.01
2228	โฉนด	3549	16763	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	95.00	2,995.00	200.00	599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,000.00	-	599,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2229	โฉนด	3283	14981	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	47.00	3,747.00	380.00	1,423,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,860.00	-	1,423,860.00	-	-
2230	โฉนด	3721	16935	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	420.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
2231	โฉนด	3632	16847	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	12.00	1,712.00	1,150.00	1,968,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,800.00	-	1,968,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,150.00	179,300.00	1	1,793.00	177,507.00	292,507.00	-	-	292,507.00	0.02
2232	โฉนด	3334	15036	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	22.00	1,722.00	260.00	447,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,720.00	-	447,720.00	-	-
2233	ส.ป.ก.4-01		10136	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	54.00	6,154.00	200.00	1,230,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,800.00	-	-	1,230,800.00	0.01
2234	ส.ป.ก.4-01		10758	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	62.00	2,662.00	200.00	532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400.00	-	-	532,400.00	0.01
2235	ส.ป.ก.4-01		10501	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	83.00	883.00	200.00	176,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600.00	-	-	176,600.00	0.01
2236	โฉนด	3889	22423	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	8.00	808.00	620.00	500,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,960.00	-	500,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2237	โฉนด	2763	14462	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	72.00	3,272.00	330.00	1,079,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,760.00	-	1,079,760.00	-	-
2238	โฉนด	4243	25066	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.60	100.60	250.00	25,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,150.00	-	25,150.00	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	1037	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	1	2,133.00	68,967.00	86,217.00	-	-	86,217.00	0.02
2239	โฉนด	4772	29872	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	74.70	1,874.70	260.00	487,422.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,422.00	-	487,422.00	-	-
2240	โฉนด	4618	28673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	83.20	783.20	200.00	156,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,640.00	-	156,640.00	-	-
2241	โฉนด	4214	25015	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	97.70	1,197.70	200.00	239,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,540.00	-	239,540.00	-	-
2242	โฉนด	5840	45563	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	1038	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.85	-	7,900.00	836,215.00	34	777,679.95	58,535.05	192,035.05	-	192,035.05	-	-
2243	โฉนด	7370	55713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2244	โฉนด	7371	55714	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2245	โฉนด	3931	18352	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	59.00	1,559.00	200.00	311,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,800.00	-	311,800.00	-	-
2246	โฉนด	7584	57048	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1039	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.60	-	7,900.00	265,440.00	1	7,963.20	257,476.80	277,476.80	-	-	277,476.80	0.02
2247	โฉนด	4426	27132	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	39.30	139.30	500.00	69,650.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	7	46,210.50	613,939.50	683,589.50	-	613,939.50	69,650.00	-
												1041	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	34	64,728.00	46,872.00	46,872.00	-	46,872.00	-	-
2248	โฉนด	4356	26433	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	19.00	1,419.00	200.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-
2249	โฉนด	4315	25713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	92.00	492.00	260.00	127,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,920.00	-	127,920.00	-	-
2250	โฉนด	5822	45957	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	48.00	1,048.00	200.00	209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,600.00	-	209,600.00	-	-
2251	โฉนด	5258	37874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2252	โฉนด	3305	15007	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	42.00	442.00	600.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-
2253	โฉนด	1776	13225	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	48.00	1,848.00	260.00	480,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,480.00	-	480,480.00	-	-
2254	โฉนด	4606	28195	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	49	445,968.00	140,832.00	180,332.00	-	-	180,332.00	0.02
2255	โฉนด	6795	52894	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2256	โฉนด	3568	16783	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	14.00	1,114.00	200.00	222,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,800.00	-	222,800.00	-	-
2257	โฉนด	5824	45956	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	82.00	2,782.00	260.00	723,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,320.00	-	723,320.00	-	-
2258	โฉนด	1420	12541	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	475.00	54,150.00	1043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	10	84,760.00	762,840.00	816,990.00	-	816,990.00	-	-
2259	โฉนด	3673	16888	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	66.00	3,366.00	260.00	875,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,160.00	-	875,160.00	-	-
2260	ส.ป.ก.4-01		11817	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	60.00	760.00	200.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2261	ส.ป.ก.4-01		11820	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	99.00	799.00	200.00	159,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800.00	-	-	159,800.00	0.01
2262	ส.ป.ก.4-01		11819	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	63.00	763.00	200.00	152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600.00	-	-	152,600.00	0.01
2263	ส.ป.ก.4-01		11818	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	1.00	801.00	200.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	-	160,200.00	0.01
2264	โฉนด	1456	55366	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	475.00	58,425.00	1044	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.50	-	7,900.00	446,350.00	34	415,105.50	31,244.50	89,669.50	-	89,669.50	-	-
												1045	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	82.50	-	6,200.00	511,500.00	12	255,750.00	255,750.00	255,750.00	-	255,750.00	-	-
2265	โฉนด	5264	39584	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	21.00	1,421.00	200.00	284,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,200.00	-	284,200.00	-	-
2266	โฉนด	837	5782	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	32.00	132.00	430.00	56,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,760.00	-	56,760.00	-	-
2267	โฉนด	5178	37709	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,150.00	623,475.00	9	56,112.75	567,362.25	792,362.25	-	792,362.25	-	-
												1047	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	72.00	-	6,200.00	446,400.00	9	156,240.00	290,160.00	290,160.00	-	290,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2268	โฉนด	1110	9673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.02
					2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	1048	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	13	26,730.00	21,870.00	77,870.00	-	21,870.00	56,000.00	-
												1049	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	39	551,025.00	41,475.00	41,475.00	-	41,475.00	-	-
												1050	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	34	175,770.00	13,230.00	13,230.00	-	13,230.00	-	-
2269	โฉนด	7126	53616	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	21.00	1,221.00	260.00	317,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,460.00	-	317,460.00	-	-
2270	โฉนด	3427	55672	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2271	โฉนด	2488	13937	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	92.00	1,792.00	350.00	627,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,200.00	-	627,200.00	-	-
2272	โฉนด	4937	37230	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	69.00	1,169.00	200.00	233,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,800.00	-	233,800.00	-	-
2273	ส.ป.ก.4-01		10611	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	5.00	1,405.00	200.00	281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000.00	-	-	281,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2274	โฉนด	301	5240	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	53.00	253.00	440.00	111,320.00	1051	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	169.43	-	7,900.00	1,338,497.00	14	803,098.20	535,398.80	646,718.80	-	646,718.80	-	-
												1052	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	158.13	-	6,200.00	980,406.00	14	588,243.60	392,162.40	392,162.40	-	392,162.40	-	-
												1053	โรงจอดรถ	ไม้	2	119.00	-	2,700.00	321,300.00	14	192,780.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-
2275	โฉนด	1272	51898	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
2276	โฉนด	7007	38284	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	3.00	203.00	200.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-
2277	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	28.00	2,528.00	200.00	505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	-	505,600.00	0.01
2278	โฉนด	6566	50786	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	75.00	3,275.00	300.00	982,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,500.00	-	982,500.00	-	-
2279	โฉนด	942	5887	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1054	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.60	-	7,750.00	3,027,150.00	14	1,392,489.00	1,634,661.00	1,657,161.00	-	1,657,161.00	-	-
												1055	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	75.00	-	6,200.00	465,000.00	14	279,000.00	186,000.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2280	โฉนด	4569	27679	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	65.00	2,165.00	260.00	562,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,900.00	-	562,900.00	-	-
2281	โฉนด	861	5806	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	1056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	44	658,750.00	116,250.00	148,250.00	-	-	148,250.00	0.02
												1057	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	44	49,248.00	15,552.00	15,552.00	-	-	15,552.00	0.02
2282	โฉนด	6019	45838	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	1058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	7	20,538.00	272,862.00	307,362.00	-	307,362.00	-	-
												1059	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.00	-	6,200.00	155,000.00	7	38,750.00	116,250.00	116,250.00	-	116,250.00	-	-
2283	โฉนด	5216	37843	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	95.00	1,495.00	360.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	538,200.00	-	-
2284	โฉนด	3782	16998	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	8.00	908.00	200.00	181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600.00	-	181,600.00	-	-
2285	โฉนด	6624	51877	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-
2286	โฉนด	6623	51876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2287	โฉนด	5354	46874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.60	143.60	500.00	71,800.00	1060	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	7	266,625.00	799,875.00	871,675.00	-	871,675.00	-	-
												1061	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.20	-	2,700.00	189,540.00	9	66,339.00	123,201.00	123,201.00	-	123,201.00	-	-
2288	โฉนด	76	4947	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	1062	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	74	367,350.00	27,650.00	91,150.00	-	27,650.00	63,500.00	-
2289	ส.ป.ก.4-01		10239	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	78.00	3,378.00	200.00	675,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,600.00	-	-	675,600.00	0.01
2290	โฉนด	3881	17097	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	11.00	4,211.00	200.00	842,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,200.00	-	842,200.00	-	-
2291	โฉนด	2815	14514	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
2292	โฉนด	2023	13472	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	20	1	52.00	8,152.00	260.00	2,119,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,119,520.00	-	2,119,520.00	-	-
2293	โฉนด	3536	16750	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	31.00	3,931.00	200.00	786,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,200.00	-	786,200.00	-	-
2294	ส.ป.ก.4-01		10627	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	78.00	1,878.00	400.00	751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,200.00	-	-	751,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2295	โฉนด	4709	29705	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	40.90	1,740.90	350.00	609,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,315.00	-	609,315.00	-	-
2296	น.ส.3ก		2517	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	1063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	44	658,750.00	116,250.00	136,050.00	-	116,250.00	19,800.00	-
												1064	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	44	80,352.00	6,048.00	6,048.00	-	6,048.00	-	-
												1065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	39	1,383,375.00	244,125.00	244,125.00	-	244,125.00	-	-
2297	โฉนด	6590	51649	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	30.00	2,430.00	200.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
2298	โฉนด	344	5288	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	1066	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	18	725,400.00	390,600.00	431,100.00	-	431,100.00	-	-
												1067	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	18	83,592.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
2299	ส.ป.ก.4-01		11079	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	91.00	3,991.00	200.00	798,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,200.00	-	-	798,200.00	0.01
2300	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	49.00	4,349.00	200.00	869,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,800.00	-	-	869,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2301	โฉนด	517	5462	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	1068	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	23	257,145.00	19,355.00	79,355.00	-	19,355.00	60,000.00	-
2302	โฉนด	900	5845	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2303	ส.ป.ก.4-01		10124	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	72.00	1,172.00	200.00	234,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,400.00	-	-	234,400.00	0.01
2304	โฉนด	2937	14635	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	60.00	2,360.00	490.00	1,156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,400.00	-	1,156,400.00	-	-
2305	โฉนด	6641	51023	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	83.00	783.00	200.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-
2306	โฉนด	6642	51024	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	85.00	1,685.00	200.00	337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	337,000.00	-	-
2307	โฉนด	5782	45447	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	10.00	510.00	250.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
2308	โฉนด	554	5499	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	207.90	-	7,750.00	1,611,225.00	44	1,369,541.25	241,683.75	254,183.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.95	50.00	-	-	-	-	-	-	127,091.88	127,091.88	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.95	44.23	-	-	-	-	-	-	112,420.37	112,420.37	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	5.77	-	-	-	-	-	-	14,671.50	-	14,671.50	0.30
					2	0	2	62.00	262.00	500.00	131,000.00	1070	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.10	-	2,700.00	270,270.00	34	251,351.10	18,918.90	149,918.90	-	149,918.90	-	-
2309	โฉนด	3603	16818	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	60.00	3,560.00	270.00	961,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,200.00	-	961,200.00	-	-
2310	โฉนด	1439	12560	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	67.00	367.00	480.00	176,160.00	1071	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	17	1,560,250.00	414,750.00	590,910.00	-	590,910.00	-	-
2311	โฉนด	6121	46429	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	2.00	1,702.00	260.00	442,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,520.00	-	442,520.00	-	-
2312	โฉนด	3496	16710	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	30.00	230.00	200.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
2313	โฉนด	2215	13664	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	85.00	3,985.00	200.00	797,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,000.00	-	797,000.00	-	-
2314	ส.ป.ก.4-01		11290	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	66.00	266.00	200.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2315	โฉนด	1716	13160	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	83.00	5,683.00	200.00	1,136,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,600.00	-	1,136,600.00	-	-
2316	โฉนด	6690	41143	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2317	โฉนด	5959	46646	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	21.00	121.00	480.00	58,080.00	1072	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	32	459,187.50	34,562.50	92,642.50	-	92,642.50	-	-
2318	โฉนด	364	5308	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-
2319	โฉนด	4048	21055	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	34.00	2,834.00	260.00	736,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,840.00	-	736,840.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1073	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	3	25,596.00	258,804.00	284,804.00	-	-	284,804.00	0.02
2320	โฉนด	1021	9584	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	77.00	577.00	440.00	253,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,880.00	-	-	253,880.00	0.02
2321	โฉนด	6577	50800	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	46.00	3,646.00	200.00	729,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,200.00	-	729,200.00	-	-
2322	โฉนด	4555	27534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	94.20	1,594.20	200.00	318,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,840.00	-	318,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2323	โฉนด	1429	12550	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	96.00	196.00	480.00	94,080.00	1074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.56	-	8,150.00	1,650,864.00	8	132,069.12	1,518,794.88	1,612,874.88	-	1,612,874.88	-	-
												1075	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.60	-	7,900.00	455,040.00	7	113,760.00	341,280.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-
2324	โฉนด	4151	24420	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	81.10	181.10	500.00	90,550.00	1076	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	8	189,600.00	442,400.00	532,950.00	-	532,950.00	-	-
												1077	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	13	118,800.00	97,200.00	97,200.00	-	97,200.00	-	-
2325	โฉนด	1888	13337	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	69.00	1,469.00	200.00	293,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800.00	-	293,800.00	-	-
2326	โฉนด	2813	14512	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	80.00	780.00	260.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
2327	โฉนด	7606	56686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	98.00	2,298.00	200.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	459,600.00	-	-
2328	ส.ป.ก.4-01		10360	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	96.00	996.00	200.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	-	199,200.00	0.01
2329	โฉนด	6132	46440	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	31.00	831.00	400.00	332,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	332,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2330	โฉนด	357	5301	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	76.00	276.00	500.00	138,000.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.12	-	8,150.00	889,328.00	17	213,438.72	675,889.28	813,889.28	-	813,889.28	-	-
2331	โฉนด	833	5778	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	1079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,750.00	2,061,500.00	30	1,752,275.00	309,225.00	350,225.00	-	350,225.00	-	-
2332	โฉนด	3537	16751	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	34.00	2,034.00	200.00	406,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800.00	-	406,800.00	-	-
2333	โฉนด	4010	21017	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	17.00	4,017.00	260.00	1,044,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,420.00	-	1,044,420.00	-	-
2334	โฉนด	4286	25680	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	84.00	984.00	260.00	255,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,840.00	-	255,840.00	-	-
2335	โฉนด	2072	13521	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	74.00	3,174.00	200.00	634,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,800.00	-	634,800.00	-	-
2336	โฉนด	2795	14494	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	90.00	590.00	200.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
2337	โฉนด	1388	51683	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	46.20	146.20	430.00	62,866.00	1080	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	33	528,984.00	39,816.00	102,682.00	-	102,682.00	-	-
2338	โฉนด	2575	51685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.40	71.40	430.00	30,702.00	1081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.80	-	8,150.00	577,020.00	13	92,323.20	484,696.80	515,398.80	-	515,398.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2339	โฉนด	1629	51684	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.60	100.60	430.00	43,258.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.90	-	8,150.00	667,485.00	14	120,147.30	547,337.70	590,595.70	-	590,595.70	-	-
2340	โฉนด	3679	16894	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	30.00	4,230.00	490.00	2,072,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,700.00	-	2,072,700.00	-	-
2341	โฉนด	5891	45614	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	30.00	1,630.00	260.00	423,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,800.00	-	423,800.00	-	-
2342	โฉนด	2172	13621	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	44.00	244.00	200.00	48,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-
2343	โฉนด	1767	13216	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	7.00	2,707.00	350.00	947,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,450.00	-	947,450.00	-	-
2344	โฉนด	6826	3665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	78.00	1,778.00	260.00	462,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,280.00	-	462,280.00	-	-
2345	โฉนด	6828	3667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	78.00	1,778.00	260.00	462,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,280.00	-	462,280.00	-	-
2346	โฉนด	6825	3664	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	78.00	1,778.00	260.00	462,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,280.00	-	462,280.00	-	-
2347	โฉนด	6827	3666	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	78.00	1,778.00	260.00	462,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,280.00	-	462,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2348	โฉนด	7600	57248	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	57.40	757.40	1,200.00	908,880.00	1083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	17	1,004,400.00	669,600.00	1,578,480.00	-	-	1,578,480.00	0.02
2349	โฉนด	864	5809	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	8.00	208.00	500.00	104,000.00	1084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	399.00	-	7,750.00	3,092,250.00	41	2,628,412.50	463,837.50	567,837.50	-	567,837.50	-	-
												1085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.63	-	8,150.00	706,034.50	6	42,362.07	663,672.43	663,672.43	-	663,672.43	-	-
												1086	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.69	-	7,900.00	353,051.00	34	328,337.43	24,713.57	24,713.57	-	24,713.57	-	-
2350	โฉนด	640	5585	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	1087	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	227,520.00	341,280.00	398,280.00	-	398,280.00	-	-
												1088	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	60.00	-	6,200.00	372,000.00	10	148,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-
2351	โฉนด	543	5488	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
					2	0	1	59.00	159.00	500.00	79,500.00	1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	7	30,807.00	409,293.00	488,793.00	-	409,293.00	79,500.00	-
												1090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	9	193,440.00	550,560.00	550,560.00	-	550,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2352	โฉนด	4667	29071	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	79.70	1,279.70	200.00	255,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,940.00	-	255,940.00	-	-
2353	โฉนด	6264	47434	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	24.00	824.00	260.00	214,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,240.00	-	214,240.00	-	-
2354	โฉนด	5270	40269	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	16.00	2,016.00	360.00	725,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,760.00	-	725,760.00	-	-
2355	โฉนด	5845	45568	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	80.00	280.00	200.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
2356	โฉนด	1194	9757	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	10.00	310.00	440.00	136,400.00	1091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	1,422,900.00	251,100.00	387,500.00	-	251,100.00	136,400.00	-
												1092	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	36	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
2357	โฉนด	7076	53246	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	42.00	842.00	260.00	218,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,920.00	-	218,920.00	-	-
2358	โฉนด	4353	26385	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	2.00	2,202.00	200.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	-	-
2359	โฉนด	871	5816	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	1093	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	105.00	-	7,450.00	782,250.00	36	727,492.50	54,757.50	85,757.50	-	54,757.50	31,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1094	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	19	105,462.00	7,938.00	7,938.00	-	7,938.00	-	-
2360	โฉนด	7329	17505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	95.00	2,395.00	200.00	479,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	479,000.00	-	-
2361	โฉนด	6292	48508	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	41.00	4,141.00	200.00	828,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,200.00	-	828,200.00	-	-
2362	โฉนด	886	5831	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	5.00	305.00	440.00	134,200.00	1095	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	127.20	-	7,900.00	1,004,880.00	21	934,538.40	70,341.60	204,541.60	-	204,541.60	-	-
2363	โฉนด	6004	45823	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	62.00	162.00	420.00	68,040.00	1096	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.60	-	7,900.00	170,640.00	4	20,476.80	150,163.20	218,203.20	-	-	218,203.20	0.02
					1	2	3	0.00	1,100.00	420.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
2364	โฉนด	1165	9728	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	1097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	49	948,600.00	167,400.00	227,400.00	-	227,400.00	-	-
												1098	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	49	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
2365	โฉนด	3124	14822	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	19.00	2,319.00	200.00	463,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,800.00	-	463,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2366	โฉนด	6805	52850	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	75.00	575.00	200.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
2367	โฉนด	6804	52849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	75.00	575.00	200.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
2368	โฉนด	6803	52848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	28.00	628.00	200.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-
2369	โฉนด	3119	14817	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	72.80	472.80	200.00	94,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,560.00	-	94,560.00	-	-
2370	โฉนด	3797	17013	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	13.00	2,113.00	200.00	422,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,600.00	-	422,600.00	-	-
2371	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	28.00	828.00	200.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.01
2372	โฉนด	4576	27767	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	43.00	1,343.00	200.00	268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600.00	-	268,600.00	-	-
2373	โฉนด	5274	40428	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	69.00	69.00	290.00	20,010.00	1099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	278.10	-	8,000.00	2,224,800.00	19	622,944.00	1,601,856.00	1,621,866.00	-	1,621,866.00	-	-
2374	โฉนด	1770	13219	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	22.00	2,222.00	260.00	577,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,720.00	-	577,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2375	โฉนด	5670	45335	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
2376	โฉนด	3120	14818	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	1.00	2,001.00	200.00	400,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200.00	-	400,200.00	-	-
2377	โฉนด	1039	9602	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	77.00	277.00	530.00	146,810.00	1100	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	39.74	-	6,200.00	246,388.00	24	229,140.84	17,247.16	164,057.16	-	164,057.16	-	-
												1101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	114.95	-	7,900.00	908,105.00	19	844,537.65	63,567.35	63,567.35	-	63,567.35	-	-
2378	โฉนด	240	5179	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00	1102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	331,800.00	616,200.00	701,700.00	-	701,700.00	-	-
2379	โฉนด	5239	37864	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	69.00	1,869.00	480.00	897,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,120.00	-	897,120.00	-	-
2380	โฉนด	7115	53613	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
					2	0	1	13.00	113.00	400.00	45,200.00	1103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,150.00	277,100.00	7	19,397.00	257,703.00	302,903.00	-	302,903.00	-	-
												1104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,150.00	252,650.00	7	17,685.50	234,964.50	234,964.50	-	234,964.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2381	โฉนด	3422	15174	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	29.40	1,029.40	320.00	329,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,408.00	-	329,408.00	-	-
2382	โฉนด	6082	46390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	97.00	197.00	500.00	98,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-
2383	โฉนด	755	5700	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-
2384	โฉนด	4020	21027	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	60.00	4,560.00	200.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-
2385	โฉนด	2981	14679	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	8.00	2,108.00	810.00	1,707,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,480.00	-	1,707,480.00	-	-
2386	โฉนด	4387	26762	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	55.20	1,755.20	260.00	456,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,352.00	-	456,352.00	-	-
2387	โฉนด	7421	56027	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2388	โฉนด	5874	45597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
2389	โฉนด	3386	15138	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	320.00	32,000.00	1105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,150.00	550,125.00	4	22,005.00	528,120.00	560,120.00	-	-	560,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	83.00	1,883.00	320.00	602,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,560.00	-	602,560.00	-	-
2390	ส.ป.ก.4-01		11077	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	28.00	2,728.00	200.00	545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,600.00	-	-	545,600.00	0.01
2391	โฉนด	3784	17000	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	53.00	3,853.00	200.00	770,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,600.00	-	770,600.00	-	-
2392	โฉนด	908	5853	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	1106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	44	988,125.00	174,375.00	202,875.00	-	202,875.00	-	-
												1107	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	44	62,775.00	4,725.00	4,725.00	-	4,725.00	-	-
2393	โฉนด	3866	17082	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	10.00	1,310.00	200.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
2394	โฉนด	189	5128	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	14.00	314.00	430.00	135,020.00	1108	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	151.70	-	7,900.00	1,198,430.00	26	1,114,539.90	83,890.10	218,910.10	-	218,910.10	-	-
												1109	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	26	160,704.00	12,096.00	12,096.00	-	12,096.00	-	-
2395	โฉนด	6124	46432	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	58.00	1,658.00	260.00	431,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,080.00	-	431,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2396	โฉนด	6224	46849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	53.00	4,253.00	420.00	1,786,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,260.00	-	1,786,260.00	-	-
2397	โฉนด	3757	16973	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	52.00	1,552.00	375.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
2398	โฉนด	1564	12687	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	1110	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	15.00	-	6,200.00	93,000.00	19	86,490.00	6,510.00	52,510.00	-	6,510.00	46,000.00	-
2399	โฉนด	1867	13316	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	81.00	1,881.00	1,150.00	2,163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,150.00	-	2,163,150.00	-	-
2400	โฉนด	7527	56785	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	45.01	145.01	500.00	72,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,505.00	-	-	72,505.00	0.02
2401	โฉนด	7526	56784	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	67.05	167.05	500.00	83,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,525.00	-	83,525.00	-	-
2402	โฉนด	5721	45386	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	20.00	2,620.00	270.00	707,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,400.00	-	707,400.00	-	-
2403	โฉนด	4683	29850	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	10	58,680.00	528,120.00	547,120.00	-	547,120.00	-	-
					1	1	0	99.30	499.30	190.00	94,867.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,867.00	-	94,867.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2404	โฉนด	4639	29320	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.10	111.10	480.00	53,328.00	1112	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.60	-	7,900.00	739,440.00	44	687,679.20	51,760.80	105,088.80	-	51,760.80	53,328.00	-
2405	โฉนด	1910	13359	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	55.00	1,455.00	420.00	611,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,100.00	-	611,100.00	-	-
2406	โฉนด	4470	26054	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	78.00	778.00	270.00	210,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,060.00	-	210,060.00	-	-
2407	โฉนด	1811	13260	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	12.00	1,212.00	200.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-
2408	ส.ป.ก.4-01		10140	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	26.00	1,226.00	200.00	245,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,200.00	-	-	245,200.00	0.01
2409	โฉนด	2251	13700	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	9.00	409.00	430.00	175,870.00	1113	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	145.60	-	7,900.00	1,150,240.00	11	517,608.00	632,632.00	808,502.00	-	808,502.00	-	-
2410	โฉนด	5222	37849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	72.00	1,672.00	260.00	434,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,720.00	-	434,720.00	-	-
2411	โฉนด	6218	46843	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	1114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	14	331,800.00	221,200.00	258,200.00	-	258,200.00	-	-
												1115	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	14	58,320.00	38,880.00	38,880.00	-	38,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2412	โฉนด	4996	36886	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	35.00	3,135.00	450.00	1,410,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,750.00	-	1,410,750.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00	1116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	1	8,532.00	275,868.00	320,868.00	-	-	320,868.00	0.02
2413	โฉนด	570	5515	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	600.00	72,000.00	1117	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	19	396,738.00	29,862.00	101,862.00	-	101,862.00	-	-
2414	โฉนด	4997	36887	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	2.00	1,202.00	200.00	240,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400.00	-	240,400.00	-	-
2415	โฉนด	4648	29318	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.70	122.70	480.00	58,896.00	1118	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	124.70	-	7,900.00	985,130.00	10	394,052.00	591,078.00	649,974.00	-	649,974.00	-	-
												1119	โรงจอดรถ	ไม้	2	69.30	-	2,700.00	187,110.00	10	74,844.00	112,266.00	112,266.00	-	112,266.00	-	-
2416	โฉนด	2236	13685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	94.50	1,094.50	260.00	284,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,570.00	-	284,570.00	-	-
2417	โฉนด	5	4876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
2418	โฉนด	350	5294	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	46.00	146.00	500.00	73,000.00	1120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,129,240.00	-	1,129,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2419	ส.ป.ก.4-01		10587	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	68.00	1,968.00	200.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.01
2420	โฉนด	5662	45327	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	480.00	40,800.00	1121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.01	-	8,150.00	1,051,431.50	14	189,257.67	862,173.83	902,973.83	-	902,973.83	-	-
2421	โฉนด	675	5620	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	1122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,150.00	831,300.00	15	166,260.00	665,040.00	712,040.00	-	712,040.00	-	-
												1123	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.95	-	2,700.00	86,265.00	9	7,763.85	78,501.15	78,501.15	-	78,501.15	-	-
2422	โฉนด	7196	54389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	62.00	62.00	400.00	24,800.00	1124	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	31	367,350.00	27,650.00	52,450.00	-	52,450.00	-	-
2423	โฉนด	7195	54388	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00	1125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	55.65	-	7,900.00	439,635.00	19	408,860.55	30,774.45	56,774.45	-	56,774.45	-	-
2424	โฉนด	6212	46837	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	5.00	605.00	200.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
2425	โฉนด	2948	14646	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	75.00	1,075.00	420.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-
2426	โฉนด	5087	37364	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	86.00	886.00	380.00	336,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,680.00	-	336,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2427	โฉนด	603	5548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	1126	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	137.86	-	7,900.00	1,089,094.00	7	272,273.50	816,820.50	872,320.50	-	872,320.50	-	-
2428	โฉนด	5936	45987	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1127	โรงจอดรถ	ไม้	3	81.00	-	2,700.00	218,700.00	26	203,391.00	15,309.00	25,309.00	-	-	25,309.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	1128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	28	922,250.00	162,750.00	200,250.00	-	200,250.00	-	-
												1129	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	26	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
2429	โฉนด	2796	14495	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	10.00	110.00	430.00	47,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300.00	-	47,300.00	-	-
2430	โฉนด	524	5469	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.30	183.30	500.00	91,650.00	1130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.25	-	7,900.00	412,775.00	53	383,880.75	28,894.25	120,544.25	-	120,544.25	-	-
2431	โฉนด	924	5869	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	1131	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	79.92	-	7,900.00	631,368.00	26	587,172.24	44,195.76	108,195.76	-	108,195.76	-	-
												1132	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	52.26	-	6,200.00	324,012.00	12	162,006.00	162,006.00	162,006.00	-	162,006.00	-	-
2432	โฉนด	158	5097	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2433	โฉนด	4015	21022	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	71.00	4,571.00	260.00	1,188,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,460.00	-	1,188,460.00	-	-
2434	โฉนด	6853	37943	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
2435	โฉนด	2166	13615	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	73.00	5,873.00	200.00	1,174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,600.00	-	1,174,600.00	-	-
2436	โฉนด	238	5177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.50	200.50	500.00	100,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	100,250.00	-	-
2437	โฉนด	3294	14992	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	76.00	776.00	380.00	294,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,880.00	-	294,880.00	-	-
2438	โฉนด	3928	18349	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	42.00	842.00	200.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	168,400.00	-	-
2439	ส.ป.ก.4-01		11299	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	71.00	671.00	400.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	-	268,400.00	0.01
2440	โฉนด	4919	36111	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.80	192.80	500.00	96,400.00	1133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.50	-	7,750.00	2,359,875.00	24	2,005,893.75	353,981.25	450,381.25	-	450,381.25	-	-
2441	โฉนด	3000	14698	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	42.00	242.00	260.00	62,920.00	1134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	4	34,128.00	250,272.00	313,192.00	-	-	313,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0.00	2,800.00	260.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-
2442	โฉนด	3979	20986	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	50.00	3,750.00	200.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
2443	โฉนด	1033	9596	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	53.00	253.00	500.00	126,500.00	1135	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	13	599,610.00	490,590.00	617,090.00	-	490,590.00	126,500.00	-
2444	โฉนด	4346	26215	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	56.50	556.50	420.00	233,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,730.00	-	233,730.00	-	-
2445	โฉนด	2657	55753	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.12	-	8,150.00	1,207,178.00	18	313,866.28	893,311.72	956,311.72	-	956,311.72	-	-
												1137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	103.20	-	7,900.00	815,280.00	26	758,210.40	57,069.60	57,069.60	-	57,069.60	-	-
												1138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.42	-	7,750.00	1,692,755.00	20	1,269,566.25	423,188.75	423,188.75	-	423,188.75	-	-
												1139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.22	-	7,900.00	222,938.00	15	144,909.70	78,028.30	78,028.30	-	78,028.30	-	-
2446	โฉนด	1424	22415	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	6.00	2,706.00	200.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	541,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2447	โฉนด	4921	35608	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.60	83.60	500.00	41,800.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	9	51,345.00	519,155.00	560,955.00	-	519,155.00	41,800.00	-
2448	ส.ป.ก.4-01		11051	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	50.00	750.00	200.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
2449	โฉนด	1978	13427	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	35.00	1,335.00	360.00	480,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,600.00	-	480,600.00	-	-
2450	โฉนด	4213	24911	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	1141	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	22	440,820.00	33,180.00	633,180.00	-	633,180.00	-	-
2451	โฉนด	4950	36849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	59.00	359.00	500.00	179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,500.00	-	179,500.00	-	-
2452	โฉนด	5041	36969	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	98.00	498.00	500.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
2453	โฉนด	2843	14541	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	1	20.00	920.00	430.00	395,600.00	1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,150.00	1,198,050.00	19	335,454.00	862,596.00	1,258,196.00	-	1,258,196.00	-	-
												1143	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	33.00	-	6,200.00	204,600.00	19	190,278.00	14,322.00	14,322.00	-	14,322.00	-	-
												1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,150.00	764,062.50	14	137,531.25	626,531.25	626,531.25	-	626,531.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2454	โฉนด	4039	21046	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	50.00	4,250.00	260.00	1,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000.00	-	1,105,000.00	-	-
2455	โฉนด	500	5445	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	17	122,250.00	387,125.00	451,625.00	-	451,625.00	-	-
												1146	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	17	53,325.00	14,175.00	14,175.00	-	14,175.00	-	-
2456	โฉนด	3289	14987	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	64.00	1,464.00	380.00	556,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,320.00	-	556,320.00	-	-
2457	โฉนด	6910	38060	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	73.00	3,673.00	200.00	734,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,600.00	-	734,600.00	-	-
2458	โฉนด	380	5324	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
2459	โฉนด	921	5866	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	1147	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	19	1,146,132.00	86,268.00	182,268.00	-	86,268.00	96,000.00	-
2460	โฉนด	6104	46412	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	1148	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	14	267,375.00	313,875.00	367,375.00	-	367,375.00	-	-
2461	โฉนด	6051	45870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.40	-	8,150.00	638,960.00	26	268,363.20	370,596.80	460,596.80	-	460,596.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2462	โฉนด	3621	16836	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	1.00	101.00	200.00	20,200.00	1150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	4	34,128.00	250,272.00	270,472.00	-	-	270,472.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2463	ส.ป.ก.4-01		10995	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	69.00	769.00	200.00	153,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,800.00	-	-	153,800.00	0.01
2464	โฉนด	5821	45486	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	68.00	968.00	420.00	406,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,560.00	-	406,560.00	-	-
2465	โฉนด	2198	13647	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	81.00	2,381.00	200.00	476,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,200.00	-	476,200.00	-	-
2466	โฉนด	4384	26738	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	80.60	2,580.60	350.00	903,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,210.00	-	903,210.00	-	-
2467	โฉนด	5098	37336	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	17.00	2,417.00	380.00	918,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,460.00	-	918,460.00	-	-
2468	โฉนด	4398	27309	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	1151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	7,750.00	1,325,250.00	38	1,126,462.50	198,787.50	269,287.50	-	269,287.50	-	-
2469	ส.ป.ก.4-01		10080	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	3	50.00	7,950.00	200.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	-	1,590,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2470	โฉนด	5760	45425	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	40.00	2,740.00	300.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	822,000.00	-	-
2471	โฉนด	1209	9772	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
2472	โฉนด	3725	16939	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	55.00	1,355.00	360.00	487,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800.00	-	487,800.00	-	-
2473	โฉนด	6267	47437	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	21.00	821.00	260.00	213,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,460.00	-	213,460.00	-	-
2474	โฉนด	4561	27713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	33.50	2,033.50	200.00	406,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,700.00	-	406,700.00	-	-
2475	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	97.00	2,097.00	200.00	419,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400.00	-	-	419,400.00	0.01
2476	โฉนด	6	4877	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	600.00	44,400.00	1152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	19	109,536.00	281,664.00	326,064.00	-	326,064.00	-	-
												1153	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	19	40,176.00	3,024.00	3,024.00	-	3,024.00	-	-
2477	โฉนด	1781	13230	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	21.00	5,921.00	260.00	1,539,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,460.00	-	1,539,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2478	โฉนด	6626	51848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
2479	โฉนด	2967	14665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	5.00	405.00	570.00	230,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850.00	-	230,850.00	-	-
2480	โฉนด	1464	12585	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	480.00	60,000.00	1154	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	133.92	-	6,200.00	830,304.00	19	772,182.72	58,121.28	118,121.28	-	118,121.28	-	-
2481	โฉนด	1792	13241	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	3.00	2,403.00	810.00	1,946,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,430.00	-	1,946,430.00	-	-
2482	โฉนด	5188	37718	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	13.00	2,813.00	200.00	562,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,600.00	-	562,600.00	-	-
2483	ส.ป.ก.4-01		10528	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	34.00	2,234.00	200.00	446,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,800.00	-	-	446,800.00	0.01
2484	โฉนด	2595	54628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
2485	โฉนด	3383	15135	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	94.00	3,794.00	200.00	758,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,800.00	-	758,800.00	-	-
2486	โฉนด	1750	13194	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	25.00	4,725.00	260.00	1,228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,500.00	-	1,228,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2487	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	75.00	5,675.00	200.00	1,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,000.00	-	-	1,135,000.00	0.01
2488	ส.ป.ก.4-01		10458	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	57.00	5,657.00	200.00	1,131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,400.00	-	-	1,131,400.00	0.01
2489	โฉนด	6361	49685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	42.00	1,742.00	320.00	557,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,440.00	-	557,440.00	-	-
2490	โฉนด	1946	13395	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	50.00	950.00	260.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-
2491	โฉนด	6582	50956	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	13	208,640.00	1,095,360.00	1,166,860.00	-	1,166,860.00	-	-
												1156	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	5	9,720.00	55,080.00	55,080.00	-	55,080.00	-	-
2492	โฉนด	4067	21074	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	39.00	4,739.00	200.00	947,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,800.00	-	947,800.00	-	-
2493	โฉนด	614	5559	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.00	105.00	600.00	63,000.00	1157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	430.10	-	7,750.00	3,333,275.00	10	999,982.50	2,333,292.50	2,396,292.50	-	2,396,292.50	-	-
2494	โฉนด	1758	13207	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	60.00	1,760.00	200.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2495	โฉนด	3701	16915	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	9.00	2,009.00	360.00	723,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,240.00	-	723,240.00	-	-
2496	โฉนด	546	5491	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	1158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.22	-	7,750.00	1,016,955.00	44	864,411.75	152,543.25	179,543.25	-	179,543.25	-	-
2497	โฉนด	377	5321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	72.00	272.00	500.00	136,000.00	1159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	85.60	-	7,900.00	676,240.00	27	628,903.20	47,336.80	183,336.80	-	183,336.80	-	-
												1160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.80	-	7,900.00	274,920.00	14	164,952.00	109,968.00	109,968.00	-	109,968.00	-	-
2498	ส.ป.ก.4-01		10671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	87.00	1,187.00	200.00	237,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,400.00	-	-	237,400.00	0.01
2499	โฉนด	4304	25724	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	56.00	156.00	480.00	74,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,880.00	-	74,880.00	-	-
2500	โฉนด	938	5883	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	1161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	314.64	-	7,750.00	2,438,460.00	29	2,072,691.00	365,769.00	421,769.00	-	421,769.00	-	-
												1162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	67.98	-	7,900.00	537,042.00	29	499,449.06	37,592.94	37,592.94	-	37,592.94	-	-
2501	โฉนด	1008	9571	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	90.00	190.00	500.00	95,000.00	1163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	369.90	-	7,750.00	2,866,725.00	36	2,436,716.25	430,008.75	525,008.75	-	525,008.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1164	โรงจอดรถ	ไม้	2	112.14	-	2,700.00	302,778.00	14	181,666.80	121,111.20	121,111.20	-	121,111.20	-	-
2502	โฉนด	4183	24655	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	1165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	8	191,970.00	447,930.00	494,430.00	-	-	494,430.00	0.02
2503	โฉนด	3740	16956	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	26.00	3,026.00	320.00	968,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,320.00	-	968,320.00	-	-
2504	โฉนด	1172	9735	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	97.00	297.00	440.00	130,680.00	1166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	298,080.00	-	298,080.00	-	-
												1167	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	24	16,416.00	26,784.00	26,784.00	-	26,784.00	-	-
2505	ส.ป.ก.4-01		10652	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	34.00	834.00	200.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	-	166,800.00	0.01
2506	โฉนด	582	5527	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	98.10	98.10	250.00	24,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,525.00	-	24,525.00	-	-
2507	โฉนด	195	5134	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00	1168	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	9	497,700.00	924,300.00	1,015,800.00	-	1,015,800.00	-	-
												1169	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	12	86,400.00	86,400.00	86,400.00	-	86,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2508	โฉนด	6274	47925	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	1170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	21	669,600.00	167,400.00	210,900.00	-	210,900.00	-	-
2509	ส.ป.ก.4-01		10389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	6.00	2,006.00	200.00	401,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200.00	-	-	401,200.00	0.01
2510	โฉนด	63	4934	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	1171	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	8	189,600.00	442,400.00	490,900.00	-	442,400.00	48,500.00	-
2511	โฉนด	6677	50929	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	25.00	2,125.00	200.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
2512	โฉนด	5051	36937	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	1172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.60	-	7,750.00	1,105,150.00	24	939,377.50	165,772.50	233,772.50	-	165,772.50	68,000.00	-
2513	น.ส.3ก		4193	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	35.00	435.00	200.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.01
2514	โฉนด	7160	53809	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	400.00	46,000.00	1173	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	29	1,013,886.00	76,314.00	122,314.00	-	122,314.00	-	-
												1174	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	29	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	11,340.00	-	-
2515	โฉนด	5346	45108	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	480.00	59,040.00	1175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.60	-	8,150.00	1,039,940.00	5	51,997.00	987,943.00	1,046,983.00	-	1,046,983.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2516	โฉนด	5347	45109	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.00	81.00	480.00	38,880.00	1176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	15	81,500.00	326,000.00	364,880.00	-	364,880.00	-	-
												1177	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	15	70,200.00	37,800.00	37,800.00	-	37,800.00	-	-
2517	โฉนด	5345	45111	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	21.00	121.00	480.00	58,080.00	1178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	10	114,100.00	1,026,900.00	1,084,980.00	-	1,084,980.00	-	-
2518	โฉนด	2434	54805	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	24.00	224.00	1,050.00	235,200.00	1179	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	6	132,720.00	530,880.00	766,080.00	-	530,880.00	235,200.00	-
												1180	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,700.00	24,300.00	6	4,860.00	19,440.00	19,440.00	-	19,440.00	-	-
												1181	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	6	11,160.00	44,640.00	44,640.00	-	44,640.00	-	-
2519	โฉนด	1151	9714	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	16	253,440.00	898,560.00	953,060.00	-	898,560.00	54,500.00	-
												1183	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,700.00	170,100.00	11	76,545.00	93,555.00	93,555.00	-	93,555.00	-	-
2520	น.ส.3ก		2930	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	20.00	3,220.00	260.00	837,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,200.00	-	-	837,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2521	โฉนด	906	5851	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
2522	โฉนด	2999	14697	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	53.00	2,053.00	350.00	718,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,550.00	-	718,550.00	-	-
2523	โฉนด	2823	14521	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	58.00	858.00	380.00	326,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,040.00	-	326,040.00	-	-
2524	ส.ป.ก.4-01		10723	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.01
2525	โฉนด	5733	45398	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	1184	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.60	-	7,900.00	952,740.00	36	886,048.20	66,691.80	228,691.80	-	228,691.80	-	-
												1185	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	49.64	-	6,200.00	307,768.00	9	107,718.80	200,049.20	200,049.20	-	200,049.20	-	-
2526	โฉนด	6074	24176	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	50.00	650.00	800.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.02
					1	19	0	0.00	7,600.00	800.00	6,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080,000.00	-	6,080,000.00	-	-
2527	โฉนด	5026	36921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	55.00	655.00	200.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2528	โฉนด	327	5266	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	60.00	260.00	440.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	114,400.00	-	-
2529	โฉนด	404	5348	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	2	69.00	269.00	500.00	134,500.00	1186	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	661.50	-	3,600.00	2,381,400.00	14	428,652.00	1,952,748.00	2,087,248.00	-	-	2,087,248.00	0.30
2530	ส.ป.ก.4-01		10664	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	99.00	1,099.00	200.00	219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	-	219,800.00	0.01
2531	โฉนด	3316	15018	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	74.00	574.00	270.00	154,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,980.00	-	154,980.00	-	-
2532	โฉนด	678	5623	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	90.00	190.00	500.00	95,000.00	1187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	430.00	-	7,750.00	3,332,500.00	34	2,832,625.00	499,875.00	594,875.00	-	594,875.00	-	-
												1188	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	14.88	-	6,200.00	92,256.00	34	85,798.08	6,457.92	6,457.92	-	6,457.92	-	-
												1189	โรงจอดรถ	ไม้	2	189.06	-	2,700.00	510,462.00	34	474,729.66	35,732.34	35,732.34	-	35,732.34	-	-
2533	โฉนด	992	9555	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,150.00	1,650,375.00	34	957,217.50	693,157.50	723,657.50	-	723,657.50	-	-
2534	โฉนด	2863	14561	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	91.00	391.00	380.00	148,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,580.00	-	148,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2535	ส.ป.ก.4-01		10526	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	78.00	578.00	200.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	-	115,600.00	0.01
2536	โฉนด	6646	51060	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	12.00	2,212.00	410.00	906,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,920.00	-	906,920.00	-	-
2537	โฉนด	5706	45371	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00	1191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	414.00	-	7,750.00	3,208,500.00	35	2,727,225.00	481,275.00	649,275.00	-	649,275.00	-	-
												1192	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	35	89,280.00	59,520.00	59,520.00	-	59,520.00	-	-
2538	โฉนด	4723	30111	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	87.60	587.60	200.00	117,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,520.00	-	117,520.00	-	-
2539	โฉนด	3845	17061	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	33.00	3,933.00	200.00	786,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600.00	-	786,600.00	-	-
2540	ส.ป.ก.4-01		11099	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	57.00	957.00	400.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	-	382,800.00	0.01
2541	โฉนด	4219	25020	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	16.10	1,516.10	200.00	303,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,220.00	-	303,220.00	-	-
2542	โฉนด	788	5733	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	1193	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	123.20	-	7,900.00	973,280.00	49	905,150.40	68,129.60	111,629.60	-	111,629.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1194	โรงจอดรถ	ไม้	2	68.40	-	2,700.00	184,680.00	49	171,752.40	12,927.60	12,927.60	-	12,927.60	-	-
2543	โฉนด	5650	45315	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	32.00	132.00	480.00	63,360.00	1195	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.30	-	7,900.00	634,370.00	7	158,592.50	475,777.50	539,137.50	-	539,137.50	-	-
												1196	โรงจอดรถ	ไม้	2	83.70	-	2,700.00	225,990.00	9	79,096.50	146,893.50	146,893.50	-	146,893.50	-	-
2544	ส.ป.ก.4-01		11087	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	91.00	291.00	200.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	-	58,200.00	0.01
2545	โฉนด	1462	12583	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	49.00	549.00	480.00	263,520.00	1197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	34	823,437.50	145,312.50	408,832.50	-	408,832.50	-	-
												1198	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	150.00	-	6,200.00	930,000.00	34	864,900.00	65,100.00	65,100.00	-	65,100.00	-	-
2546	โฉนด	6312	48631	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,000.00	2,592,000.00	24	984,960.00	1,607,040.00	1,656,040.00	-	1,607,040.00	49,000.00	-
2547	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	67.00	1,067.00	200.00	213,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,400.00	-	-	213,400.00	0.01
2548	โฉนด	6807	17504	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	21.00	1,321.00	380.00	501,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,980.00	-	501,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2549	ส.ป.ก.4-01		10604	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	17.00	2,817.00	200.00	563,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,400.00	-	-	563,400.00	0.01
2550	โฉนด	3279	14977	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	77.00	4,677.00	320.00	1,496,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,640.00	-	1,496,640.00	-	-
2551	โฉนด	6670	51348	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	1.00	701.00	260.00	182,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,260.00	-	182,260.00	-	-
2552	โฉนด	4883	32099	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,150.00	1,120,625.00	16	246,537.50	874,087.50	924,587.50	-	924,587.50	-	-
												1201	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	4	10,368.00	76,032.00	76,032.00	-	76,032.00	-	-
2553	โฉนด	1580	22395	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	36.00	936.00	200.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
2554	โฉนด	4342	26211	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.70	105.70	600.00	63,420.00	1202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	24	1,976,250.00	348,750.00	412,170.00	-	412,170.00	-	-
2555	โฉนด	6544	50764	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	94.00	1,994.00	360.00	717,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,840.00	-	717,840.00	-	-
2556	น.ส.3ก		3400	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	64.00	5,364.00	200.00	1,072,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,800.00	-	-	1,072,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2557	โฉนด	5859	45582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	1203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.00	-	7,750.00	2,852,000.00	29	2,424,200.00	427,800.00	479,300.00	-	479,300.00	-	-
												1204	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	7	10,416.00	138,384.00	138,384.00	-	138,384.00	-	-
												1205	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	5	18,225.00	103,275.00	103,275.00	-	103,275.00	-	-
2558	โฉนด	4989	36881	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	4	1	9.00	1,709.00	320.00	546,880.00	1206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	6	189,600.00	758,400.00	1,305,280.00	-	-	1,305,280.00	0.02
2559	โฉนด	2760	14459	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	83.00	1,183.00	260.00	307,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,580.00	-	307,580.00	-	-
2560	โฉนด	1573	12696	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00	1207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	42	434,232.00	152,568.00	194,068.00	-	194,068.00	-	-
2561	โฉนด	1460	12581	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	96.00	196.00	480.00	94,080.00	1208	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	24	470,208.00	35,392.00	129,472.00	-	129,472.00	-	-
2562	โฉนด	1167	9730	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00	1209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.29	-	7,900.00	1,068,791.00	12	534,395.50	534,395.50	599,895.50	-	599,895.50	-	-
2563	โฉนด	1780	13229	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	0	94.00	6,494.00	260.00	1,688,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,440.00	-	1,688,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2564	ส.ป.ก.4-01		10451	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	34.00	1,334.00	200.00	266,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	-	266,800.00	0.01
2565	โฉนด	5879	45602	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	40.00	1,040.00	200.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
2566	โฉนด	6078	46386	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	11.00	411.00	1,500.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	616,500.00	-	-
2567	โฉนด	3631	16846	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	23.20	1,123.20	320.00	359,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,424.00	-	359,424.00	-	-
2568	โฉนด	6036	45855	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	24.00	324.00	480.00	155,520.00	1210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,150.00	464,550.00	4	18,582.00	445,968.00	601,488.00	-	445,968.00	155,520.00	-
2569	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	81.00	2,881.00	200.00	576,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,200.00	-	-	576,200.00	0.01
2570	โฉนด	4894	32960	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	4.30	1,104.30	200.00	220,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,860.00	-	220,860.00	-	-
2571	โฉนด	6441	47397	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	59.00	1,059.00	260.00	275,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,340.00	-	275,340.00	-	-
2572	โฉนด	231	5170	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	3.00	203.00	500.00	101,500.00	1211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.80	-	7,750.00	1,091,200.00	41	927,520.00	163,680.00	265,180.00	-	265,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1212	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	39	30,132.00	2,268.00	2,268.00	-	2,268.00	-	-
2573	โฉนด	848	5793	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00	1213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	163.00	-	7,900.00	1,287,700.00	27	1,197,561.00	90,139.00	166,639.00	-	166,639.00	-	-
												1214	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.22	-	2,700.00	219,294.00	34	203,943.42	15,350.58	15,350.58	-	15,350.58	-	-
2574	โฉนด	2509	38419	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	33.00	1,133.00	375.00	424,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,875.00	-	424,875.00	-	-
2575	โฉนด	2829	14527	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	21.00	821.00	200.00	164,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,200.00	-	164,200.00	-	-
2576	โฉนด	2275	13724	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	39.90	1,239.90	200.00	247,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,980.00	-	247,980.00	-	-
2577	โฉนด	2214	13663	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	80.00	4,180.00	200.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-
2578	ส.ป.ก.4-01		10088	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	70.00	1,870.00	200.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.01
2579	ส.ป.ก.4-01		10422	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	41.00	2,241.00	200.00	448,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	-	448,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2580	โฉนด	1760	13209	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	93.00	1,193.00	480.00	572,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,640.00	-	572,640.00	-	-
2581	โฉนด	817	5762	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00	1215	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	147.00	-	7,900.00	1,161,300.00	28	1,080,009.00	81,291.00	161,791.00	-	161,791.00	-	-
												1216	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,700.00	291,600.00	28	271,188.00	20,412.00	20,412.00	-	20,412.00	-	-
2582	โฉนด	498	5443	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	1217	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,700.00	86,400.00	6	5,184.00	81,216.00	85,216.00	-	-	85,216.00	0.30
					2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	1218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	28	918,375.00	69,125.00	131,125.00	-	131,125.00	-	-
												1219	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	28	200,880.00	15,120.00	15,120.00	-	15,120.00	-	-
2583	โฉนด	1488	12609	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	27.00	127.00	480.00	60,960.00	1220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	237.80	-	7,750.00	1,842,950.00	26	1,566,507.50	276,442.50	337,402.50	-	337,402.50	-	-
2584	โฉนด	5243	41144	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	0.00	900.00	200.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
2585	โฉนด	6808	52821	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	0.00	1,300.00	300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2586	โฉนด	6810	52823	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	0.00	5,300.00	260.00	1,378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,000.00	-	1,378,000.00	-	-
2587	โฉนด	6809	52822	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2588	โฉนด	3654	16869	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	44.00	4,244.00	300.00	1,273,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,200.00	-	1,273,200.00	-	-
2589	โฉนด	3755	16971	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	63.00	2,263.00	260.00	588,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,380.00	-	588,380.00	-	-
2590	โฉนด	3357	15059	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	75.00	775.00	200.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
2591	โฉนด	3381	15133	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	10.00	1,710.00	260.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	444,600.00	-	-
2592	โฉนด	4940	38913	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	43.00	143.00	250.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	35,750.00	-	-
2593	โฉนด	4939	38912	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
2594	โฉนด	4938	38911	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.23	-	8,150.00	1,265,124.50	20	379,537.35	885,587.15	928,587.15	-	928,587.15	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1222	โรงจอดรถ	ไม้	2	46.44	-	2,700.00	125,388.00	29	116,610.84	8,777.16	8,777.16	-	8,777.16	-	-
2595	โฉนด	5314	42358	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-
2596	โฉนด	3417	57251	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	32.50	32.50	500.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-
2597	โฉนด	3753	42374	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
2598	โฉนด	5315	42359	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
2599	โฉนด	7434	17105	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	38.00	538.00	200.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-
2600	โฉนด	4418	27092	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	71.80	1,171.80	260.00	304,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,668.00	-	304,668.00	-	-
2601	โฉนด	4288	25596	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	1.50	201.50	600.00	120,900.00	1223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	27	1,317,500.00	232,500.00	353,400.00	-	353,400.00	-	-
2602	โฉนด	702	5647	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	1224	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.30	-	7,900.00	634,370.00	41	589,964.10	44,405.90	110,905.90	-	110,905.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1225	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.30	-	7,900.00	476,370.00	29	443,024.10	33,345.90	33,345.90	-	33,345.90	-	-
2603	โฉนด	2750	14449	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	86.00	986.00	570.00	562,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,020.00	-	562,020.00	-	-
2604	โฉนด	890	5835	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	2	37.00	237.00	500.00	118,500.00	1226	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	570.00	-	3,600.00	2,052,000.00	41	1,908,360.00	143,640.00	262,140.00	-	-	262,140.00	0.30
					2	1	3	7.00	707.00	500.00	353,500.00	1227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	446.60	-	7,750.00	3,461,150.00	6	484,561.00	2,976,589.00	3,330,089.00	-	3,330,089.00	-	-
2605	โฉนด	536	5481	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	1228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.00	-	7,750.00	1,976,250.00	6	276,675.00	1,699,575.00	1,742,575.00	-	1,699,575.00	43,000.00	-
2606	โฉนด	5342	44865	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	45.00	145.00	1,500.00	217,500.00	1229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	32	1,054,000.00	186,000.00	403,500.00	-	403,500.00	-	-
												1230	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	17	204,768.00	54,432.00	54,432.00	-	54,432.00	-	-
2607	ส.ป.ก.4-01		10426	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	98.00	3,498.00	200.00	699,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,600.00	-	-	699,600.00	0.01
2608	โฉนด	3672	16887	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.00	170.00	360.00	61,200.00	1231	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	4	34,128.00	250,272.00	311,472.00	-	-	311,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	0.80	1,500.80	360.00	540,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,288.00	-	540,288.00	-	-
2609	โฉนด	203	5142	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00	1232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	34	440,820.00	33,180.00	132,180.00	-	132,180.00	-	-
												1233	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	7	37,200.00	111,600.00	111,600.00	-	111,600.00	-	-
												1234	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	34	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
2610	โฉนด	2241	13690	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	14.00	3,914.00	270.00	1,056,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,780.00	-	1,056,780.00	-	-
2611	โฉนด	1446	12567	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.02
2612	โฉนด	3252	55423	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	34.00	1,434.00	200.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	286,800.00	-	-
2613	โฉนด	2145	13594	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	76.00	1,476.00	530.00	782,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,280.00	-	782,280.00	-	-
2614	โฉนด	3301	15003	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	9.00	509.00	200.00	101,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,800.00	-	101,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2615	โฉนด	4290	25616	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	30.00	630.00	200.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
2616	โฉนด	2783	55314	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	33.00	333.00	400.00	133,200.00	1235	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16.50	-	2,150.00	35,475.00	3	3,192.75	32,282.25	165,482.25	-	-	165,482.25	0.01
												1236	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	280.00	-	2,150.00	602,000.00	4	24,080.00	577,920.00	577,920.00	-	-	577,920.00	0.01
2617	โฉนด	870	5815	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	1237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	21	1,146,132.00	86,268.00	162,268.00	-	162,268.00	-	-
												1238	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	21	50,220.00	3,780.00	3,780.00	-	3,780.00	-	-
2618	โฉนด	1805	13254	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	47.00	2,247.00	360.00	808,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,920.00	-	808,920.00	-	-
2619	ส.ป.ก.4-01		10411	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	22.00	1,522.00	200.00	304,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,400.00	-	-	304,400.00	0.01
2620	โฉนด	7052	15595	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	94.00	2,094.00	200.00	418,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	418,800.00	-	-
2621	โฉนด	3747	16963	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	81.00	1,281.00	700.00	896,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,700.00	-	896,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2622	โฉนด	1062	9625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	1239	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	19	661,230.00	49,770.00	129,770.00	-	129,770.00	-	-
												1240	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	14	38,880.00	25,920.00	25,920.00	-	25,920.00	-	-
2623	โฉนด	6850	37973	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	480.00	49,440.00	1241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	10	91,280.00	821,520.00	870,960.00	-	870,960.00	-	-
2624	โฉนด	6852	37975	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	480.00	49,440.00	1242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,150.00	850,860.00	14	153,154.80	697,705.20	747,145.20	-	747,145.20	-	-
2625	โฉนด	6851	37974	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	480.00	49,440.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.60	-	8,150.00	1,202,940.00	4	48,117.60	1,154,822.40	1,204,262.40	-	-	1,204,262.40	0.02
2626	โฉนด	4440	25914	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	39.00	139.00	500.00	69,500.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	29	301,224.00	326,326.00	395,826.00	-	-	395,826.00	0.02
2627	โฉนด	1120	9683	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00	1245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	20	176,040.00	410,760.00	467,260.00	-	467,260.00	-	-
2628	โฉนด	2809	14508	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	78.00	1,278.00	380.00	485,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,640.00	-	485,640.00	-	-
2629	โฉนด	2358	13807	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	93.00	2,393.00	200.00	478,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,600.00	-	478,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2630	โฉนด	1557	12680	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
2631	ส.ป.ก.4-01		10695	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	11.00	2,211.00	200.00	442,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200.00	-	-	442,200.00	0.01
2632	โฉนด	6500	50617	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	7.00	1,407.00	280.00	393,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,960.00	-	393,960.00	-	-
2633	โฉนด	641	5586	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	72.00	272.00	500.00	136,000.00	1246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	10	153,600.00	1,382,400.00	1,518,400.00	-	1,518,400.00	-	-
												1247	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	29	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
2634	โฉนด	722	5667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	1248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	45	823,437.50	145,312.50	232,812.50	-	232,812.50	-	-
												1249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	42	132,246.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-
												1250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	42	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-
2635	โฉนด	6383	49748	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	61.10	261.10	200.00	52,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,220.00	-	52,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2636	โฉนด	5187	37717	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	64.00	1,664.00	200.00	332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800.00	-	332,800.00	-	-
2637	โฉนด	719	5664	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	1251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	190.80	-	7,900.00	1,507,320.00	24	1,401,807.60	105,512.40	155,012.40	-	155,012.40	-	-
2638	โฉนด	28	4899	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	400.00	54,800.00	1252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	6	18,337.50	287,287.50	342,087.50	-	287,287.50	54,800.00	-
												1253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	19	102,690.00	264,060.00	264,060.00	-	264,060.00	-	-
												1254	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,700.00	202,500.00	19	56,700.00	145,800.00	145,800.00	-	145,800.00	-	-
2639	โฉนด	4988	36880	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	73.00	173.00	430.00	74,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,390.00	-	74,390.00	-	-
2640	โฉนด	2219	13668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	51.20	451.20	600.00	270,720.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	22	448,902.00	871,398.00	1,142,118.00	-	1,142,118.00	-	-
												1256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	7	234,360.00	1,067,640.00	1,067,640.00	-	1,067,640.00	-	-
2641	โฉนด	1071	9634	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00	1257	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	183.60	-	7,900.00	1,450,440.00	28	1,348,909.20	101,530.80	193,030.80	-	193,030.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2642	โฉนด	2010	13459	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	61.00	2,061.00	260.00	535,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,860.00	-	535,860.00	-	-
2643	โฉนด	459	5403	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	53.00	553.00	500.00	276,500.00	1258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	425.00	-	7,750.00	3,293,750.00	19	2,305,625.00	988,125.00	1,264,625.00	-	988,125.00	276,500.00	-
2644	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	63.00	1,063.00	200.00	212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,600.00	-	-	212,600.00	0.01
2645	โฉนด	2276	13725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	6.00	2,106.00	200.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-
2646	โฉนด	4547	27556	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	68.50	1,068.50	320.00	341,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,920.00	-	341,920.00	-	-
2647	โฉนด	43166	43166	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	66.00	1,166.00	420.00	489,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,720.00	-	489,720.00	-	-
2648	โฉนด	7340	55534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	91.00	191.00	250.00	47,750.00	1259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	29	195,600.00	211,900.00	259,650.00	-	259,650.00	-	-
2649	โฉนด	1202	9765	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	48.00	148.00	500.00	74,000.00	1260	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	7	246,875.00	740,625.00	814,625.00	-	814,625.00	-	-
												1261	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	7	6,048.00	80,352.00	80,352.00	-	80,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2650	ส.ป.ก.4-01		11862	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	34.00	5,434.00	200.00	1,086,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,800.00	-	-	1,086,800.00	0.01
2651	โฉนด	6403	50121	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	6.00	2,206.00	300.00	661,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,800.00	-	661,800.00	-	-
2652	โฉนด	6401	50119	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	17	2	48.00	7,048.00	200.00	1,409,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,600.00	-	1,409,600.00	-	-
2653	โฉนด	1997	13446	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	31.00	2,131.00	260.00	554,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,060.00	-	554,060.00	-	-
2654	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	73.00	3,373.00	200.00	674,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,600.00	-	-	674,600.00	0.01
2655	โฉนด		5611	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	1262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	29	1,482,187.50	261,562.50	310,562.50	-	310,562.50	-	-
												1263	โรงจอดรถ	ไม้	2	31.80	-	2,700.00	85,860.00	29	79,849.80	6,010.20	6,010.20	-	6,010.20	-	-
												1264	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.72	-	7,900.00	274,288.00	29	255,087.84	19,200.16	19,200.16	-	19,200.16	-	-
												1265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	23	73,350.00	130,400.00	130,400.00	-	130,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2656	โฉนด	489	5434	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
2657	โฉนด	3139	14837	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	96.00	2,596.00	280.00	726,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,880.00	-	726,880.00	-	-
2658	โฉนด	6450	52050	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	1266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	34	922,250.00	162,750.00	197,750.00	-	197,750.00	-	-
												1267	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	34	75,330.00	5,670.00	5,670.00	-	5,670.00	-	-
2659	โฉนด	4009	21016	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	50.00	1,350.00	260.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
2660	โฉนด	5179	37936	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	80.00	380.00	1,500.00	570,000.00	1268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,150.00	1,112,475.00	1	11,124.75	1,101,350.25	1,671,350.25	-	1,671,350.25	-	-
2661	โฉนด	4457	26062	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	29.70	1,029.70	200.00	205,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,940.00	-	205,940.00	-	-
2662	โฉนด	6103	46411	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	33	330,615.00	24,885.00	49,885.00	-	49,885.00	-	-
2663	โฉนด	4520	27259	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	54.30	154.30	480.00	74,064.00	1270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305.00	-	7,750.00	2,363,750.00	46	2,009,187.50	354,562.50	428,626.50	-	428,626.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2664	ส.ป.ก.4-01		10534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	1.00	2,801.00	200.00	560,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,200.00	-	-	560,200.00	0.01
2665	โฉนด	6346	49378	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-
2666	โฉนด	6716	52150	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	19.00	1,319.00	320.00	422,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,080.00	-	422,080.00	-	-
2667	โฉนด	6718	52152	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	46.00	746.00	320.00	238,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,720.00	-	238,720.00	-	-
2668	โฉนด	6717	52151	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	46.00	446.00	200.00	89,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200.00	-	89,200.00	-	-
2669	โฉนด	6715	52149	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	92.00	492.00	380.00	186,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,960.00	-	186,960.00	-	-
2670	โฉนด	6714	52148	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	71.00	571.00	380.00	216,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,980.00	-	216,980.00	-	-
2671	น.ส.3ก		3931	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	90.00	3,090.00	250.00	772,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,500.00	-	-	772,500.00	0.01
2672	โฉนด	1166	9729	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2673	โฉนด	5136	37671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2674	ส.ป.ก.4-01		10466	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	93.00	1,693.00	200.00	338,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,600.00	-	-	338,600.00	0.01
2675	ส.ป.ก.4-01		10621	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	72.00	2,172.00	200.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00	-	-	434,400.00	0.01
2676	โฉนด	1001	9564	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00	1271	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.10	-	7,900.00	490,590.00	30	456,248.70	34,341.30	120,341.30	-	120,341.30	-	-
2677	โฉนด	6998	38305	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	22	1,317,500.00	232,500.00	270,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	18.00	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	82.00	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	0.02
					2	0	3	35.00	335.00	1,500.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	-	502,500.00	0.02
2678	ส.ป.ก.4-01		10161	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	77.00	3,777.00	200.00	755,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,400.00	-	-	755,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2679	ส.ป.ก.4-01		10221	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	1	13.00	5,713.00	200.00	1,142,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,600.00	-	-	1,142,600.00	0.01
2680	โฉนด	7039	53097	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	86.00	786.00	200.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	157,200.00	-	-
2681	โฉนด	7038	53096	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	81.00	981.00	350.00	343,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350.00	-	343,350.00	-	-
2682	โฉนด	6002	45821	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	16.00	1,316.00	200.00	263,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,200.00	-	263,200.00	-	-
2683	โฉนด	451	5395	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	1273	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	26	595,107.00	44,793.00	116,293.00	-	116,293.00	-	-
2684	โฉนด	4330	25900	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	38.10	238.10	500.00	119,050.00	1274	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	30	440,820.00	33,180.00	152,230.00	-	33,180.00	119,050.00	-
2685	ส.ป.ก.4-01		11322	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	2.00	602.00	200.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	-	120,400.00	0.01
2686	ส.ป.ก.4-01		10724	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	40.00	640.00	200.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.01
2687	โฉนด	5283	40556	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	17.00	217.00	500.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	108,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2688	โฉนด	5046	36933	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00	1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	14	46,944.00	213,856.00	301,856.00	-	301,856.00	-	-
												1276	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	14	38,880.00	25,920.00	25,920.00	-	25,920.00	-	-
2689	โฉนด	3602	16817	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	26.00	926.00	270.00	250,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,020.00	-	250,020.00	-	-
2690	โฉนด	665	5610	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	256.00	-	8,150.00	2,086,400.00	3	62,592.00	2,023,808.00	2,107,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	18.75	-	-	-	-	-	-	395,120.25	-	395,120.25	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	6.25	-	-	-	-	-	-	131,706.75	131,706.75	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	192.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,580,481.00	1,580,481.00	-	-
2691	โฉนด	6083	46391	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	1278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	251,100.00	347,100.00	-	347,100.00	-	-
												1279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	7,750.00	871,875.00	19	610,312.50	261,562.50	261,562.50	-	261,562.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2692	โฉนด	6817	3618	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.48	-	8,150.00	688,512.00	5	34,425.60	654,086.40	688,086.40	-	-	688,086.40	0.02
2693	โฉนด	6818	3619	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-
2694	โฉนด	1456	12577	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	19.00	319.00	200.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-
2695	โฉนด	592	5537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1281	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	34	235,104.00	17,696.00	30,196.00	-	30,196.00	-	-
2696	โฉนด	1013	9576	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	40.00	240.00	500.00	120,000.00	1282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	33	1,482,187.50	261,562.50	381,562.50	-	381,562.50	-	-
2697	โฉนด	856	5801	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	12.00	212.00	500.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
2698	โฉนด	3387	15139	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	28.00	1,528.00	200.00	305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600.00	-	305,600.00	-	-
2699	โฉนด	2239	13688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	40.00	2,340.00	260.00	608,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400.00	-	608,400.00	-	-
2700	โฉนด	2067	13516	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	89.00	1,689.00	200.00	337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800.00	-	337,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2701	โฉนด	1673	13117	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	29.00	4,329.00	940.00	4,069,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,069,260.00	-	4,069,260.00	-	-
2702	โฉนด	4556	28263	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	16.50	316.50	350.00	110,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,775.00	-	110,775.00	-	-
2703	โฉนด	3705	16919	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	32.00	3,232.00	260.00	840,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,320.00	-	840,320.00	-	-
2704	โฉนด	4388	26878	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	75.50	3,675.50	200.00	735,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,100.00	-	735,100.00	-	-
2705	โฉนด	681	5626	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00	1283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	20	1,089,843.75	363,281.25	491,281.25	-	491,281.25	-	-
												1284	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	20	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	11,340.00	-	-
2706	โฉนด	4784	30409	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	73.90	1,773.90	260.00	461,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,214.00	-	461,214.00	-	-
2707	โฉนด	147	5086	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00	1285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	73.60	-	7,750.00	570,400.00	24	484,840.00	85,560.00	176,060.00	-	176,060.00	-	-
2708	โฉนด	334	5273	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	1286	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	29	367,350.00	27,650.00	78,650.00	-	27,650.00	51,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2709	โฉนด	4859	31891	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.40	157.40	430.00	67,682.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,682.00	-	67,682.00	-	-
2710	โฉนด	3966	20973	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	18.00	5,918.00	200.00	1,183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,600.00	-	1,183,600.00	-	-
2711	โฉนด	3399	15151	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	70.00	1,170.00	260.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-
2712	โฉนด	889	5834	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	5.00	1,005.00	250.00	251,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250.00	-	251,250.00	-	-
2713	โฉนด	2825	14523	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	34.00	634.00	200.00	126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	126,800.00	-	-
2714	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	93.00	1,593.00	200.00	318,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	-	318,600.00	0.01
2715	โฉนด	178	5117	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	86,500.00	-	-
2716	โฉนด	5004	36909	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	39.00	639.00	200.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	127,800.00	-	-
2717	โฉนด	600	5545	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2718	โฉนด	2267	13716	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	1.00	5,301.00	200.00	1,060,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,200.00	-	1,060,200.00	-	-
2719	โฉนด	3176	14874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	2	61.00	5,061.00	260.00	1,315,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,860.00	-	1,315,860.00	-	-
2720	โฉนด	655	5600	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	24	173,432.00	282,968.00	342,468.00	-	342,468.00	-	-
2721	โฉนด	1851	13300	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	73.00	3,273.00	360.00	1,178,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,280.00	-	1,178,280.00	-	-
2722	โฉนด	2771	14470	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	32.00	2,032.00	200.00	406,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	406,400.00	-	-
2723	ส.ป.ก.4-01		11314	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	72.00	772.00	200.00	154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	-	154,400.00	0.01
2724	โฉนด	71	4942	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	29.00	329.00	500.00	164,500.00	1288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	622,204.00	-	457,704.00	164,500.00	-
												1289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	10	75,840.00	113,760.00	113,760.00	-	113,760.00	-	-
												1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	7	23,961.00	318,339.00	318,339.00	-	318,339.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,750.00	1,007,500.00	14	463,450.00	544,050.00	544,050.00	-	544,050.00	-	-
2725	โฉนด	4682	29414	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	98.60	598.60	190.00	113,734.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,734.00	-	113,734.00	-	-
2726	โฉนด	1909	13358	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	95.00	695.00	200.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-
2727	โฉนด	773	5718	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.00	122.00	600.00	73,200.00	1292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	27	1,422,900.00	251,100.00	324,300.00	-	-	324,300.00	0.02
2728	โฉนด	6711	52138	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	80.10	2,280.10	260.00	592,826.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,826.00	-	592,826.00	-	-
2729	โฉนด	6584	51590	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	91.20	491.20	420.00	206,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,304.00	-	206,304.00	-	-
2730	โฉนด	6585	51591	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	77.60	477.60	420.00	200,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,592.00	-	200,592.00	-	-
2731	โฉนด	6816	52890	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	35.00	35.00	600.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
2732	โฉนด	1807	13256	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	50.00	2,250.00	360.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2733	โฉนด	4131	23883	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	31.00	531.00	380.00	201,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,780.00	-	201,780.00	-	-
2734	โฉนด	3823	17039	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	94.00	994.00	200.00	198,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800.00	-	198,800.00	-	-
2735	โฉนด	1486	12607	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	14.00	214.00	480.00	102,720.00	1293	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	39	396,738.00	29,862.00	132,582.00	-	29,862.00	102,720.00	-
												1294	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	31	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
												1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	9	39,609.00	400,491.00	400,491.00	-	400,491.00	-	-
2736	ส.ป.ก.4-01		10727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	89.00	289.00	200.00	57,800.00	1296	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	10	158,000.00	237,000.00	294,800.00	-	237,000.00	57,800.00	0.02
2737	โฉนด	7530	56618	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	64.07	1,764.07	375.00	661,526.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,526.25	-	661,526.25	-	-
2738	โฉนด	7529	56617	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	73.04	1,673.04	375.00	627,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,390.00	-	627,390.00	-	-
2739	โฉนด	7531	56619	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	32.05	1,532.05	375.00	574,518.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,518.75	-	574,518.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2740	ส.ป.ก.4-01		5633	หมู่ 2 ต.หนองหล่ม	1	3	1	48.00	1,348.00	200.00	269,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,600.00	-	-	269,600.00	0.01
2741	โฉนด	1753	13202	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	80.00	3,880.00	260.00	1,008,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,800.00	-	1,008,800.00	-	-
2742	โฉนด	4466	26060	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.70	138.70	500.00	69,350.00	1297	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.82	-	7,900.00	440,978.00	24	410,109.54	30,868.46	100,218.46	-	30,868.46	69,350.00	-
2743	โฉนด	2370	13819	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	63.00	1,863.00	480.00	894,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,240.00	-	894,240.00	-	-
2744	โฉนด	2713	14412	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	71.00	1,171.00	330.00	386,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,430.00	-	386,430.00	-	-
2745	โฉนด	7430	56185	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	2.00	602.00	425.00	255,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,850.00	-	255,850.00	-	-
2746	โฉนด	7475	56311	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	78.00	178.00	425.00	75,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,650.00	-	75,650.00	-	-
2747	โฉนด	7431	56186	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	3	69.00	1,169.00	400.00	467,600.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.60	-	8,150.00	2,205,390.00	29	1,058,587.20	1,146,802.80	1,614,402.80	-	1,614,402.80	-	-
												1299	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.56	-	2,700.00	325,512.00	12	162,756.00	162,756.00	162,756.00	-	162,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1300	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	64.80	-	6,200.00	401,760.00	14	241,056.00	160,704.00	160,704.00	-	160,704.00	-	-
2748	โฉนด	9	4880	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	6.20	206.20	360.00	74,232.00	1301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	8,150.00	185,820.00	3	5,574.60	180,245.40	254,477.40	-	-	254,477.40	0.02
2749	โฉนด	4400	26908	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	48.90	1,848.90	200.00	369,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,780.00	-	369,780.00	-	-
2750	โฉนด	3763	16979	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	46.00	2,946.00	260.00	765,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,960.00	-	765,960.00	-	-
2751	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	97.00	2,797.00	200.00	559,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,400.00	-	-	559,400.00	0.01
2752	โฉนด	4579	27770	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	31.40	1,331.40	200.00	266,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,280.00	-	266,280.00	-	-
2753	โฉนด	1100	9663	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	44	1,317,500.00	232,500.00	245,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	122,500.00	122,500.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	40.00	-	-	-	-	-	-	98,000.00	98,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	10.00	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	0.30
					2	0	1	48.00	148.00	500.00	74,000.00	1303	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.25	-	2,700.00	151,875.00	13	83,531.25	68,343.75	142,343.75	-	142,343.75	-	-
2754	โฉนด	1672	13116	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	90.00	2,490.00	260.00	647,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400.00	-	647,400.00	-	-
2755	โฉนด	7542	24505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	1304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	7	47,922.00	636,678.00	681,178.00	-	681,178.00	-	-
												1305	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	5	6,480.00	123,120.00	123,120.00	-	123,120.00	-	-
2756	โฉนด	5667	45332	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	480.00	49,440.00	1306	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	114.70	-	7,900.00	906,130.00	16	652,413.60	253,716.40	303,156.40	-	253,716.40	49,440.00	-
2757	โฉนด	3494	16708	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	40.00	240.00	200.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
2758	โฉนด	3814	17030	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	14.00	1,614.00	650.00	1,049,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,100.00	-	1,049,100.00	-	-
2759	โฉนด	1525	12648	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	75.00	175.00	480.00	84,000.00	1307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	4	23,472.00	563,328.00	647,328.00	-	563,328.00	84,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2760	ส.ป.ก.4-01		9281	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	57.00	757.00	200.00	151,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,400.00	-	-	151,400.00	0.01
2761	โฉนด	6511	50839	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	79.00	1,979.00	200.00	395,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,800.00	-	395,800.00	-	-
2762	โฉนด	3634	16849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	92.00	1,092.00	200.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
2763	โฉนด	2077	13526	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	81.00	2,681.00	200.00	536,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,200.00	-	536,200.00	-	-
2764	โฉนด	3575	16790	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	88.00	888.00	270.00	239,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,760.00	-	239,760.00	-	-
2765	โฉนด	2025	13474	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	51.00	3,351.00	300.00	1,005,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,300.00	-	1,005,300.00	-	-
2766	โฉนด	3593	16808	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	60.00	260.00	380.00	98,800.00	1308	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	22	264,492.00	19,908.00	118,708.00	-	-	118,708.00	0.02
												1309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	22	925,722.00	69,678.00	69,678.00	-	-	69,678.00	0.02
					1	5	0	0.10	2,000.10	380.00	760,038.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,038.00	-	760,038.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2767	ส.ป.ก.4-01		11090	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	64.00	3,264.00	200.00	652,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800.00	-	-	652,800.00	0.01
2768	โฉนด	2090	13539	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	20.00	3,120.00	200.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
2769	โฉนด	4090	21097	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	11.00	1,411.00	260.00	366,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,860.00	-	366,860.00	-	-
2770	โฉนด	792	5737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00	1310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.90	-	7,900.00	512,710.00	24	476,820.30	35,889.70	129,889.70	-	129,889.70	-	-
												1311	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.28	-	7,900.00	760,612.00	24	707,369.16	53,242.84	53,242.84	-	53,242.84	-	-
												1312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,150.00	374,900.00	7	26,243.00	348,657.00	348,657.00	-	348,657.00	-	-
2771	โฉนด	3765	16981	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	13.00	4,913.00	260.00	1,277,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,380.00	-	1,277,380.00	-	-
2772	โฉนด	5344	45110	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	21.00	421.00	1,300.00	547,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,300.00	-	547,300.00	-	-
2773	โฉนด	3971	20978	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	95.00	3,795.00	260.00	986,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,700.00	-	986,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2774	โฉนด	107	5046	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	74.00	174.00	500.00	87,000.00	1313	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	127.50	-	7,900.00	1,007,250.00	17	795,727.50	211,522.50	298,522.50	-	298,522.50	-	-
2775	โฉนด	5002	36891	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	85.00	5,885.00	200.00	1,177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,000.00	-	1,177,000.00	-	-
2776	โฉนด	2128	13577	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	49.00	2,149.00	200.00	429,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,800.00	-	429,800.00	-	-
2777	โฉนด	6100	46408	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	1314	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	19	705,312.00	53,088.00	110,088.00	-	110,088.00	-	-
												1315	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	19	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
2778	โฉนด	6358	49476	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	85.00	985.00	200.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
2779	โฉนด	4853	34563	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	25.00	4,325.00	200.00	865,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,000.00	-	865,000.00	-	-
2780	โฉนด	1009	9572	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	1316	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,900.00	533,250.00	14	319,950.00	213,300.00	283,800.00	-	213,300.00	70,500.00	-
												1317	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	10	333,760.00	500,640.00	500,640.00	-	500,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.50	-	7,900.00	335,750.00	4	40,290.00	295,460.00	295,460.00	-	295,460.00	-	-
2781	โฉนด	5825	45720	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
2782	โฉนด	1115	9678	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2783	โฉนด	7150	53829	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	98.00	998.00	525.00	523,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,950.00	-	523,950.00	-	-
2784	โฉนด	2693	14392	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	16.00	1,516.00	200.00	303,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,200.00	-	303,200.00	-	-
2785	โฉนด	5626	45269	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	31.00	2,031.00	380.00	771,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,780.00	-	771,780.00	-	-
2786	โฉนด	3571	16786	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	59.00	159.00	310.00	49,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,290.00	-	49,290.00	-	-
					2	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00	1319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	30	988,125.00	174,375.00	422,375.00	-	422,375.00	-	-
2787	โฉนด	609	5554	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	600.00	43,200.00	1320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	8	35,208.00	404,892.00	448,092.00	-	448,092.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2788	โฉนด	1455	12576	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	92.00	92.00	200.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-
2789	โฉนด	1958	13407	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	8.00	2,108.00	260.00	548,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,080.00	-	548,080.00	-	-
2790	โฉนด	2931	14629	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	84.00	584.00	480.00	280,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,320.00	-	280,320.00	-	-
2791	โฉนด	1098	9661	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	1321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.20	-	7,750.00	2,132,800.00	45	1,812,880.00	319,920.00	371,920.00	-	371,920.00	-	-
2792	โฉนด	5732	45397	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	35.00	235.00	475.00	111,625.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.80	-	8,150.00	454,770.00	7	31,833.90	422,936.10	534,561.10	-	534,561.10	-	-
2793	โฉนด	3165	14863	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	85.00	1,485.00	260.00	386,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100.00	-	386,100.00	-	-
2794	โฉนด	4226	24975	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	600.00	45,600.00	1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	3	8,802.00	284,598.00	330,198.00	-	284,598.00	45,600.00	-
2795	โฉนด	2001	13450	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	15.00	2,015.00	420.00	846,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,300.00	-	846,300.00	-	-
2796	โฉนด	3525	16739	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	78.00	1,578.00	260.00	410,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,280.00	-	410,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2797	โฉนด	2022	13471	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	63.00	2,163.00	260.00	562,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,380.00	-	562,380.00	-	-
2798	โฉนด	6102	46410	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	1324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	18	203,424.00	578,976.00	627,976.00	-	627,976.00	-	-
2799	โฉนด	2704	14403	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	3	30.00	5,530.00	360.00	1,990,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,800.00	-	1,990,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	360.00	36,000.00	1325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	3	38,394.00	388,206.00	424,206.00	-	424,206.00	-	-
2800	โฉนด	3751	16967	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00	1326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	11	35,208.00	258,192.00	279,192.00	-	-	279,192.00	0.30
					2	0	2	7.00	207.00	750.00	155,250.00	1327	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	315.00	-	7,450.00	2,346,750.00	10	938,700.00	1,408,050.00	1,563,300.00	-	1,563,300.00	-	-
												1328	โรงจอดรถ	ไม้	2	102.00	-	2,700.00	275,400.00	10	110,160.00	165,240.00	165,240.00	-	165,240.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	750.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
2801	ส.ป.ก.4-01		10619	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	49.00	3,049.00	200.00	609,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,800.00	-	-	609,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2802	โฉนด	4042	21049	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	3.00	3,903.00	260.00	1,014,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,780.00	-	1,014,780.00	-	-
2803	โฉนด	2483	13932	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	76.00	1,576.00	260.00	409,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,760.00	-	409,760.00	-	-
2804	โฉนด	2806	14505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	39.00	139.00	430.00	59,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,770.00	-	59,770.00	-	-
2805	โฉนด	54	4925	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00	1329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	323.64	-	7,750.00	2,508,210.00	27	2,131,978.50	376,231.50	478,231.50	-	478,231.50	-	-
												1330	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.45	-	2,700.00	130,815.00	27	121,657.95	9,157.05	9,157.05	-	9,157.05	-	-
2806	โฉนด	440	5384	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	16.00	216.00	500.00	108,000.00	1331	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.66	-	7,900.00	621,414.00	16	447,418.08	173,995.92	281,995.92	-	281,995.92	-	-
												1332	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	52.20	-	6,200.00	323,640.00	14	194,184.00	129,456.00	129,456.00	-	129,456.00	-	-
												1333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.90	-	7,750.00	2,122,725.00	25	1,804,316.25	318,408.75	318,408.75	-	318,408.75	-	-
2807	ส.ป.ก.4-01		10166	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	50.00	2,250.00	275.00	618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	-	618,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2808	โฉนด	4856	31888	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.40	157.40	600.00	94,440.00	1334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	16	546,048.00	212,352.00	306,792.00	-	306,792.00	-	-
2809	โฉนด	5575	44091	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	60.00	560.00	200.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
2810	ส.ป.ก.4-01		10385	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	41.00	2,141.00	200.00	428,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,200.00	-	-	428,200.00	0.01
2811	โฉนด	6300	48495	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	0	84.00	5,284.00	200.00	1,056,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,800.00	-	1,056,800.00	-	-
2812	โฉนด	490	5435	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	321.75	-	8,150.00	2,622,262.50	26	1,101,350.25	1,520,912.25	1,611,912.25	-	1,611,912.25	-	-
2813	โฉนด	3051	14749	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	25.00	2,325.00	200.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
2814	โฉนด	732	5677	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	500.00	68,500.00	1336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	12	568,800.00	568,800.00	637,300.00	-	568,800.00	68,500.00	-
												1337	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	237,000.00	237,000.00	237,000.00	-	237,000.00	-	-
												1338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	12	331,800.00	331,800.00	331,800.00	-	331,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2815	โฉนด	3950	20957	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	97.00	1,697.00	260.00	441,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,220.00	-	441,220.00	-	-
2816	ส.ป.ก.4-01		11348	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	72.00	272.00	200.00	54,400.00	1339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	24	734,700.00	55,300.00	109,700.00	-	-	109,700.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	1340	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	90.00	-	7,900.00	711,000.00	24	661,230.00	49,770.00	449,770.00	-	49,770.00	400,000.00	0.01
2817	โฉนด	1510	12633	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.20	87.20	1,500.00	130,800.00	1341	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	29	551,025.00	41,475.00	172,275.00	-	172,275.00	-	-
2818	โฉนด	6477	50377	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	6.00	206.00	1,300.00	267,800.00	1342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.00	-	7,750.00	860,250.00	8	189,255.00	670,995.00	938,795.00	-	938,795.00	-	-
												1343	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	37.50	-	6,200.00	232,500.00	9	81,375.00	151,125.00	151,125.00	-	151,125.00	-	-
2819	โฉนด	6476	50376	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	89.00	189.00	1,500.00	283,500.00	1344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	139.50	-	7,900.00	1,102,050.00	24	1,024,906.50	77,143.50	360,643.50	-	360,643.50	-	-
												1345	โรงจอดรถ	ไม้	2	136.92	-	2,700.00	369,684.00	24	343,806.12	25,877.88	25,877.88	-	25,877.88	-	-
2820	โฉนด	4296	25736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	37.00	1,637.00	260.00	425,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,620.00	-	425,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2821	โฉนด	3170	14868	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	78.00	878.00	200.00	175,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,600.00	-	175,600.00	-	-
2822	โฉนด	5114	37349	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	32.00	2,932.00	300.00	879,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,600.00	-	879,600.00	-	-
2823	โฉนด	1516	12639	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	73.00	73.00	475.00	34,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,675.00	-	34,675.00	-	-
2824	โฉนด	2998	14696	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	68.20	3,368.20	260.00	875,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,732.00	-	875,732.00	-	-
2825	โฉนด	7456	56286	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	1346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	7,750.00	1,030,750.00	28	876,137.50	154,612.50	183,612.50	-	183,612.50	-	-
2826	ส.ป.ก.4-01		10068	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	79.00	2,579.00	200.00	515,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,800.00	-	-	515,800.00	0.01
2827	โฉนด	4189	24689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	70.90	1,770.90	200.00	354,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,180.00	-	354,180.00	-	-
2828	ส.ป.ก.4-01		11352	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	75.00	4,175.00	200.00	835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,000.00	-	-	835,000.00	0.01
2829	โฉนด	7515	56793	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	78.06	978.06	200.00	195,612.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,612.00	-	195,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2830	โฉนด	1020	9583	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	1347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	44	1,976,250.00	348,750.00	400,250.00	-	400,250.00	-	-
2831	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	31.00	4,331.00	200.00	866,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,200.00	-	-	866,200.00	0.01
2832	โฉนด	4690	29334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	3.70	1,603.70	200.00	320,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,740.00	-	320,740.00	-	-
2833	โฉนด	446	5390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	43.00	243.00	480.00	116,640.00	1348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	229.32	-	7,900.00	1,811,628.00	22	1,684,814.04	126,813.96	243,453.96	-	243,453.96	-	-
2834	ส.ป.ก.4-01		11351	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00	1349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	13	48,900.00	256,725.00	285,925.00	-	256,725.00	29,200.00	-
2835	โฉนด	1031	9594	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	1350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.04	-	8,150.00	481,176.00	16	105,858.72	375,317.28	437,317.28	-	375,317.28	62,000.00	-
2836	โฉนด	3081	14779	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	14.00	614.00	480.00	294,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,720.00	-	294,720.00	-	-
2837	โฉนด	6726	25606	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	44.10	44.10	1,200.00	52,920.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	85.71	8,150.00	1,173,600.00	7	82,152.00	1,091,448.00	1,144,368.00	-	-	1,144,368.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00	1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	30	366,750.00	366,750.00	846,750.00	-	846,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1353	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	30	50,220.00	3,780.00	3,780.00	-	3,780.00	-	-
2838	โฉนด	416	5360	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	1354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.50	-	7,750.00	988,125.00	1	19,762.50	968,362.50	1,030,862.50	-	1,030,862.50	-	-
2839	โฉนด	264	5203	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	1355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	77.24	-	7,900.00	610,196.00	29	567,482.28	42,713.72	130,213.72	-	130,213.72	-	-
												1356	โรงจอดรถ	ไม้	2	26.88	-	2,700.00	72,576.00	29	67,495.68	5,080.32	5,080.32	-	5,080.32	-	-
2840	โฉนด	2753	14452	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	91.00	291.00	250.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	72,750.00	-	-
2841	ส.ป.ก.4-01		10523	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	85.00	1,385.00	200.00	277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000.00	-	-	277,000.00	0.01
2842	ส.ป.ก.4-01		10738	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	28.00	3,828.00	200.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	-	765,600.00	0.01
2843	โฉนด	1501	12622	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00	1357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.50	-	7,750.00	1,336,875.00	27	1,136,343.75	200,531.25	271,531.25	-	271,531.25	-	-
												1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	140,832.00	299,268.00	299,268.00	-	299,268.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2844	โฉนด	4674	29298	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	1359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.62	-	7,750.00	1,058,805.00	34	899,984.25	158,820.75	185,320.75	-	185,320.75	-	-
												1360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	19	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
2845	โฉนด	6276	47637	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2846	โฉนด	7543	29161	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,150.00	1,006,525.00	2	20,130.50	986,394.50	1,044,394.50	-	1,044,394.50	-	-
2847	ส.ป.ก.4-01		11100	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	57.00	1,457.00	200.00	291,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,400.00	-	-	291,400.00	0.01
2848	โฉนด	4341	26530	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	8.00	408.00	300.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
2849	โฉนด	3326	15028	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	43.00	443.00	600.00	265,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	265,800.00	-	-
2850	โฉนด	5173	37823	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	64.00	2,064.00	260.00	536,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,640.00	-	536,640.00	-	-
2851	โฉนด	3935	18356	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	69.20	1,569.20	200.00	313,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,840.00	-	313,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2852	โฉนด	1898	13347	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	91.00	3,891.00	300.00	1,167,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,300.00	-	1,167,300.00	-	-
2853	น.ส.3ก		4695	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	81.00	1,581.00	300.00	474,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,300.00	-	-	474,300.00	0.01
2854	โฉนด	4115	21535	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	66.00	4,466.00	260.00	1,161,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,160.00	-	1,161,160.00	-	-
2855	โฉนด	2378	13827	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	34.00	1,634.00	200.00	326,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,800.00	-	326,800.00	-	-
2856	โฉนด	74	4945	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	69.80	169.80	500.00	84,900.00	1362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.50	-	8,000.00	2,436,000.00	19	682,080.00	1,753,920.00	1,838,820.00	-	1,838,820.00	-	-
2857	โฉนด	4537	27466	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	53.00	3,453.00	200.00	690,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,600.00	-	690,600.00	-	-
2858	โฉนด	3521	16735	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	17.00	1,817.00	200.00	363,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,400.00	-	363,400.00	-	-
2859	โฉนด	2478	13927	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	58.00	558.00	200.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-
2860	โฉนด	3815	17031	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	21	1	73.00	8,573.00	260.00	2,228,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,228,980.00	-	2,228,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2861	โฉนด	6070	46378	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	84.00	1,184.00	200.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	236,800.00	-	-
2862	โฉนด	1010	9573	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	1363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.35	-	8,150.00	980,852.50	5	49,042.62	931,809.88	999,309.88	-	931,809.88	67,500.00	-
2863	โฉนด	5174	37824	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	52.00	952.00	260.00	247,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,520.00	-	247,520.00	-	-
2864	โฉนด	7572	57022	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	14.00	914.00	300.00	274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200.00	-	274,200.00	-	-
2865	ส.ป.ก.4-01	6	10506	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	91.00	1,691.00	400.00	676,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,400.00	-	-	676,400.00	0.01
2866	โฉนด	5043	37323	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	31.00	331.00	1,300.00	430,300.00	1364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	297.50	-	7,750.00	2,305,625.00	19	1,613,937.50	691,687.50	1,121,987.50	-	1,121,987.50	-	-
												1365	โรงจอดรถ	ไม้	2	153.00	-	2,700.00	413,100.00	19	384,183.00	28,917.00	28,917.00	-	28,917.00	-	-
												1366	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	96.00	-	6,200.00	595,200.00	19	553,536.00	41,664.00	41,664.00	-	41,664.00	-	-
												1367	โรงจอดรถ	ไม้	2	145.00	-	2,700.00	391,500.00	19	364,095.00	27,405.00	27,405.00	-	27,405.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
2867	โฉนด	6413	50050	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	12.00	812.00	360.00	292,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,320.00	-	292,320.00	-	-
2868	โฉนด	7212	23982	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	63.00	2,463.00	620.00	1,527,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,060.00	-	1,527,060.00	-	-
2869	ส.ป.ก.4-01		10338	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	55.00	1,055.00	200.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.01
2870	โฉนด	4308	25727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	63.30	863.30	280.00	241,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,724.00	-	241,724.00	-	-
2871	โฉนด	1017	9580	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	1368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	19	164,304.00	422,496.00	473,496.00	-	473,496.00	-	-
2872	โฉนด	1127	9690	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	90.00	190.00	500.00	95,000.00	1369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	17	140,832.00	445,968.00	540,968.00	-	540,968.00	-	-
2873	โฉนด	25	4896	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.30	80.30	500.00	40,150.00	1370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,750.00	1,937,500.00	31	1,646,875.00	290,625.00	330,775.00	-	330,775.00	-	-
												1371	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	31	94,162.50	7,087.50	7,087.50	-	7,087.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2874	โฉนด	403	5347	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	42.00	242.00	500.00	121,000.00	1372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	34	2,055,300.00	362,700.00	483,700.00	-	483,700.00	-	-
2875	โฉนด	6112	46420	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	1373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	14	105,624.00	481,176.00	535,176.00	-	481,176.00	54,000.00	-
2876	โฉนด	3075	14773	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	52.00	1,352.00	410.00	554,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,320.00	-	554,320.00	-	-
2877	โฉนด	5818	45483	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	5.00	205.00	600.00	123,000.00	1374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	28	771,435.00	58,065.00	181,065.00	-	181,065.00	-	-
												1375	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	60.00	-	6,200.00	372,000.00	28	345,960.00	26,040.00	26,040.00	-	26,040.00	-	-
												1376	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,700.00	94,500.00	28	87,885.00	6,615.00	6,615.00	-	6,615.00	-	-
2878	โฉนด	820	5765	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.80	79.80	500.00	39,900.00	1377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	467.06	-	7,750.00	3,619,715.00	28	3,076,757.75	542,957.25	582,857.25	-	582,857.25	-	-
2879	โฉนด	5797	45462	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	78.00	2,478.00	420.00	1,040,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,760.00	-	1,040,760.00	-	-
2880	โฉนด	2052	13501	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	55.80	655.80	380.00	249,204.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,204.00	-	249,204.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2881	โฉนด	5310	42350	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	13.00	213.00	500.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-
2882	โฉนด	5313	42353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.50	96.50	500.00	48,250.00	1378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	7	209,250.00	953,250.00	1,001,500.00	-	1,001,500.00	-	-
												1379	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	7	27,000.00	81,000.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
2883	โฉนด	5311	42351	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2884	โฉนด	5312	42352	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	1380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	6	12,225.00	191,525.00	238,525.00	-	238,525.00	-	-
												1381	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	8	30,375.00	70,875.00	70,875.00	-	70,875.00	-	-
2885	โฉนด	591	5536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	51.00	351.00	500.00	175,500.00	1382	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.90	-	7,900.00	575,910.00	15	374,341.50	201,568.50	377,068.50	-	377,068.50	-	-
2886	ส.ป.ก.4-01		10397	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	81.00	1,081.00	200.00	216,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,200.00	-	-	216,200.00	0.01
2887	โฉนด	6782	52720	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	16.00	816.00	200.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2888	โฉนด	6783	52721	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	17.00	817.00	200.00	163,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,400.00	-	163,400.00	-	-
2889	โฉนด	7426	22401	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	2.00	2,102.00	620.00	1,303,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,240.00	-	1,303,240.00	-	-
2890	โฉนด	6692	52072	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00	1383	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	32	528,984.00	39,816.00	210,816.00	-	210,816.00	-	-
2891	โฉนด	1741	51993	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
					2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	1384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	824,900.00	-	824,900.00	-	-
												1385	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	4	5,184.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.30
2892	ส.ป.ก.4-01		10444	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	43.00	3,943.00	200.00	788,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,600.00	-	-	788,600.00	0.01
2893	โฉนด	4449	26033	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	3.50	1,203.50	200.00	240,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,700.00	-	240,700.00	-	-
2894	ส.ป.ก.4-01		10942	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	91.00	1,791.00	200.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	-	358,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2895	โฉนด	1422	12543	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	480.00	92,160.00	1386	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	3	38,394.00	388,206.00	480,366.00	-	388,206.00	92,160.00	-
2896	โฉนด	4625	28661	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	27.00	1,027.00	260.00	267,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,020.00	-	267,020.00	-	-
2897	โฉนด	3531	54682	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	600.00	51,000.00	1387	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	107.64	-	7,900.00	850,356.00	34	790,831.08	59,524.92	110,524.92	-	110,524.92	-	-
												1388	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.52	-	2,700.00	68,904.00	34	64,080.72	4,823.28	4,823.28	-	4,823.28	-	-
2898	โฉนด	563	5508	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.00	138.00	500.00	69,000.00	1389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	21	1,264,800.00	316,200.00	385,200.00	-	385,200.00	-	-
2899	โฉนด	4429	27007	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	3.00	1,503.00	200.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
2900	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	18	3	90.00	7,590.00	200.00	1,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000.00	-	-	1,518,000.00	0.01
2901	โฉนด	360	5304	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00	1390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	22	652,800.00	1,267,200.00	1,332,700.00	-	1,332,700.00	-	-
2902	โฉนด	1433	12554	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	86.00	186.00	480.00	89,280.00	1391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	124.80	-	7,900.00	985,920.00	14	591,552.00	394,368.00	483,648.00	-	483,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1392	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	14	68,040.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
2903	โฉนด	5308	42536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	30.00	2,530.00	260.00	657,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,800.00	-	657,800.00	-	-
2904	โฉนด	5309	42537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	1.00	901.00	260.00	234,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,260.00	-	234,260.00	-	-
2905	โฉนด	456	5400	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	1393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	6	24,450.00	383,050.00	443,050.00	-	383,050.00	60,000.00	-
2906	โฉนด	5787	45452	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	9.00	2,609.00	300.00	782,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,700.00	-	782,700.00	-	-
2907	โฉนด	7128	53564	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	62.00	62.00	400.00	24,800.00	1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	8,150.00	449,880.00	34	260,930.40	188,949.60	213,749.60	-	213,749.60	-	-
2908	โฉนด	7127	53563	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	1.00	101.00	400.00	40,400.00	1395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.80	-	7,750.00	2,176,200.00	43	1,849,770.00	326,430.00	366,830.00	-	366,830.00	-	-
2909	โฉนด	6382	49711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	61.00	61.00	350.00	21,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,350.00	-	21,350.00	-	-
2910	โฉนด	7642	57442	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	61.80	61.80	500.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	30,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2911	ส.ป.ก.4-01		9493	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	75.00	2,775.00	200.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
2912	โฉนด	995	9558	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
					2	0	3	89.00	389.00	500.00	194,500.00	1396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,150.00	863,900.00	1	8,639.00	855,261.00	1,049,761.00	-	-	1,049,761.00	0.02
												1397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	1	11,736.00	1,161,864.00	1,161,864.00	-	-	1,161,864.00	0.30
2913	โฉนด	3412	15164	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	44.00	2,244.00	530.00	1,189,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,320.00	-	1,189,320.00	-	-
2914	โฉนด	6271	47432	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	35.00	2,035.00	260.00	529,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,100.00	-	529,100.00	-	-
2915	ส.ป.ก.4-01		10105	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	52.00	3,252.00	200.00	650,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,400.00	-	-	650,400.00	0.01
2916	โฉนด	289	5228	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1398	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,700.00	145,800.00	11	65,610.00	80,190.00	89,190.00	-	-	89,190.00	0.30
					2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	1399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	11	263,500.00	511,500.00	576,000.00	-	576,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2917	ส.ป.ก.4-01		10059	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	61.00	4,461.00	200.00	892,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,200.00	-	-	892,200.00	0.01
2918	โฉนด	2747	14446	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	10.00	3,210.00	200.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-
2919	โฉนด	4522	27261	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	44.60	344.60	480.00	165,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,408.00	-	165,408.00	-	-
2920	โฉนด	3096	14794	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	38.00	4,838.00	270.00	1,306,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,260.00	-	1,306,260.00	-	-
2921	ส.ป.ก.4-01		10503	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	44.00	2,244.00	200.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.01
2922	โฉนด	931	5876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2923	โฉนด	1907	13356	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	3.00	1,003.00	200.00	200,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600.00	-	200,600.00	-	-
2924	โฉนด	3605	16820	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	37.00	1,537.00	380.00	584,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,060.00	-	584,060.00	-	-
2925	โฉนด	2135	13584	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	73.00	1,773.00	380.00	673,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,740.00	-	673,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2926	โฉนด	7065	53380	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	26.00	1,626.00	200.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-
2927	โฉนด	7064	53379	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	73.00	1,673.00	200.00	334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,600.00	-	334,600.00	-	-
2928	โฉนด	6728	16969	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	87.00	1,987.00	375.00	745,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,125.00	-	745,125.00	-	-
2929	โฉนด	2435	13884	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	46.00	1,846.00	200.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	369,200.00	-	-
2930	ส.ป.ก.4-01		11715	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	30.00	2,230.00	200.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	-	446,000.00	0.01
2931	โฉนด	6356	49474	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	85.00	985.00	200.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
2932	โฉนด	2474	13923	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	83.00	2,583.00	270.00	697,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,410.00	-	697,410.00	-	-
2933	โฉนด	2515	51417	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	1400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	13	245,760.00	1,290,240.00	1,361,740.00	-	1,361,740.00	-	-
2934	โฉนด	2593	14221	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	58.00	2,158.00	260.00	561,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,080.00	-	561,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2935	โฉนด	1002	9565	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	1401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	34	658,750.00	116,250.00	167,250.00	-	167,250.00	-	-
												1402	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	4	10,368.00	76,032.00	76,032.00	-	76,032.00	-	-
2936	โฉนด	1856	13305	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	360.00	72,000.00	1403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,150.00	330,075.00	4	13,203.00	316,872.00	388,872.00	-	-	388,872.00	0.02
					1	7	2	62.00	3,062.00	360.00	1,102,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,320.00	-	1,102,320.00	-	-
2937	โฉนด	6061	46369	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	27.00	3,927.00	300.00	1,178,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,100.00	-	1,178,100.00	-	-
2938	โฉนด	1991	13440	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	52.00	1,252.00	260.00	325,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,520.00	-	325,520.00	-	-
2939	โฉนด	5623	45226	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	47.00	847.00	200.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	169,400.00	-	-
2940	ส.ป.ก.4-01		10375	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	41.00	1,641.00	200.00	328,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200.00	-	-	328,200.00	0.01
2941	ส.ป.ก.4-01		10505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	54.00	4,854.00	200.00	970,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,800.00	-	-	970,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2942	โฉนด	4826	31483	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	96.40	196.40	500.00	98,200.00	1404	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	172.50	-	7,900.00	1,362,750.00	18	1,171,965.00	190,785.00	288,985.00	-	288,985.00	-	-
2943	โฉนด	5729	45394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	97.00	2,497.00	480.00	1,198,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,560.00	-	1,198,560.00	-	-
2944	โฉนด	4018	21025	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	26.00	2,226.00	200.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-
2945	โฉนด	1799	13248	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	81.00	2,981.00	260.00	775,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,060.00	-	775,060.00	-	-
2946	โฉนด	1755	13204	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	21.00	1,321.00	260.00	343,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,460.00	-	343,460.00	-	-
2947	โฉนด	6503	50643	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	71.00	1,071.00	260.00	278,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,460.00	-	278,460.00	-	-
2948	โฉนด	6502	50642	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	32.00	1,432.00	420.00	601,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,440.00	-	601,440.00	-	-
2949	โฉนด	6504	50644	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	26.00	1,126.00	260.00	292,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,760.00	-	292,760.00	-	-
2950	โฉนด	7245	54648	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00	1405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.42	-	7,750.00	2,049,255.00	23	1,741,866.75	307,388.25	333,388.25	-	333,388.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2951	โฉนด	7246	54649	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.00	70.00	400.00	28,000.00	1406	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.44	-	7,900.00	793,476.00	33	737,932.68	55,543.32	83,543.32	-	83,543.32	-	-
2952	โฉนด	6026	45845	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	18.00	218.00	250.00	54,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-
2953	โฉนด	4534	27403	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	77.30	4,377.30	320.00	1,400,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,736.00	-	1,400,736.00	-	-
2954	โฉนด	338	5282	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
2955	ส.ป.ก.4-01		10681	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	42.00	2,742.00	200.00	548,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,400.00	-	-	548,400.00	0.01
2956	โฉนด	6162	46651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	59.00	159.00	500.00	79,500.00	1407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	30	922,250.00	162,750.00	242,250.00	-	162,750.00	79,500.00	-
												1408	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	42.40	-	6,200.00	262,880.00	30	244,478.40	18,401.60	18,401.60	-	18,401.60	-	-
												1409	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	30	251,100.00	18,900.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-
2957	โฉนด	5141	37676	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	37.00	1,137.00	420.00	477,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,540.00	-	477,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2958	โฉนด	6378	46299	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.00	122.00	480.00	58,560.00	1410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	18	279,708.00	796,092.00	854,652.00	-	854,652.00	-	-
												1411	โรงจอดรถ	ไม้	2	78.28	-	2,700.00	211,356.00	18	181,766.16	29,589.84	29,589.84	-	29,589.84	-	-
2959	โฉนด	2997	14695	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	55.00	2,055.00	260.00	534,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300.00	-	534,300.00	-	-
2960	โฉนด	2085	13534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	13.00	3,313.00	260.00	861,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,380.00	-	861,380.00	-	-
2961	โฉนด	4970	36867	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	72.00	1,572.00	380.00	597,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,360.00	-	597,360.00	-	-
2962	โฉนด	868	5813	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	1412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.50	-	8,150.00	395,275.00	9	35,574.75	359,700.25	385,700.25	-	385,700.25	-	-
2963	โฉนด	663	5608	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	67.00	267.00	500.00	133,500.00	1413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	575.24	-	7,750.00	4,458,110.00	41	3,789,393.50	668,716.50	802,216.50	-	802,216.50	-	-
												1414	โรงจอดรถ	ไม้	2	51.35	-	2,700.00	138,645.00	41	128,939.85	9,705.15	9,705.15	-	9,705.15	-	-
2964	โฉนด	1221	9784	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	1.00	1.00	500.00	500.00	1415	โรงจอดรถ	ไม้	3	7.50	-	2,700.00	20,250.00	34	18,832.50	1,417.50	1,917.50	-	-	1,917.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	1416	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.46	-	7,900.00	762,034.00	46	708,691.62	53,342.38	102,342.38	-	102,342.38	-	-
2965	โฉนด	1112	9675	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
2966	โฉนด	3685	16900	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	0.00	3,800.00	300.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	1417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	1	2,934.00	290,466.00	317,766.00	-	-	317,766.00	0.02
2967	โฉนด	7569	56936	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	87.04	87.04	500.00	43,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,520.00	-	43,520.00	-	-
2968	โฉนด	4981	36947	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	33.00	1,333.00	430.00	573,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,190.00	-	573,190.00	-	-
2969	โฉนด	1114	9677	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	1418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	3	66,960.00	1,049,040.00	1,083,540.00	-	-	1,083,540.00	0.02
2970	โฉนด	6556	50776	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	65.00	4,165.00	270.00	1,124,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,550.00	-	1,124,550.00	-	-
2971	โฉนด	1471	12592	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	480.00	32,160.00	1419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	29	844,992.00	915,408.00	947,568.00	-	947,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2972	โฉนด	4629	28635	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	75.80	1,875.80	200.00	375,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,160.00	-	375,160.00	-	-
2973	โฉนด	371	5315	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	46.00	246.00	500.00	123,000.00	1420	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	28	692,850.00	52,150.00	175,150.00	-	52,150.00	123,000.00	-
												1421	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.50	-	2,700.00	122,850.00	25	114,250.50	8,599.50	8,599.50	-	8,599.50	-	-
2974	โฉนด	542	5487	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00	1422	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	34	235,104.00	17,696.00	59,196.00	-	17,696.00	41,500.00	-
2975	โฉนด	7078	43252	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2976	โฉนด	2859	14557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	71.00	571.00	200.00	114,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,200.00	-	114,200.00	-	-
2977	โฉนด	4567	27972	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	99.50	199.50	440.00	87,780.00	1423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	44	440,820.00	33,180.00	120,960.00	-	120,960.00	-	-
												1424	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	36	80,352.00	6,048.00	6,048.00	-	6,048.00	-	-
												1425	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	50.00	-	2,150.00	107,500.00	9	37,625.00	69,875.00	69,875.00	-	69,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2978	โฉนด	1102	9665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	86.00	186.00	500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
2979	โฉนด	6023	45842	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	91.00	191.00	500.00	95,500.00	1426	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	11	639,900.00	782,100.00	877,600.00	-	877,600.00	-	-
												1427	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.50	-	2,700.00	168,750.00	11	20,250.00	148,500.00	148,500.00	-	148,500.00	-	-
2980	โฉนด	4972	36869	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	1428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.70	-	8,150.00	388,755.00	40	272,128.50	116,626.50	148,126.50	-	116,626.50	31,500.00	-
2981	โฉนด	1043	9606	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	73.00	173.00	600.00	103,800.00	1429	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	214.20	-	7,450.00	1,595,790.00	46	1,484,084.70	111,705.30	215,505.30	-	215,505.30	-	-
												1430	โรงจอดรถ	ไม้	2	91.00	-	2,700.00	245,700.00	19	228,501.00	17,199.00	17,199.00	-	17,199.00	-	-
												1431	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	53.95	-	6,200.00	334,490.00	19	311,075.70	23,414.30	23,414.30	-	23,414.30	-	-
2982	ส.ป.ก.4-01		10410	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	19.00	1,619.00	200.00	323,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800.00	-	-	323,800.00	0.01
2983	โฉนด	4901	33581	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	480.00	51,840.00	1432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	23	1,897,200.00	334,800.00	386,640.00	-	334,800.00	51,840.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2984	โฉนด	6439	47395	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	74.00	1,074.00	260.00	279,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,240.00	-	279,240.00	-	-
2985	น.ส.3ก		3126	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	1433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	44	1,581,000.00	279,000.00	294,400.00	-	279,000.00	15,400.00	0.02
2986	โฉนด	2772	14471	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	45.00	1,945.00	200.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	389,000.00	-	-
2987	โฉนด	6355	49473	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	85.00	985.00	200.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
2988	ส.ป.ก.4-01		10731	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	16.00	416.00	200.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.01
2989	โฉนด	2016	13465	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	79.00	2,879.00	260.00	748,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,540.00	-	748,540.00	-	-
2990	โฉนด	3855	17071	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	36.00	1,636.00	200.00	327,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,200.00	-	327,200.00	-	-
2991	โฉนด	1107	9670	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	1434	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	23	440,820.00	33,180.00	104,680.00	-	104,680.00	-	-
												1435	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	23	103,788.00	7,812.00	7,812.00	-	7,812.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1436	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	23	51,894.00	3,906.00	3,906.00	-	3,906.00	-	-
												1437	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	23	45,198.00	3,402.00	3,402.00	-	3,402.00	-	-
2992	โฉนด	7184	54232	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	19.00	319.00	200.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-
2993	โฉนด	7188	54236	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	14.00	414.00	200.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-
2994	โฉนด	7186	54234	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	79.00	279.00	200.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-
2995	โฉนด	7189	54237	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	5.00	405.00	200.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
2996	โฉนด	7185	54233	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	24.00	324.00	200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
2997	โฉนด	7183	54231	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	23.00	323.00	200.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	64,600.00	-	-
2998	โฉนด	7187	54235	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	11.00	411.00	200.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2999	ส.ป.ก.4-01		10062	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	40.00	3,440.00	200.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	-	688,000.00	0.01
3000	โฉนด	5063	36940	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	12.00	3,412.00	200.00	682,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,400.00	-	682,400.00	-	-
3001	โฉนด	5052	37324	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.90	-	8,150.00	1,898,135.00	19	531,477.80	1,366,657.20	1,629,157.20	-	1,629,157.20	-	-
3002	โฉนด	1470	12591	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	50.00	450.00	420.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
3003	โฉนด	4412	27025	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	1439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	460.96	-	8,000.00	3,687,680.00	2	73,753.60	3,613,926.40	3,700,926.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	3.25	-	-	-	-	-	-	120,431.05	-	120,431.05	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	4.56	-	-	-	-	-	-	168,603.47	-	168,603.47	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	424.96	92.19	-	-	-	-	-	-	3,411,891.88	3,411,891.88	-	-
3004	โฉนด	3656	16871	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	29.00	3,029.00	300.00	908,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,700.00	-	908,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3005	โฉนด	5241	41142	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	3.00	903.00	200.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-
3006	โฉนด	367	5311	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	14.00	14.00	250.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-
3007	โฉนด	927	5872	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
3008	โฉนด	4070	21077	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	87.00	2,587.00	260.00	672,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,620.00	-	672,620.00	-	-
3009	โฉนด	4382	26793	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
					2	0	0	86.00	86.00	1,500.00	129,000.00	1440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,150.00	489,000.00	26	205,380.00	283,620.00	412,620.00	-	-	412,620.00	0.30
												1441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,000.00	1,548,800.00	24	588,544.00	960,256.00	960,256.00	-	960,256.00	-	-
												1442	โรงจอดรถ	ไม้	2	69.00	-	2,700.00	186,300.00	24	173,259.00	13,041.00	13,041.00	-	13,041.00	-	-
3010	โฉนด	4093	21100	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	95.02	1,895.02	260.00	492,705.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,705.20	-	492,705.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3011	โฉนด	3653	16868	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	17.00	3,217.00	360.00	1,158,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,120.00	-	1,158,120.00	-	-
3012	โฉนด	6072	46380	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00	1443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	74.10	-	7,900.00	585,390.00	31	544,412.70	40,977.30	131,977.30	-	131,977.30	-	-
3013	โฉนด	3775	16991	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	38.00	2,838.00	260.00	737,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,880.00	-	737,880.00	-	-
3014	โฉนด	3055	14753	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	64.00	1,364.00	260.00	354,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,640.00	-	354,640.00	-	-
3015	โฉนด	3746	16962	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	26.00	1,226.00	700.00	858,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,200.00	-	858,200.00	-	-
3016	โฉนด	968	9531	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	39.00	139.00	480.00	66,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,720.00	-	66,720.00	-	-
3017	โฉนด	2177	13626	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	29.00	1,229.00	200.00	245,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,800.00	-	245,800.00	-	-
3018	โฉนด	4497	27193	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	4.10	604.10	320.00	193,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,312.00	-	193,312.00	-	-
3019	โฉนด	2056	13505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	51.00	651.00	260.00	169,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,260.00	-	169,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3020	โฉนด	6345	49391	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	1444	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	19	264,492.00	19,908.00	37,408.00	-	37,408.00	-	-
3021	โฉนด	6344	49390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	1445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	397,552.00	-	397,552.00	-	-
3022	โฉนด	4113	21120	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	80.00	2,880.00	260.00	748,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,800.00	-	748,800.00	-	-
3023	โฉนด	2233	13682	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	56.00	2,356.00	280.00	659,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,680.00	-	659,680.00	-	-
3024	โฉนด	4065	21072	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	2.00	1,702.00	200.00	340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,400.00	-	340,400.00	-	-
3025	โฉนด	4964	36861	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	70.00	470.00	440.00	206,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	206,800.00	-	-
3026	โฉนด	4965	36862	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	1.00	501.00	440.00	220,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,440.00	-	220,440.00	-	-
3027	โฉนด	4966	36863	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	1446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	56	440,820.00	33,180.00	77,180.00	-	33,180.00	44,000.00	-
3028	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	79.00	3,579.00	200.00	715,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,800.00	-	-	715,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3029	โฉนด	5006	36949	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	40.00	2,540.00	200.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	508,000.00	-	-
3030	โฉนด	4529	27399	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	29.80	3,929.80	200.00	785,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,960.00	-	785,960.00	-	-
3031	โฉนด	4208	24853	หมู่ 7 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	1.50	101.50	500.00	50,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,750.00	-	50,750.00	-	-
3032	โฉนด	1806	13255	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	11.00	811.00	200.00	162,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,200.00	-	162,200.00	-	-
3033	น.ส.3ก		4184	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	85.00	1,885.00	200.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.01
3034	ส.ป.ก.4-01		10164	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	83.00	2,183.00	200.00	436,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,600.00	-	-	436,600.00	0.01
3035	โฉนด	684	5629	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	3.00	3.00	600.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.30
					2	0	1	33.00	133.00	600.00	79,800.00	1447	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,700.00	40,500.00	11	4,860.00	35,640.00	115,440.00	-	-	115,440.00	0.30
												1448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.02	-	7,750.00	984,405.00	34	836,744.25	147,660.75	147,660.75	-	147,660.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.60	-	8,150.00	567,240.00	44	431,102.40	136,137.60	136,137.60	-	136,137.60	-	-
3036	โฉนด	2231	13680	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	40.00	4,340.00	380.00	1,649,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,200.00	-	1,649,200.00	-	-
3037	โฉนด	2524	54732	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	84.00	1,684.00	200.00	336,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,800.00	-	336,800.00	-	-
3038	โฉนด	4563	27659	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
3039	โฉนด	2505	27442	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	38.05	738.05	200.00	147,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,610.00	-	147,610.00	-	-
3040	น.ส.3ก	285	3970	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	67.00	1,467.00	200.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	-	293,400.00	0.01
3041	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	34.00	1,434.00	400.00	573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	-	573,600.00	0.01
3042	โฉนด	4378	26525	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	59.80	59.80	500.00	29,900.00	1450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	17	195,600.00	619,400.00	649,300.00	-	649,300.00	-	-
												1451	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	17	20,736.00	65,664.00	65,664.00	-	65,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3043	โฉนด	2012	13461	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	24.80	3,824.80	260.00	994,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,448.00	-	994,448.00	-	-
3044	โฉนด	690	5635	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	95.00	195.00	600.00	117,000.00	1452	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.75	-	7,900.00	622,125.00	34	578,576.25	43,548.75	160,548.75	-	160,548.75	-	-
												1453	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	34	688,781.25	51,843.75	51,843.75	-	51,843.75	-	-
3045	โฉนด	4722	29526	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	37.70	137.70	500.00	68,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-
3046	โฉนด	658	5603	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	1454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	-	7,750.00	658,750.00	24	559,937.50	98,812.50	141,312.50	-	141,312.50	-	-
3047	โฉนด	4725	29210	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.60	118.60	500.00	59,300.00	1455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	23	484,902.00	36,498.00	95,798.00	-	36,498.00	59,300.00	-
3048	โฉนด	129	5068	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	51.00	151.00	600.00	90,600.00	1456	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.40	-	7,900.00	208,560.00	6	41,712.00	166,848.00	257,448.00	-	166,848.00	90,600.00	-
												1457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	11	41,076.00	301,224.00	301,224.00	-	301,224.00	-	-
												1458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,000.00	1,680,000.00	34	974,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3049	โฉนด	2862	14560	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	55.00	555.00	430.00	238,650.00	1459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	18	114,426.00	325,674.00	564,324.00	-	-	564,324.00	0.02
												1460	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	18	167,184.00	27,216.00	27,216.00	-	-	27,216.00	0.02
												1461	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	20.00	-	6,200.00	124,000.00	18	32,240.00	91,760.00	91,760.00	-	-	91,760.00	0.02
3050	ส.ป.ก.4-01		10335	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	43.00	2,243.00	200.00	448,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,600.00	-	-	448,600.00	0.01
3051	โฉนด	4107	21114	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	27.00	3,827.00	260.00	995,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,020.00	-	995,020.00	-	-
3052	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	73.00	1,873.00	200.00	374,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,600.00	-	-	374,600.00	0.01
3053	โฉนด	4957	36854	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	9.00	209.00	600.00	125,400.00	1462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.70	-	8,150.00	1,472,705.00	1	14,727.05	1,457,977.95	1,583,377.95	-	1,583,377.95	-	-
3054	โฉนด	198	5137	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	1463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	11	61,614.00	451,836.00	531,836.00	-	531,836.00	-	-
												1464	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	10	58,320.00	87,480.00	87,480.00	-	87,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3055	โฉนด	6506	50688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	29.00	1,429.00	360.00	514,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,440.00	-	514,440.00	-	-
3056	โฉนด	4817	32542	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	31.00	2,631.00	380.00	999,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,780.00	-	999,780.00	-	-
3057	โฉนด	578	5523	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
3058	โฉนด	1314	55662	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	1465	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	44.88	-	6,200.00	278,256.00	9	97,389.60	180,866.40	213,866.40	-	213,866.40	-	-
												1466	โรงจอดรถ	ไม้	2	43.78	-	2,700.00	118,206.00	9	41,372.10	76,833.90	76,833.90	-	76,833.90	-	-
3059	โฉนด	5001	36962	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	13.00	2,313.00	380.00	878,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,940.00	-	878,940.00	-	-
3060	โฉนด	4755	30285	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	40.80	240.80	480.00	115,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,584.00	-	115,584.00	-	-
3061	โฉนด	1965	13414	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	83.00	2,483.00	260.00	645,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,580.00	-	645,580.00	-	-
3062	โฉนด	5768	45433	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	0.00	4,400.00	940.00	4,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,136,000.00	-	4,136,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3063	โฉนด	2432	13881	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	73.00	4,173.00	200.00	834,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,600.00	-	-	834,600.00	0.01
3064	ส.ป.ก.4-01		10236	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	67.00	4,267.00	200.00	853,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,400.00	-	-	853,400.00	0.01
3065	ส.ป.ก.4-01		11284	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	54.00	654.00	200.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.01
3066	ส.ป.ก.4-01		10172	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	11.00	1,111.00	275.00	305,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,525.00	-	-	305,525.00	0.01
3067	โฉนด	7423	56080	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	2.00	1,202.00	200.00	240,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400.00	-	240,400.00	-	-
3068	โฉนด	560	5505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	72.00	572.00	440.00	251,680.00	1467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	321.92	-	7,750.00	2,494,880.00	34	2,120,648.00	374,232.00	625,912.00	-	625,912.00	-	-
												1468	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	76.67	-	6,200.00	475,354.00	34	442,079.22	33,274.78	33,274.78	-	33,274.78	-	-
												1469	โรงจอดรถ	ไม้	2	85.80	-	2,700.00	231,660.00	34	215,443.80	16,216.20	16,216.20	-	16,216.20	-	-
3069	โฉนด	422	5366	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	1470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	19	651,000.00	279,000.00	305,000.00	-	279,000.00	26,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1471	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	30.40	-	6,200.00	188,480.00	14	33,926.40	154,553.60	154,553.60	-	154,553.60	-	-
3070	โฉนด	7315	55339	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	0.00	400.00	475.00	190,000.00	1472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	195.60	-	7,900.00	1,545,240.00	39	1,437,073.20	108,166.80	298,166.80	-	298,166.80	-	-
												1473	โรงจอดรถ	ไม้	2	78.85	-	2,700.00	212,895.00	39	197,992.35	14,902.65	14,902.65	-	14,902.65	-	-
					3	0	2	25.00	225.00	475.00	106,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875.00	-	-	106,875.00	0.30
					1	4	2	86.00	1,886.00	475.00	895,850.00	1474	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.40	-	7,900.00	777,360.00	9	272,076.00	505,284.00	1,401,134.00	-	1,401,134.00	-	-
3071	โฉนด	2459	13908	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	6.00	1,106.00	200.00	221,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	221,200.00	-	-
3072	โฉนด	6259	47287	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
3073	โฉนด	5937	46038	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	59.00	559.00	400.00	223,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600.00	-	223,600.00	-	-
3074	โฉนด	1893	13342	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	3.00	1,603.00	200.00	320,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,600.00	-	320,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3075	โฉนด	754	5699	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	1475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.33	-	8,150.00	760,639.50	22	258,617.43	502,022.07	548,022.07	-	548,022.07	-	-
3076	ส.ป.ก.4-01		10588	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	95.00	1,695.00	200.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	-	339,000.00	0.01
3077	โฉนด	4672	29252	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.20	105.20	500.00	52,600.00	1476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.37	-	8,150.00	255,665.50	38	168,739.23	86,926.27	139,526.27	-	139,526.27	-	-
3078	ส.ป.ก.4-01		5592	หมู่ 7 ต.หนองหล่ม	1	1	2	4.00	604.00	200.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	-	120,800.00	0.01
3079	โฉนด	6195	46827	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	11.00	1,411.00	200.00	282,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,200.00	-	282,200.00	-	-
3080	โฉนด	4575	27921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	2.10	1,702.10	200.00	340,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,420.00	-	340,420.00	-	-
3081	โฉนด	2143	13592	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	98.00	2,198.00	200.00	439,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,600.00	-	439,600.00	-	-
3082	โฉนด	5876	45599	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	1477	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	184.80	-	7,900.00	1,459,920.00	19	1,357,725.60	102,194.40	146,194.40	-	146,194.40	-	-
3083	โฉนด	4486	26104	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	3.00	1,203.00	260.00	312,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,780.00	-	312,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3084	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	21.00	921.00	200.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	-	184,200.00	0.01
3085	ส.ป.ก.4-01		11050	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	36	0	45.00	14,445.00	200.00	2,889,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,889,000.00	-	-	2,889,000.00	0.01
3086	โฉนด	2377	13826	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	98.00	1,198.00	200.00	239,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,600.00	-	239,600.00	-	-
3087	โฉนด	834	5779	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
3088	โฉนด	1982	13431	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	68.00	1,368.00	300.00	410,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	410,400.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	3	12,798.00	129,402.00	159,402.00	-	-	159,402.00	0.02
3089	โฉนด	751	5696	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	1479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	29	711,450.00	125,550.00	166,550.00	-	166,550.00	-	-
3090	โฉนด	3785	17001	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	10.00	1,810.00	200.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	362,000.00	-	-
3091	โฉนด	4978	36946	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	1	45.00	1,345.00	320.00	430,400.00	1480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	8	46,944.00	539,856.00	970,256.00	-	539,856.00	430,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1481	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.75	-	2,700.00	50,625.00	8	15,187.50	35,437.50	35,437.50	-	35,437.50	-	-
3092	ส.ป.ก.4-01		10615	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	38.00	1,338.00	200.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.01
3093	โฉนด	6471	50280	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	18.00	618.00	420.00	259,560.00	1482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.50	-	7,750.00	1,546,125.00	36	1,314,206.25	231,918.75	491,478.75	-	491,478.75	-	-
												1483	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	49.00	-	6,200.00	303,800.00	36	282,534.00	21,266.00	21,266.00	-	21,266.00	-	-
3094	โฉนด	1453	12574	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	52.00	352.00	480.00	168,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,960.00	-	168,960.00	-	-
3095	โฉนด	6472	50281	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	44.00	344.00	420.00	144,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,480.00	-	144,480.00	-	-
3096	โฉนด	2588	22394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	6.00	3,306.00	200.00	661,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,200.00	-	661,200.00	-	-
3097	ส.ป.ก.4-01		11085	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	41.00	441.00	200.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	-	88,200.00	0.01
3098	โฉนด	6178	46667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	20.00	220.00	500.00	110,000.00	1484	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	48	75,330.00	5,670.00	115,670.00	-	5,670.00	110,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1485	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	178.50	-	7,900.00	1,410,150.00	48	1,311,439.50	98,710.50	98,710.50	-	98,710.50	-	-
3099	โฉนด	6591	51650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	10.00	610.00	200.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
3100	โฉนด	2439	13888	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	3.00	2,503.00	200.00	500,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,600.00	-	500,600.00	-	-
3101	โฉนด	3103	56643	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.50	71.50	500.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	35,750.00	-	-
3102	โฉนด	2011	13460	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	87.20	2,587.20	260.00	672,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,672.00	-	672,672.00	-	-
3103	โฉนด	6020	45839	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	26.00	426.00	500.00	213,000.00	1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,150.00	916,875.00	26	385,087.50	531,787.50	744,787.50	-	744,787.50	-	-
												1487	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	26	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
3104	โฉนด	2716	14415	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	67.00	867.00	330.00	286,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,110.00	-	286,110.00	-	-
3105	ส.ป.ก.4-01		10994	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	55.00	1,755.00	200.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3106	โฉนด	5735	45400	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	1488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	104.58	-	7,900.00	826,182.00	30	768,349.26	57,832.74	176,332.74	-	176,332.74	-	-
3107	น.ส.3ก		453	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.00	111.00	1,300.00	144,300.00	1489	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	83.00	-	7,900.00	655,700.00	16	472,104.00	183,596.00	327,896.00	-	-	327,896.00	0.02
3108	โฉนด	5734	45399	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	1490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	153.00	-	7,900.00	1,208,700.00	30	1,124,091.00	84,609.00	132,609.00	-	132,609.00	-	-
3109	โฉนด	227	5166	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	49	499,596.00	37,604.00	87,604.00	-	37,604.00	50,000.00	-
3110	โฉนด	6071	46379	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	68.00	1,268.00	200.00	253,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,600.00	-	253,600.00	-	-
3111	ส.ป.ก.4-01		10944	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	85.00	2,885.00	200.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	-	577,000.00	0.01
3112	ส.ป.ก.4-01		10336	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	5.00	3,105.00	400.00	1,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	-	1,242,000.00	0.01
3113	โฉนด	3271	14969	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	91.00	1,391.00	440.00	612,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,040.00	-	612,040.00	-	-
3114	โฉนด	1315	56013	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	375.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3115	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	85.00	2,885.00	200.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	-	577,000.00	0.01
3116	โฉนด	5568	42588	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	4.00	1,804.00	200.00	360,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,800.00	-	360,800.00	-	-
3117	โฉนด	747	5692	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	1492	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	14.80	-	6,200.00	91,760.00	5	13,764.00	77,996.00	89,996.00	-	89,996.00	-	-
3118	ส.ป.ก.4-01		10348	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	1.00	1,001.00	200.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	-	200,200.00	0.01
3119	โฉนด	7339	55469	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	38.00	1,238.00	275.00	340,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,450.00	-	340,450.00	-	-
3120	โฉนด	7338	55468	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	38.00	1,238.00	275.00	340,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,450.00	-	340,450.00	-	-
3121	ส.ป.ก.4-01		10901	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	47.00	847.00	200.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	-	169,400.00	0.01
3122	โฉนด	1417	47277	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	95.00	1,195.00	200.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-
3123	โฉนด	4023	21030	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	85.00	1,985.00	260.00	516,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,100.00	-	516,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3124	โฉนด	3608	16823	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	63.00	563.00	380.00	213,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,940.00	-	213,940.00	-	-
3125	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	76.00	4,576.00	200.00	915,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,200.00	-	-	915,200.00	0.01
3126	โฉนด	4930	38737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00	1493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	32	711,450.00	125,550.00	141,800.00	-	141,800.00	-	-
3127	โฉนด	4931	38738	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	1494	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	22	367,350.00	27,650.00	57,150.00	-	57,150.00	-	-
3128	โฉนด	4600	28037	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	21.80	221.80	200.00	44,360.00	1495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	25	293,400.00	440,100.00	484,460.00	-	484,460.00	-	-
3129	โฉนด	5025	36920	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	94.00	1,594.00	200.00	318,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800.00	-	318,800.00	-	-
3130	โฉนด	4791	29944	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00	1496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	27	843,200.00	148,800.00	184,300.00	-	184,300.00	-	-
3131	โฉนด	5705	45370	หมู่ 10 ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	58.00	158.00	430.00	67,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,940.00	-	67,940.00	-	-
3132	โฉนด	1079	9642	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	360.00	72,000.00	1497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	12	530,100.00	864,900.00	936,900.00	-	864,900.00	72,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	44	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
												1499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	12	68,460.00	420,540.00	420,540.00	-	420,540.00	-	-
3133	ส.ป.ก.4-01		11098	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	5.00	905.00	200.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	-	181,000.00	0.01
3134	ส.ป.ก.4-01		11055	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	70.00	3,970.00	400.00	1,588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,000.00	-	-	1,588,000.00	0.01
3135	โฉนด	7138	53654	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	93.00	2,693.00	260.00	700,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,180.00	-	700,180.00	-	-
3136	โฉนด	7139	53655	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	57.00	2,257.00	260.00	586,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,820.00	-	586,820.00	-	-
3137	โฉนด	4572	27736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.20	119.20	500.00	59,600.00	1500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	19	1,302,000.00	558,000.00	617,600.00	-	617,600.00	-	-
												1501	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	19	33,264.00	85,536.00	85,536.00	-	85,536.00	-	-
3138	โฉนด	2706	14405	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	1.20	1,901.20	300.00	570,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,360.00	-	570,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3139	โฉนด	2106	13555	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	0.00	1,800.00	260.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	260.00	17,940.00	1502	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	30	176,328.00	13,272.00	31,212.00	-	31,212.00	-	-
3140	โฉนด	1124	9687	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	52.00	152.00	200.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-
3141	โฉนด	2828	14526	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	96.00	796.00	380.00	302,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,480.00	-	302,480.00	-	-
3142	โฉนด	3409	15161	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	83.00	1,183.00	260.00	307,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,580.00	-	307,580.00	-	-
3143	โฉนด	2996	14694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	25.10	1,125.10	260.00	292,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,526.00	-	292,526.00	-	-
3144	โฉนด	2019	13468	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	15.00	6,215.00	260.00	1,615,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,900.00	-	1,615,900.00	-	-
3145	โฉนด	56	4927	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	1503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	25	771,435.00	58,065.00	118,065.00	-	118,065.00	-	-
3146	น.ส.3ก		3110	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3147	โฉนด	2943	14641	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	6	2	51.00	2,651.00	330.00	874,830.00	1504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	11	494,062.50	959,062.50	1,833,892.50	-	1,833,892.50	-	-
												1505	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	11	29,160.00	35,640.00	35,640.00	-	35,640.00	-	-
3148	ส.ป.ก.4-01		11086	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	13.00	413.00	200.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	-	82,600.00	0.01
3149	โฉนด	724	5669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	2.00	202.00	500.00	101,000.00	1506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	38	1,370,200.00	241,800.00	342,800.00	-	342,800.00	-	-
												1507	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	52.00	-	2,150.00	111,800.00	15	72,670.00	39,130.00	39,130.00	-	39,130.00	-	-
3150	โฉนด	4571	27681	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.20	67.20	500.00	33,600.00	1508	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	98.28	-	7,450.00	732,186.00	41	680,932.98	51,253.02	84,853.02	-	84,853.02	-	-
3151	โฉนด	743	5688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00	1509	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	13	407,343.75	333,281.25	427,281.25	-	427,281.25	-	-
3152	โฉนด	2379	13828	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	50.00	1,950.00	200.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
3153	โฉนด	4056	21063	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	23.00	1,023.00	200.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	204,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3154	โฉนด	4047	21054	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	33.00	833.00	260.00	216,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,580.00	-	216,580.00	-	-
3155	โฉนด	4754	29571	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	76.20	1,276.20	200.00	255,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,240.00	-	255,240.00	-	-
3156	โฉนด	5833	45707	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	1510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	12	376,960.00	615,040.00	641,540.00	-	641,540.00	-	-
3157	โฉนด	2835	14533	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	60.00	2,260.00	280.00	632,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,800.00	-	632,800.00	-	-
3158	โฉนด	3094	14792	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	77.00	2,277.00	200.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	455,400.00	-	-
3159	โฉนด	6897	38047	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	28.00	228.00	430.00	98,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,040.00	-	98,040.00	-	-
3160	โฉนด	5199	37826	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	83.00	883.00	360.00	317,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,880.00	-	317,880.00	-	-
3161	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	90.00	1,190.00	200.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.01
3162	โฉนด	2730	14429	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	22.00	4,722.00	200.00	944,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,400.00	-	944,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3163	โฉนด	3692	16907	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	13.00	1,713.00	300.00	513,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,900.00	-	513,900.00	-	-
3164	โฉนด	2246	13695	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	3.00	3,803.00	260.00	988,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,780.00	-	988,780.00	-	-
3165	โฉนด	7209	54213	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	54.00	54.00	400.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02
3166	โฉนด	7211	54215	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-
3167	โฉนด	7210	54214	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3168	โฉนด	7208	54212	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00	1511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.40	-	8,150.00	801,960.00	13	128,313.60	673,646.40	694,446.40	-	673,646.40	20,800.00	-
3169	ส.ป.ก.4-01		10666	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	25.00	4,225.00	200.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	-	845,000.00	0.01
3170	โฉนด	1721	13165	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	12.00	6,112.00	320.00	1,955,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,840.00	-	1,955,840.00	-	-
3171	โฉนด	4591	27853	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	92.00	292.00	380.00	110,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,960.00	-	110,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3172	โฉนด	7075	53518	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	55	1	10.00	22,110.00	400.00	8,844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,844,000.00	-	8,844,000.00	-	-
3173	โฉนด	168	5107	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00	1512	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	44	514,290.00	38,710.00	95,210.00	-	95,210.00	-	-
												1513	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	10	58,320.00	87,480.00	87,480.00	-	87,480.00	-	-
3174	โฉนด	1097	9660	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	1514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	127.50	-	7,900.00	1,007,250.00	18	866,235.00	141,015.00	217,015.00	-	217,015.00	-	-
												1515	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	14	51,840.00	34,560.00	34,560.00	-	34,560.00	-	-
3175	โฉนด	221	5160	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	1516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,750.00	2,557,500.00	34	2,173,875.00	383,625.00	458,125.00	-	458,125.00	-	-
												1517	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	19	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	-
3176	โฉนด	106	5045	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	64.00	264.00	500.00	132,000.00	1518	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	324.00	-	7,450.00	2,413,800.00	4	289,656.00	2,124,144.00	2,256,144.00	-	2,256,144.00	-	-
												1519	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	4	17,496.00	128,304.00	128,304.00	-	128,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1520	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	77.40	-	6,200.00	479,880.00	23	446,288.40	33,591.60	33,591.60	-	33,591.60	-	-
3177	โฉนด	3761	16977	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	21.00	2,521.00	260.00	655,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,460.00	-	655,460.00	-	-
3178	โฉนด	5600	44923	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
3179	โฉนด	3972	20979	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	70.00	3,070.00	275.00	844,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,250.00	-	844,250.00	-	-
3180	ส.ป.ก.4-01		10158	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	38.00	2,338.00	200.00	467,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,600.00	-	-	467,600.00	0.01
3181	โฉนด	2759	14458	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	15.00	4,015.00	260.00	1,043,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,900.00	-	1,043,900.00	-	-
3182	ส.ป.ก.4-01		10107	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	22.00	2,122.00	200.00	424,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,400.00	-	-	424,400.00	0.01
3183	โฉนด	7171	54039	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	24.00	524.00	1,050.00	550,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,200.00	-	550,200.00	-	-
3184	โฉนด	7170	54038	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	24.90	524.90	1,050.00	551,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,145.00	-	551,145.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3185	โฉนด	2705	14404	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	31.00	5,831.00	200.00	1,166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,200.00	-	1,166,200.00	-	-
3186	ส.ป.ก.4-01		10332	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	15.00	1,615.00	200.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	-	323,000.00	0.01
3187	โฉนด	3865	17081	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	5.00	1,305.00	200.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
3188	โฉนด	537	5482	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	1521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	44	988,125.00	174,375.00	219,375.00	-	174,375.00	45,000.00	-
3189	โฉนด	2033	13482	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	21.00	1,921.00	260.00	499,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,460.00	-	499,460.00	-	-
3190	โฉนด	3612	16827	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	63.00	2,463.00	200.00	492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,600.00	-	492,600.00	-	-
3191	ส.ป.ก.4-01		10317	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	13.00	2,213.00	200.00	442,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,600.00	-	-	442,600.00	0.01
3192	โฉนด	3034	14732	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	89.00	3,589.00	260.00	933,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,140.00	-	933,140.00	-	-
3193	โฉนด	4482	26268	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	17.60	317.60	570.00	181,032.00	1522	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.75	-	7,900.00	622,125.00	24	578,576.25	43,548.75	224,580.75	-	224,580.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1523	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	37.50	-	6,200.00	232,500.00	24	216,225.00	16,275.00	16,275.00	-	16,275.00	-	-
3194	โฉนด	6431	41268	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	81.00	1,981.00	200.00	396,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,200.00	-	396,200.00	-	-
3195	โฉนด	6430	40704	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	81.00	1,981.00	480.00	950,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,880.00	-	950,880.00	-	-
3196	โฉนด	3624	16839	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	50.00	2,750.00	200.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
3197	โฉนด	6464	50247	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	7.00	2,007.00	200.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	401,400.00	-	-
3198	โฉนด	6593	51520	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
3199	โฉนด	6592	51519	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	0.00	3,600.00	260.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
3200	โฉนด	539	5484	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00	1524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.40	-	7,750.00	1,033,850.00	24	878,772.50	155,077.50	190,577.50	-	190,577.50	-	-
3201	โฉนด	1550	12673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	48.00	248.00	500.00	124,000.00	1525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	11	88,020.00	645,480.00	769,480.00	-	769,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1526	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	9	298,620.00	554,580.00	554,580.00	-	554,580.00	-	-
												1527	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	19	68,040.00	174,960.00	174,960.00	-	174,960.00	-	-
												1528	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	52.50	-	6,200.00	325,500.00	9	113,925.00	211,575.00	211,575.00	-	211,575.00	-	-
												1529	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	27.00	-	6,200.00	167,400.00	9	15,066.00	152,334.00	152,334.00	-	152,334.00	-	-
												1530	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	9	10,206.00	103,194.00	103,194.00	-	103,194.00	-	-
3202	โฉนด	4779	30337	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	11.60	3,611.60	200.00	722,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,320.00	-	722,320.00	-	-
3203	โฉนด	4434	27055	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	96.20	96.20	200.00	19,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,240.00	-	19,240.00	-	-
3204	โฉนด	5288	40812	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	17.00	17.00	1,200.00	20,400.00	1531	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	2	3,780.00	185,220.00	205,620.00	-	-	205,620.00	0.02
					2	0	1	33.50	133.50	1,200.00	160,200.00	1532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	97.60	-	7,900.00	771,040.00	1	23,131.20	747,908.80	908,108.80	-	-	908,108.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3205	โฉนด	795	5740	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	62.00	62.00	600.00	37,200.00	1533	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,750.00	1,464,750.00	26	1,245,037.50	219,712.50	256,912.50	-	256,912.50	-	-
3206	โฉนด	6377	46993	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	60.00	1,560.00	260.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-
3207	โฉนด	6376	46992	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	60.00	1,560.00	260.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-
3208	โฉนด	3584	16799	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	90.00	390.00	530.00	206,700.00	1534	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,900.00	533,250.00	23	495,922.50	37,327.50	244,027.50	-	244,027.50	-	-
												1535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	10	170,640.00	255,960.00	255,960.00	-	255,960.00	-	-
3209	โฉนด	4549	27558	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	33.30	933.30	200.00	186,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,660.00	-	186,660.00	-	-
3210	โฉนด	1428	12549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.00	116.00	480.00	55,680.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	3	19,560.00	632,440.00	688,120.00	-	688,120.00	-	-
												1537	โรงจอดรถ	ไม้	2	67.80	-	2,700.00	183,060.00	24	170,245.80	12,814.20	12,814.20	-	12,814.20	-	-
3211	โฉนด	1038	9601	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	27.00	227.00	530.00	120,310.00	1538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	6,200.00	446,400.00	18	116,064.00	330,336.00	450,646.00	-	450,646.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	37	823,437.50	145,312.50	145,312.50	-	145,312.50	-	-
3212	โฉนด	6887	38037	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	70.00	3,370.00	260.00	876,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,200.00	-	876,200.00	-	-
3213	ส.ป.ก.4-01		10132	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	9.00	1,309.00	200.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	-	261,800.00	0.01
3214	โฉนด	3102	14800	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	38	1	68.00	15,368.00	200.00	3,073,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,073,600.00	-	3,073,600.00	-	-
3215	โฉนด	558	5503	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	64.00	264.00	500.00	132,000.00	1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.96	-	8,150.00	602,774.00	15	120,554.80	482,219.20	614,219.20	-	482,219.20	132,000.00	-
												1541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	297.00	-	7,750.00	2,301,750.00	16	1,265,962.50	1,035,787.50	1,035,787.50	-	1,035,787.50	-	-
3216	โฉนด	5074	37327	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	59.00	1,359.00	260.00	353,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,340.00	-	353,340.00	-	-
3217	โฉนด	1841	13290	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	43.00	1,243.00	360.00	447,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,480.00	-	447,480.00	-	-
3218	โฉนด	4262	25209	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3219	โฉนด	2063	13512	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	80.00	2,780.00	200.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	556,000.00	-	-
3220	โฉนด	5269	40219	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	1542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.60	-	8,150.00	1,154,040.00	24	438,535.20	715,504.80	762,504.80	-	-	762,504.80	0.02
3221	โฉนด	458	5402	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,150.00	458,437.50	29	220,050.00	238,387.50	278,387.50	-	278,387.50	-	-
												1544	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.00	-	6,200.00	155,000.00	29	144,150.00	10,850.00	10,850.00	-	10,850.00	-	-
3222	โฉนด	7000	38694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	1545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	22	790,500.00	139,500.00	172,500.00	-	172,500.00	-	-
3223	โฉนด	7001	38695	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	29	823,437.50	145,312.50	166,312.50	-	166,312.50	-	-
3224	โฉนด	4095	21102	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	6.00	1,006.00	260.00	261,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,560.00	-	261,560.00	-	-
3225	โฉนด	362	5306	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	65.00	265.00	500.00	132,500.00	1547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	7	107,520.00	1,428,480.00	1,560,980.00	-	1,560,980.00	-	-
3226	โฉนด	3667	16882	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	96.00	1,096.00	570.00	624,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,720.00	-	624,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3227	โฉนด	4348	26217	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	14.40	714.40	200.00	142,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,880.00	-	142,880.00	-	-
3228	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	16.00	3,716.00	200.00	743,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,200.00	-	-	743,200.00	0.01
3229	น.ส.3ก		4572	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	1548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	29	1,778,625.00	313,875.00	393,875.00	-	313,875.00	80,000.00	-
												1549	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	29	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	-
3230	โฉนด	3641	16856	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	26.00	3,326.00	200.00	665,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,200.00	-	665,200.00	-	-
3231	โฉนด	5712	45377	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	1550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.00	-	7,750.00	1,232,250.00	42	1,047,412.50	184,837.50	306,337.50	-	306,337.50	-	-
3232	โฉนด	4636	29341	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	25.80	225.80	480.00	108,384.00	1551	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	268.14	-	7,900.00	2,118,306.00	26	1,970,024.58	148,281.42	256,665.42	-	256,665.42	-	-
3233	โฉนด	6790	3633	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	22.00	1,722.00	250.00	430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	430,500.00	-	-
3234	โฉนด	249	5188	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	1552	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	6	25,280.00	101,120.00	153,120.00	-	153,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	8	19,560.00	224,940.00	224,940.00	-	224,940.00	-	-
												1554	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	7	12,150.00	36,450.00	36,450.00	-	36,450.00	-	-
3235	โฉนด	5352	46926	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	80.30	280.30	480.00	134,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,544.00	-	134,544.00	-	-
3236	โฉนด	4640	29870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	17.80	117.80	480.00	56,544.00	1555	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.24	-	7,900.00	712,896.00	10	285,158.40	427,737.60	484,281.60	-	484,281.60	-	-
												1556	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	60.20	-	6,200.00	373,240.00	5	55,986.00	317,254.00	317,254.00	-	317,254.00	-	-
3237	โฉนด	82	4953	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	600.00	64,800.00	1557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	4	17,604.00	422,496.00	487,296.00	-	487,296.00	-	-
3238	โฉนด	443	5387	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	480.00	61,920.00	1558	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	265.60	-	7,750.00	2,058,400.00	11	699,856.00	1,358,544.00	1,420,464.00	-	1,420,464.00	-	-
												1559	โรงจอดรถ	ไม้	2	68.40	-	2,700.00	184,680.00	11	83,106.00	101,574.00	101,574.00	-	101,574.00	-	-
3239	ส.ป.ก.4-01		10502	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	19.00	5,419.00	400.00	2,167,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,600.00	-	-	2,167,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3240	โฉนด	6169	46658	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	27.00	127.00	525.00	66,675.00	1560	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	95.00	-	7,900.00	750,500.00	34	697,965.00	52,535.00	119,210.00	-	119,210.00	-	-
												1561	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	53.56	-	6,200.00	332,072.00	34	308,826.96	23,245.04	23,245.04	-	23,245.04	-	-
3241	ส.ป.ก.4-01		11088	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	98.00	498.00	200.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.01
3242	โฉนด	7004	53070	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	42.00	2,342.00	200.00	468,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,400.00	-	468,400.00	-	-
3243	โฉนด	7271	54879	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3244	โฉนด	7272	54878	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3245	ส.ป.ก.4-01		10228	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	22.00	4,222.00	200.00	844,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,400.00	-	-	844,400.00	0.01
3246	โฉนด	2066	13515	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	14.00	2,914.00	530.00	1,544,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,420.00	-	1,544,420.00	-	-
3247	โฉนด	4170	24608	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	2.60	2,602.60	420.00	1,093,092.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,092.00	-	1,093,092.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3248	โฉนด	5653	45318	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	3.00	103.00	480.00	49,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,440.00	-	49,440.00	-	-
3249	โฉนด	7467	56253	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	0.00	3,000.00	260.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
3250	โฉนด	6772	52762	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	2	52.00	1,452.00	475.00	689,700.00	1562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	7	82,152.00	1,091,448.00	1,781,148.00	-	1,781,148.00	-	-
												1563	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.00	-	6,200.00	223,200.00	7	15,624.00	207,576.00	207,576.00	-	207,576.00	-	-
												1564	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.00	-	2,700.00	151,200.00	7	37,800.00	113,400.00	113,400.00	-	113,400.00	-	-
3251	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	33.00	2,033.00	200.00	406,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,600.00	-	-	406,600.00	0.01
3252	โฉนด	3262	14960	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	39.00	139.00	430.00	59,770.00	1565	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	13	104,280.00	85,320.00	145,090.00	-	85,320.00	59,770.00	-
												1566	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	87.50	-	7,900.00	691,250.00	43	642,862.50	48,387.50	48,387.50	-	48,387.50	-	-
3253	โฉนด	5268	40191	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	3	16.00	1,116.00	600.00	669,600.00	1567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	13	244,125.00	337,125.00	1,006,725.00	-	337,125.00	669,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1568	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	13	26,730.00	21,870.00	21,870.00	-	21,870.00	-	-
3254	ส.ป.ก.4-01		11102	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	12.00	612.00	200.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.01
3255	โฉนด	5189	37719	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	4.00	4,904.00	200.00	980,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,800.00	-	980,800.00	-	-
3256	โฉนด	1548	12671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	24.90	224.90	650.00	146,185.00	1569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	34	236,350.00	171,150.00	317,335.00	-	-	317,335.00	0.02
3257	โฉนด	1145	9708	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00	1570	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	67.20	-	7,900.00	530,880.00	11	238,896.00	291,984.00	394,484.00	-	394,484.00	-	-
3258	โฉนด	4798	30151	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00	1571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	422.30	-	7,750.00	3,272,825.00	24	2,781,901.25	490,923.75	802,923.75	-	802,923.75	-	-
												1572	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	24	175,770.00	13,230.00	13,230.00	-	13,230.00	-	-
3259	โฉนด	2963	40254	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.30	76.30	500.00	38,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,150.00	-	38,150.00	-	-
3260	โฉนด	13913	13913	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	62.00	3,262.00	200.00	652,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,400.00	-	652,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3261	โฉนด	6348	49369	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	76.00	1,776.00	260.00	461,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,760.00	-	461,760.00	-	-
3262	โฉนด	5284	41304	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	5.00	605.00	200.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
3263	โฉนด	586	5531	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	1573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	42	948,600.00	167,400.00	216,400.00	-	216,400.00	-	-
												1574	โรงจอดรถ	ไม้	2	86.58	-	2,700.00	233,766.00	13	128,571.30	105,194.70	105,194.70	-	105,194.70	-	-
3264	โฉนด	5088	37332	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	1.00	301.00	440.00	132,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,440.00	-	132,440.00	-	-
3265	โฉนด	5005	36910	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	49.00	949.00	200.00	189,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800.00	-	189,800.00	-	-
3266	โฉนด	952	5897	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-
3267	โฉนด	4127	23338	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	76.00	1,576.00	200.00	315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,200.00	-	315,200.00	-	-
3268	โฉนด	2211	13660	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	62.00	2,162.00	200.00	432,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,400.00	-	432,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3269	โฉนด	5738	45403	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	47.00	47.00	480.00	22,560.00	1575	โรงจอดรถ	ไม้	2	88.00	-	2,700.00	237,600.00	6	47,520.00	190,080.00	212,640.00	-	212,640.00	-	-
3270	โฉนด	2038	13487	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	32.00	832.00	260.00	216,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,320.00	-	216,320.00	-	-
3271	ส.ป.ก.4-01		10482	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	59.00	4,359.00	200.00	871,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,800.00	-	-	871,800.00	0.01
3272	โฉนด	49	4920	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	19.00	219.00	500.00	109,500.00	1576	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	212.04	-	7,900.00	1,675,116.00	29	1,557,857.88	117,258.12	226,758.12	-	117,258.12	109,500.00	-
												1577	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.80	-	2,700.00	110,160.00	19	30,844.80	79,315.20	79,315.20	-	79,315.20	-	-
3273	โฉนด	7035	53048	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	9.00	309.00	475.00	146,775.00	1578	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	49	440,820.00	33,180.00	179,955.00	-	179,955.00	-	-
3274	โฉนด	7033	53046	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	475.00	66,500.00	1579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	35	658,750.00	116,250.00	182,750.00	-	182,750.00	-	-
3275	โฉนด	7034	53047	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	475.00	53,675.00	1580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	34	367,350.00	27,650.00	81,325.00	-	-	81,325.00	0.02
3276	โฉนด	7032	53045	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3277	โฉนด	423	5367	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	31.00	731.00	440.00	321,640.00	1581	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	14	670,500.00	447,000.00	768,640.00	-	447,000.00	321,640.00	-
												1582	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	16	767,880.00	298,620.00	298,620.00	-	298,620.00	-	-
3278	โฉนด	7487	56450	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	51.00	1,251.00	200.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	250,200.00	-	-
3279	โฉนด	5770	45435	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	8.00	408.00	420.00	171,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,360.00	-	171,360.00	-	-
3280	โฉนด	6778	52718	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	97.00	2,297.00	310.00	712,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,070.00	-	712,070.00	-	-
3281	โฉนด	6777	52717	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	97.00	2,297.00	380.00	872,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,860.00	-	872,860.00	-	-
3282	ส.ป.ก.4-01		10181	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	8.00	708.00	200.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.01
3283	โฉนด	854	5799	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.30	152.30	500.00	76,150.00	1583	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	157.72	-	7,900.00	1,245,988.00	54	1,158,768.84	87,219.16	163,369.16	-	163,369.16	-	-
												1584	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.03	-	6,200.00	155,186.00	34	144,322.98	10,863.02	10,863.02	-	10,863.02	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3284	โฉนด	2966	24874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	77.00	1,877.00	200.00	375,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,400.00	-	375,400.00	-	-
3285	โฉนด	620	5565	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	27.00	227.00	600.00	136,200.00	1585	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	29	1,122,417.00	84,483.00	220,683.00	-	220,683.00	-	-
3286	โฉนด	3377	15129	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	86.00	186.00	200.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-
3287	โฉนด	3524	16738	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	66.00	1,666.00	200.00	333,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,200.00	-	333,200.00	-	-
3288	โฉนด	2736	14435	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	25	1	90.00	10,190.00	260.00	2,649,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,400.00	-	2,649,400.00	-	-
3289	โฉนด	6357	49475	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	85.00	985.00	200.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
3290	โฉนด	1854	13303	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	37.00	1,637.00	420.00	687,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,540.00	-	687,540.00	-	-
3291	โฉนด	996	9559	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	1586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.60	-	7,750.00	2,097,150.00	34	1,782,577.50	314,572.50	389,572.50	-	314,572.50	75,000.00	-
3292	โฉนด	6402	50120	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	56.00	2,456.00	260.00	638,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,560.00	-	638,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3293	ส.ป.ก.4-01		10658	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	78.00	1,078.00	200.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	-	215,600.00	0.01
3294	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	77.00	1,677.00	200.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	-	335,400.00	0.01
3295	โฉนด	6325	48942	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	71.00	771.00	200.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-
3296	โฉนด	501	5446	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	1587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	11	64,548.00	473,352.00	528,352.00	-	528,352.00	-	-
3297	น.ส.3ก		1023	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	25.00	3,525.00	260.00	916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,500.00	-	-	916,500.00	0.01
3298	ส.ป.ก.4-01		11285	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	35.00	635.00	200.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.01
3299	โฉนด	1086	9649	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	41.00	41.00	440.00	18,040.00	1588	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,700.00	445,500.00	22	151,470.00	294,030.00	312,070.00	-	-	312,070.00	0.30
					1	1	3	68.00	768.00	440.00	337,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,920.00	-	337,920.00	-	-
3300	โฉนด	6412	49887	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	21.00	721.00	260.00	187,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,460.00	-	187,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3301	โฉนด	6411	49886	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	3	11.00	1,511.00	260.00	392,860.00	1589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,150.00	941,325.00	9	84,719.25	856,605.75	1,249,465.75	-	1,249,465.75	-	-
3302	โฉนด	756	5701	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	1590	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	23	705,312.00	53,088.00	109,088.00	-	109,088.00	-	-
												1591	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	23	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
3303	ส.ป.ก.4-01		10703	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	1	25.00	5,725.00	200.00	1,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,000.00	-	-	1,145,000.00	0.01
3304	โฉนด	394	5338	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	56.40	256.40	500.00	128,200.00	1592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	30	948,600.00	167,400.00	295,600.00	-	295,600.00	-	-
												1593	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	30	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	8,505.00	-	-
3305	โฉนด	6547	50767	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	22.00	2,822.00	360.00	1,015,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,920.00	-	1,015,920.00	-	-
3306	โฉนด	510	5455	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	66.00	266.00	500.00	133,000.00	1594	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	41	918,375.00	69,125.00	202,125.00	-	202,125.00	-	-
												1595	โรงจอดรถ	ไม้	2	62.50	-	2,700.00	168,750.00	42	156,937.50	11,812.50	11,812.50	-	11,812.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1596	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	56.25	-	6,200.00	348,750.00	41	324,337.50	24,412.50	24,412.50	-	24,412.50	-	-
3307	โฉนด	6324	48941	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	16.00	816.00	200.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-
3308	โฉนด	940	5885	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	122.50	-	8,150.00	998,375.00	4	39,935.00	958,440.00	973,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.50	90.20	-	-	-	-	-	-	878,082.61	878,082.61	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	9.80	-	-	-	-	-	-	95,357.39	-	95,357.39	0.30
					2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
3309	โฉนด	7381	55834	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3310	โฉนด	7382	55835	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	98.00	1,398.00	200.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	279,600.00	-	-
3311	โฉนด	2307	13756	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	94.00	3,994.00	320.00	1,278,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,080.00	-	1,278,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3312	ส.ป.ก.4-01		10715	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	6	0	15.00	2,415.00	200.00	483,000.00	1598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	11	177,750.00	217,250.00	700,250.00	-	217,250.00	483,000.00	-
												1599	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	20.00	-	6,200.00	124,000.00	23	115,320.00	8,680.00	8,680.00	-	8,680.00	-	-
												1600	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	23	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	8,505.00	-	-
												1601	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,700.00	226,800.00	23	210,924.00	15,876.00	15,876.00	-	15,876.00	-	-
												1602	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	23	125,550.00	9,450.00	9,450.00	-	9,450.00	-	-
3313	โฉนด	3995	21002	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	27.00	4,027.00	260.00	1,047,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,020.00	-	1,047,020.00	-	-
3314	โฉนด	3595	16810	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	5	1	40.00	2,140.00	260.00	556,400.00	1603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	1,268,384.00	-	1,268,384.00	-	-
												1604	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	9	30,240.00	56,160.00	56,160.00	-	56,160.00	-	-
3315	โฉนด	318	5257	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3316	โฉนด	3835	17051	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	14.00	2,614.00	200.00	522,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,800.00	-	522,800.00	-	-
3317	โฉนด	1312	31689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	43.90	4,343.90	260.00	1,129,414.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,414.00	-	1,129,414.00	-	-
3318	โฉนด	2192	13640	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	9.00	509.00	200.00	101,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,800.00	-	101,800.00	-	-
3319	โฉนด	4991	36961	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	59.00	1,759.00	380.00	668,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,420.00	-	668,420.00	-	-
3320	โฉนด	117	5056	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	58.00	58.00	600.00	34,800.00	1605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	29	592,875.00	104,625.00	139,425.00	-	104,625.00	34,800.00	-
3321	โฉนด	5150	37685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	19.00	719.00	200.00	143,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,800.00	-	143,800.00	-	-
3322	โฉนด	4750	30938	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	59.40	1,359.40	420.00	570,948.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,948.00	-	570,948.00	-	-
3323	โฉนด	3308	15010	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	74.00	1,474.00	320.00	471,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,680.00	-	471,680.00	-	-
3324	โฉนด	6449	45487	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	94.00	794.00	200.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	158,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3325	โฉนด	1406	10485	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	28.00	428.00	530.00	226,840.00	1606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.56	-	7,750.00	3,476,340.00	38	2,954,889.00	521,451.00	748,291.00	-	748,291.00	-	-
												1607	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	28.00	-	6,200.00	173,600.00	24	161,448.00	12,152.00	12,152.00	-	12,152.00	-	-
												1608	โรงจอดรถ	ไม้	2	270.00	-	2,700.00	729,000.00	24	677,970.00	51,030.00	51,030.00	-	51,030.00	-	-
3326	โฉนด	5262	39582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	76.00	1,376.00	200.00	275,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,200.00	-	275,200.00	-	-
3327	โฉนด	1936	13385	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	97.40	797.40	200.00	159,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,480.00	-	159,480.00	-	-
3328	ส.ป.ก.4-01		10465	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	91.00	1,891.00	200.00	378,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,200.00	-	-	378,200.00	0.01
3329	โฉนด	1945	13394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	8.00	1,808.00	275.00	497,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200.00	-	497,200.00	-	-
3330	โฉนด	4439	27060	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	91.30	91.30	600.00	54,780.00	1609	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.60	-	7,900.00	763,140.00	27	709,720.20	53,419.80	108,199.80	-	-	108,199.80	0.02
3331	โฉนด	376	5320	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	1610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.63	-	8,150.00	779,384.50	54	592,332.22	187,052.28	223,052.28	-	187,052.28	36,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3332	โฉนด	715	5660	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	66.00	166.00	500.00	83,000.00	1611	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.20	-	7,900.00	617,780.00	7	154,445.00	463,335.00	546,335.00	-	546,335.00	-	-
3333	โฉนด	5786	45451	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	9.00	2,609.00	300.00	782,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,700.00	-	782,700.00	-	-
3334	โฉนด	5848	45571	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	1612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.55	50.00	8,000.00	1,628,400.00	34	944,472.00	683,928.00	796,428.00	-	683,928.00	112,500.00	-
												1613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	123.05	30.23	8,000.00	984,400.00	34	570,952.00	413,448.00	413,448.00	-	413,448.00	-	-
												1614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	40.25	9.89	8,000.00	322,000.00	34	186,760.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.30
												1615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.25	9.89	8,000.00	322,000.00	34	186,760.00	135,240.00	135,240.00	-	135,240.00	-	-
3335	โฉนด	730	5675	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	75.00	275.00	500.00	137,500.00	1616	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	10	189,600.00	284,400.00	421,900.00	-	421,900.00	-	-
												1617	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.80	-	7,900.00	274,920.00	10	109,968.00	164,952.00	164,952.00	-	164,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1618	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	10	110,600.00	165,900.00	165,900.00	-	165,900.00	-	-
												1619	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	123.12	-	7,900.00	972,648.00	6	194,529.60	778,118.40	778,118.40	-	778,118.40	-	-
												1620	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	13.30	-	7,900.00	105,070.00	6	21,014.00	84,056.00	84,056.00	-	84,056.00	-	-
												1621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.35	-	7,900.00	476,765.00	24	443,391.45	33,373.55	33,373.55	-	33,373.55	-	-
												1622	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.64	-	7,900.00	131,456.00	24	122,254.08	9,201.92	9,201.92	-	9,201.92	-	-
3336	โฉนด	3535	16749	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	48.00	3,948.00	200.00	789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	789,600.00	-	-
3337	ส.ป.ก.4-01		11414	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	39.00	1,339.00	200.00	267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	-	267,800.00	0.01
3338	โฉนด	4474	26139	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	87.20	187.20	480.00	89,856.00	1623	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	85.25	-	7,900.00	673,475.00	34	626,331.75	47,143.25	136,999.25	-	136,999.25	-	-
												1624	โรงจอดรถ	ไม้	2	83.89	-	2,700.00	226,503.00	34	210,647.79	15,855.21	15,855.21	-	15,855.21	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3339	โฉนด	7577	57065	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.90	99.90	475.00	47,452.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,452.50	-	47,452.50	-	-
3340	โฉนด	7578	57066	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	33.70	133.70	475.00	63,507.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,507.50	-	63,507.50	-	-
3341	โฉนด	4389	26739	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.50	79.50	500.00	39,750.00	1625	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	284,400.00	284,400.00	324,150.00	-	324,150.00	-	-
3342	ส.ป.ก.4-01		10640	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	11.00	2,511.00	200.00	502,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,200.00	-	-	502,200.00	0.01
3343	โฉนด	1314	23219	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	29.00	2,829.00	200.00	565,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,800.00	-	565,800.00	-	-
3344	โฉนด	5552	45133	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	325.00	65,000.00	1626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	235.20	-	8,150.00	1,916,880.00	4	76,675.20	1,840,204.80	1,905,204.80	-	1,905,204.80	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	325.00	65,000.00	1627	โรงจอดรถ	ตึก	2	69.00	-	2,700.00	186,300.00	4	7,452.00	178,848.00	243,848.00	-	243,848.00	-	-
3345	โฉนด	6615	51773	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	43.00	2,043.00	380.00	776,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,340.00	-	776,340.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	1628	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	3	12,798.00	129,402.00	167,402.00	-	-	167,402.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3346	โฉนด	6735	52489	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	96.00	3,196.00	200.00	639,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,200.00	-	639,200.00	-	-
3347	โฉนด	1155	9718	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	78.00	378.00	440.00	166,320.00	1629	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	54	2,108,000.00	372,000.00	538,320.00	-	538,320.00	-	-
												1630	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,700.00	291,600.00	34	271,188.00	20,412.00	20,412.00	-	20,412.00	-	-
3348	โฉนด	6843	52957	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	28	1	73.00	11,373.00	260.00	2,956,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,956,980.00	-	2,956,980.00	-	-
3349	ส.ป.ก.4-01		10110	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	84.00	2,884.00	200.00	576,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,800.00	-	-	576,800.00	0.01
3350	โฉนด	6622	51832	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	24.00	2,624.00	200.00	524,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,800.00	-	524,800.00	-	-
3351	โฉนด	1119	9682	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	78.00	278.00	440.00	122,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,320.00	-	122,320.00	-	-
3352	โฉนด	6461	50238	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	29.00	229.00	480.00	109,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,920.00	-	109,920.00	-	-
3353	โฉนด	7088	53268	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	90.00	390.00	420.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3354	โฉนด	6462	50239	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	19.00	619.00	360.00	222,840.00	1631	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	36	477,555.00	35,945.00	258,785.00	-	258,785.00	-	-
												1632	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	76.38	-	7,900.00	603,402.00	5	90,510.30	512,891.70	512,891.70	-	512,891.70	-	-
3355	โฉนด	73	4944	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	32.00	132.00	500.00	66,000.00	1633	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	29	793,476.00	59,724.00	125,724.00	-	125,724.00	-	-
												1634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	4	11,736.00	281,664.00	281,664.00	-	281,664.00	-	-
3356	ส.ป.ก.4-01		10413	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	29	0	6.00	11,606.00	200.00	2,321,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,321,200.00	-	-	2,321,200.00	0.01
3357	โฉนด	5663	45328	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	13.00	213.00	480.00	102,240.00	1635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	278.85	-	8,150.00	2,272,627.50	1	22,726.28	2,249,901.23	2,352,141.23	-	2,352,141.23	-	-
												1636	โรงจอดรถ	ไม้	2	79.20	-	2,700.00	213,840.00	24	198,871.20	14,968.80	14,968.80	-	14,968.80	-	-
3358	โฉนด	3677	16892	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	85.60	2,085.60	350.00	729,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,960.00	-	729,960.00	-	-
3359	โฉนด	6475	50373	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	76.50	176.50	600.00	105,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,900.00	-	105,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3360	โฉนด	6474	50372	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.20	104.20	360.00	37,512.00	1637	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	13	166,848.00	875,952.00	913,464.00	-	913,464.00	-	-
												1638	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	13	89,100.00	72,900.00	72,900.00	-	72,900.00	-	-
3361	โฉนด	7169	53854	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	23.70	623.70	200.00	124,740.00	1639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.30	-	8,150.00	1,387,945.00	7	97,156.15	1,290,788.85	1,415,528.85	-	1,290,788.85	124,740.00	-
3362	โฉนด	6721	52164	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3363	ส.ป.ก.4-01		10318	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	43.00	1,643.00	200.00	328,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,600.00	-	-	328,600.00	0.01
3364	โฉนด	503	5448	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	1640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	10	256,000.00	2,304,000.00	2,350,500.00	-	2,304,000.00	46,500.00	-
												1641	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	227,520.00	341,280.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-
3365	ส.ป.ก.4-01		10730	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	17.00	417.00	200.00	83,400.00	1642	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	14	355,500.00	237,000.00	320,400.00	-	237,000.00	83,400.00	0.02
3366	โฉนด	6975	38572	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	72.00	172.00	1,500.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3367	โฉนด	259	5198	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	1643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	24	922,250.00	162,750.00	205,250.00	-	205,250.00	-	-
												1644	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	13	47,520.00	38,880.00	38,880.00	-	38,880.00	-	-
												1645	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	13	44,550.00	36,450.00	36,450.00	-	36,450.00	-	-
3368	โฉนด	2112	13561	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	73.00	2,373.00	420.00	996,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,660.00	-	996,660.00	-	-
3369	โฉนด	5192	37922	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	31.00	2,931.00	200.00	586,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,200.00	-	586,200.00	-	-
3370	โฉนด	495	5440	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00	1646	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	284.97	-	7,750.00	2,208,517.50	31	1,877,239.88	331,277.62	417,777.62	-	417,777.62	-	-
3371	โฉนด	2183	13632	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	18.00	1,518.00	200.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	303,600.00	-	-
3372	โฉนด	6846	50940	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	52.00	152.00	530.00	80,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,560.00	-	80,560.00	-	-
3373	โฉนด	5970	46184	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	51.00	151.00	600.00	90,600.00	1647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	14	110,025.00	501,225.00	591,825.00	-	591,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3374	โฉนด	5971	46185	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	99.00	199.00	600.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-
3375	โฉนด	2833	14531	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	21.00	21.00	430.00	9,030.00	1648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	6	41,076.00	643,524.00	652,554.00	-	-	652,554.00	0.02
					1	1	2	44.00	644.00	430.00	276,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,920.00	-	276,920.00	-	-
3376	โฉนด	5212	37839	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	26.00	226.00	500.00	113,000.00	1649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,750.00	1,356,250.00	41	1,152,812.50	203,437.50	316,437.50	-	316,437.50	-	-
												1650	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	41	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
3377	โฉนด	6421	50184	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	93.00	893.00	410.00	366,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,130.00	-	366,130.00	-	-
3378	โฉนด	6418	50181	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	46.00	846.00	410.00	346,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,860.00	-	346,860.00	-	-
3379	โฉนด	6422	50185	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	8.00	908.00	410.00	372,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,280.00	-	372,280.00	-	-
3380	โฉนด	6419	50182	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	52.00	852.00	410.00	349,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,320.00	-	349,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3381	ส.ป.ก.4-01		11081	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	3	52.00	5,552.00	200.00	1,110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,400.00	-	-	1,110,400.00	0.01
3382	โฉนด	764	5709	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-
3383	ส.ป.ก.4-01		11320	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	96.00	1,696.00	200.00	339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200.00	-	-	339,200.00	0.01
3384	โฉนด	5107	37345	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	11.00	1,311.00	200.00	262,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	262,200.00	-	-
3385	โฉนด	4737	30267	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	35.80	1,635.80	530.00	866,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,974.00	-	866,974.00	-	-
3386	โฉนด	622	5567	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02
3387	โฉนด	3925	17263	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	95.00	1,095.00	600.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	657,000.00	-	-
3388	โฉนด	523	5468	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	1651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,000.00	1,080,000.00	23	388,800.00	691,200.00	749,200.00	-	691,200.00	58,000.00	-
												1652	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,900.00	533,250.00	23	495,922.50	37,327.50	37,327.50	-	37,327.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3389	โฉนด	1465	12586	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	5.00	205.00	480.00	98,400.00	1653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	943,392.00	-	844,992.00	98,400.00	-
												1654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	672,864.00	-	672,864.00	-	-
3390	โฉนด	4701	29629	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	1	40.90	940.90	200.00	188,180.00	1655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	44	494,062.50	87,187.50	275,367.50	-	275,367.50	-	-
												1656	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	44	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
3391	ส.ป.ก.4-01		10600	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	75.00	1,975.00	200.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.01
3392	โฉนด	2933	14631	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	45.00	4,045.00	260.00	1,051,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,700.00	-	1,051,700.00	-	-
3393	โฉนด	3678	16893	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	94.60	294.60	420.00	123,732.00	1657	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	4	34,128.00	250,272.00	374,004.00	-	-	374,004.00	0.02
3394	โฉนด	254	5193	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	1658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	29	922,250.00	162,750.00	258,750.00	-	258,750.00	-	-
												1659	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	24	125,550.00	9,450.00	9,450.00	-	9,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3395	โฉนด	6750	52390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3396	โฉนด	6640	52022	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	86.00	2,186.00	200.00	437,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,200.00	-	437,200.00	-	-
3397	โฉนด	4295	25688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	61.60	1,561.60	260.00	406,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,016.00	-	406,016.00	-	-
3398	โฉนด	1150	9713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	1660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	32	176,328.00	13,272.00	66,772.00	-	66,772.00	-	-
3399	โฉนด	3355	15057	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
3400	ส.ป.ก.4-01		3724	หมู่ 4 ต.หนองหล่ม	1	3	1	97.00	1,397.00	200.00	279,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,400.00	-	-	279,400.00	0.01
3401	โฉนด	4879	32950	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	93.50	393.50	500.00	196,750.00	1661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,750.00	3,038,000.00	42	2,582,300.00	455,700.00	652,450.00	-	652,450.00	-	-
												1662	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	37.50	-	6,200.00	232,500.00	29	216,225.00	16,275.00	16,275.00	-	16,275.00	-	-
												1663	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	20	62,775.00	4,725.00	4,725.00	-	4,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3402	โฉนด	956	5901	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	23.00	223.00	500.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
3403	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	48.00	5,148.00	200.00	1,029,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,600.00	-	-	1,029,600.00	0.01
3404	โฉนด	538	5483	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
3405	โฉนด	3085	14783	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	16.00	3,216.00	200.00	643,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200.00	-	643,200.00	-	-
3406	โฉนด	5348	44998	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	32.00	2,132.00	1,300.00	2,771,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,771,600.00	-	2,771,600.00	-	-
3407	โฉนด	7157	53764	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	24.00	724.00	400.00	289,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600.00	-	289,600.00	-	-
3408	โฉนด	6609	51387	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
3409	โฉนด	966	9529	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	20.00	220.00	480.00	105,600.00	1664	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	8	639,900.00	1,493,100.00	1,598,700.00	-	1,598,700.00	-	-
3410	โฉนด	4881	32097	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.30	183.30	500.00	91,650.00	1665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	509,745.00	-	509,745.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3411	โฉนด	1566	12689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.00	157.00	500.00	78,500.00	1666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,750.00	813,750.00	42	691,687.50	122,062.50	200,562.50	-	200,562.50	-	-
												1667	โรงจอดรถ	ไม้	2	150.00	-	2,700.00	405,000.00	34	376,650.00	28,350.00	28,350.00	-	28,350.00	-	-
3412	โฉนด	4194	24711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00	1668	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	9	311,062.50	577,687.50	707,687.50	-	577,687.50	130,000.00	-
												1669	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	37.50	-	6,200.00	232,500.00	9	81,375.00	151,125.00	151,125.00	-	151,125.00	-	-
3413	ส.ป.ก.4-01		10705	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	34.00	1,234.00	200.00	246,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,800.00	-	-	246,800.00	0.01
3414	โฉนด	2431	13880	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	37.00	4,037.00	200.00	807,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,400.00	-	807,400.00	-	-
3415	โฉนด	1948	50488	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	64.00	1,364.00	200.00	272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	272,800.00	-	-
3416	โฉนด	3004	14702	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	59.00	759.00	260.00	197,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,340.00	-	197,340.00	-	-
3417	โฉนด	2428	13877	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	94.00	4,194.00	200.00	838,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,800.00	-	838,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3418	ส.ป.ก.4-01		10582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	70.00	2,870.00	200.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.01
3419	โฉนด	1503	12624	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	16.70	216.70	500.00	108,350.00	1670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	34	510,516.00	369,684.00	478,034.00	-	478,034.00	-	-
												1671	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	34	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-
3420	โฉนด	1917	13366	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	58.00	858.00	260.00	223,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,080.00	-	223,080.00	-	-
3421	ส.ป.ก.4-01		10416	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	11.00	2,611.00	200.00	522,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,200.00	-	-	522,200.00	0.01
3422	โฉนด	1116	9679	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	11.00	311.00	500.00	155,500.00	1672	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	39	688,781.25	51,843.75	207,343.75	-	207,343.75	-	-
3423	โฉนด	7061	53222	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	1673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	6	22,005.00	344,745.00	357,495.00	-	344,745.00	12,750.00	-
3424	โฉนด	3629	16844	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	60.00	460.00	620.00	285,200.00	1674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	23	1,264,800.00	223,200.00	508,400.00	-	508,400.00	-	-
												1675	โรงจอดรถ	ไม้	2	144.00	-	2,700.00	388,800.00	13	213,840.00	174,960.00	174,960.00	-	174,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	5	0	0.00	2,000.00	620.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-
3425	โฉนด	1569	12692	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	1676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	29	1,235,156.25	217,968.75	265,968.75	-	265,968.75	-	-
												1677	โรงจอดรถ	ไม้	2	34.80	-	2,700.00	93,960.00	29	87,382.80	6,577.20	6,577.20	-	6,577.20	-	-
3426	โฉนด	769	5714	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	1678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.90	-	7,750.00	1,820,475.00	29	1,547,403.75	273,071.25	337,071.25	-	337,071.25	-	-
												1679	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	75.19	-	6,200.00	466,178.00	24	433,545.54	32,632.46	32,632.46	-	32,632.46	-	-
												1680	โรงจอดรถ	ไม้	2	49.00	-	2,700.00	132,300.00	7	33,075.00	99,225.00	99,225.00	-	99,225.00	-	-
3427	โฉนด	244	5183	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	42.00	342.00	500.00	171,000.00	1681	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	22	183,675.00	13,825.00	184,825.00	-	184,825.00	-	-
3428	โฉนด	2110	13559	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	6.00	1,106.00	420.00	464,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,520.00	-	464,520.00	-	-
3429	โฉนด	3483	16697	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	3.00	2,603.00	270.00	702,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,810.00	-	702,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3430	โฉนด	4030	21037	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	30.00	2,330.00	260.00	605,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,800.00	-	605,800.00	-	-
3431	โฉนด	2743	14442	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	93.00	2,593.00	200.00	518,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,600.00	-	518,600.00	-	-
3432	โฉนด	645	5590	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	60.00	260.00	500.00	130,000.00	1682	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.15	-	7,900.00	996,585.00	7	249,146.25	747,438.75	877,438.75	-	877,438.75	-	-
												1683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.12	-	7,900.00	451,248.00	7	112,812.00	338,436.00	338,436.00	-	338,436.00	-	-
												1684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.34	-	8,150.00	605,871.00	7	42,410.97	563,460.03	563,460.03	-	563,460.03	-	-
												1685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.24	-	7,750.00	955,110.00	34	811,843.50	143,266.50	143,266.50	-	143,266.50	-	-
3433	โฉนด	1374	22399	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	92.00	1,792.00	1,050.00	1,881,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,600.00	-	1,881,600.00	-	-
3434	โฉนด	988	9551	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	32.00	232.00	500.00	116,000.00	1686	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	24	367,350.00	27,650.00	143,650.00	-	-	143,650.00	0.02
3435	โฉนด	939	5884	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	1687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	5	25,672.50	487,777.50	525,777.50	-	525,777.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3436	โฉนด	3812	17028	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	12.00	2,612.00	320.00	835,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,840.00	-	835,840.00	-	-
3437	โฉนด	5854	45577	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	1688	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	12	246,875.00	246,875.00	306,875.00	-	306,875.00	-	-
												1689	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	12	40,500.00	40,500.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
3438	โฉนด	374	5318	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	2.05	202.05	500.00	101,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,025.00	-	101,025.00	-	-
3439	โฉนด	4487	26105	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	72.10	1,172.10	260.00	304,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,746.00	-	304,746.00	-	-
3440	ส.ป.ก.4-01		10066	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	3.00	2,203.00	200.00	440,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,600.00	-	-	440,600.00	0.01
3441	โฉนด	4505	27184	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	12.70	1,012.70	430.00	435,461.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,461.00	-	435,461.00	-	-
3442	โฉนด	3351	15053	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	53.00	253.00	200.00	50,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	50,600.00	-	-
3443	โฉนด	2068	13517	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	38.00	1,238.00	200.00	247,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	247,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3444	ส.ป.ก.4-01		4722	หมู่ 1 ต.หนองหล่ม	1	7	3	52.00	3,152.00	200.00	630,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,400.00	-	-	630,400.00	0.01
3445	ส.ป.ก.4-01		11303	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	18.00	518.00	200.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	-	103,600.00	0.01
3446	โฉนด	1527	12650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	69.00	469.00	480.00	225,120.00	1690	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	219.20	-	7,900.00	1,731,680.00	31	1,610,462.40	121,217.60	346,337.60	-	346,337.60	-	-
												1691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	8,150.00	332,520.00	10	33,252.00	299,268.00	299,268.00	-	299,268.00	-	-
3447	โฉนด	5612	45205	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	36.90	136.90	480.00	65,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,712.00	-	65,712.00	-	-
3448	โฉนด	4083	21090	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	28.00	2,128.00	260.00	553,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,280.00	-	553,280.00	-	-
3449	โฉนด	3080	14778	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	81.00	2,981.00	200.00	596,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,200.00	-	596,200.00	-	-
3450	โฉนด	3365	15067	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	58.00	858.00	200.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-
3451	ส.ป.ก.4-01		10628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	52.00	3,352.00	400.00	1,340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,800.00	-	-	1,340,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3452	โฉนด	2391	13840	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	4.00	804.00	200.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-
3453	โฉนด	2104	13553	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	62.00	1,562.00	975.00	1,522,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,950.00	-	1,522,950.00	-	-
3454	โฉนด	3993	21000	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	0.00	3,700.00	260.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	1692	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,900.00	213,300.00	1	6,399.00	206,901.00	218,601.00	-	-	218,601.00	0.02
3455	โฉนด	555	5500	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	25.00	625.00	440.00	275,000.00	1693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	8	255,960.00	597,240.00	872,240.00	-	872,240.00	-	-
												1694	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	8	177,750.00	414,750.00	414,750.00	-	414,750.00	-	-
												1695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	44	371,640.00	117,360.00	117,360.00	-	117,360.00	-	-
												1696	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	44	275,512.50	20,737.50	20,737.50	-	20,737.50	-	-
3456	โฉนด	379	5323	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	1697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.24	-	8,150.00	686,556.00	8	54,924.48	631,631.52	681,131.52	-	681,131.52	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3457	ส.ป.ก.4-01		10967	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	45.00	2,745.00	200.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.01
3458	โฉนด	1551	12674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	89.00	289.00	440.00	127,160.00	1698	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.25	-	7,900.00	444,375.00	10	177,750.00	266,625.00	393,785.00	-	266,625.00	127,160.00	-
												1699	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	10	63,200.00	94,800.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-
												1700	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	24	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	38,710.00	-	-
3459	โฉนด	6188	46677	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	1701	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	39	1,322,460.00	99,540.00	152,040.00	-	152,040.00	-	-
												1702	โรงจอดรถ	ไม้	2	175.00	-	2,700.00	472,500.00	39	439,425.00	33,075.00	33,075.00	-	33,075.00	-	-
3460	โฉนด	345	5289	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	29.00	329.00	500.00	164,500.00	1703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	34	988,125.00	174,375.00	338,875.00	-	174,375.00	164,500.00	-
												1704	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	34	75,330.00	5,670.00	5,670.00	-	5,670.00	-	-
												1705	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	17.50	-	6,200.00	108,500.00	34	100,905.00	7,595.00	7,595.00	-	7,595.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3461	โฉนด	5895	45618	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	90.00	990.00	420.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	415,800.00	-	-
3462	ส.ป.ก.4-01		11054	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	61.00	6,261.00	200.00	1,252,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,200.00	-	-	1,252,200.00	0.01
3463	โฉนด	3360	15062	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	78.00	1,378.00	200.00	275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600.00	-	275,600.00	-	-
3464	โฉนด	3839	17053	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	89.00	1,289.00	480.00	618,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,720.00	-	618,720.00	-	-
3465	โฉนด	1069	9632	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	26.20	426.20	500.00	213,100.00	1706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,150.00	1,548,500.00	23	557,460.00	991,040.00	1,204,140.00	-	1,204,140.00	-	-
3466	โฉนด	2148	13597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	18.00	3,018.00	320.00	965,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,760.00	-	965,760.00	-	-
3467	โฉนด	6033	45852	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00	1707	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	24	183,675.00	13,825.00	112,825.00	-	112,825.00	-	-
3468	โฉนด	5217	37844	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	79.00	2,079.00	200.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	415,800.00	-	-
3469	โฉนด	7324	55166	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3470	โฉนด	185	5124	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00	1708	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.64	-	7,900.00	305,256.00	19	283,888.08	21,367.92	74,367.92	-	74,367.92	-	-
3471	โฉนด	2773	14472	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	17.00	1,817.00	200.00	363,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,400.00	-	363,400.00	-	-
3472	โฉนด	4038	21045	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	4.00	4,904.00	260.00	1,275,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,040.00	-	1,275,040.00	-	-
3473	โฉนด	807	5752	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	85.00	385.00	500.00	192,500.00	1709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	47	440,820.00	33,180.00	225,680.00	-	225,680.00	-	-
3474	โฉนด	6712	52139	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	0.10	2,200.10	200.00	440,020.00	1710	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	1	2,322.00	75,078.00	515,098.00	-	515,098.00	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	-	17,400.00	0.02
3475	โฉนด	3547	16761	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	50.00	2,150.00	600.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	1,290,000.00	-	-
3476	โฉนด	3706	16920	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	69.00	1,169.00	250.00	292,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,250.00	-	292,250.00	-	-
3477	ส.ป.ก.4-01		10487	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	79.00	2,779.00	200.00	555,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,800.00	-	-	555,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3478	โฉนด	3730	16944	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	97.00	3,097.00	300.00	929,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,100.00	-	929,100.00	-	-
3479	โฉนด	1934	13383	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	67.00	1,467.00	200.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	293,400.00	-	-
3480	โฉนด	6326	48943	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	86.00	886.00	200.00	177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-
3481	ส.ป.ก.4-01		10370	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	47.00	1,047.00	200.00	209,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400.00	-	-	209,400.00	0.01
3482	ส.ป.ก.4-01		10618	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	28.00	828.00	200.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.01
3483	โฉนด	2377	17528	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	77.00	1,677.00	200.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	335,400.00	-	-
3484	ส.ป.ก.4-01		10748	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	82.00	2,582.00	200.00	516,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,400.00	-	-	516,400.00	0.01
3485	โฉนด	3129	14827	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	87.10	787.10	200.00	157,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,420.00	-	157,420.00	-	-
3486	โฉนด	5863	45586	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	12	102,690.00	630,810.00	680,810.00	-	680,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3487	โฉนด	4406	27004	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	56.30	1,656.30	260.00	430,638.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,638.00	-	430,638.00	-	-
3488	โฉนด	6501	50603	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	1712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,150.00	619,400.00	10	61,940.00	557,460.00	603,960.00	-	603,960.00	-	-
3489	ส.ป.ก.4-01		11359	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	85.00	3,585.00	200.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.01
3490	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	59.00	1,259.00	200.00	251,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,800.00	-	-	251,800.00	0.01
3491	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	91.00	3,091.00	200.00	618,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,200.00	-	-	618,200.00	0.01
3492	ส.ป.ก.4-01		10409	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	99.00	1,199.00	200.00	239,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,800.00	-	-	239,800.00	0.01
3493	โฉนด	1922	13371	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	86.00	1,686.00	260.00	438,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,360.00	-	438,360.00	-	-
3494	โฉนด	4069	21076	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	63.00	3,563.00	260.00	926,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,380.00	-	926,380.00	-	-
3495	โฉนด	2915	55053	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	1713	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	225.00	-	6,200.00	1,395,000.00	4	167,400.00	1,227,600.00	1,267,600.00	-	-	1,267,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	7.00	407.00	200.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	81,400.00	-	-
3496	โฉนด	1132	9695	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.00	183.00	480.00	87,840.00	1714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	24	1,251,625.00	220,875.00	308,715.00	-	220,875.00	87,840.00	-
3497	โฉนด	4081	21088	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	35.80	2,135.80	260.00	555,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,308.00	-	555,308.00	-	-
3498	โฉนด	6898	38048	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	7.00	207.00	430.00	89,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,010.00	-	89,010.00	-	-
3499	โฉนด	6740	22426	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	80.00	4,080.00	620.00	2,529,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,529,600.00	-	2,529,600.00	-	-
3500	โฉนด	3591	16806	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	9.80	1,509.80	200.00	301,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,960.00	-	301,960.00	-	-
3501	โฉนด	5590	45187	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	1715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	7	51,345.00	682,155.00	730,155.00	-	730,155.00	-	-
3502	โฉนด	5589	45186	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	1716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,150.00	455,585.00	24	173,122.30	282,462.70	330,462.70	-	330,462.70	-	-
3503	โฉนด	4515	27254	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	480.00	96,000.00	1717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	16	1,278,750.00	1,046,250.00	1,142,250.00	-	1,142,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1718	โรงจอดรถ	ไม้	2	94.50	-	2,700.00	255,150.00	16	183,708.00	71,442.00	71,442.00	-	71,442.00	-	-
3504	โฉนด	5587	45184	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	50.00	50.00	480.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
3505	โฉนด	5588	45185	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	50.00	50.00	480.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
3506	โฉนด	5171	37705	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	0	74.00	5,274.00	260.00	1,371,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,240.00	-	1,371,240.00	-	-
3507	โฉนด	525	5470	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	1719	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	133.76	-	7,900.00	1,056,704.00	37	982,734.72	73,969.28	113,969.28	-	113,969.28	-	-
												1720	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	69.60	-	6,200.00	431,520.00	37	401,313.60	30,206.40	30,206.40	-	30,206.40	-	-
3508	โฉนด	4012	21019	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	73.00	1,973.00	260.00	512,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,980.00	-	512,980.00	-	-
3509	ส.ป.ก.4-01		10289	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	87.00	5,687.00	200.00	1,137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,400.00	-	-	1,137,400.00	0.01
3510	โฉนด	4424	27052	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,750.00	976,500.00	34	830,025.00	146,475.00	153,975.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	76,987.50	76,987.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.25	39.09	-	-	-	-	-	-	60,184.67	60,184.67	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	13.75	10.91	-	-	-	-	-	-	16,802.83	-	16,802.83	0.30
					2	0	0	59.70	59.70	500.00	29,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,850.00	-	29,850.00	-	-
3511	โฉนด	2448	13897	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	61.00	2,461.00	270.00	664,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,470.00	-	664,470.00	-	-
3512	โฉนด	4644	29323	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.60	110.60	480.00	53,088.00	1722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,150.00	1,344,750.00	12	188,265.00	1,156,485.00	1,209,573.00	-	1,209,573.00	-	-
3513	โฉนด	3394	15146	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	84.00	2,084.00	260.00	541,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,840.00	-	541,840.00	-	-
3514	โฉนด	4091	21098	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	91.00	991.00	260.00	257,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,660.00	-	257,660.00	-	-
3515	โฉนด	6595	51538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	21.00	1,621.00	260.00	421,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,460.00	-	421,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3516	โฉนด	2144	13593	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	69.00	1,369.00	200.00	273,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,800.00	-	273,800.00	-	-
3517	ส.ป.ก.4-01		10104	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	69.00	2,969.00	200.00	593,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,800.00	-	-	593,800.00	0.01
3518	โฉนด	6197	46829	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	23.00	223.00	500.00	111,500.00	1723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.80	-	8,150.00	120,620.00	9	10,855.80	109,764.20	221,264.20	-	-	221,264.20	0.02
												1724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,150.00	130,400.00	9	11,736.00	118,664.00	118,664.00	-	-	118,664.00	0.02
												1725	โรงจอดรถ	ไม้	2	69.20	-	2,700.00	186,840.00	9	65,394.00	121,446.00	121,446.00	-	-	121,446.00	0.02
												1726	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	210.00	-	6,200.00	1,302,000.00	9	455,700.00	846,300.00	846,300.00	-	-	846,300.00	0.02
3519	ส.ป.ก.4-01		10101	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	90.00	3,990.00	200.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	-	798,000.00	0.01
3520	โฉนด	5775	45440	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	57.00	757.00	200.00	151,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,400.00	-	151,400.00	-	-
3521	โฉนด	936	5881	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	1727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	19	273,840.00	704,160.00	741,660.00	-	741,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1728	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.00	-	6,200.00	155,000.00	19	144,150.00	10,850.00	10,850.00	-	10,850.00	-	-
3522	โฉนด	4206	24841	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	40.70	140.70	200.00	28,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,140.00	-	28,140.00	-	-
3523	ส.ป.ก.4-01		11084	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	25.00	1,325.00	200.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.01
3524	โฉนด	3344	15046	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.80	192.80	1,500.00	289,200.00	1729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	456,600.00	-	456,600.00	-	-
3525	โฉนด	1041	9604	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	61.00	361.00	500.00	180,500.00	1730	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	132.30	-	7,900.00	1,045,170.00	28	972,008.10	73,161.90	253,661.90	-	253,661.90	-	-
												1731	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	49	1,645,728.00	123,872.00	123,872.00	-	123,872.00	-	-
												1732	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	6	197,500.00	790,000.00	790,000.00	-	790,000.00	-	-
3526	โฉนด	7273	54906	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	52.00	1,052.00	200.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	210,400.00	-	-
3527	โฉนด	1783	13232	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	26.00	1,626.00	620.00	1,008,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,120.00	-	1,008,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3528	โฉนด	5885	45608	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	14.00	214.00	430.00	92,020.00	1733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	18	50,856.00	144,744.00	236,764.00	-	236,764.00	-	-
												1734	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	36.00	-	6,200.00	223,200.00	18	191,952.00	31,248.00	31,248.00	-	31,248.00	-	-
												1735	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	18	41,796.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
3529	โฉนด	671	5616	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	93.00	393.00	500.00	196,500.00	1736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,150.00	427,875.00	12	59,902.50	367,972.50	564,472.50	-	367,972.50	196,500.00	-
												1737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	24	116,137.50	189,487.50	189,487.50	-	189,487.50	-	-
												1738	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	19	1,017,187.50	435,937.50	435,937.50	-	435,937.50	-	-
3530	โฉนด	796	5741	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	9.00	9.00	430.00	3,870.00	1739	โรงจอดรถ	ตึก	3	37.20	-	2,700.00	100,440.00	31	52,228.80	48,211.20	52,081.20	-	-	52,081.20	0.30
					2	0	2	71.00	271.00	430.00	116,530.00	1740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.64	-	8,150.00	657,216.00	30	328,608.00	328,608.00	445,138.00	-	445,138.00	-	-
3531	โฉนด	141	5080	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	51.00	251.00	480.00	120,480.00	1741	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	7	237,000.00	711,000.00	831,480.00	-	831,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1742	โรงจอดรถ	ไม้	2	92.46	-	2,700.00	249,642.00	9	87,374.70	162,267.30	162,267.30	-	162,267.30	-	-
3532	โฉนด	4548	27557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	83.70	983.70	260.00	255,762.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,762.00	-	255,762.00	-	-
3533	โฉนด	2091	13540	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	16.00	2,916.00	380.00	1,108,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,080.00	-	1,108,080.00	-	-
3534	โฉนด	7217	51673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3535	โฉนด	5061	36938	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	8.00	408.00	200.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-
3536	โฉนด	7301	17520	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	62.00	2,862.00	200.00	572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400.00	-	572,400.00	-	-
3537	โฉนด	3471	55988	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	29.00	2,329.00	270.00	628,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,830.00	-	628,830.00	-	-
3538	โฉนด	6613	51762	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	35.30	2,235.30	300.00	670,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,590.00	-	670,590.00	-	-
3539	โฉนด	4936	38781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3540	โฉนด	4006	21013	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	36.00	2,636.00	200.00	527,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,200.00	-	527,200.00	-	-
3541	โฉนด	2958	14656	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	1743	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	121.00	-	5,800.00	701,800.00	9	63,162.00	638,638.00	776,638.00	-	-	776,638.00	0.30
					2	1	0	53.00	453.00	1,500.00	679,500.00	1744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	3	69,750.00	1,092,750.00	1,772,250.00	-	1,772,250.00	-	-
3542	โฉนด	6298	48541	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	330.00	24,420.00	1745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.00	-	8,150.00	2,428,700.00	22	825,758.00	1,602,942.00	1,627,362.00	-	1,627,362.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	330.00	17,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160.00	-	17,160.00	-	-
3543	โฉนด	4687	29710	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	56.90	456.90	200.00	91,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,380.00	-	91,380.00	-	-
3544	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	99.00	2,299.00	200.00	459,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800.00	-	-	459,800.00	0.01
3545	ส.ป.ก.4-01		10362	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	39.00	2,139.00	200.00	427,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800.00	-	-	427,800.00	0.01
3546	โฉนด	68	4939	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	1746	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	34	823,437.50	145,312.50	174,312.50	-	174,312.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3547	โฉนด	1502	12623	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	97.00	297.00	500.00	148,500.00	1747	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	37.50	-	2,150.00	80,625.00	8	24,187.50	56,437.50	204,937.50	-	204,937.50	-	-
3548	ส.ป.ก.4-01		10415	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	57.00	1,657.00	200.00	331,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,400.00	-	-	331,400.00	0.01
3549	โฉนด	873	5818	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00	1748	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	29	117,552.00	8,848.00	94,348.00	-	94,348.00	-	-
												1749	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	11	38,880.00	47,520.00	47,520.00	-	47,520.00	-	-
												1750	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	10	22,320.00	33,480.00	33,480.00	-	33,480.00	-	-
3550	โฉนด	188	5127	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	69.00	269.00	430.00	115,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,670.00	-	115,670.00	-	-
3551	ส.ป.ก.4-01		11873	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	15.00	2,415.00	200.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.01
3552	ส.ป.ก.4-01		10143	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	30.00	1,030.00	200.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.01
3553	โฉนด	1707	22325	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	35.00	3,435.00	260.00	893,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,100.00	-	893,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3554	โฉนด	3927	18321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	31.00	1,331.00	200.00	266,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200.00	-	266,200.00	-	-
3555	โฉนด	7583	57093	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.70	64.70	600.00	38,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,820.00	-	38,820.00	-	-
3556	โฉนด	3323	15025	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	68.00	868.00	380.00	329,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,840.00	-	329,840.00	-	-
3557	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	82.00	4,782.00	200.00	956,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,400.00	-	-	956,400.00	0.01
3558	โฉนด	6037	45856	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1751	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.32	-	2,700.00	146,664.00	10	14,666.40	131,997.60	151,497.60	-	-	151,497.60	0.30
					2	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00	1752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	36	707,420.00	433,580.00	754,580.00	-	754,580.00	-	-
												1753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.80	-	8,150.00	136,920.00	10	13,692.00	123,228.00	123,228.00	-	123,228.00	-	-
												1754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.80	-	8,150.00	764,470.00	10	76,447.00	688,023.00	688,023.00	-	688,023.00	-	-
3559	โฉนด	605	5550	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00	1755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	254.80	-	7,750.00	1,974,700.00	12	750,386.00	1,224,314.00	1,309,814.00	-	1,309,814.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1756	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.00	-	7,900.00	205,400.00	12	102,700.00	102,700.00	102,700.00	-	102,700.00	-	-
												1757	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	156.42	-	7,900.00	1,235,718.00	12	617,859.00	617,859.00	617,859.00	-	617,859.00	-	-
3560	โฉนด	1118	9681	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3561	โฉนด	3627	16842	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	92.03	292.03	360.00	105,130.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,130.80	-	105,130.80	-	-
3562	โฉนด	6791	52790	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	1758	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.80	-	7,750.00	509,950.00	26	433,457.50	76,492.50	104,992.50	-	104,992.50	-	-
												1759	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	63.80	-	6,200.00	395,560.00	7	98,890.00	296,670.00	296,670.00	-	296,670.00	-	-
3563	ส.ป.ก.4-01		10696	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	73.00	1,473.00	200.00	294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	-	294,600.00	0.01
3564	โฉนด	3269	14967	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
3565	โฉนด	6689	51050	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	74.00	1,274.00	200.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3566	โฉนด	6645	51049	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	57.00	957.00	200.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-
3567	โฉนด	5664	45329	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	66.00	66.00	480.00	31,680.00	1760	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	87.00	-	7,900.00	687,300.00	19	639,189.00	48,111.00	79,791.00	-	79,791.00	-	-
												1761	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	48.00	-	6,200.00	297,600.00	19	276,768.00	20,832.00	20,832.00	-	20,832.00	-	-
3568	โฉนด	6448	50018	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	1762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	14	96,822.00	441,078.00	477,078.00	-	477,078.00	-	-
												1763	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	14	38,880.00	25,920.00	25,920.00	-	25,920.00	-	-
3569	โฉนด	3693	16908	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	37.00	2,537.00	360.00	913,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,320.00	-	913,320.00	-	-
3570	โฉนด	4789	29942	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	1764	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	32	440,820.00	33,180.00	55,180.00	-	33,180.00	22,000.00	-
3571	โฉนด	3066	14764	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	64.00	1,864.00	200.00	372,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,800.00	-	372,800.00	-	-
3572	โฉนด	3859	17075	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	98.00	2,998.00	200.00	599,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,600.00	-	599,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3573	โฉนด	777	5722	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	29.00	429.00	440.00	188,760.00	1765	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	178.50	-	7,900.00	1,410,150.00	32	1,311,439.50	98,710.50	287,470.50	-	287,470.50	-	-
												1766	โรงจอดรถ	ไม้	2	126.00	-	2,700.00	340,200.00	15	221,130.00	119,070.00	119,070.00	-	119,070.00	-	-
												1767	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	36.00	-	6,200.00	223,200.00	15	145,080.00	78,120.00	78,120.00	-	78,120.00	-	-
3574	ส.ป.ก.4-01		10519	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	62.00	3,062.00	200.00	612,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,400.00	-	-	612,400.00	0.01
3575	โฉนด	1440	12561	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	1,500.00	288,000.00	1768	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	2	437.00	-	3,600.00	1,573,200.00	51	1,463,076.00	110,124.00	398,124.00	-	-	398,124.00	0.02
3576	โฉนด	1093	9656	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00	1769	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	69.00	-	7,900.00	545,100.00	35	506,943.00	38,157.00	121,657.00	-	121,657.00	-	-
3577	โฉนด	679	5624	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30
					2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	1770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	335.36	-	7,750.00	2,599,040.00	44	2,209,184.00	389,856.00	428,356.00	-	389,856.00	38,500.00	-
												1771	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	36.00	-	6,200.00	223,200.00	9	20,088.00	203,112.00	203,112.00	-	-	203,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3578	โฉนด	869	5814	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	1772	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	44	264,492.00	19,908.00	68,908.00	-	19,908.00	49,000.00	-
3579	โฉนด	2368	13817	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	28.00	528.00	200.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-
3580	โฉนด	2295	13744	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	62.00	2,362.00	200.00	472,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,400.00	-	472,400.00	-	-
3581	โฉนด	1223	9786	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	1773	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,700.00	32,400.00	2	648.00	31,752.00	35,252.00	-	-	35,252.00	0.30
					2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	1774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	15	97,800.00	391,200.00	447,200.00	-	447,200.00	-	-
3582	โฉนด	401	5345	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	18.00	18.00	425.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-
3583	โฉนด	5049	36936	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	34	151,264.00	109,536.00	117,036.00	-	117,036.00	-	-
3584	โฉนด	5810	45475	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	480.00	56,640.00	1776	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	43.20	-	7,900.00	341,280.00	36	317,390.40	23,889.60	80,529.60	-	23,889.60	56,640.00	-
3585	โฉนด	5672	45337	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00	1777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.14	-	8,150.00	1,427,391.00	6	85,643.46	1,341,747.54	1,623,747.54	-	1,623,747.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3586	โฉนด	2071	13520	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	48.00	1,848.00	200.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-
3587	โฉนด	3873	17089	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	93.00	4,393.00	420.00	1,845,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,060.00	-	1,845,060.00	-	-
3588	โฉนด	2087	13536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	72.00	3,372.00	260.00	876,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,720.00	-	876,720.00	-	-
3589	โฉนด	5671	45336	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	68.00	368.00	530.00	195,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,040.00	-	195,040.00	-	-
3590	โฉนด	3086	14784	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	87.00	4,487.00	200.00	897,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,400.00	-	897,400.00	-	-
3591	โฉนด	534	5479	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	43.00	343.00	500.00	171,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500.00	-	171,500.00	-	-
3592	โฉนด	3443	55921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	0.00	3,200.00	300.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
3593	โฉนด	5163	37698	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	98.00	398.00	200.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	79,600.00	-	-
3594	โฉนด	1911	13360	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	45.00	745.00	200.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	149,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3595	โฉนด	6723	52163	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	43.00	743.00	200.00	148,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,600.00	-	148,600.00	-	-
3596	โฉนด	1089	9652	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	61.80	61.80	500.00	30,900.00	1778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	44	909,075.00	160,425.00	191,325.00	-	191,325.00	-	-
												1779	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	44	94,162.50	7,087.50	7,087.50	-	7,087.50	-	-
3597	โฉนด	6771	52630	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3598	ส.ป.ก.4-01		11361	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	19.00	1,019.00	200.00	203,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,800.00	-	-	203,800.00	0.01
3599	โฉนด	3801	17017	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	43.00	2,843.00	200.00	568,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,600.00	-	568,600.00	-	-
3600	โฉนด	7204	22938	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3601	โฉนด	53	4924	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00	1780	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	34	367,350.00	27,650.00	98,650.00	-	27,650.00	71,000.00	-
												1781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	34	113,448.00	82,152.00	82,152.00	-	82,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1782	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	34	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
3602	ส.ป.ก.4-01		10175	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	69.00	5,969.00	200.00	1,193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,800.00	-	-	1,193,800.00	0.01
3603	โฉนด	4740	30760	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	41.70	3,441.70	260.00	894,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,842.00	-	894,842.00	-	-
3604	โฉนด	3517	16731	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	93.00	5,693.00	200.00	1,138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,600.00	-	1,138,600.00	-	-
3605	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	85.00	485.00	200.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.01
3606	โฉนด	3668	16883	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	39.00	1,039.00	570.00	592,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,230.00	-	592,230.00	-	-
3607	โฉนด	1900	13349	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	98.00	1,398.00	200.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	279,600.00	-	-
3608	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	30.00	1,330.00	200.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.01
3609	โฉนด	2804	14503	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	84.00	684.00	380.00	259,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,920.00	-	259,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3610	ส.ป.ก.4-01		11109	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	10.00	2,310.00	200.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.01
3611	โฉนด	4730	29208	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	79.80	1,879.80	260.00	488,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,748.00	-	488,748.00	-	-
3612	โฉนด	1135	9698	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	29.00	229.00	500.00	114,500.00	1783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	17	140,832.00	445,968.00	560,468.00	-	560,468.00	-	-
												1784	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,700.00	226,800.00	5	34,020.00	192,780.00	192,780.00	-	192,780.00	-	-
												1785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	263.16	-	7,750.00	2,039,490.00	14	938,165.40	1,101,324.60	1,101,324.60	-	1,101,324.60	-	-
3613	โฉนด	3986	20993	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	53.00	1,853.00	300.00	555,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,900.00	-	555,900.00	-	-
3614	ส.ป.ก.4-01		10694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	70.00	2,970.00	200.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.01
3615	โฉนด	4944	37729	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	600.00	45,600.00	1786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,150.00	1,426,250.00	8	114,100.00	1,312,150.00	1,357,750.00	-	1,357,750.00	-	-
3616	โฉนด	1793	13242	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	39.00	4,739.00	260.00	1,232,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,140.00	-	1,232,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3617	โฉนด	3796	17012	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	56.00	956.00	200.00	191,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,200.00	-	191,200.00	-	-
3618	โฉนด	2758	14457	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	37	0	31.00	14,831.00	370.00	5,487,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,487,470.00	-	5,487,470.00	-	-
3619	โฉนด	725	5670	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00	1787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	9	26,406.00	266,994.00	365,994.00	-	266,994.00	99,000.00	-
3620	โฉนด	6148	46557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	78.00	2,978.00	360.00	1,072,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,080.00	-	1,072,080.00	-	-
3621	น.ส.3ก		3932	หมู่ 7 ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	95.00	2,795.00	250.00	698,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,750.00	-	-	698,750.00	0.01
3622	โฉนด	3322	15024	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	23.00	1,623.00	270.00	438,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,210.00	-	438,210.00	-	-
3623	โฉนด	880	5825	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	61.80	161.80	500.00	80,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,900.00	-	80,900.00	-	-
3624	โฉนด	4082	21089	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	88.00	3,888.00	260.00	1,010,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,880.00	-	1,010,880.00	-	-
3625	โฉนด	4607	28196	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.60	105.60	500.00	52,800.00	1788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	34	2,371,500.00	418,500.00	471,300.00	-	418,500.00	52,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1789	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	34	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
3626	ส.ป.ก.4-01		11346	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	18.00	2,118.00	200.00	423,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600.00	-	-	423,600.00	0.01
3627	โฉนด	135	5074	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	66.00	166.00	250.00	41,500.00	1790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	12	530,100.00	864,900.00	906,400.00	-	906,400.00	-	-
3628	โฉนด	3118	14816	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	50.00	2,150.00	200.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
3629	โฉนด	1014	9577	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	9.00	209.00	500.00	104,500.00	1791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	12	91,280.00	560,720.00	665,220.00	-	665,220.00	-	-
												1792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	27	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
3630	โฉนด	3169	14867	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	55.00	3,555.00	480.00	1,706,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,400.00	-	1,706,400.00	-	-
3631	โฉนด	2043	13492	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	80.00	2,980.00	380.00	1,132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,400.00	-	1,132,400.00	-	-
3632	โฉนด	7046	53093	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3633	โฉนด	7047	53094	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
3634	โฉนด	7048	53095	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	66.00	2,766.00	200.00	553,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,200.00	-	553,200.00	-	-
3635	โฉนด	1669	13112	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	93.00	793.00	200.00	158,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600.00	-	158,600.00	-	-
3636	โฉนด	5104	37342	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	99.00	1,099.00	420.00	461,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,580.00	-	461,580.00	-	-
3637	ส.ป.ก.4-01		9279	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	67.00	2,467.00	400.00	986,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,800.00	-	-	986,800.00	0.01
3638	โฉนด	4707	29709	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	94.40	294.40	500.00	147,200.00	1793	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	4	182,016.00	1,334,784.00	1,481,984.00	-	1,481,984.00	-	-
												1794	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	4	12,960.00	95,040.00	95,040.00	-	95,040.00	-	-
3639	โฉนด	3391	15143	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	73.00	6,173.00	320.00	1,975,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,360.00	-	1,975,360.00	-	-
3640	ส.ป.ก.4-01		10504	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	25.00	725.00	200.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3641	โฉนด	1479	12600	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	3	64.00	364.00	1,300.00	473,200.00	1795	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,700.00	81,000.00	24	75,330.00	5,670.00	478,870.00	-	-	478,870.00	0.30
												1796	โรงจอดรถ	ไม้	3	84.00	-	2,700.00	226,800.00	11	102,060.00	124,740.00	124,740.00	-	-	124,740.00	0.30
3642	โฉนด	4250	25089	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	83.50	2,383.50	260.00	619,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,710.00	-	619,710.00	-	-
3643	โฉนด	2272	13721	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	41.00	4,441.00	200.00	888,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,200.00	-	888,200.00	-	-
3644	โฉนด	1809	13258	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	10.30	4,010.30	260.00	1,042,678.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,678.00	-	1,042,678.00	-	-
3645	โฉนด	1	4872	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.60	99.60	500.00	49,800.00	1797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	212.48	-	8,000.00	1,699,840.00	14	305,971.20	1,393,868.80	1,443,668.80	-	1,443,668.80	-	-
												1798	โรงจอดรถ	ไม้	2	53.60	-	2,700.00	144,720.00	14	86,832.00	57,888.00	57,888.00	-	57,888.00	-	-
3646	โฉนด	6438	47394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	91.00	1,091.00	260.00	283,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,660.00	-	283,660.00	-	-
3647	โฉนด	1746	52154	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	45.00	945.00	275.00	259,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,875.00	-	259,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3648	โฉนด	3574	16789	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	0.00	700.00	380.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
3649	โฉนด	3682	16897	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	26.00	326.00	570.00	185,820.00	1799	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	17	449,352.00	119,448.00	305,268.00	-	-	305,268.00	0.02
												1800	โรงจอดรถ	ไม้	2	144.00	-	2,700.00	388,800.00	17	307,152.00	81,648.00	81,648.00	-	-	81,648.00	0.02
3650	โฉนด	664	5609	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	51.00	251.00	500.00	125,500.00	1801	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	146.16	-	7,900.00	1,154,664.00	34	1,073,837.52	80,826.48	206,326.48	-	206,326.48	-	-
												1802	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.63	-	2,700.00	228,501.00	34	212,505.93	15,995.07	15,995.07	-	15,995.07	-	-
												1803	โรงจอดรถ	ไม้	2	62.00	-	2,700.00	167,400.00	34	155,682.00	11,718.00	11,718.00	-	11,718.00	-	-
												1804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	381.80	-	7,750.00	2,958,950.00	29	2,515,107.50	443,842.50	443,842.50	-	443,842.50	-	-
												1805	โรงจอดรถ	ไม้	2	29.52	-	2,700.00	79,704.00	29	74,124.72	5,579.28	5,579.28	-	5,579.28	-	-
												1806	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.85	-	6,200.00	160,270.00	29	149,051.10	11,218.90	11,218.90	-	11,218.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3651	โฉนด	4685	29143	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	2.30	1,202.30	330.00	396,759.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,759.00	-	396,759.00	-	-
3652	โฉนด	4186	24686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	68.40	68.40	500.00	34,200.00	1807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	7	47,922.00	636,678.00	670,878.00	-	670,878.00	-	-
												1808	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,700.00	47,250.00	7	3,307.50	43,942.50	43,942.50	-	43,942.50	-	-
3653	โฉนด	181	5120	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	95.00	195.00	500.00	97,500.00	1809	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	41	440,820.00	33,180.00	130,680.00	-	130,680.00	-	-
												1810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	26	205,380.00	283,620.00	283,620.00	-	283,620.00	-	-
3654	โฉนด	828	5773	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	1811	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	92.25	-	7,900.00	728,775.00	12	364,387.50	364,387.50	415,387.50	-	364,387.50	51,000.00	-
3655	โฉนด	6145	46554	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	53.00	4,453.00	360.00	1,603,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,080.00	-	1,603,080.00	-	-
3656	โฉนด	6165	46654	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	76.00	76.00	600.00	45,600.00	1812	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	18	147,920.00	24,080.00	69,680.00	-	69,680.00	-	-
3657	โฉนด	5630	45265	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	1813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	32	632,400.00	111,600.00	150,100.00	-	111,600.00	38,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3658	โฉนด	232	5171	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	16.00	216.00	500.00	108,000.00	1814	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	48	705,312.00	53,088.00	161,088.00	-	161,088.00	-	-
												1815	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	44	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	8,505.00	-	-
												1816	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	9	199,080.00	369,720.00	369,720.00	-	369,720.00	-	-
3659	ส.ป.ก.4-01		10061	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	98.00	1,298.00	200.00	259,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600.00	-	-	259,600.00	0.01
3660	โฉนด	7219	54483	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3661	โฉนด	7220	54484	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	89.00	1,389.00	200.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	277,800.00	-	-
3662	โฉนด	4007	21014	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	73.00	1,373.00	260.00	356,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,980.00	-	356,980.00	-	-
3663	โฉนด	2683	14381	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	65.00	4,865.00	200.00	973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	973,000.00	-	-
3664	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	98.00	3,298.00	200.00	659,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,600.00	-	-	659,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3665	โฉนด	3123	14821	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	43.00	2,043.00	200.00	408,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,600.00	-	408,600.00	-	-
3666	ส.ป.ก.4-01		10602	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	72.00	2,172.00	200.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00	-	-	434,400.00	0.01
3667	โฉนด	4832	31592	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	420.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
3668	โฉนด	6603	51631	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	22.00	1,222.00	260.00	317,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,720.00	-	317,720.00	-	-
3669	โฉนด	6600	51628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	22.00	1,222.00	260.00	317,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,720.00	-	317,720.00	-	-
3670	โฉนด	6602	51630	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	22.00	1,222.00	260.00	317,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,720.00	-	317,720.00	-	-
3671	โฉนด	6601	51629	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	22.00	1,222.00	260.00	317,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,720.00	-	317,720.00	-	-
3672	โฉนด	6604	51632	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	20.90	1,220.90	260.00	317,434.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,434.00	-	317,434.00	-	-
3673	โฉนด	1844	13293	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	8.00	1,508.00	1,300.00	1,960,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,400.00	-	1,960,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3674	โฉนด	375	5319	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.09	53.09	500.00	26,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,545.00	-	26,545.00	-	-
3675	โฉนด	35	4906	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.30
					2	0	1	64.60	164.60	440.00	72,424.00	1817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	50.00	7,750.00	1,240,000.00	41	1,054,000.00	186,000.00	258,424.00	-	258,424.00	-	-
												1818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	37.50	7,750.00	930,000.00	41	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
												1819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	12.50	7,750.00	310,000.00	41	263,500.00	46,500.00	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30
3676	โฉนด	3077	14775	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	37.00	2,337.00	300.00	701,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,100.00	-	701,100.00	-	-
3677	โฉนด	6278	47929	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	85.00	2,785.00	1,050.00	2,924,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,924,250.00	-	2,924,250.00	-	-
3678	โฉนด	1790	13239	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	75.00	775.00	940.00	728,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,500.00	-	728,500.00	-	-
3679	โฉนด	4632	28676	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.70	70.70	500.00	35,350.00	1820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.24	-	7,750.00	1,257,360.00	19	880,152.00	377,208.00	412,558.00	-	412,558.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3680	โฉนด	6545	50765	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	79.00	3,679.00	200.00	735,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,800.00	-	735,800.00	-	-
3681	โฉนด	7073	53612	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	0	57.00	6,057.00	260.00	1,574,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,820.00	-	1,574,820.00	-	-
3682	โฉนด	1730	52023	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	21.00	1,321.00	200.00	264,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,200.00	-	264,200.00	-	-
3683	โฉนด	2405	52024	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	95.00	1,695.00	360.00	610,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,200.00	-	610,200.00	-	-
3684	โฉนด	3207	52028	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	13.00	1,513.00	260.00	393,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,380.00	-	393,380.00	-	-
3685	โฉนด	3200	52026	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	19.00	3,419.00	300.00	1,025,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,700.00	-	1,025,700.00	-	-
3686	โฉนด	2788	52025	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	72.00	872.00	360.00	313,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,920.00	-	313,920.00	-	-
3687	โฉนด	3204	52027	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	41.00	2,441.00	260.00	634,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,660.00	-	634,660.00	-	-
3688	โฉนด	297	5236	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	83.00	283.00	500.00	141,500.00	1821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	23	1,317,500.00	232,500.00	374,000.00	-	374,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1822	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,700.00	72,900.00	23	67,797.00	5,103.00	5,103.00	-	5,103.00	-	-
3689	โฉนด	1055	9618	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	85.00	185.00	500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-
3690	โฉนด	4539	27613	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	84.30	1,884.30	200.00	376,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,860.00	-	376,860.00	-	-
3691	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	43.00	1,943.00	200.00	388,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,600.00	-	-	388,600.00	0.01
3692	โฉนด	3356	15058	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	-	17,250.00	0.30
					2	1	0	24.50	424.50	1,150.00	488,175.00	1823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	15	837,000.00	837,000.00	1,325,175.00	-	1,325,175.00	-	-
												1824	โรงจอดรถ	ไม้	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	21	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	-	11,340.00	0.30
3693	โฉนด	691	5636	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	82.00	182.00	600.00	109,200.00	1825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	29	422,496.00	457,704.00	566,904.00	-	566,904.00	-	-
												1826	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	29	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	18,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3694	โฉนด	2046	13495	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	67.00	767.00	320.00	245,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,440.00	-	245,440.00	-	-
3695	โฉนด	2361	17512	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	94.00	1,094.00	200.00	218,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,800.00	-	218,800.00	-	-
3696	โฉนด	3563	16778	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	1827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.75	-	8,150.00	601,062.50	10	60,106.25	540,956.25	795,956.25	-	-	795,956.25	0.02
												1828	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.40	-	2,700.00	65,880.00	10	26,352.00	39,528.00	39,528.00	-	-	39,528.00	0.02
3697	ส.ป.ก.4-01		10515	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	15.00	2,215.00	200.00	443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000.00	-	-	443,000.00	0.01
3698	โฉนด	5014	36914	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	22.60	322.60	380.00	122,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,588.00	-	122,588.00	-	-
3699	โฉนด	3073	14771	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	32.00	3,932.00	490.00	1,926,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,680.00	-	1,926,680.00	-	-
3700	โฉนด	2947	14645	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	98.00	2,698.00	350.00	944,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,300.00	-	944,300.00	-	-
3701	โฉนด	6663	51300	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	16.00	2,516.00	200.00	503,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,200.00	-	503,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3702	โฉนด	128	5067	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	44.00	144.00	600.00	86,400.00	1829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,185,750.00	209,250.00	295,650.00	-	209,250.00	86,400.00	-
3703	โฉนด	5071	36943	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3704	โฉนด	505	5450	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
3705	โฉนด	2137	13586	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	54.00	54.00	320.00	17,280.00	1830	โรงจอดรถ	ไม้	3	216.00	-	2,700.00	583,200.00	16	419,904.00	163,296.00	180,576.00	-	-	180,576.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	320.00	64,000.00	1831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	750,556.00	-	750,556.00	-	-
												1832	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,700.00	218,700.00	16	157,464.00	61,236.00	61,236.00	-	61,236.00	-	-
					1	2	2	12.00	1,012.00	320.00	323,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,840.00	-	323,840.00	-	-
3706	โฉนด	2153	13602	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	1.00	2,101.00	300.00	630,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,300.00	-	630,300.00	-	-
3707	โฉนด	352	5296	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3708	โฉนด	272	5211	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-
3709	ส.ป.ก.4-01		10746	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	3.00	2,903.00	200.00	580,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,600.00	-	-	580,600.00	0.01
3710	โฉนด	5226	37919	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	81.00	3,781.00	360.00	1,361,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,160.00	-	1,361,160.00	-	-
3711	โฉนด	5808	45473	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	20.00	3,820.00	420.00	1,604,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,400.00	-	1,604,400.00	-	-
3712	ส.ป.ก.4-01		10477	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	19.00	1,819.00	200.00	363,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,800.00	-	-	363,800.00	0.01
3713	โฉนด	1024	9587	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.00	170.00	480.00	81,600.00	1833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.40	-	8,000.00	1,747,200.00	19	489,216.00	1,257,984.00	1,339,584.00	-	1,339,584.00	-	-
3714	โฉนด	180	5119	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
3715	โฉนด	6979	38651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	50.00	1,850.00	200.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
3716	ส.ป.ก.4-01		10744	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	52.00	1,352.00	200.00	270,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	-	270,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3717	โฉนด	6635	51912	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	32.00	1,832.00	260.00	476,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,320.00	-	476,320.00	-	-
3718	ส.ป.ก.4-01		10751	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	72.00	2,672.00	400.00	1,068,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,800.00	-	-	1,068,800.00	0.01
3719	ส.ป.ก.4-01		10373	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	58.00	1,358.00	200.00	271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	-	271,600.00	0.01
3720	ส.ป.ก.4-01		10653	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	44.00	644.00	200.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	-	128,800.00	0.01
3721	โฉนด	6201	46632	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	56.00	1,156.00	200.00	231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200.00	-	231,200.00	-	-
3722	โฉนด	1719	13163	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	13.00	1,313.00	525.00	689,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,325.00	-	689,325.00	-	-
3723	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	67.00	1,067.00	200.00	213,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,400.00	-	-	213,400.00	0.01
3724	โฉนด	42	4913	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	15.20	315.20	500.00	157,600.00	1834	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.29	-	7,900.00	1,266,291.00	24	1,177,650.63	88,640.37	246,240.37	-	246,240.37	-	-
												1835	โรงจอดรถ	ไม้	2	106.50	-	2,700.00	287,550.00	24	267,421.50	20,128.50	20,128.50	-	20,128.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1836	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	71.28	-	6,200.00	441,936.00	24	411,000.48	30,935.52	30,935.52	-	30,935.52	-	-
3725	โฉนด	4225	24966	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	23.20	723.20	200.00	144,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,640.00	-	144,640.00	-	-
3726	โฉนด	80	4951	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	1837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	4	29,340.00	704,160.00	751,660.00	-	751,660.00	-	-
3727	โฉนด	5172	37822	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	84.00	1,884.00	260.00	489,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,840.00	-	489,840.00	-	-
3728	โฉนด	4479	26191	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	82.50	1,682.50	260.00	437,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,450.00	-	437,450.00	-	-
3729	ส.ป.ก.4-01		10625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	98.00	1,198.00	200.00	239,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,600.00	-	-	239,600.00	0.01
3730	โฉนด	3141	14839	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	91.00	2,691.00	260.00	699,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,660.00	-	699,660.00	-	-
3731	โฉนด	3687	16902	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	35.00	3,435.00	420.00	1,442,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,700.00	-	1,442,700.00	-	-
3732	โฉนด	3029	14727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	93.00	4,693.00	260.00	1,220,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,180.00	-	1,220,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3733	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	81.00	781.00	200.00	156,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	-	156,200.00	0.01
3734	โฉนด	4338	11057	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	69.00	169.00	480.00	81,120.00	1838	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.60	-	7,900.00	336,540.00	34	312,982.20	23,557.80	104,677.80	-	104,677.80	-	-
3735	โฉนด	4301	25839	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	2	2	1	29.30	929.30	1,300.00	1,208,090.00	1839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,150.00	1,108,400.00	11	133,008.00	975,392.00	2,183,482.00	-	2,183,482.00	-	-
												1840	โรงจอดรถ	ตึก	2	232.00	-	2,700.00	626,400.00	10	62,640.00	563,760.00	563,760.00	-	563,760.00	-	-
3736	โฉนด	3711	16925	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	2.00	2,602.00	490.00	1,274,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,980.00	-	1,274,980.00	-	-
3737	โฉนด	1747	22425	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	91.00	1,491.00	800.00	1,192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,800.00	-	1,192,800.00	-	-
3738	โฉนด	2480	13929	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	94.00	794.00	270.00	214,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,380.00	-	214,380.00	-	-
3739	โฉนด	5162	37697	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	48.00	48.00	940.00	45,120.00	1841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	34	907,584.00	657,216.00	702,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	56.25	-	-	-	-	-	-	395,064.00	395,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	43.75	-	-	-	-	-	-	307,272.00	-	307,272.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	940.00	5,640.00	1842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	27.00	-	8,150.00	220,050.00	4	26,406.00	193,644.00	199,284.00	-	-	199,284.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00	1843	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	92.00	-	7,900.00	726,800.00	4	87,216.00	639,584.00	1,015,584.00	-	1,015,584.00	-	-
												1844	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	164.80	-	5,800.00	955,840.00	34	554,387.20	401,452.80	401,452.80	-	401,452.80	-	-
												1845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	9	82,950.00	154,050.00	154,050.00	-	154,050.00	-	-
					1	4	2	74.00	1,874.00	940.00	1,761,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,560.00	-	1,761,560.00	-	-
3740	ส.ป.ก.4-01		10709	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	96.00	1,296.00	200.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.01
3741	โฉนด	2210	13659	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	84.00	4,084.00	200.00	816,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,800.00	-	816,800.00	-	-
3742	ส.ป.ก.4-01		10371	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	58.00	958.00	200.00	191,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	-	191,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3743	โฉนด	6636	51952	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	1846	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	30	528,984.00	39,816.00	86,816.00	-	86,816.00	-	-
3744	โฉนด	3666	16881	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	63.00	1,163.00	570.00	662,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,910.00	-	662,910.00	-	-
3745	โฉนด	1431	12552	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	60.00	260.00	475.00	123,500.00	1847	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	233.60	-	7,900.00	1,845,440.00	36	1,716,259.20	129,180.80	252,680.80	-	129,180.80	123,500.00	-
3746	โฉนด	797	5742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	38.00	238.00	320.00	76,160.00	1848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.00	-	7,750.00	2,022,750.00	12	768,645.00	1,254,105.00	1,330,265.00	-	1,330,265.00	-	-
												1849	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	12	48,600.00	48,600.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-
					1	1	0	0.80	400.80	320.00	128,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,256.00	-	128,256.00	-	-
3747	ส.ป.ก.4-01		10522	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	91.00	1,291.00	200.00	258,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,200.00	-	-	258,200.00	0.01
3748	โฉนด	6215	46840	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00	1850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,150.00	704,160.00	10	70,416.00	633,744.00	678,744.00	-	633,744.00	45,000.00	-
												1851	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	15.00	-	6,200.00	93,000.00	10	37,200.00	55,800.00	55,800.00	-	55,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3749	ส.ป.ก.4-01		10685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	2.00	1,302.00	200.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	-	260,400.00	0.01
3750	โฉนด	804	5749	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	1852	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	544.00	-	3,600.00	1,958,400.00	36	1,821,312.00	137,088.00	185,088.00	-	-	185,088.00	0.30
3751	โฉนด	4197	24771	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	1853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	39	823,437.50	145,312.50	185,812.50	-	185,812.50	-	-
												1854	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	39	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-
3752	โฉนด	4733	31086	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.50	87.50	500.00	43,750.00	1855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	30	293,400.00	293,400.00	337,150.00	-	337,150.00	-	-
3753	ส.ป.ก.4-01		11294	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	11.00	611.00	200.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	-	122,200.00	0.01
3754	ส.ป.ก.4-01		10060	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	28.00	2,528.00	200.00	505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	-	505,600.00	0.01
3755	โฉนด	970	9533	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	33.00	233.00	500.00	116,500.00	1856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	29	187,776.00	203,424.00	319,924.00	-	319,924.00	-	-
3756	โฉนด	7041	23964	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	22.00	1,722.00	1,050.00	1,808,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,100.00	-	1,808,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3757	โฉนด	7040	23963	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	26.00	1,726.00	1,050.00	1,812,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,300.00	-	1,812,300.00	-	-
3758	โฉนด	1045	9608	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	600.00	43,200.00	1857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.54	-	7,750.00	895,435.00	44	761,119.75	134,315.25	177,515.25	-	177,515.25	-	-
												1858	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	55.00	-	7,900.00	434,500.00	38	404,085.00	30,415.00	30,415.00	-	30,415.00	-	-
3759	โฉนด	81	4952	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	600.00	54,000.00	1859	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	48	727,353.00	54,747.00	108,747.00	-	108,747.00	-	-
3760	โฉนด	6880	38376	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	73.00	273.00	600.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
3761	โฉนด	6879	38375	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	51.00	251.00	530.00	133,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,030.00	-	133,030.00	-	-
3762	โฉนด	6881	38377	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	21.00	221.00	600.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
3763	โฉนด	6305	48640	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	1.60	301.60	380.00	114,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,608.00	-	114,608.00	-	-
3764	โฉนด	6304	48639	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	0.00	300.00	380.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3765	โฉนด	2830	14528	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	12,920.00	-	-
3766	โฉนด	6302	48637	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-
3767	โฉนด	6303	48638	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	1860	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	7	9,450.00	125,550.00	201,550.00	-	-	201,550.00	0.02
3768	โฉนด	157	5096	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	16.00	216.00	500.00	108,000.00	1861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	26	400,491.00	553,059.00	661,059.00	-	661,059.00	-	-
3769	ส.ป.ก.4-01		10584	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	6.00	3,606.00	200.00	721,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,200.00	-	-	721,200.00	0.01
3770	โฉนด	3371	15073	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	11.00	2,411.00	260.00	626,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,860.00	-	626,860.00	-	-
3771	โฉนด	783	5728	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	1862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,150.00	1,210,275.00	7	84,719.25	1,125,555.75	1,177,055.75	-	1,177,055.75	-	-
												1863	โรงจอดรถ	ไม้	2	59.85	-	2,700.00	161,595.00	7	40,398.75	121,196.25	121,196.25	-	121,196.25	-	-
3772	ส.ป.ก.4-01		10106	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	53.00	2,053.00	200.00	410,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,600.00	-	-	410,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3773	โฉนด	256	5195	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	12	57,050.00	350,450.00	392,950.00	-	350,450.00	42,500.00	-
												1865	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	2.25	-	6,200.00	13,950.00	11	6,277.50	7,672.50	7,672.50	-	7,672.50	-	-
3774	โฉนด	2927	14625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	1.00	1,501.00	200.00	300,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,200.00	-	300,200.00	-	-
3775	โฉนด	1358	55383	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	475.00	47,500.00	1866	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.80	-	7,900.00	480,320.00	35	446,697.60	33,622.40	81,122.40	-	81,122.40	-	-
												1867	โรงจอดรถ	ไม้	2	87.40	-	2,700.00	235,980.00	35	219,461.40	16,518.60	16,518.60	-	16,518.60	-	-
3776	โฉนด	2447	13896	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	24.00	2,424.00	270.00	654,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,480.00	-	654,480.00	-	-
3777	โฉนด	3744	16960	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	10.00	1,810.00	200.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	362,000.00	-	-
3778	โฉนด	2722	14421	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	51.00	4,651.00	280.00	1,302,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,280.00	-	1,302,280.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	1868	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	3	12,798.00	129,402.00	157,402.00	-	-	157,402.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3779	โฉนด	4164	24574	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	91.50	1,591.50	300.00	477,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,450.00	-	477,450.00	-	-
3780	โฉนด	5806	45471	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	23.00	1,023.00	200.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	204,600.00	-	-
3781	โฉนด	5115	37920	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	58.90	258.90	420.00	108,738.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,738.00	-	108,738.00	-	-
3782	โฉนด	7284	54968	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	53.00	2,653.00	200.00	530,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,600.00	-	530,600.00	-	-
3783	โฉนด	7283	54967	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	53.00	2,653.00	350.00	928,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,550.00	-	928,550.00	-	-
3784	โฉนด	3804	17020	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	38.00	2,738.00	200.00	547,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,600.00	-	547,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.70	-	8,150.00	600,655.00	1	6,006.55	594,648.45	614,648.45	-	-	614,648.45	0.02
3785	โฉนด	2099	13548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	5.00	1,205.00	200.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
3786	โฉนด	965	9528	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	87.00	187.00	480.00	89,760.00	1870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	10	58,680.00	528,120.00	617,880.00	-	617,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3787	โฉนด	4664	30841	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	14.10	14.10	430.00	6,063.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,063.00	-	6,063.00	-	-
3788	โฉนด	2990	14688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	95.00	3,695.00	260.00	960,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,700.00	-	960,700.00	-	-
3789	โฉนด	2154	13603	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	3	62.00	6,362.00	260.00	1,654,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,120.00	-	1,654,120.00	-	-
3790	โฉนด	1191	9754	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	25.00	225.00	600.00	135,000.00	1871	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	503.38	-	7,450.00	3,750,181.00	8	1,125,054.30	2,625,126.70	2,760,126.70	-	2,625,126.70	135,000.00	-
3791	น.ส.3ก		3125	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	1872	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.76	-	7,900.00	1,017,204.00	24	945,999.72	71,204.28	97,704.28	-	71,204.28	26,500.00	0.02
3792	โฉนด	4902	33563	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	75.00	1,175.00	200.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-
3793	โฉนด	3606	16821	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	70.00	270.00	260.00	70,200.00	1873	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	4	42,660.00	312,840.00	383,040.00	-	-	383,040.00	0.02
					1	11	0	0.00	4,400.00	260.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-
3794	โฉนด	6757	52541	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	28.00	1,228.00	430.00	528,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,040.00	-	528,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3795	โฉนด	6756	52540	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	14.00	614.00	380.00	233,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,320.00	-	233,320.00	-	-
3796	โฉนด	6754	52538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	530.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
3797	โฉนด	6755	52539	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	14.00	614.00	380.00	233,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,320.00	-	233,320.00	-	-
3798	โฉนด	509	5454	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	1874	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	148.50	-	7,900.00	1,173,150.00	17	926,788.50	246,361.50	294,361.50	-	294,361.50	-	-
3799	โฉนด	805	5750	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
3800	ส.ป.ก.4-01		10174	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	20.00	2,520.00	1,050.00	2,646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,646,000.00	-	-	2,646,000.00	0.01
3801	โฉนด	6353	49590	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	27.00	327.00	500.00	163,500.00	1875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.70	-	7,750.00	1,694,925.00	14	779,665.50	915,259.50	1,078,759.50	-	915,259.50	163,500.00	-
3802	โฉนด	6354	49591	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	27.00	327.00	500.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-
3803	โฉนด	5894	45617	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	15.00	15.00	600.00	9,000.00	1876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.24	-	8,150.00	515,406.00	19	144,313.68	371,092.32	380,092.32	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	42.69	-	-	-	-	-	-	162,278.50	-	162,278.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	36.24	57.31	-	-	-	-	-	-	217,813.82	217,813.82	-	-
3804	โฉนด	3756	16972	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	18.00	2,318.00	260.00	602,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,680.00	-	602,680.00	-	-
3805	ส.ป.ก.4-01		5560	หมู่ 7 ต.หนองหล่ม	1	2	3	85.00	1,185.00	200.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.01
3806	โฉนด	65	4936	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	1877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	9	18,337.50	185,412.50	225,412.50	-	185,412.50	40,000.00	-
												1878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	12	27,384.00	168,216.00	168,216.00	-	168,216.00	-	-
3807	ส.ป.ก.4-01		11062	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	82.00	982.00	200.00	196,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	-	196,400.00	0.01
3808	ส.ป.ก.4-01		10441	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	80.00	2,680.00	200.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.01
3809	โฉนด	1103	9666	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1879	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	51	528,984.00	39,816.00	89,816.00	-	89,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3810	โฉนด	1952	13401	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	72.20	3,072.20	360.00	1,105,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,992.00	-	1,105,992.00	-	-
3811	โฉนด	3421	15173	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	20.00	1,220.00	200.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
3812	โฉนด	306	5245	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	1880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	41	1,185,750.00	209,250.00	274,250.00	-	274,250.00	-	-
												1881	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	19	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
3813	ส.ป.ก.4-01		10589	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	72.00	572.00	400.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	-	228,800.00	0.01
3814	โฉนด	4869	31818	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	74.40	174.40	500.00	87,200.00	1882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	29	244,500.00	264,875.00	352,075.00	-	352,075.00	-	-
												1883	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	24	94,162.50	7,087.50	7,087.50	-	7,087.50	-	-
3815	โฉนด	2861	14559	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	57.00	957.00	200.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-
3816	โฉนด	149	5088	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	500.00	92,500.00	1884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	29	1,482,187.50	261,562.50	354,062.50	-	354,062.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1885	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	29	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
3817	โฉนด	6053	45872	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	1886	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.24	-	7,750.00	1,753,360.00	20	1,315,020.00	438,340.00	480,840.00	-	480,840.00	-	-
3818	โฉนด	5042	36930	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	89.00	389.00	500.00	194,500.00	1887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	8	213,300.00	497,700.00	692,200.00	-	497,700.00	194,500.00	-
3819	โฉนด	1997	17104	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	38.00	2,838.00	200.00	567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	567,600.00	-	-
3820	โฉนด	3019	14717	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	21.00	4,921.00	200.00	984,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,200.00	-	984,200.00	-	-
3821	ส.ป.ก.4-01		10667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	5	1	49.00	2,149.00	400.00	859,600.00	1888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	29	823,437.50	145,312.50	1,004,912.50	-	145,312.50	859,600.00	0.02
												1889	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	9	65,100.00	120,900.00	120,900.00	-	120,900.00	-	0.02
												1890	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	29	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	0.02
3822	โฉนด	1932	13381	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	87.00	1,187.00	200.00	237,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,400.00	-	237,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3823	โฉนด	7341	55519	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3824	โฉนด	552	5497	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02
3825	โฉนด	77	4948	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	64.00	164.00	500.00	82,000.00	1891	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	110.05	-	7,900.00	869,395.00	34	808,537.35	60,857.65	142,857.65	-	142,857.65	-	-
												1892	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.10	-	2,700.00	94,770.00	34	88,136.10	6,633.90	6,633.90	-	6,633.90	-	-
3826	ส.ป.ก.4-01		10417	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	13.00	4,013.00	200.00	802,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,600.00	-	-	802,600.00	0.01
3827	โฉนด	814	5759	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00	1893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	19	2,430,400.00	1,041,600.00	1,122,600.00	-	1,122,600.00	-	-
												1894	โรงจอดรถ	ไม้	2	77.40	-	2,700.00	208,980.00	17	165,094.20	43,885.80	43,885.80	-	43,885.80	-	-
3828	โฉนด	6709	52142	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
3829	ส.ป.ก.4-01		6192	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	15.00	1,515.00	200.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3830	โฉนด	7280	54979	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	69.00	269.00	200.00	53,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,800.00	-	53,800.00	-	-
3831	โฉนด	7281	54980	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	69.00	269.00	200.00	53,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,800.00	-	53,800.00	-	-
3832	โฉนด	7278	54977	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	68.00	268.00	600.00	160,800.00	1895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	5	10,187.50	193,562.50	354,362.50	-	354,362.50	-	-
3833	โฉนด	7279	54978	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	68.00	268.00	200.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-
3834	โฉนด	7282	54981	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	68.00	268.00	200.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-
3835	โฉนด	6567	50787	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	12.00	3,912.00	200.00	782,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,400.00	-	782,400.00	-	-
3836	โฉนด	6146	46555	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	32.00	1,932.00	300.00	579,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600.00	-	579,600.00	-	-
3837	โฉนด	5585	44944	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	55.00	655.00	200.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-
3838	โฉนด	3611	16826	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	55.00	955.00	200.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	191,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3839	ส.ป.ก.4-01		10117	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	35.00	1,035.00	200.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.01
3840	โฉนด	4128	23339	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	37.00	1,337.00	200.00	267,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,400.00	-	267,400.00	-	-
3841	โฉนด	2510	44350	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	61.00	861.00	200.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-
3842	โฉนด	5748	45413	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	44.00	2,644.00	360.00	951,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,840.00	-	951,840.00	-	-
3843	โฉนด	6976	38616	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	56.00	2,456.00	200.00	491,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,200.00	-	491,200.00	-	-
3844	ส.ป.ก.4-01		11293	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	83.00	983.00	200.00	196,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,600.00	-	-	196,600.00	0.01
3845	โฉนด	5731	45396	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	480.00	45,120.00	1896	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	30	440,820.00	33,180.00	78,300.00	-	78,300.00	-	-
3846	โฉนด	2810	14509	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	27.00	827.00	320.00	264,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,640.00	-	264,640.00	-	-
3847	โฉนด	5820	45485	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	52.00	1,352.00	350.00	473,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200.00	-	473,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3848	โฉนด	2093	13542	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	86.00	1,086.00	200.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-
3849	โฉนด	5710	45375	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	26.80	126.80	500.00	63,400.00	1897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,000.00	1,296,000.00	10	129,600.00	1,166,400.00	1,229,800.00	-	1,229,800.00	-	-
3850	โฉนด	2352	55745	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	81.00	2,681.00	400.00	1,072,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,400.00	-	1,072,400.00	-	-
3851	ส.ป.ก.4-01		10924	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	17	2	66.00	7,066.00	200.00	1,413,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,200.00	-	-	1,413,200.00	0.01
3852	โฉนด	4402	26910	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	95.00	1,095.00	1,150.00	1,259,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,250.00	-	1,259,250.00	-	-
3853	ส.ป.ก.4-01		11720	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	23	1	66.00	9,366.00	200.00	1,873,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,200.00	-	-	1,873,200.00	0.01
3854	โฉนด	1815	13264	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	17.00	2,917.00	200.00	583,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,400.00	-	583,400.00	-	-
3855	โฉนด	545	5490	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
3856	โฉนด	175	5114	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3857	โฉนด	230	5169	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	48.00	148.00	500.00	74,000.00	1898	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	352,656.00	26,544.00	100,544.00	-	-	100,544.00	0.02
3858	โฉนด	3	4874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	1899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	6	105,624.00	1,654,776.00	1,729,276.00	-	1,729,276.00	-	-
3859	โฉนด	2735	14434	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	53.00	3,153.00	260.00	819,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,780.00	-	819,780.00	-	-
3860	โฉนด	5010	36950	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	49.00	2,849.00	530.00	1,509,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,970.00	-	1,509,970.00	-	-
3861	ส.ป.ก.4-01		10167	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	13.00	1,813.00	200.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	-	362,600.00	0.01
3862	โฉนด	840	5785	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	58.00	158.00	430.00	67,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,940.00	-	67,940.00	-	-
3863	โฉนด	5230	37855	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	53.00	2,853.00	260.00	741,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,780.00	-	741,780.00	-	-
3864	โฉนด	10	4881	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	99.00	599.00	440.00	263,560.00	1900	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	21	440,820.00	33,180.00	296,740.00	-	296,740.00	-	-
												1901	โรงจอดรถ	ไม้	2	98.00	-	2,700.00	264,600.00	21	246,078.00	18,522.00	18,522.00	-	18,522.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	24	922,250.00	162,750.00	162,750.00	-	162,750.00	-	-
												1903	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	5	85,320.00	483,480.00	483,480.00	-	483,480.00	-	-
3865	ส.ป.ก.4-01		10467	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	32.00	1,732.00	200.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	-	346,400.00	0.01
3866	โฉนด	694	5639	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1904	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,700.00	202,500.00	11	24,300.00	178,200.00	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30
					2	0	2	61.00	261.00	500.00	130,500.00	1905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	6	199,080.00	796,320.00	926,820.00	-	926,820.00	-	-
												1906	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	6	48,600.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-
3867	ส.ป.ก.4-01		10182	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	26.00	3,526.00	200.00	705,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,200.00	-	-	705,200.00	0.01
3868	โฉนด	5902	45625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	16.00	1,916.00	300.00	574,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,800.00	-	574,800.00	-	-
3869	โฉนด	6297	48540	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3870	โฉนด	1944	13393	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	59.00	3,959.00	260.00	1,029,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,340.00	-	1,029,340.00	-	-
3871	โฉนด	4867	31810	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	62.00	262.00	425.00	111,350.00	1907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,150.00	656,075.00	7	45,925.25	610,149.75	721,499.75	-	721,499.75	-	-
												1908	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,700.00	170,100.00	44	129,276.00	40,824.00	40,824.00	-	40,824.00	-	-
3872	โฉนด	4947	36846	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	69.00	69.00	430.00	29,670.00	1909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	24	99,104.00	161,696.00	191,366.00	-	191,366.00	-	-
3873	โฉนด	3035	14733	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	47.00	3,447.00	200.00	689,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,400.00	-	689,400.00	-	-
3874	โฉนด	1073	9636	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	58.00	158.00	480.00	75,840.00	1910	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.56	-	7,900.00	557,424.00	30	518,404.32	39,019.68	114,859.68	-	114,859.68	-	-
												1911	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	182.40	-	7,900.00	1,440,960.00	35	1,340,092.80	100,867.20	100,867.20	-	100,867.20	-	-
3875	น.ส.3ก		9	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	50.00	4,250.00	400.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.01
3876	โฉนด	7473	56277	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	1,050.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3877	โฉนด	7474	56278	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	1,050.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
3878	โฉนด	7471	56275	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	1,050.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
3879	โฉนด	7472	56276	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	1,050.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
3880	โฉนด	1156	9719	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	74.00	174.00	500.00	87,000.00	1912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	34	790,500.00	139,500.00	226,500.00	-	226,500.00	-	-
3881	โฉนด	6753	52443	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3882	โฉนด	2558	55698	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3883	โฉนด	7156	53763	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	76.00	76.00	400.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-
3884	โฉนด	6659	51338	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	66.00	466.00	200.00	93,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	93,200.00	-	-
3885	โฉนด	6364	49629	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3886	โฉนด	6660	51339	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	16.00	816.00	200.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-
3887	โฉนด	5072	37538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	1913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,150.00	815,000.00	30	407,500.00	407,500.00	523,000.00	-	-	523,000.00	0.30
					3	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30
3888	ส.ป.ก.4-01		10530	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	83.00	4,483.00	200.00	896,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,600.00	-	-	896,600.00	0.01
3889	โฉนด	6031	45850	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	20.00	420.00	500.00	210,000.00	1914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	5	174,375.00	1,569,375.00	1,779,375.00	-	1,779,375.00	-	-
												1915	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	24	50,220.00	3,780.00	3,780.00	-	3,780.00	-	-
3890	ส.ป.ก.4-01		10329	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	40.00	3,040.00	400.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	-	1,216,000.00	0.01
3891	โฉนด	3318	15020	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	19.00	619.00	200.00	123,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800.00	-	123,800.00	-	-
3892	โฉนด	7062	53187	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.00	170.00	350.00	59,500.00	1916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	4	7,824.00	187,776.00	247,276.00	-	-	247,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
3893	โฉนด	2336	13785	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	86.06	1,686.06	260.00	438,375.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,375.60	-	438,375.60	-	-
3894	โฉนด	138	5077	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	425.00	42,500.00	1917	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	27	396,738.00	29,862.00	72,362.00	-	72,362.00	-	-
3895	โฉนด	6948	38444	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	73.00	73.00	480.00	35,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,040.00	-	35,040.00	-	-
3896	โฉนด	6949	38445	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	73.00	73.00	480.00	35,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,040.00	-	35,040.00	-	-
3897	โฉนด	5698	45363	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-
3898	โฉนด	165	5104	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1918	โรงจอดรถ	ไม้	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	5	24,300.00	137,700.00	145,200.00	-	-	145,200.00	0.30
					2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	1919	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	29	514,290.00	38,710.00	84,210.00	-	84,210.00	-	-
												1920	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	29	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3899	โฉนด	6093	46401	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	1921	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	41	330,615.00	24,885.00	81,885.00	-	24,885.00	57,000.00	-
												1922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	13	31,296.00	164,304.00	164,304.00	-	164,304.00	-	-
												1923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	29	93,888.00	101,712.00	101,712.00	-	101,712.00	-	-
3900	โฉนด	7650	28553	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	47.90	1,547.90	800.00	1,238,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,320.00	-	1,238,320.00	-	-
3901	โฉนด	6945	38448	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	55.00	655.00	260.00	170,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300.00	-	170,300.00	-	-
3902	โฉนด	6946	38449	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	56.00	656.00	260.00	170,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,560.00	-	170,560.00	-	-
3903	โฉนด	6944	38447	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	55.00	655.00	260.00	170,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300.00	-	170,300.00	-	-
3904	โฉนด	6947	38450	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	56.00	656.00	260.00	170,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,560.00	-	170,560.00	-	-
3905	โฉนด	6943	38446	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	55.00	655.00	260.00	170,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300.00	-	170,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3906	โฉนด	2384	17535	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	87.00	2,087.00	300.00	626,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,100.00	-	626,100.00	-	-
3907	โฉนด	5097	37370	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	58.00	3,558.00	490.00	1,743,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,420.00	-	1,743,420.00	-	-
3908	โฉนด	3282	14980	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	76.00	876.00	260.00	227,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,760.00	-	227,760.00	-	-
3909	โฉนด	4313	25711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	89.00	1,289.00	260.00	335,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,140.00	-	335,140.00	-	-
3910	โฉนด	1490	12611	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	81.00	81.00	475.00	38,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,475.00	-	38,475.00	-	-
3911	โฉนด	3636	16851	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	76.00	1,076.00	320.00	344,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,320.00	-	344,320.00	-	-
3912	ส.ป.ก.4-01		10478	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	94.00	2,294.00	200.00	458,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,800.00	-	-	458,800.00	0.01
3913	โฉนด	6767	52587	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
3914	โฉนด	6770	52590	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	62.00	162.00	430.00	69,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,660.00	-	69,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3915	โฉนด	6769	52589	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
3916	โฉนด	6766	52586	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
3917	โฉนด	6764	52584	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	37.00	337.00	430.00	144,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,910.00	-	144,910.00	-	-
3918	โฉนด	6768	52588	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00	1924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,150.00	741,650.00	8	59,332.00	682,318.00	768,318.00	-	768,318.00	-	-
												1925	โรงจอดรถ	ไม้	2	52.00	-	2,700.00	140,400.00	8	42,120.00	98,280.00	98,280.00	-	98,280.00	-	-
3919	โฉนด	6765	52585	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	11.00	311.00	430.00	133,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,730.00	-	133,730.00	-	-
3920	โฉนด	3700	16914	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	9.00	1,909.00	360.00	687,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,240.00	-	687,240.00	-	-
3921	ส.ป.ก.4-01		10128	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	60.00	2,160.00	200.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01
3922	โฉนด	6842	3659	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	44.70	144.70	1,500.00	217,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,050.00	-	217,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3923	โฉนด	6841	3658	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	7.40	107.40	980.00	105,252.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,252.00	-	105,252.00	-	-
3924	โฉนด	311	5250	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	1926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	343.44	-	7,750.00	2,661,660.00	44	2,262,411.00	399,249.00	456,249.00	-	456,249.00	-	-
												1927	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	69.56	-	6,200.00	431,272.00	14	77,628.96	353,643.04	353,643.04	-	353,643.04	-	-
												1928	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.28	-	2,700.00	230,256.00	14	41,446.08	188,809.92	188,809.92	-	188,809.92	-	-
3925	โฉนด	34	4905	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00	1929	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	130.20	-	7,900.00	1,028,580.00	39	956,579.40	72,000.60	157,500.60	-	157,500.60	-	-
												1930	โรงจอดรถ	ไม้	2	65.00	-	2,700.00	175,500.00	39	163,215.00	12,285.00	12,285.00	-	12,285.00	-	-
3926	ส.ป.ก.4-01		10629	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	33.00	1,133.00	200.00	226,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,600.00	-	-	226,600.00	0.01
3927	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	75.00	3,575.00	200.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.01
3928	โฉนด	2468	13917	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	66.00	1,766.00	300.00	529,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,800.00	-	529,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3929	โฉนด	5736	45401	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	480.00	45,120.00	1931	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	47.60	-	7,900.00	376,040.00	24	349,717.20	26,322.80	71,442.80	-	71,442.80	-	-
												1932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,150.00	317,850.00	24	120,783.00	197,067.00	197,067.00	-	197,067.00	-	-
												1933	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,700.00	105,300.00	24	40,014.00	65,286.00	65,286.00	-	65,286.00	-	-
3930	ส.ป.ก.4-01		10620	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	59.00	959.00	200.00	191,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,800.00	-	-	191,800.00	0.01
3931	โฉนด	4041	21048	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	48.00	1,948.00	260.00	506,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,480.00	-	506,480.00	-	-
3932	โฉนด	4745	30404	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	89.60	189.60	600.00	113,760.00	1934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	14	256,680.00	301,320.00	415,080.00	-	415,080.00	-	-
3933	โฉนด	4824	31303	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30
					2	0	0	23.40	23.40	500.00	11,700.00	1935	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.40	50.00	7,900.00	492,960.00	21	458,452.80	34,507.20	46,207.20	-	34,507.20	11,700.00	-
												1936	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	62.40	50.00	7,900.00	492,960.00	21	458,452.80	34,507.20	34,507.20	-	-	34,507.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3934	โฉนด	2742	14441	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	55.00	3,555.00	200.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	711,000.00	-	-
3935	ส.ป.ก.4-01		10147	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	24.00	124.00	200.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.01
3936	โฉนด	2712	14411	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	29	3	59.00	11,959.00	200.00	2,391,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,800.00	-	2,391,800.00	-	-
3937	ส.ป.ก.4-01		10989	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	0	64.00	864.00	200.00	172,800.00	1937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	9	79,218.00	800,982.00	973,782.00	-	800,982.00	172,800.00	0.02
3938	โฉนด	705	5650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	77.00	177.00	600.00	106,200.00	1938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	3	7,824.00	252,976.00	359,176.00	-	252,976.00	106,200.00	-
												1939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.50	-	7,900.00	98,750.00	15	64,187.50	34,562.50	34,562.50	-	34,562.50	-	-
												1940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	3	10,269.00	332,031.00	332,031.00	-	332,031.00	-	-
3939	โฉนด	1804	13253	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	1.00	2,001.00	260.00	520,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,260.00	-	520,260.00	-	-
3940	โฉนด	825	5770	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3941	โฉนด	3947	18368	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	97.00	1,997.00	260.00	519,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,220.00	-	519,220.00	-	-
3942	โฉนด	866	5811	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-
3943	โฉนด	6905	38055	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	94.00	1,994.00	570.00	1,136,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,580.00	-	1,136,580.00	-	-
3944	โฉนด	2849	14547	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	44.00	1,244.00	380.00	472,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,720.00	-	472,720.00	-	-
3945	ส.ป.ก.4-01		10323	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	39.00	3,339.00	200.00	667,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,800.00	-	-	667,800.00	0.01
3946	โฉนด	857	5802	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	1941	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	27	396,738.00	29,862.00	85,362.00	-	85,362.00	-	-
3947	โฉนด	969	9532	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	8.00	208.00	500.00	104,000.00	1942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	299.88	-	8,150.00	2,444,022.00	61	1,857,456.72	586,565.28	690,565.28	-	690,565.28	-	-
3948	โฉนด	6680	50921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	76.00	1,476.00	300.00	442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	-	-
3949	โฉนด	6681	50922	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	76.00	1,476.00	300.00	442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3950	โฉนด	4974	36871	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	1943	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.60	-	7,750.00	818,400.00	26	695,640.00	122,760.00	163,760.00	-	122,760.00	41,000.00	-
3951	โฉนด	4380	26736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	84.50	84.50	500.00	42,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250.00	-	42,250.00	-	-
3952	โฉนด	2819	14517	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	87.00	387.00	380.00	147,060.00	1944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,150.00	916,875.00	14	165,037.50	751,837.50	898,897.50	-	751,837.50	147,060.00	-
3953	โฉนด	4935	38777	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	56.00	256.00	380.00	97,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,280.00	-	97,280.00	-	-
3954	โฉนด	4934	38776	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	75.00	275.00	380.00	104,500.00	1945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	14	444,375.00	296,250.00	400,750.00	-	400,750.00	-	-
3955	โฉนด	4933	38775	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	66.00	266.00	380.00	101,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,080.00	-	101,080.00	-	-
3956	โฉนด	4932	38774	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	80.00	280.00	350.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
3957	โฉนด	598	5543	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	250.00	19,000.00	1946	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	7	284,400.00	853,200.00	872,200.00	-	872,200.00	-	-
												1947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.12	-	8,150.00	636,678.00	7	44,567.46	592,110.54	592,110.54	-	592,110.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3958	โฉนด	1050	9613	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00	1948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	14	52,812.00	240,588.00	343,088.00	-	-	343,088.00	0.02
3959	โฉนด	2803	14502	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	36.00	236.00	350.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-
3960	โฉนด	2768	14467	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	63.00	2,063.00	200.00	412,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,600.00	-	412,600.00	-	-
3961	โฉนด	791	5736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	1949	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	10	341,280.00	511,920.00	576,920.00	-	576,920.00	-	-
												1950	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	10	58,320.00	87,480.00	87,480.00	-	87,480.00	-	-
3962	โฉนด	3934	18355	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	59.00	3,159.00	200.00	631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	631,800.00	-	-
3963	โฉนด	5245	41146	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	21.00	821.00	200.00	164,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,200.00	-	164,200.00	-	-
3964	น.ส.3ก		2959	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	50.00	1,250.00	200.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01
3965	โฉนด	127	5066	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	600.00	55,200.00	1951	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	16	477,792.00	185,808.00	241,008.00	-	185,808.00	55,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3966	โฉนด	103	5042	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	63.00	263.00	500.00	131,500.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	677,224.00	-	677,224.00	-	-
3967	โฉนด	778	5723	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	1953	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	44	826,537.50	62,212.50	110,212.50	-	110,212.50	-	-
												1954	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	44	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
3968	โฉนด	3787	17003	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	97.00	3,797.00	200.00	759,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,400.00	-	759,400.00	-	-
3969	ส.ป.ก.4-01		10363	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	20.00	5,920.00	200.00	1,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,000.00	-	-	1,184,000.00	0.01
3970	ส.ป.ก.4-01		10431	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	28.00	4,528.00	200.00	905,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,600.00	-	-	905,600.00	0.01
3971	โฉนด	2991	14689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	98.00	2,298.00	260.00	597,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,480.00	-	597,480.00	-	-
3972	โฉนด	6559	50779	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	99.00	1,799.00	200.00	359,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,800.00	-	359,800.00	-	-
3973	โฉนด	802	5747	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	26.00	326.00	350.00	114,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,100.00	-	114,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3974	ส.ป.ก.4-01		10292	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	11.00	1,111.00	200.00	222,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,200.00	-	-	222,200.00	0.01
3975	ส.ป.ก.4-01		3732	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	34.00	3,834.00	200.00	766,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800.00	-	-	766,800.00	0.01
3976	โฉนด	7146	53669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	24.00	1,124.00	200.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-
3977	โฉนด	7148	53671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	24.00	1,124.00	200.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-
3978	โฉนด	7145	53668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	24.00	1,124.00	200.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-
3979	โฉนด	7149	53664	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	25.00	1,125.00	200.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
3980	โฉนด	7144	53667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	24.00	1,124.00	200.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-
3981	โฉนด	7143	53666	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	25.00	1,125.00	200.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
3982	โฉนด	7147	53670	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	24.00	1,124.00	200.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3983	โฉนด	7142	53665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	25.00	1,125.00	200.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
3984	โฉนด	3497	16711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	5.00	705.00	380.00	267,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,900.00	-	267,900.00	-	-
3985	โฉนด	3942	18363	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	71.00	5,671.00	360.00	2,041,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,560.00	-	2,041,560.00	-	-
3986	โฉนด	4125	23240	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	16.60	4,116.60	200.00	823,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,320.00	-	823,320.00	-	-
3987	โฉนด	6435	49965	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	14.00	1,114.00	200.00	222,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,800.00	-	222,800.00	-	-
3988	โฉนด	6647	51061	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	0.00	1,000.00	570.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
3989	โฉนด	6648	51062	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	0.00	1,000.00	420.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
3990	โฉนด	1344	52703	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	30.00	30.00	430.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.02
3991	โฉนด	5011	36965	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	10.00	1,010.00	530.00	535,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,300.00	-	535,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3992	โฉนด	2373	13822	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	81.00	1,981.00	200.00	396,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,200.00	-	396,200.00	-	-
3993	โฉนด	6032	45851	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	1955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	24	729,600.00	1,190,400.00	1,266,400.00	-	1,266,400.00	-	-
												1956	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	24	132,246.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-
3994	โฉนด	6096	46404	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	1957	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	31	658,750.00	116,250.00	176,250.00	-	176,250.00	-	-
												1958	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	31	275,512.50	20,737.50	20,737.50	-	20,737.50	-	-
3995	โฉนด	1251	51497	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	0.00	500.00	530.00	265,000.00	1959	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	11	177,750.00	217,250.00	482,250.00	-	482,250.00	-	-
												1960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	222.48	-	8,000.00	1,779,840.00	11	213,580.80	1,566,259.20	1,566,259.20	-	1,566,259.20	-	-
3996	โฉนด	3534	16748	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	19.00	1,319.00	200.00	263,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,800.00	-	263,800.00	-	-
3997	โฉนด	1905	13354	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	56.00	1,356.00	200.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3998	โฉนด	5836	52945	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	17.00	217.00	600.00	130,200.00	1961	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.24	-	7,900.00	594,396.00	30	552,788.28	41,607.72	171,807.72	-	171,807.72	-	-
												1962	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	87.78	-	7,900.00	693,462.00	5	104,019.30	589,442.70	589,442.70	-	589,442.70	-	-
3999	โฉนด	5255	37871	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	18.00	2,518.00	200.00	503,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,600.00	-	503,600.00	-	-
4000	โฉนด	884	5829	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	2.00	402.00	500.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-
4001	ส.ป.ก.4-01		11110	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	74.00	974.00	200.00	194,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,800.00	-	-	194,800.00	0.01
4002	ส.ป.ก.4-01		10943	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	60.00	1,460.00	200.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.01
4003	โฉนด	2079	13528	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	29.00	2,729.00	260.00	709,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,540.00	-	709,540.00	-	-
4004	โฉนด	5240	37865	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	29.00	1,729.00	480.00	829,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,920.00	-	829,920.00	-	-
4005	โฉนด	6455	50210	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1963	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	4	34,128.00	250,272.00	270,272.00	-	-	270,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	0	2	54.00	254.00	200.00	50,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	50,800.00	-	-
4006	โฉนด	6707	52084	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
4007	โฉนด	6706	52083	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	1964	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	54	459,187.50	34,562.50	80,062.50	-	80,062.50	-	-
4008	โฉนด	274	5213	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	1965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.33	-	8,150.00	1,045,889.50	28	481,109.17	564,780.33	639,780.33	-	639,780.33	-	-
4009	โฉนด	6639	51977	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	1966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	13	729,120.00	1,006,880.00	1,020,880.00	-	1,020,880.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	1967	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	13	10,368.00	54,432.00	80,432.00	-	80,432.00	-	-
4010	โฉนด	753	5698	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	1968	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	71.25	-	7,900.00	562,875.00	29	523,473.75	39,401.25	189,401.25	-	39,401.25	150,000.00	-
4011	โฉนด	3745	16961	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	65.00	1,365.00	700.00	955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	955,500.00	-	-
4012	โฉนด	6167	46656	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	98.00	198.00	600.00	118,800.00	1969	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	32	551,025.00	41,475.00	160,275.00	-	160,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	18	84,760.00	241,240.00	241,240.00	-	241,240.00	-	-
												1971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	18	84,760.00	241,240.00	241,240.00	-	241,240.00	-	-
4013	โฉนด	568	5513	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.00	111.00	600.00	66,600.00	1972	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	22	176,328.00	13,272.00	79,872.00	-	-	79,872.00	0.02
4014	โฉนด	3625	16840	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	85.00	2,185.00	200.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-
4015	โฉนด	1885	13334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	77.00	1,277.00	200.00	255,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,400.00	-	255,400.00	-	-
4016	โฉนด	2363	13812	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	97.00	1,197.00	200.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
4017	โฉนด	6084	46392	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	87.00	187.00	500.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-
4018	โฉนด	3718	16932	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	69.00	5,469.00	260.00	1,421,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,940.00	-	1,421,940.00	-	-
4019	โฉนด	4061	21068	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	47.00	947.00	200.00	189,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,400.00	-	189,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4020	โฉนด	414	5358	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	62.00	62.00	380.00	23,560.00	1973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,150.00	770,175.00	13	123,228.00	646,947.00	670,507.00	-	670,507.00	-	-
4021	โฉนด	5905	45628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	72.00	4,772.00	360.00	1,717,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,920.00	-	1,717,920.00	-	-
4022	โฉนด	6950	38456	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	1974	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	177.32	-	7,450.00	1,321,034.00	52	1,228,561.62	92,472.38	137,472.38	-	137,472.38	-	-
4023	โฉนด	1046	9609	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	95.00	195.00	300.00	58,500.00	1975	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	275.00	-	7,900.00	2,172,500.00	22	2,020,425.00	152,075.00	210,575.00	-	210,575.00	-	-
4024	โฉนด	4026	21033	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	57.00	4,357.00	260.00	1,132,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,820.00	-	1,132,820.00	-	-
4025	โฉนด	6903	38053	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	47.00	547.00	200.00	109,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,400.00	-	109,400.00	-	-
4026	โฉนด	3682	46579	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	70.00	2,070.00	200.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
4027	โฉนด	2703	14402	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	60.00	2,860.00	200.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
4028	โฉนด	529	5474	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4029	โฉนด	3772	16988	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	43.00	1,743.00	380.00	662,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,340.00	-	662,340.00	-	-
4030	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	41.00	2,741.00	200.00	548,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,200.00	-	-	548,200.00	0.01
4031	โฉนด	1198	9761	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	1976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.32	-	8,000.00	1,522,560.00	7	106,579.20	1,415,980.80	1,474,980.80	-	1,474,980.80	-	-
4032	โฉนด	4413	27293	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	61.20	61.20	600.00	36,720.00	1977	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,700.00	345,600.00	53	262,656.00	82,944.00	119,664.00	-	-	119,664.00	0.30
4033	โฉนด	4235	25000	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	86.30	1,786.30	200.00	357,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,260.00	-	357,260.00	-	-
4034	โฉนด	201	5140	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	40.00	240.00	500.00	120,000.00	1978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,750.00	2,108,000.00	39	1,791,800.00	316,200.00	436,200.00	-	436,200.00	-	-
												1979	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	19	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
4035	โฉนด	176	5115	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00	1980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	44	1,185,750.00	209,250.00	281,250.00	-	209,250.00	72,000.00	-
												1981	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	14	170,640.00	113,760.00	113,760.00	-	113,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4036	โฉนด	7574	57032	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	54.00	554.00	200.00	110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800.00	-	110,800.00	-	-
4037	ส.ป.ก.4-01		10358	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	97.00	997.00	200.00	199,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,400.00	-	-	199,400.00	0.01
4038	โฉนด	1052	9615	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	1982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,150.00	97,800.00	3	2,934.00	94,866.00	156,366.00	-	-	156,366.00	0.30
												1983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	20.00	8,150.00	163,000.00	3	4,890.00	158,110.00	158,110.00	-	-	158,110.00	0.30
												1984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	40.00	8,150.00	326,000.00	3	9,780.00	316,220.00	316,220.00	-	-	316,220.00	0.30
												1985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	40.00	8,150.00	326,000.00	3	9,780.00	316,220.00	316,220.00	-	-	316,220.00	0.30
4039	โฉนด	6207	47212	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	78.00	178.00	420.00	74,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,760.00	-	74,760.00	-	-
4040	โฉนด	2235	13684	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	21.00	1,421.00	450.00	639,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,450.00	-	639,450.00	-	-
4041	ส.ป.ก.4-01		10354	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	72.00	4,272.00	200.00	854,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,400.00	-	-	854,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4042	โฉนด	5750	45415	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	34.00	134.00	570.00	76,380.00	1986	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	4	68,256.00	500,544.00	576,924.00	-	-	576,924.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	570.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
4043	โฉนด	46	4917	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.02
4044	โฉนด	3479	16671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	0	84.80	6,484.80	270.00	1,750,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,896.00	-	1,750,896.00	-	-
4045	โฉนด	3849	17065	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	81.00	881.00	200.00	176,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200.00	-	176,200.00	-	-
4046	โฉนด	5605	45130	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	1987	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,000.00	3,072,000.00	9	276,480.00	2,795,520.00	2,867,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,433,760.00	1,433,760.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	12.50	-	-	-	-	-	-	358,440.00	358,440.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	37.50	-	-	-	-	-	-	1,075,320.00	-	1,075,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	32.00	232.00	1,500.00	348,000.00	1988	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	6,200.00	297,600.00	9	26,784.00	270,816.00	618,816.00	-	618,816.00	-	-
												1989	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	9	10,206.00	103,194.00	103,194.00	-	103,194.00	-	-
												1990	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	9	12,150.00	122,850.00	122,850.00	-	122,850.00	-	-
4047	โฉนด	955	5900	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	38.00	138.00	500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
4048	โฉนด	6366	49746	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	2.00	1,902.00	260.00	494,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,520.00	-	494,520.00	-	-
4049	โฉนด	7379	55801	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	63.00	2,463.00	1,050.00	2,586,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,586,150.00	-	2,586,150.00	-	-
4050	โฉนด	108	5047	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	50.00	450.00	600.00	270,000.00	1991	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	54	837,558.00	63,042.00	333,042.00	-	333,042.00	-	-
												1992	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	86.10	-	6,200.00	533,820.00	54	496,452.60	37,367.40	37,367.40	-	37,367.40	-	-
												1993	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.60	-	2,700.00	90,720.00	54	84,369.60	6,350.40	6,350.40	-	6,350.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4051	โฉนด	469	5414	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	1994	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	49	551,025.00	41,475.00	123,975.00	-	123,975.00	-	-
4052	ส.ป.ก.4-01		10366	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	18.00	1,318.00	200.00	263,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,600.00	-	-	263,600.00	0.01
4053	โฉนด	2121	13570	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	16.00	1,716.00	200.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
4054	โฉนด	4059	21066	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	18.00	2,418.00	200.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	483,600.00	-	-
4055	โฉนด	1159	9722	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	1995	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	29	826,537.50	62,212.50	135,712.50	-	135,712.50	-	-
												1996	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	6,200.00	297,600.00	8	23,808.00	273,792.00	273,792.00	-	273,792.00	-	-
												1997	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	34	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	38,710.00	-	-
4056	โฉนด	5105	37343	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
4057	โฉนด	4986	36879	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	20.00	20.00	600.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	74.00	374.00	600.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00	1998	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.00	-	2,700.00	218,700.00	6	13,122.00	205,578.00	685,578.00	-	480,000.00	205,578.00	0.30
												1999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	6	39,609.00	620,541.00	620,541.00	-	620,541.00	-	-
4058	โฉนด	4032	21039	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	76.00	4,376.00	200.00	875,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,200.00	-	875,200.00	-	-
4059	ส.ป.ก.4-01		10238	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	47.00	1,747.00	200.00	349,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,400.00	-	-	349,400.00	0.01
4060	ส.ป.ก.4-01		10663	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	2.00	3,102.00	200.00	620,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,400.00	-	-	620,400.00	0.01
4061	โฉนด	1480	24652	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	1.80	101.80	500.00	50,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,900.00	-	50,900.00	-	-
4062	โฉนด	4758	29637	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	2000	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	6	113,760.00	455,040.00	526,540.00	-	526,540.00	-	-
												2001	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,700.00	72,900.00	6	14,580.00	58,320.00	58,320.00	-	58,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4063	โฉนด	7590	57130	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	17.00	1,817.00	200.00	363,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,400.00	-	363,400.00	-	-
4064	โฉนด	7591	57131	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	17.00	1,817.00	200.00	363,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,400.00	-	363,400.00	-	-
4065	ส.ป.ก.4-01		10109	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	58.00	1,758.00	200.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	-	351,600.00	0.01
4066	โฉนด	144	5083	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	55.30	255.30	500.00	127,650.00	2002	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	54	661,230.00	49,770.00	177,420.00	-	177,420.00	-	-
												2003	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	54	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
4067	โฉนด	154	5093	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	2004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.80	-	7,750.00	1,377,950.00	34	1,171,257.50	206,692.50	258,192.50	-	206,692.50	51,500.00	-
4068	โฉนด	2162	13611	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	46.00	446.00	525.00	234,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,150.00	-	234,150.00	-	-
4069	โฉนด	2687	14385	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	18.00	1,918.00	260.00	498,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,680.00	-	498,680.00	-	-
4070	โฉนด	6468	50234	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	4.00	1,604.00	300.00	481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	481,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4071	โฉนด	182	5121	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	2005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.86	-	8,150.00	1,123,559.00	12	157,298.26	966,260.74	1,002,260.74	-	1,002,260.74	-	-
4072	โฉนด	2084	13533	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	14.00	2,314.00	200.00	462,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,800.00	-	462,800.00	-	-
4073	โฉนด	1830	13279	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	73.00	2,673.00	260.00	694,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,980.00	-	694,980.00	-	-
4074	โฉนด	2965	14663	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	29.00	1,829.00	420.00	768,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,180.00	-	768,180.00	-	-
4075	โฉนด	2689	14388	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	41.00	4,941.00	420.00	2,075,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,220.00	-	2,075,220.00	-	-
4076	ส.ป.ก.4-01		10144	หมู่ ต.สันโค้ง	1	4	0	92.00	1,692.00	200.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	-	338,400.00	0.01
4077	โฉนด	3376	15078	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	69.00	869.00	260.00	225,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,940.00	-	225,940.00	-	-
4078	โฉนด	6420	50183	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	59.00	859.00	410.00	352,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,190.00	-	352,190.00	-	-
4079	โฉนด	4896	33548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	63.00	1,163.00	200.00	232,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,600.00	-	232,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4080	ส.ป.ก.4-01		10651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	19.00	1,319.00	200.00	263,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,800.00	-	-	263,800.00	0.01
4081	โฉนด	5861	45584	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4082	ส.ป.ก.4-01		10679	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	94.00	1,394.00	200.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	-	278,800.00	0.01
4083	โฉนด	6824	3644	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	92.00	2,192.00	260.00	569,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,920.00	-	569,920.00	-	-
4084	โฉนด	6823	3643	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	38.00	738.00	260.00	191,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,880.00	-	191,880.00	-	-
4085	โฉนด	531	5476	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	15.00	415.00	250.00	103,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,750.00	-	103,750.00	-	-
4086	ส.ป.ก.4-01		10631	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	50.00	1,150.00	200.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.01
4087	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	36.00	2,636.00	200.00	527,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,200.00	-	-	527,200.00	0.01
4088	โฉนด	5802	45467	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	3.00	803.00	260.00	208,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,780.00	-	208,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4089	โฉนด	1933	13382	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	99.00	5,399.00	260.00	1,403,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,740.00	-	1,403,740.00	-	-
4090	น.ส.3ก		3927	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	20.00	1,420.00	250.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	-	355,000.00	0.01
4091	น.ส.3ก		2360	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.01
4092	น.ส.3ก		3266	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	60.00	1,460.00	260.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	-	379,600.00	0.01
4093	น.ส.3ก		3253	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	0	20.00	5,220.00	260.00	1,357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,200.00	-	-	1,357,200.00	0.01
4094	น.ส.3ก		3041	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	20.00	3,620.00	260.00	941,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,200.00	-	-	941,200.00	0.01
4095	น.ส.3ก		3261	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	20.00	6,120.00	260.00	1,591,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,591,200.00	-	-	1,591,200.00	0.01
4096	น.ส.3ก		3430	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	40.00	1,640.00	260.00	426,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,400.00	-	-	426,400.00	0.01
4097	น.ส.3ก		4047	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	70.00	1,770.00	200.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4098	น.ส.3ก		2915	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	0.00	2,300.00	200.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.01
4099	น.ส.3ก		4532	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	70.00	4,370.00	230.00	1,005,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,100.00	-	-	1,005,100.00	0.01
4100	น.ส.3ก		4266	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	10.00	910.00	200.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.01
4101	น.ส.3ก		3251	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	70.00	2,170.00	200.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.01
4102	น.ส.3ก		2971	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	13.00	5,613.00	420.00	2,357,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,357,460.00	-	-	2,357,460.00	0.01
4103	น.ส.3ก		3429	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	0.00	2,100.00	260.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.01
4104	น.ส.3ก		3252	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	0	60.00	5,260.00	260.00	1,367,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,600.00	-	-	1,367,600.00	0.01
4105	น.ส.3ก		3959	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	3.00	703.00	440.00	309,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,320.00	-	-	309,320.00	0.01
4106	น.ส.3ก		3254	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	20.00	3,120.00	260.00	811,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,200.00	-	-	811,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4107	ส.ป.ก.4-01		10691	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	97.00	797.00	200.00	159,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,400.00	-	-	159,400.00	0.01
4108	น.ส.3ก		4190	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
					2	0	3	20.00	320.00	200.00	64,000.00	2006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	4	66,960.00	770,040.00	834,040.00	-	-	834,040.00	0.02
4109	น.ส.3ก		3257	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	18	1	30.00	7,330.00	260.00	1,905,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,800.00	-	-	1,905,800.00	0.01
4110	น.ส.3ก		3245	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	15.00	2,115.00	260.00	549,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,900.00	-	-	549,900.00	0.01
4111	น.ส.3ก		3284	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	40.00	3,840.00	260.00	998,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,400.00	-	-	998,400.00	0.01
4112	น.ส.3ก		4034	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	10.00	3,210.00	200.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	-	642,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2007	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	3	12,798.00	129,402.00	149,402.00	-	-	149,402.00	0.02
4113	น.ส.3ก		4665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	76.00	5,476.00	260.00	1,423,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,760.00	-	-	1,423,760.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4114	น.ส.3ก		4292	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	55.00	355.00	200.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.01
4115	น.ส.3ก		4297	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	70.00	2,770.00	200.00	554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	0.01
4116	น.ส.3ก		3259	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	18	1	60.00	7,360.00	260.00	1,913,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,913,600.00	-	-	1,913,600.00	0.01
4117	น.ส.3ก		4718	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.01
4118	น.ส.3ก		3921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	50.00	750.00	200.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4119	น.ส.3ก		3908	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	70.00	1,870.00	200.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.01
4120	น.ส.3ก		3343	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	0.00	3,900.00	260.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	-	1,014,000.00	0.01
4121	น.ส.3ก		3033	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	40.00	2,840.00	380.00	1,079,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,200.00	-	-	1,079,200.00	0.01
4122	น.ส.3ก		1725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	44.00	144.00	200.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4123	น.ส.3ก		4513	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	19.00	1,819.00	200.00	363,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,800.00	-	-	363,800.00	0.01
4124	น.ส.3ก		2365	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	70.00	870.00	200.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.01
4125	น.ส.3ก		3910	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	95.00	395.00	200.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.01
4126	น.ส.3ก		4693	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	-	166,500.00	0.01
4127	น.ส.3ก		3344	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	10.00	1,910.00	200.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	-	382,000.00	0.01
4128	น.ส.3ก		3268	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	50.00	1,150.00	260.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	-	299,000.00	0.01
4129	น.ส.3ก		4205	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	48.00	48.00	600.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.01
4130	น.ส.3ก		3270	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	80.00	1,280.00	260.00	332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800.00	-	-	332,800.00	0.01
4131	น.ส.3ก		3267	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	80.00	1,380.00	260.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4132	น.ส.3ก		3249	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	50.00	1,750.00	260.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.01
4133	น.ส.3ก		4296	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	30.00	3,530.00	200.00	706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,000.00	-	-	706,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
4134	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	90.00	990.00	200.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.01
4135	น.ส.3ก		4029	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	45.00	2,245.00	420.00	942,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,900.00	-	-	942,900.00	0.01
4136	น.ส.3ก		4032	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	10.00	1,810.00	200.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.01
4137	น.ส.3ก		4040	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	50.00	750.00	200.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4138	น.ส.3ก		3285	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	40.00	3,440.00	260.00	894,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,400.00	-	-	894,400.00	0.01
4139	น.ส.3ก		1823	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	600.00	69,000.00	2008	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,450.00	2,980,000.00	34	2,771,400.00	208,600.00	277,600.00	-	208,600.00	69,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4140	น.ส.3ก	134	4295	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	90.00	2,590.00	200.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	-	518,000.00	0.01
4141	น.ส.3ก		3256	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	50.00	3,750.00	260.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.01
4142	น.ส.3ก		4045	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	50.00	1,150.00	200.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.01
4143	น.ส.3ก		4712	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	10.00	1,710.00	200.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.01
4144	น.ส.3ก		3410	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	30.00	1,730.00	200.00	346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000.00	-	-	346,000.00	0.01
4145	น.ส.3ก		3260	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	0	20.00	7,620.00	200.00	1,524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000.00	-	-	1,524,000.00	0.01
4146	น.ส.3ก		3246	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	15.00	2,515.00	260.00	653,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,900.00	-	-	653,900.00	0.01
4147	น.ส.3ก		4191	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	80.00	1,680.00	200.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01
4148	น.ส.3ก		4048	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	13.00	1,313.00	200.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	-	262,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4149	น.ส.3ก		1043	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	68.00	568.00	200.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.01
4150	น.ส.3ก		3907	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	30.00	630.00	200.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01
4151	น.ส.3ก		4291	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	90.00	490.00	600.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.01
4152	น.ส.3ก		4263	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	40.00	2,340.00	320.00	748,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,800.00	-	-	748,800.00	0.01
4153	น.ส.3ก		3836	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	75.00	2,675.00	200.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.01
4154	น.ส.3ก		4714	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	72.00	272.00	380.00	103,360.00	2009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	29	563,328.00	610,272.00	713,632.00	-	610,272.00	103,360.00	0.02
4155	น.ส.3ก		4030	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	18	2	40.00	7,440.00	260.00	1,934,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,934,400.00	-	-	1,934,400.00	0.01
4156	น.ส.3ก		3956	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	20.00	3,020.00	200.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	-	604,000.00	0.01
4157	น.ส.3ก		4268	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	80.00	480.00	400.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4158	น.ส.3ก		4036	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	70.00	570.00	200.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.01
4159	น.ส.3ก		4267	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	20.00	220.00	200.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.01
4160	น.ส.3ก		3345	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
4161	น.ส.3ก		3536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	86.00	1,186.00	200.00	237,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,200.00	-	-	237,200.00	0.01
4162	น.ส.3ก		4031	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	70.00	2,370.00	200.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.01
4163	น.ส.3ก		2322	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	0.00	1,100.00	200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.01
4164	น.ส.3ก		3960	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	20.00	920.00	380.00	349,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,600.00	-	-	349,600.00	0.01
4165	น.ส.3ก		4514	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	18	2	0.00	7,400.00	200.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.01
4166	น.ส.3ก		3248	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	50.00	1,750.00	260.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4167	น.ส.3ก		4180	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	20.00	420.00	200.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01
4168	น.ส.3ก		4033	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	80.00	1,780.00	200.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.01
4169	น.ส.3ก		4035	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	45.00	3,445.00	200.00	689,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000.00	-	-	689,000.00	0.01
4170	น.ส.3ก		3250	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	30.00	4,030.00	200.00	806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000.00	-	-	806,000.00	0.01
4171	น.ส.3ก		4269	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	20.00	1,220.00	200.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.01
4172	น.ส.3ก		4288	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	55.00	2,355.00	200.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.01
4173	โฉนด	2097	13546	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	69.00	1,569.00	300.00	470,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,700.00	-	470,700.00	-	-
4174	โฉนด	3550	16764	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	27.00	1,227.00	260.00	319,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,020.00	-	319,020.00	-	-
4175	โฉนด	6813	52868	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	79.00	1,879.00	360.00	676,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,440.00	-	676,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4176	โฉนด	3548	16762	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	12.00	2,312.00	200.00	462,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,400.00	-	462,400.00	-	-
4177	โฉนด	2089	13538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	58.00	3,158.00	200.00	631,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,600.00	-	631,600.00	-	-
4178	โฉนด	4729	29207	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	48.50	1,648.50	260.00	428,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,610.00	-	428,610.00	-	-
4179	โฉนด	3398	15150	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	16.00	2,316.00	270.00	625,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,320.00	-	625,320.00	-	-
4180	โฉนด	710	5655	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	2010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	19	85,575.00	220,050.00	259,550.00	-	259,550.00	-	-
4181	โฉนด	5190	37720	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	16.00	816.00	200.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-
4182	โฉนด	784	5729	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	2011	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	68.64	-	7,900.00	542,256.00	34	504,298.08	37,957.92	109,457.92	-	37,957.92	71,500.00	-
4183	โฉนด	5235	37860	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	5.00	4,105.00	200.00	821,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,000.00	-	821,000.00	-	-
4184	โฉนด	4770	30444	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	23.30	23.30	1,500.00	34,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,950.00	-	-	34,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	2012	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	406.32	-	3,600.00	1,462,752.00	15	292,550.40	1,170,201.60	1,330,701.60	-	-	1,330,701.60	0.30
												2013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,150.00	764,062.50	15	152,812.50	611,250.00	611,250.00	-	611,250.00	-	-
4185	โฉนด	21	4892	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	2014	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	163.20	-	7,900.00	1,289,280.00	44	1,199,030.40	90,249.60	149,249.60	-	149,249.60	-	-
4186	โฉนด	6578	50801	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.00	106.00	480.00	50,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,880.00	-	50,880.00	-	-
4187	โฉนด	5583	44945	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	21.00	521.00	360.00	187,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,560.00	-	187,560.00	-	-
4188	โฉนด	3741	16957	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	11.80	1,911.80	200.00	382,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,360.00	-	382,360.00	-	-
4189	โฉนด	6175	46664	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	2015	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.20	-	7,750.00	443,300.00	8	97,526.00	345,774.00	397,774.00	-	397,774.00	-	-
												2016	โรงจอดรถ	ไม้	2	58.42	-	2,700.00	157,734.00	49	146,692.62	11,041.38	11,041.38	-	11,041.38	-	-
4190	โฉนด	1802	13251	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	89.00	3,689.00	260.00	959,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,140.00	-	959,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4191	โฉนด	5867	45590	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
4192	โฉนด	6374	46221	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	79.00	1,279.00	200.00	255,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,800.00	-	255,800.00	-	-
4193	โฉนด	5185	37715	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	70.00	1,270.00	200.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-
4194	โฉนด	3579	16794	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	46.00	3,746.00	270.00	1,011,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,420.00	-	1,011,420.00	-	-
4195	โฉนด	4967	36864	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	10.00	1,310.00	200.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
4196	โฉนด	5572	42578	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	30.00	930.00	260.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	241,800.00	-	-
4197	โฉนด	1956	13405	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	27.00	2,627.00	200.00	525,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,400.00	-	525,400.00	-	-
4198	โฉนด	2440	13889	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	44.90	2,844.90	200.00	568,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,980.00	-	568,980.00	-	-
4199	โฉนด	4008	21015	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	90.00	1,190.00	260.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	309,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4200	โฉนด	1206	9769	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	2017	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	79.20	-	7,900.00	625,680.00	31	581,882.40	43,797.60	100,797.60	-	100,797.60	-	-
4201	โฉนด	6496	49835	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-
4202	โฉนด	6495	49834	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	2018	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.52	-	7,900.00	280,608.00	49	260,965.44	19,642.56	59,642.56	-	59,642.56	-	-
4203	โฉนด	2598	51491	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
4204	โฉนด	4872	32529	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	2019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	401.44	-	8,000.00	3,211,520.00	19	899,225.60	2,312,294.40	2,582,294.40	-	2,582,294.40	-	-
												2020	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	6	188,020.00	752,080.00	752,080.00	-	752,080.00	-	-
4205	โฉนด	1037	9600	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	600.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
4206	โฉนด	5067	36942	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	94.00	494.00	380.00	187,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,720.00	-	187,720.00	-	-
4207	โฉนด	3991	20998	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	11.00	4,011.00	260.00	1,042,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,860.00	-	1,042,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4208	โฉนด	2092	13541	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	56.00	4,556.00	200.00	911,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,200.00	-	911,200.00	-	-
4209	โฉนด	5648	45313	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00	2021	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	18	629,687.50	339,062.50	547,562.50	-	547,562.50	-	-
												2022	โรงจอดรถ	ไม้	2	117.00	-	2,700.00	315,900.00	18	271,674.00	44,226.00	44,226.00	-	44,226.00	-	-
4210	โฉนด	6453	50208	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	94.00	394.00	200.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	78,800.00	-	-
4211	โฉนด	6780	52098	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	2023	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	10	56,880.00	85,320.00	96,520.00	-	96,520.00	-	-
4212	โฉนด	6854	37944	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	29.00	29.00	200.00	5,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800.00	-	5,800.00	-	-
4213	โฉนด	6515	50853	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	71.00	171.00	200.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-
4214	โฉนด	6516	50854	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	28.00	628.00	200.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-
4215	โฉนด	6698	52099	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	77.00	677.00	200.00	135,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400.00	-	135,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4216	โฉนด	6633	17154	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	95.00	395.00	200.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-
4217	โฉนด	6514	50852	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
4218	โฉนด	5886	45609	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	430.00	38,700.00	2024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	5	10,187.50	193,562.50	232,262.50	-	232,262.50	-	-
4219	โฉนด	6232	47044	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	6.00	506.00	200.00	101,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200.00	-	101,200.00	-	-
4220	ส.ป.ก.4-01		9489	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	58.00	1,058.00	200.00	211,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,600.00	-	-	211,600.00	0.01
4221	โฉนด	5351	45198	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	2.00	202.00	500.00	101,000.00	2025	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	82.50	-	7,900.00	651,750.00	13	358,462.50	293,287.50	394,287.50	-	394,287.50	-	-
4222	โฉนด	2785	55352	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	44.00	144.00	400.00	57,600.00	2026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	11	146,700.00	1,075,800.00	1,133,400.00	-	1,075,800.00	57,600.00	-
4223	โฉนด	5887	45610	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	63.00	263.00	480.00	126,240.00	2027	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	27	1,542,870.00	116,130.00	242,370.00	-	242,370.00	-	-
4224	โฉนด	408	5352	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	2028	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	22	264,492.00	19,908.00	63,908.00	-	63,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4225	โฉนด	2466	13915	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	61.00	3,561.00	380.00	1,353,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,180.00	-	1,353,180.00	-	-
4226	โฉนด	2062	13511	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	21.20	2,521.20	320.00	806,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,784.00	-	806,784.00	-	-
4227	น.ส.3ก		3124	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	6.00	206.00	500.00	103,000.00	2029	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.15	-	7,900.00	1,186,185.00	27	1,103,152.05	83,032.95	186,032.95	-	83,032.95	103,000.00	0.02
4228	โฉนด	680	5625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	440.00	72,600.00	2030	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	6	56,880.00	227,520.00	300,120.00	-	300,120.00	-	-
												2031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	6	29,340.00	459,660.00	459,660.00	-	459,660.00	-	-
												2032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	3	19,560.00	632,440.00	632,440.00	-	632,440.00	-	-
4229	โฉนด	4111	21118	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	16.00	1,516.00	200.00	303,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,200.00	-	303,200.00	-	-
4230	โฉนด	1015	9578	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	58.00	258.00	500.00	129,000.00	2033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	3	19,804.50	640,345.50	769,345.50	-	769,345.50	-	-
												2034	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	32	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4231	ส.ป.ก.4-01		10665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	37.00	1,637.00	200.00	327,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,400.00	-	-	327,400.00	0.01
4232	โฉนด	5890	45613	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	40.00	1,640.00	260.00	426,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,400.00	-	426,400.00	-	-
4233	โฉนด	550	5495	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
4234	โฉนด	4124	23239	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	49.60	549.60	200.00	109,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,920.00	-	109,920.00	-	-
4235	โฉนด	4630	28636	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	17.10	617.10	275.00	169,702.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,702.50	-	169,702.50	-	-
4236	โฉนด	1012	9575	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	2035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	44	823,437.50	145,312.50	202,312.50	-	202,312.50	-	-
												2036	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	44	62,775.00	4,725.00	4,725.00	-	4,725.00	-	-
4237	โฉนด	4307	26170	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4238	โฉนด	3345	15047	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	85.00	685.00	200.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4239	ส.ป.ก.4-01		10897	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	24.00	6,124.00	200.00	1,224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,800.00	-	-	1,224,800.00	0.01
4240	โฉนด	4033	21040	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	94.00	3,294.00	200.00	658,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,800.00	-	658,800.00	-	-
4241	โฉนด	4952	36850	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	380.00	46,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,740.00	-	-	46,740.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	2037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	5	34,230.00	650,370.00	802,370.00	-	802,370.00	-	-
4242	โฉนด	4205	24840	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.20	103.20	480.00	49,536.00	2038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.18	-	8,150.00	955,017.00	20	286,505.10	668,511.90	718,047.90	-	718,047.90	-	-
												2039	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.30	-	2,700.00	68,310.00	14	40,986.00	27,324.00	27,324.00	-	27,324.00	-	-
4243	ส.ป.ก.4-01		10508	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	82.00	3,082.00	200.00	616,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,400.00	-	-	616,400.00	0.01
4244	โฉนด	1473	12594	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	480.00	68,160.00	2040	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	14	113,760.00	75,840.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
4245	โฉนด	441	5385	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	54.00	154.00	480.00	73,920.00	2041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	194.04	-	8,150.00	1,581,426.00	14	284,656.68	1,296,769.32	1,370,689.32	-	1,370,689.32	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2042	โรงจอดรถ	ไม้	2	38.40	-	2,700.00	103,680.00	5	15,552.00	88,128.00	88,128.00	-	88,128.00	-	-
4246	โฉนด	7502	56489	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	27.00	1,727.00	375.00	647,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,625.00	-	647,625.00	-	-
4247	โฉนด	2427	13876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	19.00	1,519.00	200.00	303,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800.00	-	-	303,800.00	0.01
4248	โฉนด	2984	14682	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	19.00	719.00	1,300.00	934,700.00	2043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.75	-	8,150.00	2,084,362.50	7	145,905.38	1,938,457.12	2,873,157.12	-	2,873,157.12	-	-
												2044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.20	-	8,150.00	229,830.00	7	16,088.10	213,741.90	213,741.90	-	213,741.90	-	-
												2045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,150.00	1,198,050.00	28	551,103.00	646,947.00	646,947.00	-	646,947.00	-	-
4249	โฉนด	7394	55940	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30
4250	โฉนด	7393	55939	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	2.00	2.00	200.00	400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.00	-	-	400.00	0.02
4251	โฉนด	3297	14995	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	45.00	2,645.00	200.00	529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000.00	-	529,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4252	โฉนด	287	5226	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.90	53.90	500.00	26,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,950.00	-	26,950.00	-	-
4253	โฉนด	210	5149	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	77.80	77.80	500.00	38,900.00	2046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	10	85,575.00	770,175.00	809,075.00	-	809,075.00	-	-
4254	ส.ป.ก.4-01		11745	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	60.00	3,360.00	200.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01
4255	โฉนด	3803	17019	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	80.00	2,280.00	320.00	729,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600.00	-	729,600.00	-	-
4256	โฉนด	7079	53286	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	2047	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	23	176,328.00	13,272.00	38,772.00	-	-	38,772.00	0.02
4257	โฉนด	3285	14983	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	89.00	1,189.00	200.00	237,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800.00	-	237,800.00	-	-
4258	โฉนด	4289	25597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	2.50	202.50	600.00	121,500.00	2048	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	307.50	-	7,750.00	2,383,125.00	27	2,025,656.25	357,468.75	478,968.75	-	478,968.75	-	-
4259	โฉนด	7265	54859	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	87.00	187.00	500.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-
4260	โฉนด	7263	54857	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	88.00	188.00	425.00	79,900.00	2049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	4	19,560.00	469,440.00	549,340.00	-	549,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4261	โฉนด	7261	54855	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00	2050	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	29	688,781.25	51,843.75	121,843.75	-	121,843.75	-	-
												2051	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	29	172,980.00	13,020.00	13,020.00	-	13,020.00	-	-
												2052	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	29	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	8,505.00	-	-
4262	โฉนด	7262	54856	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00	2053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.34	-	7,750.00	1,963,385.00	29	1,668,877.25	294,507.75	422,507.75	-	422,507.75	-	-
												2054	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.25	-	2,700.00	81,675.00	29	75,957.75	5,717.25	5,717.25	-	5,717.25	-	-
4263	โฉนด	7264	54858	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	87.00	187.00	425.00	79,475.00	2055	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	122.89	-	7,900.00	970,831.00	39	902,872.83	67,958.17	147,433.17	-	147,433.17	-	-
4264	โฉนด	7285	54976	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
4265	โฉนด	826	5771	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	2056	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.80	-	7,900.00	274,920.00	10	109,968.00	164,952.00	208,452.00	-	208,452.00	-	-
												2057	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	8	19,440.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4266	โฉนด	84	4955	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.04	98.04	600.00	58,824.00	2058	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	36	514,290.00	38,710.00	97,534.00	-	97,534.00	-	-
												2059	โรงจอดรถ	ไม้	2	47.61	-	2,700.00	128,547.00	23	119,548.71	8,998.29	8,998.29	-	8,998.29	-	-
4267	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	2.00	602.00	200.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	-	120,400.00	0.01
4268	โฉนด	608	5553	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00	2060	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	32.24	-	6,200.00	199,888.00	23	185,895.84	13,992.16	94,992.16	-	94,992.16	-	-
												2061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	107.00	-	7,900.00	845,300.00	23	786,129.00	59,171.00	59,171.00	-	59,171.00	-	-
4269	โฉนด	5120	37562	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	25.00	2,225.00	300.00	667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	667,500.00	-	-
4270	โฉนด	5205	37832	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	74.00	974.00	500.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	487,000.00	-	-
4271	โฉนด	5050	36954	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	41.00	141.00	380.00	53,580.00	2062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	15	39,120.00	156,480.00	210,060.00	-	210,060.00	-	-
												2063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	15	410,800.00	221,200.00	221,200.00	-	221,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2064	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	15	112,320.00	60,480.00	60,480.00	-	60,480.00	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	380.00	380.00	2065	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,700.00	10,800.00	4	432.00	10,368.00	10,748.00	-	-	10,748.00	0.30
4272	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	75.00	2,175.00	200.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.01
4273	ส.ป.ก.4-01		10756	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	16.00	1,016.00	200.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	-	203,200.00	0.01
4274	โฉนด	4762	29391	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	55.50	355.50	200.00	71,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100.00	-	71,100.00	-	-
4275	โฉนด	470	5415	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	2066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	19	205,380.00	528,120.00	576,620.00	-	576,620.00	-	-
4276	โฉนด	1705	55832	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	40.00	1,340.00	200.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-
4277	โฉนด	4098	21105	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	46.00	946.00	260.00	245,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,960.00	-	245,960.00	-	-
4278	โฉนด	486	5431	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	2067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	29	988,125.00	174,375.00	203,875.00	-	174,375.00	29,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4279	โฉนด	4943	36843	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00	2068	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	19	2,644,920.00	199,080.00	218,080.00	-	218,080.00	-	-
4280	โฉนด	5100	37371	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	55.00	1,755.00	330.00	579,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,150.00	-	579,150.00	-	-
4281	โฉนด	3662	16877	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	9.00	1,809.00	200.00	361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	-	-
4282	โฉนด	5007	36911	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	11.00	1,211.00	200.00	242,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,200.00	-	242,200.00	-	-
4283	โฉนด	3989	20996	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	21.00	1,921.00	260.00	499,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,460.00	-	499,460.00	-	-
4284	โฉนด	1016	9579	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	2069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	22	166,260.00	322,740.00	372,240.00	-	322,740.00	49,500.00	-
4285	โฉนด	1472	12593	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	26.00	126.00	480.00	60,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,480.00	-	60,480.00	-	-
4286	โฉนด	6877	38396	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	28.00	428.00	600.00	256,800.00	2070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	22	652,800.00	1,267,200.00	1,524,000.00	-	1,524,000.00	-	-
4287	โฉนด	4895	34527	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	2071	โรงจอดรถ	ตึก	3	154.00	-	2,700.00	415,800.00	36	257,796.00	158,004.00	215,004.00	-	-	215,004.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	45.70	145.70	1,500.00	218,550.00	2072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	476.00	-	7,750.00	3,689,000.00	36	3,135,650.00	553,350.00	771,900.00	-	771,900.00	-	-
												2073	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	37.50	-	6,200.00	232,500.00	8	18,600.00	213,900.00	213,900.00	-	213,900.00	-	-
												2074	โรงจอดรถ	ไม้	2	153.68	-	2,700.00	414,936.00	8	124,480.80	290,455.20	290,455.20	-	290,455.20	-	-
4288	โฉนด	1779	13228	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	45.00	3,145.00	260.00	817,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,700.00	-	817,700.00	-	-
4289	โฉนด	5279	40511	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	50.00	1,050.00	260.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
4290	โฉนด	7305	55162	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	7.00	407.00	200.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	81,400.00	-	-
4291	โฉนด	7307	55164	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	22.00	622.00	200.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	124,400.00	-	-
4292	โฉนด	7306	55163	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	18.00	418.00	200.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-
4293	โฉนด	7308	55165	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	65.00	2,265.00	200.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4294	โฉนด	7304	55161	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	42.00	3,242.00	200.00	648,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,400.00	-	648,400.00	-	-
4295	โฉนด	845	5790	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	2075	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	44	793,476.00	59,724.00	113,724.00	-	113,724.00	-	-
												2076	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.96	-	2,700.00	40,392.00	25	37,564.56	2,827.44	2,827.44	-	2,827.44	-	-
4296	โฉนด	2482	13931	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	24.00	1,724.00	260.00	448,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,240.00	-	448,240.00	-	-
4297	โฉนด	3488	16702	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	4.00	404.00	900.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	363,600.00	-	-
4298	โฉนด	2467	13916	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	26.00	2,526.00	300.00	757,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,800.00	-	757,800.00	-	-
4299	โฉนด	5593	45171	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	25.00	2,225.00	200.00	445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000.00	-	445,000.00	-	-
4300	โฉนด	9213	37840	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	58.00	358.00	500.00	179,000.00	2077	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	67.50	-	7,900.00	533,250.00	24	202,635.00	330,615.00	509,615.00	-	509,615.00	-	-
												2078	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	11	45,562.50	55,687.50	55,687.50	-	55,687.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4301	โฉนด	426	5370	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	2079	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	179.56	-	7,450.00	1,337,722.00	32	1,244,081.46	93,640.54	161,140.54	-	161,140.54	-	-
												2080	โรงจอดรถ	ไม้	2	38.54	-	2,700.00	104,058.00	34	96,773.94	7,284.06	7,284.06	-	7,284.06	-	-
												2081	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.52	-	6,200.00	158,224.00	7	39,556.00	118,668.00	118,668.00	-	118,668.00	-	-
4302	โฉนด	1476	12597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	76.00	276.00	480.00	132,480.00	2082	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	113.28	-	6,200.00	702,336.00	27	653,172.48	49,163.52	181,643.52	-	181,643.52	-	-
4303	โฉนด	7505	56534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00	2083	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	107.52	-	7,900.00	849,408.00	16	611,573.76	237,834.24	273,334.24	-	273,334.24	-	-
												2084	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	16	31,104.00	12,096.00	12,096.00	-	12,096.00	-	-
4304	โฉนด	912	5857	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	18.00	418.00	500.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
4305	โฉนด	3122	14820	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	12.00	2,112.00	200.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	422,400.00	-	-
4306	ส.ป.ก.4-01		11049	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	91.00	1,091.00	200.00	218,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,200.00	-	-	218,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4307	โฉนด	3336	15038	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	6.00	506.00	200.00	101,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200.00	-	101,200.00	-	-
4308	โฉนด	6875	38246	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	3.00	4,003.00	200.00	800,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,600.00	-	800,600.00	-	-
4309	ส.ป.ก.4-01		10484	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	88.00	2,288.00	200.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	-	457,600.00	0.01
4310	โฉนด	3790	17006	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	63.00	2,963.00	260.00	770,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,380.00	-	770,380.00	-	-
4311	ส.ป.ก.4-01		10423	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	5.00	4,105.00	200.00	821,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,000.00	-	-	821,000.00	0.01
4312	โฉนด	3561	16776	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	73.00	173.00	700.00	121,100.00	2085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	966,092.00	-	966,092.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	700.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
4313	โฉนด	5169	37703	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	21.00	421.00	200.00	84,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,200.00	-	84,200.00	-	-
4314	โฉนด	179	5118	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	2086	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	32	352,656.00	26,544.00	81,044.00	-	81,044.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4315	โฉนด	5038	36928	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	59.00	159.00	500.00	79,500.00	2087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	30	790,500.00	139,500.00	219,000.00	-	219,000.00	-	-
												2088	โรงจอดรถ	ไม้	2	67.50	-	2,700.00	182,250.00	19	169,492.50	12,757.50	12,757.50	-	12,757.50	-	-
4316	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	40.00	2,540.00	200.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.01
4317	โฉนด	4650	29400	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	78.30	278.30	420.00	116,886.00	2089	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	27	1,175,520.00	88,480.00	205,366.00	-	205,366.00	-	-
												2090	โรงจอดรถ	ไม้	2	79.50	-	2,700.00	214,650.00	27	199,624.50	15,025.50	15,025.50	-	15,025.50	-	-
4318	โฉนด	1108	9671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	73.00	373.00	330.00	123,090.00	2091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	42	1,185,750.00	209,250.00	332,340.00	-	332,340.00	-	-
												2092	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	12.00	-	6,200.00	74,400.00	33	69,192.00	5,208.00	5,208.00	-	5,208.00	-	-
												2093	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	33	80,352.00	6,048.00	6,048.00	-	6,048.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	330.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4319	โฉนด	19	4890	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	98.30	198.30	600.00	118,980.00	2094	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	114.40	-	7,900.00	903,760.00	24	840,496.80	63,263.20	182,243.20	-	182,243.20	-	-
												2095	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	254.80	-	7,450.00	1,898,260.00	24	1,765,381.80	132,878.20	132,878.20	-	132,878.20	-	-
												2096	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	52	143,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
4320	โฉนด	6140	46549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	80.00	1,880.00	260.00	488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	488,800.00	-	-
4321	โฉนด	1466	12587	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	56.00	156.00	480.00	74,880.00	2097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	9	66,015.00	667,485.00	742,365.00	-	742,365.00	-	-
4322	โฉนด	6605	51718	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	24.10	3,724.10	260.00	968,266.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,266.00	-	968,266.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2098	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	1	8,532.00	275,868.00	301,868.00	-	-	301,868.00	0.02
4323	โฉนด	6891	38041	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	34.00	534.00	200.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
4324	ส.ป.ก.4-01		10130	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	25.00	2,025.00	200.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4325	ส.ป.ก.4-01		10606	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	27.00	2,827.00	200.00	565,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,400.00	-	-	565,400.00	0.01
4326	โฉนด	4753	29410	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	88.70	288.70	200.00	57,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,740.00	-	57,740.00	-	-
4327	โฉนด	3325	22427	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	56.00	2,856.00	800.00	2,284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,284,800.00	-	2,284,800.00	-	-
4328	โฉนด	3327	15029	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	1.00	901.00	200.00	180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	180,200.00	-	-
4329	ส.ป.ก.4-01		10598	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	98.00	898.00	200.00	179,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,600.00	-	-	179,600.00	0.01
4330	น.ส.3ก		3628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	8.00	308.00	500.00	154,000.00	2099	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	43.65	-	7,900.00	344,835.00	24	320,696.55	24,138.45	178,138.45	-	24,138.45	154,000.00	-
												2100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	16	62,755.00	222,495.00	222,495.00	-	222,495.00	-	-
												2101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.54	-	7,900.00	288,666.00	7	72,166.50	216,499.50	216,499.50	-	216,499.50	-	-
												2102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	38	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2103	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	69.19	-	6,200.00	428,978.00	14	77,216.04	351,761.96	351,761.96	-	351,761.96	-	-
4331	โฉนด	5673	45338	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
					2	0	1	34.00	134.00	1,500.00	201,000.00	2104	โรงจอดรถ	ตึก	3	88.00	-	2,700.00	237,600.00	18	61,776.00	175,824.00	376,824.00	-	-	376,824.00	0.30
												2105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	18	118,664.00	337,736.00	337,736.00	-	337,736.00	-	-
												2106	โรงจอดรถ	ตึก	2	92.80	-	2,700.00	250,560.00	18	65,145.60	185,414.40	185,414.40	-	185,414.40	-	-
4332	โฉนด	1786	13235	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	2.00	1,302.00	620.00	807,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,240.00	-	807,240.00	-	-
4333	โฉนด	6317	48946	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	23.00	1,823.00	600.00	1,093,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,800.00	-	1,093,800.00	-	-
4334	โฉนด	4568	27973	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	13.30	213.30	440.00	93,852.00	2107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	36	367,350.00	27,650.00	121,502.00	-	121,502.00	-	-
4335	โฉนด	5586	45183	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	72.40	372.40	480.00	178,752.00	2108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	301.08	-	8,150.00	2,453,802.00	16	539,836.44	1,913,965.56	2,092,717.56	-	2,092,717.56	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2109	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	14	48,600.00	32,400.00	32,400.00	-	32,400.00	-	-
4336	โฉนด	5860	45583	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	2110	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	70.00	-	5,800.00	406,000.00	10	162,400.00	243,600.00	252,100.00	-	-	252,100.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
4337	โฉนด	3658	16873	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	96.00	996.00	360.00	358,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,560.00	-	358,560.00	-	-
4338	โฉนด	704	5649	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	21.00	221.00	500.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-
4339	โฉนด	202	5141	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	78.00	278.00	300.00	83,400.00	2111	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	34	661,230.00	49,770.00	133,170.00	-	133,170.00	-	-
												2112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	23	553,350.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
												2113	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	42.00	-	6,200.00	260,400.00	14	156,240.00	104,160.00	104,160.00	-	104,160.00	-	-
4340	โฉนด	4780	30448	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	85.90	885.90	440.00	389,796.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,796.00	-	389,796.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4341	โฉนด	7063	53378	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	79.00	979.00	200.00	195,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,800.00	-	195,800.00	-	-
4342	โฉนด	2817	14516	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	53.00	353.00	380.00	134,140.00	2114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	14	625,680.00	417,120.00	551,260.00	-	551,260.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
4343	ส.ป.ก.4-01		10927	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	79.00	1,679.00	200.00	335,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,800.00	-	-	335,800.00	0.01
4344	โฉนด	285	5224	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	2115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	10	290,625.00	678,125.00	733,625.00	-	733,625.00	-	-
4345	โฉนด	3715	16929	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	53.00	1,253.00	410.00	513,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,730.00	-	513,730.00	-	-
4346	โฉนด	4446	26162	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	7.20	207.20	650.00	134,680.00	2116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	14	445,625.00	523,125.00	657,805.00	-	657,805.00	-	-
												2117	โรงจอดรถ	ไม้	2	31.25	-	2,700.00	84,375.00	14	50,625.00	33,750.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
4347	โฉนด	1796	13245	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	54.00	1,254.00	260.00	326,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,040.00	-	326,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4348	โฉนด	5717	45382	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	28.00	228.00	420.00	95,760.00	2118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.50	-	8,150.00	1,528,125.00	14	275,062.50	1,253,062.50	1,348,822.50	-	1,348,822.50	-	-
4349	โฉนด	4608	28197	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.40	71.40	500.00	35,700.00	2119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	20	176,040.00	410,760.00	446,460.00	-	446,460.00	-	-
4350	โฉนด	6152	46561	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	9.00	1,509.00	200.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	301,800.00	-	-
4351	โฉนด	5636	45534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
4352	โฉนด	1467	12588	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	7.00	207.00	400.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-
4353	โฉนด	3112	14810	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	35.00	2,235.00	200.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	447,000.00	-	-
4354	ส.ป.ก.4-01		10137	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	46.00	4,846.00	200.00	969,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,200.00	-	-	969,200.00	0.01
4355	โฉนด	2398	13847	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	97.00	2,897.00	420.00	1,216,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,740.00	-	1,216,740.00	-	-
4356	โฉนด	3896	54808	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	38.00	2,138.00	275.00	587,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,950.00	-	587,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4357	ส.ป.ก.4-01		10446	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	65.00	2,565.00	200.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.01
4358	โฉนด	2912	43677	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	33.00	1,733.00	200.00	346,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,600.00	-	346,600.00	-	-
4359	โฉนด	6489	50522	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	46.00	2,346.00	200.00	469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	469,200.00	-	-
4360	โฉนด	6617	51871	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	89.00	489.00	200.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-
4361	โฉนด	6618	51870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	86.00	586.00	200.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	117,200.00	-	-
4362	โฉนด	3617	16832	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	99.00	699.00	200.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
4363	โฉนด	1123	9686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	63.00	163.00	480.00	78,240.00	2120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.80	-	7,900.00	796,320.00	33	740,577.60	55,742.40	133,982.40	-	133,982.40	-	-
												2121	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	37.20	-	6,200.00	230,640.00	33	214,495.20	16,144.80	16,144.80	-	16,144.80	-	-
												2122	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	20	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4364	โฉนด	2299	13748	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	59.00	1,159.00	200.00	231,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,800.00	-	231,800.00	-	-
4365	โฉนด	4565	27694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	19.60	2,419.60	450.00	1,088,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,820.00	-	1,088,820.00	-	-
4366	ส.ป.ก.4-01		10702	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	15.00	1,315.00	200.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.01
4367	โฉนด	2009	13458	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	50.00	1,850.00	480.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-
4368	โฉนด	5355	47272	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	61.00	361.00	200.00	72,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,200.00	-	72,200.00	-	-
4369	โฉนด	2838	14536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	46.00	1,446.00	320.00	462,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,720.00	-	462,720.00	-	-
4370	โฉนด	6452	24876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	55.10	155.10	500.00	77,550.00	2123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	43	440,820.00	33,180.00	110,730.00	-	110,730.00	-	-
4371	โฉนด	2952	14650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	80.00	380.00	480.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
4372	โฉนด	5567	43172	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	2124	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	19	991,845.00	74,655.00	93,655.00	-	93,655.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0.00	700.00	190.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
4373	โฉนด	2357	17508	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	64.00	864.00	200.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-
4374	โฉนด	6775	52895	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	51.00	1,851.00	200.00	370,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,200.00	-	370,200.00	-	-
4375	โฉนด	1852	13301	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	36.00	3,936.00	260.00	1,023,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,360.00	-	1,023,360.00	-	-
4376	โฉนด	5696	45361	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	2125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	11	234,630.00	286,770.00	340,770.00	-	340,770.00	-	-
												2126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	34	1,482,187.50	261,562.50	261,562.50	-	261,562.50	-	-
4377	โฉนด	6128	46436	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	3.00	1,703.00	400.00	681,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,200.00	-	681,200.00	-	-
4378	โฉนด	488	5433	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	2127	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	184.00	-	7,900.00	1,453,600.00	24	1,351,848.00	101,752.00	148,252.00	-	148,252.00	-	-
4379	โฉนด	519	5464	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	2128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,150.00	672,375.00	23	242,055.00	430,320.00	484,320.00	-	430,320.00	54,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2129	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	37.50	-	6,200.00	232,500.00	23	83,700.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
4380	โฉนด	3994	21001	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
4381	โฉนด	6546	50766	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	24.00	4,924.00	200.00	984,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,800.00	-	984,800.00	-	-
4382	โฉนด	4624	28660	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	42.00	1,542.00	260.00	400,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,920.00	-	400,920.00	-	-
4383	โฉนด	858	5803	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	2130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	14	356,500.00	418,500.00	465,500.00	-	465,500.00	-	-
												2131	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	12	43,200.00	43,200.00	43,200.00	-	43,200.00	-	-
4384	โฉนด	57	4928	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	72.00	172.00	500.00	86,000.00	2132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	9	22,005.00	222,495.00	308,495.00	-	308,495.00	-	-
												2133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	14	64,548.00	294,052.00	294,052.00	-	294,052.00	-	-
												2134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	9	149,310.00	277,290.00	277,290.00	-	277,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4385	โฉนด	4917	35476	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	86.00	986.00	260.00	256,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,360.00	-	256,360.00	-	-
4386	โฉนด	159	5098	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	2135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.24	-	7,750.00	1,210,860.00	33	1,029,231.00	181,629.00	271,629.00	-	271,629.00	-	-
4387	โฉนด	544	5489	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	48.00	148.00	500.00	74,000.00	2136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	24	793,476.00	59,724.00	133,724.00	-	133,724.00	-	-
												2137	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.00	-	6,200.00	155,000.00	24	144,150.00	10,850.00	10,850.00	-	10,850.00	-	-
4388	โฉนด	5324	43154	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	2138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	353.60	-	7,900.00	2,793,440.00	24	2,597,899.20	195,540.80	221,040.80	-	221,040.80	-	-
4389	โฉนด	5326	43156	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
4390	โฉนด	5325	43155	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02
4391	โฉนด	5323	43153	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
4392	โฉนด	7372	55702	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	2139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	12	61,614.00	378,486.00	392,486.00	-	-	392,486.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4393	โฉนด	4053	21060	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	23.00	3,423.00	200.00	684,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,600.00	-	684,600.00	-	-
4394	ส.ป.ก.4-01		10345	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	2	10.00	7,810.00	200.00	1,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,000.00	-	-	1,562,000.00	0.01
4395	โฉนด	827	5772	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	2140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	21	396,738.00	29,862.00	63,862.00	-	63,862.00	-	-
4396	โฉนด	897	5842	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	2141	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	22	235,104.00	17,696.00	75,696.00	-	75,696.00	-	-
4397	โฉนด	3799	17015	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	10.00	1,810.00	200.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	362,000.00	-	-
4398	โฉนด	432	5376	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
4399	โฉนด	1772	13221	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	36.00	1,036.00	260.00	269,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,360.00	-	269,360.00	-	-
4400	โฉนด	6673	51372	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	76.00	76.00	480.00	36,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,480.00	-	36,480.00	-	-
4401	โฉนด	6671	51370	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.00	83.00	480.00	39,840.00	2142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	329.80	-	7,750.00	2,555,950.00	39	2,172,557.50	383,392.50	423,232.50	-	423,232.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4402	โฉนด	6672	51371	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	480.00	42,240.00	2143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	19	661,230.00	49,770.00	92,010.00	-	92,010.00	-	-
4403	โฉนด	6570	50790	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	48.00	4,148.00	260.00	1,078,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,480.00	-	1,078,480.00	-	-
4404	โฉนด	4478	26190	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	26.00	1,926.00	260.00	500,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,760.00	-	500,760.00	-	-
4405	โฉนด	1081	9644	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00	2144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.40	-	8,150.00	1,796,260.00	32	969,980.40	826,279.60	965,779.60	-	-	965,779.60	0.02
4406	โฉนด	328	5267	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	59.00	159.00	500.00	79,500.00	2145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	17	93,888.00	297,312.00	376,812.00	-	376,812.00	-	-
4407	โฉนด	2461	13910	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	57.00	1,557.00	200.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	311,400.00	-	-
4408	โฉนด	662	5607	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	2.00	202.00	500.00	101,000.00	2146	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	95.70	-	7,900.00	756,030.00	41	703,107.90	52,922.10	153,922.10	-	52,922.10	101,000.00	-
4409	โฉนด	2003	13452	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	30.00	4,130.00	200.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	826,000.00	-	-
4410	โฉนด	4980	36876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	99.00	399.00	200.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4411	โฉนด	6220	46845	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
4412	โฉนด	2582	55737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	41.00	141.00	1,050.00	148,050.00	2147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,150.00	1,006,525.00	4	40,261.00	966,264.00	1,114,314.00	-	1,114,314.00	-	-
4413	โฉนด	7469	56298	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	375.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
4414	โฉนด	6119	46427	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	75.00	3,375.00	260.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	877,500.00	-	-
4415	โฉนด	771	5716	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	54.00	254.00	500.00	127,000.00	2148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	27	587,760.00	44,240.00	171,240.00	-	171,240.00	-	-
												2149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	27	573,066.00	43,134.00	43,134.00	-	43,134.00	-	-
												2150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,150.00	645,480.00	13	103,276.80	542,203.20	542,203.20	-	542,203.20	-	-
4416	โฉนด	4322	26171	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00	2151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	7	59,902.50	795,847.50	884,847.50	-	795,847.50	89,000.00	-
												2152	โรงจอดรถ	ไม้	2	98.00	-	2,700.00	264,600.00	7	66,150.00	198,450.00	198,450.00	-	198,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2153	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	17.40	-	6,200.00	107,880.00	7	26,970.00	80,910.00	80,910.00	-	80,910.00	-	-
4417	โฉนด	2471	13920	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	79.00	1,379.00	270.00	372,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,330.00	-	372,330.00	-	-
4418	โฉนด	981	9544	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	2154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	34	658,750.00	116,250.00	182,750.00	-	182,750.00	-	-
												2155	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	34	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
4419	ส.ป.ก.4-01		10693	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	36.00	936.00	200.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.01
4420	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	66.00	5,166.00	200.00	1,033,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,200.00	-	-	1,033,200.00	0.01
4421	โฉนด	3642	16857	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	2156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,900.00	213,300.00	3	19,197.00	194,103.00	208,203.00	-	-	208,203.00	0.02
					1	5	0	0.80	2,000.80	300.00	600,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,240.00	-	600,240.00	-	-
4422	โฉนด	5164	37699	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	57.00	357.00	1,050.00	374,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,850.00	-	374,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4423	โฉนด	3560	16775	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30
					2	0	2	19.00	219.00	700.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-
4424	โฉนด	241	5180	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
4425	โฉนด	4102	21104	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	0.90	1,800.90	260.00	468,234.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,234.00	-	468,234.00	-	-
4426	โฉนด	6050	45869	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	91.00	191.00	500.00	95,500.00	2157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.20	-	8,150.00	588,430.00	4	23,537.20	564,892.80	660,392.80	-	660,392.80	-	-
												2158	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	130.50	-	2,150.00	280,575.00	19	78,561.00	202,014.00	202,014.00	-	202,014.00	-	-
												2159	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	10.64	-	6,200.00	65,968.00	4	2,638.72	63,329.28	63,329.28	-	63,329.28	-	-
4427	โฉนด	6848	52971	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	76.00	1,276.00	200.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	255,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4428	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	93.00	2,493.00	200.00	498,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,600.00	-	-	498,600.00	0.01
4429	โฉนด	5557	43198	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	14.00	1,014.00	360.00	365,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,040.00	-	365,040.00	-	-
4430	โฉนด	4239	24941	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	68.70	768.70	260.00	199,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,862.00	-	199,862.00	-	-
4431	โฉนด	1505	12626	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	2160	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	35	38,880.00	25,920.00	28,920.00	-	-	28,920.00	0.30
					2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	35	264,060.00	176,040.00	252,040.00	-	252,040.00	-	-
4432	โฉนด	3570	16785	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	82.80	682.80	200.00	136,560.00	2162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,150.00	541,975.00	23	195,111.00	346,864.00	483,424.00	-	483,424.00	-	-
4433	โฉนด	5332	43168	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	71.00	371.00	1,300.00	482,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	-	-
4434	โฉนด	794	5739	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00	2163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,000.00	1,248,000.00	18	324,480.00	923,520.00	1,000,020.00	-	1,000,020.00	-	-
4435	โฉนด	381	5325	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4436	โฉนด	6598	51559	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	2164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	9	64,548.00	652,652.00	852,652.00	-	852,652.00	-	-
												2165	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	9	52,080.00	96,720.00	96,720.00	-	96,720.00	-	-
												2166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	8	75,840.00	176,960.00	176,960.00	-	176,960.00	-	-
4437	โฉนด	6597	51558	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4438	โฉนด	6596	51557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	2167	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	7	29,025.00	87,075.00	287,075.00	-	287,075.00	-	-
4439	โฉนด	6599	51560	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.10	105.10	500.00	52,550.00	2168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	8	15,648.00	179,952.00	232,502.00	-	232,502.00	-	-
												2169	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	50.00	-	6,200.00	310,000.00	8	24,800.00	285,200.00	285,200.00	-	285,200.00	-	-
												2170	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	8	8,928.00	102,672.00	102,672.00	-	102,672.00	-	-
												2171	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	8	29,160.00	68,040.00	68,040.00	-	68,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4440	โฉนด	958	5903	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00	2172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	59.40	-	7,900.00	469,260.00	6	93,852.00	375,408.00	464,408.00	-	375,408.00	89,000.00	-
												2173	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	23	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	38,710.00	-	-
4441	โฉนด	599	5544	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-
4442	โฉนด	6571	50791	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	97.00	2,497.00	420.00	1,048,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,740.00	-	1,048,740.00	-	-
4443	โฉนด	5618	45088	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	2174	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.60	-	7,900.00	778,940.00	15	506,311.00	272,629.00	298,429.00	-	298,429.00	-	-
												2175	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	15	52,650.00	28,350.00	28,350.00	-	28,350.00	-	-
4444	โฉนด	5614	45084	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	1.00	101.00	480.00	48,480.00	2176	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	84.70	-	7,900.00	669,130.00	10	66,913.00	602,217.00	650,697.00	-	602,217.00	48,480.00	-
4445	โฉนด	5617	45087	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	59.00	159.00	200.00	31,800.00	2177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.60	-	8,150.00	958,440.00	17	230,025.60	728,414.40	760,214.40	-	760,214.40	-	-
4446	โฉนด	5615	45085	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	2178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	13	70,416.00	369,684.00	379,684.00	-	369,684.00	10,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4447	โฉนด	5619	45089	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00	2179	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.29	-	7,900.00	413,091.00	18	355,258.26	57,832.74	86,432.74	-	86,432.74	-	-
												2180	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	49.80	-	6,200.00	308,760.00	18	265,533.60	43,226.40	43,226.40	-	43,226.40	-	-
												2181	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	18	83,592.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
4448	โฉนด	7230	54546	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.80	-	8,150.00	601,470.00	7	42,102.90	559,367.10	579,367.10	-	579,367.10	-	-
4449	โฉนด	6258	47228	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	80.00	180.00	480.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
4450	โฉนด	5616	45086	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	7.00	107.00	480.00	51,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,360.00	-	51,360.00	-	-
4451	โฉนด	6387	49765	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
4452	โฉนด	2030	13479	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	42.00	2,242.00	260.00	582,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,920.00	-	582,920.00	-	-
4453	โฉนด	4558	27656	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	2183	โรงจอดรถ	ไม้	3	42.25	-	2,700.00	114,075.00	16	82,134.00	31,941.00	36,941.00	-	-	36,941.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	11.10	111.10	500.00	55,550.00	2184	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	175.10	-	7,900.00	1,383,290.00	24	1,286,459.70	96,830.30	152,380.30	-	152,380.30	-	-
												2185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.12	-	8,150.00	856,728.00	26	359,825.76	496,902.24	496,902.24	-	496,902.24	-	-
												2186	โรงจอดรถ	ไม้	2	51.20	-	2,700.00	138,240.00	9	48,384.00	89,856.00	89,856.00	-	89,856.00	-	-
4454	โฉนด	7206	38458	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4455	โฉนด	7205	38457	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
4456	โฉนด	4815	51543	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	87.00	1,087.00	420.00	456,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,540.00	-	456,540.00	-	-
4457	โฉนด	6024	45843	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	16.00	216.00	500.00	108,000.00	2187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,000.00	1,760,000.00	12	246,400.00	1,513,600.00	1,621,600.00	-	1,621,600.00	-	-
4458	โฉนด	611	5556	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	450.00	46,350.00	2188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	32	323,268.00	24,332.00	70,682.00	-	70,682.00	-	-
4459	โฉนด	5785	45450	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	22	3	13.00	9,113.00	650.00	5,923,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,923,450.00	-	5,923,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4460	โฉนด	6041	45860	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	2189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.48	-	8,150.00	1,373,112.00	35	823,867.20	549,244.80	751,744.80	-	751,744.80	-	-
4461	โฉนด	3639	16854	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	59.00	1,259.00	200.00	251,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,800.00	-	251,800.00	-	-
4462	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	67.00	1,467.00	200.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	-	293,400.00	0.01
4463	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	12.00	212.00	200.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.01
4464	โฉนด	5247	40389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00	2190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	8	54,768.00	629,832.00	666,632.00	-	666,632.00	-	-
4465	โฉนด	3477	24002	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	89.00	189.00	200.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
4466	โฉนด	5249	40391	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	73.00	273.00	600.00	163,800.00	2191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	18	171,639.00	488,511.00	652,311.00	-	652,311.00	-	-
												2192	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	4	4,464.00	107,136.00	107,136.00	-	107,136.00	-	-
												2193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	8	46,944.00	539,856.00	539,856.00	-	539,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4467	โฉนด	5248	40390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	61.00	361.00	430.00	155,230.00	2194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	7	11,410.00	151,590.00	306,820.00	-	151,590.00	155,230.00	-
4468	โฉนด	5246	40388	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	0	76.00	876.00	430.00	376,680.00	2195	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	15	481,406.25	259,218.75	635,898.75	-	635,898.75	-	-
												2196	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	96.00	-	6,200.00	595,200.00	15	386,880.00	208,320.00	208,320.00	-	208,320.00	-	-
												2197	โรงจอดรถ	ไม้	2	62.50	-	2,700.00	168,750.00	15	109,687.50	59,062.50	59,062.50	-	59,062.50	-	-
4469	โฉนด	1921	13370	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	12.00	1,912.00	260.00	497,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,120.00	-	497,120.00	-	-
4470	โฉนด	209	5148	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	2198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	29	1,383,375.00	244,125.00	305,125.00	-	305,125.00	-	-
												2199	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,700.00	226,800.00	7	56,700.00	170,100.00	170,100.00	-	170,100.00	-	-
4471	โฉนด	2993	14691	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	0.00	1,900.00	260.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	260.00	25,740.00	2200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	1	8,532.00	275,868.00	301,608.00	-	-	301,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4472	โฉนด	4598	28035	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	3.70	203.70	430.00	87,591.00	2201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	19	1,041,600.00	446,400.00	533,991.00	-	533,991.00	-	-
4473	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	12.00	1,712.00	200.00	342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	-	342,400.00	0.01
4474	โฉนด	3388	15140	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	13.00	2,013.00	380.00	764,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,940.00	-	764,940.00	-	-
4475	โฉนด	4375	27030	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	66.90	1,766.90	940.00	1,660,886.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,886.00	-	1,660,886.00	-	-
4476	โฉนด	766	5711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	600.00	47,400.00	2202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	22	396,738.00	29,862.00	77,262.00	-	77,262.00	-	-
4477	โฉนด	5916	45803	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	37.00	3,337.00	260.00	867,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,620.00	-	867,620.00	-	-
4478	โฉนด	2108	13557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	11.00	1,311.00	420.00	550,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,620.00	-	550,620.00	-	-
4479	โฉนด	3273	14971	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	21.00	921.00	430.00	396,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,030.00	-	396,030.00	-	-
4480	โฉนด	3331	15033	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	86.00	2,186.00	260.00	568,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,360.00	-	568,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4481	โฉนด	5099	37337	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	1	64.00	1,364.00	440.00	600,160.00	2203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	3	26,406.00	853,794.00	1,453,954.00	-	1,453,954.00	-	-
												2204	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	137.50	-	5,800.00	797,500.00	3	23,925.00	773,575.00	773,575.00	-	773,575.00	-	-
4482	โฉนด	4481	26265	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	62.00	162.00	480.00	77,760.00	2205	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	34	264,492.00	19,908.00	97,668.00	-	19,908.00	77,760.00	-
												2206	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	34	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
4483	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	26.00	726.00	200.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.01
4484	โฉนด	1185	9748	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	82.00	282.00	500.00	141,000.00	2207	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	264.96	-	7,450.00	1,973,952.00	32	1,835,775.36	138,176.64	279,176.64	-	279,176.64	-	-
												2208	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	32	551,025.00	41,475.00	41,475.00	-	41,475.00	-	-
4485	โฉนด	229	5168	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00	2209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	341,280.00	227,520.00	270,420.00	-	270,420.00	-	-
4486	ส.ป.ก.4-01		10662	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	21.00	1,121.00	200.00	224,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,200.00	-	-	224,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4487	โฉนด	4278	25272	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	10.10	2,510.10	380.00	953,838.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,838.00	-	953,838.00	-	-
4488	ส.ป.ก.4-01		10380	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	73.00	3,173.00	200.00	634,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,600.00	-	-	634,600.00	0.01
4489	ส.ป.ก.4-01		11717	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	94.00	3,594.00	200.00	718,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,800.00	-	-	718,800.00	0.01
4490	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	18.00	618.00	200.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.01
4491	โฉนด	7411	56119	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	25.00	525.00	200.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
4492	โฉนด	3364	15066	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	93.00	693.00	200.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-
4493	โฉนด	3314	15016	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	85.00	585.00	320.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
4494	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	64.00	3,264.00	200.00	652,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800.00	-	-	652,800.00	0.01
4495	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	1.00	1,001.00	200.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	-	200,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4496	ส.ป.ก.4-01		10903	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	21	2	15.00	8,615.00	200.00	1,723,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,000.00	-	-	1,723,000.00	0.01
4497	โฉนด	4769	32228	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	44.10	3,244.10	200.00	648,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,820.00	-	648,820.00	-	-
4498	ส.ป.ก.4-01		10966	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	36.00	3,036.00	200.00	607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200.00	-	-	607,200.00	0.01
4499	โฉนด	5160	37695	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	66.00	566.00	1,300.00	735,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,800.00	-	735,800.00	-	-
4500	โฉนด	4697	29339	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	98.20	2,498.20	200.00	499,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,640.00	-	499,640.00	-	-
4501	โฉนด	818	5763	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	63.90	263.90	440.00	116,116.00	2210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.25	-	7,900.00	633,975.00	29	589,596.75	44,378.25	160,494.25	-	160,494.25	-	-
												2211	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.60	-	7,900.00	597,240.00	29	555,433.20	41,806.80	41,806.80	-	41,806.80	-	-
												2212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.20	-	8,150.00	775,880.00	5	38,794.00	737,086.00	737,086.00	-	737,086.00	-	-
4502	โฉนด	2882	14580	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	42.00	1,142.00	480.00	548,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,160.00	-	548,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4503	โฉนด	4925	37142	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	58.00	2,058.00	260.00	535,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,080.00	-	535,080.00	-	-
4504	โฉนด	131	5070	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	2213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	136.00	-	8,150.00	1,108,400.00	11	133,008.00	975,392.00	992,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	41.18	-	-	-	-	-	-	408,632.00	408,632.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	58.82	-	-	-	-	-	-	583,760.00	-	583,760.00	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
4505	โฉนด	5555	41188	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	2214	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.60	-	7,900.00	399,740.00	12	199,870.00	199,870.00	237,370.00	-	237,370.00	-	-
4506	โฉนด	7024	38302	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
4507	โฉนด	7026	38304	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
4508	โฉนด	7025	38303	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	99.30	99.30	200.00	19,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,860.00	-	19,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4509	โฉนด	7023	38301	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	82.90	82.90	200.00	16,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,580.00	-	16,580.00	-	-
4510	โฉนด	4349	26176	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	2215	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	55.44	-	7,900.00	437,976.00	16	315,342.72	122,633.28	145,133.28	-	122,633.28	22,500.00	-
4511	โฉนด	4848	32031	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	74.50	1,374.50	420.00	577,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,290.00	-	577,290.00	-	-
4512	โฉนด	5148	37683	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	44.00	444.00	200.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-
4513	โฉนด	3806	17022	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	24.00	824.00	200.00	164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	164,800.00	-	-
4514	โฉนด	6141	46550	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	0.00	2,300.00	260.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-
4515	โฉนด	7182	54104	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	81.00	81.00	400.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-
4516	โฉนด	2686	14384	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	90.00	3,090.00	200.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-
4517	โฉนด	4118	23233	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	84.00	5,184.00	620.00	3,214,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,214,080.00	-	3,214,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4518	โฉนด	1087	9650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	2216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	28	790,500.00	139,500.00	200,500.00	-	200,500.00	-	-
												2217	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	24	100,440.00	7,560.00	7,560.00	-	7,560.00	-	-
4519	โฉนด	1122	9685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	2218	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,700.00	81,000.00	4	3,240.00	77,760.00	105,260.00	-	-	105,260.00	0.30
4520	โฉนด	935	5880	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00	2219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	89.06	-	7,900.00	703,574.00	29	654,323.82	49,250.18	119,250.18	-	119,250.18	-	-
												2220	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.50	-	7,900.00	256,750.00	29	238,777.50	17,972.50	17,972.50	-	17,972.50	-	-
4521	โฉนด	7116	53614	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	2221	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	117.04	-	7,900.00	924,616.00	30	859,892.88	64,723.12	135,223.12	-	135,223.12	-	-
4522	โฉนด	3876	17092	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	47.00	1,147.00	200.00	229,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,400.00	-	229,400.00	-	-
4523	โฉนด	3099	14797	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	15.00	1,115.00	440.00	490,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,600.00	-	490,600.00	-	-
4524	โฉนด	5681	45346	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	46.00	146.00	600.00	87,600.00	2222	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	24	367,350.00	27,650.00	115,250.00	-	115,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4525	โฉนด	736	5681	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	2223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	71.25	-	7,900.00	562,875.00	4	67,545.00	495,330.00	543,330.00	-	543,330.00	-	-
												2224	โรงจอดรถ	ไม้	2	17.92	-	2,700.00	48,384.00	4	5,806.08	42,577.92	42,577.92	-	42,577.92	-	-
4526	โฉนด	2232	13681	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	79.00	2,779.00	200.00	555,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,800.00	-	555,800.00	-	-
4527	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	52.00	1,552.00	200.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	-	310,400.00	0.01
4528	โฉนด	903	5848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	65.00	365.00	500.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-
4529	โฉนด	5771	45436	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	60.00	660.00	420.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-
4530	โฉนด	4507	27186	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	11.90	911.90	260.00	237,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,094.00	-	237,094.00	-	-
4531	ส.ป.ก.4-01		10072	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	93.00	3,393.00	200.00	678,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600.00	-	-	678,600.00	0.01
4532	โฉนด	2421	13870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	38.00	2,838.00	200.00	567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	567,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4533	โฉนด	4987	37353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	85.00	985.00	430.00	423,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,550.00	-	423,550.00	-	-
4534	โฉนด	4739	30107	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	30.00	1,730.00	300.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2225	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	3	29,862.00	301,938.00	331,938.00	-	-	331,938.00	0.02
4535	โฉนด	1517	12640	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	475.00	48,925.00	2226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.85	-	8,150.00	699,677.50	4	27,987.10	671,690.40	720,615.40	-	-	720,615.40	0.02
4536	โฉนด	7337	55452	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	2227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	169.40	-	8,000.00	1,355,200.00	4	54,208.00	1,300,992.00	1,339,992.00	-	1,300,992.00	39,000.00	-
4537	โฉนด	4627	28763	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.30	114.30	500.00	57,150.00	2228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	19	826,537.50	62,212.50	119,362.50	-	119,362.50	-	-
4538	โฉนด	5873	45596	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	2229	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	34	688,781.25	51,843.75	102,843.75	-	102,843.75	-	-
												2230	โรงจอดรถ	ไม้	2	87.50	-	2,700.00	236,250.00	34	219,712.50	16,537.50	16,537.50	-	16,537.50	-	-
4539	โฉนด	2884	14582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	83.00	2,983.00	200.00	596,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,600.00	-	596,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4540	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	29.00	1,129.00	200.00	225,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,800.00	-	-	225,800.00	0.01
4541	โฉนด	636	5581	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	2231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,150.00	114,100.00	4	4,564.00	109,536.00	163,536.00	-	163,536.00	-	-
												2232	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	37.12	-	6,200.00	230,144.00	6	13,808.64	216,335.36	216,335.36	-	216,335.36	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	500.00	500.00	2233	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	7.50	-	6,200.00	46,500.00	3	1,395.00	45,105.00	45,605.00	-	-	45,605.00	0.30
4542	โฉนด	580	5525	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-
4543	โฉนด	6108	46416	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
4544	โฉนด	3638	16853	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	65.00	2,565.00	200.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
4545	โฉนด	3361	15063	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	60.00	560.00	200.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
4546	โฉนด	3389	15141	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	40.20	1,240.20	380.00	471,276.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,276.00	-	471,276.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4547	โฉนด	1372	17500	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	22.00	622.00	270.00	167,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,940.00	-	167,940.00	-	-
4548	โฉนด	1890	13339	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	88.00	1,188.00	200.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-
4549	โฉนด	6553	50773	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	26.00	6,126.00	260.00	1,592,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,760.00	-	1,592,760.00	-	-
4550	โฉนด	2970	14668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	0	25.00	6,025.00	330.00	1,988,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,250.00	-	1,988,250.00	-	-
4551	โฉนด	1859	13308	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	28.00	1,628.00	200.00	325,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600.00	-	325,600.00	-	-
4552	โฉนด	4147	24407	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.60	-	7,750.00	1,159,400.00	19	811,580.00	347,820.00	397,820.00	-	397,820.00	-	-
4553	โฉนด	105	5044	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	18.00	18.00	440.00	7,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	-	7,920.00	0.30
					2	1	0	15.00	415.00	440.00	182,600.00	2235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	20	1,307,812.50	435,937.50	618,537.50	-	618,537.50	-	-
												2236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	15	192,562.50	103,687.50	103,687.50	-	103,687.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	50.00	7,750.00	581,250.00	22	494,062.50	87,187.50	87,187.50	-	87,187.50	-	-
												2238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	75.00	50.00	7,750.00	581,250.00	22	494,062.50	87,187.50	87,187.50	-	-	87,187.50	0.30
												2239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	8	39,120.00	449,880.00	449,880.00	-	449,880.00	-	-
												2240	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	30	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
												2241	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	25	551,025.00	41,475.00	41,475.00	-	41,475.00	-	-
												2242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	43	527,000.00	93,000.00	93,000.00	-	93,000.00	-	-
4554	ส.ป.ก.4-01		3700	หมู่ 4 ต.หนองหล่ม	1	4	3	69.00	1,969.00	200.00	393,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,800.00	-	-	393,800.00	0.01
4555	โฉนด	2414	13863	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	97.00	2,697.00	200.00	539,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	539,400.00	-	-
4556	โฉนด	2985	14683	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	4.00	1,204.00	320.00	385,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,280.00	-	385,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4557	โฉนด	3728	16942	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	60.00	2,460.00	410.00	1,008,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,600.00	-	1,008,600.00	-	-
4558	โฉนด	6913	38063	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	22.00	5,622.00	260.00	1,461,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,720.00	-	1,461,720.00	-	-
4559	โฉนด	2702	14401	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	54.00	454.00	200.00	90,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800.00	-	90,800.00	-	-
4560	โฉนด	5678	45343	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	2243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	29	1,337,154.00	100,646.00	255,146.00	-	255,146.00	-	-
4561	โฉนด	4676	29297	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.80	82.80	600.00	49,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,680.00	-	49,680.00	-	-
4562	โฉนด	5950	46884	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	430.00	37,410.00	2244	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	24	235,104.00	17,696.00	55,106.00	-	55,106.00	-	-
4563	โฉนด	5948	46882	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	430.00	65,360.00	2245	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	24	440,820.00	33,180.00	98,540.00	-	33,180.00	65,360.00	-
4564	โฉนด	5828	45548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	4.00	4.00	440.00	1,760.00	2246	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	16.00	-	6,200.00	99,200.00	6	5,952.00	93,248.00	95,008.00	-	-	95,008.00	0.30
					2	1	0	24.00	424.00	440.00	186,560.00	2247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	9	44,010.00	444,990.00	631,550.00	-	631,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4565	โฉนด	5829	45549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	87.00	287.00	500.00	143,500.00	2248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	26	528,984.00	39,816.00	183,316.00	-	183,316.00	-	-
4566	โฉนด	5943	46877	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	430.00	79,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,550.00	-	79,550.00	-	-
4567	โฉนด	5942	46876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.00	122.00	430.00	52,460.00	2249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	39	221,680.00	104,320.00	156,780.00	-	156,780.00	-	-
4568	โฉนด	6729	52209	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	24.00	224.00	500.00	112,000.00	2250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	11	46,944.00	344,256.00	456,256.00	-	456,256.00	-	-
												2251	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	11	65,610.00	80,190.00	80,190.00	-	80,190.00	-	-
4569	โฉนด	5953	46887	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	430.00	37,410.00	2252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	4	68,256.00	500,544.00	537,954.00	-	537,954.00	-	-
4570	โฉนด	5832	45552	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	430.00	37,410.00	2253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	17	117,360.00	371,640.00	409,050.00	-	409,050.00	-	-
4571	โฉนด	5952	46886	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	85.00	85.00	430.00	36,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550.00	-	36,550.00	-	-
4572	โฉนด	5831	45551	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	2254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	7	13,692.00	181,908.00	243,908.00	-	243,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2255	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	7	24,300.00	72,900.00	72,900.00	-	72,900.00	-	-
4573	โฉนด	5947	46881	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	430.00	28,810.00	2256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	16	71,720.00	254,280.00	283,090.00	-	283,090.00	-	-
4574	โฉนด	5939	46048	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	2257	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	20	727,353.00	54,747.00	99,747.00	-	99,747.00	-	-
4575	โฉนด	5945	46879	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	86.00	86.00	430.00	36,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,980.00	-	36,980.00	-	-
4576	โฉนด	6443	50952	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	2258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	352,656.00	26,544.00	55,044.00	-	55,044.00	-	-
4577	โฉนด	5946	46880	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	64.00	64.00	430.00	27,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,520.00	-	27,520.00	-	-
4578	โฉนด	5956	46890	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	90.00	90.00	430.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-
4579	โฉนด	5949	46883	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00	2259	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	25	688,781.25	51,843.75	93,843.75	-	93,843.75	-	-
4580	โฉนด	5830	45550	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00	2260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	17	704,160.00	2,229,840.00	2,369,840.00	-	2,369,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2261	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	12.00	-	6,200.00	74,400.00	17	17,856.00	56,544.00	56,544.00	-	56,544.00	-	-
4581	โฉนด	5955	46889	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	20.00	120.00	430.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-
4582	โฉนด	6359	49479	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	0.00	500.00	440.00	220,000.00	2262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	12	148,330.00	911,170.00	1,131,170.00	-	911,170.00	220,000.00	-
												2263	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	12	32,400.00	32,400.00	32,400.00	-	32,400.00	-	-
4583	โฉนด	5941	46875	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00	2264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	29	195,600.00	211,900.00	277,400.00	-	277,400.00	-	-
4584	โฉนด	5944	46878	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	430.00	38,700.00	2265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	19	73,024.00	187,776.00	226,476.00	-	187,776.00	38,700.00	-
												2266	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	44,226.00	-	-
4585	โฉนด	5951	46885	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	86.00	86.00	430.00	36,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,980.00	-	36,980.00	-	-
4586	โฉนด	6370	46084	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4587	โฉนด	4954	46888	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	430.00	37,410.00	2267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	5	19,560.00	371,640.00	409,050.00	-	409,050.00	-	-
4588	โฉนด	5940	46049	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	2268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	6	15,648.00	245,152.00	311,652.00	-	-	311,652.00	0.02
4589	โฉนด	1048	9611	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	45.30	145.30	500.00	72,650.00	2269	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	54.00	-	6,200.00	334,800.00	4	40,176.00	294,624.00	367,274.00	-	367,274.00	-	-
												2270	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	15.00	-	6,200.00	93,000.00	9	32,550.00	60,450.00	60,450.00	-	60,450.00	-	-
												2271	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	13	80,190.00	65,610.00	65,610.00	-	65,610.00	-	-
												2272	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	134.40	-	7,900.00	1,061,760.00	64	987,436.80	74,323.20	74,323.20	-	74,323.20	-	-
												2273	โรงจอดรถ	ไม้	2	93.75	-	2,700.00	253,125.00	29	235,406.25	17,718.75	17,718.75	-	17,718.75	-	-
4590	โฉนด	1949	13398	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	14.00	2,114.00	260.00	549,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,640.00	-	549,640.00	-	-
4591	โฉนด	6223	46848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4592	โฉนด	2027	13476	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	79.00	5,979.00	360.00	2,152,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,440.00	-	2,152,440.00	-	-
4593	โฉนด	2727	51954	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	0.00	500.00	530.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
4594	โฉนด	1459	12580	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	96.00	396.00	480.00	190,080.00	2274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	24	823,437.50	145,312.50	335,392.50	-	335,392.50	-	-
												2275	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	70.00	-	6,200.00	434,000.00	24	403,620.00	30,380.00	30,380.00	-	30,380.00	-	-
4595	ส.ป.ก.4-01		10178	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	0	59.00	5,259.00	200.00	1,051,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,800.00	-	-	1,051,800.00	0.01
4596	โฉนด	1754	13203	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	11.00	3,911.00	260.00	1,016,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,860.00	-	1,016,860.00	-	-
4597	โฉนด	5823	45955	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	15.00	1,815.00	260.00	471,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	471,900.00	-	-
4598	โฉนด	4097	21104	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	22.00	1,122.00	260.00	291,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,720.00	-	291,720.00	-	-
4599	โฉนด	2069	13518	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	12.00	2,512.00	200.00	502,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,400.00	-	502,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4600	โฉนด	1493	12614	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	84.20	184.20	480.00	88,416.00	2276	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	87.50	-	7,900.00	691,250.00	30	642,862.50	48,387.50	136,803.50	-	136,803.50	-	-
												2277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	24	330,615.00	24,885.00	24,885.00	-	24,885.00	-	-
4601	โฉนด	4545	27491	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	37.00	937.00	260.00	243,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,620.00	-	243,620.00	-	-
4602	โฉนด	5788	45453	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	9.00	2,609.00	300.00	782,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,700.00	-	782,700.00	-	-
4603	โฉนด	4617	28672	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	90.80	790.80	200.00	158,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,160.00	-	158,160.00	-	-
4604	โฉนด	400	5344	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
4605	โฉนด	5723	45388	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	25.00	2,725.00	300.00	817,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500.00	-	817,500.00	-	-
4606	โฉนด	803	5748	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
4607	โฉนด	6815	29505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	59.00	59.00	600.00	35,400.00	2278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	23	158,436.00	281,664.00	317,064.00	-	317,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4608	โฉนด	793	5738	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	63.00	263.00	500.00	131,500.00	2279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	25	991,845.00	74,655.00	206,155.00	-	206,155.00	-	-
												2280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	25	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
												2281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	25	203,750.00	305,625.00	305,625.00	-	305,625.00	-	-
4609	โฉนด	2690	14389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	78.00	1,778.00	260.00	462,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,280.00	-	462,280.00	-	-
4610	น.ส.3ก		2384	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	29.00	29.00	480.00	13,920.00	2282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,150.00	945,400.00	11	113,448.00	831,952.00	845,872.00	-	-	845,872.00	0.02
					2	0	1	48.00	148.00	480.00	71,040.00	2283	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	130.20	-	7,900.00	1,028,580.00	11	462,861.00	565,719.00	636,759.00	-	565,719.00	71,040.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	480.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.30
4611	โฉนด	4756	30284	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	40.90	240.90	600.00	144,540.00	2284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	239.20	-	8,000.00	1,913,600.00	25	765,440.00	1,148,160.00	1,292,700.00	-	1,292,700.00	-	-
												2285	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	82.00	-	6,200.00	508,400.00	25	203,360.00	305,040.00	305,040.00	-	305,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2286	โรงจอดรถ	ไม้	2	123.12	-	2,700.00	332,424.00	26	309,154.32	23,269.68	23,269.68	-	23,269.68	-	-
4612	โฉนด	4941	36841	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	2287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	39	1,482,187.50	261,562.50	275,562.50	-	275,562.50	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
4613	โฉนด	278	5217	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	53.00	253.00	300.00	75,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-
4614	ส.ป.ก.4-01		10672	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	89.00	1,189.00	200.00	237,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800.00	-	-	237,800.00	0.01
4615	โฉนด	2709	14408	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	90.00	3,490.00	320.00	1,116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,800.00	-	1,116,800.00	-	-
4616	ส.ป.ก.4-01		10677	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	18.00	2,318.00	400.00	927,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,200.00	-	-	927,200.00	0.01
4617	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	79.00	1,979.00	200.00	395,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,800.00	-	-	395,800.00	0.01
4618	โฉนด	535	5480	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.00	57.00	425.00	24,225.00	2288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.47	-	8,150.00	778,080.50	13	124,492.88	653,587.62	677,812.62	-	677,812.62	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4619	โฉนด	1547	12670	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	73.00	173.00	650.00	112,450.00	2289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	22	948,600.00	167,400.00	279,850.00	-	279,850.00	-	-
												2290	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	22	200,880.00	15,120.00	15,120.00	-	15,120.00	-	-
												2291	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,300.00	394,200.00	22	366,606.00	27,594.00	27,594.00	-	27,594.00	-	-
4620	โฉนด	7266	54866	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.00	53.00	600.00	31,800.00	2292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	110.16	-	7,900.00	870,264.00	29	809,345.52	60,918.48	92,718.48	-	92,718.48	-	-
4621	โฉนด	7268	54868	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	39.00	39.00	525.00	20,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,475.00	-	20,475.00	-	-
4622	โฉนด	7267	54867	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	525.00	35,175.00	2293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.80	-	7,750.00	1,354,700.00	16	745,085.00	609,615.00	644,790.00	-	644,790.00	-	-
												2294	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	39.27	-	6,200.00	243,474.00	16	175,301.28	68,172.72	68,172.72	-	68,172.72	-	-
4623	โฉนด	3633	16848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	64.00	1,164.00	200.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	232,800.00	-	-
4624	โฉนด	4403	26911	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	70.30	1,270.30	1,300.00	1,651,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,390.00	-	1,651,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4625	โฉนด	1930	13379	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	92.00	992.00	360.00	357,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,120.00	-	357,120.00	-	-
4626	โฉนด	5090	37366	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	68.00	168.00	500.00	84,000.00	2295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	7,750.00	871,875.00	17	523,125.00	348,750.00	432,750.00	-	432,750.00	-	-
												2296	โรงจอดรถ	ไม้	2	115.50	-	2,700.00	311,850.00	17	246,361.50	65,488.50	65,488.50	-	65,488.50	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4627	ส.ป.ก.4-01		10126	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	35.00	1,235.00	200.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	-	247,000.00	0.01
4628	โฉนด	1474	12595	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.20	102.20	480.00	49,056.00	2297	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	51.70	-	7,900.00	408,430.00	46	379,839.90	28,590.10	77,646.10	-	77,646.10	-	-
4629	โฉนด	7552	56821	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4630	โฉนด	7550	56819	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4631	โฉนด	7551	56820	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4632	โฉนด	982	9545	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	2298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	24	658,750.00	116,250.00	198,750.00	-	116,250.00	82,500.00	-
4633	โฉนด	6814	52891	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
4634	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	9.00	5,809.00	200.00	1,161,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,800.00	-	-	1,161,800.00	0.01
4635	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	68.00	1,768.00	200.00	353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	-	353,600.00	0.01
4636	ส.ป.ก.4-01		10755	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	22.00	922.00	200.00	184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	-	184,400.00	0.01
4637	โฉนด	1984	13433	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	98.00	3,098.00	260.00	805,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,480.00	-	805,480.00	-	-
4638	โฉนด	4057	21064	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	8.00	2,108.00	200.00	421,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,600.00	-	421,600.00	-	-
4639	ส.ป.ก.4-01		10222	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	62.00	2,062.00	200.00	412,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,400.00	-	-	412,400.00	0.01
4640	โฉนด	219	5158	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00	2299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,750.00	3,038,000.00	5	303,800.00	2,734,200.00	2,794,700.00	-	2,794,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4641	โฉนด	187	5126	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	60.00	260.00	430.00	111,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800.00	-	111,800.00	-	-
4642	โฉนด	6549	50769	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	38.00	2,238.00	200.00	447,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,600.00	-	447,600.00	-	-
4643	โฉนด	2098	13547	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	81.00	781.00	200.00	156,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	156,200.00	-	-
4644	ส.ป.ก.4-01		11287	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	46.00	4,346.00	200.00	869,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,200.00	-	-	869,200.00	0.01
4645	โฉนด	1875	13324	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	91.00	6,191.00	300.00	1,857,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,300.00	-	1,857,300.00	-	-
4646	โฉนด	5198	37825	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	86.00	186.00	500.00	93,000.00	2300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	24	116,137.50	189,487.50	282,487.50	-	189,487.50	93,000.00	-
												2301	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	24	49,248.00	80,352.00	80,352.00	-	80,352.00	-	-
4647	โฉนด	3291	14989	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	54.00	454.00	380.00	172,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,520.00	-	172,520.00	-	-
4648	โฉนด	855	5800	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	90.00	290.00	500.00	145,000.00	2302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	13	1,054,620.00	1,456,380.00	1,601,380.00	-	1,456,380.00	145,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2303	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	62.50	-	6,200.00	387,500.00	13	213,125.00	174,375.00	174,375.00	-	174,375.00	-	-
												2304	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	13	89,100.00	72,900.00	72,900.00	-	72,900.00	-	-
4649	โฉนด	2242	13691	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	90.00	4,390.00	260.00	1,141,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,400.00	-	1,141,400.00	-	-
4650	โฉนด	888	5833	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
4651	โฉนด	5610	45203	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	9.50	2,109.50	300.00	632,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,850.00	-	632,850.00	-	-
4652	โฉนด	5103	37374	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	24.00	2,524.00	400.00	1,009,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,600.00	-	1,009,600.00	-	-
4653	โฉนด	4040	21047	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	91.00	2,291.00	260.00	595,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,660.00	-	595,660.00	-	-
4654	ส.ป.ก.4-01		10232	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	94.00	3,694.00	200.00	738,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,800.00	-	-	738,800.00	0.01
4655	โฉนด	4959	36856	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	600.00	51,000.00	2305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	34	1,235,156.25	217,968.75	268,968.75	-	268,968.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4656	โฉนด	1066	9629	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	2306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	33	1,422,900.00	251,100.00	331,100.00	-	331,100.00	-	-
												2307	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	90.00	-	6,200.00	558,000.00	14	334,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-
4657	ส.ป.ก.4-01		10154	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	76.00	2,076.00	200.00	415,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200.00	-	-	415,200.00	0.01
4658	โฉนด	5084	37363	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	55.00	155.00	250.00	38,750.00	2308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	34	340,344.00	246,456.00	285,206.00	-	285,206.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	250.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
4659	โฉนด	1964	13413	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	34.00	2,834.00	260.00	736,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,840.00	-	736,840.00	-	-
4660	ส.ป.ก.4-01		10717	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	61.00	1,761.00	200.00	352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	-	352,200.00	0.01
4661	โฉนด	1823	13272	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	47.00	2,647.00	260.00	688,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,220.00	-	688,220.00	-	-
4662	โฉนด	3958	20965	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	37.00	1,137.00	260.00	295,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,620.00	-	295,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4663	โฉนด	3982	20989	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	26	2	94.00	10,694.00	260.00	2,780,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,780,440.00	-	2,780,440.00	-	-
4664	โฉนด	876	5821	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	2309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	48	528,984.00	39,816.00	99,816.00	-	99,816.00	-	-
4665	โฉนด	1128	9691	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	2310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	12	22,820.00	140,180.00	142,680.00	-	142,680.00	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	2311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	369.00	-	8,150.00	3,007,350.00	12	421,029.00	2,586,321.00	2,635,821.00	-	2,635,821.00	-	-
4666	น.ส.3ก		4573	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	2312	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	32	459,187.50	34,562.50	62,562.50	-	34,562.50	28,000.00	0.02
												2313	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	5	15,187.50	86,062.50	86,062.50	-	86,062.50	-	0.02
4667	โฉนด	5794	45459	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	27	0	5.00	10,805.00	300.00	3,241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,500.00	-	3,241,500.00	-	-
4668	โฉนด	4390	26740	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.30	81.30	500.00	40,650.00	2314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	458,745.00	-	458,745.00	-	-
4669	โฉนด	735	5680	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	430.00	58,480.00	2315	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	10	341,280.00	511,920.00	570,400.00	-	511,920.00	58,480.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4670	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	6.00	606.00	200.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.01
4671	โฉนด	7539	56834	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4672	โฉนด	7540	56835	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4673	โฉนด	7541	56836	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4674	โฉนด	1969	13418	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	8.00	3,208.00	260.00	834,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,080.00	-	834,080.00	-	-
4675	โฉนด	800	5745	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00	2316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	19	813,750.00	348,750.00	426,750.00	-	426,750.00	-	-
4676	โฉนด	3476	16275	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.20	96.20	500.00	48,100.00	2317	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	87.50	-	7,900.00	691,250.00	34	642,862.50	48,387.50	96,487.50	-	96,487.50	-	-
4677	ส.ป.ก.4-01		10327	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	38.00	2,138.00	200.00	427,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,600.00	-	-	427,600.00	0.01
4678	โฉนด	533	5478	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	2318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	157.30	-	7,900.00	1,242,670.00	12	621,335.00	621,335.00	674,835.00	-	674,835.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2319	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	59.22	-	6,200.00	367,164.00	12	183,582.00	183,582.00	183,582.00	-	183,582.00	-	-
4679	โฉนด	4159	24473	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.30	76.30	500.00	38,150.00	2320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.20	-	8,150.00	1,061,130.00	29	509,342.40	551,787.60	589,937.60	-	589,937.60	-	-
4680	โฉนด	2361	13810	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	17.00	1,817.00	260.00	472,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,420.00	-	472,420.00	-	-
4681	โฉนด	647	5592	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	93.00	293.00	500.00	146,500.00	2321	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	22	459,187.50	34,562.50	181,062.50	-	181,062.50	-	-
												2322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	18	132,437.50	376,937.50	376,937.50	-	376,937.50	-	-
4682	ส.ป.ก.4-01		10433	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	21.00	2,121.00	200.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	-	424,200.00	0.01
4683	โฉนด	1487	12608	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.00	138.00	480.00	66,240.00	2323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	30	711,450.00	125,550.00	191,790.00	-	191,790.00	-	-
4684	โฉนด	3050	14748	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	95.00	1,495.00	200.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
4685	โฉนด	6621	51810	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4686	โฉนด	6620	51809	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	68.00	368.00	200.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-
4687	โฉนด	621	5566	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	51.00	251.00	600.00	150,600.00	2324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.68	-	7,750.00	1,105,770.00	39	939,904.50	165,865.50	316,465.50	-	316,465.50	-	-
												2325	โรงจอดรถ	ไม้	2	162.50	-	2,700.00	438,750.00	39	408,037.50	30,712.50	30,712.50	-	30,712.50	-	-
4688	โฉนด	786	5731	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	2326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	8,150.00	967,812.50	9	87,103.12	880,709.38	963,209.38	-	963,209.38	-	-
												2327	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	50.00	-	6,200.00	310,000.00	9	27,900.00	282,100.00	282,100.00	-	282,100.00	-	-
4689	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	77.00	3,877.00	200.00	775,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,400.00	-	-	775,400.00	0.01
4690	โฉนด	126	5065	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	600.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
4691	โฉนด	4845	31734	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	77.30	277.30	260.00	72,098.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,098.00	-	72,098.00	-	-
4692	โฉนด	5565	42526	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	52.00	2,552.00	260.00	663,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,520.00	-	663,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4693	โฉนด	4746	32014	หมู่ 10 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	95.60	195.60	600.00	117,360.00	2328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	5	44,825.00	851,675.00	969,035.00	-	969,035.00	-	-
4694	โฉนด	3666	46352	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	48.00	2,648.00	200.00	529,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,600.00	-	529,600.00	-	-
4695	โฉนด	2021	13470	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	30.00	2,430.00	260.00	631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	631,800.00	-	-
4696	โฉนด	4336	25804	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	18.40	1,118.40	200.00	223,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,680.00	-	223,680.00	-	-
4697	โฉนด	4488	26106	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	53.30	1,153.30	260.00	299,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,858.00	-	299,858.00	-	-
4698	โฉนด	1968	13417	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
4699	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	79.00	2,279.00	200.00	455,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,800.00	-	-	455,800.00	0.01
4700	โฉนด	4623	28515	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	32.30	1,932.30	260.00	502,398.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,398.00	-	502,398.00	-	-
4701	ส.ป.ก.4-01		10609	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	4.00	1,304.00	200.00	260,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,800.00	-	-	260,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4702	โฉนด	2163	13612	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	22.00	422.00	530.00	223,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,660.00	-	223,660.00	-	-
4703	ส.ป.ก.4-01		10064	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	74.00	1,274.00	200.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	-	254,800.00	0.01
4704	โฉนด	4181	24653	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
4705	โฉนด	1948	13397	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	80.00	2,380.00	260.00	618,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	618,800.00	-	-
4706	โฉนด	89	4960	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00	2329	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	99.20	-	7,900.00	783,680.00	19	728,822.40	54,857.60	113,357.60	-	113,357.60	-	-
												2330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	57.63	-	7,900.00	455,277.00	19	423,407.61	31,869.39	31,869.39	-	31,869.39	-	-
4707	โฉนด	2403	13852	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	3.00	2,403.00	420.00	1,009,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,260.00	-	1,009,260.00	-	-
4708	โฉนด	7522	56614	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	33.04	33.04	600.00	19,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,824.00	-	19,824.00	-	-
4709	โฉนด	6060	46368	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	48.00	948.00	260.00	246,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,480.00	-	246,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4710	โฉนด		14466	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	17.00	2,317.00	400.00	926,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,800.00	-	926,800.00	-	-
4711	โฉนด	4892	32936	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00	2331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.75	-	7,750.00	959,062.50	13	402,806.25	556,256.25	647,756.25	-	556,256.25	91,500.00	-
												2332	โรงจอดรถ	ไม้	2	26.60	-	2,700.00	71,820.00	9	25,137.00	46,683.00	46,683.00	-	46,683.00	-	-
4712	ส.ป.ก.4-01		11354	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	25.00	2,025.00	200.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.01
4713	โฉนด	5932	45819	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	74.00	1,274.00	200.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-
4714	โฉนด	3564	16779	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	12.10	212.10	500.00	106,050.00	2333	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	31	661,230.00	49,770.00	155,820.00	-	155,820.00	-	-
												2334	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	24	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
4715	โฉนด	4511	27209	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.10	100.10	500.00	50,050.00	2335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	22	221,680.00	430,320.00	480,370.00	-	480,370.00	-	-
4716	โฉนด	4979	36875	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	43.00	843.00	200.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4717	โฉนด	7494	56780	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	80.00	2,980.00	200.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	596,000.00	-	-
4718	โฉนด	4362	26507	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	20.20	920.20	260.00	239,252.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,252.00	-	239,252.00	-	-
4719	โฉนด	5561	42480	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	41.00	241.00	570.00	137,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,370.00	-	137,370.00	-	-
4720	โฉนด	4408	27006	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	32.10	832.10	260.00	216,346.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,346.00	-	216,346.00	-	-
4721	โฉนด	1988	13437	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	87.00	1,687.00	200.00	337,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,400.00	-	337,400.00	-	-
4722	โฉนด	3793	17009	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	12.00	1,912.00	200.00	382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	382,400.00	-	-
4723	ส.ป.ก.4-01		10131	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	51.00	1,951.00	200.00	390,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,200.00	-	-	390,200.00	0.01
4724	โฉนด	3828	17044	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	83.00	4,983.00	420.00	2,092,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,860.00	-	2,092,860.00	-	-
4725	โฉนด	1205	9768	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	2336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.44	-	7,900.00	303,676.00	24	282,418.68	21,257.32	67,257.32	-	67,257.32	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4726	โฉนด	5677	45342	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	1,400.00	200,200.00	2337	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	115.20	-	7,900.00	910,080.00	34	846,374.40	63,705.60	263,905.60	-	263,905.60	-	-
												2338	โรงจอดรถ	ไม้	2	110.20	-	2,700.00	297,540.00	14	178,524.00	119,016.00	119,016.00	-	119,016.00	-	-
4727	โฉนด	4656	28977	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	58.20	2,758.20	380.00	1,048,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,116.00	-	1,048,116.00	-	-
4728	ส.ป.ก.4-01		10527	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	58.00	858.00	200.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.01
4729	โฉนด	269	5208	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	2339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.28	-	7,750.00	2,117,920.00	16	1,164,856.00	953,064.00	982,064.00	-	982,064.00	-	-
												2340	โรงจอดรถ	ไม้	2	98.40	-	2,700.00	265,680.00	9	92,988.00	172,692.00	172,692.00	-	172,692.00	-	-
4730	โฉนด	7253	54768	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	2341	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	64.00	-	6,200.00	396,800.00	23	369,024.00	27,776.00	89,776.00	-	89,776.00	-	-
4731	โฉนด	4046	21053	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	85.00	1,285.00	260.00	334,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,100.00	-	334,100.00	-	-
4732	โฉนด	2402	13851	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	15.00	5,115.00	420.00	2,148,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,300.00	-	2,148,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4733	โฉนด	4775	30185	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	38.00	38.00	430.00	16,340.00	2342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	8	26,080.00	299,920.00	316,260.00	-	-	316,260.00	0.02
												2343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,150.00	423,800.00	1	4,238.00	419,562.00	419,562.00	-	-	419,562.00	0.02
												2344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.20	-	8,150.00	278,730.00	1	2,787.30	275,942.70	275,942.70	-	-	275,942.70	0.02
												2345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,150.00	220,050.00	1	2,200.50	217,849.50	217,849.50	-	-	217,849.50	0.02
					2	0	2	42.20	242.20	430.00	104,146.00	2346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	8	20,864.00	239,936.00	344,082.00	-	344,082.00	-	-
												2347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	8	11,736.00	134,964.00	134,964.00	-	134,964.00	-	-
4734	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	33.00	4,233.00	200.00	846,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,600.00	-	-	846,600.00	0.01
4735	โฉนด	4546	27553	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	2348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	27	1,581,000.00	279,000.00	318,500.00	-	318,500.00	-	-
4736	โฉนด	5022	36918	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	35.00	635.00	200.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	127,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4737	โฉนด	4467	26051	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	50.80	750.80	270.00	202,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,716.00	-	202,716.00	-	-
4738	โฉนด	1860	13309	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	18.00	718.00	200.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-
4739	โฉนด	115	5054	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	9.00	209.00	500.00	104,500.00	2349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	33	1,291,150.00	227,850.00	332,350.00	-	332,350.00	-	-
4740	โฉนด	515	5460	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	2350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	28	823,437.50	145,312.50	211,812.50	-	211,812.50	-	-
4741	โฉนด	5608	45033	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	9.00	1,409.00	260.00	366,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,340.00	-	366,340.00	-	-
4742	โฉนด	745	5690	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	2351	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	41	396,738.00	29,862.00	57,362.00	-	57,362.00	-	-
4743	โฉนด	3722	16936	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	1.00	3,401.00	300.00	1,020,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,300.00	-	1,020,300.00	-	-
4744	โฉนด	5847	45570	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00	2352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.32	-	7,900.00	318,528.00	30	296,231.04	22,296.96	175,296.96	-	175,296.96	-	-
4745	โฉนด	3052	14750	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	80.00	1,680.00	420.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	705,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4746	โฉนด	3649	16864	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	35.00	4,035.00	200.00	807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000.00	-	807,000.00	-	-
4747	โฉนด	700	5645	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
					2	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00	2353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	7,750.00	930,000.00	27	790,500.00	139,500.00	196,000.00	-	139,500.00	56,500.00	-
												2354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	35.00	7,750.00	651,000.00	27	553,350.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
												2355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	15.00	7,750.00	279,000.00	27	237,150.00	41,850.00	41,850.00	-	-	41,850.00	0.30
4748	โฉนด	7328	55407	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	49.00	49.00	475.00	23,275.00	2356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,150.00	554,200.00	5	27,710.00	526,490.00	549,765.00	-	526,490.00	23,275.00	-
4749	ส.ป.ก.4-01		4942	หมู่ 3 ต.หนองหล่ม	1	3	3	42.00	1,542.00	200.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.01
4750	โฉนด	137	5076	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	2357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	10	88,020.00	792,180.00	847,680.00	-	792,180.00	55,500.00	-
												2358	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	10	32,400.00	48,600.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4751	โฉนด	3373	15075	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	54.00	754.00	260.00	196,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,040.00	-	196,040.00	-	-
4752	โฉนด	4122	23237	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	40.00	3,240.00	700.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-
4753	โฉนด	6340	49263	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	92.00	192.00	480.00	92,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,160.00	-	92,160.00	-	-
4754	โฉนด	6339	49262	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	81.00	381.00	420.00	160,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,020.00	-	160,020.00	-	-
4755	โฉนด	2124	13573	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	82.00	982.00	480.00	471,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,360.00	-	471,360.00	-	-
4756	โฉนด	460	5405	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	5.00	605.00	440.00	266,200.00	2359	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	275.40	-	7,900.00	2,175,660.00	32	2,023,363.80	152,296.20	418,496.20	-	418,496.20	-	-
4757	โฉนด	916	5861	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	2360	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	1	24.00	-	6,200.00	148,800.00	12	74,400.00	74,400.00	131,400.00	-	131,400.00	-	-
4758	โฉนด	161	5100	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	77.00	377.00	440.00	165,880.00	2361	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.90	-	7,900.00	575,910.00	36	535,596.30	40,313.70	206,193.70	-	206,193.70	-	-
4759	โฉนด	4715	30443	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	3.70	303.70	1,500.00	455,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,550.00	-	455,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4760	โฉนด	1908	13357	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	43.00	843.00	200.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-
4761	โฉนด	5741	45406	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	78.00	4,578.00	200.00	915,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,600.00	-	915,600.00	-	-
4762	โฉนด	1850	13299	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	71.00	4,171.00	200.00	834,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,200.00	-	834,200.00	-	-
4763	โฉนด	6763	52503	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	51.00	51.00	480.00	24,480.00	2362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.10	-	8,150.00	644,665.00	24	244,972.70	399,692.30	424,172.30	-	424,172.30	-	-
4764	โฉนด	6762	52502	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	2363	โรงจอดรถ	ไม้	2	102.69	-	2,700.00	277,263.00	32	257,854.59	19,408.41	199,408.41	-	199,408.41	-	-
												2364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	159.84	-	7,900.00	1,262,736.00	32	1,174,344.48	88,391.52	88,391.52	-	88,391.52	-	-
4765	โฉนด	2329	13778	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	80.00	4,480.00	200.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
4766	โฉนด	7398	55946	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.00	-	8,150.00	1,776,700.00	4	71,068.00	1,705,632.00	1,755,632.00	-	1,755,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4767	โฉนด	7401	55949	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4768	โฉนด	7397	55945	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
4769	โฉนด	7396	55944	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	4	19,560.00	469,440.00	519,440.00	-	-	519,440.00	0.02
4770	โฉนด	7402	55950	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	3	19,560.00	632,440.00	732,440.00	-	732,440.00	-	-
4771	โฉนด	7399	55947	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,000.00	1,520,000.00	4	60,800.00	1,459,200.00	1,509,200.00	-	-	1,509,200.00	0.02
4772	โฉนด	7403	55951	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4773	โฉนด	7400	55948	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	1	5,925.00	191,575.00	291,575.00	-	191,575.00	100,000.00	-
4774	โฉนด	3210	55034	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	2370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	30	367,350.00	27,650.00	71,150.00	-	71,150.00	-	-
4775	ส.ป.ก.4-01		10643	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	3.00	2,103.00	200.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	-	420,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4776	โฉนด	1883	13332	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	16.00	616.00	1,300.00	800,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800.00	-	800,800.00	-	-
4777	โฉนด	4518	27257	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	99.00	399.00	480.00	191,520.00	2371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	358.60	-	7,750.00	2,779,150.00	29	2,362,277.50	416,872.50	608,392.50	-	608,392.50	-	-
4778	โฉนด	5597	45019	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	2.00	3,002.00	380.00	1,140,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,760.00	-	1,140,760.00	-	-
4779	โฉนด	3826	17042	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	7.00	1,107.00	200.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-
4780	ส.ป.ก.4-01		10514	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	8.00	4,308.00	200.00	861,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,600.00	-	-	861,600.00	0.01
4781	โฉนด	3290	14988	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	56.00	1,356.00	300.00	406,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800.00	-	406,800.00	-	-
4782	โฉนด	475	5420	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-
4783	โฉนด	6548	50768	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	80.00	1,980.00	420.00	831,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600.00	-	831,600.00	-	-
4784	โฉนด	2216	13665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	69.00	4,069.00	200.00	813,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,800.00	-	813,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4785	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	83.00	2,783.00	200.00	556,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,600.00	-	-	556,600.00	0.01
4786	โฉนด	3798	17014	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	24.00	5,924.00	200.00	1,184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,800.00	-	1,184,800.00	-	-
4787	โฉนด	3773	16989	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	81.00	1,881.00	200.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	376,200.00	-	-
4788	โฉนด	2603	56309	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	12,750.00	-	-
4789	โฉนด	7333	55385	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	82.00	582.00	475.00	276,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,450.00	-	276,450.00	-	-
4790	โฉนด	7332	55384	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	44.00	544.00	1,400.00	761,600.00	2372	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	13	271,562.50	222,187.50	983,787.50	-	222,187.50	761,600.00	-
4791	โฉนด	2007	13456	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	49.20	2,649.20	200.00	529,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,840.00	-	529,840.00	-	-
4792	โฉนด	5570	44034	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	84.00	1,784.00	200.00	356,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,800.00	-	356,800.00	-	-
4793	โฉนด	6487	50417	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4794	โฉนด	950	5895	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00	2373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	61.86	-	7,900.00	488,694.00	6	97,738.80	390,955.20	479,955.20	-	390,955.20	89,000.00	-
4795	โฉนด	5925	45812	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	53.00	3,353.00	200.00	670,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,600.00	-	670,600.00	-	-
4796	โฉนด	4691	29557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4797	โฉนด	933	5878	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	480.00	44,160.00	2374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.80	-	7,900.00	796,320.00	24	740,577.60	55,742.40	99,902.40	-	99,902.40	-	-
4798	โฉนด	4776	30193	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	49.20	1,349.20	360.00	485,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,712.00	-	485,712.00	-	-
4799	โฉนด	4222	24963	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	86.00	2,286.00	360.00	822,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,960.00	-	822,960.00	-	-
4800	โฉนด	7509	56507	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4801	โฉนด	7510	56508	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4802	โฉนด	3499	16713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	68.00	1,568.00	560.00	878,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,080.00	-	878,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4803	โฉนด	2950	14648	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	69.00	1,569.00	300.00	470,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,700.00	-	470,700.00	-	-
4804	โฉนด	4109	21116	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	57.00	1,457.00	260.00	378,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,820.00	-	378,820.00	-	-
4805	โฉนด	4526	27374	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.60	71.60	480.00	34,368.00	2375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	12	1,130,880.00	1,845,120.00	1,879,488.00	-	1,879,488.00	-	-
4806	โฉนด	69	4940	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	38.00	538.00	500.00	269,000.00	2376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	23	1,106,700.00	195,300.00	464,300.00	-	464,300.00	-	-
												2377	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	9	15,120.00	28,080.00	28,080.00	-	28,080.00	-	-
												2378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	20	551,025.00	41,475.00	41,475.00	-	41,475.00	-	-
4807	โฉนด	561	5506	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	78.00	378.00	500.00	189,000.00	2379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	39	2,134,350.00	376,650.00	565,650.00	-	376,650.00	189,000.00	-
4808	โฉนด	4622	28608	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	17	2	54.60	7,054.60	260.00	1,834,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,196.00	-	1,834,196.00	-	-
4809	โฉนด	388	5332	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	2380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	-	7,750.00	1,883,250.00	24	1,600,762.50	282,487.50	309,487.50	-	309,487.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2381	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	14	26,244.00	119,556.00	119,556.00	-	119,556.00	-	-
4810	โฉนด	6089	46397	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	2	30.00	230.00	1,500.00	345,000.00	2382	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	178.50	-	5,700.00	1,017,450.00	2	20,349.00	997,101.00	1,342,101.00	-	-	1,342,101.00	0.30
4811	โฉนด	6538	51091	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	88.00	488.00	1,200.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	585,600.00	-	-
4812	โฉนด	6537	51090	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	88.00	488.00	1,200.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	585,600.00	-	-
4813	โฉนด	6539	51092	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	88.00	488.00	1,200.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	585,600.00	-	-
4814	โฉนด	2331	13780	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	14.00	3,614.00	320.00	1,156,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,480.00	-	1,156,480.00	-	-
4815	โฉนด	3330	15032	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	56.00	4,156.00	260.00	1,080,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,560.00	-	1,080,560.00	-	-
4816	โฉนด	5666	45331	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	480.00	45,600.00	2383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.64	-	7,750.00	1,384,460.00	41	1,176,791.00	207,669.00	253,269.00	-	253,269.00	-	-
4817	โฉนด	4551	27560	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	52.00	852.00	200.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4818	โฉนด	2724	14423	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	43.00	2,843.00	530.00	1,506,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,790.00	-	1,506,790.00	-	-
4819	โฉนด	881	5826	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	11.20	411.20	250.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	102,800.00	-	-
4820	โฉนด	843	5788	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00	2384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	11	23,472.00	172,128.00	257,128.00	-	257,128.00	-	-
4821	โฉนด	142	5081	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	39.00	139.00	600.00	83,400.00	2385	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	67.60	-	7,900.00	534,040.00	10	213,616.00	320,424.00	403,824.00	-	403,824.00	-	-
												2386	โรงจอดรถ	ไม้	2	288.00	-	2,700.00	777,600.00	10	311,040.00	466,560.00	466,560.00	-	466,560.00	-	-
4822	โฉนด	471	5416	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	2387	โรงจอดรถ	ไม้	3	41.60	-	2,700.00	112,320.00	9	39,312.00	73,008.00	78,008.00	-	-	78,008.00	0.30
					2	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00	2388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	34	2,015,775.00	355,725.00	439,225.00	-	355,725.00	83,500.00	-
4823	โฉนด	1906	13355	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	94.00	1,294.00	200.00	258,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,800.00	-	258,800.00	-	-
4824	โฉนด	5642	44547	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	4.00	304.00	420.00	127,680.00	2389	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	115.20	-	7,900.00	910,080.00	16	655,257.60	254,822.40	382,502.40	-	382,502.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2390	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	113.40	-	6,200.00	703,080.00	29	653,864.40	49,215.60	49,215.60	-	49,215.60	-	-
4825	โฉนด	1769	13218	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	37.00	2,237.00	260.00	581,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,620.00	-	581,620.00	-	-
4826	โฉนด	4425	27131	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.50	81.50	500.00	40,750.00	2391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	43.73	-	7,900.00	345,467.00	34	321,284.31	24,182.69	64,932.69	-	64,932.69	-	-
												2392	โรงจอดรถ	ไม้	2	19.93	-	2,700.00	53,811.00	34	50,044.23	3,766.77	3,766.77	-	3,766.77	-	-
4827	โฉนด	5197	37725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	15.00	215.00	500.00	107,500.00	2393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.00	-	7,750.00	1,960,750.00	33	1,666,637.50	294,112.50	401,612.50	-	401,612.50	-	-
												2394	โรงจอดรถ	ไม้	2	38.50	-	2,700.00	103,950.00	33	96,673.50	7,276.50	7,276.50	-	7,276.50	-	-
												2395	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	33	172,980.00	13,020.00	13,020.00	-	13,020.00	-	-
4828	โฉนด	1004	9567	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	2396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	27	711,450.00	125,550.00	193,550.00	-	193,550.00	-	-
4829	โฉนด	4021	21028	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	97.00	2,297.00	200.00	459,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,400.00	-	459,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4830	โฉนด	5343	44964	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	32.00	532.00	1,300.00	691,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,600.00	-	691,600.00	-	-
4831	โฉนด	1813	13262	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	2.00	1,002.00	200.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
4832	โฉนด	1878	13327	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	24.00	2,424.00	200.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	484,800.00	-	-
4833	โฉนด	4763	29495	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	40.10	1,340.10	200.00	268,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,020.00	-	268,020.00	-	-
4834	ส.ป.ก.4-01		3733	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	72.00	2,072.00	200.00	414,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,400.00	-	-	414,400.00	0.01
4835	โฉนด	2167	13616	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	83.00	3,683.00	200.00	736,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,600.00	-	736,600.00	-	-
4836	โฉนด	4058	21065	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	68.00	1,668.00	200.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	-	-
4837	โฉนด	518	5463	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	2397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	9	77,760.00	786,240.00	846,240.00	-	846,240.00	-	-
												2398	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	24	50,220.00	3,780.00	3,780.00	-	3,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4838	ส.ป.ก.4-01		10704	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	82.00	3,782.00	200.00	756,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,400.00	-	-	756,400.00	0.01
4839	โฉนด	1177	9740	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	89.00	289.00	440.00	127,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,160.00	-	127,160.00	-	-
4840	ส.ป.ก.4-01		10233	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	80.00	3,080.00	200.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.01
4841	โฉนด	2372	13821	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	38.00	4,938.00	420.00	2,073,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,960.00	-	2,073,960.00	-	-
4842	โฉนด	7368	55953	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	82.00	3,382.00	200.00	676,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,400.00	-	676,400.00	-	-
4843	โฉนด	2455	13904	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	63.00	1,263.00	200.00	252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	252,600.00	-	-
4844	โฉนด	707	5652	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.00	204.00	440.00	89,760.00	2399	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	44	367,350.00	27,650.00	117,410.00	-	117,410.00	-	-
4845	โฉนด	4282	25290	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	91.90	2,291.90	260.00	595,894.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,894.00	-	595,894.00	-	-
4846	โฉนด	4782	30801	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	7	0	76.50	2,876.50	200.00	575,300.00	2400	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	4	42,660.00	312,840.00	888,140.00	-	-	888,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2401	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	135.00	-	2,150.00	290,250.00	4	34,830.00	255,420.00	255,420.00	-	-	255,420.00	0.02
4847	โฉนด	4942	36842	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	2402	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	21	477,555.00	35,945.00	53,445.00	-	53,445.00	-	-
4848	โฉนด	6904	38054	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	34.00	534.00	200.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
4849	โฉนด	3023	14721	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	93.00	2,693.00	200.00	538,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,600.00	-	538,600.00	-	-
4850	โฉนด	4302	25722	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	15.60	115.60	480.00	55,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,488.00	-	55,488.00	-	-
4851	โฉนด	3064	14762	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	9.00	1,509.00	360.00	543,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,240.00	-	543,240.00	-	-
4852	โฉนด	5086	37331	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	84.00	1,184.00	440.00	520,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,960.00	-	520,960.00	-	-
4853	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	65.00	2,065.00	200.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	-	413,000.00	0.01
4854	โฉนด	1019	9582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	2403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	33	527,000.00	93,000.00	125,500.00	-	93,000.00	32,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2404	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	33	160,704.00	12,096.00	12,096.00	-	12,096.00	-	-
4855	โฉนด	7410	56031	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	57.00	557.00	200.00	111,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,400.00	-	111,400.00	-	-
4856	โฉนด	3014	14712	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	64.00	4,964.00	200.00	992,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,800.00	-	992,800.00	-	-
4857	โฉนด	2360	13809	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	64.00	1,864.00	260.00	484,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,640.00	-	484,640.00	-	-
4858	โฉนด	2616	34565	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	9.00	2,009.00	200.00	401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800.00	-	401,800.00	-	-
4859	โฉนด	2491	13940	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	36.00	4,136.00	200.00	827,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,200.00	-	827,200.00	-	-
4860	โฉนด	299	5238	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	37.00	137.00	500.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-
4861	โฉนด	5639	45540	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	7.20	507.20	275.00	139,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,480.00	-	139,480.00	-	-
4862	โฉนด	1773	13222	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	12.40	2,112.40	260.00	549,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,224.00	-	549,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4863	โฉนด	3578	16793	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	63.00	1,663.00	440.00	731,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,720.00	-	731,720.00	-	-
4864	โฉนด	4207	24852	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	25.50	225.50	500.00	112,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,750.00	-	112,750.00	-	-
4865	โฉนด	7495	56781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	67.00	267.00	200.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
4866	โฉนด	5353	46927	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	16.00	1,716.00	260.00	446,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,160.00	-	446,160.00	-	-
4867	โฉนด	2179	13628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	34.00	834.00	200.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-
4868	โฉนด	3946	18367	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	62.00	1,962.00	260.00	510,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,120.00	-	510,120.00	-	-
4869	โฉนด	4328	25898	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	2405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	34	220,410.00	16,590.00	68,590.00	-	68,590.00	-	-
4870	โฉนด	1173	9736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	2406	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	6	11,664.00	182,736.00	191,736.00	-	-	191,736.00	0.30
					2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	2407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	29	790,500.00	139,500.00	188,500.00	-	188,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												2408	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	28	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
4871	โฉนด	6427	49894	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	46.10	2,846.10	260.00	739,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,986.00	-	739,986.00	-	-
4872	โฉนด	309	5248	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	2409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	37	1,014,475.00	179,025.00	205,525.00	-	-	205,525.00	0.02
4873	น.ส.3ก		3262	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	0	60.00	5,660.00	260.00	1,471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,600.00	-	-	1,471,600.00	0.01
4874	โฉนด	4105	21112	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	53.00	2,353.00	260.00	611,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,780.00	-	611,780.00	-	-
4875	โฉนด	1512	12635	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	12.00	312.00	480.00	149,760.00	2410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	9	59,413.50	600,736.50	750,496.50	-	750,496.50	-	-
												2411	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	34	100,440.00	7,560.00	7,560.00	-	7,560.00	-	-
4876	โฉนด	2732	14431	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	3	23.00	6,723.00	260.00	1,747,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,980.00	-	1,747,980.00	-	-
4877	ส.ป.ก.4-01		10097	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	76.00	1,776.00	200.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	-	355,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4878	โฉนด	7581	57081	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	96.00	196.00	1,300.00	254,800.00	2412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	15	558,000.00	558,000.00	812,800.00	-	812,800.00	-	-
4879	โฉนด	7580	57080	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	19.30	319.30	1,300.00	415,090.00	2413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,150.00	1,171,562.50	1	11,715.62	1,159,846.88	1,574,936.88	-	1,574,936.88	-	-
4880	โฉนด	642	5587	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	32.00	332.00	530.00	175,960.00	2414	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	37	661,230.00	49,770.00	225,730.00	-	225,730.00	-	-
												2415	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	56.00	-	6,200.00	347,200.00	34	322,896.00	24,304.00	24,304.00	-	24,304.00	-	-
4881	โฉนด	507	5452	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	63.00	163.00	500.00	81,500.00	2416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	290,750.00	-	290,750.00	-	-
												2417	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	34	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
4882	โฉนด	3495	16709	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	35.00	235.00	200.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
4883	โฉนด	4256	25296	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	98.00	1,398.00	200.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	279,600.00	-	-
4884	โฉนด	2583	15781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	31.00	431.00	200.00	86,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200.00	-	86,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4885	โฉนด	6111	46419	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-
4886	ส.ป.ก.4-01		10369	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	83.00	783.00	200.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.01
4887	ส.ป.ก.4-01		10387	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	29.00	829.00	200.00	165,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,800.00	-	-	165,800.00	0.01
4888	โฉนด	2259	13708	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	54.00	1,954.00	200.00	390,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,800.00	-	390,800.00	-	-
4889	โฉนด	661	5606	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	2418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,150.00	745,725.00	29	357,948.00	387,777.00	434,777.00	-	387,777.00	47,000.00	-
												2419	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.75	-	2,700.00	180,225.00	29	86,508.00	93,717.00	93,717.00	-	93,717.00	-	-
4890	โฉนด	4773	30344	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	69.60	1,069.60	380.00	406,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,448.00	-	406,448.00	-	-
4891	ส.ป.ก.4-01		10648	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	80.00	680.00	400.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.01
4892	โฉนด	4273	25218	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	2420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	706.25	-	8,000.00	5,650,000.00	34	3,277,000.00	2,373,000.00	2,417,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	5.66	-	-	-	-	-	-	136,892.04	136,892.04	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	3.54	-	-	-	-	-	-	85,557.52	85,557.52	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	157.25	22.27	-	-	-	-	-	-	538,156.81	-	538,156.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	28.32	-	-	-	-	-	-	684,460.18	-	684,460.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	4.53	-	-	-	-	-	-	109,513.63	-	109,513.63	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	252.00	35.68	-	-	-	-	-	-	862,419.82	-	862,419.82	0.30
					2	0	1	22.90	122.90	500.00	61,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,450.00	-	-	61,450.00	0.02
4893	น.ส.3ก		1000	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	0.00	4,600.00	200.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.01
4894	โฉนด	4553	27642	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	75.30	75.30	500.00	37,650.00	2421	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.90	-	7,900.00	315,210.00	24	293,145.30	22,064.70	59,714.70	-	22,064.70	37,650.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4895	โฉนด	6543	50763	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	93.00	1,693.00	420.00	711,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,060.00	-	711,060.00	-	-
4896	ส.ป.ก.4-01		10078	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	69.00	2,369.00	200.00	473,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,800.00	-	-	473,800.00	0.01
4897	โฉนด	5790	45455	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	43.00	3,543.00	260.00	921,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,180.00	-	921,180.00	-	-
4898	โฉนด	2386	17537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00	2422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	17	125,184.00	396,416.00	410,816.00	-	-	410,816.00	0.30
					2	0	1	29.00	129.00	900.00	116,100.00	2423	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	17	46,656.00	147,744.00	263,844.00	-	263,844.00	-	-
												2424	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	32.00	-	6,200.00	198,400.00	17	47,616.00	150,784.00	150,784.00	-	150,784.00	-	-
												2425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	17	250,368.00	792,832.00	792,832.00	-	792,832.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	900.00	1,440,000.00	2426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	5	20,375.00	387,125.00	1,827,125.00	-	1,827,125.00	-	-
4899	โฉนด	2181	13630	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	68.00	568.00	200.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	113,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4900	โฉนด	156	5095	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	2427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.45	-	7,750.00	1,584,487.50	24	1,346,814.38	237,673.12	311,173.12	-	311,173.12	-	-
4901	โฉนด	4002	21009	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	58.00	4,258.00	260.00	1,107,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,080.00	-	1,107,080.00	-	-
4902	โฉนด	1757	13206	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	95.00	4,495.00	260.00	1,168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,700.00	-	1,168,700.00	-	-
4903	ส.ป.ก.4-01		11053	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	77.00	2,777.00	275.00	763,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,675.00	-	-	763,675.00	0.01
4904	โฉนด	2929	14627	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	20.00	1,120.00	200.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
4905	โฉนด	4146	24406	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	2428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	29	720,006.00	54,194.00	113,194.00	-	113,194.00	-	-
4906	โฉนด	2220	13669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	6.00	406.00	430.00	174,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,580.00	-	174,580.00	-	-
4907	โฉนด	5259	37875	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	8.00	5,308.00	200.00	1,061,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,600.00	-	1,061,600.00	-	-
4908	โฉนด	3485	16699	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	65.00	1,265.00	900.00	1,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500.00	-	1,138,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4909	โฉนด	971	9534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
4910	โฉนด	3137	14835	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	10.00	2,210.00	200.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-
4911	โฉนด	5693	45358	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00	2429	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	69	688,781.25	51,843.75	236,343.75	-	236,343.75	-	-
												2430	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	9	34,020.00	63,180.00	63,180.00	-	63,180.00	-	-
4912	โฉนด	682	5627	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	92.00	292.00	440.00	128,480.00	2431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	32	440,820.00	33,180.00	161,660.00	-	33,180.00	128,480.00	-
												2432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	99.75	-	7,900.00	788,025.00	17	622,539.75	165,485.25	165,485.25	-	165,485.25	-	-
												2433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	51.60	-	7,900.00	407,640.00	7	101,910.00	305,730.00	305,730.00	-	305,730.00	-	-
4913	โฉนด	3680	16895	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	15.00	1,115.00	420.00	468,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,300.00	-	468,300.00	-	-
4914	โฉนด	4570	27680	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.30	70.30	500.00	35,150.00	2434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,150.00	1,039,125.00	20	311,737.50	727,387.50	762,537.50	-	762,537.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4915	โฉนด	86	4957	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	2435	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	5	94,800.00	537,200.00	594,200.00	-	594,200.00	-	-
4916	โฉนด	6806	52845	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	2436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,150.00	704,160.00	8	56,332.80	647,827.20	666,827.20	-	666,827.20	-	-
4917	โฉนด	6424	49920	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4918	โฉนด	6423	49919	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4919	โฉนด	6696	52112	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
4920	โฉนด	6695	52111	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	21.00	221.00	500.00	110,500.00	2437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	25	1,660,050.00	292,950.00	403,450.00	-	403,450.00	-	-
												2438	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	12	11,340.00	69,660.00	69,660.00	-	69,660.00	-	-
4921	โฉนด	6697	52113	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	2439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	12	57,050.00	350,450.00	406,450.00	-	406,450.00	-	-
4922	โฉนด	2701	14400	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	35.00	5,935.00	200.00	1,187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,000.00	-	1,187,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4923	โฉนด	5554	41187	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.00	157.00	500.00	78,500.00	2440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	261.00	-	8,000.00	2,088,000.00	12	292,320.00	1,795,680.00	1,874,180.00	-	1,874,180.00	-	-
4924	โฉนด	506	5451	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	2441	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	11	333,281.25	407,343.75	452,343.75	-	452,343.75	-	-
												2442	โรงจอดรถ	ไม้	2	52.50	-	2,700.00	141,750.00	11	63,787.50	77,962.50	77,962.50	-	77,962.50	-	-
4925	โฉนด	325	5264	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.00	157.00	500.00	78,500.00	2443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	76.16	-	7,900.00	601,664.00	44	559,547.52	42,116.48	120,616.48	-	120,616.48	-	-
												2444	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	182.60	-	6,200.00	1,132,120.00	24	1,052,871.60	79,248.40	79,248.40	-	79,248.40	-	-
4926	ส.ป.ก.4-01		11078	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	96.00	1,196.00	200.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.01
4927	โฉนด	6055	45874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	2445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,750.00	790,500.00	45	671,925.00	118,575.00	162,075.00	-	162,075.00	-	-
												2446	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	34	75,330.00	5,670.00	5,670.00	-	5,670.00	-	-
4928	ส.ป.ก.4-01		10941	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	29.00	1,929.00	200.00	385,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800.00	-	-	385,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4929	โฉนด	3346	15048	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	42.00	1,342.00	1,300.00	1,744,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,600.00	-	1,744,600.00	-	-
4930	โฉนด	4653	30259	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	13.60	113.60	1,400.00	159,040.00	2447	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,800.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	1,481,440.00	-	-	1,481,440.00	0.30
4931	โฉนด	3676	16891	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	82.00	1,682.00	490.00	824,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,180.00	-	824,180.00	-	-
4932	โฉนด	5039	36929	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
4933	โฉนด	4698	29340	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	20.00	2,420.00	200.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
4934	โฉนด	4462	26056	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.70	80.70	500.00	40,350.00	2448	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	7	94,800.00	284,400.00	324,750.00	-	-	324,750.00	0.02
4935	โฉนด	1817	13266	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	18.00	2,918.00	200.00	583,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,600.00	-	583,600.00	-	-
4936	โฉนด	4464	26058	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	6.40	6.40	500.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
4937	โฉนด	761	5706	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	51.00	151.00	500.00	75,500.00	2449	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	8	142,200.00	331,800.00	407,300.00	-	331,800.00	75,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4938	โฉนด	214	5153	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00	2450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,000.00	1,792,000.00	9	161,280.00	1,630,720.00	1,661,220.00	-	1,661,220.00	-	-
4939	โฉนด	3065	14763	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	77.00	1,477.00	360.00	531,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,720.00	-	531,720.00	-	-
4940	โฉนด		13924	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	38.00	2,638.00	270.00	712,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,260.00	-	712,260.00	-	-
4941	โฉนด	3661	16876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	30.00	2,430.00	260.00	631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	631,800.00	-	-
4942	โฉนด	5592	45170	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	25.00	2,225.00	200.00	445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000.00	-	445,000.00	-	-
4943	โฉนด	6022	45841	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	500.00	92,500.00	2451	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	19	587,760.00	44,240.00	136,740.00	-	44,240.00	92,500.00	-
4944	โฉนด	228	5167	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	6.00	206.00	500.00	103,000.00	2452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	4	156,240.00	1,796,760.00	1,899,760.00	-	1,899,760.00	-	0.02
												2453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	27	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	-	125,550.00	0.02
4945	โฉนด	3980	20987	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	2.70	2,302.70	260.00	598,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,702.00	-	598,702.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4946	โฉนด	872	5817	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	2454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	19	683,550.00	292,950.00	350,450.00	-	350,450.00	-	-
4947	ส.ป.ก.4-01		10538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	86.00	3,486.00	200.00	697,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	-	697,200.00	0.01
4948	ส.ป.ก.4-01		10518	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	61.00	4,061.00	200.00	812,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,200.00	-	-	812,200.00	0.01
4949	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	5.00	1,405.00	200.00	281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000.00	-	-	281,000.00	0.01
4950	โฉนด	6708	17529	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	88.00	2,288.00	260.00	594,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,880.00	-	594,880.00	-	-
4951	โฉนด	596	5541	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	330.00	37,950.00	2455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.25	-	8,150.00	662,187.50	24	251,631.25	410,556.25	448,506.25	-	448,506.25	-	-
												2456	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	4	51,192.00	375,408.00	375,408.00	-	375,408.00	-	-
4952	โฉนด	1227	10196	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.10	71.10	500.00	35,550.00	2457	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	44	771,435.00	58,065.00	93,615.00	-	93,615.00	-	-
												2458	โรงจอดรถ	ไม้	2	65.80	-	2,700.00	177,660.00	7	44,415.00	133,245.00	133,245.00	-	133,245.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4953	โฉนด	3809	17025	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	57.00	2,657.00	270.00	717,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,390.00	-	717,390.00	-	-
4954	โฉนด	1764	13213	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	46.00	2,146.00	260.00	557,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,960.00	-	557,960.00	-	-
4955	โฉนด	5620	45202	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	82.00	1,082.00	320.00	346,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,240.00	-	346,240.00	-	-
4956	โฉนด	6437	49916	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	59.00	1,559.00	320.00	498,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,880.00	-	498,880.00	-	-
4957	โฉนด	6436	49915	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	23,600.00	-	-
4958	โฉนด	1447	12568	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2459	โรงจอดรถ	ไม้	3	62.70	-	2,700.00	169,290.00	19	157,439.70	11,850.30	34,350.30	-	-	34,350.30	0.30
					2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00	2460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	19	54,768.00	140,832.00	409,332.00	-	-	409,332.00	0.02
4959	โฉนด	5184	37714	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	40.00	2,040.00	200.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
4960	โฉนด	3299	15001	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	20.00	320.00	430.00	137,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600.00	-	137,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4961	โฉนด	2138	13587	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	0	63.00	1,263.00	320.00	404,160.00	2461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	6	108,500.00	666,500.00	1,070,660.00	-	1,070,660.00	-	-
												2462	โรงจอดรถ	ไม้	2	67.50	-	2,700.00	182,250.00	6	36,450.00	145,800.00	145,800.00	-	145,800.00	-	-
4962	โฉนด	4432	26809	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	2463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,000.00	896,000.00	9	80,640.00	815,360.00	871,360.00	-	871,360.00	-	-
												2464	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	9	19,530.00	36,270.00	36,270.00	-	36,270.00	-	-
4963	โฉนด	3961	20968	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	60.00	2,560.00	260.00	665,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600.00	-	665,600.00	-	-
4964	ส.ป.ก.4-01		10455	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	45.00	1,945.00	200.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	-	389,000.00	0.01
4965	โฉนด	1522	12645	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	23.00	23.00	480.00	11,040.00	2465	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,700.00	97,200.00	10	9,720.00	87,480.00	98,520.00	-	-	98,520.00	0.30
					2	0	1	98.10	198.10	480.00	95,088.00	2466	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.32	-	7,750.00	1,955,480.00	10	586,644.00	1,368,836.00	1,463,924.00	-	1,463,924.00	-	-
4966	โฉนด	1857	13306	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	54.00	3,154.00	300.00	946,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,200.00	-	946,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4967	โฉนด	1425	12546	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	56.00	256.00	480.00	122,880.00	2467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	21	258,192.00	548,658.00	671,538.00	-	671,538.00	-	-
												2468	โรงจอดรถ	ไม้	2	53.20	-	2,700.00	143,640.00	21	133,585.20	10,054.80	10,054.80	-	10,054.80	-	-
4968	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	6.00	1,706.00	400.00	682,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,400.00	-	-	682,400.00	0.01
4969	โฉนด	6176	46665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	2.00	302.00	500.00	151,000.00	2469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	29	396,738.00	29,862.00	180,862.00	-	180,862.00	-	-
												2470	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	6	29,160.00	116,640.00	116,640.00	-	116,640.00	-	-
												2471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	6	8,802.00	137,898.00	137,898.00	-	137,898.00	-	-
4970	โฉนด	5687	45352	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	1,300.00	133,900.00	2472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	19	109,536.00	281,664.00	415,564.00	-	-	415,564.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
4971	โฉนด	5774	45439	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	68.00	1,368.00	200.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4972	โฉนด	6703	52082	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
4973	โฉนด	6702	52081	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	35.00	1,635.00	260.00	425,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100.00	-	425,100.00	-	-
4974	โฉนด	6164	46653	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	88.00	288.00	500.00	144,000.00	2473	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	19	661,230.00	49,770.00	193,770.00	-	49,770.00	144,000.00	-
												2474	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	40	551,025.00	41,475.00	41,475.00	-	41,475.00	-	-
												2475	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	34	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-
												2476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	32	592,875.00	104,625.00	104,625.00	-	104,625.00	-	-
4975	โฉนด	2194	13643	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	85.00	3,285.00	200.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	657,000.00	-	-
4976	โฉนด	2811	14510	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	31.00	931.00	320.00	297,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,920.00	-	297,920.00	-	-
4977	ส.ป.ก.4-01		10402	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	82.00	3,982.00	200.00	796,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,400.00	-	-	796,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4978	โฉนด	1074	9637	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.02
					2	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00	2477	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.30	-	2,700.00	54,810.00	12	27,405.00	27,405.00	110,905.00	-	27,405.00	83,500.00	-
												2478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.70	-	8,150.00	902,205.00	12	126,308.70	775,896.30	775,896.30	-	775,896.30	-	-
												2479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	292.32	-	7,750.00	2,265,480.00	37	1,925,658.00	339,822.00	339,822.00	-	339,822.00	-	-
4979	โฉนด	595	5540	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	55.00	255.00	500.00	127,500.00	2480	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	29	1,454,706.00	109,494.00	236,994.00	-	236,994.00	-	-
												2481	โรงจอดรถ	ไม้	2	117.00	-	2,700.00	315,900.00	29	293,787.00	22,113.00	22,113.00	-	22,113.00	-	-
4980	ส.ป.ก.4-01		11298	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	50.00	450.00	400.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
4981	โฉนด	4150	24419	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00	2482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,750.00	806,000.00	30	685,100.00	120,900.00	217,900.00	-	217,900.00	-	-
												2483	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	7	33,750.00	101,250.00	101,250.00	-	101,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4982	โฉนด	7114	53470	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	44.00	44.00	600.00	26,400.00	2484	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	91.80	-	7,900.00	725,220.00	29	674,454.60	50,765.40	77,165.40	-	77,165.40	-	-
4983	โฉนด	7113	53469	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	44.00	44.00	600.00	26,400.00	2485	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	23.92	-	6,200.00	148,304.00	33	137,922.72	10,381.28	36,781.28	-	36,781.28	-	-
4984	โฉนด	5124	37931	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	72.00	1,772.00	1,150.00	2,037,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,800.00	-	2,037,800.00	-	-
4985	โฉนด	4904	33568	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	20.00	220.00	480.00	105,600.00	2486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	30	220,050.00	220,050.00	325,650.00	-	325,650.00	-	-
4986	โฉนด	808	5753	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00	2487	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	5	85,320.00	483,480.00	554,480.00	-	554,480.00	-	-
4987	โฉนด	2028	13477	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	9.90	1,109.90	260.00	288,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,574.00	-	288,574.00	-	-
4988	โฉนด	4493	27353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	17	3	1.20	7,101.20	1,150.00	8,166,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,166,380.00	-	8,166,380.00	-	-
4989	โฉนด	1096	9659	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	17	627,750.00	418,500.00	468,500.00	-	418,500.00	50,000.00	-
												2489	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	17	106,650.00	28,350.00	28,350.00	-	28,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4990	โฉนด	4415	27089	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	74.00	1,474.00	260.00	383,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,240.00	-	383,240.00	-	-
4991	โฉนด	760	5705	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	2490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	29	646,536.00	48,664.00	91,164.00	-	91,164.00	-	-
												2491	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	35.00	-	6,200.00	217,000.00	24	82,460.00	134,540.00	134,540.00	-	134,540.00	-	-
4992	โฉนด	3877	17093	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	6.80	1,706.80	200.00	341,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,360.00	-	341,360.00	-	-
4993	โฉนด	4116	21743	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	35.00	3,935.00	260.00	1,023,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,100.00	-	1,023,100.00	-	-
4994	โฉนด	7199	54463	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	6.00	3,106.00	400.00	1,242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,400.00	-	1,242,400.00	-	-
4995	โฉนด	4788	29941	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	2492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	7,750.00	372,000.00	24	316,200.00	55,800.00	80,800.00	-	55,800.00	25,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	31.25	7,750.00	232,500.00	24	197,625.00	34,875.00	34,875.00	-	34,875.00	-	-
												2494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	18.75	7,750.00	139,500.00	24	118,575.00	20,925.00	20,925.00	-	20,925.00	-	-
4996	โฉนด	1149	9712	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	88.00	188.00	430.00	80,840.00	2495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	205.38	-	8,150.00	1,673,847.00	24	636,061.86	1,037,785.14	1,118,625.14	-	1,118,625.14	-	-
4997	โฉนด	2261	13710	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	53.00	1,253.00	200.00	250,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,600.00	-	250,600.00	-	-
4998	ส.ป.ก.4-01		10608	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	42.00	1,342.00	200.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	-	268,400.00	0.01
4999	โฉนด	200	5139	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	43.00	243.00	500.00	121,500.00	2496	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	54	459,187.50	34,562.50	156,062.50	-	156,062.50	-	-
5000	โฉนด	4524	27671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	38.40	1,638.40	200.00	327,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,680.00	-	327,680.00	-	-
5001	ส.ป.ก.4-01		10390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	49.00	4,749.00	200.00	949,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,800.00	-	-	949,800.00	0.01
5002	โฉนด	6183	46672	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	2497	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	107.95	-	7,900.00	852,805.00	38	793,108.65	59,696.35	94,196.35	-	94,196.35	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5003	โฉนด	5266	40175	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	2498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.36	-	7,900.00	310,944.00	7	77,736.00	233,208.00	257,708.00	-	257,708.00	-	-
5004	โฉนด	4121	23236	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	66.00	2,466.00	810.00	1,997,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,460.00	-	1,997,460.00	-	-
5005	โฉนด	1214	9777	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	47.00	247.00	500.00	123,500.00	2499	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	7	266,625.00	799,875.00	923,375.00	-	799,875.00	123,500.00	-
5006	โฉนด	3115	14813	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	23.00	3,223.00	200.00	644,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,600.00	-	644,600.00	-	-
5007	ส.ป.ก.4-01		9492	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	52.00	2,252.00	200.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.01
5008	โฉนด	7259	54861	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	400.00	31,600.00	2500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	19	182,560.00	469,440.00	501,040.00	-	469,440.00	31,600.00	-
5009	โฉนด	7260	54862	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00	2501	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	127.50	-	7,900.00	1,007,250.00	7	251,812.50	755,437.50	782,637.50	-	782,637.50	-	-
5010	โฉนด	6858	37979	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-
5011	โฉนด	3362	15064	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	67.00	467.00	530.00	247,510.00	2502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	5	96,000.00	1,824,000.00	2,071,510.00	-	2,071,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.20	-	7,900.00	214,880.00	5	32,232.00	182,648.00	182,648.00	-	182,648.00	-	-
												2504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
												2505	โรงจอดรถ	ไม้	2	117.00	-	2,700.00	315,900.00	35	293,787.00	22,113.00	22,113.00	-	22,113.00	-	-
5012	โฉนด	3990	20997	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	90.00	4,290.00	260.00	1,115,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,400.00	-	1,115,400.00	-	-
5013	โฉนด	4870	14655	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
					2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	2506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	80.00	8,150.00	391,200.00	10	39,120.00	352,080.00	476,580.00	-	352,080.00	124,500.00	-
												2507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	20.00	8,150.00	97,800.00	10	9,780.00	88,020.00	88,020.00	-	-	88,020.00	0.30
5014	โฉนด	2852	14550	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	96.00	1,496.00	380.00	568,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,480.00	-	568,480.00	-	-
5015	โฉนด	6270	47440	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	93.00	893.00	260.00	232,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,180.00	-	232,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5016	โฉนด	1267	54807	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00	2508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	10	81,500.00	733,500.00	763,500.00	-	763,500.00	-	-
												2509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,150.00	403,425.00	14	72,616.50	330,808.50	330,808.50	-	330,808.50	-	-
5017	โฉนด	3127	14825	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	62.00	1,662.00	200.00	332,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	332,400.00	-	-
5018	โฉนด	393	5337	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	2510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	31	1,235,156.25	217,968.75	272,968.75	-	272,968.75	-	-
												2511	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	31	125,550.00	9,450.00	9,450.00	-	9,450.00	-	-
5019	โฉนด	6150	46559	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	97.00	2,097.00	360.00	754,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,920.00	-	754,920.00	-	-
5020	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	79.00	879.00	200.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	-	175,800.00	0.01
5021	โฉนด	2939	14637	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	89.00	1,789.00	410.00	733,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,490.00	-	733,490.00	-	-
5022	โฉนด	6018	45837	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	85.00	3,085.00	200.00	617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,000.00	-	617,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5023	โฉนด	4383	26805	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	13.50	3,313.50	200.00	662,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,700.00	-	662,700.00	-	-
5024	โฉนด	7480	56354	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	61.00	161.00	1,050.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	-	169,050.00	0.02
5025	โฉนด	7478	56352	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	17.00	117.00	1,050.00	122,850.00	2512	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	269.28	-	7,900.00	2,127,312.00	26	1,978,400.16	148,911.84	271,761.84	-	271,761.84	-	-
												2513	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	14.00	-	6,200.00	86,800.00	14	52,080.00	34,720.00	34,720.00	-	34,720.00	-	-
5026	โฉนด	7477	56351	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	1,050.00	119,700.00	2514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.08	-	8,150.00	1,695,852.00	42	1,254,930.48	440,921.52	560,621.52	-	560,621.52	-	-
5027	โฉนด	7479	56353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	1,050.00	135,450.00	2515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,150.00	727,387.50	3	21,821.62	705,565.88	841,015.88	-	841,015.88	-	-
												2516	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.88	-	2,700.00	137,376.00	5	20,606.40	116,769.60	116,769.60	-	116,769.60	-	-
5028	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	60.00	3,360.00	200.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01
5029	โฉนด	1812	13261	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	22.00	4,622.00	200.00	924,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,400.00	-	924,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5030	ส.ป.ก.4-01		11057	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	86.00	4,586.00	200.00	917,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,200.00	-	-	917,200.00	0.01
5031	โฉนด	6878	38374	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	600.00	85,200.00	2517	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.00	-	2,700.00	151,200.00	6	30,240.00	120,960.00	206,160.00	-	206,160.00	-	-
												2518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.50	-	8,150.00	998,375.00	6	59,902.50	938,472.50	938,472.50	-	938,472.50	-	-
5032	โฉนด	6173	46662	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00	2519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,150.00	431,950.00	13	69,112.00	362,838.00	461,838.00	-	461,838.00	-	-
5033	ส.ป.ก.4-01		5535	หมู่ 7 ต.หนองหล่ม	1	1	2	92.00	692.00	200.00	138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	-	138,400.00	0.01
5034	โฉนด	2159	13608	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	75.00	3,175.00	320.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	1,016,000.00	-	-
5035	โฉนด	2694	14393	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	78.00	2,078.00	200.00	415,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,600.00	-	415,600.00	-	-
5036	โฉนด	629	5574	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	600.00	52,200.00	2520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	10	115,200.00	1,036,800.00	1,089,000.00	-	1,089,000.00	-	-
												2521	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,900.00	165,900.00	13	91,245.00	74,655.00	74,655.00	-	74,655.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5037	โฉนด	5814	45479	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	14.20	2,614.20	260.00	679,692.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,692.00	-	679,692.00	-	-
5038	โฉนด	1801	13250	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	76.00	2,976.00	260.00	773,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,760.00	-	773,760.00	-	-
5039	โฉนด	2992	14690	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	29.00	3,429.00	260.00	891,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,540.00	-	891,540.00	-	-
5040	โฉนด	4835	31353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5041	โฉนด	6229	52948	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	2522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	5	52,160.00	991,040.00	1,062,540.00	-	1,062,540.00	-	-
5042	โฉนด	4673	29321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.70	53.70	500.00	26,850.00	2523	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.60	-	7,900.00	297,040.00	24	276,247.20	20,792.80	47,642.80	-	20,792.80	26,850.00	-
5043	โฉนด	7300	17497	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	28.00	2,828.00	750.00	2,121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,121,000.00	-	2,121,000.00	-	-
5044	โฉนด	3688	16903	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	6.00	1,306.00	420.00	548,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,520.00	-	548,520.00	-	-
5045	โฉนด	5224	37851	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	73.00	2,073.00	260.00	538,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,980.00	-	538,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5046	โฉนด	1220	9783	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.10	82.10	500.00	41,050.00	2524	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	85.40	-	7,900.00	674,660.00	5	101,199.00	573,461.00	614,511.00	-	614,511.00	-	-
												2525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	3	13,203.00	426,897.00	426,897.00	-	426,897.00	-	-
5047	โฉนด	1827	13276	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	92.00	892.00	350.00	312,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,200.00	-	312,200.00	-	-
5048	โฉนด	3974	20981	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	8.00	4,708.00	260.00	1,224,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,080.00	-	1,224,080.00	-	-
5049	โฉนด	302	5241	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	2526	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	352,656.00	26,544.00	94,544.00	-	94,544.00	-	-
5050	โฉนด	398	5342	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	2527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	49	275,512.50	20,737.50	79,737.50	-	20,737.50	59,000.00	-
5051	โฉนด	1519	12642	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	9.00	209.00	480.00	100,320.00	2528	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.40	-	7,900.00	777,360.00	39	722,944.80	54,415.20	154,735.20	-	154,735.20	-	-
5052	โฉนด	7575	57019	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	37.00	937.00	200.00	187,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,400.00	-	187,400.00	-	-
5053	โฉนด	5668	45333	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5054	โฉนด	6057	46365	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	70.00	170.00	600.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
5055	โฉนด	1953	13402	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	15.00	2,015.00	260.00	523,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,900.00	-	523,900.00	-	-
5056	โฉนด	317	5256	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.03	-	8,150.00	635,944.50	26	267,096.69	368,847.81	405,347.81	-	405,347.81	-	-
5057	โฉนด	2365	13814	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	52.00	1,152.00	200.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-
5058	โฉนด	3767	16983	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	79.00	2,479.00	260.00	644,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,540.00	-	644,540.00	-	-
5059	ส.ป.ก.4-01		3734	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	89.00	2,989.00	200.00	597,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,800.00	-	-	597,800.00	0.01
5060	โฉนด	7514	56625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
5061	โฉนด	5896	45619	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	60.00	1,060.00	200.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
5062	ส.ป.ก.4-01		10468	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	85.00	2,485.00	200.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	-	497,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5063	โฉนด	2587	17513	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	11.00	1,111.00	200.00	222,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,200.00	-	222,200.00	-	-
5064	โฉนด	2053	13502	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	24.00	2,424.00	380.00	921,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,120.00	-	921,120.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	2530	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	3	24,885.00	251,615.00	289,615.00	-	-	289,615.00	0.02
5065	โฉนด	2699	14398	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	37.00	2,037.00	200.00	407,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	407,400.00	-	-
5066	โฉนด	2178	13627	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	91.00	791.00	200.00	158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200.00	-	158,200.00	-	-
5067	โฉนด	4951	37536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	67.00	567.00	440.00	249,480.00	2531	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	7	142,200.00	426,600.00	676,080.00	-	426,600.00	249,480.00	-
5068	ส.ป.ก.4-01		10535	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	45.00	2,745.00	200.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.01
5069	โฉนด	5569	42589	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	17.00	2,517.00	200.00	503,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,400.00	-	503,400.00	-	-
5070	โฉนด	6847	52965	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	20.00	1,920.00	260.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	499,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5071	โฉนด	4975	36872	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	2532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	24	551,025.00	41,475.00	84,475.00	-	84,475.00	-	-
5072	โฉนด	7191	54300	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	65.00	2,365.00	275.00	650,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,375.00	-	650,375.00	-	-
5073	ส.ป.ก.4-01		11289	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	29.00	2,029.00	200.00	405,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,800.00	-	-	405,800.00	0.01
5074	โฉนด	324	5263	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	2533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.58	-	8,150.00	705,627.00	8	56,450.16	649,176.84	695,176.84	-	649,176.84	46,000.00	-
5075	โฉนด	6830	3621	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
5076	โฉนด	6831	3622	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
5077	โฉนด	974	9537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	480.00	65,760.00	2534	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	74.52	-	7,900.00	588,708.00	29	547,498.44	41,209.56	106,969.56	-	106,969.56	-	-
												2535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.90	-	7,900.00	370,510.00	29	344,574.30	25,935.70	25,935.70	-	25,935.70	-	-
5078	โฉนด	5742	45407	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	73.00	2,273.00	200.00	454,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,600.00	-	454,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5079	โฉนด	4435	27056	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	600.00	52,200.00	2536	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.06	-	7,900.00	1,138,074.00	29	1,058,408.82	79,665.18	131,865.18	-	131,865.18	-	-
5080	โฉนด	6564	50784	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	68.00	2,868.00	350.00	1,003,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,800.00	-	1,003,800.00	-	-
5081	โฉนด	723	5668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	2537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	34	658,750.00	116,250.00	163,250.00	-	163,250.00	-	-
5082	ส.ป.ก.4-01		10337	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	41.00	3,541.00	200.00	708,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,200.00	-	-	708,200.00	0.01
5083	โฉนด	4803	30508	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5084	โฉนด	4699	29142	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	44.70	1,044.70	260.00	271,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,622.00	-	271,622.00	-	-
5085	โฉนด	618	5563	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	87.00	287.00	500.00	143,500.00	2538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	24	367,350.00	27,650.00	171,150.00	-	171,150.00	-	-
												2539	โรงจอดรถ	ไม้	2	26.00	-	2,700.00	70,200.00	19	65,286.00	4,914.00	4,914.00	-	4,914.00	-	-
5086	โฉนด	293	5232	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	48.00	48.00	440.00	21,120.00	2540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	17	1,813,500.00	1,209,000.00	1,230,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	50.00	-	-	-	-	-	-	615,060.00	615,060.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.00	40.77	-	-	-	-	-	-	501,510.46	501,510.46	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	9.23	-	-	-	-	-	-	113,549.54	-	113,549.54	0.30
					2	0	1	11.00	111.00	440.00	48,840.00	2541	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	43	301,320.00	22,680.00	71,520.00	-	71,520.00	-	-
5087	โฉนด	4512	27334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	55.80	55.80	500.00	27,900.00	2542	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.25	-	7,900.00	444,375.00	34	413,268.75	31,106.25	59,006.25	-	59,006.25	-	-
5088	โฉนด	1842	13291	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	66.00	766.00	200.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	153,200.00	-	-
5089	ส.ป.ก.4-01		10622	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	42.00	2,442.00	200.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	-	488,400.00	0.01
5090	ส.ป.ก.4-01		10656	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	27.00	627.00	200.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	-	125,400.00	0.01
5091	โฉนด	3539	16753	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	5.00	1,405.00	200.00	281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000.00	-	281,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5092	โฉนด	1190	9753	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	60.00	260.00	440.00	114,400.00	2543	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	55.46	-	7,900.00	438,134.00	39	407,464.62	30,669.38	145,069.38	-	145,069.38	-	-
												2544	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	28.00	-	6,200.00	173,600.00	50	161,448.00	12,152.00	12,152.00	-	12,152.00	-	-
												2545	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.59	-	2,700.00	123,093.00	39	114,476.49	8,616.51	8,616.51	-	8,616.51	-	-
5093	ส.ป.ก.4-01		11412	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	38.00	2,438.00	200.00	487,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600.00	-	-	487,600.00	0.01
5094	โฉนด	392	5336	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00	2546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	54	658,750.00	116,250.00	169,250.00	-	116,250.00	53,000.00	-
5095	โฉนด	2310	51755	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	500.00	92,500.00	2547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,150.00	1,356,975.00	10	135,697.50	1,221,277.50	1,313,777.50	-	1,313,777.50	-	-
5096	ส.ป.ก.4-01		11307	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	61.00	561.00	200.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.01
5097	โฉนด	3965	20972	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	32.00	1,832.00	260.00	476,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,320.00	-	476,320.00	-	-
5098	โฉนด	6819	52910	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	91.00	591.00	260.00	153,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,660.00	-	153,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5099	โฉนด	6820	52911	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	90.00	590.00	260.00	153,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,400.00	-	153,400.00	-	-
5100	โฉนด	3490	16704	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
5101	โฉนด	3370	15072	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	93.02	1,793.02	260.00	466,185.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,185.20	-	466,185.20	-	-
5102	โฉนด	918	5863	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	2548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.32	-	7,750.00	916,980.00	34	779,433.00	137,547.00	205,547.00	-	205,547.00	-	-
5103	โฉนด	5852	45575	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	440.00	60,280.00	2549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	62.50	-	7,750.00	484,375.00	31	411,718.75	72,656.25	132,936.25	-	132,936.25	-	-
												2550	โรงจอดรถ	ไม้	2	75.00	-	2,700.00	202,500.00	5	30,375.00	172,125.00	172,125.00	-	172,125.00	-	-
5104	โฉนด	712	5657	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	2551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	227,325.00	-	227,325.00	-	-
5105	โฉนด	7602	57104	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	87.20	3,787.20	800.00	3,029,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,029,760.00	-	3,029,760.00	-	-
5106	โฉนด	7384	55876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	25.00	1,725.00	200.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5107	โฉนด	6792	52808	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00	2552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	7	54,768.00	727,632.00	813,632.00	-	727,632.00	86,000.00	-
5108	โฉนด	6263	47639	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	0.00	400.00	430.00	172,000.00	2553	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	66,360.00	123,240.00	295,240.00	-	295,240.00	-	-
5109	โฉนด	6262	47638	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00	2554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.78	-	8,150.00	470,907.00	4	18,836.28	452,070.72	538,070.72	-	-	538,070.72	0.02
5110	โฉนด	5319	42447	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	68.20	368.20	200.00	73,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,640.00	-	73,640.00	-	-
5111	โฉนด	4752	29409	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	8.90	908.90	380.00	345,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,382.00	-	345,382.00	-	-
5112	ส.ป.ก.4-01		10483	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	8.00	1,808.00	200.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	-	361,600.00	0.01
5113	โฉนด	5961	47258	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	62.00	662.00	570.00	377,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,340.00	-	377,340.00	-	-
5114	โฉนด	2212	13661	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	36.00	2,236.00	200.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	447,200.00	-	-
5115	โฉนด	3764	16980	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	43.00	2,643.00	260.00	687,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,180.00	-	687,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5116	โฉนด	6099	46407	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	10.00	310.00	480.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
5117	โฉนด	5159	37694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	78.08	1,278.08	200.00	255,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,616.00	-	255,616.00	-	-
5118	โฉนด	2223	13672	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	78.00	1,378.00	320.00	440,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,960.00	-	440,960.00	-	-
5119	ส.ป.ก.4-01		10513	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	13.00	4,613.00	200.00	922,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,600.00	-	-	922,600.00	0.01
5120	โฉนด	4652	29072	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	7.20	507.20	275.00	139,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,480.00	-	139,480.00	-	-
5121	โฉนด	638	5583	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	2555	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	10	59,520.00	89,280.00	123,780.00	-	123,780.00	-	-
5122	ส.ป.ก.4-01		10716	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	85.00	2,985.00	200.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.01
5123	โฉนด	166	5105	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	2556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,750.00	3,069,000.00	23	2,608,650.00	460,350.00	492,350.00	-	492,350.00	-	-
5124	โฉนด	4168	24597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	56.70	56.70	500.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5125	โฉนด	6136	46545	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	27.00	4,427.00	260.00	1,151,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,020.00	-	1,151,020.00	-	-
5126	โฉนด	6269	47439	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	59.00	859.00	260.00	223,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,340.00	-	223,340.00	-	-
5127	โฉนด	4490	26304	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	57.10	657.10	380.00	249,698.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,698.00	-	249,698.00	-	-
5128	โฉนด	5156	37691	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	78.00	1,478.00	810.00	1,197,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,180.00	-	1,197,180.00	-	-
5129	โฉนด	6483	50388	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	38.00	238.00	480.00	114,240.00	2557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.80	-	8,150.00	1,114,920.00	39	758,145.60	356,774.40	471,014.40	-	471,014.40	-	-
												2558	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.80	-	2,700.00	102,060.00	14	61,236.00	40,824.00	40,824.00	-	40,824.00	-	-
5130	โฉนด	417	5361	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	2559	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	44	551,025.00	41,475.00	99,475.00	-	99,475.00	-	-
												2560	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	42	92,256.00	6,944.00	6,944.00	-	6,944.00	-	-
5131	โฉนด	5349	44999	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	73.00	2,173.00	940.00	2,042,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,620.00	-	2,042,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5132	โฉนด	5338	44686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	530.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	848,000.00	-	-
5133	น.ส.3ก		4694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	8.00	808.00	200.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.01
5134	โฉนด	1992	13441	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	28.00	5,128.00	300.00	1,538,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,400.00	-	1,538,400.00	-	-
5135	โฉนด	5166	37701	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	32.00	832.00	800.00	665,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600.00	-	665,600.00	-	-
5136	โฉนด	6893	38043	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	1.00	101.00	200.00	20,200.00	2561	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	12	15,876.00	97,524.00	117,724.00	-	117,724.00	-	-
5137	โฉนด	3041	14739	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	69.00	369.00	300.00	110,700.00	2562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,900.00	213,300.00	4	25,596.00	187,704.00	298,404.00	-	-	298,404.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
5138	โฉนด	6956	38496	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	2563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	44	445,968.00	140,832.00	181,832.00	-	140,832.00	41,000.00	-
5139	โฉนด	6955	38495	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	250.00	30,750.00	2564	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	11	66,960.00	81,840.00	112,590.00	-	112,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2565	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	11	85,050.00	103,950.00	103,950.00	-	103,950.00	-	-
5140	ส.ป.ก.4-01		10683	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	91.00	1,391.00	200.00	278,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,200.00	-	-	278,200.00	0.01
5141	โฉนด	3988	20995	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	23.00	2,023.00	260.00	525,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,980.00	-	525,980.00	-	-
5142	โฉนด	3529	16743	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	30.00	1,430.00	260.00	371,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,800.00	-	371,800.00	-	-
5143	โฉนด	1765	13214	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	31.00	2,231.00	260.00	580,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,060.00	-	580,060.00	-	-
5144	โฉนด	3317	15019	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	43.00	4,143.00	270.00	1,118,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,610.00	-	1,118,610.00	-	-
5145	โฉนด	2856	14554	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	93.00	2,393.00	380.00	909,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,340.00	-	909,340.00	-	-
5146	ส.ป.ก.4-01		10290	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	23.00	3,523.00	200.00	704,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,600.00	-	-	704,600.00	0.01
5147	โฉนด	4759	30132	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	45.00	1,245.00	200.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5148	โฉนด	7553	56888	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	17.00	1,417.00	275.00	389,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,675.00	-	389,675.00	-	-
5149	โฉนด	2557	56887	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	275.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
5150	โฉนด	4766	29498	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	5.00	1,305.00	200.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
5151	โฉนด	718	5663	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	2566	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	32	528,984.00	39,816.00	79,816.00	-	79,816.00	-	-
5152	โฉนด	2741	14440	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	79.00	2,079.00	200.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	415,800.00	-	-
5153	โฉนด	3697	16911	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	69.00	2,069.00	410.00	848,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,290.00	-	848,290.00	-	-
5154	โฉนด	3874	17090	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	41.00	4,641.00	420.00	1,949,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,220.00	-	1,949,220.00	-	-
5155	โฉนด	2249	13698	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	27.00	2,027.00	380.00	770,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,260.00	-	770,260.00	-	-
5156	โฉนด	4564	27693	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	46.08	346.08	380.00	131,510.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,510.40	-	131,510.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5157	โฉนด	2775	51405	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	2567	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	460.00	-	7,900.00	3,634,000.00	29	3,379,620.00	254,380.00	380,380.00	-	380,380.00	-	-
5158	โฉนด	452	5396	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	91.00	791.00	500.00	395,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,500.00	-	395,500.00	-	-
5159	โฉนด	656	5601	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00	2568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	30	1,264,800.00	223,200.00	308,700.00	-	308,700.00	-	-
5160	โฉนด	2721	14420	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	10	0	78.00	4,078.00	260.00	1,060,280.00	2569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.25	-	8,150.00	768,137.50	22	261,166.75	506,970.75	1,567,250.75	-	1,567,250.75	-	-
												2570	โรงจอดรถ	ไม้	2	156.00	-	2,700.00	421,200.00	22	391,716.00	29,484.00	29,484.00	-	29,484.00	-	-
5161	โฉนด	2171	13620	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	10.00	1,610.00	200.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
5162	โฉนด	1357	55821	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	28.00	828.00	200.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
5163	โฉนด	5149	37684	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	2571	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,700.00	486,000.00	4	19,440.00	466,560.00	534,060.00	-	-	534,060.00	0.02
					2	0	2	83.00	283.00	1,500.00	424,500.00	2572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	4	28,688.00	688,512.00	1,113,012.00	-	-	1,113,012.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5164	โฉนด	4713	28896	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	2573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	36	790,500.00	139,500.00	200,500.00	-	200,500.00	-	-
5165	โฉนด	644	5589	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	81.00	281.00	440.00	123,640.00	2574	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	31	617,148.00	46,452.00	170,092.00	-	170,092.00	-	-
												2575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.20	-	7,900.00	617,780.00	31	574,535.40	43,244.60	43,244.60	-	43,244.60	-	-
												2576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	10	19,560.00	176,040.00	176,040.00	-	176,040.00	-	-
												2577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	10	114,100.00	1,026,900.00	1,026,900.00	-	1,026,900.00	-	-
5166	โฉนด	649	5594	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	25.00	225.00	500.00	112,500.00	2578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.29	-	8,150.00	1,281,913.50	6	76,914.81	1,204,998.69	1,317,498.69	-	1,317,498.69	-	-
												2579	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	114.30	-	7,900.00	902,970.00	44	839,762.10	63,207.90	63,207.90	-	63,207.90	-	-
5167	โฉนด	48	4919	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	2580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	4	99,540.00	729,960.00	791,460.00	-	791,460.00	-	-
5168	โฉนด	532	5477	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	2581	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	26	823,437.50	145,312.50	190,812.50	-	190,812.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5169	โฉนด	3622	16837	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	32.00	1,032.00	200.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-
5170	โฉนด	2334	13783	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	98.00	898.00	260.00	233,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,480.00	-	233,480.00	-	-
5171	โฉนด	3588	16803	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	3	27.00	6,727.00	260.00	1,749,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,749,020.00	-	1,749,020.00	-	-
5172	ส.ป.ก.4-01		10378	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	17.00	2,517.00	200.00	503,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,400.00	-	-	503,400.00	0.01
5173	โฉนด	3686	16901	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	0.00	700.00	420.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
					2	0	0	71.00	71.00	420.00	29,820.00	2582	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	1	17,064.00	551,736.00	581,556.00	-	-	581,556.00	0.02
5174	โฉนด	480	5425	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	2583	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	475.96	-	7,900.00	3,760,084.00	24	3,496,878.12	263,205.88	312,205.88	-	312,205.88	-	-
5175	โฉนด	7141	53676	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	940.00	188,000.00	2584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,750.00	2,387,000.00	3	143,220.00	2,243,780.00	2,431,780.00	-	-	2,431,780.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	940.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5176	โฉนด	975	9538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	2585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,150.00	495,520.00	6	29,731.20	465,788.80	505,288.80	-	505,288.80	-	-
5177	โฉนด	6627	51849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	89.00	89.00	350.00	31,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,150.00	-	31,150.00	-	-
5178	โฉนด	2380	13829	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	78.10	3,278.10	200.00	655,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,620.00	-	655,620.00	-	-
5179	โฉนด	1526	12649	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	480.00	54,240.00	2586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.26	-	8,150.00	1,192,019.00	9	107,281.71	1,084,737.29	1,138,977.29	-	1,138,977.29	-	-
5180	โฉนด	4658	29122	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	45.40	3,345.40	320.00	1,070,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,528.00	-	1,070,528.00	-	-
5181	โฉนด	3401	15153	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	97.00	1,197.00	260.00	311,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,220.00	-	311,220.00	-	-
5182	ส.ป.ก.4-01		10461	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	13.00	4,113.00	200.00	822,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,600.00	-	-	822,600.00	0.01
5183	โฉนด	4044	21051	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	87.00	4,087.00	260.00	1,062,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,620.00	-	1,062,620.00	-	-
5184	โฉนด	390	5334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	25.00	225.00	500.00	112,500.00	2587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	22	1,106,700.00	195,300.00	307,800.00	-	307,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5185	โฉนด	2244	13693	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	48.00	4,448.00	260.00	1,156,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,480.00	-	1,156,480.00	-	-
5186	โฉนด	2604	27831	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	77.00	777.00	200.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-
5187	โฉนด	2805	14504	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	80.00	480.00	430.00	206,400.00	2588	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	415,650.00	-	415,650.00	-	-
												2589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	34	275,512.50	20,737.50	20,737.50	-	20,737.50	-	-
												2590	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	35	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	8,295.00	-	-
												2591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	35	527,000.00	93,000.00	93,000.00	-	93,000.00	-	-
												2592	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	26	551,025.00	41,475.00	41,475.00	-	41,475.00	-	-
												2593	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	26	132,246.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-
5188	โฉนด	2472	13921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	72.00	1,272.00	270.00	343,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,440.00	-	343,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5189	โฉนด	5123	37553	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	50.00	3,750.00	440.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-
5190	โฉนด	3872	17088	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	22.00	4,622.00	200.00	924,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,400.00	-	924,400.00	-	-
5191	โฉนด	2250	13699	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	11.00	1,711.00	380.00	650,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,180.00	-	650,180.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	2594	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	1	12,798.00	413,802.00	451,802.00	-	-	451,802.00	0.02
5192	ส.ป.ก.4-01		10076	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	98.00	1,298.00	200.00	259,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600.00	-	-	259,600.00	0.01
5193	โฉนด	2136	13585	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	82.00	1,982.00	380.00	753,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,160.00	-	753,160.00	-	-
5194	โฉนด	2069	37360	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	40.00	840.00	200.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
5195	ส.ป.ก.4-01		3725	หมู่ 4 ต.หนองหล่ม	1	3	3	32.00	1,532.00	200.00	306,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,400.00	-	-	306,400.00	0.01
5196	โฉนด	4077	21084	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	22.00	4,222.00	420.00	1,773,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,240.00	-	1,773,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5197	โฉนด	688	5633	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	600.00	75,000.00	2595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,750.00	1,937,500.00	31	1,646,875.00	290,625.00	365,625.00	-	290,625.00	75,000.00	-
5198	โฉนด	104	5043	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	2596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	4	13,692.00	328,608.00	395,108.00	-	395,108.00	-	-
5199	โฉนด	3095	14793	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	78.00	5,478.00	270.00	1,479,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,060.00	-	1,479,060.00	-	-
5200	โฉนด	1000	9563	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.00	170.00	530.00	90,100.00	2597	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	117.64	-	7,900.00	929,356.00	9	325,274.60	604,081.40	694,181.40	-	694,181.40	-	-
												2598	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.10	-	2,700.00	194,670.00	9	68,134.50	126,535.50	126,535.50	-	126,535.50	-	-
5201	โฉนด	3973	20980	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	52.00	852.00	260.00	221,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,520.00	-	221,520.00	-	-
5202	ส.ป.ก.4-01		10343	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	57.00	1,757.00	200.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.01
5203	โฉนด	3403	15155	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	88.00	1,088.00	380.00	413,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,440.00	-	413,440.00	-	-
5204	ส.ป.ก.4-01		4862	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	56.00	1,956.00	200.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5205	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	36.00	1,336.00	200.00	267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	-	267,200.00	0.01
5206	โฉนด	5135	37670	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	50.00	450.00	200.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
5207	โฉนด	1967	13416	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	63.00	163.00	260.00	42,380.00	2599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,900.00	217,250.00	4	26,070.00	191,180.00	233,560.00	-	-	233,560.00	0.02
					1	7	0	0.70	2,800.70	260.00	728,182.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,182.00	-	728,182.00	-	-
5208	โฉนด	2864	14562	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	15.00	615.00	380.00	233,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700.00	-	233,700.00	-	-
5209	โฉนด	395	5339	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	2600	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	19	1,995,408.00	150,192.00	205,192.00	-	205,192.00	-	-
												2601	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	12	21,600.00	21,600.00	21,600.00	-	21,600.00	-	-
												2602	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	14	66,960.00	44,640.00	44,640.00	-	44,640.00	-	-
5210	โฉนด	1157	9720	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	84.00	384.00	440.00	168,960.00	2603	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	7	118,500.00	355,500.00	524,460.00	-	355,500.00	168,960.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	7	27,384.00	363,816.00	363,816.00	-	363,816.00	-	-
5211	โฉนด	3366	15068	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	5.00	105.00	1,300.00	136,500.00	2605	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	36.00	-	6,200.00	223,200.00	9	20,088.00	203,112.00	339,612.00	-	-	339,612.00	0.30
												2606	โรงจอดรถ	ไม้	3	225.00	-	2,700.00	607,500.00	9	212,625.00	394,875.00	394,875.00	-	-	394,875.00	0.30
					2	2	1	33.00	933.00	1,300.00	1,212,900.00	2607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,000.00	1,056,000.00	4	42,240.00	1,013,760.00	2,226,660.00	-	2,226,660.00	-	-
												2608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	19	1,171,800.00	502,200.00	502,200.00	-	502,200.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
5212	โฉนด	6217	46842	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
5213	ส.ป.ก.4-01		10156	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	16.00	2,316.00	200.00	463,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200.00	-	-	463,200.00	0.01
5214	โฉนด	3353	15055	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5215	โฉนด	1218	9781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
5216	โฉนด	3372	15074	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	23.07	2,923.07	200.00	584,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,614.00	-	584,614.00	-	-
5217	โฉนด	571	5516	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	2609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	7,750.00	604,500.00	21	483,600.00	120,900.00	184,900.00	-	184,900.00	-	-
												2610	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	8	44,640.00	104,160.00	104,160.00	-	104,160.00	-	-
5218	โฉนด	5929	45816	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	44.00	2,544.00	360.00	915,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,840.00	-	915,840.00	-	-
5219	โฉนด	7151	53747	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	1,050.00	70,350.00	2611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,150.00	1,255,100.00	6	75,306.00	1,179,794.00	1,250,144.00	-	1,250,144.00	-	-
5220	ส.ป.ก.4-01		10296	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	11.00	1,111.00	200.00	222,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,200.00	-	-	222,200.00	0.01
5221	โฉนด	980	9543	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	440.00	61,600.00	2612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,150.00	2,510,200.00	39	1,706,936.00	803,264.00	864,864.00	-	864,864.00	-	-
												2613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	4	17,604.00	422,496.00	422,496.00	-	422,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
5222	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	47.00	1,347.00	200.00	269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	-	269,400.00	0.01
5223	โฉนด	646	5591	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00	2614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,000.00	1,472,000.00	28	677,120.00	794,880.00	883,880.00	-	794,880.00	89,000.00	-
												2615	โรงจอดรถ	ไม้	2	34.32	-	2,700.00	92,664.00	54	86,177.52	6,486.48	6,486.48	-	6,486.48	-	-
5224	โฉนด	6272	47433	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
5225	โฉนด	4663	30840	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	18.90	1,218.90	320.00	390,048.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,048.00	-	390,048.00	-	-
5226	โฉนด	1133	9696	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	63.00	263.00	500.00	131,500.00	2616	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	87.91	-	7,900.00	694,489.00	54	645,874.77	48,614.23	180,114.23	-	48,614.23	131,500.00	-
												2617	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	111.81	-	6,200.00	693,222.00	54	644,696.46	48,525.54	48,525.54	-	48,525.54	-	-
5227	โฉนด	91	4962	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	33.00	33.00	600.00	19,800.00	2618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.75	50.00	7,750.00	1,044,312.50	44	887,665.62	156,646.88	176,446.88	-	156,646.88	19,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	134.75	50.00	7,750.00	1,044,312.50	44	887,665.62	156,646.88	156,646.88	-	-	156,646.88	0.30
5228	ส.ป.ก.4-01		10675	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	3.00	3,003.00	200.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	-	600,600.00	0.01
5229	ส.ป.ก.4-01		5561	หมู่ 7 ต.หนองหล่ม	1	1	0	40.00	440.00	200.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01
5230	โฉนด	4808	30779	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	320.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
5231	โฉนด	1182	9745	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	2620	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	8	19,440.00	45,360.00	48,360.00	-	-	48,360.00	0.30
					2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	2621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	8	255,960.00	597,240.00	652,240.00	-	652,240.00	-	-
5232	โฉนด	4809	30778	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	33.00	1,433.00	275.00	394,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,075.00	-	394,075.00	-	-
5233	โฉนด	2385	13834	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	50.00	1,150.00	200.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
5234	โฉนด	145	5084	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00	2622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.06	-	8,150.00	823,639.00	10	82,363.90	741,275.10	764,275.10	-	764,275.10	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5235	โฉนด	1330	51337	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
5236	โฉนด	1413	10905	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	3.00	3.00	500.00	1,500.00	2623	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,700.00	40,500.00	21	12,960.00	27,540.00	29,040.00	-	-	29,040.00	0.30
					2	0	1	7.40	107.40	500.00	53,700.00	2624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.24	-	8,150.00	531,706.00	15	106,341.20	425,364.80	479,064.80	-	479,064.80	-	-
												2625	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	31.83	-	6,200.00	197,346.00	15	128,274.90	69,071.10	69,071.10	-	69,071.10	-	-
												2626	โรงจอดรถ	ไม้	2	17.19	-	2,700.00	46,413.00	15	30,168.45	16,244.55	16,244.55	-	16,244.55	-	-
5237	โฉนด	4866	31809	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.60	98.60	500.00	49,300.00	2627	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	49	275,512.50	20,737.50	70,037.50	-	20,737.50	49,300.00	-
5238	โฉนด	6523	50867	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	62.00	1,562.00	260.00	406,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,120.00	-	406,120.00	-	-
5239	โฉนด	3567	16782	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	56.00	1,856.00	200.00	371,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,200.00	-	371,200.00	-	-
5240	ส.ป.ก.4-01		10435	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	26.00	2,626.00	200.00	525,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	-	525,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5241	ส.ป.ก.4-01		10418	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	48.00	5,848.00	200.00	1,169,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,600.00	-	-	1,169,600.00	0.01
5242	โฉนด	1725	13169	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	65.50	2,365.50	200.00	473,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,100.00	-	473,100.00	-	-
5243	โฉนด	4926	38792	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	66.00	466.00	500.00	233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	233,000.00	-	-
5244	โฉนด	326	5265	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
5245	โฉนด	1099	9662	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	51.00	151.00	380.00	57,380.00	2628	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	36	617,148.00	46,452.00	103,832.00	-	103,832.00	-	-
5246	โฉนด	6972	38557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	45.00	1,345.00	200.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	269,000.00	-	-
5247	โฉนด	7013	38172	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	95.00	1,195.00	200.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-
5248	โฉนด	7014	38173	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	85.00	2,285.00	200.00	457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,000.00	-	457,000.00	-	-
5249	โฉนด	2169	13618	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	44.00	1,544.00	200.00	308,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,800.00	-	308,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5250	โฉนด	263	5202	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00	2629	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	39	1,616,340.00	121,660.00	218,660.00	-	218,660.00	-	-
												2630	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	45.00	-	6,200.00	279,000.00	39	259,470.00	19,530.00	19,530.00	-	19,530.00	-	-
5251	โฉนด	5564	42597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	3	50.00	350.00	750.00	262,500.00	2631	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,000.00	-	3,600.00	3,600,000.00	6	216,000.00	3,384,000.00	3,646,500.00	-	-	3,646,500.00	0.30
												2632	โรงจอดรถ	ไม้	3	195.00	-	2,700.00	526,500.00	17	415,935.00	110,565.00	110,565.00	-	-	110,565.00	0.30
					1	4	0	50.00	1,650.00	750.00	1,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500.00	-	1,237,500.00	-	-
5252	โฉนด	5356	48506	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	2	35.00	235.00	750.00	176,250.00	2633	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	943.44	-	3,600.00	3,396,384.00	10	339,638.40	3,056,745.60	3,232,995.60	-	-	3,232,995.60	0.30
					2	1	1	64.00	564.00	750.00	423,000.00	2634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	648.00	-	7,750.00	5,022,000.00	6	703,080.00	4,318,920.00	4,741,920.00	-	4,741,920.00	-	-
												2635	โรงจอดรถ	ตึก	2	69.35	-	2,700.00	187,245.00	6	11,234.70	176,010.30	176,010.30	-	176,010.30	-	-
5253	ส.ป.ก.4-01		10408	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	44.00	4,144.00	200.00	828,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,800.00	-	-	828,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5254	โฉนด	2422	13871	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	7.00	2,807.00	200.00	561,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,400.00	-	561,400.00	-	-
5255	โฉนด	3714	16928	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	52.00	752.00	480.00	360,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,960.00	-	360,960.00	-	-
5256	โฉนด	4117	21744	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	31.00	3,131.00	260.00	814,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,060.00	-	814,060.00	-	-
5257	ส.ป.ก.4-01		10736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	6.00	2,806.00	200.00	561,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,200.00	-	-	561,200.00	0.01
5258	โฉนด	5579	44795	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
5259	โฉนด	3513	16727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	0.90	700.90	200.00	140,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,180.00	-	140,180.00	-	-
5260	โฉนด	2341	13790	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	28.00	4,928.00	380.00	1,872,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,640.00	-	1,872,640.00	-	-
5261	โฉนด	4977	36874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	54.00	1,854.00	260.00	482,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,040.00	-	482,040.00	-	-
5262	โฉนด	3644	16859	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	15.00	2,715.00	200.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	543,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5263	โฉนด	7107	53436	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	69.00	2,369.00	260.00	615,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,940.00	-	615,940.00	-	-
5264	ส.ป.ก.4-01		10065	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	59.00	1,559.00	200.00	311,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,800.00	-	-	311,800.00	0.01
5265	โฉนด	204	5143	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	2636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	34	1,475,600.00	260,400.00	308,900.00	-	308,900.00	-	-
												2637	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,700.00	170,100.00	28	158,193.00	11,907.00	11,907.00	-	11,907.00	-	-
5266	โฉนด	824	5769	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	2638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	305.90	-	8,000.00	2,447,200.00	9	220,248.00	2,226,952.00	2,260,452.00	-	2,260,452.00	-	-
												2639	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.78	-	2,700.00	293,706.00	24	273,146.58	20,559.42	20,559.42	-	20,559.42	-	-
5267	โฉนด	2450	13899	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	10.00	3,210.00	380.00	1,219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,800.00	-	1,219,800.00	-	-
5268	โฉนด	4414	27294	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	60.10	60.10	600.00	36,060.00	2640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.10	-	8,150.00	701,715.00	24	266,651.70	435,063.30	471,123.30	-	435,063.30	36,060.00	-
5269	ส.ป.ก.4-01		10932	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	84.00	4,784.00	200.00	956,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,800.00	-	-	956,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5270	โฉนด	5250	37866	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	2	74.00	5,074.00	260.00	1,319,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,240.00	-	1,319,240.00	-	-
5271	โฉนด	5070	36974	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	39.00	2,139.00	200.00	427,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800.00	-	427,800.00	-	-
5272	โฉนด	3648	16863	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	85.00	2,485.00	200.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	497,000.00	-	-
5273	โฉนด	239	5178	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	34.00	234.00	500.00	117,000.00	2641	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	230.23	-	7,900.00	1,818,817.00	42	1,691,499.81	127,317.19	244,317.19	-	244,317.19	-	-
												2642	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	88.00	-	6,200.00	545,600.00	42	507,408.00	38,192.00	38,192.00	-	38,192.00	-	-
												2643	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	88.00	-	6,200.00	545,600.00	42	507,408.00	38,192.00	38,192.00	-	38,192.00	-	-
												2644	โรงจอดรถ	ไม้	2	121.50	-	2,700.00	328,050.00	14	196,830.00	131,220.00	131,220.00	-	131,220.00	-	-
5274	โฉนด	5915	45802	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	94.00	1,894.00	200.00	378,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,800.00	-	378,800.00	-	-
5275	โฉนด	6669	51349	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	2645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	31	1,317,500.00	232,500.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2646	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	34	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-
5276	โฉนด	5803	45468	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	6.00	806.00	260.00	209,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,560.00	-	209,560.00	-	-
5277	โฉนด	3045	14743	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	47.00	1,347.00	260.00	350,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,220.00	-	350,220.00	-	-
5278	โฉนด	767	5712	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.00	138.00	600.00	82,800.00	2647	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.75	-	7,900.00	859,125.00	34	798,986.25	60,138.75	142,938.75	-	60,138.75	82,800.00	-
												2648	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	29	551,025.00	41,475.00	41,475.00	-	41,475.00	-	-
5279	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	68.00	2,868.00	200.00	573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	-	573,600.00	0.01
5280	โฉนด	3114	14812	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	18.00	2,118.00	200.00	423,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600.00	-	423,600.00	-	-
5281	โฉนด	1927	13376	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	80.00	1,680.00	260.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
5282	ส.ป.ก.4-01		10319	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	86.00	4,286.00	200.00	857,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,200.00	-	-	857,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5283	โฉนด	973	9536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	2649	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	58.00	-	7,900.00	458,200.00	24	426,126.00	32,074.00	88,074.00	-	-	88,074.00	0.02
												2650	โรงจอดรถ	ไม้	2	52.50	-	2,700.00	141,750.00	34	131,827.50	9,922.50	9,922.50	-	-	9,922.50	0.02
5284	โฉนด	949	5894	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
5285	โฉนด	1163	9726	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00	2651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	7	20,538.00	272,862.00	339,862.00	-	339,862.00	-	-
5286	โฉนด	1153	9716	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	2652	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	38	1,185,750.00	209,250.00	268,250.00	-	268,250.00	-	-
												2653	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	14	77,760.00	51,840.00	51,840.00	-	51,840.00	-	-
5287	โฉนด	2195	13644	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	12.00	1,312.00	200.00	262,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400.00	-	262,400.00	-	-
5288	โฉนด	6310	48596	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	87.00	2,187.00	350.00	765,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,450.00	-	765,450.00	-	-
5289	ส.ป.ก.4-01		10093	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	42.00	2,142.00	200.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	-	428,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5290	โฉนด	5606	45134	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	84.00	1,084.00	400.00	433,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,600.00	-	433,600.00	-	-
5291	โฉนด	2000	13449	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	0	79.00	6,479.00	260.00	1,684,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,540.00	-	1,684,540.00	-	-
5292	โฉนด	3846	17062	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	89.60	3,389.60	200.00	677,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,920.00	-	677,920.00	-	-
5293	โฉนด	6884	38418	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	48.00	1,848.00	260.00	480,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,480.00	-	480,480.00	-	-
5294	โฉนด	5841	45564	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	68.00	1,768.00	300.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	-	-
5295	โฉนด	1463	12584	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	480.00	60,000.00	2654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	4	35,860.00	860,640.00	920,640.00	-	920,640.00	-	-
5296	โฉนด	2964	44549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	31.00	131.00	1,500.00	196,500.00	2655	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	29	661,230.00	49,770.00	246,270.00	-	246,270.00	-	-
												2656	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	19	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	18,144.00	-	-
5297	โฉนด	1924	13373	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	21.00	2,321.00	810.00	1,880,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,010.00	-	1,880,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5298	ส.ป.ก.4-01		10111	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	79.00	779.00	200.00	155,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	-	155,800.00	0.01
5299	โฉนด	136	5075	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00	2657	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	34	528,984.00	39,816.00	100,316.00	-	39,816.00	60,500.00	-
5300	โฉนด	3309	15011	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	56.00	1,556.00	380.00	591,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,280.00	-	591,280.00	-	-
5301	โฉนด	6225	46850	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	36.00	4,536.00	200.00	907,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200.00	-	907,200.00	-	-
5302	โฉนด	10	44510	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	36.00	4,736.00	200.00	947,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,200.00	-	947,200.00	-	-
5303	โฉนด	6675	51382	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	32.00	832.00	260.00	216,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,320.00	-	216,320.00	-	-
5304	โฉนด	729	5674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	2658	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	89.51	-	7,900.00	707,129.00	10	282,851.60	424,277.40	461,277.40	-	461,277.40	-	-
5305	โฉนด	7643	57448	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
5306	ส.ป.ก.4-01		10708	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	38.00	1,038.00	200.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	-	207,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5307	โฉนด	6981	38611	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	69.00	969.00	200.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-
5308	โฉนด	6110	46418	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	2659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	26	367,350.00	27,650.00	103,650.00	-	103,650.00	-	-
												2660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	22	103,912.50	201,712.50	201,712.50	-	201,712.50	-	-
5309	โฉนด	4717	30134	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	98.70	298.70	600.00	179,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,220.00	-	179,220.00	-	-
5310	โฉนด	5558	43199	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	15.00	1,015.00	420.00	426,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,300.00	-	426,300.00	-	-
5311	โฉนด	6092	46400	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
5312	โฉนด	1642	54588	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	475.00	48,450.00	2661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	339.20	-	8,000.00	2,713,600.00	7	189,952.00	2,523,648.00	2,572,098.00	-	2,572,098.00	-	-
5313	โฉนด	6674	51401	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	475.00	53,675.00	2662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.36	-	8,150.00	1,135,784.00	8	90,862.72	1,044,921.28	1,098,596.28	-	1,098,596.28	-	-
												2663	โรงจอดรถ	ไม้	2	179.01	-	2,700.00	483,327.00	8	144,998.10	338,328.90	338,328.90	-	338,328.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5314	โฉนด	1920	13369	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	49.00	849.00	260.00	220,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,740.00	-	220,740.00	-	-
5315	โฉนด	1562	12685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	2664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	24	346,864.00	565,936.00	630,436.00	-	565,936.00	64,500.00	-
5316	ส.ป.ก.4-01		10365	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	20.00	1,920.00	200.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01
5317	โฉนด	5037	37726	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
5318	โฉนด	4577	27768	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	25.90	1,325.90	200.00	265,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,180.00	-	265,180.00	-	-
5319	โฉนด	1970	13419	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	74.00	1,174.00	275.00	322,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,850.00	-	322,850.00	-	-
5320	โฉนด	5877	45600	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	31.00	4,431.00	260.00	1,152,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,060.00	-	1,152,060.00	-	-
5321	โฉนด	4456	26061	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	97.40	897.40	200.00	179,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,480.00	-	179,480.00	-	-
5322	โฉนด	3384	15136	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	73.00	1,273.00	380.00	483,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,740.00	-	483,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5323	โฉนด	5056	36970	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	54.00	1,554.00	380.00	590,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,520.00	-	590,520.00	-	-
5324	โฉนด	572	5517	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	29.20	129.20	500.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	64,600.00	-	-
5325	น.ส.3ก		245	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	40	1,422,900.00	251,100.00	351,100.00	-	251,100.00	100,000.00	0.02
5326	โฉนด	5855	45578	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	2666	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	21	514,290.00	38,710.00	90,210.00	-	90,210.00	-	-
5327	โฉนด	3613	16828	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	29.00	4,229.00	200.00	845,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,800.00	-	845,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2667	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	1	2,133.00	68,967.00	88,967.00	-	-	88,967.00	0.02
5328	โฉนด	6583	50954	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	2668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	23	308,070.00	547,680.00	572,680.00	-	572,680.00	-	-
5329	โฉนด	3669	16884	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	4	68,256.00	500,544.00	520,544.00	-	-	520,544.00	0.02
					1	4	0	21.00	1,621.00	200.00	324,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,200.00	-	324,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5330	ส.ป.ก.4-01		10499	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	84.00	1,884.00	400.00	753,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,600.00	-	-	753,600.00	0.01
5331	โฉนด	5320	43121	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	18.00	1,518.00	420.00	637,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,560.00	-	637,560.00	-	-
5332	โฉนด	415	5359	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
5333	โฉนด	4132	23884	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	2670	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	22	440,820.00	33,180.00	76,180.00	-	76,180.00	-	-
5334	โฉนด	3619	16834	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	27.00	2,627.00	260.00	683,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,020.00	-	683,020.00	-	-
5335	โฉนด	907	5852	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	75.00	275.00	500.00	137,500.00	2671	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	447.20	-	7,750.00	3,465,800.00	37	2,945,930.00	519,870.00	657,370.00	-	657,370.00	-	-
5336	ส.ป.ก.4-01		11067	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	40	1	48.00	16,148.00	200.00	3,229,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,229,600.00	-	-	3,229,600.00	0.01
5337	โฉนด	1756	13205	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	93.00	4,293.00	260.00	1,116,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,180.00	-	1,116,180.00	-	-
5338	โฉนด	2262	13711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	57.00	857.00	200.00	171,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,400.00	-	171,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5339	โฉนด	4292	25613	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	20.90	2,220.90	260.00	577,434.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,434.00	-	577,434.00	-	-
5340	โฉนด	3011	14709	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	35.00	3,635.00	200.00	727,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,000.00	-	727,000.00	-	-
5341	โฉนด	1889	13338	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	47.00	847.00	200.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	169,400.00	-	-
5342	โฉนด	2094	13543	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	31.00	1,131.00	200.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
5343	ส.ป.ก.4-01		10400	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	54.00	3,954.00	200.00	790,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,800.00	-	-	790,800.00	0.01
5344	โฉนด	3614	16829	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	0.00	3,400.00	200.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
					2	0	0	98.00	98.00	200.00	19,600.00	2672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	1	1,467.00	145,233.00	164,833.00	-	-	164,833.00	0.02
5345	โฉนด	2653	17186	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	64.00	864.00	260.00	224,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,640.00	-	224,640.00	-	-
5346	โฉนด	6773	52658	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5347	โฉนด	2798	14497	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	4	1	28.00	1,728.00	320.00	552,960.00	2673	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	14	355,500.00	237,000.00	789,960.00	-	789,960.00	-	-
												2674	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	14	103,680.00	69,120.00	69,120.00	-	69,120.00	-	-
5348	โฉนด	3423	15175	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	28.00	928.00	380.00	352,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,640.00	-	352,640.00	-	-
5349	โฉนด	5792	45457	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	32	1	26.00	12,926.00	260.00	3,360,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,760.00	-	3,360,760.00	-	-
5350	โฉนด	6456	50080	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	2675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	25	823,437.50	145,312.50	189,812.50	-	189,812.50	-	-
5351	โฉนด	6457	50081	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00	2676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	6	103,680.00	1,624,320.00	1,689,820.00	-	1,689,820.00	-	-
												2677	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	6	16,200.00	64,800.00	64,800.00	-	64,800.00	-	-
5352	โฉนด	3053	14751	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	68.00	1,668.00	260.00	433,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,680.00	-	433,680.00	-	-
5353	โฉนด	1739	13183	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	76.00	3,876.00	200.00	775,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,200.00	-	775,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5354	โฉนด	492	5437	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	74.00	174.00	500.00	87,000.00	2678	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	43	661,230.00	49,770.00	136,770.00	-	136,770.00	-	-
5355	โฉนด	2376	13825	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	78.08	2,578.08	200.00	515,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,616.00	-	515,616.00	-	-
5356	โฉนด	5183	37713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	95.00	3,395.00	200.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	679,000.00	-	-
5357	โฉนด	1028	9591	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	87.00	187.00	500.00	93,500.00	2679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.24	-	8,150.00	417,606.00	12	58,464.84	359,141.16	452,641.16	-	452,641.16	-	-
												2680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,150.00	479,220.00	12	67,090.80	412,129.20	412,129.20	-	412,129.20	-	-
												2681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,150.00	839,450.00	11	100,734.00	738,716.00	738,716.00	-	738,716.00	-	-
5358	โฉนด	2117	13566	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	47.00	1,047.00	420.00	439,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,740.00	-	439,740.00	-	-
5359	โฉนด	6081	46389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	56.00	256.00	480.00	122,880.00	2682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	5	47,677.50	905,872.50	1,028,752.50	-	905,872.50	122,880.00	-
												2683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	40	573,066.00	43,134.00	43,134.00	-	43,134.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	44	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
												2685	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	44	459,187.50	34,562.50	34,562.50	-	34,562.50	-	-
5360	โฉนด	1445	12566	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00	2686	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	34	988,125.00	174,375.00	456,375.00	-	-	456,375.00	0.02
5361	ส.ป.ก.4-01		11080	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	40.00	1,240.00	200.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.01
5362	โฉนด	6683	50970	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	67.00	1,067.00	900.00	960,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,300.00	-	960,300.00	-	-
5363	โฉนด	6682	50969	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	53.00	753.00	1,050.00	790,650.00	2687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,150.00	851,675.00	10	85,167.50	766,507.50	1,557,157.50	-	1,557,157.50	-	-
												2688	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	70.00	-	6,200.00	434,000.00	10	173,600.00	260,400.00	260,400.00	-	260,400.00	-	-
5364	โฉนด	7424	56074	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	920.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
5365	โฉนด	7425	56075	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	920.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5366	โฉนด	6473	50282	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	28.00	328.00	480.00	157,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,440.00	-	157,440.00	-	-
5367	ส.ป.ก.4-01		10406	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	21.00	1,021.00	200.00	204,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,200.00	-	-	204,200.00	0.01
5368	โฉนด	5272	40363	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	34.00	34.00	1,050.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	-	35,700.00	0.30
					2	0	2	57.00	257.00	1,050.00	269,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,850.00	-	-	269,850.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	1,050.00	840,000.00	2689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	50.00	7,750.00	1,054,000.00	16	579,700.00	474,300.00	1,314,300.00	-	1,314,300.00	-	-
												2690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	36.76	7,750.00	775,000.00	16	426,250.00	348,750.00	348,750.00	-	348,750.00	-	-
												2691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	13.24	7,750.00	279,000.00	16	153,450.00	125,550.00	125,550.00	-	-	125,550.00	0.30
												2692	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	108.00	-	6,200.00	669,600.00	12	334,800.00	334,800.00	334,800.00	-	334,800.00	-	-
												2693	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	12	64,800.00	64,800.00	64,800.00	-	64,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5369	โฉนด	5273	40364	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	57.00	557.00	1,050.00	584,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,850.00	-	584,850.00	-	-
5370	โฉนด	3121	14819	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	36.00	2,136.00	200.00	427,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	427,200.00	-	-
5371	โฉนด	2081	13530	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	41.70	2,741.70	380.00	1,041,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,846.00	-	1,041,846.00	-	-
5372	โฉนด	6781	25085	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	62.50	3,162.50	620.00	1,960,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,750.00	-	1,960,750.00	-	-
5373	โฉนด	4447	25892	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	2694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	7,750.00	1,511,250.00	19	1,057,875.00	453,375.00	482,375.00	-	453,375.00	29,000.00	-
5374	โฉนด	4765	29497	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	82.60	1,382.60	200.00	276,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,520.00	-	276,520.00	-	-
5375	โฉนด	3977	20984	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	22.00	2,722.00	260.00	707,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,720.00	-	707,720.00	-	-
5376	โฉนด	5047III1010	37934	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	72.00	772.00	940.00	725,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,680.00	-	725,680.00	-	-
5377	โฉนด	2620	50947	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	35.00	1,235.00	200.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5378	โฉนด	2662	50949	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	85.00	1,685.00	320.00	539,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,200.00	-	539,200.00	-	-
5379	โฉนด	7072	53211	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	35.00	1,235.00	200.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-
5380	โฉนด	2630	50948	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	15.00	1,215.00	200.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
5381	โฉนด	191	5130	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	62.00	162.00	430.00	69,660.00	2695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.30	-	8,150.00	1,885,095.00	7	131,956.65	1,753,138.35	1,822,798.35	-	1,822,798.35	-	-
												2696	โรงจอดรถ	ไม้	2	175.20	-	2,700.00	473,040.00	7	118,260.00	354,780.00	354,780.00	-	354,780.00	-	-
5382	โฉนด	5892	45615	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	8.00	5,108.00	420.00	2,145,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,360.00	-	2,145,360.00	-	-
5383	โฉนด	5926	45813	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.00	64.00	480.00	30,720.00	2697	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.25	-	7,900.00	444,375.00	25	413,268.75	31,106.25	61,826.25	-	31,106.25	30,720.00	-
5384	โฉนด	3311	15013	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	45.00	3,345.00	450.00	1,505,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,250.00	-	1,505,250.00	-	-
5385	ส.ป.ก.4-01		10340	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	61.00	3,761.00	400.00	1,504,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,400.00	-	-	1,504,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5386	โฉนด	4359	26288	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	37.70	1,937.70	260.00	503,802.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,802.00	-	503,802.00	-	-
5387	โฉนด	4428	27019	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	44.30	144.30	440.00	63,492.00	2698	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.50	-	7,900.00	635,950.00	7	158,987.50	476,962.50	540,454.50	-	540,454.50	-	-
												2699	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	97.90	-	6,200.00	606,980.00	7	151,745.00	455,235.00	455,235.00	-	455,235.00	-	-
5388	โฉนด	3817	17033	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	38.00	1,438.00	200.00	287,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,600.00	-	287,600.00	-	-
5389	โฉนด	5661	45326	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	72.00	172.00	480.00	82,560.00	2700	โรงจอดรถ	ตึก	2	115.50	-	2,700.00	311,850.00	10	31,185.00	280,665.00	363,225.00	-	363,225.00	-	-
5390	โฉนด	5753	45418	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	2	35.00	7,835.00	300.00	2,350,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,500.00	-	2,350,500.00	-	-
5391	โฉนด	4399	26907	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	69.30	2,869.30	620.00	1,778,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,966.00	-	1,778,966.00	-	-
5392	โฉนด	522	5467	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	2701	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,000.00	1,456,000.00	21	465,920.00	990,080.00	1,053,080.00	-	-	1,053,080.00	0.02
5393	โฉนด	5420	44302	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	30.00	1,630.00	800.00	1,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,000.00	-	1,304,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5394	โฉนด	5686	45351	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	84.00	384.00	1,300.00	499,200.00	2702	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	64	1,185,750.00	209,250.00	708,450.00	-	209,250.00	499,200.00	-
5395	โฉนด	5844	45567	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	56.00	856.00	200.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	171,200.00	-	-
5396	โฉนด	6315	48669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	31.00	931.00	410.00	381,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,710.00	-	381,710.00	-	-
5397	โฉนด	6855	26128	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	52.00	2,052.00	620.00	1,272,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,240.00	-	1,272,240.00	-	-
5398	ส.ป.ก.4-01		10701	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	9	2	63.00	3,863.00	200.00	772,600.00	2703	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	24	183,675.00	13,825.00	786,425.00	-	13,825.00	772,600.00	0.02
5399	โฉนด	3380	15132	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	72.00	772.00	260.00	200,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,720.00	-	200,720.00	-	-
5400	โฉนด	2748	14447	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	3	96.00	6,396.00	200.00	1,279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,200.00	-	1,279,200.00	-	-
5401	โฉนด	1477	12598	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	28.00	28.00	570.00	15,960.00	2704	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	19	1,551,984.00	116,816.00	132,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	66,388.00	66,388.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	77.00	34.38	-	-	-	-	-	-	45,641.75	45,641.75	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	15.62	-	-	-	-	-	-	20,746.25	-	20,746.25	0.30
					2	1	3	56.00	756.00	570.00	430,920.00	2705	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	32	367,350.00	27,650.00	458,570.00	-	458,570.00	-	-
												2706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	16	236,676.00	839,124.00	839,124.00	-	839,124.00	-	-
												2707	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	16	364,032.00	141,568.00	141,568.00	-	141,568.00	-	-
												2708	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
5402	โฉนด	5242	38859	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-
5403	โฉนด	5331	43167	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	28.00	1,028.00	360.00	370,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,080.00	-	370,080.00	-	-
5404	ส.ป.ก.4-01		10096	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	64.00	4,164.00	200.00	832,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800.00	-	-	832,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5405	โฉนด	2070	13519	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	60.00	4,160.00	200.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
5406	โฉนด	7448	56289	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	7.00	207.00	550.00	113,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,850.00	-	113,850.00	-	-
5407	โฉนด	7446	56287	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	42.00	342.00	550.00	188,100.00	2709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	15	385,125.00	207,375.00	395,475.00	-	395,475.00	-	-
												2710	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	15	87,750.00	47,250.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
5408	โฉนด	7453	56294	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	23.00	223.00	550.00	122,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,650.00	-	122,650.00	-	-
5409	โฉนด	7452	56293	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	34.00	234.00	550.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-
5410	โฉนด	7447	56288	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	31.00	231.00	550.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	127,050.00	-	-
5411	โฉนด	7451	56292	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	43.00	643.00	550.00	353,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,650.00	-	353,650.00	-	-
5412	โฉนด	7449	56290	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	550.00	101,750.00	2711	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	15	256,750.00	138,250.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5413	โฉนด	7450	56291	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	2.00	202.00	550.00	111,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,100.00	-	111,100.00	-	-
5414	ส.ป.ก.4-01		11369	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	37.00	137.00	400.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	-	54,800.00	0.01
5415	โฉนด	4036	21043	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	69.00	3,169.00	260.00	823,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,940.00	-	823,940.00	-	-
5416	โฉนด	2269	13718	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	18.00	3,818.00	200.00	763,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,600.00	-	763,600.00	-	-
5417	โฉนด	3313	15015	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	72.00	472.00	320.00	151,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,040.00	-	151,040.00	-	-
5418	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	27.00	1,027.00	200.00	205,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,400.00	-	-	205,400.00	0.01
5419	ส.ป.ก.4-01		11317	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	21.00	521.00	275.00	143,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,275.00	-	-	143,275.00	0.01
5420	โฉนด	2340	13789	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	40.00	2,440.00	320.00	780,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,800.00	-	780,800.00	-	-
5421	ส.ป.ก.4-01		4867	หมู่ 2 ต.หนองหล่ม	1	3	3	4.00	1,504.00	200.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	-	300,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5422	โฉนด	2296	13745	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	82.00	1,282.00	360.00	461,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,520.00	-	461,520.00	-	-
5423	ส.ป.ก.4-01		10507	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	72.00	3,172.00	200.00	634,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,400.00	-	-	634,400.00	0.01
5424	โฉนด	4863	32188	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	17.00	617.00	1,300.00	802,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,100.00	-	802,100.00	-	-
5425	โฉนด	4123	23238	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	45.00	545.00	200.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-
5426	โฉนด	4800	30357	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
5427	โฉนด	6294	48473	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
5428	โฉนด	410	5354	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	2712	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	54	688,781.25	51,843.75	118,343.75	-	118,343.75	-	-
5429	โฉนด	2101	13550	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	98.00	798.00	300.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
5430	โฉนด	2744	14443	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	3	59.00	7,959.00	200.00	1,591,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,591,800.00	-	1,591,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5431	ส.ป.ก.4-01		10914	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	48.00	1,148.00	200.00	229,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600.00	-	-	229,600.00	0.01
5432	โฉนด	1436	12557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	96.00	396.00	480.00	190,080.00	2713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	91.25	-	7,900.00	720,875.00	13	396,481.25	324,393.75	514,473.75	-	514,473.75	-	-
												2714	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,700.00	218,700.00	13	120,285.00	98,415.00	98,415.00	-	98,415.00	-	-
5433	โฉนด	1178	9741	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	2715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	12	102,690.00	630,810.00	681,810.00	-	630,810.00	51,000.00	-
5434	โฉนด	2383	13832	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	83.00	2,383.00	200.00	476,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,600.00	-	476,600.00	-	-
5435	โฉนด	1113	9676	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	59.00	359.00	440.00	157,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,960.00	-	157,960.00	-	-
5436	ส.ป.ก.4-01		10391	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	92.00	1,292.00	200.00	258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	-	258,400.00	0.01
5437	โฉนด	6885	38035	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	6.00	1,306.00	360.00	470,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,160.00	-	470,160.00	-	-
5438	โฉนด	1215	9778	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	87.00	287.00	600.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5439	โฉนด	1572	12695	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	2716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	14	52,812.00	240,588.00	266,088.00	-	240,588.00	25,500.00	-
5440	ส.ป.ก.4-01		10284	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	72.00	2,172.00	200.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00	-	-	434,400.00	0.01
5441				หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	83.00	1,183.00	200.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	-	236,600.00	0.01
5442	โฉนด	3651	16866	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	52.00	2,452.00	200.00	490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	490,400.00	-	-
5443	โฉนด	2980	14678	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	62.00	162.00	430.00	69,660.00	2717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.64	-	8,150.00	657,216.00	5	32,860.80	624,355.20	694,015.20	-	-	694,015.20	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	430.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	688,000.00	-	-
5444	โฉนด	2263	13712	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	32.00	832.00	200.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	-	-
5445	โฉนด	6508	50685	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	26.00	1,126.00	260.00	292,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,760.00	-	292,760.00	-	-
5446	โฉนด	6507	50684	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	3.00	1,303.00	260.00	338,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,780.00	-	338,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5447	โฉนด	1461	12582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	48.00	248.00	480.00	119,040.00	2718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	10	58,680.00	528,120.00	647,160.00	-	647,160.00	-	-
												2719	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	10	74,400.00	111,600.00	111,600.00	-	111,600.00	-	-
5448	โฉนด	2015	13464	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	60.00	6,160.00	260.00	1,601,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,600.00	-	1,601,600.00	-	-
5449	โฉนด	7241	54621	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	14.00	14.00	425.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	5,950.00	-	-
5450	โฉนด	7240	54620	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	9.00	109.00	425.00	46,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,325.00	-	46,325.00	-	-
5451	โฉนด	7238	54618	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	2720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	38	1,235,156.25	217,968.75	265,968.75	-	265,968.75	-	-
												2721	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	38	172,980.00	13,020.00	13,020.00	-	13,020.00	-	-
5452	โฉนด	1044	9607	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	600.00	108,000.00	2722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	7	61,614.00	818,586.00	926,586.00	-	926,586.00	-	-
												2723	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,700.00	72,900.00	7	5,103.00	67,797.00	67,797.00	-	67,797.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5453	โฉนด	1418	12539	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	14.00	214.00	480.00	102,720.00	2724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	27	1,067,175.00	188,325.00	291,045.00	-	188,325.00	102,720.00	-
												2725	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,700.00	486,000.00	27	451,980.00	34,020.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-
												2726	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	16	597,240.00	232,260.00	232,260.00	-	232,260.00	-	-
5454	โฉนด	2082	13531	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	67.00	2,967.00	200.00	593,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,400.00	-	593,400.00	-	-
5455	น.ส.3ก		1037	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	90.00	1,290.00	200.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.01
5456	โฉนด	197	5136	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	2727	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	280.28	-	7,900.00	2,214,212.00	16	1,594,232.64	619,979.36	648,179.36	-	648,179.36	-	-
5457	โฉนด	3635	16850	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	56.00	1,256.00	430.00	540,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,080.00	-	540,080.00	-	-
5458	โฉนด	3703	16917	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	38.00	2,438.00	420.00	1,023,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,960.00	-	1,023,960.00	-	-
5459	โฉนด	2951	14649	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	2	41.00	1,441.00	300.00	432,300.00	2728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	5	116,250.00	1,046,250.00	1,478,550.00	-	-	1,478,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2729	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	25.00	-	6,200.00	155,000.00	5	23,250.00	131,750.00	131,750.00	-	-	131,750.00	0.02
												2730	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	5	10,125.00	57,375.00	57,375.00	-	-	57,375.00	0.02
5460	โฉนด	2426	13875	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	9.00	1,409.00	200.00	281,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,800.00	-	-	281,800.00	0.01
5461	โฉนด	5839	45562	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	68.00	668.00	1,500.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-
5462	ส.ป.ก.4-01		10472	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	26.00	1,826.00	200.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	-	365,200.00	0.01
5463	โฉนด	4955	36853	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	30.00	30.00	425.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	12,750.00	-	-
5464	โฉนด	6409	49879	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	72.00	872.00	450.00	392,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.00	-	392,400.00	-	-
5465	โฉนด	6408	49878	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	530.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
5466	โฉนด	6407	49877	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	530.00	106,000.00	2731	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.80	-	7,900.00	1,112,320.00	7	278,080.00	834,240.00	940,240.00	-	940,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5467	โฉนด	4495	27070	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	99.20	299.20	320.00	95,744.00	2732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	9	36,675.00	370,825.00	466,569.00	-	466,569.00	-	-
5468	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	63.00	1,063.00	200.00	212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,600.00	-	-	212,600.00	0.01
5469	ส.ป.ก.4-01		10706	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	46.00	1,846.00	400.00	738,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,400.00	-	-	738,400.00	0.01
5470	โฉนด	989	9552	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	2733	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	32	881,640.00	66,360.00	113,360.00	-	113,360.00	-	-
												2734	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	32	51,894.00	3,906.00	3,906.00	-	3,906.00	-	-
5471	โฉนด	1937	13386	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	33.00	1,333.00	200.00	266,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600.00	-	266,600.00	-	-
5472	ส.ป.ก.4-01		10583	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	56.00	2,956.00	200.00	591,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,200.00	-	-	591,200.00	0.01
5473	โฉนด	4510	27182	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	32.20	732.20	260.00	190,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,372.00	-	190,372.00	-	-
5474	โฉนด	4258	25234	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	23.40	423.40	250.00	105,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,850.00	-	105,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5475	โฉนด	5720	45385	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	3.00	2,903.00	270.00	783,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,810.00	-	783,810.00	-	-
5476	โฉนด	5023	36919	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	45.00	545.00	200.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-
5477	โฉนด	237	5176	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	18.00	218.00	500.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-
5478	โฉนด	4718	29515	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.80	125.80	500.00	62,900.00	2735	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	22	837,558.00	63,042.00	125,942.00	-	125,942.00	-	-
												2736	โรงจอดรถ	ไม้	2	82.77	-	2,700.00	223,479.00	22	207,835.47	15,643.53	15,643.53	-	15,643.53	-	-
5479	โฉนด	3674	16889	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	64.00	2,364.00	360.00	851,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,040.00	-	851,040.00	-	-
5480	ส.ป.ก.4-01		10281	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	31.00	2,731.00	200.00	546,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,200.00	-	-	546,200.00	0.01
5481	โฉนด	1843	13292	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	9.00	1,409.00	940.00	1,324,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,460.00	-	1,324,460.00	-	-
5482	โฉนด	2330	13779	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	40.00	4,240.00	450.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	1,908,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5483	โฉนด	4404	26912	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	98.00	498.00	1,500.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	747,000.00	-	-
5484	โฉนด	4334	25904	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	77.40	177.40	500.00	88,700.00	2737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	26	632,400.00	111,600.00	200,300.00	-	200,300.00	-	-
												2738	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	26	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
5485	โฉนด	721	5666	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00	2739	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.40	-	7,450.00	1,045,980.00	40	972,761.40	73,218.60	143,218.60	-	143,218.60	-	-
												2740	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	142.10	-	6,200.00	881,020.00	40	819,348.60	61,671.40	61,671.40	-	61,671.40	-	-
5486	โฉนด	3792	17008	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	12.00	4,012.00	260.00	1,043,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,120.00	-	1,043,120.00	-	-
5487	ส.ป.ก.4-01		11350	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	59.00	859.00	200.00	171,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,800.00	-	-	171,800.00	0.01
5488	โฉนด	2392	13841	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	65.00	2,865.00	200.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	573,000.00	-	-
5489	ส.ป.ก.4-01		10726	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	40.00	440.00	200.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5490	โฉนด	6095	46403	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00	2741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	11	127,140.00	932,360.00	1,020,360.00	-	932,360.00	88,000.00	-
												2742	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	11	43,740.00	53,460.00	53,460.00	-	53,460.00	-	-
5491	โฉนด	3963	20970	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	87.00	2,487.00	260.00	646,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,620.00	-	646,620.00	-	-
5492	โฉนด	1971	13420	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	52.00	3,052.00	260.00	793,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,520.00	-	793,520.00	-	-
5493	โฉนด	4310	25729	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	46.10	846.10	280.00	236,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,908.00	-	236,908.00	-	-
5494	โฉนด	6722	52162	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	43.00	743.00	200.00	148,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,600.00	-	148,600.00	-	-
5495	โฉนด	2938	14636	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	98.00	3,898.00	410.00	1,598,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,180.00	-	1,598,180.00	-	-
5496	โฉนด	3948	20955	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	60.00	1,360.00	260.00	353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	-	-
5497	โฉนด	3175	14873	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	73.00	973.00	350.00	340,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,550.00	-	340,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5498	โฉนด	5582	44956	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	36.00	536.00	360.00	192,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,960.00	-	192,960.00	-	-
5499	โฉนด	6196	46828	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
5500	โฉนด	4409	27034	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
5501	ส.ป.ก.4-01		10351	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	96.00	4,296.00	200.00	859,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,200.00	-	-	859,200.00	0.01
5502	โฉนด	16	4887	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	33.00	33.00	600.00	19,800.00	2743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	264.60	-	7,750.00	2,050,650.00	19	1,435,455.00	615,195.00	634,995.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	13.61	-	-	-	-	-	-	86,393.88	-	86,393.88	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.30	50.00	-	-	-	-	-	-	317,497.50	317,497.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.30	36.39	-	-	-	-	-	-	231,103.62	231,103.62	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	600.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5503	โฉนด	1509	12632	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	2744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,150.00	969,850.00	8	77,588.00	892,262.00	1,114,262.00	-	892,262.00	222,000.00	-
												2745	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	8	38,880.00	90,720.00	90,720.00	-	90,720.00	-	-
5504	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	89.00	1,889.00	200.00	377,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,800.00	-	-	377,800.00	0.01
5505	โฉนด	7060	53140	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	43.00	2,843.00	1,050.00	2,985,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,985,150.00	-	2,985,150.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,050.00	105,000.00	2746	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	1	12,798.00	413,802.00	518,802.00	-	-	518,802.00	0.02
5506	โฉนด	7059	53139	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	72.00	1,472.00	1,400.00	2,060,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,800.00	-	2,060,800.00	-	-
5507	ส.ป.ก.4-01		10320	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	2	88.00	5,088.00	200.00	1,017,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,600.00	-	-	1,017,600.00	0.01
5508	โฉนด	6040	45859	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	480.00	70,560.00	2747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.27	-	8,150.00	1,493,650.50	16	328,603.11	1,165,047.39	1,235,607.39	-	1,235,607.39	-	-
5509	ส.ป.ก.4-01		10896	หมู่ 5 ต.สันโค้ง	1	1	3	79.00	779.00	200.00	155,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	-	155,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5510	โฉนด	6012	45831	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	7	3	95.00	3,195.00	260.00	830,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,700.00	-	830,700.00	-	-
5511	โฉนด	448	5392	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	2748	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	71.50	-	7,900.00	564,850.00	44	525,310.50	39,539.50	68,539.50	-	39,539.50	29,000.00	-
5512	โฉนด	1059	9622	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	600.00	55,800.00	2749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.50	-	7,750.00	1,546,125.00	64	1,314,206.25	231,918.75	287,718.75	-	231,918.75	55,800.00	-
5513	โฉนด	3407	15159	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	47.00	1,447.00	200.00	289,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,400.00	-	289,400.00	-	-
5514	โฉนด	6203	46650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-
5515	โฉนด	963	5908	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00	2750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	23	764,088.00	57,512.00	146,012.00	-	146,012.00	-	-
												2751	โรงจอดรถ	ไม้	2	147.60	-	2,700.00	398,520.00	19	370,623.60	27,896.40	27,896.40	-	27,896.40	-	-
5516	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	34.00	1,134.00	200.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.01
5517	โฉนด	3146	14844	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	44.00	3,444.00	280.00	964,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,320.00	-	964,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5518	โฉนด	4649	29316	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	36.10	236.10	600.00	141,660.00	2752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	195.64	-	7,900.00	1,545,556.00	16	1,112,800.32	432,755.68	574,415.68	-	574,415.68	-	-
												2753	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.40	-	2,700.00	60,480.00	18	15,724.80	44,755.20	44,755.20	-	44,755.20	-	-
5519	ส.ป.ก.4-01		5562	หมู่ 7 ต.หนองหล่ม	1	2	3	73.00	1,173.00	200.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	-	234,600.00	0.01
5520	โฉนด	7462	56299	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	2754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	1	11,736.00	1,161,864.00	1,196,864.00	-	1,196,864.00	-	-
5521	โฉนด	7463	56300	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	2755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,150.00	986,150.00	3	29,584.50	956,565.50	993,565.50	-	993,565.50	-	-
5522	โฉนด	4905	33577	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	2756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	25	195,600.00	293,400.00	328,400.00	-	293,400.00	35,000.00	-
5523	โฉนด	504	5449	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	2757	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	100,128.00	615,072.00	677,072.00	-	615,072.00	62,000.00	-
5524	โฉนด	3734	16948	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	44.00	2,044.00	300.00	613,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	613,200.00	-	-
5525	โฉนด	3926	18320	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	7.00	4,007.00	260.00	1,041,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,820.00	-	1,041,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5526	โฉนด	1029	9592	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	90.00	290.00	500.00	145,000.00	2758	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	6	94,800.00	379,200.00	524,200.00	-	379,200.00	145,000.00	-
												2759	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	46	459,187.50	34,562.50	34,562.50	-	34,562.50	-	-
5527	โฉนด	467	5412	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	2760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	11	44,010.00	322,740.00	376,740.00	-	322,740.00	54,000.00	-
												2761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	18	152,568.00	434,232.00	434,232.00	-	434,232.00	-	-
5528	โฉนด	6666	50924	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	94.00	1,594.00	200.00	318,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800.00	-	318,800.00	-	-
5529	โฉนด	4655	29023	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	84.00	1,984.00	300.00	595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200.00	-	595,200.00	-	-
5530	โฉนด	27	4898	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	57.00	557.00	440.00	245,080.00	2762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	20	1,089,843.75	363,281.25	608,361.25	-	608,361.25	-	-
												2763	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	19	661,230.00	49,770.00	49,770.00	-	49,770.00	-	-
												2764	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	19	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5531	โฉนด	5031	36924	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	26.50	126.50	500.00	63,250.00	2765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,150.00	672,375.00	28	309,292.50	363,082.50	426,332.50	-	426,332.50	-	-
5532	โฉนด	3511	16725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	69.00	769.00	200.00	153,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,800.00	-	153,800.00	-	-
5533	ส.ป.ก.4-01		10928	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	92.00	1,492.00	200.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	-	298,400.00	0.01
5534	โฉนด	3808	17024	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	0.00	4,700.00	200.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	2766	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	1	15,168.00	490,432.00	502,432.00	-	-	502,432.00	0.02
5535	โฉนด	1176	9739	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	2767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,150.00	774,250.00	3	23,227.50	751,022.50	799,022.50	-	799,022.50	-	-
5536	โฉนด	305	5244	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	2768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,000.00	1,296,000.00	24	492,480.00	803,520.00	836,520.00	-	836,520.00	-	-
5537	ส.ป.ก.4-01		3723	หมู่ 4 ต.หนองหล่ม	1	3	0	56.00	1,256.00	200.00	251,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,200.00	-	-	251,200.00	0.01
5538	โฉนด		13614	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	95.00	1,295.00	200.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5539	โฉนด	5909	45632	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
5540	ส.ป.ก.4-01		11780	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	98.00	498.00	200.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.01
5541	โฉนด	624	5569	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	2769	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	221.00	-	7,450.00	1,646,450.00	44	1,531,198.50	115,251.50	176,251.50	-	115,251.50	61,000.00	-
5542	โฉนด	2323	55088	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	92.00	92.00	800.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-
5543	โฉนด	4998	36888	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	13.00	813.00	200.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-
5544	โฉนด	1846	13295	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	14.00	2,214.00	940.00	2,081,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,160.00	-	2,081,160.00	-	-
5545	โฉนด	4438	27059	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.90	95.90	600.00	57,540.00	2770	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.85	-	7,900.00	464,915.00	29	432,370.95	32,544.05	90,084.05	-	32,544.05	57,540.00	-
5546	โฉนด	1903	13352	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	43.00	1,943.00	360.00	699,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,480.00	-	699,480.00	-	-
5547	โฉนด	7009	38179	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5548	โฉนด	6458	50178	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00	2771	โรงจอดรถ	ไม้	3	55.00	-	2,700.00	148,500.00	16	106,920.00	41,580.00	48,080.00	-	-	48,080.00	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	2772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.50	-	8,150.00	745,725.00	16	164,059.50	581,665.50	611,665.50	-	611,665.50	-	-
5549	โฉนด	2207	13656	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	95.00	3,795.00	200.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	-	-
5550	โฉนด	7586	57010	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	900.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
5551	โฉนด	7585	57009	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	35.00	635.00	900.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	571,500.00	-	-
5552	โฉนด	7588	57012	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	900.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
5553	โฉนด	7587	57011	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	900.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
5554	โฉนด	4060	21067	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	30.00	3,630.00	200.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
5555	ส.ป.ก.4-01		10404	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	25.00	825.00	200.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5556	โฉนด	6077	46385	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00	2773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	14	105,624.00	481,176.00	567,676.00	-	567,676.00	-	-
5557	โฉนด	3177	14875	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	68.00	3,568.00	300.00	1,070,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,400.00	-	1,070,400.00	-	-
5558	โฉนด	4306	26169	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5559	โฉนด	4945	36844	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	600.00	81,600.00	2774	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	31	440,820.00	33,180.00	114,780.00	-	114,780.00	-	-
5560	โฉนด	2126	13575	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	4.70	604.70	450.00	272,115.00	2775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.80	-	7,750.00	1,897,200.00	34	1,612,620.00	284,580.00	556,695.00	-	556,695.00	-	-
5561	โฉนด	2389	13838	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	51.00	3,851.00	200.00	770,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,200.00	-	770,200.00	-	-
5562	โฉนด	3880	17096	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	28.00	3,528.00	200.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	705,600.00	-	-
5563	โฉนด	4160	24480	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	16.50	116.50	500.00	58,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,250.00	-	58,250.00	-	-
5564	โฉนด	121	5060	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	10.00	210.00	500.00	105,000.00	2776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.64	-	7,750.00	1,368,960.00	5	136,896.00	1,232,064.00	1,337,064.00	-	1,337,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5565	โฉนด	2959	14657	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00	2777	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	28	764,088.00	57,512.00	264,512.00	-	264,512.00	-	-
5566	โฉนด	6275	47995	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	85.00	1,585.00	360.00	570,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,600.00	-	570,600.00	-	-
5567	โฉนด	2342	13791	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	54.00	3,954.00	375.00	1,482,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,750.00	-	1,482,750.00	-	-
5568	ส.ป.ก.4-01		10227	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	12.00	2,512.00	200.00	502,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,400.00	-	-	502,400.00	0.01
5569	โฉนด	2278	13727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	21	0	15.00	8,415.00	200.00	1,683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,000.00	-	1,683,000.00	-	-
5570	โฉนด	4721	29525	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.70	125.70	500.00	62,850.00	2778	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	117.92	-	7,900.00	931,568.00	45	866,358.24	65,209.76	128,059.76	-	128,059.76	-	-
5571	โฉนด	972	9535	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2779	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	142.40	-	7,900.00	1,124,960.00	36	1,046,212.80	78,747.20	93,747.20	-	93,747.20	-	-
5572	โฉนด	5761	45426	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	44.00	1,244.00	200.00	248,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,800.00	-	248,800.00	-	-
5573	โฉนด	2221	13670	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	85.00	1,885.00	380.00	716,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,300.00	-	716,300.00	-	-
5574	โฉนด	4743	29358	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
5575	โฉนด	5209	37836	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	32.00	1,532.00	260.00	398,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,320.00	-	398,320.00	-	-
5576	โฉนด	1168	9731	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	46.50	46.50	500.00	23,250.00	2780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	4	36,512.00	876,288.00	899,538.00	-	899,538.00	-	-
												2781	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	5	88,875.00	503,625.00	503,625.00	-	503,625.00	-	-
5577	โฉนด	5796	45461	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	27.00	1,227.00	360.00	441,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,720.00	-	441,720.00	-	-
5578	โฉนด	852	5797	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	2782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	179.20	-	7,900.00	1,415,680.00	32	1,316,582.40	99,097.60	179,097.60	-	179,097.60	-	-
												2783	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.28	-	2,700.00	95,256.00	19	88,588.08	6,667.92	6,667.92	-	6,667.92	-	-
5579	ส.ป.ก.4-01		10517	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	49.00	5,349.00	200.00	1,069,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,800.00	-	-	1,069,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5580	โฉนด	3856	17072	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	96.00	1,696.00	200.00	339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200.00	-	339,200.00	-	-
5581	โฉนด	6856	38240	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	27.00	327.00	425.00	138,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,975.00	-	138,975.00	-	-
5582	โฉนด	4810	30807	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	86.00	2,486.00	200.00	497,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200.00	-	497,200.00	-	-
5583	ส.ป.ก.4-01		10498	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	1.00	1,801.00	200.00	360,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,200.00	-	-	360,200.00	0.01
5584	โฉนด	5641	45537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	2784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	7	502,200.00	2,287,800.00	2,330,800.00	-	2,330,800.00	-	-
5585	โฉนด	4550	27559	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	81.30	881.30	200.00	176,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,260.00	-	176,260.00	-	-
5586	ส.ป.ก.4-01		10650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	7.00	2,507.00	200.00	501,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,400.00	-	-	501,400.00	0.01
5587	โฉนด	2266	13715	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	59.00	1,759.00	200.00	351,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,800.00	-	351,800.00	-	-
5588	โฉนด	6106	46414	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	2785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.75	-	7,750.00	842,812.50	14	387,693.75	455,118.75	506,118.75	-	506,118.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2786	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,700.00	75,600.00	4	9,072.00	66,528.00	66,528.00	-	66,528.00	-	-
5589	โฉนด	1847	13296	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	1.00	5,801.00	300.00	1,740,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,300.00	-	1,740,300.00	-	-
5590	โฉนด	257	5196	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
5591	โฉนด	7017	38288	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	87.00	187.00	200.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-
5592	โฉนด	7018	38289	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	46.00	346.00	200.00	69,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200.00	-	69,200.00	-	-
5593	โฉนด	7022	38293	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	81.00	681.00	200.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-
5594	โฉนด	7021	38292	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	46.00	346.00	200.00	69,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200.00	-	69,200.00	-	-
5595	โฉนด	7019	38290	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	77.00	177.00	200.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
5596	โฉนด	7020	38291	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	69.00	169.00	200.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	33,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5597	โฉนด	7037	53050	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	57.00	357.00	200.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
5598	โฉนด	6296	48475	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5599	โฉนด	720	5665	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	2787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	27	528,984.00	39,816.00	110,316.00	-	110,316.00	-	-
5600	โฉนด	780	5725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	2788	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	57.50	-	7,900.00	454,250.00	24	422,452.50	31,797.50	71,297.50	-	71,297.50	-	-
5601	โฉนด	2550	14178	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	94.00	4,394.00	320.00	1,406,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,080.00	-	1,406,080.00	-	-
5602	โฉนด	1225	9788	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	14.00	14.00	530.00	7,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,420.00	-	-	7,420.00	0.02
					5	0	0	97.00	97.00	530.00	51,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,410.00	-	-	51,410.00	0.30
					3	0	3	40.00	340.00	530.00	180,200.00	2789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	44	148,656.00	46,944.00	227,144.00	-	-	227,144.00	0.30
												2790	โรงจอดรถ	ตึก	3	58.00	-	2,700.00	156,600.00	44	119,016.00	37,584.00	37,584.00	-	-	37,584.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2791	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	462.50	-	3,750.00	1,734,375.00	44	1,318,125.00	416,250.00	416,250.00	-	-	416,250.00	0.30
												2792	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	3,750.00	720,000.00	44	547,200.00	172,800.00	172,800.00	-	-	172,800.00	0.30
												2793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,000.00	896,000.00	44	680,960.00	215,040.00	215,040.00	-	215,040.00	-	-
												2794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	69.67	8,150.00	554,200.00	18	144,092.00	410,108.00	410,108.00	-	410,108.00	-	-
												2795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.60	30.33	8,150.00	241,240.00	18	62,722.40	178,517.60	178,517.60	-	-	178,517.60	0.30
5603	โฉนด	2273	13722	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	15.00	315.00	200.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
5604	โฉนด	1193	9756	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	1.00	101.00	600.00	60,600.00	2796	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	50	293,880.00	22,120.00	82,720.00	-	82,720.00	-	-
5605	โฉนด	1027	9590	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	2797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	16	186,472.00	661,128.00	710,128.00	-	710,128.00	-	-
5606	โฉนด	3033	14731	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	52.00	3,752.00	260.00	975,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,520.00	-	975,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5607	โฉนด	1224	9787	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	2798	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	11	255,960.00	312,840.00	388,840.00	-	388,840.00	-	-
5608	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	23.00	2,123.00	200.00	424,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,600.00	-	-	424,600.00	0.01
5609	น.ส.3ก		1605	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.01
5610	โฉนด	3870	17086	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	2	49.00	5,049.00	200.00	1,009,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800.00	-	1,009,800.00	-	-
5611	โฉนด	3296	14994	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	30.00	1,730.00	380.00	657,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,400.00	-	657,400.00	-	-
5612	โฉนด	993	9556	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	63.00	163.00	500.00	81,500.00	2799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	28	1,482,187.50	261,562.50	343,062.50	-	343,062.50	-	-
												2800	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	28	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
5613	โฉนด	5756	45421	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	20.00	1,420.00	360.00	511,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200.00	-	511,200.00	-	-
5614	โฉนด	1518	12641	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.00	204.00	480.00	97,920.00	2801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.20	-	8,150.00	1,460,480.00	8	116,838.40	1,343,641.60	1,441,561.60	-	1,441,561.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5615	โฉนด	6138	46547	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	38.00	1,238.00	275.00	340,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,450.00	-	340,450.00	-	-
5616	โฉนด	109	5048	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	8.00	308.00	500.00	154,000.00	2802	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	289.06	-	7,900.00	2,283,574.00	34	2,123,723.82	159,850.18	313,850.18	-	313,850.18	-	-
												2803	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	34.32	-	6,200.00	212,784.00	34	197,889.12	14,894.88	14,894.88	-	14,894.88	-	-
												2804	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	48.00	-	6,200.00	297,600.00	34	276,768.00	20,832.00	20,832.00	-	20,832.00	-	-
												2805	โรงจอดรถ	ไม้	2	47.45	-	2,700.00	128,115.00	34	119,146.95	8,968.05	8,968.05	-	8,968.05	-	-
5617	โฉนด	2820	14518	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	31.00	531.00	430.00	228,330.00	2806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	10	53,790.00	484,110.00	712,440.00	-	712,440.00	-	-
												2807	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	10	54,000.00	81,000.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
5618	โฉนด	4287	25321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	89.60	2,789.60	200.00	557,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,920.00	-	557,920.00	-	-
5619	โฉนด	839	5784	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	59.00	159.00	430.00	68,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,370.00	-	68,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5620	โฉนด	4238	24940	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	28.00	728.00	260.00	189,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,280.00	-	189,280.00	-	-
5621	โฉนด	3620	16835	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	61.00	2,461.00	260.00	639,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,860.00	-	639,860.00	-	-
5622	โฉนด	310	5249	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	2808	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	34	988,125.00	174,375.00	235,875.00	-	174,375.00	61,500.00	-
5623	โฉนด	4024	21031	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	82.00	2,482.00	260.00	645,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,320.00	-	645,320.00	-	-
5624	โฉนด	3070	14768	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	65.00	1,365.00	420.00	573,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300.00	-	573,300.00	-	-
5625	โฉนด	3084	14782	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	5.00	3,305.00	300.00	991,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,500.00	-	991,500.00	-	-
5626	โฉนด	1492	12613	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	34.00	234.00	650.00	152,100.00	2809	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	29	1,235,156.25	217,968.75	370,068.75	-	-	370,068.75	0.02
												2810	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	36.00	-	6,200.00	223,200.00	29	207,576.00	15,624.00	15,624.00	-	-	15,624.00	0.02
5627	โฉนด	3996	21003	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	3.20	603.20	260.00	156,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,832.00	-	156,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5628	โฉนด	6120	46428	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	89.00	3,189.00	260.00	829,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,140.00	-	829,140.00	-	-
5629	โฉนด	1511	12634	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	2811	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	8	81,000.00	189,000.00	241,500.00	-	-	241,500.00	0.30
					2	0	1	0.90	100.90	1,500.00	151,350.00	2812	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	31	999,192.00	75,208.00	226,558.00	-	226,558.00	-	-
5630	โฉนด	6737	52334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	57.00	857.00	200.00	171,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,400.00	-	171,400.00	-	-
5631	โฉนด	6739	52336	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	57.00	857.00	200.00	171,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,400.00	-	171,400.00	-	-
5632	โฉนด	6738	52335	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	57.00	857.00	200.00	171,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,400.00	-	171,400.00	-	-
5633	โฉนด	4684	29849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	91.10	891.10	200.00	178,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,220.00	-	178,220.00	-	-
5634	โฉนด	1035	9598	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00	2813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.90	-	8,150.00	651,185.00	22	221,402.90	429,782.10	490,282.10	-	490,282.10	-	-
5635	โฉนด	1298	54745	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	35.00	835.00	200.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	167,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5636	โฉนด	1297	54744	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	66.00	866.00	400.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	346,400.00	-	-
5637	โฉนด	3581	16796	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	26.00	2,526.00	380.00	959,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,880.00	-	959,880.00	-	-
5638	โฉนด	4075	21082	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	57.00	1,857.00	260.00	482,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,820.00	-	482,820.00	-	-
5639	โฉนด	5669	45334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	2814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.50	-	7,750.00	1,569,375.00	28	1,333,968.75	235,406.25	437,906.25	-	437,906.25	-	-
												2815	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	24	125,550.00	9,450.00	9,450.00	-	9,450.00	-	-
5640	โฉนด	1152	9715	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00	2816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	32	2,108,000.00	372,000.00	474,000.00	-	474,000.00	-	-
5641	โฉนด	258	5197	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	2817	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	24	293,880.00	22,120.00	58,120.00	-	58,120.00	-	-
												2818	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	6.25	-	6,200.00	38,750.00	19	36,037.50	2,712.50	2,712.50	-	2,712.50	-	-
5642	โฉนด	1109	9672	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	9.00	309.00	500.00	154,500.00	2819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	37	948,600.00	167,400.00	321,900.00	-	321,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2820	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	37	103,788.00	7,812.00	7,812.00	-	7,812.00	-	-
5643	โฉนด	3410	15162	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	46.00	746.00	260.00	193,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,960.00	-	193,960.00	-	-
5644	โฉนด	3342	15044	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	95.00	1,195.00	1,300.00	1,553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,500.00	-	1,553,500.00	-	-
5645	โฉนด	472	5417	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	46.00	146.00	500.00	73,000.00	2821	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	87.84	-	7,900.00	693,936.00	29	645,360.48	48,575.52	121,575.52	-	48,575.52	73,000.00	-
												2822	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.60	-	2,700.00	123,120.00	14	73,872.00	49,248.00	49,248.00	-	49,248.00	-	-
5646	โฉนด	3061	14759	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	28.00	928.00	200.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	185,600.00	-	-
5647	ส.ป.ก.4-01		10453	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	41.00	841.00	200.00	168,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,200.00	-	-	168,200.00	0.01
5648	โฉนด	7178	54027	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	71.00	571.00	1,050.00	599,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,550.00	-	599,550.00	-	-
5649	โฉนด	7177	54028	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	71.10	571.10	800.00	456,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,880.00	-	456,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5650	โฉนด	7152	53745	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	2823	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	101.20	-	7,900.00	799,480.00	23	743,516.40	55,963.60	94,463.60	-	55,963.60	38,500.00	-
												2824	โรงจอดรถ	ไม้	2	101.20	-	2,700.00	273,240.00	23	254,113.20	19,126.80	19,126.80	-	19,126.80	-	-
5651	โฉนด	7153	53746	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	2825	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	35.84	-	6,200.00	222,208.00	34	206,653.44	15,554.56	50,554.56	-	50,554.56	-	-
5652	ส.ป.ก.4-01		11882	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	67.00	367.00	200.00	73,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,400.00	-	-	73,400.00	0.01
5653	โฉนด	1954	13403	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	50.00	2,050.00	300.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-
5654	โฉนด	6607	51600	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	3.50	1,503.50	260.00	390,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,910.00	-	390,910.00	-	-
5655	โฉนด	6606	51599	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	3.50	1,503.50	260.00	390,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,910.00	-	390,910.00	-	-
5656	โฉนด	726	5671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	2826	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	23	955,110.00	71,890.00	118,890.00	-	71,890.00	47,000.00	-
												2827	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	72.00	-	6,200.00	446,400.00	16	321,408.00	124,992.00	124,992.00	-	124,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5657	โฉนด	3546	16760	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	1	37.00	7,737.00	200.00	1,547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,400.00	-	1,547,400.00	-	-
5658	ส.ป.ก.4-01		10457	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	0	29.00	7,629.00	200.00	1,525,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,800.00	-	-	1,525,800.00	0.01
5659	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	44.00	1,244.00	200.00	248,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,800.00	-	-	248,800.00	0.01
5660	ส.ป.ก.4-01		10654	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	35.00	635.00	400.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	-	254,000.00	0.01
5661	โฉนด	255	5194	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.00	138.00	500.00	69,000.00	2828	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	164.64	-	7,900.00	1,300,656.00	56	1,209,610.08	91,045.92	160,045.92	-	160,045.92	-	-
												2829	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	8.00	-	6,200.00	49,600.00	54	46,128.00	3,472.00	3,472.00	-	3,472.00	-	-
5662	โฉนด	1514	12637	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	22.00	222.00	480.00	106,560.00	2830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.20	-	7,750.00	2,326,550.00	14	1,070,213.00	1,256,337.00	1,362,897.00	-	1,362,897.00	-	-
5663	โฉนด	2802	14501	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	51.60	351.60	380.00	133,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,608.00	-	133,608.00	-	-
5664	โฉนด	4361	26541	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	23.10	1,923.10	300.00	576,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,930.00	-	576,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5665	โฉนด	2977	54516	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5666	โฉนด	4703	29631	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	48.40	1,648.40	200.00	329,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,680.00	-	329,680.00	-	-
5667	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	83.00	2,083.00	200.00	416,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,600.00	-	-	416,600.00	0.01
5668	โฉนด	4748	30077	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	85.80	385.80	600.00	231,480.00	2831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	332.64	-	7,750.00	2,577,960.00	12	979,624.80	1,598,335.20	1,829,815.20	-	1,829,815.20	-	-
												2832	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.80	-	7,900.00	511,920.00	5	76,788.00	435,132.00	435,132.00	-	435,132.00	-	-
5669	โฉนด	4581	27772	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	80.04	1,180.04	360.00	424,814.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,814.40	-	424,814.40	-	-
5670	โฉนด	2855	14553	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	68.00	1,768.00	200.00	353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	-	-
5671	โฉนด	3781	16997	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	1.00	1,801.00	200.00	360,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,200.00	-	360,200.00	-	-
5672	โฉนด	205	5144	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00	2833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	39	459,187.50	34,562.50	125,562.50	-	125,562.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2834	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	36	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-
												2835	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	19	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-
5673	ส.ป.ก.4-01		10412	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	28	2	75.00	11,475.00	200.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	-	2,295,000.00	0.01
5674	โฉนด	4340	26292	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	73.90	1,073.90	650.00	698,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,035.00	-	698,035.00	-	-
5675	โฉนด	2710	14409	หมู่ 10 ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	0.00	4,700.00	260.00	1,222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,000.00	-	1,222,000.00	-	-
5676	โฉนด	11	4882	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	20.00	220.00	440.00	96,800.00	2836	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	188.40	-	7,900.00	1,488,360.00	49	1,384,174.80	104,185.20	200,985.20	-	-	200,985.20	0.02
5677	โฉนด	1722	13166	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	61.00	1,761.00	600.00	1,056,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,600.00	-	1,056,600.00	-	-
5678	โฉนด	246	5185	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	2837	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,700.00	67,500.00	11	8,100.00	59,400.00	63,400.00	-	-	63,400.00	0.30
					2	0	2	76.00	276.00	500.00	138,000.00	2838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	12	477,090.00	778,410.00	916,410.00	-	916,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2839	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	24	275,512.50	20,737.50	20,737.50	-	20,737.50	-	-
												2840	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	14.00	-	6,200.00	86,800.00	14	52,080.00	34,720.00	34,720.00	-	34,720.00	-	-
												2841	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	12	9,450.00	58,050.00	58,050.00	-	58,050.00	-	-
5679	โฉนด	6166	46655	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00	2842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	10	50,937.50	458,437.50	548,937.50	-	548,937.50	-	-
												2843	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	10	77,760.00	116,640.00	116,640.00	-	116,640.00	-	-
5680	โฉนด	2977	14675	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	61.00	461.00	200.00	92,200.00	2844	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	117.52	-	7,900.00	928,408.00	34	863,419.44	64,988.56	157,188.56	-	157,188.56	-	-
5681	ส.ป.ก.4-01		10512	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	63.00	1,363.00	200.00	272,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,600.00	-	-	272,600.00	0.01
5682	ส.ป.ก.4-01		10291	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	38.00	3,338.00	200.00	667,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,600.00	-	-	667,600.00	0.01
5683	โฉนด	5931	45818	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	94.00	194.00	260.00	50,440.00	2845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	4	34,128.00	250,272.00	300,712.00	-	-	300,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	0.00	3,500.00	260.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
5684	โฉนด	4182	24654	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
5685	โฉนด	615	5560	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	28.00	228.00	600.00	136,800.00	2846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.12	-	7,750.00	3,953,430.00	40	3,360,415.50	593,014.50	729,814.50	-	729,814.50	-	-
												2847	โรงจอดรถ	ไม้	2	62.22	-	2,700.00	167,994.00	40	156,234.42	11,759.58	11,759.58	-	11,759.58	-	-
5686	ส.ป.ก.4-01		10114	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	23.00	723.00	200.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.01
5687	โฉนด	698	5643	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.00	138.00	500.00	69,000.00	2848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	13	93,888.00	492,912.00	561,912.00	-	492,912.00	69,000.00	-
												2849	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	136,080.00	-	136,080.00	-	-
5688	โฉนด	5920	45807	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	96.00	1,796.00	260.00	466,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,960.00	-	466,960.00	-	-
5689	โฉนด	6039	45858	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	94.00	294.00	1,500.00	441,000.00	2850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	405.90	-	7,750.00	3,145,725.00	29	2,673,866.25	471,858.75	912,858.75	-	912,858.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5690	โฉนด	4212	20954	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	62.00	4,062.00	260.00	1,056,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,120.00	-	1,056,120.00	-	-
5691	โฉนด	1925	13374	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	60.00	3,960.00	260.00	1,029,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,600.00	-	1,029,600.00	-	-
5692	โฉนด	5045	36932	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	39.00	239.00	425.00	101,575.00	2851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	13	41,728.00	219,072.00	320,647.00	-	-	320,647.00	0.02
5693	ส.ป.ก.4-01		10581	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	90.00	3,090.00	200.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.01
5694	โฉนด	7369	55638	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	81.00	781.00	200.00	156,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	156,200.00	-	-
5695	โฉนด	7346	55578	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	20.00	1,320.00	200.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
5696	โฉนด	7347	55579	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	1.00	2,101.00	200.00	420,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,200.00	-	420,200.00	-	-
5697	โฉนด	2004	13453	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	11.00	4,311.00	420.00	1,810,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,620.00	-	1,810,620.00	-	-
5698	โฉนด	2684	14382	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	2.00	4,902.00	420.00	2,058,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,840.00	-	2,058,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5699	โฉนด	133	5072	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
5700	โฉนด	734	5679	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	2852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	119.17	-	7,900.00	941,443.00	34	875,541.99	65,901.01	108,901.01	-	108,901.01	-	-
5701	โฉนด	3354	15056	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	92.00	292.00	200.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	58,400.00	-	-
5702	โฉนด	3997	21004	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	77.00	3,877.00	260.00	1,008,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,020.00	-	1,008,020.00	-	-
5703	โฉนด	4612	28349	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	43.20	1,743.20	810.00	1,411,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,992.00	-	1,411,992.00	-	-
5704	โฉนด	7028	53019	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	75.00	275.00	430.00	118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,250.00	-	118,250.00	-	-
5705	โฉนด	6993	38624	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	59.00	1,259.00	260.00	327,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,340.00	-	327,340.00	-	-
5706	โฉนด	5110	37372	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	20.00	2,720.00	360.00	979,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,200.00	-	979,200.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	360.00	36,000.00	2853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.60	-	8,150.00	102,690.00	3	3,080.70	99,609.30	135,609.30	-	-	135,609.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5707	โฉนด	4192	24706	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
5708	โฉนด	4385	26802	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	99.10	99.10	250.00	24,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,775.00	-	24,775.00	-	-
5709	โฉนด	4785	30838	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	46.50	46.50	500.00	23,250.00	2854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	245.00	-	7,750.00	1,898,750.00	13	797,475.00	1,101,275.00	1,124,525.00	-	1,124,525.00	-	-
5710	โฉนด	6977	38463	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	0.00	2,100.00	200.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
5711	ส.ป.ก.4-01		10525	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	2	64.00	5,064.00	200.00	1,012,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,800.00	-	-	1,012,800.00	0.01
5712	โฉนด	4651	29394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	14.60	214.60	480.00	103,008.00	2855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	321.60	-	7,750.00	2,492,400.00	28	2,118,540.00	373,860.00	476,868.00	-	476,868.00	-	-
												2856	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.44	-	2,700.00	101,088.00	9	35,380.80	65,707.20	65,707.20	-	65,707.20	-	-
5713	โฉนด	6835	3636	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	55.00	855.00	200.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
5714	โฉนด	562	5507	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	58.00	358.00	600.00	214,800.00	2857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.08	-	8,150.00	864,552.00	16	190,201.44	674,350.56	889,150.56	-	674,350.56	214,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2858	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	111.52	-	7,900.00	881,008.00	16	634,325.76	246,682.24	246,682.24	-	246,682.24	-	-
5715	โฉนด	3643	16858	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	66.00	2,366.00	400.00	946,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,400.00	-	946,400.00	-	-
5716	โฉนด	2542	14039	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	24.00	424.00	480.00	203,520.00	2859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	12	54,768.00	336,432.00	539,952.00	-	-	539,952.00	0.02
5717	โฉนด	4661	28775	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2860	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	19	303,800.00	130,200.00	138,200.00	-	130,200.00	8,000.00	-
5718	โฉนด	2057	13506	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	72.00	3,572.00	280.00	1,000,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,160.00	-	1,000,160.00	-	-
5719	โฉนด	4011	21018	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	14.00	2,014.00	260.00	523,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,640.00	-	523,640.00	-	-
5720	โฉนด	6901	38051	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	22.00	2,422.00	260.00	629,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,720.00	-	629,720.00	-	-
5721	โฉนด	2812	14511	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	38.00	338.00	260.00	87,880.00	2861	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	16	511,920.00	199,080.00	286,960.00	-	286,960.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5722	โฉนด	2303	13752	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	31.00	1,931.00	530.00	1,023,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,430.00	-	1,023,430.00	-	-
5723	โฉนด	765	5710	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.50	65.50	600.00	39,300.00	2862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.59	-	8,150.00	1,316,958.50	12	184,374.19	1,132,584.31	1,171,884.31	-	1,171,884.31	-	-
5724	โฉนด	5271	40268	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	82.00	3,482.00	260.00	905,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,320.00	-	905,320.00	-	-
5725	โฉนด	152	5091	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	2863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	24	1,291,150.00	227,850.00	323,850.00	-	323,850.00	-	-
5726	โฉนด	1129	9692	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00	2864	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	38	771,435.00	58,065.00	139,065.00	-	139,065.00	-	-
												2865	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	206.67	-	7,900.00	1,632,693.00	40	1,518,404.49	114,288.51	114,288.51	-	114,288.51	-	-
5727	ส.ป.ก.4-01		10150	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	71.00	2,771.00	200.00	554,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,200.00	-	-	554,200.00	0.01
5728	โฉนด	3945	18366	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	47.00	3,947.00	260.00	1,026,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,220.00	-	1,026,220.00	-	-
5729	โฉนด	3598	16813	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	74.05	774.05	260.00	201,253.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,253.00	-	201,253.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5730	โฉนด	7297	55076	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	2.00	1,002.00	1,050.00	1,052,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,100.00	-	1,052,100.00	-	-
5731	โฉนด	7298	55077	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	36.00	1,036.00	1,400.00	1,450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,400.00	-	1,450,400.00	-	-
5732	โฉนด	7299	55078	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	73.00	1,073.00	1,400.00	1,502,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,200.00	-	1,502,200.00	-	-
5733	โฉนด	1058	9621	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	33.00	233.00	500.00	116,500.00	2866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	41	1,106,700.00	195,300.00	311,800.00	-	311,800.00	-	-
												2867	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	6,200.00	297,600.00	14	53,568.00	244,032.00	244,032.00	-	244,032.00	-	-
												2868	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	14	12,150.00	55,350.00	55,350.00	-	55,350.00	-	-
5734	น.ส.3ก		315	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	2869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.90	-	7,750.00	1,479,475.00	19	1,035,632.50	443,842.50	465,442.50	-	443,842.50	21,600.00	0.02
5735	โฉนด	4480	26257	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	52.20	752.20	320.00	240,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,704.00	-	240,704.00	-	-
5736	โฉนด	6231	47043	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	11.00	4,311.00	200.00	862,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,200.00	-	862,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5737	โฉนด	3082	14780	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	17.00	1,717.00	200.00	343,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,400.00	-	343,400.00	-	-
5738	โฉนด	3825	17041	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	91.00	1,091.00	200.00	218,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,200.00	-	218,200.00	-	-
5739	โฉนด	5034	36926	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	10.00	410.00	500.00	205,000.00	2870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	19	237,328.00	610,272.00	815,272.00	-	815,272.00	-	-
5740	โฉนด	6047	45866	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	2871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	7,750.00	2,821,000.00	19	1,974,700.00	846,300.00	868,800.00	-	846,300.00	22,500.00	-
5741	โฉนด	1555	12678	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-
5742	โฉนด	6784	52737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
5743	โฉนด	6785	52738	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
5744	โฉนด	4786	30419	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	63.00	2,963.00	200.00	592,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,600.00	-	592,600.00	-	-
5745	โฉนด	4013	21020	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	46.00	3,946.00	260.00	1,025,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,960.00	-	1,025,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5746	โฉนด	4949	36848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	72.00	172.00	430.00	73,960.00	2872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	4	12,225.00	293,400.00	367,360.00	-	367,360.00	-	-
5747	โฉนด	4184	24656	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
5748	โฉนด	2247	13696	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	3.00	3,003.00	380.00	1,141,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,140.00	-	1,141,140.00	-	-
5749	โฉนด	1047	9610	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-
5750	โฉนด	3300	15002	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	15.00	615.00	350.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-
5751	โฉนด	5329	42580	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	26.00	726.00	260.00	188,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,760.00	-	188,760.00	-	-
5752	โฉนด	5328	42579	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	55.00	755.00	260.00	196,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,300.00	-	196,300.00	-	-
5753	โฉนด	4	4875	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	43.00	143.00	600.00	85,800.00	2873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	1	25,110.00	1,230,390.00	1,316,190.00	-	1,316,190.00	-	-
												2874	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	48.00	-	6,200.00	297,600.00	47	276,768.00	20,832.00	20,832.00	-	20,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5754	โฉนด	1975	13424	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	90.00	590.00	260.00	153,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,400.00	-	153,400.00	-	-
5755	โฉนด	7518	56521	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	375.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5756	โฉนด	7521	56524	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	375.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5757	โฉนด	7519	56522	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	51.06	351.06	375.00	131,647.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,647.50	-	131,647.50	-	-
5758	โฉนด	7520	56523	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	375.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5759	โฉนด	7517	56520	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	375.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5760	โฉนด	1143	9706	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00	2875	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	291.20	-	7,450.00	2,169,440.00	34	2,017,579.20	151,860.80	173,460.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	145.60	50.00	-	-	-	-	-	-	86,730.40	86,730.40	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	15.60	5.36	-	-	-	-	-	-	9,292.54	9,292.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	130.00	44.64	-	-	-	-	-	-	77,437.86	-	77,437.86	0.30
					2	0	2	17.00	217.00	600.00	130,200.00	2876	โรงจอดรถ	ไม้	2	176.40	-	2,700.00	476,280.00	7	119,070.00	357,210.00	487,410.00	-	487,410.00	-	-
5761	โฉนด	1072	9635	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	2877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	59.80	-	7,900.00	472,420.00	34	439,350.60	33,069.40	77,069.40	-	77,069.40	-	-
5762	น.ส.3ก		1038	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	40.00	2,240.00	200.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.01
5763	โฉนด	757	5702	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
5764	โฉนด	3028	14725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	72.00	2,172.00	260.00	564,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,720.00	-	564,720.00	-	-
5765	ส.ป.ก.4-01		10293	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	45.00	2,145.00	200.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.01
5766	โฉนด	5776	45441	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	480.00	72,960.00	2878	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	87.04	-	7,900.00	687,616.00	29	639,482.88	48,133.12	121,093.12	-	121,093.12	-	-
												2879	โรงจอดรถ	ไม้	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	29	110,484.00	8,316.00	8,316.00	-	8,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5767	โฉนด	6005	45824	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	95.00	2,495.00	260.00	648,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,700.00	-	648,700.00	-	-
5768	โฉนด	4903	33494	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
5769	โฉนด	4209	24854	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.90	96.90	500.00	48,450.00	2880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.80	-	8,150.00	756,320.00	16	166,390.40	589,929.60	638,379.60	-	589,929.60	48,450.00	-
5770	ส.ป.ก.4-01		11096	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	81.00	681.00	200.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.01
5771	ส.ป.ก.4-01		11105	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	97.00	1,697.00	200.00	339,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,400.00	-	-	339,400.00	0.01
5772	โฉนด	2073	13522	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	81.00	2,781.00	200.00	556,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,200.00	-	556,200.00	-	-
5773	โฉนด	1497	12618	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	2881	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	29	462,861.00	34,839.00	78,839.00	-	78,839.00	-	-
5774	โฉนด	3959	20966	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	17.40	5,317.40	260.00	1,382,524.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,524.00	-	1,382,524.00	-	-
5775	โฉนด	4502	27187	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	40.80	340.80	380.00	129,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,504.00	-	129,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5776	โฉนด	3088	14786	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	22.00	3,122.00	360.00	1,123,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,920.00	-	1,123,920.00	-	-
5777	โฉนด	6417	50095	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00	2882	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	17	561,690.00	149,310.00	229,810.00	-	229,810.00	-	-
												2883	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	72.00	-	6,200.00	446,400.00	17	352,656.00	93,744.00	93,744.00	-	93,744.00	-	-
5778	โฉนด	5089	37365	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	41.00	241.00	500.00	120,500.00	2884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	23	658,750.00	116,250.00	236,750.00	-	236,750.00	-	-
												2885	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	35.00	-	6,200.00	217,000.00	23	201,810.00	15,190.00	15,190.00	-	15,190.00	-	-
												2886	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	23	100,440.00	7,560.00	7,560.00	-	7,560.00	-	-
5779	ส.ป.ก.4-01		10603	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	65.00	2,165.00	400.00	866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000.00	-	-	866,000.00	0.01
5780	โฉนด	6911	38061	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	69.00	2,069.00	300.00	620,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,700.00	-	620,700.00	-	-
5781	โฉนด	265	5204	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	2887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	32	948,600.00	167,400.00	218,900.00	-	218,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5782	โฉนด	1434	12555	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	13.00	213.00	480.00	102,240.00	2888	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	29	551,025.00	41,475.00	143,715.00	-	143,715.00	-	-
5783	ส.ป.ก.4-01		11718	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	22	2	1.00	9,001.00	200.00	1,800,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,200.00	-	-	1,800,200.00	0.01
5784	ส.ป.ก.4-01		9491	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	98.00	298.00	200.00	59,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600.00	-	-	59,600.00	0.01
5785	โฉนด	4885	33430	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	97,000.00	-	-
5786	ส.ป.ก.4-01		10496	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	3	44.00	6,744.00	200.00	1,348,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,800.00	-	-	1,348,800.00	0.01
5787	โฉนด	5884	45607	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	6.00	1,306.00	200.00	261,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,200.00	-	261,200.00	-	-
5788	โฉนด	1292	55441	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	69.00	869.00	600.00	521,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	521,400.00	-	-
5789	โฉนด	2848	14546	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	0	93.00	1,293.00	380.00	491,340.00	2889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	8	70,416.00	809,784.00	1,301,124.00	-	1,301,124.00	-	-
5790	ส.ป.ก.4-01		10689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	99.00	2,199.00	200.00	439,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,800.00	-	-	439,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5791	โฉนด	2452	13901	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	67.00	1,267.00	200.00	253,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,400.00	-	253,400.00	-	-
5792	โฉนด	468	5413	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
5793	โฉนด	875	5820	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	2890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	39	889,312.50	156,937.50	230,437.50	-	230,437.50	-	-
												2891	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	30	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
5794	โฉนด	2118	13567	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	1.00	1,101.00	200.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	220,200.00	-	-
5795	ส.ป.ก.4-01		10295	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	11.00	1,111.00	200.00	222,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,200.00	-	-	222,200.00	0.01
5796	โฉนด	4345	26214	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	10.05	110.05	200.00	22,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,010.00	-	22,010.00	-	-
5797	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	21.00	721.00	200.00	144,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,200.00	-	-	144,200.00	0.01
5798	โฉนด	3363	15065	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	92.00	692.00	200.00	138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	138,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5799	ส.ป.ก.4-01		10382	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	47.00	1,447.00	200.00	289,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,400.00	-	-	289,400.00	0.01
5800	โฉนด	5798	45463	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	93.00	1,293.00	420.00	543,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,060.00	-	543,060.00	-	-
5801	โฉนด	2978	14676	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	2892	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	19	835,450.00	358,050.00	410,050.00	-	410,050.00	-	-
												2893	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.20	-	2,700.00	219,240.00	12	30,693.60	188,546.40	188,546.40	-	188,546.40	-	-
					1	2	2	36.00	1,036.00	260.00	269,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,360.00	-	269,360.00	-	-
5802	โฉนด	387	5331	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	2894	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	35	440,820.00	33,180.00	85,680.00	-	85,680.00	-	-
5803	โฉนด	584	5529	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	2895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	10	68,460.00	616,140.00	654,140.00	-	616,140.00	38,000.00	-
5804	โฉนด	6608	51598	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	55.20	155.20	270.00	41,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,904.00	-	41,904.00	-	-
5805	ส.ป.ก.4-01		10230	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	68.00	1,468.00	200.00	293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	-	293,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5806	โฉนด	4557	27660	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	19.90	219.90	480.00	105,552.00	2896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.36	-	7,750.00	2,172,790.00	16	1,195,034.50	977,755.50	1,083,307.50	-	1,083,307.50	-	-
												2897	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	122.50	-	6,200.00	759,500.00	16	546,840.00	212,660.00	212,660.00	-	212,660.00	-	-
5807	โฉนด	1104	9667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.00	138.00	500.00	69,000.00	2898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	353.40	-	7,750.00	2,738,850.00	3	164,331.00	2,574,519.00	2,643,519.00	-	2,574,519.00	69,000.00	-
5808	โฉนด	5196	37724	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	2899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,000.00	1,664,000.00	28	765,440.00	898,560.00	1,104,060.00	-	1,104,060.00	-	-
												2900	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,700.00	297,000.00	28	136,620.00	160,380.00	160,380.00	-	160,380.00	-	-
5809	โฉนด	6637	51956	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-
5810	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	74.00	2,174.00	200.00	434,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,800.00	-	-	434,800.00	0.01
5811	โฉนด	5781	45446	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	13.00	213.00	500.00	106,500.00	2901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	3	15,403.50	498,046.50	604,546.50	-	604,546.50	-	-
5812	โฉนด	359	5303	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	69.00	169.00	500.00	84,500.00	2902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.98	-	7,750.00	1,526,595.00	18	992,286.75	534,308.25	618,808.25	-	618,808.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2903	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.44	-	2,700.00	101,088.00	14	18,195.84	82,892.16	82,892.16	-	82,892.16	-	-
5813	โฉนด	354	5298	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	89.00	189.00	500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
5814	โฉนด	3396	15148	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	34.00	3,334.00	270.00	900,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,180.00	-	900,180.00	-	-
5815	ส.ป.ก.4-01		10597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	33.00	2,333.00	400.00	933,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,200.00	-	-	933,200.00	0.01
5816	โฉนด	6001	45820	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	45.00	2,745.00	200.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	549,000.00	-	-
5817	โฉนด	465	5410	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00	2904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	22	207,825.00	403,425.00	419,675.00	-	419,675.00	-	-
												2905	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,700.00	226,800.00	22	210,924.00	15,876.00	15,876.00	-	15,876.00	-	-
5818	โฉนด	4430	27008	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	9.00	1,309.00	200.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-
5819	โฉนด	2206	13655	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	68.00	3,668.00	200.00	733,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,600.00	-	733,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5820	โฉนด	4969	36866	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.60	140.60	500.00	70,300.00	2906	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	3	25,596.00	258,804.00	329,104.00	-	-	329,104.00	0.02
5821	โฉนด	4984	36878	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	5.00	805.00	200.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
5822	โฉนด	5694	45359	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00	2907	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	16	58,320.00	22,680.00	286,680.00	-	286,680.00	-	-
												2908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	14	164,304.00	748,496.00	748,496.00	-	748,496.00	-	-
5823	ส.ป.ก.4-01		10428	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	15	0	37.00	6,037.00	200.00	1,207,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,400.00	-	-	1,207,400.00	0.01
5824	โฉนด	601	5546	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	2909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	34	623,964.00	451,836.00	511,836.00	-	451,836.00	60,000.00	-
5825	โฉนด	4241	24943	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	71.60	771.60	260.00	200,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,616.00	-	200,616.00	-	-
5826	โฉนด	5727	45392	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	68.00	4,368.00	260.00	1,135,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,680.00	-	1,135,680.00	-	-
5827	น.ส.3ก		4684	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	1,200.00	156,000.00	2910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	28	2,055,300.00	362,700.00	518,700.00	-	362,700.00	156,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2911	โรงจอดรถ	ไม้	2	57.80	-	2,700.00	156,060.00	27	145,135.80	10,924.20	10,924.20	-	10,924.20	-	-
5828	โฉนด	1667	13110	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	5.00	805.00	420.00	338,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100.00	-	338,100.00	-	-
5829	โฉนด	1959	13408	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	14.00	1,814.00	260.00	471,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,640.00	-	471,640.00	-	-
5830	โฉนด	2840	14538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	2912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	4	5,868.00	140,832.00	167,832.00	-	-	167,832.00	0.02
					1	4	0	57.00	1,657.00	270.00	447,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,390.00	-	447,390.00	-	-
5831	โฉนด	1495	12616	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	65.00	365.00	570.00	208,050.00	2913	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	24	396,738.00	29,862.00	237,912.00	-	29,862.00	208,050.00	-
												2914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	8	46,944.00	539,856.00	539,856.00	-	539,856.00	-	-
5832	โฉนด	3458	25605	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	42.40	42.40	1,200.00	50,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,880.00	-	-	50,880.00	0.02
5833	โฉนด	3060	14758	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	37.00	1,637.00	300.00	491,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,100.00	-	491,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5834	โฉนด	15	4886	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	38.00	438.00	440.00	192,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,720.00	-	192,720.00	-	-
5835	โฉนด	3010	14708	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	17.00	1,417.00	200.00	283,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400.00	-	283,400.00	-	-
5836	โฉนด	273	5212	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	2915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	27	793,476.00	59,724.00	114,224.00	-	114,224.00	-	-
5837	ส.ป.ก.4-01		11782	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	53.00	2,253.00	200.00	450,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,600.00	-	-	450,600.00	0.01
5838	โฉนด	1838	13287	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	27.00	2,027.00	260.00	527,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,020.00	-	527,020.00	-	-
5839	โฉนด	3275	14973	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	99.00	199.00	380.00	75,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,620.00	-	-	75,620.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00	2916	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	25	1,146,132.00	86,268.00	390,268.00	-	390,268.00	-	-
												2917	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	25	45,198.00	3,402.00	3,402.00	-	3,402.00	-	-
5840	โฉนด	4884	33429	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	15.00	215.00	500.00	107,500.00	2918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	26	658,750.00	116,250.00	223,750.00	-	223,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2919	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	26	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
5841	โฉนด	7172	54032	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
5842	โฉนด	7174	54034	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	68.00	3,768.00	200.00	753,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,600.00	-	753,600.00	-	-
5843	โฉนด	7173	54033	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	0.00	3,200.00	400.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-
5844	โฉนด	7176	54036	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	39.00	2,539.00	200.00	507,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,800.00	-	507,800.00	-	-
5845	โฉนด	7175	54035	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	38.00	2,538.00	200.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	507,600.00	-	-
5846	โฉนด	6134	46543	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	40.00	2,840.00	260.00	738,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,400.00	-	738,400.00	-	-
5847	โฉนด	6973	38575	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	2920	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	86.14	-	7,900.00	680,506.00	36	632,870.58	47,635.42	103,135.42	-	103,135.42	-	-
5848	โฉนด	652	5597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	2921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.90	-	7,750.00	1,270,225.00	29	1,079,691.25	190,533.75	280,533.75	-	280,533.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2922	โรงจอดรถ	ไม้	2	85.44	-	2,700.00	230,688.00	29	214,539.84	16,148.16	16,148.16	-	16,148.16	-	-
5849	โฉนด	6130	46438	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	48.00	5,348.00	260.00	1,390,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,480.00	-	1,390,480.00	-	-
5850	โฉนด	2886	51406	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
5851	โฉนด	3338	15040	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	36.10	536.10	480.00	257,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,328.00	-	257,328.00	-	-
5852	โฉนด	4155	24424	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	67.50	167.50	500.00	83,750.00	2923	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	34	176,328.00	13,272.00	97,022.00	-	13,272.00	83,750.00	-
5853	โฉนด	3150	14848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	37.00	3,937.00	450.00	1,771,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,650.00	-	1,771,650.00	-	-
5854	โฉนด	6794	52831	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
5855	โฉนด	2465	13914	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	50.00	3,150.00	200.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
5856	โฉนด	1775	13224	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	53.00	2,153.00	260.00	559,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,780.00	-	559,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5857	โฉนด	4806	30493	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	0.00	500.00	420.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	420.00	30,240.00	2924	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	1	8,532.00	275,868.00	306,108.00	-	-	306,108.00	0.02
5858	โฉนด	1974	13423	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	4.00	1,504.00	260.00	391,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,040.00	-	391,040.00	-	-
5859	โฉนด	6588	50989	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
5860	โฉนด	3072	14770	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	82.00	1,882.00	260.00	489,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,320.00	-	489,320.00	-	-
5861	ส.ป.ก.4-01		9494	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	76.00	3,276.00	200.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	-	655,200.00	0.01
5862	โฉนด	5138	37673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	4.00	2,504.00	360.00	901,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,440.00	-	901,440.00	-	-
5863	โฉนด	4760	30271	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	17.50	1,017.50	360.00	366,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300.00	-	366,300.00	-	-
5864	โฉนด	630	5575	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	7.00	7.00	600.00	4,200.00	2925	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,700.00	81,000.00	3	2,430.00	78,570.00	82,770.00	-	-	82,770.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	67.00	67.00	600.00	40,200.00	2926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	25	790,500.00	139,500.00	179,700.00	-	179,700.00	-	-
5865	โฉนด	2107	13556	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	420.00	168,000.00	2927	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	14	103,200.00	68,800.00	236,800.00	-	236,800.00	-	-
					1	3	1	11.00	1,311.00	420.00	550,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,620.00	-	550,620.00	-	-
5866	โฉนด	4274	25219	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.30	180.30	500.00	90,150.00	2928	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	24	396,738.00	29,862.00	120,012.00	-	120,012.00	-	-
5867	โฉนด	1720	13164	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	20.00	3,020.00	420.00	1,268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,400.00	-	1,268,400.00	-	-
5868	โฉนด	4064	21071	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	37.00	3,437.00	200.00	687,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,400.00	-	687,400.00	-	-
5869	โฉนด	2851	14549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	0	5.90	1,205.90	530.00	639,127.00	2929	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	11	479,925.00	586,575.00	1,225,702.00	-	1,225,702.00	-	-
												2930	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	45.00	-	6,200.00	279,000.00	11	125,550.00	153,450.00	153,450.00	-	153,450.00	-	-
5870	โฉนด	151	5090	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5871	ส.ป.ก.4-01		3722	หมู่ 4 ต.หนองหล่ม	1	5	1	63.00	2,163.00	200.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	-	432,600.00	0.01
5872	โฉนด	5627	45268	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	43.00	443.00	430.00	190,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,490.00	-	190,490.00	-	-
5873	โฉนด	6198	46830	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	2931	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	566.10	-	7,750.00	4,387,275.00	35	3,729,183.75	658,091.25	710,591.25	-	710,591.25	-	-
5874	โฉนด	3046	14744	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	33.00	2,133.00	410.00	874,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,530.00	-	874,530.00	-	-
5875	โฉนด	5809	45474	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	480.00	42,240.00	2932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.10	-	8,150.00	872,865.00	7	61,100.55	811,764.45	854,004.45	-	854,004.45	-	-
5876	โฉนด	4657	28993	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	19.70	2,019.70	530.00	1,070,441.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,441.00	-	1,070,441.00	-	-
5877	โฉนด	6446	50036	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	73.00	973.00	200.00	194,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,600.00	-	194,600.00	-	-
5878	โฉนด	6445	50035	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	49.00	1,149.00	200.00	229,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	229,800.00	-	-
5879	โฉนด	7595	57148	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	39.40	639.40	200.00	127,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,880.00	-	127,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5880	โฉนด	6444	50034	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	38.00	1,338.00	200.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-
5881	โฉนด	6951	38443	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
5882	โฉนด	2433	13882	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	32.00	932.00	200.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	186,400.00	-	-
5883	โฉนด	7091	53321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	275.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
5884	โฉนด	7092	53322	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	275.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
5885	โฉนด	7093	53323	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
5886	โฉนด	4076	21083	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	73.00	2,473.00	260.00	642,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,980.00	-	642,980.00	-	-
5887	โฉนด	3178	14876	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	98.00	2,698.00	200.00	539,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,600.00	-	539,600.00	-	-
5888	โฉนด	2061	13510	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	73.00	2,173.00	280.00	608,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,440.00	-	608,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	2933	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.60	-	7,900.00	99,540.00	3	8,958.60	90,581.40	118,581.40	-	-	118,581.40	0.02
5889	โฉนด	208	5147	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	12.00	212.00	500.00	106,000.00	2934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	12	424,080.00	691,920.00	797,920.00	-	797,920.00	-	-
												2935	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	32	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
5890	โฉนด	4643	29748	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	53.00	153.00	480.00	73,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,440.00	-	73,440.00	-	-
5891	โฉนด	4633	29124	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	84.00	4,084.00	260.00	1,061,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,840.00	-	1,061,840.00	-	-
5892	โฉนด	733	5678	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	500.00	92,500.00	2936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.29	-	8,150.00	548,413.50	10	54,841.35	493,572.15	586,072.15	-	586,072.15	-	-
												2937	โรงจอดรถ	ไม้	2	59.29	-	2,700.00	160,083.00	10	64,033.20	96,049.80	96,049.80	-	96,049.80	-	-
												2938	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	7.82	-	6,200.00	48,484.00	10	19,393.60	29,090.40	29,090.40	-	29,090.40	-	-
												2939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.94	-	7,900.00	323,426.00	10	129,370.40	194,055.60	194,055.60	-	194,055.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5893	โฉนด	1845	13294	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	1,150.00	161,000.00	2940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	14	469,440.00	2,138,560.00	2,299,560.00	-	2,299,560.00	-	-
												2941	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	138.00	-	5,800.00	800,400.00	14	480,240.00	320,160.00	320,160.00	-	320,160.00	-	-
												2942	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,700.00	75,600.00	14	45,360.00	30,240.00	30,240.00	-	30,240.00	-	-
					1	4	2	25.00	1,825.00	1,150.00	2,098,750.00	2943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,000.00	1,224,000.00	14	220,320.00	1,003,680.00	3,102,430.00	-	3,102,430.00	-	-
5894	โฉนด	222	5161	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	60.00	460.00	440.00	202,400.00	2944	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	7	118,500.00	355,500.00	557,900.00	-	557,900.00	-	-
												2945	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	12	64,800.00	64,800.00	64,800.00	-	64,800.00	-	-
5895	โฉนด	3098	14796	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	36.00	936.00	200.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
5896	ส.ป.ก.4-01		10479	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	98.00	1,698.00	200.00	339,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,600.00	-	-	339,600.00	0.01
5897	โฉนด	4455	26024	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	23.40	2,523.40	320.00	807,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,488.00	-	807,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5898	โฉนด	5807	45472	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	28.80	2,528.80	300.00	758,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,640.00	-	758,640.00	-	-
5899	โฉนด	3506	16720	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	90.00	4,290.00	200.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-
5900	ส.ป.ก.4-01		10170	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	69.00	3,069.00	200.00	613,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800.00	-	-	613,800.00	0.01
5901	โฉนด	7321	55221	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5902	โฉนด	4043	21050	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	35.00	3,835.00	260.00	997,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,100.00	-	997,100.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2946	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	1	4,266.00	137,934.00	163,934.00	-	-	163,934.00	0.02
5903	โฉนด	4220	25021	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	34.90	1,134.90	200.00	226,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,980.00	-	226,980.00	-	-
5904	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	37.00	1,037.00	200.00	207,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	-	207,400.00	0.01
5905	โฉนด	4631	28537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	2947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	14	88,020.00	400,980.00	462,980.00	-	462,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2948	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	14	58,320.00	38,880.00	38,880.00	-	38,880.00	-	-
5906	โฉนด	3585	16800	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	53.00	2,553.00	280.00	714,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,840.00	-	714,840.00	-	-
5907	โฉนด	1468	12589	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	50.00	150.00	480.00	72,000.00	2949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.40	-	8,150.00	981,260.00	14	176,626.80	804,633.20	876,633.20	-	804,633.20	72,000.00	-
												2950	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.30	-	7,900.00	523,770.00	29	487,106.10	36,663.90	36,663.90	-	36,663.90	-	-
												2951	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.16	-	7,900.00	443,664.00	5	66,549.60	377,114.40	377,114.40	-	377,114.40	-	-
5908	โฉนด	3320	15022	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	95.00	1,995.00	200.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
5909	โฉนด	3830	17046	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	22.00	822.00	200.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-
5910	โฉนด	2416	13865	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	11.00	1,911.00	200.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	382,200.00	-	-
5911	โฉนด	2845	14543	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	98.00	298.00	380.00	113,240.00	2952	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	705,312.00	53,088.00	166,328.00	-	166,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
5912	โฉนด	631	5576	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	2.00	2.00	500.00	1,000.00	2953	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	11.25	-	6,200.00	69,750.00	4	2,790.00	66,960.00	67,960.00	-	-	67,960.00	0.30
					2	0	1	45.20	145.20	500.00	72,600.00	2954	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	155.00	-	7,900.00	1,224,500.00	10	489,800.00	734,700.00	807,300.00	-	734,700.00	72,600.00	-
												2955	โรงจอดรถ	ไม้	2	76.00	-	2,700.00	205,200.00	44	190,836.00	14,364.00	14,364.00	-	14,364.00	-	-
5913	ส.ป.ก.4-01		10687	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	27.00	4,527.00	200.00	905,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,400.00	-	-	905,400.00	0.01
5914	โฉนด	6368	46319	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	20	2	66.00	8,266.00	200.00	1,653,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,200.00	-	1,653,200.00	-	-
5915	ส.ป.ก.4-01		10082	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	13.00	1,513.00	200.00	302,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,600.00	-	-	302,600.00	0.01
5916	ส.ป.ก.4-01		10393	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	19.00	2,119.00	200.00	423,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,800.00	-	-	423,800.00	0.01
5917	โฉนด	3133	55191	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	86.00	1,986.00	400.00	794,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,400.00	-	794,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5918	โฉนด	4615	28414	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	81.00	1,481.00	525.00	777,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,525.00	-	777,525.00	-	-
5919	โฉนด	2868	14566	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	66.00	866.00	380.00	329,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,080.00	-	329,080.00	-	-
5920	โฉนด	3158	52452	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	0.00	400.00	430.00	172,000.00	2956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	8	70,416.00	809,784.00	981,784.00	-	981,784.00	-	-
												2957	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	8	44,640.00	104,160.00	104,160.00	-	104,160.00	-	-
5921	โฉนด	1088	9651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	87.00	387.00	500.00	193,500.00	2958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	27	1,422,900.00	251,100.00	444,600.00	-	444,600.00	-	-
5922	โฉนด	2941	14639	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	96.00	2,296.00	310.00	711,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,760.00	-	711,760.00	-	-
5923	ส.ป.ก.4-01		10686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	28.00	2,528.00	200.00	505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	-	505,600.00	0.01
5924	โฉนด	5044	36931	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	24.00	224.00	440.00	98,560.00	2959	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	576.00	-	7,450.00	4,291,200.00	4	514,944.00	3,776,256.00	3,874,816.00	-	3,874,816.00	-	-
5925	โฉนด	7481	56438	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	68.00	168.00	375.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5926	โฉนด	7482	56439	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	1.00	301.00	375.00	112,875.00	2960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,150.00	427,875.00	6	25,672.50	402,202.50	515,077.50	-	515,077.50	-	-
5927	โฉนด	7483	56440	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	33.00	1,133.00	375.00	424,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,875.00	-	424,875.00	-	-
5928	โฉนด	7507	56506	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	375.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5929	โฉนด	7484	56441	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	10.00	1,110.00	375.00	416,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,250.00	-	416,250.00	-	-
5930	โฉนด	7506	56505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	15.00	515.00	375.00	193,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,125.00	-	193,125.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	375.00	75,000.00	2961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.70	-	8,000.00	1,381,600.00	3	41,448.00	1,340,152.00	1,415,152.00	-	1,415,152.00	-	-
5931	โฉนด	659	5604	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	2962	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.38	-	7,900.00	224,202.00	39	208,507.86	15,694.14	58,694.14	-	58,694.14	-	-
												2963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.24	-	7,750.00	862,110.00	39	732,793.50	129,316.50	129,316.50	-	129,316.50	-	-
5932	โฉนด	6369	49754	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	43.00	1,343.00	200.00	268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600.00	-	268,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5933	โฉนด	4726	29389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.60	57.60	600.00	34,560.00	2964	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	151.04	-	7,900.00	1,193,216.00	44	1,109,690.88	83,525.12	118,085.12	-	118,085.12	-	-
5934	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	20.00	1,720.00	200.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.01
5935	ส.ป.ก.4-01		10145	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	48.00	248.00	200.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	-	49,600.00	0.01
5936	โฉนด	3610	16825	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	45.00	1,045.00	200.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
5937	โฉนด	607	5552	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	380.00	47,500.00	2965	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	31	459,187.50	34,562.50	82,062.50	-	34,562.50	47,500.00	-
5938	โฉนด	4317	25741	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	52.80	2,252.80	260.00	585,728.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,728.00	-	585,728.00	-	-
5939	โฉนด	160	5099	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	2966	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	22	528,984.00	39,816.00	122,316.00	-	122,316.00	-	-
5940	โฉนด	5835	45489	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	90.00	4,390.00	200.00	878,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,000.00	-	878,000.00	-	-
5941	โฉนด	4771	29871	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	90.40	1,790.40	260.00	465,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,504.00	-	465,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5942	โฉนด	2205	13654	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	76.00	2,276.00	200.00	455,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,200.00	-	455,200.00	-	-
5943	โฉนด	1137	9700	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	2967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.20	-	7,750.00	954,800.00	38	811,580.00	143,220.00	194,720.00	-	194,720.00	-	-
												2968	โรงจอดรถ	ไม้	2	41.47	-	2,700.00	111,969.00	6	22,393.80	89,575.20	89,575.20	-	89,575.20	-	-
5944	ส.ป.ก.4-01		10735	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	32.00	3,732.00	200.00	746,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400.00	-	-	746,400.00	0.01
5945	โฉนด	333	5272	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	19.00	219.00	500.00	109,500.00	2969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	8	11,736.00	134,964.00	244,464.00	-	-	244,464.00	0.02
5946	ส.ป.ก.4-01		10372	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	28.00	1,328.00	200.00	265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,600.00	-	-	265,600.00	0.01
5947	โฉนด	1871	13320	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	1.00	3,001.00	200.00	600,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,200.00	-	600,200.00	-	-
5948	โฉนด	588	5533	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	11.00	311.00	440.00	136,840.00	2970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	39	948,600.00	167,400.00	304,240.00	-	-	304,240.00	0.02
5949	โฉนด	2822	14520	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	16.00	1,716.00	320.00	549,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,120.00	-	549,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5950	น.ส.3ก		1018	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	85.00	2,585.00	300.00	775,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,500.00	-	-	775,500.00	0.01
5951	ส.ป.ก.4-01		10475	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	3	18.00	6,718.00	200.00	1,343,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,600.00	-	-	1,343,600.00	0.01
5952	โฉนด	2670	51271	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	50.00	150.00	480.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
5953	โฉนด	6510	50687	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	69.00	369.00	1,300.00	479,700.00	2971	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	27	587,760.00	44,240.00	523,940.00	-	523,940.00	-	-
												2972	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	27	75,330.00	5,670.00	5,670.00	-	5,670.00	-	-
5954	โฉนด	6509	50686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	80.00	280.00	1,500.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
5955	โฉนด	3992	20999	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	26.00	3,926.00	260.00	1,020,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,760.00	-	1,020,760.00	-	-
5956	โฉนด	2234	13683	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	21.00	1,421.00	200.00	284,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,200.00	-	284,200.00	-	-
5957	โฉนด	7501	56551	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	42.00	1,842.00	275.00	506,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,550.00	-	506,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5958	โฉนด	7497	56547	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	43.00	1,843.00	275.00	506,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,825.00	-	506,825.00	-	-
5959	โฉนด	7500	56550	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	43.00	1,843.00	275.00	506,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,825.00	-	506,825.00	-	-
5960	โฉนด	7499	56549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	42.00	1,842.00	275.00	506,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,550.00	-	506,550.00	-	-
5961	โฉนด	7498	56548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	43.00	1,743.00	275.00	479,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,325.00	-	479,325.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	275.00	27,500.00	2973	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	3	25,596.00	258,804.00	286,304.00	-	-	286,304.00	0.02
5962	โฉนด	3987	20994	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	85.00	2,085.00	260.00	542,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,100.00	-	542,100.00	-	-
5963	โฉนด	2935	14633	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	10.50	4,610.50	260.00	1,198,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,730.00	-	1,198,730.00	-	-
5964	โฉนด	2792	14491	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	2	85.00	1,485.00	450.00	668,250.00	2974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	31	988,125.00	174,375.00	842,625.00	-	842,625.00	-	-
												2975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	19	171,150.00	440,100.00	440,100.00	-	440,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5965	ส.ป.ก.4-01		10448	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	88.00	1,888.00	200.00	377,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,600.00	-	-	377,600.00	0.01
5966	โฉนด	139	5078	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	8.00	208.00	440.00	91,520.00	2976	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	39	367,350.00	27,650.00	119,170.00	-	27,650.00	91,520.00	-
5967	โฉนด	4029	21036	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	76.00	1,476.00	260.00	383,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,760.00	-	383,760.00	-	-
5968	โฉนด	4544	27567	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	51.30	6,151.30	200.00	1,230,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,260.00	-	1,230,260.00	-	-
5969	โฉนด	307	5246	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00	2977	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	4	130,200.00	1,497,300.00	1,553,800.00	-	1,553,800.00	-	-
5970	โฉนด	2147	13596	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	8.00	3,608.00	380.00	1,371,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,040.00	-	1,371,040.00	-	-
5971	โฉนด	3657	16872	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	74.00	874.00	360.00	314,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,640.00	-	314,640.00	-	-
5972	โฉนด	5711	45376	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	2978	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	31	793,476.00	59,724.00	281,724.00	-	281,724.00	-	-
5973	โฉนด	1458	12579	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	11.00	111.00	475.00	52,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,725.00	-	52,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5974	ส.ป.ก.4-01		10288	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	54.00	854.00	200.00	170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	-	170,800.00	0.01
5975	โฉนด	654	5599	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	87.00	187.00	500.00	93,500.00	2979	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	4	60,672.00	444,928.00	538,428.00	-	538,428.00	-	-
5976	โฉนด	1006	9569	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	96.00	396.00	440.00	174,240.00	2980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	33	2,213,400.00	390,600.00	564,840.00	-	564,840.00	-	-
												2981	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	14	116,640.00	77,760.00	77,760.00	-	77,760.00	-	-
5977	โฉนด	7645	57459	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
5978	โฉนด	3406	15158	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	60.00	1,560.00	200.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
5979	ส.ป.ก.4-01		10098	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	25.00	3,525.00	400.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	-	1,410,000.00	0.01
5980	โฉนด	6222	46847	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	0.10	300.10	440.00	132,044.00	2982	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	36	617,148.00	46,452.00	178,496.00	-	178,496.00	-	-
												2983	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	96.00	-	6,200.00	595,200.00	19	553,536.00	41,664.00	41,664.00	-	41,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5981	ส.ป.ก.4-01		10322	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	25.00	3,425.00	200.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	-	685,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2984	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	1	3,792.00	122,608.00	142,608.00	-	-	142,608.00	0.02
5982	โฉนด	4252	25076	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	77.50	1,177.50	320.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	376,800.00	-	-
5983	โฉนด	1407	10486	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	80.00	280.00	480.00	134,400.00	2985	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	208.80	-	7,900.00	1,649,520.00	7	412,380.00	1,237,140.00	1,371,540.00	-	1,371,540.00	-	-
												2986	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.40	-	2,700.00	217,080.00	7	54,270.00	162,810.00	162,810.00	-	162,810.00	-	-
5984	โฉนด	6395	49805	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	13.00	1,313.00	530.00	695,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,890.00	-	695,890.00	-	-
5985	โฉนด	6396	49806	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	40.00	1,340.00	530.00	710,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,200.00	-	710,200.00	-	-
5986	โฉนด	619	5564	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	600.00	71,400.00	2987	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	34	551,025.00	41,475.00	112,875.00	-	112,875.00	-	-
												2988	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.50	-	2,700.00	114,750.00	7	28,687.50	86,062.50	86,062.50	-	86,062.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5987	โฉนด	2103	13552	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	1.00	501.00	1,150.00	576,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,150.00	-	576,150.00	-	-
5988	โฉนด	627	5572	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	63.00	263.00	300.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-
5989	โฉนด	2800	14499	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	31.00	531.00	380.00	201,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,780.00	-	201,780.00	-	-
5990	โฉนด	85	4956	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	600.00	57,000.00	2989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	19	1,171,800.00	502,200.00	559,200.00	-	559,200.00	-	-
5991	ส.ป.ก.4-01		10616	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	77.00	3,077.00	200.00	615,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,400.00	-	-	615,400.00	0.01
5992	โฉนด	5211	37838	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	19.00	1,519.00	200.00	303,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800.00	-	303,800.00	-	-
5993	ส.ป.ก.4-01		10990	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	87.00	887.00	200.00	177,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,400.00	-	-	177,400.00	0.01
5994	โฉนด	5759	45424	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	41.00	1,841.00	200.00	368,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,200.00	-	368,200.00	-	-
5995	โฉนด	6079	46387	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	73.00	73.00	1,300.00	94,900.00	2990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.20	-	7,750.00	2,156,050.00	24	1,832,642.50	323,407.50	418,307.50	-	418,307.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5996	โฉนด	4114	21121	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	85.00	1,085.00	260.00	282,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100.00	-	282,100.00	-	-
5997	โฉนด	892	5837	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
5998	โฉนด	530	5475	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-
5999	โฉนด	4450	26037	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	81.50	581.50	380.00	220,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,970.00	-	220,970.00	-	-
6000	โฉนด	3771	16987	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	87.00	1,387.00	430.00	596,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,410.00	-	596,410.00	-	-
6001	โฉนด	696	5641	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	82.00	682.00	380.00	259,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,160.00	-	259,160.00	-	-
6002	โฉนด	6572	50795	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	64.00	2,664.00	260.00	692,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,640.00	-	692,640.00	-	-
6003	โฉนด	3645	16860	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	64.00	1,764.00	420.00	740,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,880.00	-	740,880.00	-	-
6004	โฉนด	1541	17262	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	10.00	1,810.00	260.00	470,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,600.00	-	470,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6005	ส.ป.ก.4-01		10624	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	29.00	1,729.00	200.00	345,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800.00	-	-	345,800.00	0.01
6006	โฉนด	2115	13564	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	81.00	1,681.00	200.00	336,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,200.00	-	336,200.00	-	-
6007	โฉนด	6233	47045	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	4.00	5,104.00	200.00	1,020,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,800.00	-	1,020,800.00	-	-
6008	โฉนด	6193	46825	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,000.00	768,000.00	19	215,040.00	552,960.00	570,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,480.00	-	285,480.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,480.00	-	285,480.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
6009	โฉนด	6192	46824	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,000.00	768,000.00	24	291,840.00	476,160.00	494,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	247,080.00	247,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	247,080.00	-	247,080.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
6010	โฉนด	6213	46838	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	2993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	19	161,280.00	414,720.00	474,720.00	-	474,720.00	-	-
6011	โฉนด	6194	46826	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	2994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,000.00	768,000.00	24	291,840.00	476,160.00	522,660.00	-	-	522,660.00	0.30
6012	โฉนด	669	5614	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
6013	โฉนด	4914	34538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	22.00	722.00	1,050.00	758,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,100.00	-	758,100.00	-	-
6014	โฉนด	1800	13249	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	90.00	990.00	260.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-
6015	ส.ป.ก.4-01		11371	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	88.00	1,588.00	200.00	317,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,600.00	-	-	317,600.00	0.01
6016	โฉนด	6899	38049	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	42.00	42.00	425.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	17,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6017	โฉนด	2547	14175	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	89.90	2,589.90	200.00	517,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,980.00	-	517,980.00	-	-
6018	โฉนด	5625	45228	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	46.00	846.00	200.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-
6019	โฉนด	1884	13333	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	54.00	1,254.00	1,300.00	1,630,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,200.00	-	1,630,200.00	-	-
6020	โฉนด	6177	46666	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	27.00	327.00	440.00	143,880.00	2995	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	166.64	-	7,900.00	1,316,456.00	49	1,224,304.08	92,151.92	236,031.92	-	236,031.92	-	-
												2996	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	14.08	-	6,200.00	87,296.00	49	81,185.28	6,110.72	6,110.72	-	6,110.72	-	-
												2997	โรงจอดรถ	ไม้	2	38.11	-	2,700.00	102,897.00	49	95,694.21	7,202.79	7,202.79	-	7,202.79	-	-
6021	โฉนด	6896	38046	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	13.00	113.00	425.00	48,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,025.00	-	48,025.00	-	-
6022	โฉนด	4158	24444	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	66.50	1,266.50	200.00	253,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,300.00	-	253,300.00	-	-
6023	โฉนด	4665	30842	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	64.40	864.40	200.00	172,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,880.00	-	172,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6024	โฉนด	2633	56543	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	85.00	985.00	275.00	270,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,875.00	-	270,875.00	-	-
6025	โฉนด	4749	30273	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	2.90	302.90	600.00	181,740.00	2998	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	92.80	-	7,900.00	733,120.00	7	183,280.00	549,840.00	731,580.00	-	731,580.00	-	-
6026	โฉนด	252	5191	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	93.00	293.00	500.00	146,500.00	2999	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	32	367,350.00	27,650.00	174,150.00	-	174,150.00	-	-
												3000	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.50	-	7,900.00	414,750.00	29	385,717.50	29,032.50	29,032.50	-	29,032.50	-	-
												3001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	8	29,340.00	337,410.00	337,410.00	-	337,410.00	-	-
6027	ส.ป.ก.4-01		11282	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	77.00	1,877.00	200.00	375,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,400.00	-	-	375,400.00	0.01
6028	โฉนด	5210	37837	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	96.00	1,596.00	260.00	414,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,960.00	-	414,960.00	-	-
6029	ส.ป.ก.4-01		10946	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	22.00	1,722.00	200.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	-	344,400.00	0.01
6030	โฉนด	3167	14865	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	60.00	1,860.00	200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6031	โฉนด	5628	45244	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	14.60	214.60	500.00	107,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,300.00	-	107,300.00	-	-
6032	โฉนด	4915	35474	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	42.00	1,242.00	260.00	322,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,920.00	-	322,920.00	-	-
6033	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	58.00	4,358.00	200.00	871,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,600.00	-	-	871,600.00	0.01
6034	โฉนด	3286	14984	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	26.00	1,526.00	200.00	305,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,200.00	-	305,200.00	-	-
6035	โฉนด	2731	14430	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	83.00	3,083.00	360.00	1,109,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,880.00	-	1,109,880.00	-	-
6036	โฉนด	6586	51612	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	480.00	49,440.00	3002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.80	-	7,750.00	1,401,200.00	22	1,191,020.00	210,180.00	259,620.00	-	259,620.00	-	-
6037	โฉนด	4805	30870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	3.00	603.00	300.00	180,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900.00	-	180,900.00	-	-
6038	ส.ป.ก.4-01		10660	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	21.00	2,621.00	200.00	524,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,200.00	-	-	524,200.00	0.01
6039	โฉนด	4710	29628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	16.80	416.80	200.00	83,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,360.00	-	83,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6040	โฉนด	250	5189	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
6041	โฉนด	2342	55634	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	82.90	282.90	200.00	56,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,580.00	-	56,580.00	-	-
6042	โฉนด	7198	54432	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	95.00	295.00	475.00	140,125.00	3003	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.30	-	7,900.00	405,270.00	39	376,901.10	28,368.90	168,493.90	-	168,493.90	-	-
6043	โฉนด	2347	55635	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	73.80	173.80	275.00	47,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,795.00	-	47,795.00	-	-
6044	โฉนด	5207	37834	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	41.00	1,541.00	300.00	462,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300.00	-	462,300.00	-	-
6045	โฉนด	3486	16700	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	18.00	318.00	1,200.00	381,600.00	3004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	14	79,218.00	360,882.00	742,482.00	-	360,882.00	381,600.00	-
6046	โฉนด	3016	14714	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	26.00	1,126.00	200.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	225,200.00	-	-
6047	โฉนด	1140	9703	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	1.00	401.00	440.00	176,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,440.00	-	176,440.00	-	-
6048	โฉนด	6323	48932	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6049	โฉนด	6321	48930	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00	3005	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	69.00	-	7,900.00	545,100.00	24	506,943.00	38,157.00	56,357.00	-	56,357.00	-	-
6050	โฉนด	6322	48931	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
6051	โฉนด	2944	14642	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	54.00	754.00	550.00	414,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,700.00	-	414,700.00	-	-
6052	โฉนด	6512	50842	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.60	90.60	480.00	43,488.00	3006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.90	-	8,150.00	382,235.00	24	145,249.30	236,985.70	280,473.70	-	236,985.70	43,488.00	-
6053	โฉนด	3816	17032	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	29.00	1,229.00	200.00	245,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,800.00	-	245,800.00	-	-
6054	ส.ป.ก.4-01		10223	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	36.00	1,336.00	200.00	267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	-	267,200.00	0.01
6055	ส.ป.ก.4-01		10674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	26.00	1,126.00	200.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	-	225,200.00	0.01
6056	โฉนด	2186	13635	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	66.00	1,566.00	200.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	313,200.00	-	-
6057	โฉนด	893	5838	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	3007	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.80	-	7,900.00	353,920.00	39	329,145.60	24,774.40	53,274.40	-	53,274.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6058	โฉนด	2501	56306	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	61.00	2,461.00	200.00	492,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,200.00	-	492,200.00	-	-
6059	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	89.00	889.00	200.00	177,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	-	177,800.00	0.01
6060	โฉนด	3287	14985	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	51.00	251.00	200.00	50,200.00	3008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	4	17,064.00	125,136.00	175,336.00	-	-	175,336.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6061	ส.ป.ก.4-01		10352	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	63.00	1,363.00	200.00	272,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,600.00	-	-	272,600.00	0.01
6062	โฉนด	3659	16874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	14.00	914.00	360.00	329,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,040.00	-	329,040.00	-	-
6063	โฉนด	5715	45380	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	600.00	115,200.00	3009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,750.00	1,767,000.00	29	1,501,950.00	265,050.00	380,250.00	-	380,250.00	-	-
												3010	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	29	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-
												3011	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	29	94,162.50	7,087.50	7,087.50	-	7,087.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6064	ส.ป.ก.4-01		11288	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	7.00	1,507.00	200.00	301,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,400.00	-	-	301,400.00	0.01
6065	โฉนด	6787	52767	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	33.00	1,033.00	200.00	206,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,600.00	-	206,600.00	-	-
6066	โฉนด	5223	37850	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	10.00	4,010.00	260.00	1,042,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,600.00	-	1,042,600.00	-	-
6067	โฉนด	2799	14498	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	96.00	396.00	380.00	150,480.00	3012	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	21	661,230.00	49,770.00	200,250.00	-	200,250.00	-	-
												3013	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	36.00	-	6,200.00	223,200.00	21	207,576.00	15,624.00	15,624.00	-	15,624.00	-	-
												3014	โรงจอดรถ	ไม้	2	192.00	-	2,700.00	518,400.00	15	336,960.00	181,440.00	181,440.00	-	181,440.00	-	-
												3015	โรงจอดรถ	ไม้	2	160.00	-	2,700.00	432,000.00	13	237,600.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
6068	โฉนด	2045	13494	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	320.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6069	โฉนด	1835	13284	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	3	10.00	6,310.00	360.00	2,271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,271,600.00	-	2,271,600.00	-	-
6070	โฉนด	3760	16976	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	34.00	4,134.00	260.00	1,074,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,840.00	-	1,074,840.00	-	-
6071	โฉนด	583	5528	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	3016	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	24	138,384.00	10,416.00	57,916.00	-	57,916.00	-	-
												3017	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	19	40,176.00	3,024.00	3,024.00	-	3,024.00	-	-
6072	โฉนด	3699	16913	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	49.00	1,949.00	300.00	584,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,700.00	-	584,700.00	-	-
6073	โฉนด	6560	50780	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	38.00	3,238.00	200.00	647,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,600.00	-	647,600.00	-	-
6074	โฉนด	612	5557	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	63.00	163.00	500.00	81,500.00	3018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.24	-	7,750.00	1,923,860.00	20	1,442,895.00	480,965.00	562,465.00	-	562,465.00	-	-
												3019	โรงจอดรถ	ไม้	2	59.86	-	2,700.00	161,622.00	20	150,308.46	11,313.54	11,313.54	-	11,313.54	-	-
6075	โฉนด	667	5612	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	3020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.66	-	7,750.00	1,469,865.00	34	1,249,385.25	220,479.75	260,479.75	-	260,479.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6076	โฉนด	6393	49803	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.00	111.00	480.00	53,280.00	3021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.60	-	8,150.00	502,040.00	11	60,244.80	441,795.20	495,075.20	-	495,075.20	-	-
6077	โฉนด	6030	45849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-
6078	โฉนด	3735	16949	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	78.00	1,278.00	570.00	728,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,460.00	-	728,460.00	-	-
6079	โฉนด	7123	53567	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	320.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
6080	โฉนด	7124	53568	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
6081	โฉนด	2170	13619	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	5.00	1,905.00	200.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-
6082	โฉนด	5758	45423	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	4.00	2,104.00	410.00	862,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,640.00	-	862,640.00	-	-
6083	โฉนด	1482	12603	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	17.00	217.00	650.00	141,050.00	3022	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	36	823,437.50	145,312.50	286,362.50	-	286,362.50	-	-
												3023	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	37.50	-	6,200.00	232,500.00	36	216,225.00	16,275.00	16,275.00	-	16,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6084	โฉนด	4237	25694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	77.60	1,477.60	275.00	406,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,340.00	-	406,340.00	-	-
6085	โฉนด	1146	9709	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	97.00	197.00	500.00	98,500.00	3024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.70	-	7,750.00	2,020,425.00	21	1,616,340.00	404,085.00	502,585.00	-	502,585.00	-	-
6086	โฉนด	4890	33505	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	7.00	2,107.00	200.00	421,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,400.00	-	421,400.00	-	-
6087	โฉนด	3484	16698	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	7.00	907.00	1,050.00	952,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,350.00	-	952,350.00	-	-
6088	โฉนด	2458	13907	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	7.00	1,107.00	200.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-
6089	โฉนด	532	35466	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	76.00	1,876.00	400.00	750,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,400.00	-	750,400.00	-	-
6090	โฉนด	862	5807	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	16.00	216.00	600.00	129,600.00	3025	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	302.68	-	7,900.00	2,391,172.00	22	2,223,789.96	167,382.04	296,982.04	-	296,982.04	-	-
6091	โฉนด	4129	23858	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	70.50	70.50	1,400.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-
6092	โฉนด	4460	26070	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	3026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	23	1,343,850.00	237,150.00	305,150.00	-	305,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3027	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	18.80	-	6,200.00	116,560.00	23	108,400.80	8,159.20	8,159.20	-	8,159.20	-	-
												3028	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.75	-	2,700.00	115,425.00	23	107,345.25	8,079.75	8,079.75	-	8,079.75	-	-
6093	โฉนด	3800	17016	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	64.00	1,964.00	200.00	392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	392,800.00	-	-
6094	โฉนด	7192	54299	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	37.30	37.30	500.00	18,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,650.00	-	18,650.00	-	-
6095	โฉนด	4985	37320	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	49.00	849.00	380.00	322,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,620.00	-	322,620.00	-	-
6096	โฉนด	4448	25947	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	1.80	301.80	320.00	96,576.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,576.00	-	96,576.00	-	-
6097	โฉนด	4878	32949	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
6098	โฉนด	351	5295	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	3029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	9	77,017.50	778,732.50	838,232.50	-	838,232.50	-	-
												3030	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	8	3,888.00	44,712.00	44,712.00	-	44,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6099	ส.ป.ก.4-01		10388	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	40.00	3,440.00	200.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	-	688,000.00	0.01
6100	โฉนด	1451	12572	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	18.00	318.00	1,500.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-
6101	ส.ป.ก.4-01		11357	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	58.00	2,158.00	200.00	431,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600.00	-	-	431,600.00	0.01
6102	โฉนด	37	4908	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	3031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	28	617,148.00	46,452.00	74,952.00	-	74,952.00	-	-
6103	โฉนด	3955	20962	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	38.30	1,938.30	260.00	503,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,958.00	-	503,958.00	-	-
6104	โฉนด	3149	38497	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	68.00	668.00	260.00	173,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,680.00	-	173,680.00	-	-
6105	โฉนด	5117	37340	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	50.00	2,550.00	260.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	663,000.00	-	-
6106	โฉนด	3941	18362	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	44.00	844.00	360.00	303,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,840.00	-	303,840.00	-	-
6107	โฉนด	2847	14545	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	61.00	1,161.00	430.00	499,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,230.00	-	499,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6108	โฉนด	3493	16707	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	74.00	274.00	200.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-
6109	โฉนด	1980	13429	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	70.00	1,170.00	360.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-
6110	โฉนด	6074	46382	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	75.00	75.00	380.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
6111	โฉนด	6342	49121	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
6112	โฉนด	7356	55636	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-
6113	โฉนด	7357	55637	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	36.00	436.00	200.00	87,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	87,200.00	-	-
6114	โฉนด	5644	45715	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	3032	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.10	-	2,700.00	97,470.00	24	90,647.10	6,822.90	44,322.90	-	44,322.90	-	-
												3033	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	19	92,256.00	6,944.00	6,944.00	-	6,944.00	-	-
6115	โฉนด	4494	27069	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	47.70	47.70	250.00	11,925.00	3034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,150.00	599,025.00	3	17,970.75	581,054.25	592,979.25	-	592,979.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6116	โฉนด	6308	48594	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	62.00	1,162.00	260.00	302,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,120.00	-	302,120.00	-	-
6117	โฉนด	7417	56043	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	11.00	111.00	425.00	47,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,175.00	-	47,175.00	-	-
6118	โฉนด	2201	13650	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	27.00	1,027.00	200.00	205,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,400.00	-	205,400.00	-	-
6119	โฉนด	402	5346	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	22.00	222.00	500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
6120	โฉนด	7097	53499	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	22	2	32.00	9,032.00	350.00	3,161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,161,200.00	-	3,161,200.00	-	-
6121	โฉนด	7132	53608	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	3035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	4	27,384.00	657,216.00	707,216.00	-	-	707,216.00	0.02
					1	21	1	62.00	8,562.00	250.00	2,140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,500.00	-	2,140,500.00	-	-
6122	โฉนด	4433	27129	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.90	102.90	500.00	51,450.00	3036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	9	35,208.00	355,992.00	407,442.00	-	407,442.00	-	-
												3037	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	8	56,880.00	132,720.00	132,720.00	-	132,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6123	โฉนด	5334	44693	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	67.00	2,267.00	260.00	589,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,420.00	-	589,420.00	-	-
6124	ส.ป.ก.4-01		11291	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	83.00	383.00	400.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	-	153,200.00	0.01
6125	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	54.00	154.00	200.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.01
6126	ส.ป.ก.4-01		10612	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	13.00	2,213.00	200.00	442,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,600.00	-	-	442,600.00	0.01
6127	โฉนด	5076	37358	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	60.00	960.00	200.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
6128	โฉนด	2818	14387	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	86.00	4,186.00	260.00	1,088,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,360.00	-	1,088,360.00	-	-
6129	โฉนด	4392	26742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.70	83.70	500.00	41,850.00	3038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	5	130,200.00	1,171,800.00	1,213,650.00	-	1,213,650.00	-	-
												3039	โรงจอดรถ	ไม้	2	55.00	-	2,700.00	148,500.00	5	22,275.00	126,225.00	126,225.00	-	126,225.00	-	-
												3040	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	19	41,664.00	107,136.00	107,136.00	-	107,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6130	โฉนด	1208	9771	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	3041	โรงจอดรถ	ตึก	2	195.11	-	2,700.00	526,797.00	43	400,365.72	126,431.28	150,431.28	-	150,431.28	-	-
					2	0	2	24.00	224.00	500.00	112,000.00	3042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,150.00	1,385,500.00	43	1,052,980.00	332,520.00	444,520.00	-	444,520.00	-	-
6131	โฉนด	2853	14551	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	3.00	803.00	380.00	305,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,140.00	-	305,140.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	3043	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	3	29,862.00	301,938.00	339,938.00	-	-	339,938.00	0.02
6132	โฉนด	58	4929	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	84.00	184.00	500.00	92,000.00	3044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	49	371,640.00	117,360.00	209,360.00	-	209,360.00	-	-
6133	โฉนด	6499	50581	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	90.00	1,790.00	200.00	358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	358,000.00	-	-
6134	โฉนด	6498	50580	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	96.00	1,596.00	260.00	414,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,960.00	-	414,960.00	-	-
6135	โฉนด	3516	16730	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	76.00	4,776.00	200.00	955,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,200.00	-	955,200.00	-	-
6136	โฉนด	3111	14809	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	43.00	4,243.00	200.00	848,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,600.00	-	848,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6137	โฉนด	4086	21093	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	49.00	849.00	260.00	220,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,740.00	-	220,740.00	-	-
6138	โฉนด	5784	45449	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	34.00	6,134.00	300.00	1,840,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,200.00	-	1,840,200.00	-	-
6139	โฉนด	4035	21042	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	27.00	3,027.00	480.00	1,452,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,960.00	-	1,452,960.00	-	-
6140	ส.ป.ก.4-01		10585	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	80.00	4,180.00	200.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.01
6141	โฉนด	1876	13325	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	41.00	2,141.00	200.00	428,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,200.00	-	428,200.00	-	-
6142	ส.ป.ก.4-01		9280	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	34.00	734.00	200.00	146,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,800.00	-	-	146,800.00	0.01
6143	โฉนด	1171	9734	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	33.00	33.00	600.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.30
					2	0	1	86.00	186.00	600.00	111,600.00	3045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,150.00	440,100.00	12	61,614.00	378,486.00	490,086.00	-	-	490,086.00	0.30
												3046	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,900.00	533,250.00	12	266,625.00	266,625.00	266,625.00	-	266,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	19	585,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
												3048	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	19	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
6144	โฉนด	930	5875	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	3049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.48	-	7,750.00	1,445,220.00	24	1,228,437.00	216,783.00	270,283.00	-	270,283.00	-	-
6145	โฉนด	1026	9589	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	74.00	174.00	500.00	87,000.00	3050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.40	-	8,150.00	1,070,910.00	14	192,763.80	878,146.20	965,146.20	-	965,146.20	-	-
6146	โฉนด	4459	26064	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	64.20	1,064.20	200.00	212,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,840.00	-	212,840.00	-	-
6147	ส.ป.ก.4-01		3767	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	68.00	2,768.00	200.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	-	553,600.00	0.01
6148	โฉนด	4120	23235	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	51.00	1,951.00	940.00	1,833,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,940.00	-	1,833,940.00	-	-
6149	โฉนด	2035	13484	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	76.00	3,376.00	260.00	877,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,760.00	-	877,760.00	-	-
6150	ส.ป.ก.4-01		10376	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	75.00	6,275.00	200.00	1,255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,000.00	-	-	1,255,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6151	โฉนด	3802	17018	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	98.00	5,498.00	200.00	1,099,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,600.00	-	1,099,600.00	-	-
6152	โฉนด	4968	36865	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	3051	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	18	217,408.00	35,392.00	56,792.00	-	56,792.00	-	-
6153	ส.ป.ก.4-01		10356	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	99.00	999.00	200.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	-	199,800.00	0.01
6154	โฉนด	1919	13368	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	6.00	806.00	260.00	209,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,560.00	-	209,560.00	-	-
6155	โฉนด	2228	13677	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	5.00	2,205.00	260.00	573,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300.00	-	573,300.00	-	-
6156	โฉนด	2698	14397	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3052	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	5	59,250.00	335,750.00	361,750.00	-	361,750.00	-	-
					1	11	3	96.00	4,796.00	260.00	1,246,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,960.00	-	1,246,960.00	-	-
6157	โฉนด	5091	37367	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	45.00	1,645.00	440.00	723,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,800.00	-	723,800.00	-	-
6158	โฉนด	1438	12559	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	33.00	133.00	475.00	63,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,175.00	-	63,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6159	โฉนด	6011	45830	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	40.00	940.00	260.00	244,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	244,400.00	-	-
6160	โฉนด	6299	48494	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
6161	โฉนด	699	5644	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00	3053	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	102.00	-	7,900.00	805,800.00	9	282,030.00	523,770.00	595,770.00	-	595,770.00	-	-
6162	โฉนด	6133	46542	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	51.00	2,051.00	275.00	564,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,025.00	-	564,025.00	-	-
6163	โฉนด	4199	24773	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
					2	1	0	62.60	462.60	1,300.00	601,380.00	3054	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	14	11,664.00	53,136.00	654,516.00	-	-	654,516.00	0.30
												3055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.40	-	7,750.00	1,413,600.00	25	1,201,560.00	212,040.00	212,040.00	-	212,040.00	-	-
												3056	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	14	48,600.00	32,400.00	32,400.00	-	32,400.00	-	-
6164	โฉนด	7071	53141	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	31.00	31.00	1,400.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6165	ส.ป.ก.4-01		11362	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	39.00	639.00	200.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	-	127,800.00	0.01
6166	โฉนด	3030	14728	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	18	0	63.00	7,263.00	260.00	1,888,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,380.00	-	1,888,380.00	-	-
6167	โฉนด	2060	13509	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	29.00	1,929.00	280.00	540,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,120.00	-	540,120.00	-	-
6168	โฉนด	3769	16985	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	14.00	2,814.00	260.00	731,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,640.00	-	731,640.00	-	-
6169	โฉนด	2973	14671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	52.40	352.40	480.00	169,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,152.00	-	169,152.00	-	-
6170	โฉนด	2240	13689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
6171	โฉนด	5703	45368	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	3057	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	133.34	-	7,900.00	1,053,386.00	19	979,648.98	73,737.02	138,737.02	-	138,737.02	-	-
6172	โฉนด	819	5764	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	3058	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	236.50	-	7,900.00	1,868,350.00	33	1,737,565.50	130,784.50	154,284.50	-	154,284.50	-	-
6173	โฉนด	4397	26625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	52.00	1,352.00	410.00	554,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,320.00	-	554,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6174	โฉนด	3743	16959	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	24.00	1,224.00	200.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-
6175	โฉนด	7582	57094	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	99.00	999.00	400.00	399,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	-	-
6176	โฉนด	2726	14425	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	380.00	49,400.00	3059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	26	1,067,175.00	188,325.00	237,725.00	-	237,725.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	380.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-
6177	ส.ป.ก.4-01		10486	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	94.00	4,394.00	200.00	878,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,800.00	-	-	878,800.00	0.01
6178	ส.ป.ก.4-01		3740	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	47.00	847.00	200.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	-	169,400.00	0.01
6179	โฉนด	4501	27191	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	33.70	633.70	260.00	164,762.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,762.00	-	164,762.00	-	-
6180	โฉนด	3999	21006	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	88.00	1,288.00	260.00	334,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,880.00	-	334,880.00	-	-
6181	โฉนด	1390	26129	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	5	0	74.90	2,074.90	620.00	1,286,438.00	3060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	9	79,218.00	800,982.00	2,087,420.00	-	800,982.00	1,286,438.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6182	โฉนด	2858	14556	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	29.00	329.00	270.00	88,830.00	3061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	10	502,200.00	1,171,800.00	1,260,630.00	-	1,260,630.00	-	-
												3062	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	9	68,040.00	126,360.00	126,360.00	-	126,360.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	270.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
6183	โฉนด	3438	22393	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	92.00	692.00	200.00	138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	138,400.00	-	-
6184	โฉนด	1918	13367	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	70.00	1,570.00	260.00	408,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200.00	-	408,200.00	-	-
6185	ส.ป.ก.4-01		10100	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	26.00	2,626.00	200.00	525,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	-	525,200.00	0.01
6186	โฉนด	2628	22396	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	75.00	975.00	200.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
6187	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	71.00	3,771.00	200.00	754,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,200.00	-	-	754,200.00	0.01
6188	โฉนด	2119	13568	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	43.00	4,243.00	360.00	1,527,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,480.00	-	1,527,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6189	โฉนด	51	4922	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	3063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	11	70,416.00	516,384.00	577,884.00	-	577,884.00	-	-
6190	ส.ป.ก.4-01		11370	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	89.00	89.00	200.00	17,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,800.00	-	-	17,800.00	0.01
6191	โฉนด	1423	12544	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	34.07	234.07	480.00	112,353.60	3064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.90	-	8,150.00	985,335.00	21	315,307.20	670,027.80	782,381.40	-	782,381.40	-	-
6192	โฉนด	3713	16927	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	15.00	3,215.00	300.00	964,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,500.00	-	964,500.00	-	-
6193	โฉนด	4700	29630	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	29.80	929.80	260.00	241,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,748.00	-	241,748.00	-	-
6194	โฉนด	7491	56752	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	74.00	174.00	200.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
6195	โฉนด	7490	56751	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	66.00	66.00	200.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
6196	โฉนด	7493	56754	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
6197	โฉนด	7492	56753	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	48.00	348.00	200.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6198	โฉนด	5225	5225	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	11.40	211.40	440.00	93,016.00	3065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	49	1,054,000.00	186,000.00	279,016.00	-	279,016.00	-	-
												3066	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	49	172,980.00	13,020.00	13,020.00	-	13,020.00	-	-
												3067	โรงจอดรถ	ไม้	2	112.00	-	2,700.00	302,400.00	49	281,232.00	21,168.00	21,168.00	-	21,168.00	-	-
6199	โฉนด	6117	46425	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	8.00	1,808.00	260.00	470,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,080.00	-	470,080.00	-	-
6200	โฉนด	2247	14576	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	88.00	2,288.00	200.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-
6201	โฉนด	3378	15130	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	23.00	1,423.00	260.00	369,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,980.00	-	369,980.00	-	-
6202	โฉนด	3039	14737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	31.00	1,031.00	200.00	206,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,200.00	-	206,200.00	-	-
6203	โฉนด	6914	38064	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	28.00	228.00	425.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	96,900.00	-	-
6204	โฉนด	3174	14872	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	63.80	2,063.80	200.00	412,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,760.00	-	412,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6205	โฉนด	3404	15156	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	3	43.00	1,543.00	320.00	493,760.00	3068	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.50	-	7,900.00	98,750.00	8	29,625.00	69,125.00	562,885.00	-	562,885.00	-	-
6206	โฉนด	5643	45727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	3069	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	52.50	-	7,900.00	414,750.00	21	385,717.50	29,032.50	62,532.50	-	62,532.50	-	-
												3070	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	21	92,256.00	6,944.00	6,944.00	-	6,944.00	-	-
6207	โฉนด	1701	13145	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	87.00	3,687.00	200.00	737,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,400.00	-	737,400.00	-	-
6208	โฉนด	5327	44568	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-
6209	ส.ป.ก.4-01		10495	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	83.00	1,883.00	400.00	753,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,200.00	-	-	753,200.00	0.01
6210	โฉนด	1450	12571	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	3071	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	120.00	-	3,600.00	432,000.00	9	38,880.00	393,120.00	463,620.00	-	-	463,620.00	0.30
												3072	โรงจอดรถ	ตึก	3	69.00	-	2,700.00	186,300.00	9	16,767.00	169,533.00	169,533.00	-	-	169,533.00	0.30
												3073	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	175.50	-	3,600.00	631,800.00	9	56,862.00	574,938.00	574,938.00	-	-	574,938.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3074	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	104.00	-	3,600.00	374,400.00	9	33,696.00	340,704.00	340,704.00	-	-	340,704.00	0.30
												3075	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	120.00	-	3,600.00	432,000.00	9	38,880.00	393,120.00	393,120.00	-	-	393,120.00	0.30
												3076	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,800.00	348,000.00	1	3,480.00	344,520.00	344,520.00	-	-	344,520.00	0.30
					2	0	2	65.00	265.00	1,500.00	397,500.00	3077	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	172.50	-	3,600.00	621,000.00	9	55,890.00	565,110.00	962,610.00	-	962,610.00	-	-
												3078	โรงจอดรถ	ตึก	2	117.60	-	2,700.00	317,520.00	9	28,576.80	288,943.20	288,943.20	-	288,943.20	-	-
6211	โฉนด	3136	14834	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	20.00	2,520.00	200.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
6212	โฉนด	7077	53311	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
6213	โฉนด	4694	29711	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	53.90	1,053.90	200.00	210,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,780.00	-	210,780.00	-	-
6214	โฉนด	7030	53043	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	1,400.00	158,200.00	3079	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	31	837,558.00	63,042.00	221,242.00	-	221,242.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6215	โฉนด	461	5406	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	5.00	205.00	500.00	102,500.00	3080	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	412.00	-	7,750.00	3,193,000.00	33	2,714,050.00	478,950.00	581,450.00	-	581,450.00	-	-
6216	ส.ป.ก.4-01		10333	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	47.00	1,647.00	200.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	-	329,400.00	0.01
6217	โฉนด	4096	21103	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	1.00	1,001.00	200.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-
6218	โฉนด	983	9546	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	3	23,961.00	774,739.00	789,739.00	-	789,739.00	-	-
6219	โฉนด	3523	16737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	60.00	4,160.00	200.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
6220	โฉนด	199	5138	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	32.00	132.00	500.00	66,000.00	3082	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	51	705,312.00	53,088.00	119,088.00	-	119,088.00	-	-
6221	โฉนด	319	5258	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	53.03	153.03	500.00	76,515.00	3083	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	189.60	-	7,450.00	1,412,520.00	45	1,313,643.60	98,876.40	175,391.40	-	175,391.40	-	-
												3084	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	47.81	-	6,200.00	296,422.00	30	148,211.00	148,211.00	148,211.00	-	148,211.00	-	-
												3085	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.48	-	2,700.00	57,996.00	12	28,998.00	28,998.00	28,998.00	-	28,998.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6222	โฉนด	2801	14500	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	88.00	1,788.00	320.00	572,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,160.00	-	572,160.00	-	-
6223	โฉนด	4391	26741	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.70	90.70	500.00	45,350.00	3086	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	11	502,875.00	614,625.00	659,975.00	-	659,975.00	-	-
												3087	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	11	199,080.00	243,320.00	243,320.00	-	243,320.00	-	-
6224	โฉนด	4063	21070	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	5.00	1,005.00	200.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-
6225	โฉนด	4472	26187	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	12.60	1,912.60	260.00	497,276.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,276.00	-	497,276.00	-	-
6226	ส.ป.ก.4-01		11365	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	48.00	1,248.00	275.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	-	343,200.00	0.01
6227	ส.ป.ก.4-01		10754	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	52.00	1,052.00	200.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	-	210,400.00	0.01
6228	โฉนด	1186	9749	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	1.00	101.00	600.00	60,600.00	3088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.54	-	7,750.00	1,383,685.00	22	1,176,132.25	207,552.75	268,152.75	-	268,152.75	-	-
												3089	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	114.79	-	5,800.00	665,782.00	18	572,572.52	93,209.48	93,209.48	-	93,209.48	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3090	โรงจอดรถ	ไม้	2	59.01	-	2,700.00	159,327.00	18	137,021.22	22,305.78	22,305.78	-	22,305.78	-	-
6229	โฉนด	5872	45595	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	3091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	22	988,125.00	174,375.00	225,375.00	-	225,375.00	-	-
6230	โฉนด	1449	12570	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	9.00	309.00	1,500.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	-	-
6231	โฉนด	4992	36883	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	70.00	1,070.00	380.00	406,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,600.00	-	406,600.00	-	-
6232	โฉนด	281	5220	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	3092	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.99	-	7,900.00	1,003,221.00	37	932,995.53	70,225.47	135,225.47	-	135,225.47	-	-
												3093	โรงจอดรถ	ไม้	2	53.68	-	2,700.00	144,936.00	21	134,790.48	10,145.52	10,145.52	-	10,145.52	-	-
6233	ส.ป.ก.4-01		10638	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	1.00	1,001.00	200.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	-	200,200.00	0.01
6234	โฉนด	2429	13878	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	80.00	1,280.00	200.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
6235	โฉนด	748	5693	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	3094	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	6	151,680.00	606,720.00	664,220.00	-	664,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3095	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,700.00	170,100.00	16	122,472.00	47,628.00	47,628.00	-	47,628.00	-	-
6236	โฉนด	878	5823	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	18.00	218.00	500.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-
6237	โฉนด	6493	50601	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
6238	โฉนด	1718	13162	หมู่ 1 ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	78.00	2,778.00	200.00	555,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,600.00	-	555,600.00	-	-
6239	โฉนด	2700	14399	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	25.00	4,925.00	260.00	1,280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,500.00	-	1,280,500.00	-	-
6240	โฉนด	1181	9744	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	14.00	214.00	500.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-
6241	โฉนด	3847	17063	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	93.00	2,793.00	200.00	558,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600.00	-	558,600.00	-	-
6242	โฉนด	2328	13777	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	20.00	1,620.00	200.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
6243	โฉนด	4454	26016	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	75.50	75.50	500.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	37,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6244	โฉนด	4559	27657	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.70	105.70	500.00	52,850.00	3096	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	32	367,350.00	27,650.00	80,500.00	-	80,500.00	-	-
6245	โฉนด	6029	45848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-
6246	โฉนด	2791	14490	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	71.00	471.00	450.00	211,950.00	3097	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	22	991,845.00	74,655.00	286,605.00	-	286,605.00	-	-
												3098	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	22	92,256.00	6,944.00	6,944.00	-	6,944.00	-	-
												3099	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	22	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	450.00	360,000.00	3100	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	24	661,230.00	49,770.00	409,770.00	-	409,770.00	-	-
												3101	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	50.00	-	6,200.00	310,000.00	24	288,300.00	21,700.00	21,700.00	-	21,700.00	-	-
6247	โฉนด	1774	13223	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	32.05	1,232.05	260.00	320,333.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,333.00	-	320,333.00	-	-
6248	โฉนด	4584	27809	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	92.00	992.00	260.00	257,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,920.00	-	257,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6249	โฉนด	4692	29558	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	13.50	2,113.50	200.00	422,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700.00	-	422,700.00	-	-
6250	โฉนด	4671	29251	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	41.00	41.00	600.00	24,600.00	3102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	332.40	-	7,750.00	2,576,100.00	26	2,189,685.00	386,415.00	411,015.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.20	50.00	-	-	-	-	-	-	205,507.50	205,507.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.20	36.46	-	-	-	-	-	-	149,864.68	149,864.68	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	13.54	-	-	-	-	-	-	55,642.82	-	55,642.82	0.30
					2	0	0	43.10	43.10	600.00	25,860.00	3103	โรงจอดรถ	ไม้	2	66.50	-	2,700.00	179,550.00	39	166,981.50	12,568.50	38,428.50	-	38,428.50	-	-
6251	โฉนด	1896	13345	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	38.00	4,638.00	260.00	1,205,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,880.00	-	1,205,880.00	-	-
6252	ส.ป.ก.4-01		11411	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	64.00	2,764.00	200.00	552,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,800.00	-	-	552,800.00	0.01
6253	โฉนด	5571	42577	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	24.00	924.00	260.00	240,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,240.00	-	240,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6254	ส.ป.ก.4-01		10537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	84.00	2,684.00	200.00	536,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,800.00	-	-	536,800.00	0.01
6255	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	99.00	799.00	275.00	219,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,725.00	-	-	219,725.00	0.01
6256	โฉนด	4711	30843	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	42.00	242.00	500.00	121,000.00	3104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	132.68	-	7,900.00	1,048,172.00	10	419,268.80	628,903.20	749,903.20	-	749,903.20	-	-
												3105	โรงจอดรถ	ไม้	2	114.81	-	2,700.00	309,987.00	10	123,994.80	185,992.20	185,992.20	-	185,992.20	-	-
												3106	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	20.35	-	6,200.00	126,170.00	10	12,617.00	113,553.00	113,553.00	-	113,553.00	-	-
												3107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	103.95	-	7,900.00	821,205.00	26	763,720.65	57,484.35	57,484.35	-	57,484.35	-	-
6257	โฉนด	93	4964	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	48.00	48.00	450.00	21,600.00	3108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.93	-	8,150.00	561,779.50	9	50,560.15	511,219.34	532,819.34	-	511,219.34	21,600.00	-
6258	โฉนด	7435	56120	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	99.00	2,499.00	200.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	-	-
6259	โฉนด	5233	37858	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	57.00	1,457.00	300.00	437,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,100.00	-	437,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6260	โฉนด	1864	13313	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	23.00	923.00	1,300.00	1,199,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,900.00	-	1,199,900.00	-	-
6261	โฉนด	1972	13421	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	1.00	1,601.00	260.00	416,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,260.00	-	416,260.00	-	-
6262	น.ส.3ก		2329	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	60.00	560.00	360.00	201,600.00	3109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	4	170,640.00	1,251,360.00	1,452,960.00	-	1,251,360.00	201,600.00	0.02
6263	โฉนด	4949	37225	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	59.00	559.00	320.00	178,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,880.00	-	178,880.00	-	-
6264	โฉนด	6971	22338	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	81.00	2,581.00	200.00	516,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,200.00	-	516,200.00	-	-
6265	โฉนด	4099	21106	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	89.00	1,189.00	260.00	309,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,140.00	-	309,140.00	-	-
6266	โฉนด	2018	13467	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	2	4.00	6,604.00	620.00	4,094,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,094,480.00	-	4,094,480.00	-	-
6267	โฉนด	6532	50903	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	17.00	1,317.00	260.00	342,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,420.00	-	342,420.00	-	-
6268	โฉนด	6531	50902	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	25.00	2,025.00	260.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6269	โฉนด	3113	14811	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	9.00	2,109.00	200.00	421,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	421,800.00	-	-
6270	โฉนด	13	4884	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	600.00	88,200.00	3110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	54	1,027,650.00	181,350.00	269,550.00	-	269,550.00	-	-
6271	โฉนด	4887	33455	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	15.00	215.00	475.00	102,125.00	3111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	11	590,240.00	1,145,760.00	1,247,885.00	-	1,247,885.00	-	-
6272	โฉนด	551	5496	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	3112	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	12	246,875.00	246,875.00	297,875.00	-	246,875.00	51,000.00	-
												3113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	9	44,010.00	444,990.00	444,990.00	-	444,990.00	-	-
6273	ส.ป.ก.4-01		10419	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	51.00	4,051.00	200.00	810,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,200.00	-	-	810,200.00	0.01
6274	โฉนด	383	5327	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	3114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	39	544,000.00	256,000.00	313,000.00	-	-	313,000.00	0.02
6275	โฉนด	697	5642	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-
6276	โฉนด	6415	49992	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	17.00	2,617.00	360.00	942,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,120.00	-	942,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6277	โฉนด	6414	49991	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	17.00	2,617.00	420.00	1,099,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,140.00	-	1,099,140.00	-	-
6278	โฉนด	5679	45344	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	98.00	198.00	530.00	104,940.00	3115	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	24	688,781.25	51,843.75	156,783.75	-	51,843.75	104,940.00	-
6279	โฉนด	2934	14632	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	37.00	1,437.00	200.00	287,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	287,400.00	-	-
6280	ส.ป.ก.4-01		10510	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	64.00	1,964.00	200.00	392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	-	392,800.00	0.01
6281	ส.ป.ก.4-01		10396	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	42.00	1,342.00	200.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	-	268,400.00	0.01
6282	โฉนด	1951	13400	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	96.00	1,796.00	260.00	466,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,960.00	-	466,960.00	-	-
6283	โฉนด	3587	16802	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	22.00	22.00	260.00	5,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720.00	-	-	5,720.00	0.30
					2	1	0	37.00	437.00	260.00	113,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,620.00	-	-	113,620.00	0.02
					1	7	0	0.00	2,800.00	260.00	728,000.00	3116	โรงจอดรถ	ตึก	3	88.00	-	2,700.00	237,600.00	6	14,256.00	223,344.00	951,344.00	-	728,000.00	223,344.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	348.16	-	7,750.00	2,698,240.00	12	1,025,331.20	1,672,908.80	1,672,908.80	-	1,672,908.80	-	-
												3118	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	115.20	-	6,200.00	714,240.00	8	57,139.20	657,100.80	657,100.80	-	657,100.80	-	-
												3119	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	27	85,536.00	108,864.00	108,864.00	-	108,864.00	-	-
6284	ส.ป.ก.4-01		11295	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	28.00	2,328.00	200.00	465,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,600.00	-	-	465,600.00	0.01
6285	โฉนด	5811	45476	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	1,500.00	247,500.00	3120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	29	1,976,250.00	348,750.00	596,250.00	-	596,250.00	-	-
6286	โฉนด	322	5261	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	12.80	112.80	500.00	56,400.00	3121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	34	3,162,000.00	558,000.00	614,400.00	-	558,000.00	56,400.00	-
6287	โฉนด	3540	16754	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	51.00	1,451.00	200.00	290,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,200.00	-	290,200.00	-	-
6288	โฉนด	3260	14958	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	480.00	54,720.00	3122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	13	46,944.00	246,456.00	301,176.00	-	301,176.00	-	-
6289	โฉนด	4371	54353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	3123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.52	-	8,150.00	1,047,438.00	9	94,269.42	953,168.58	990,168.58	-	990,168.58	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6290	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	91.00	691.00	200.00	138,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,200.00	-	-	138,200.00	0.01
6291	โฉนด	1491	12612	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	22.00	122.00	480.00	58,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,560.00	-	58,560.00	-	-
6292	โฉนด	6594	51541	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
6293	โฉนด	6694	52574	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	85.00	1,385.00	380.00	526,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,300.00	-	526,300.00	-	-
6294	ส.ป.ก.4-01		3743	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	95.00	1,295.00	400.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	-	518,000.00	0.01
6295	ส.ป.ก.4-01		10712	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	78.00	1,478.00	200.00	295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,600.00	-	-	295,600.00	0.01
6296	โฉนด	6115	46423	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	440.00	54,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,120.00	-	54,120.00	-	-
6297	โฉนด	3465	55050	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	76.00	176.00	1,050.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
6298	โฉนด	4281	25303	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	35.00	335.00	1,050.00	351,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,750.00	-	351,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6299	โฉนด	215	5154	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	3124	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,700.00	72,900.00	9	6,561.00	66,339.00	69,339.00	-	-	69,339.00	0.30
					2	0	1	39.00	139.00	500.00	69,500.00	3125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	34	1,159,400.00	204,600.00	274,100.00	-	274,100.00	-	-
												3126	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	10	12,960.00	116,640.00	116,640.00	-	116,640.00	-	-
6300	โฉนด	2746	14445	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	65.00	3,465.00	200.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	693,000.00	-	-
6301	โฉนด	355	5299	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
6302	น.ส.3ก		3961	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	30.00	1,230.00	400.00	492,000.00	3127	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	7	77,400.00	232,200.00	724,200.00	-	232,200.00	492,000.00	0.01
6303	โฉนด	6760	52618	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	3128	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	26	1,057,968.00	79,632.00	162,132.00	-	162,132.00	-	-
												3129	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	29	200,880.00	15,120.00	15,120.00	-	15,120.00	-	-
6304	โฉนด	6758	52616	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	3130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	24	528,984.00	39,816.00	104,316.00	-	104,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6305	โฉนด	6759	52617	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	1,500.00	213,000.00	3131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,750.00	1,519,000.00	29	1,291,150.00	227,850.00	440,850.00	-	440,850.00	-	-
												3132	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	24	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
6306	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	33.00	1,033.00	200.00	206,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,600.00	-	-	206,600.00	0.01
6307	ส.ป.ก.4-01		10420	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	76.00	2,376.00	200.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	-	475,200.00	0.01
6308	โฉนด	2129	13578	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	38.40	1,438.40	360.00	517,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,824.00	-	517,824.00	-	-
6309	โฉนด	5728	45393	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	44.00	2,544.00	200.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	508,800.00	-	-
6310	โฉนด	4004	21011	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	24.00	1,424.00	200.00	284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,800.00	-	284,800.00	-	-
6311	โฉนด	6653	51327	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	55.00	6,255.00	200.00	1,251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,000.00	-	1,251,000.00	-	-
6312	ส.ป.ก.4-01		10450	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	69.00	4,569.00	200.00	913,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,800.00	-	-	913,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6313	โฉนด	899	5844	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	16.00	216.00	500.00	108,000.00	3133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	2,256.00	-	7,750.00	17,484,000.00	14	8,042,640.00	9,441,360.00	9,549,360.00	-	9,549,360.00	-	-
6314	โฉนด	5655	45320	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00	3134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	141.75	-	7,900.00	1,119,825.00	35	1,041,437.25	78,387.75	363,387.75	-	78,387.75	285,000.00	-
												3135	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	86.39	-	7,900.00	682,481.00	24	634,707.33	47,773.67	47,773.67	-	47,773.67	-	-
6315	โฉนด	948	5893	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	27.00	327.00	500.00	163,500.00	3136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	3	16,137.00	521,763.00	685,263.00	-	685,263.00	-	-
6316	โฉนด	3522	16736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	27.00	1,327.00	200.00	265,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,400.00	-	265,400.00	-	-
6317	โฉนด	1873	13322	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	68.00	1,568.00	200.00	313,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,600.00	-	313,600.00	-	-
6318	โฉนด	1886	13335	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	97.00	397.00	1,300.00	516,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,100.00	-	516,100.00	-	-
6319	โฉนด	2333	13782	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	10.00	1,010.00	260.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	262,600.00	-	-
6320	โฉนด	6705	52222	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	10.00	5,410.00	200.00	1,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,000.00	-	1,082,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	1	9,954.00	321,846.00	341,846.00	-	-	341,846.00	0.02
6321	โฉนด	4851	35579	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	0.00	3,900.00	260.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	1	8,532.00	275,868.00	301,868.00	-	-	301,868.00	0.02
6322	โฉนด	134	5073	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	900.00	148,500.00	3139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	12	331,800.00	331,800.00	480,300.00	-	480,300.00	-	-
6323	โฉนด	1337	22421	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	84.00	2,584.00	200.00	516,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,800.00	-	516,800.00	-	-
6324	ส.ป.ก.4-01		10445	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	72.00	2,572.00	200.00	514,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,400.00	-	-	514,400.00	0.01
6325	โฉนด	3003	14701	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	17	0	57.00	6,857.00	260.00	1,782,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,820.00	-	1,782,820.00	-	-
6326	โฉนด	3984	20991	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	44.00	4,044.00	275.00	1,112,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,100.00	-	1,112,100.00	-	-
6327	โฉนด	5157	37692	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	4.00	404.00	1,100.00	444,400.00	3140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	6	13,692.00	214,508.00	658,908.00	-	658,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3141	โรงจอดรถ	ไม้	2	75.00	-	2,700.00	202,500.00	6	40,500.00	162,000.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
6328	โฉนด	6199	46831	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
6329	โฉนด	1217	9780	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	34.00	334.00	440.00	146,960.00	3142	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	16	772,416.00	300,384.00	447,344.00	-	447,344.00	-	-
												3143	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	16	34,992.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
6330	โฉนด	1849	13298	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	3.00	3,003.00	360.00	1,081,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,080.00	-	1,081,080.00	-	-
6331	โฉนด	1180	9743	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	3144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.30	-	7,750.00	2,652,825.00	31	2,254,901.25	397,923.75	445,423.75	-	445,423.75	-	-
												3145	โรงจอดรถ	ตึก	2	175.82	-	2,700.00	474,714.00	24	180,391.32	294,322.68	294,322.68	-	294,322.68	-	-
6332	ส.ป.ก.4-01		10361	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	57.00	957.00	200.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	-	191,400.00	0.01
6333	โฉนด	2362	13811	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	79.00	1,179.00	200.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	235,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6334	โฉนด	1400	22316	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	91.80	1,091.80	200.00	218,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,360.00	-	-	218,360.00	0.01
6335	โฉนด	2355	17530	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	56.00	656.00	260.00	170,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,560.00	-	170,560.00	-	-
6336	โฉนด	346	5290	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	59.00	159.00	500.00	79,500.00	3146	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	34	459,187.50	34,562.50	114,062.50	-	114,062.50	-	-
												3147	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	34	94,162.50	7,087.50	7,087.50	-	7,087.50	-	-
6337	โฉนด	4085	21092	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	25.00	925.00	260.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-
6338	โฉนด	668	5613	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	68.00	168.00	500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
6339	โฉนด	2879	14577	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	2.00	2,302.00	200.00	460,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,400.00	-	460,400.00	-	-
6340	โฉนด	3650	16865	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	79.00	2,379.00	200.00	475,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,800.00	-	475,800.00	-	-
6341	โฉนด	2484	13933	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	59.00	1,659.00	1,050.00	1,741,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,741,950.00	-	1,741,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6342	โฉนด	4861	32186	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	24.40	824.40	940.00	774,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,936.00	-	774,936.00	-	-
6343	โฉนด	6320	48949	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	44.00	144.00	530.00	76,320.00	3148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	4	7,824.00	187,776.00	264,096.00	-	-	264,096.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
6344	โฉนด	945	5890	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00	3149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.80	-	7,750.00	2,408,700.00	41	2,047,395.00	361,305.00	452,305.00	-	452,305.00	-	-
												3150	โรงจอดรถ	ไม้	2	87.40	-	2,700.00	235,980.00	40	219,461.40	16,518.60	16,518.60	-	16,518.60	-	-
6345	ส.ป.ก.4-01		10087	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	47.00	4,147.00	200.00	829,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,400.00	-	-	829,400.00	0.01
6346	โฉนด	865	5810	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	61.00	261.00	500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
6347	โฉนด	1904	13353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	40.00	2,540.00	300.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	762,000.00	-	-
6348	โฉนด	3040	14738	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	16.00	1,316.00	200.00	263,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,200.00	-	263,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6349	โฉนด	5256	37872	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	33.00	933.00	200.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-
6350	โฉนด	1083	9646	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	55.00	155.00	500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
6351	โฉนด	683	5628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	14.00	214.00	500.00	107,000.00	3151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	10	151,680.00	227,520.00	334,520.00	-	227,520.00	107,000.00	-
6352	โฉนด	3851	17067	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	22.00	2,922.00	200.00	584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	584,400.00	-	-
6353	โฉนด	1723	13167	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	94.00	1,994.00	200.00	398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,800.00	-	398,800.00	-	-
6354	โฉนด	4416	27090	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	93.40	1,093.40	260.00	284,284.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,284.00	-	284,284.00	-	-
6355	โฉนด	3583	16798	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	30.00	1,730.00	200.00	346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000.00	-	346,000.00	-	-
6356	โฉนด	4857	31889	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	57.40	157.40	1,500.00	236,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,100.00	-	236,100.00	-	-
6357	โฉนด	4830	35582	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	81.10	1,181.10	200.00	236,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,220.00	-	236,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6358	ส.ป.ก.4-01		9514	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	12.00	712.00	200.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	-	142,400.00	0.01
6359	โฉนด	2477	13926	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	57.00	1,257.00	200.00	251,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400.00	-	251,400.00	-	-
6360	โฉนด	6939	38430	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	47.00	2,347.00	200.00	469,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,400.00	-	469,400.00	-	-
6361	โฉนด	6940	38431	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	47.00	1,547.00	200.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	309,400.00	-	-
6362	ส.ป.ก.4-01		10395	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	41.00	2,941.00	200.00	588,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,200.00	-	-	588,200.00	0.01
6363	โฉนด	225	5164	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	3152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	14	513,360.00	602,640.00	667,640.00	-	667,640.00	-	-
												3153	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	6.00	-	6,200.00	37,200.00	19	34,596.00	2,604.00	2,604.00	-	2,604.00	-	-
												3154	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.50	-	2,700.00	12,150.00	44	11,299.50	850.50	850.50	-	850.50	-	-
6364	โฉนด	2399	13848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	22.00	1,722.00	350.00	602,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,700.00	-	602,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6365	โฉนด	4232	54826	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	36.00	236.00	200.00	47,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	47,200.00	-	-
6366	โฉนด	759	5704	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
6367	ส.ป.ก.4-01		10084	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	76.00	2,376.00	200.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	-	475,200.00	0.01
6368	โฉนด	3671	16886	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	71.00	1,671.00	200.00	334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	334,200.00	-	-
6369	โฉนด	5933	46029	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	13.00	513.00	530.00	271,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,890.00	-	271,890.00	-	-
6370	โฉนด	5935	46031	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	62.00	462.00	530.00	244,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,860.00	-	244,860.00	-	-
6371	โฉนด	5934	46030	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	530.00	106,000.00	3155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	11	395,250.00	767,250.00	873,250.00	-	873,250.00	-	-
												3156	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	27.00	-	6,200.00	167,400.00	11	75,330.00	92,070.00	92,070.00	-	92,070.00	-	-
					1	0	2	95.00	295.00	530.00	156,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,350.00	-	156,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6372	โฉนด	1483	12604	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	8.00	208.00	480.00	99,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,840.00	-	99,840.00	-	-
6373	โฉนด	2222	13671	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	8.00	1,708.00	320.00	546,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,560.00	-	546,560.00	-	-
6374	โฉนด	2014	13463	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	35.00	3,635.00	260.00	945,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,100.00	-	945,100.00	-	-
6375	ส.ป.ก.4-01		10368	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	10.00	3,510.00	200.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.01
6376	โฉนด	2438	13887	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	40.00	3,440.00	200.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	688,000.00	-	-
6377	โฉนด	2125	13574	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	70.70	1,070.70	260.00	278,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,382.00	-	278,382.00	-	-
6378	ส.ป.ก.4-01		11058	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	49.00	649.00	200.00	129,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,800.00	-	-	129,800.00	0.01
6379	โฉนด	2238	13687	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	67.00	2,167.00	370.00	801,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,790.00	-	801,790.00	-	-
6380	โฉนด	247	5186	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6381	ส.ป.ก.4-01		5528	หมู่ 7 ต.หนองหล่ม	1	2	0	77.00	877.00	200.00	175,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400.00	-	-	175,400.00	0.01
6382	โฉนด	6710	52137	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	20.60	1,120.60	200.00	224,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,120.00	-	224,120.00	-	-
6383	โฉนด	3864	17080	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	85.00	1,285.00	200.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	257,000.00	-	-
6384	โฉนด	4200	24780	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	1.00	1,301.00	260.00	338,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,260.00	-	338,260.00	-	-
6385	โฉนด	1816	13265	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	18.00	2,818.00	200.00	563,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,600.00	-	563,600.00	-	-
6386	โฉนด	5204	37831	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	10.00	1,610.00	380.00	611,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,800.00	-	611,800.00	-	-
6387	โฉนด	2720	14419	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	56.00	1,456.00	380.00	553,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,280.00	-	553,280.00	-	-
6388	โฉนด	4585	27810	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	25.90	1,525.90	260.00	396,734.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,734.00	-	396,734.00	-	-
6389	โฉนด	4244	24867	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	2.10	1,502.10	200.00	300,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,420.00	-	300,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6390	โฉนด	3044	14742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	57.00	1,957.00	420.00	821,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,940.00	-	821,940.00	-	-
6391	โฉนด	4542	27445	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	27.40	227.40	200.00	45,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,480.00	-	45,480.00	-	-
6392	โฉนด	541	5486	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	41.60	41.60	500.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-
6393	โฉนด	526	5471	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	600.00	62,400.00	3157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.76	-	7,750.00	2,020,890.00	30	1,717,756.50	303,133.50	365,533.50	-	365,533.50	-	-
6394	โฉนด	4084	21091	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	94.00	894.00	260.00	232,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,440.00	-	232,440.00	-	-
6395	โฉนด	2834	14532	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	30.00	130.00	320.00	41,600.00	3158	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	16	639,900.00	248,850.00	290,450.00	-	290,450.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	320.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-
6396	โฉนด	6367	49709	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	3159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241.50	-	7,750.00	1,871,625.00	41	1,590,881.25	280,743.75	319,243.75	-	280,743.75	38,500.00	-
												3160	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	41	103,788.00	7,812.00	7,812.00	-	7,812.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3161	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	41	50,220.00	3,780.00	3,780.00	-	3,780.00	-	-
6397	โฉนด	17	4888	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	75.00	275.00	440.00	121,000.00	3162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.50	-	7,750.00	1,778,625.00	34	1,511,831.25	266,793.75	387,793.75	-	387,793.75	-	-
6398	โฉนด	4405	27003	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	2.20	1,702.20	260.00	442,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,572.00	-	442,572.00	-	-
6399	ส.ป.ก.4-01		10647	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	80.00	4,180.00	200.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.01
6400	โฉนด	3037	14735	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	53.00	2,253.00	420.00	946,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,260.00	-	946,260.00	-	-
6401	โฉนด	4924	36098	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.40	103.40	500.00	51,700.00	3163	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	11	319,950.00	391,050.00	442,750.00	-	442,750.00	-	-
6402	โฉนด	5965	46638	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.70	98.70	500.00	49,350.00	3164	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	36	275,512.50	20,737.50	70,087.50	-	20,737.50	49,350.00	-
6403	โฉนด	4517	27256	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.50	157.50	480.00	75,600.00	3165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.01	-	8,150.00	1,247,031.50	8	99,762.52	1,147,268.98	1,222,868.98	-	1,222,868.98	-	-
6404	โฉนด	6204	46891	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	380.00	43,700.00	3166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	4	34,128.00	250,272.00	293,972.00	-	-	293,972.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0.00	1,100.00	380.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-
6405	โฉนด	4864	32189	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	24.50	1,924.50	1,150.00	2,213,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,213,175.00	-	2,213,175.00	-	-
6406	โฉนด	4210	24855	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.60	183.60	200.00	36,720.00	3167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	4	9,780.00	234,720.00	271,440.00	-	234,720.00	36,720.00	-
6407	โฉนด	335	5274	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	3168	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	182.60	-	7,900.00	1,442,540.00	23	1,341,562.20	100,977.80	156,477.80	-	156,477.80	-	-
6408	โฉนด	1077	9640	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	480.00	64,800.00	3169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	76.56	-	7,900.00	604,824.00	24	562,486.32	42,337.68	107,137.68	-	107,137.68	-	-
												3170	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.80	-	7,900.00	251,220.00	5	37,683.00	213,537.00	213,537.00	-	213,537.00	-	-
6409	โฉนด	1478	12599	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	11.00	411.00	570.00	234,270.00	3171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.50	-	7,750.00	2,034,375.00	26	1,729,218.75	305,156.25	539,426.25	-	539,426.25	-	-
												3172	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	26	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	-
6410	โฉนด	348	5292	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6411	โฉนด	342	5286	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	78.00	278.00	500.00	139,000.00	3173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	14	79,218.00	360,882.00	499,882.00	-	499,882.00	-	-
												3174	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.00	-	6,200.00	155,000.00	14	93,000.00	62,000.00	62,000.00	-	62,000.00	-	-
												3175	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	14	58,320.00	38,880.00	38,880.00	-	38,880.00	-	-
												3176	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	24	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
6412	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	70.00	1,770.00	200.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.01
6413	โฉนด	3733	16947	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	66.00	6,266.00	350.00	2,193,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,100.00	-	2,193,100.00	-	-
6414	โฉนด	6628	51886	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00	3177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	39	1,197,072.00	563,328.00	616,328.00	-	616,328.00	-	-
												3178	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	9	28,350.00	52,650.00	52,650.00	-	52,650.00	-	-
6415	โฉนด	316	5255	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	3179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.48	-	7,750.00	1,328,970.00	31	1,129,624.50	199,345.50	272,845.50	-	272,845.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6416	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	13.00	2,913.00	200.00	582,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	-	582,600.00	0.01
6417	โฉนด	3939	18360	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	65.00	4,665.00	200.00	933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,000.00	-	933,000.00	-	-
6418	โฉนด	3594	16809	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	83.00	2,083.00	270.00	562,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,410.00	-	562,410.00	-	-
6419	ส.ป.ก.4-01		10678	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	23.00	1,123.00	200.00	224,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,600.00	-	-	224,600.00	0.01
6420	โฉนด	5180	37710	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	0	92.00	892.00	1,300.00	1,159,600.00	3180	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	11	191,970.00	234,630.00	1,394,230.00	-	-	1,394,230.00	0.02
												3181	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	81.00	-	6,200.00	502,200.00	11	225,990.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.02
												3182	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	11	72,900.00	89,100.00	89,100.00	-	-	89,100.00	0.02
6421	โฉนด	4119	23234	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	40.00	2,140.00	1,300.00	2,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,000.00	-	2,782,000.00	-	-
6422	โฉนด	2013	13462	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	2.00	2,802.00	260.00	728,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,520.00	-	728,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6423	โฉนด	677	5622	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	3183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	37	988,125.00	174,375.00	233,875.00	-	233,875.00	-	-
												3184	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	37	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	8,505.00	-	-
6424	ส.ป.ก.4-01		11286	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	22.00	1,322.00	200.00	264,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,400.00	-	-	264,400.00	0.01
6425	โฉนด	4801	30422	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	48.00	1,648.00	260.00	428,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,480.00	-	428,480.00	-	-
6426	โฉนด	1826	13275	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	89.00	3,189.00	260.00	829,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,140.00	-	829,140.00	-	-
6427	โฉนด	275	5214	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	3185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.24	-	7,750.00	1,420,110.00	45	1,207,093.50	213,016.50	264,516.50	-	264,516.50	-	-
6428	โฉนด	5764	45429	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	46.00	646.00	420.00	271,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,320.00	-	271,320.00	-	-
6429	โฉนด	2876	14574	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	47.00	2,347.00	200.00	469,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,400.00	-	469,400.00	-	-
6430	โฉนด	8	4879	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	600.00	52,200.00	3186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	377.36	-	7,750.00	2,924,540.00	49	2,485,859.00	438,681.00	490,881.00	-	490,881.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6431	โฉนด	7099	53399	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	3187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	5	36,675.00	696,825.00	736,825.00	-	-	736,825.00	0.02
6432	โฉนด	3202	54961	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6433	โฉนด	6987	38621	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6434	โฉนด	6988	38622	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6435	โฉนด	3173	14871	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	95.00	5,895.00	200.00	1,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,000.00	-	1,179,000.00	-	-
6436	โฉนด	860	5805	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	41,500.00	-	-
6437	โฉนด	4993	36884	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	50.00	350.00	200.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
6438	โฉนด	5607	45157	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	52.00	1,852.00	260.00	481,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,520.00	-	481,520.00	-	-
6439	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	31.00	2,431.00	200.00	486,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,200.00	-	-	486,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6440	โฉนด	409	5353	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	58.00	158.00	500.00	79,000.00	3188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	23	1,482,187.50	261,562.50	340,562.50	-	340,562.50	-	-
6441	ส.ป.ก.4-01		10452	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	79.00	1,279.00	275.00	351,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,725.00	-	-	351,725.00	0.01
6442	โฉนด	5966	46639	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	47.80	147.80	500.00	73,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,900.00	-	73,900.00	-	-
6443	โฉนด	5261	38988	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	84.10	184.10	500.00	92,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,050.00	-	92,050.00	-	-
6444	โฉนด	7291	54989	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	63.30	63.30	500.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-
6445	โฉนด	3500	55862	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00	3189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	7	17,115.00	227,385.00	237,785.00	-	237,785.00	-	-
6446	โฉนด	7117	53554	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	68.10	68.10	400.00	27,240.00	3190	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	11	65,610.00	80,190.00	107,430.00	-	80,190.00	27,240.00	-
												3191	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	11	53,325.00	65,175.00	65,175.00	-	65,175.00	-	-
6447	โฉนด	5967	46640	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	92.70	92.70	500.00	46,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350.00	-	46,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6448	โฉนด	5968	46641	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	82.50	182.50	500.00	91,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,250.00	-	91,250.00	-	-
6449	โฉนด	1570	12693	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-
6450	โฉนด	3002	14700	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	17	3	70.00	7,170.00	275.00	1,971,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,971,750.00	-	1,971,750.00	-	-
6451	โฉนด	1881	13330	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	73.00	3,073.00	1,150.00	3,533,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,533,950.00	-	3,533,950.00	-	-
6452	โฉนด	6517	50860	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	9.00	1,709.00	420.00	717,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,780.00	-	717,780.00	-	-
6453	โฉนด	6518	50858	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	12.00	2,912.00	360.00	1,048,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,320.00	-	1,048,320.00	-	-
6454	โฉนด	6519	50859	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	37.00	1,537.00	360.00	553,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,320.00	-	553,320.00	-	-
6455	โฉนด	6796	52846	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	21.00	1,321.00	320.00	422,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,720.00	-	422,720.00	-	-
6456	โฉนด	6797	52847	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	21.00	1,321.00	380.00	501,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,980.00	-	501,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6457	โฉนด	2395	13844	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	26.00	926.00	480.00	444,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,480.00	-	444,480.00	-	-
6458	โฉนด	5773	45438	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	83.00	783.00	420.00	328,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,860.00	-	328,860.00	-	-
6459	โฉนด	4475	26140	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.20	93.20	480.00	44,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,736.00	-	44,736.00	-	-
6460	โฉนด	3130	14828	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	18.00	1,418.00	200.00	283,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,600.00	-	283,600.00	-	-
6461	โฉนด	2995	14693	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	34.00	834.00	940.00	783,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,960.00	-	783,960.00	-	-
6462	โฉนด	1914	13363	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	64.00	864.00	260.00	224,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,640.00	-	224,640.00	-	-
6463	โฉนด	4309	25728	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	45.00	845.00	280.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	236,600.00	-	-
6464	โฉนด	2397	13846	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	64.00	2,764.00	200.00	552,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,800.00	-	552,800.00	-	-
6465	ส.ป.ก.4-01		10993	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	20.00	720.00	200.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6466	ส.ป.ก.4-01		11316	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	27.00	527.00	200.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	-	105,400.00	0.01
6467	โฉนด	1454	12575	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	81.00	281.00	480.00	134,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,880.00	-	134,880.00	-	-
6468	โฉนด	5220	37847	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	76.00	3,976.00	260.00	1,033,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,760.00	-	1,033,760.00	-	-
6469	น.ส.3ก		3269	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	55.00	1,455.00	260.00	378,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300.00	-	-	378,300.00	0.01
6470	น.ส.3ก		1760	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	200.00	37,000.00	3192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	14	41,076.00	187,124.00	224,124.00	-	187,124.00	37,000.00	-
												3193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.40	-	8,150.00	484,110.00	14	87,139.80	396,970.20	396,970.20	-	396,970.20	-	-
6471	โฉนด	427	5371	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00	3194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,150.00	1,524,050.00	18	396,253.00	1,127,797.00	1,200,297.00	-	1,200,297.00	-	-
												3195	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	21.35	-	6,200.00	132,370.00	18	34,416.20	97,953.80	97,953.80	-	97,953.80	-	-
												3196	โรงจอดรถ	ตึก	2	43.20	-	2,700.00	116,640.00	18	30,326.40	86,313.60	86,313.60	-	86,313.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6472	โฉนด	6665	50923	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	60.00	860.00	480.00	412,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	412,800.00	-	-
6473	โฉนด	6668	50926	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-
6474	โฉนด	6667	50925	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	64.00	964.00	480.00	462,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,720.00	-	462,720.00	-	-
6475	ส.ป.ก.4-01		10719	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	21.00	1,021.00	200.00	204,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,200.00	-	-	204,200.00	0.01
6476	โฉนด	2842	14540	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	92.00	392.00	200.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	78,400.00	-	-
6477	โฉนด	2456	13905	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	90.00	1,090.00	200.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	218,000.00	-	-
6478	โฉนด	5282	41140	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	3197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,150.00	479,220.00	14	86,259.60	392,960.40	413,960.40	-	413,960.40	-	-
					2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	3198	โรงจอดรถ	ไม้	2	137.70	-	2,700.00	371,790.00	14	223,074.00	148,716.00	354,216.00	-	354,216.00	-	-
												3199	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	49.88	-	6,200.00	309,256.00	14	185,553.60	123,702.40	123,702.40	-	123,702.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6479	โฉนด	5281	41139	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	3200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	238.52	-	7,750.00	1,848,530.00	25	1,571,250.50	277,279.50	320,779.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.26	50.00	-	-	-	-	-	-	160,389.75	160,389.75	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.26	22.75	-	-	-	-	-	-	72,972.90	72,972.90	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	65.00	27.25	-	-	-	-	-	-	87,416.85	-	87,416.85	0.30
					2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	3201	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.25	-	6,200.00	100,750.00	25	93,697.50	7,052.50	154,052.50	-	154,052.50	-	-
6480	โฉนด	4688	29332	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	3.50	1,603.50	200.00	320,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,700.00	-	320,700.00	-	-
6481	ส.ป.ก.4-01		10118	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	83.00	1,083.00	200.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	-	216,600.00	0.01
6482	โฉนด	3241	51227	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	47.00	347.00	440.00	152,680.00	3202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	14	237,000.00	158,000.00	310,680.00	-	310,680.00	-	-
												3203	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	35.00	-	6,200.00	217,000.00	14	130,200.00	86,800.00	86,800.00	-	86,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6483	โฉนด	1603	51225	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	64.00	264.00	500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
6484	โฉนด	3922	51228	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	47.00	547.00	440.00	240,680.00	3204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	316.00	-	7,750.00	2,449,000.00	4	195,920.00	2,253,080.00	2,493,760.00	-	-	2,493,760.00	0.02
6485	โฉนด	1742	51226	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	77.00	277.00	440.00	121,880.00	3205	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	33	688,781.25	51,843.75	173,723.75	-	51,843.75	121,880.00	-
												3206	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	24	94,162.50	7,087.50	7,087.50	-	7,087.50	-	-
												3207	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	37.50	-	6,200.00	232,500.00	24	216,225.00	16,275.00	16,275.00	-	16,275.00	-	-
6486	โฉนด	6727	27832	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	27.40	727.40	200.00	145,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,480.00	-	145,480.00	-	-
6487	โฉนด	3970	20977	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	3.00	1,103.00	200.00	220,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,600.00	-	220,600.00	-	-
6488	โฉนด	2733	14432	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	18	0	34.00	7,234.00	300.00	2,170,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,200.00	-	2,170,200.00	-	-
6489	โฉนด	6551	50771	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	82.00	1,482.00	360.00	533,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,520.00	-	533,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6490	โฉนด	2020	13469	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	21.00	4,121.00	260.00	1,071,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,460.00	-	1,071,460.00	-	-
6491	โฉนด	4795	30227	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	24.00	1,124.00	200.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-
6492	โฉนด	4469	26053	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	59.90	759.90	270.00	205,173.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,173.00	-	205,173.00	-	-
6493	โฉนด	2396	13845	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	64.00	1,864.00	260.00	484,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,640.00	-	484,640.00	-	-
6494	โฉนด	3545	17503	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	11.00	1,511.00	270.00	407,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,970.00	-	407,970.00	-	-
6495	โฉนด	4154	24423	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00	3208	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.30	-	7,900.00	381,570.00	24	354,860.10	26,709.90	110,209.90	-	26,709.90	83,500.00	-
												3209	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	12	54,000.00	54,000.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
6496	โฉนด	7286	54973	หมู่ 7 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
6497	โฉนด	4468	26052	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	63.20	763.20	270.00	206,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,064.00	-	206,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6498	โฉนด	6713	52140	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	32.70	4,132.70	260.00	1,074,502.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,502.00	-	1,074,502.00	-	-
6499	โฉนด	6337	49244	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	3210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	6	85,320.00	341,280.00	553,280.00	-	341,280.00	212,000.00	-
6500	โฉนด	6290	48242	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
6501	โฉนด	6291	48243	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
6502	โฉนด	6332	49067	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
6503	ส.ป.ก.4-01		10688	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	53.00	4,453.00	200.00	890,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,600.00	-	-	890,600.00	0.01
6504	ส.ป.ก.4-01		10968	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	36.00	1,836.00	400.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	-	734,400.00	0.01
6505	โฉนด	4395	26623	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	32.00	132.00	490.00	64,680.00	3211	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	231.00	-	5,800.00	1,339,800.00	8	401,940.00	937,860.00	1,002,540.00	-	1,002,540.00	-	-
												3212	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	297.00	-	5,800.00	1,722,600.00	8	516,780.00	1,205,820.00	1,205,820.00	-	1,205,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	21.10	1,221.10	490.00	598,339.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,339.00	-	598,339.00	-	-
6506	โฉนด	3840	17056	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	12.00	4,812.00	200.00	962,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,400.00	-	962,400.00	-	-
6507	โฉนด	5763	45428	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	4.00	704.00	420.00	295,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,680.00	-	295,680.00	-	-
6508	โฉนด	6314	48659	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	3213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	210.60	-	7,900.00	1,663,740.00	23	1,547,278.20	116,461.80	143,961.80	-	143,961.80	-	-
6509	โฉนด	521	5466	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-
6510	โฉนด	3142	14840	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	90.00	6,190.00	280.00	1,733,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,200.00	-	1,733,200.00	-	-
6511	โฉนด	3824	17040	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	9.00	3,209.00	200.00	641,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,800.00	-	641,800.00	-	-
6512	โฉนด	6098	46406	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	22.00	222.00	500.00	111,000.00	3214	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.35	-	7,900.00	950,765.00	44	884,211.45	66,553.55	177,553.55	-	177,553.55	-	-
6513	โฉนด	4134	23886	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	0	5.70	805.70	500.00	402,850.00	3215	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	205.44	-	7,450.00	1,530,528.00	30	1,423,391.04	107,136.96	509,986.96	-	509,986.96	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6514	โฉนด	7080	53269	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	1.00	201.00	200.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
6515	โฉนด	7082	53271	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	1.00	201.00	200.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
6516	โฉนด	7086	53275	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
6517	โฉนด	7085	53274	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
6518	โฉนด	7084	53273	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
6519	โฉนด	7081	53270	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	1.00	201.00	200.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
6520	โฉนด	7087	53276	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	3216	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	10	101,120.00	151,680.00	191,680.00	-	191,680.00	-	-
6521	โฉนด	7083	53272	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
6522	โฉนด	812	5757	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00	3217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	147.44	-	7,900.00	1,164,776.00	23	1,083,241.68	81,534.32	159,534.32	-	81,534.32	78,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3218	โรงจอดรถ	ไม้	2	68.60	-	2,700.00	185,220.00	9	64,827.00	120,393.00	120,393.00	-	120,393.00	-	-
6523	โฉนด	4839	31668	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	17.60	117.60	500.00	58,800.00	3219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	68.75	-	7,900.00	543,125.00	34	505,106.25	38,018.75	96,818.75	-	96,818.75	-	-
												3220	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	87.00	-	6,200.00	539,400.00	9	188,790.00	350,610.00	350,610.00	-	350,610.00	-	-
6524	โฉนด	6534	51032	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	3221	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	10	511,920.00	767,880.00	817,880.00	-	817,880.00	-	-
6525	ส.ป.ก.4-01		10521	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	46.00	1,846.00	200.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	-	369,200.00	0.01
6526	โฉนด	917	5862	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	3222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.94	-	7,750.00	1,324,785.00	34	1,126,067.25	198,717.75	253,717.75	-	253,717.75	-	-
6527	โฉนด	6470	50303	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	3223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	948,600.00	167,400.00	218,400.00	-	218,400.00	-	-
6528	โฉนด	6469	50302	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	3224	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.89	-	2,700.00	175,203.00	9	61,321.05	113,881.95	164,881.95	-	113,881.95	51,000.00	-
6529	โฉนด	822	5767	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	3225	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	19	176,328.00	13,272.00	86,772.00	-	13,272.00	73,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.68	-	8,150.00	673,842.00	44	512,119.92	161,722.08	161,722.08	-	161,722.08	-	-
												3227	โรงจอดรถ	ไม้	2	58.71	-	2,700.00	158,517.00	9	55,480.95	103,036.05	103,036.05	-	103,036.05	-	-
6530	ส.ป.ก.4-01		10637	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	43.00	1,943.00	200.00	388,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,600.00	-	-	388,600.00	0.01
6531	ส.ป.ก.4-01		10439	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	35.00	2,035.00	200.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	407,000.00	0.01
6532	โฉนด	361	5305	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	17.00	217.00	500.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	108,500.00	-	-
6533	โฉนด	585	5530	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	3228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.80	-	7,900.00	796,320.00	34	740,577.60	55,742.40	102,242.40	-	102,242.40	-	-
6534	โฉนด	693	5638	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	600.00	40,200.00	3229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	31	228,852.00	211,248.00	251,448.00	-	251,448.00	-	-
6535	ส.ป.ก.4-01		10090	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	89.00	2,189.00	200.00	437,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,800.00	-	-	437,800.00	0.01
6536	โฉนด	2942	14640	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	2.00	1,202.00	440.00	528,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,880.00	-	528,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6537	โฉนด	122	5061	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	36.00	236.00	200.00	47,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	47,200.00	-	-
6538	โฉนด	7504	56500	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	20.00	2,620.00	200.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-
6539	โฉนด	7503	56499	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6540	โฉนด	5718	45383	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	95.00	695.00	380.00	264,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,100.00	-	264,100.00	-	-
6541	โฉนด	2375	17526	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	2	20.00	6,620.00	200.00	1,324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,000.00	-	1,324,000.00	-	-
6542	โฉนด	1749	17499	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	50.00	2,350.00	270.00	634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	634,500.00	-	-
6543	โฉนด	5015	36915	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	95.00	195.00	200.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
6544	โฉนด	1030	9593	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	68.00	168.00	500.00	84,000.00	3230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	39	948,600.00	167,400.00	251,400.00	-	251,400.00	-	-
												3231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	24	154,850.00	252,650.00	252,650.00	-	252,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6545	โฉนด	1819	13268	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	55.00	2,055.00	810.00	1,664,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,550.00	-	1,664,550.00	-	-
6546	โฉนด	3875	17091	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	94.00	1,194.00	200.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-
6547	โฉนด	4732	31085	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.10	142.10	500.00	71,050.00	3232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	14	88,020.00	400,980.00	472,030.00	-	400,980.00	71,050.00	-
6548	โฉนด	1803	13252	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
6549	โฉนด	411	5355	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00	3233	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	13	885,060.00	724,140.00	782,640.00	-	782,640.00	-	-
												3234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	14	96,822.00	441,078.00	441,078.00	-	441,078.00	-	-
6550	โฉนด	3340	15042	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	44.00	344.00	1,500.00	516,000.00	3235	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	172.50	-	7,900.00	1,362,750.00	22	1,267,357.50	95,392.50	611,392.50	-	95,392.50	516,000.00	-
6551	โฉนด	6127	46435	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	4.00	1,904.00	570.00	1,085,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,280.00	-	1,085,280.00	-	-
6552	โฉนด	4489	26199	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	7.40	3,307.40	530.00	1,752,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,922.00	-	1,752,922.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6553	โฉนด	2199	13648	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	56.00	2,056.00	200.00	411,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,200.00	-	411,200.00	-	-
6554	โฉนด	5709	45374	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	3236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	177.60	-	7,750.00	1,376,400.00	29	1,169,940.00	206,460.00	239,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.80	50.00	-	-	-	-	-	-	119,730.00	119,730.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.80	39.86	-	-	-	-	-	-	95,460.41	95,460.41	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	10.14	-	-	-	-	-	-	24,269.59	-	24,269.59	0.30
					2	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
6555	โฉนด	353	5297	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	3237	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	44.00	-	6,200.00	272,800.00	29	253,704.00	19,096.00	68,596.00	-	-	68,596.00	0.02
6556	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	42.00	1,042.00	200.00	208,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,400.00	-	-	208,400.00	0.01
6557	โฉนด	737	5682	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	86.00	186.00	440.00	81,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,840.00	-	81,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6558	โฉนด	462	5407	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.00	204.00	440.00	89,760.00	3238	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	256.80	-	7,900.00	2,028,720.00	20	1,886,709.60	142,010.40	231,770.40	-	231,770.40	-	-
6559	โฉนด	5685	45350	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	32.00	232.00	1,500.00	348,000.00	3239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.40	-	7,750.00	1,227,600.00	28	1,043,460.00	184,140.00	532,140.00	-	532,140.00	-	-
6560	โฉนด	4333	25903	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.60	95.60	500.00	47,800.00	3240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	27	143,440.00	182,560.00	230,360.00	-	230,360.00	-	-
6561	โฉนด	1761	13210	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	40.00	3,240.00	260.00	842,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,400.00	-	842,400.00	-	-
6562	โฉนด	2059	13508	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	6.00	2,106.00	280.00	589,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,680.00	-	589,680.00	-	-
6563	โฉนด	6558	50778	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	70.00	1,770.00	200.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
6564	โฉนด	2745	14444	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	92.00	4,792.00	260.00	1,245,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,920.00	-	1,245,920.00	-	-
6565	โฉนด	6433	49898	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	30.00	2,430.00	300.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	-	-
6566	โฉนด	7002	38699	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6567	โฉนด	7003	38700	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02
6568	ส.ป.ก.4-01		11372	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.01
6569	โฉนด	1060	9623	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	33.00	33.00	600.00	19,800.00	3241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	24	1,778,625.00	313,875.00	333,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	166,837.50	166,837.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	30.00	-	-	-	-	-	-	100,102.50	100,102.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	20.00	-	-	-	-	-	-	66,735.00	-	66,735.00	0.30
					3	0	0	31.00	31.00	600.00	18,600.00	3242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	7,450.00	938,700.00	5	46,935.00	891,765.00	910,365.00	-	-	910,365.00	0.30
					2	0	3	61.00	361.00	600.00	216,600.00	3243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	167,238.00	272,862.00	489,462.00	-	489,462.00	-	-
												3244	โรงจอดรถ	ไม้	2	62.50	-	2,700.00	168,750.00	24	156,937.50	11,812.50	11,812.50	-	11,812.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6570	ส.ป.ก.4-01		10991	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	49.00	2,349.00	400.00	939,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,600.00	-	-	939,600.00	0.01
6571	โฉนด	7027	38332	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
6572	โฉนด	4506	27185	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	97.90	797.90	260.00	207,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,454.00	-	207,454.00	-	-
6573	ส.ป.ก.4-01		10732	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	13.00	613.00	200.00	122,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,600.00	-	-	122,600.00	0.01
6574	โฉนด	4291	25617	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	61.80	1,261.80	200.00	252,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,360.00	-	252,360.00	-	-
6575	โฉนด	5716	45381	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	87.00	187.00	600.00	112,200.00	3245	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	87.40	-	7,900.00	690,460.00	31	642,127.80	48,332.20	160,532.20	-	160,532.20	-	-
6576	โฉนด	1887	13336	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	19.00	919.00	1,300.00	1,194,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,700.00	-	1,194,700.00	-	-
6577	โฉนด	5767	45432	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	87.00	787.00	420.00	330,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,540.00	-	330,540.00	-	-
6578	ส.ป.ก.4-01		11059	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	86.00	6,286.00	200.00	1,257,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,200.00	-	-	1,257,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6579	โฉนด	6693	17538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	18.00	2,318.00	200.00	463,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,600.00	-	463,600.00	-	-
6580	ส.ป.ก.4-01		11719	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	94.00	3,494.00	200.00	698,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,800.00	-	-	698,800.00	0.01
6581	โฉนด	6318	48947	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	13.00	513.00	530.00	271,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,890.00	-	271,890.00	-	-
6582	โฉนด	3006	14704	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	42.70	2,742.70	420.00	1,151,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,934.00	-	1,151,934.00	-	-
6583	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	1.00	2,501.00	200.00	500,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,200.00	-	-	500,200.00	0.01
6584	โฉนด	2711	14410	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	14.00	1,214.00	380.00	461,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,320.00	-	461,320.00	-	-
6585	ส.ป.ก.4-01		11360	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	34.00	1,334.00	200.00	266,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	-	266,800.00	0.01
6586	โฉนด	5868	45591	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-
6587	โฉนด	235	5174	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6588	โฉนด	3151	14849	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	97.00	4,197.00	450.00	1,888,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,650.00	-	1,888,650.00	-	-
6589	โฉนด	772	5717	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	3246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	34	771,435.00	58,065.00	118,065.00	-	118,065.00	-	-
												3247	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	22.26	-	6,200.00	138,012.00	34	128,351.16	9,660.84	9,660.84	-	9,660.84	-	-
												3248	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	34.80	-	6,200.00	215,760.00	34	200,656.80	15,103.20	15,103.20	-	15,103.20	-	-
6590	โฉนด	3276	14974	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	18.00	1,718.00	320.00	549,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,760.00	-	549,760.00	-	-
6591	ส.ป.ก.4-01		10286	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	1	52.00	6,152.00	200.00	1,230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,400.00	-	-	1,230,400.00	0.01
6592	โฉนด	3930	18351	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	38.00	1,438.00	360.00	517,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,680.00	-	517,680.00	-	-
6593	โฉนด	5128	37663	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	2	76.00	676.00	1,300.00	878,800.00	3249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,000.00	2,640,000.00	31	1,372,800.00	1,267,200.00	2,146,000.00	-	1,267,200.00	878,800.00	-
6594	โฉนด	2755	14454	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	51.50	2,151.50	300.00	645,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,450.00	-	645,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6595	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	64.00	964.00	200.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	-	192,800.00	0.01
6596	โฉนด	3754	16970	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	10.00	1,410.00	260.00	366,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600.00	-	366,600.00	-	-
6597	โฉนด	6908	38058	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	4.00	1,504.00	200.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-
6598	ส.ป.ก.4-01		10902	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	3.00	2,603.00	200.00	520,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,600.00	-	-	520,600.00	0.01
6599	โฉนด	1160	9723	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	73.00	273.00	500.00	136,500.00	3250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,185,750.00	209,250.00	345,750.00	-	209,250.00	136,500.00	-
												3251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	5	28,800.00	547,200.00	547,200.00	-	547,200.00	-	-
												3252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	18	132,437.50	376,937.50	376,937.50	-	376,937.50	-	-
6600	โฉนด	5897	45620	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	70.00	4,070.00	200.00	814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000.00	-	814,000.00	-	-
6601	โฉนด	3954	20961	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	10.00	1,910.00	260.00	496,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600.00	-	496,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6602	โฉนด	5622	45194	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	3253	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	29	396,738.00	29,862.00	75,362.00	-	75,362.00	-	-
6603	โฉนด	5621	45193	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	3254	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.68	-	7,900.00	408,272.00	19	379,692.96	28,579.04	96,579.04	-	96,579.04	-	-
6604	โฉนด	303	5242	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	3255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.84	-	7,900.00	504,336.00	28	469,032.48	35,303.52	72,303.52	-	35,303.52	37,000.00	-
6605	โฉนด	213	5152	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	380.00	39,140.00	3256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	14	158,436.00	721,764.00	760,904.00	-	760,904.00	-	-
												3257	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	12	49,600.00	49,600.00	49,600.00	-	49,600.00	-	-
6606	โฉนด	2836	14534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	86.00	2,186.00	280.00	612,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,080.00	-	612,080.00	-	-
6607	โฉนด	4427	27018	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	11.40	111.40	500.00	55,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,700.00	-	55,700.00	-	-
6608	โฉนด	2424	13873	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	74.00	2,274.00	200.00	454,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800.00	-	454,800.00	-	-
6609	โฉนด	3858	17074	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	32.00	2,532.00	200.00	506,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400.00	-	506,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6610	โฉนด	4724	30105	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	3258	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	12	27,216.00	167,184.00	206,184.00	-	-	206,184.00	0.30
6611	น.ส.3ก		3264	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	19	2	60.00	7,860.00	200.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.01
6612	โฉนด	1571	12694	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	3259	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	34	551,025.00	41,475.00	87,975.00	-	87,975.00	-	-
6613	โฉนด	1084	9647	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	85.00	185.00	500.00	92,500.00	3260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,150.00	937,250.00	6	56,235.00	881,015.00	973,515.00	-	973,515.00	-	-
6614	โฉนด	4882	32098	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	63.30	263.30	440.00	115,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,852.00	-	115,852.00	-	-
6615	โฉนด	692	5637	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	3261	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	31	661,230.00	49,770.00	109,770.00	-	109,770.00	-	-
												3262	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	31	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
6616	โฉนด	6719	52165	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	12.00	1,212.00	380.00	460,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,560.00	-	460,560.00	-	-
6617	โฉนด	6720	52166	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	34.00	1,034.00	380.00	392,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,920.00	-	392,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6618	โฉนด	6535	51026	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	18.00	2,418.00	200.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	483,600.00	-	-
6619	โฉนด	2386	13835	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	66.00	4,966.00	200.00	993,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,200.00	-	993,200.00	-	-
6620	โฉนด	2208	13657	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	77.00	1,977.00	200.00	395,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,400.00	-	395,400.00	-	-
6621	โฉนด	5744	45409	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	2.00	2,902.00	260.00	754,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,520.00	-	754,520.00	-	-
6622	โฉนด	5175	37706	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	50.00	550.00	420.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
6623	โฉนด	1744	13188	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	3	49.00	5,549.00	260.00	1,442,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,740.00	-	1,442,740.00	-	-
6624	โฉนด	6625	51847	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	3263	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	53.68	-	7,900.00	424,072.00	29	394,386.96	29,685.04	84,685.04	-	84,685.04	-	-
6625	ส.ป.ก.4-01		11112	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	55.00	1,955.00	200.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	-	391,000.00	0.01
6626	โฉนด	5858	45581	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	3264	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	5	106,650.00	604,350.00	629,350.00	-	629,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6627	โฉนด	266	5205	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	3265	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,700.00	97,200.00	11	11,664.00	85,536.00	90,036.00	-	-	90,036.00	0.30
					2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	3266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	5	51,150.00	460,350.00	487,850.00	-	487,850.00	-	-
6628	โฉนด	6159	46623	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	3267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	10	320,850.00	748,650.00	786,650.00	-	748,650.00	38,000.00	-
												3268	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	42.56	-	6,200.00	263,872.00	10	105,548.80	158,323.20	158,323.20	-	158,323.20	-	-
6629	ส.ป.ก.4-01		10593	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	4.00	1,404.00	200.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.01
6630	โฉนด	1927	50214	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	27.00	1,627.00	200.00	325,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,400.00	-	325,400.00	-	-
6631	โฉนด	2685	14383	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	79.00	1,879.00	360.00	676,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,440.00	-	676,440.00	-	-
6632	โฉนด	1228	10199	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	55.10	155.10	500.00	77,550.00	3269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	316.80	-	8,000.00	2,534,400.00	13	405,504.00	2,128,896.00	2,206,446.00	-	2,206,446.00	-	-
6633	โฉนด	6568	50788	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	79.00	3,479.00	200.00	695,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,800.00	-	695,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6634	โฉนด	120	5059	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-
6635	โฉนด	3036	14734	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	2.00	1,302.00	420.00	546,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,840.00	-	546,840.00	-	-
6636	โฉนด	6691	13491	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	14.00	1,214.00	300.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-
6637	โฉนด	1797	13246	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	5.00	1,305.00	260.00	339,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300.00	-	339,300.00	-	-
6638	ส.ป.ก.4-01		10729	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	2.00	702.00	200.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.01
6639	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	28.00	728.00	200.00	145,600.00	3270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	39	277,100.00	130,400.00	276,000.00	-	130,400.00	145,600.00	-
												3271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	34	295,437.50	213,937.50	213,937.50	-	213,937.50	-	-
6640	ส.ป.ก.4-01		11368	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	93.00	193.00	200.00	38,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,600.00	-	-	38,600.00	0.01
6641	โฉนด	1090	9653	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	3272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.46	-	7,750.00	1,429,565.00	30	1,215,130.25	214,434.75	271,434.75	-	271,434.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3273	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	44.85	-	6,200.00	278,070.00	14	166,842.00	111,228.00	111,228.00	-	111,228.00	-	-
												3274	โรงจอดรถ	ไม้	2	26.00	-	2,700.00	70,200.00	14	42,120.00	28,080.00	28,080.00	-	28,080.00	-	-
6642	โฉนด	3843	17059	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	69.00	969.00	200.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-
6643	ส.ป.ก.4-01		10235	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	54.00	2,454.00	200.00	490,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,800.00	-	-	490,800.00	0.01
6644	โฉนด	1616	17184	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	34.00	534.00	1,200.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	640,800.00	-	-
6645	โฉนด	6821	52912	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	41.00	1,641.00	200.00	328,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200.00	-	328,200.00	-	-
6646	โฉนด	6822	52913	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	41.00	1,641.00	200.00	328,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200.00	-	328,200.00	-	-
6647	โฉนด	429	5373	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	46.00	146.00	500.00	73,000.00	3275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,150.00	1,312,150.00	14	236,187.00	1,075,963.00	1,148,963.00	-	1,148,963.00	-	-
												3276	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	14	34,992.00	159,408.00	159,408.00	-	159,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6648	โฉนด	2826	14524	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	69.00	1,669.00	380.00	634,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,220.00	-	634,220.00	-	-
6649	โฉนด	2345	17496	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	38.00	3,438.00	200.00	687,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,600.00	-	687,600.00	-	-
6650	โฉนด	3599	16814	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	23.00	1,023.00	270.00	276,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,210.00	-	276,210.00	-	-
6651	โฉนด	5082	37362	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	74.20	374.20	500.00	187,100.00	3277	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	8	11,904.00	136,896.00	323,996.00	-	323,996.00	-	-
												3278	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	37.50	-	6,200.00	232,500.00	8	18,600.00	213,900.00	213,900.00	-	213,900.00	-	-
												3279	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	8	29,160.00	68,040.00	68,040.00	-	68,040.00	-	-
6652	โฉนด	713	5658	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	47.00	647.00	530.00	342,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,910.00	-	342,910.00	-	-
6653	โฉนด	4190	24690	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.30	106.30	480.00	51,024.00	3280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.60	-	8,150.00	542,790.00	24	206,260.20	336,529.80	387,553.80	-	387,553.80	-	-
6654	โฉนด	7008	38181	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	480.00	57,600.00	3281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	11	61,125.00	448,250.00	505,850.00	-	-	505,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6655	โฉนด	4705	29329	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.03	1,600.03	200.00	320,006.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,006.00	-	320,006.00	-	-
					2	0	0	81.00	81.00	200.00	16,200.00	3282	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	1	12,798.00	413,802.00	430,002.00	-	-	430,002.00	0.02
6656	โฉนด	1437	12558	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	475.00	45,125.00	3283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.30	-	8,150.00	858,195.00	11	102,983.40	755,211.60	800,336.60	-	800,336.60	-	-
6657	โฉนด	4560	27873	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	14.00	4,814.00	410.00	1,973,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,973,740.00	-	1,973,740.00	-	-
6658	โฉนด		11358	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	79.00	2,279.00	300.00	683,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700.00	-	683,700.00	-	-
6659	โฉนด	7404	55961	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	475.00	54,150.00	3284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.76	-	8,150.00	731,544.00	19	204,832.32	526,711.68	580,861.68	-	580,861.68	-	-
												3285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	4	11,736.00	281,664.00	281,664.00	-	281,664.00	-	-
6660	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	3	4.00	6,304.00	200.00	1,260,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,800.00	-	-	1,260,800.00	0.01
6661	โฉนด	6619	51814	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	3286	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	9	82,950.00	154,050.00	184,050.00	-	184,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6662	โฉนด	78	4949	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	3287	โรงจอดรถ	ตึก	3	292.00	-	2,700.00	788,400.00	19	220,752.00	567,648.00	604,148.00	-	-	604,148.00	0.30
					2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	3288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	24	988,125.00	174,375.00	225,875.00	-	225,875.00	-	-
6663	ส.ป.ก.4-01		10900	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	8.00	3,508.00	200.00	701,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,600.00	-	-	701,600.00	0.01
6664	โฉนด	3737	16951	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	68.00	3,968.00	360.00	1,428,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,480.00	-	1,428,480.00	-	-
6665	โฉนด	1022	9585	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30
					2	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00	3289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,150.00	668,300.00	8	53,464.00	614,836.00	711,836.00	-	614,836.00	97,000.00	-
												3290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.80	-	7,750.00	1,633,700.00	34	1,388,645.00	245,055.00	245,055.00	-	245,055.00	-	-
												3291	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.48	50.00	7,450.00	629,376.00	23	585,319.68	44,056.32	44,056.32	-	44,056.32	-	-
												3292	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	56.58	33.49	7,450.00	421,521.00	23	392,014.53	29,506.47	29,506.47	-	29,506.47	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3293	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	27.90	16.51	7,450.00	207,855.00	23	193,305.15	14,549.85	14,549.85	-	-	14,549.85	0.30
6666	โฉนด	6210	46835	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	83.00	1,783.00	450.00	802,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,350.00	-	802,350.00	-	-
6667	ส.ป.ก.4-01		10440	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	9.00	2,009.00	200.00	401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800.00	-	-	401,800.00	0.01
6668	โฉนด	368	5312	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00	3294	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	27	440,820.00	33,180.00	91,680.00	-	33,180.00	58,500.00	-
6669	โฉนด	2615	55265	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	4	3,912.00	93,888.00	113,888.00	-	-	113,888.00	0.02
					1	5	3	0.00	2,300.00	200.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
6670	โฉนด	6273	47599	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	0.00	1,900.00	200.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3296	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.50	-	7,900.00	98,750.00	1	2,962.50	95,787.50	115,787.50	-	-	115,787.50	0.02
6671	โฉนด	832	5777	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	43.00	143.00	250.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	35,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6672	โฉนด	7468	56395	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	14.00	1,614.00	200.00	322,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	322,800.00	-	-
6673	โฉนด	3515	16729	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	63.00	563.00	200.00	112,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-
6674	โฉนด	485	5430	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	50.00	250.00	500.00	125,000.00	3297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	521.36	-	7,750.00	4,040,540.00	39	3,434,459.00	606,081.00	731,081.00	-	606,081.00	125,000.00	-
6675	โฉนด	4126	23241	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	45.00	545.00	200.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-
6676	โฉนด	960	5905	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00	3298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	74.52	-	7,900.00	588,708.00	18	506,288.88	82,419.12	153,419.12	-	153,419.12	-	-
												3299	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	94.24	-	7,900.00	744,496.00	8	223,348.80	521,147.20	521,147.20	-	521,147.20	-	-
6677	โฉนด	2367	13816	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	97.00	1,497.00	200.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	299,400.00	-	-
6678	โฉนด	2831	14529	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	93.00	2,193.00	200.00	438,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600.00	-	438,600.00	-	-
6679	โฉนด	5318	42446	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	19.50	419.50	200.00	83,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,900.00	-	83,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6680	โฉนด	2470	13919	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	13.00	3,313.00	380.00	1,258,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,940.00	-	1,258,940.00	-	-
6681	โฉนด	5757	45422	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	3.00	2,603.00	360.00	937,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,080.00	-	937,080.00	-	-
6682	โฉนด	3652	16867	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	47.00	2,047.00	360.00	736,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,920.00	-	736,920.00	-	-
6683	ส.ป.ก.4-01		10497	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	18.00	1,618.00	400.00	647,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,200.00	-	-	647,200.00	0.01
6684	โฉนด	962	5907	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	3300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	268.80	-	7,750.00	2,083,200.00	34	1,770,720.00	312,480.00	402,480.00	-	402,480.00	-	-
												3301	โรงจอดรถ	ไม้	2	69.60	-	2,700.00	187,920.00	12	93,960.00	93,960.00	93,960.00	-	93,960.00	-	-
6685	ส.ป.ก.4-01		10415	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	57.00	2,357.00	200.00	471,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,400.00	-	-	471,400.00	0.01
6686	โฉนด	5336	44736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	2	32.00	4,632.00	260.00	1,204,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,320.00	-	1,204,320.00	-	-
6687	โฉนด	2158	13607	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	1.00	3,401.00	320.00	1,088,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,320.00	-	1,088,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6688	ส.ป.ก.4-01		10590	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	76.00	1,276.00	400.00	510,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,400.00	-	-	510,400.00	0.01
6689	โฉนด	2036	13485	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	1.00	3,901.00	260.00	1,014,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,260.00	-	1,014,260.00	-	-
6690	โฉนด	3385	15137	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00	3302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	4	11,736.00	281,664.00	298,464.00	-	-	298,464.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
6691	โฉนด	4451	26038	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	0.00	700.00	380.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
					2	0	0	75.20	75.20	380.00	28,576.00	3303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.44	-	8,150.00	1,038,636.00	1	10,386.36	1,028,249.64	1,056,825.64	-	1,056,825.64	-	-
6692	โฉนด	2752	14451	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	66.00	4,766.00	420.00	2,001,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,720.00	-	2,001,720.00	-	-
6693	โฉนด	6189	46678	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	44.00	244.00	1,500.00	366,000.00	3304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	7,750.00	3,534,000.00	44	3,003,900.00	530,100.00	896,100.00	-	530,100.00	366,000.00	-
6694	โฉนด	4812	30777	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	58.00	2,058.00	200.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	411,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6695	โฉนด	4028	21035	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	99.00	3,699.00	260.00	961,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,740.00	-	961,740.00	-	-
6696	โฉนด	7570	56905	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
6697	โฉนด	4605	28471	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	58.90	58.90	500.00	29,450.00	3305	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	18	25,792.00	73,408.00	102,858.00	-	102,858.00	-	-
6698	โฉนด	2430	13879	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	96.00	3,196.00	200.00	639,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,200.00	-	639,200.00	-	-
6699	โฉนด	3347	15049	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	30.00	330.00	200.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
6700	โฉนด	6038	45857	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	1,400.00	198,800.00	3306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	12	134,400.00	825,600.00	1,024,400.00	-	825,600.00	198,800.00	-
6701	โฉนด	4465	26059	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	37.80	37.80	500.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
6702	โฉนด	271	5210	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
6703	โฉนด	3822	17038	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	81.00	1,881.00	200.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	376,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6704	โฉนด	2740	14439	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	96.00	3,796.00	200.00	759,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,200.00	-	759,200.00	-	-
6705	โฉนด	4329	25899	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
					2	0	2	21.40	221.40	500.00	110,700.00	3307	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	7	27,000.00	81,000.00	191,700.00	-	-	191,700.00	0.30
												3308	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	111.00	-	7,900.00	876,900.00	24	815,517.00	61,383.00	61,383.00	-	61,383.00	-	-
6706	โฉนด	6069	46377	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	74.00	1,274.00	200.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-
6707	โฉนด	3807	17023	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	72.00	2,972.00	200.00	594,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,400.00	-	594,400.00	-	-
6708	โฉนด	3559	16774	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	89.00	389.00	480.00	186,720.00	3309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	15	1,674,000.00	1,674,000.00	1,860,720.00	-	1,860,720.00	-	-
6709	โฉนด	2156	13605	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	50.00	4,350.00	380.00	1,653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000.00	-	1,653,000.00	-	-
6710	ส.ป.ก.4-01		10676	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	83.00	2,883.00	400.00	1,153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,200.00	-	-	1,153,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6711	โฉนด	4072	21079	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	29.30	1,129.30	260.00	293,618.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,618.00	-	293,618.00	-	-
6712	โฉนด	5911	45798	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	42.00	1,142.00	200.00	228,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,400.00	-	228,400.00	-	-
6713	โฉนด	6882	38416	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
6714	โฉนด	6883	38417	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
6715	ส.ป.ก.4-01		10346	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	68.00	4,468.00	200.00	893,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,600.00	-	-	893,600.00	0.01
6716	โฉนด	447	5391	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	3310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	99.28	-	7,900.00	784,312.00	14	470,587.20	313,724.80	345,724.80	-	345,724.80	-	-
6717	โฉนด	494	5439	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	90.00	190.00	500.00	95,000.00	3311	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	132.03	-	7,900.00	1,043,037.00	29	970,024.41	73,012.59	168,012.59	-	168,012.59	-	-
												3312	โรงจอดรถ	ไม้	2	68.00	-	2,700.00	183,600.00	5	27,540.00	156,060.00	156,060.00	-	156,060.00	-	-
6718	โฉนด	1222	9785	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	91.00	191.00	500.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6719	โฉนด	4229	24993	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	60.10	60.10	500.00	30,050.00	3313	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	94.08	-	7,900.00	743,232.00	10	297,292.80	445,939.20	475,989.20	-	475,989.20	-	-
												3314	โรงจอดรถ	ตึก	2	47.60	-	2,700.00	128,520.00	10	12,852.00	115,668.00	115,668.00	-	115,668.00	-	-
6720	โฉนด	3505	16719	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	12.00	1,012.00	200.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-
6721	ส.ป.ก.4-01		11052	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	79.00	779.00	200.00	155,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	-	155,800.00	0.01
6722	โฉนด	1861	13310	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	55.00	2,555.00	300.00	766,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500.00	-	766,500.00	-	-
6723	โฉนด	3716	16930	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	36.00	1,836.00	410.00	752,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,760.00	-	752,760.00	-	-
6724	โฉนด	2983	14681	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	96.50	196.50	430.00	84,495.00	3315	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	150.00	-	5,800.00	870,000.00	16	626,400.00	243,600.00	328,095.00	-	-	328,095.00	0.30
6725	โฉนด	3171	14869	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	89.00	889.00	420.00	373,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,380.00	-	373,380.00	-	-
6726	โฉนด	910	5855	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.30	106.30	500.00	53,150.00	3316	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	102.00	-	7,900.00	805,800.00	54	749,394.00	56,406.00	109,556.00	-	109,556.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6727	โฉนด	3871	17087	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	31.70	4,831.70	200.00	966,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,340.00	-	966,340.00	-	-
6728	ส.ป.ก.4-01		11751	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
6729	โฉนด	5094	37369	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	23.00	1,123.00	380.00	426,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,740.00	-	426,740.00	-	-
6730	โฉนด	5333	44082	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	43.00	43.00	600.00	25,800.00	3317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	350.70	-	8,000.00	2,805,600.00	30	1,402,800.00	1,402,800.00	1,428,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	175.35	50.00	-	-	-	-	-	-	714,300.00	714,300.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	148.35	42.30	-	-	-	-	-	-	604,313.69	604,313.69	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	2.57	-	-	-	-	-	-	36,662.10	-	36,662.10	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	5.13	-	-	-	-	-	-	73,324.21	-	73,324.21	0.30
					2	0	0	31.00	31.00	600.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6731	โฉนด	3043	14741	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	60.00	60.00	410.00	24,600.00	3318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,150.00	586,800.00	17	140,832.00	445,968.00	470,568.00	-	-	470,568.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	410.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.02
					1	3	2	8.00	1,408.00	410.00	577,280.00	3319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	17	146,700.00	464,550.00	1,041,830.00	-	1,041,830.00	-	-
												3320	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	64.00	-	6,200.00	396,800.00	17	313,472.00	83,328.00	83,328.00	-	83,328.00	-	-
6732	โฉนด	2150	13599	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	18.00	2,018.00	480.00	968,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,640.00	-	968,640.00	-	-
6733	โฉนด	5277	40552	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
6734	โฉนด	4249	25189	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	8.40	2,708.40	490.00	1,327,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,116.00	-	1,327,116.00	-	-
6735	โฉนด	894	5839	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.40	204.40	250.00	51,100.00	3321	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.84	-	7,900.00	480,636.00	23	446,991.48	33,644.52	84,744.52	-	84,744.52	-	-
6736	โฉนด	4473	26188	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	30.30	1,930.30	260.00	501,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,878.00	-	501,878.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6737	โฉนด	3230	54387	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	10.00	710.00	200.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	142,000.00	-	-
6738	โฉนด	3101	14799	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	16.00	3,016.00	300.00	904,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,800.00	-	904,800.00	-	-
6739	โฉนด	4728	29206	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	81.20	1,681.20	260.00	437,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,112.00	-	437,112.00	-	-
6740	โฉนด	6343	49377	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	70.00	670.00	320.00	214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,400.00	-	214,400.00	-	-
6741	โฉนด	4638	29848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	22.40	122.40	480.00	58,752.00	3322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	143.64	-	7,900.00	1,134,756.00	36	1,055,323.08	79,432.92	138,184.92	-	138,184.92	-	-
6742	โฉนด	3359	15061	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	63.00	1,463.00	200.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	292,600.00	-	-
6743	โฉนด	4541	27464	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	96.40	996.40	260.00	259,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,064.00	-	259,064.00	-	-
6744	โฉนด	484	5429	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	47.00	247.00	500.00	123,500.00	3323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	253.38	-	8,000.00	2,027,040.00	14	364,867.20	1,662,172.80	1,785,672.80	-	1,785,672.80	-	-
6745	โฉนด	2305	13754	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	78.00	2,478.00	280.00	693,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,840.00	-	693,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6746	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	79.00	2,579.00	200.00	515,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,800.00	-	-	515,800.00	0.01
6747	โฉนด	6073	46381	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	3324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.00	-	7,750.00	2,022,750.00	24	1,719,337.50	303,412.50	339,912.50	-	339,912.50	-	-
6748	โฉนด	7360	55653	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	11.00	11.00	600.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
6749	โฉนด	1872	13321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	54.00	1,154.00	200.00	230,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,800.00	-	230,800.00	-	-
6750	โฉนด	617	5562	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	18.00	318.00	440.00	139,920.00	3325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.16	-	7,900.00	1,265,264.00	14	759,158.40	506,105.60	646,025.60	-	646,025.60	-	-
												3326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.54	-	8,150.00	1,463,251.00	12	204,855.14	1,258,395.86	1,258,395.86	-	1,258,395.86	-	-
6751	โฉนด	2390	13839	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	43.00	3,543.00	200.00	708,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,600.00	-	708,600.00	-	-
6752	โฉนด	2754	14453	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	8.00	4,108.00	200.00	821,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600.00	-	821,600.00	-	-
6753	โฉนด	349	5293	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	64.00	264.00	500.00	132,000.00	3327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	32	551,025.00	41,475.00	173,475.00	-	41,475.00	132,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3328	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	32	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	-
												3329	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	20.00	-	6,200.00	124,000.00	5	18,600.00	105,400.00	105,400.00	-	105,400.00	-	-
6754	ส.ป.ก.4-01		10342	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	71.00	2,171.00	200.00	434,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,200.00	-	-	434,200.00	0.01
6755	โฉนด	66	4937	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	3330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	17	780,125.00	207,375.00	255,875.00	-	255,875.00	-	-
6756	โฉนด	5578	44794	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
6757	โฉนด	2827	14525	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	85.00	685.00	200.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-
6758	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	87.00	2,187.00	200.00	437,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400.00	-	-	437,400.00	0.01
6759	โฉนด	2176	13625	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	40.00	2,540.00	200.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	508,000.00	-	-
6760	โฉนด	4662	29336	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	98.80	1,398.80	200.00	279,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,760.00	-	279,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6761	โฉนด	5069	37326	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	75.00	1,975.00	650.00	1,283,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,750.00	-	1,283,750.00	-	-
6762	ส.ป.ก.4-01		10071	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	2	36.00	3,836.00	200.00	767,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,200.00	-	-	767,200.00	0.01
6763	โฉนด	3844	17060	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	67.00	967.00	200.00	193,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,400.00	-	193,400.00	-	-
6764	โฉนด	7387	55918	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	61.00	261.00	400.00	104,400.00	3331	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	103.68	-	7,900.00	819,072.00	18	704,401.92	114,670.08	219,070.08	-	219,070.08	-	-
6765	โฉนด	3827	17043	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	82.00	2,182.00	200.00	436,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,400.00	-	436,400.00	-	-
6766	โฉนด	4285	25305	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	73.60	273.60	440.00	120,384.00	3332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	10	523,125.00	1,220,625.00	1,341,009.00	-	1,220,625.00	120,384.00	-
												3333	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	10	54,000.00	81,000.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
												3334	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	36.00	-	6,200.00	223,200.00	10	89,280.00	133,920.00	133,920.00	-	133,920.00	-	-
6767	โฉนด	2065	13514	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	77.00	477.00	525.00	250,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,425.00	-	250,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6768	ส.ป.ก.4-01		10899	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	54.00	3,754.00	200.00	750,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,800.00	-	-	750,800.00	0.01
6769	โฉนด	4367	26453	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	95.30	4,395.30	200.00	879,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,060.00	-	879,060.00	-	-
6770	โฉนด	672	5617	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	94.00	294.00	500.00	147,000.00	3335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	47.50	-	7,900.00	375,250.00	36	348,982.50	26,267.50	173,267.50	-	26,267.50	147,000.00	-
												3336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	59	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-
6771	โฉนด	4599	28036	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	16.00	216.00	430.00	92,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,880.00	-	92,880.00	-	-
6772	ส.ป.ก.4-01		10155	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	42.00	2,242.00	200.00	448,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,400.00	-	-	448,400.00	0.01
6773	โฉนด	4437	27058	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	16.90	116.90	600.00	70,140.00	3337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.24	-	8,150.00	882,156.00	7	61,750.92	820,405.08	890,545.08	-	890,545.08	-	-
6774	โฉนด	4453	26012	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	62.00	1,962.00	360.00	706,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,320.00	-	706,320.00	-	-
6775	โฉนด	143	5082	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6776	โฉนด	3962	20969	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	79.00	2,479.00	260.00	644,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,540.00	-	644,540.00	-	-
6777	ส.ป.ก.4-01		11302	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	65.00	965.00	200.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.01
6778	น.ส.3ก		1624	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01
6779	โฉนด	1082	9645	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	97.60	497.60	440.00	218,944.00	3338	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	324.00	-	7,450.00	2,413,800.00	20	2,244,834.00	168,966.00	387,910.00	-	387,910.00	-	-
												3339	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	20	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	18,144.00	-	-
6780	โฉนด	4583	27808	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	50.00	450.00	260.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
6781	ส.ป.ก.4-01		10179	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	18.00	2,518.00	200.00	503,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,600.00	-	-	503,600.00	0.01
6782	โฉนด	5800	45465	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	43.00	1,843.00	260.00	479,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,180.00	-	479,180.00	-	-
6783	โฉนด	7164	54109	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	13.00	1,113.00	1,050.00	1,168,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,650.00	-	1,168,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6784	โฉนด	7163	54108	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	58.00	858.00	400.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
6785	โฉนด	7135	53727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	62.00	1,862.00	1,050.00	1,955,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,100.00	-	1,955,100.00	-	-
6786	โฉนด	7136	53728	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	83.00	383.00	1,050.00	402,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,150.00	-	402,150.00	-	-
6787	โฉนด	7162	54107	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	71.00	1,971.00	400.00	788,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,400.00	-	788,400.00	-	-
6788	โฉนด	2096	13545	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	24.00	824.00	200.00	164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	164,800.00	-	-
6789	โฉนด	313	5252	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	3340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.30	-	8,150.00	1,371,645.00	9	123,448.05	1,248,196.95	1,328,196.95	-	1,328,196.95	-	-
												3341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.88	-	7,750.00	1,696,320.00	34	1,441,872.00	254,448.00	254,448.00	-	254,448.00	-	-
6790	โฉนด	5341	44864	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	59.00	159.00	1,500.00	238,500.00	3342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,750.00	1,937,500.00	29	1,646,875.00	290,625.00	529,125.00	-	529,125.00	-	-
												3343	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,200.00	186,000.00	6	37,200.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6791	โฉนด	653	5598	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	3344	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	34	120,528.00	9,072.00	61,072.00	-	61,072.00	-	-
6792	โฉนด	4602	28052	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	46.30	546.30	200.00	109,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,260.00	-	109,260.00	-	-
6793	ส.ป.ก.4-01		11107	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	43.00	943.00	200.00	188,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,600.00	-	-	188,600.00	0.01
6794	โฉนด	43	4914	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	3345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	259.20	-	8,000.00	2,073,600.00	28	953,856.00	1,119,744.00	1,183,744.00	-	1,183,744.00	-	-
												3346	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	28	68,448.00	80,352.00	80,352.00	-	80,352.00	-	-
6795	โฉนด	298	5237	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	80.00	280.00	300.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
6796	โฉนด	1424	12545	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	86.00	186.00	480.00	89,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,280.00	-	89,280.00	-	-
6797	โฉนด	4314	25712	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	18.30	1,018.30	260.00	264,758.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,758.00	-	264,758.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	3	11,376.00	115,024.00	141,024.00	-	-	141,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6798	โฉนด	1702	55833	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	3348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.54	-	7,750.00	1,081,435.00	38	919,219.75	162,215.25	190,715.25	-	190,715.25	-	-
6799	โฉนด	7098	53334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00	3349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.00	-	7,900.00	363,400.00	6	72,680.00	290,720.00	343,720.00	-	343,720.00	-	-
6800	โฉนด	1752	55386	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	4.00	104.00	400.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
6801	น.ส.3ก		3120	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	30.00	30.00	1,400.00	42,000.00	3350	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.40	-	5,800.00	698,320.00	13	111,731.20	586,588.80	628,588.80	-	-	628,588.80	0.30
					2	0	0	51.00	51.00	1,400.00	71,400.00	3351	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.04	-	7,900.00	774,516.00	44	720,299.88	54,216.12	125,616.12	-	54,216.12	71,400.00	-
6802	โฉนด	990	9553	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	3352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	11	411,060.00	797,940.00	873,940.00	-	873,940.00	-	-
												3353	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	39.60	-	6,200.00	245,520.00	11	110,484.00	135,036.00	135,036.00	-	135,036.00	-	-
												3354	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	11	87,480.00	106,920.00	106,920.00	-	106,920.00	-	-
6803	ส.ป.ก.4-01		10127	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	55.00	2,455.00	200.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6804	โฉนด	2029	13478	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	68.00	2,168.00	260.00	563,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,680.00	-	563,680.00	-	-
6805	โฉนด	4589	27929	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	98.10	3,698.10	600.00	2,218,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,860.00	-	2,218,860.00	-	-
6806	โฉนด	1520	12643	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	3355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	193.00	-	7,900.00	1,524,700.00	21	1,417,971.00	106,729.00	154,729.00	-	154,729.00	-	-
												3356	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.96	-	2,700.00	196,992.00	21	183,202.56	13,789.44	13,789.44	-	13,789.44	-	-
6807	โฉนด	6440	47396	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	83.00	1,083.00	260.00	281,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,580.00	-	281,580.00	-	-
6808	โฉนด	4417	27091	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	88.00	1,288.00	260.00	334,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,880.00	-	334,880.00	-	-
6809	โฉนด	3694	16909	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	18.00	4,718.00	260.00	1,226,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,680.00	-	1,226,680.00	-	-
6810	โฉนด	2339	13788	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	80.00	1,680.00	280.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.00	-	470,400.00	-	-
6811	โฉนด	5889	45612	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	60.00	3,660.00	260.00	951,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,600.00	-	951,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6812	โฉนด	3969	20976	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	74.00	2,374.00	260.00	617,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,240.00	-	617,240.00	-	-
6813	โฉนด	7523	56613	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	24.09	24.09	250.00	6,022.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,022.50	-	6,022.50	-	-
6814	โฉนด	1499	12620	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	89.00	189.00	500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
6815	โฉนด		13749	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	70.00	1,470.00	200.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
6816	โฉนด	1577	55214	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	6,250.00	-	-
6817	โฉนด	6965	38537	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	77.80	177.80	500.00	88,900.00	3357	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	95.70	-	7,900.00	756,030.00	7	189,007.50	567,022.50	655,922.50	-	655,922.50	-	-
												3358	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	21.00	-	6,200.00	130,200.00	7	32,550.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
												3359	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	7	27,000.00	81,000.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
												3360	โรงจอดรถ	ไม้	2	46.00	-	2,700.00	124,200.00	7	31,050.00	93,150.00	93,150.00	-	93,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6818	โฉนด	6966	38538	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	75.80	75.80	500.00	37,900.00	3361	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	4	14,220.00	104,280.00	142,180.00	-	-	142,180.00	0.02
6819	โฉนด	6967	38539	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	3.50	3.50	325.00	1,137.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137.50	-	1,137.50	-	-
6820	โฉนด	92	4963	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	37.00	37.00	600.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	-	22,200.00	0.02
6821	โฉนด	1879	13328	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	99.00	1,999.00	360.00	719,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,640.00	-	719,640.00	-	-
6822	โฉนด	3367	15069	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	45.00	2,945.00	360.00	1,060,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,200.00	-	1,060,200.00	-	-
6823	โฉนด	5108	37346	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	54.00	5,854.00	360.00	2,107,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,440.00	-	2,107,440.00	-	-
6824	ส.ป.ก.4-01		10684	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	12.00	1,312.00	200.00	262,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400.00	-	-	262,400.00	0.01
6825	โฉนด	5581	44942	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	13.00	613.00	360.00	220,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,680.00	-	220,680.00	-	-
6826	ส.ป.ก.4-01		10234	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	0	42.00	6,042.00	200.00	1,208,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,400.00	-	-	1,208,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6827	โฉนด	6003	45822	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	83.00	3,383.00	260.00	879,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,580.00	-	879,580.00	-	-
6828	โฉนด	6180	46669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	440.00	64,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,680.00	-	64,680.00	-	-
6829	โฉนด	941	5886	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00	3362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.32	-	7,750.00	1,707,480.00	15	853,740.00	853,740.00	939,240.00	-	853,740.00	85,500.00	-
												3363	โรงจอดรถ	ไม้	2	58.80	-	2,700.00	158,760.00	15	103,194.00	55,566.00	55,566.00	-	55,566.00	-	-
6830	โฉนด	7051	53092	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	475.00	35,150.00	3364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	101.25	-	7,900.00	799,875.00	7	199,968.75	599,906.25	635,056.25	-	635,056.25	-	-
6831	โฉนด	7049	53090	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	13.00	113.00	475.00	53,675.00	3365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.90	-	8,150.00	667,485.00	14	120,147.30	547,337.70	601,012.70	-	601,012.70	-	-
6832	โฉนด	7050	53091	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	77.00	77.00	475.00	36,575.00	3366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	319.00	-	7,750.00	2,472,250.00	19	1,730,575.00	741,675.00	778,250.00	-	778,250.00	-	-
6833	โฉนด	5692	45357	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.30
					2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00	3367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	22	266,016.00	516,384.00	655,884.00	-	655,884.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3368	โรงจอดรถ	ตึก	3	76.50	-	2,700.00	206,550.00	22	70,227.00	136,323.00	136,323.00	-	-	136,323.00	0.30
6834	โฉนด	728	5673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	3369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	177.00	-	7,900.00	1,398,300.00	39	1,300,419.00	97,881.00	141,881.00	-	97,881.00	44,000.00	-
6835	โฉนด	431	5375	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	3370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,000.00	1,689,600.00	30	844,800.00	844,800.00	871,300.00	-	871,300.00	-	-
6836	ส.ป.ก.4-01		10133	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	2	83.00	6,283.00	200.00	1,256,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,600.00	-	-	1,256,600.00	0.01
6837	โฉนด	2048	13497	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	95.00	3,195.00	280.00	894,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,600.00	-	894,600.00	-	-
6838	โฉนด	2955	14653	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	0.00	900.00	420.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	420.00	10,920.00	3371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	3	25,596.00	258,804.00	269,724.00	-	-	269,724.00	0.02
6839	โฉนด	6432	49899	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	57.00	1,957.00	260.00	508,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,820.00	-	508,820.00	-	-
6840	โฉนด	4948	36847	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	43.00	43.00	430.00	18,490.00	3372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	19	109,536.00	281,664.00	300,154.00	-	300,154.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6841	โฉนด	7193	54342	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	31.50	31.50	500.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
6842	โฉนด	7194	54343	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	62.50	62.50	400.00	25,000.00	3373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	46	1,027,650.00	181,350.00	206,350.00	-	206,350.00	-	-
6843	ส.ป.ก.4-01		10349	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	97.00	3,097.00	200.00	619,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,400.00	-	-	619,400.00	0.01
6844	โฉนด	14	4885	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	3374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	109.20	-	7,900.00	862,680.00	12	431,340.00	431,340.00	467,840.00	-	467,840.00	-	-
6845	ส.ป.ก.4-01		10168	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	91.00	1,391.00	200.00	278,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,200.00	-	-	278,200.00	0.01
6846	โฉนด	4637	29333	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	51.20	251.20	480.00	120,576.00	3375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.28	-	7,750.00	1,335,170.00	32	1,134,894.50	200,275.50	320,851.50	-	320,851.50	-	-
												3376	โรงจอดรถ	ไม้	2	58.50	-	2,700.00	157,950.00	7	39,487.50	118,462.50	118,462.50	-	118,462.50	-	-
6847	ส.ป.ก.4-01		10937	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	85.00	4,185.00	200.00	837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000.00	-	-	837,000.00	0.01
6848	โฉนด	5702	45367	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6849	โฉนด	7237	17188	หมู่ 6 ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	65.00	1,865.00	200.00	373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000.00	-	373,000.00	-	-
6850	โฉนด	7375	55727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	30.00	1,230.00	200.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
6851	โฉนด	7376	55728	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	60.00	1,260.00	200.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
6852	โฉนด	7374	55726	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	56.00	1,156.00	420.00	485,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,520.00	-	485,520.00	-	-
6853	โฉนด	4312	25715	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	94.00	994.00	440.00	437,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,360.00	-	437,360.00	-	-
6854	โฉนด	6664	51444	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	2	3	17.00	1,117.00	600.00	670,200.00	3377	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	29	440,820.00	33,180.00	703,380.00	-	703,380.00	-	-
6855	โฉนด	4675	29337	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.10	70.10	500.00	35,050.00	3378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	5	22,820.00	433,580.00	468,630.00	-	468,630.00	-	-
6856	ส.ป.ก.4-01		11106	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	42.00	4,242.00	200.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	-	848,400.00	0.01
6857	โฉนด	6915	38065	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	17.00	417.00	200.00	83,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	83,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6858	ส.ป.ก.4-01		10464	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	41.00	341.00	200.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	-	68,200.00	0.01
6859	โฉนด	5747	45412	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	0.00	400.00	490.00	196,000.00	3379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.80	-	8,000.00	1,670,400.00	4	66,816.00	1,603,584.00	1,799,584.00	-	-	1,799,584.00	0.02
					1	4	2	11.00	1,811.00	490.00	887,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,390.00	-	887,390.00	-	-
6860	โฉนด	6058	46366	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	26.00	226.00	600.00	135,600.00	3380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.43	-	7,750.00	1,669,582.50	23	1,419,145.12	250,437.38	386,037.38	-	386,037.38	-	-
												3381	โรงจอดรถ	ไม้	2	137.70	-	2,700.00	371,790.00	23	345,764.70	26,025.30	26,025.30	-	26,025.30	-	-
6861	โฉนด	2936	14634	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	62.00	1,262.00	570.00	719,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,340.00	-	719,340.00	-	-
6862	โฉนด	2157	13606	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	82.00	2,182.00	380.00	829,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,160.00	-	829,160.00	-	-
6863	โฉนด	1053	9616	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	31.00	31.00	440.00	13,640.00	3382	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	250.00	-	7,450.00	1,862,500.00	59	1,732,125.00	130,375.00	144,015.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	125.00	50.00	-	-	-	-	-	-	72,007.50	72,007.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	90.00	36.00	-	-	-	-	-	-	51,845.40	51,845.40	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	14.00	-	-	-	-	-	-	20,162.10	-	20,162.10	0.30
6864	โฉนด	6463	50248	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	83.00	183.00	480.00	87,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,840.00	-	87,840.00	-	-
6865	โฉนด	4958	36855	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	530.00	72,610.00	3383	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	9	182,490.00	338,910.00	411,520.00	-	411,520.00	-	-
6866	โฉนด	3834	17050	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	67.00	4,767.00	420.00	2,002,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,140.00	-	2,002,140.00	-	-
6867	โฉนด	4580	27771	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	54.90	2,654.90	200.00	530,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,980.00	-	530,980.00	-	-
6868	โฉนด	312	5251	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	3384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	331.00	91.94	7,750.00	2,565,250.00	17	1,539,150.00	1,026,100.00	1,048,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	570,235.65	570,235.65	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	35.00	-	-	-	-	-	-	399,164.95	399,164.95	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	6.94	-	-	-	-	-	-	79,199.40	-	79,199.40	0.30
					2	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00	3385	โรงจอดรถ	ไม้	2	77.00	-	2,700.00	207,900.00	17	164,241.00	43,659.00	110,659.00	-	110,659.00	-	-
6869	ส.ป.ก.4-01		10359	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	61.00	961.00	200.00	192,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,200.00	-	-	192,200.00	0.01
6870	ส.ป.ก.4-01		10972	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	12.00	2,512.00	200.00	502,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,400.00	-	-	502,400.00	0.01
6871	โฉนด	4680	29070	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	13.30	1,013.30	380.00	385,054.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,054.00	-	385,054.00	-	-
6872	โฉนด	1414	10906	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	10.20	110.20	500.00	55,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	-	55,100.00	0.30
6873	โฉนด	425	5369	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.20	115.20	500.00	57,600.00	3386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,750.00	1,937,500.00	30	1,646,875.00	290,625.00	348,225.00	-	348,225.00	-	-
												3387	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	30	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
6874	ส.ป.ก.4-01		10644	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	14.00	2,114.00	200.00	422,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,800.00	-	-	422,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6875	โฉนด	308	5247	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	3388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	18	228,852.00	651,348.00	703,848.00	-	703,848.00	-	-
												3389	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	11	43,740.00	53,460.00	53,460.00	-	53,460.00	-	-
6876	โฉนด	5851	45574	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	56.05	356.05	600.00	213,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,630.00	-	213,630.00	-	-
6877	โฉนด	3184	38182	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00	3390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	6	104,160.00	639,840.00	681,340.00	-	681,340.00	-	-
												3391	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	14	26,244.00	119,556.00	119,556.00	-	119,556.00	-	-
												3392	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	12	74,400.00	74,400.00	74,400.00	-	74,400.00	-	-
6878	โฉนด	714	5659	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	74.00	174.00	600.00	104,400.00	3393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	24	1,660,050.00	292,950.00	397,350.00	-	397,350.00	-	-
6879	โฉนด	711	5656	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	3394	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	30	587,760.00	44,240.00	82,240.00	-	82,240.00	-	-
6880	ส.ป.ก.4-01		11878	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	95.00	1,095.00	200.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6881	โฉนด	4228	25128	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.50	64.50	500.00	32,250.00	3395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	3	69,120.00	2,234,880.00	2,267,130.00	-	2,267,130.00	-	-
6882	โฉนด	6049	45868	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	26.00	326.00	500.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
6883	โฉนด	762	5707	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	3396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	34	367,350.00	27,650.00	74,150.00	-	27,650.00	46,500.00	-
												3397	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.20	-	7,900.00	349,180.00	34	324,737.40	24,442.60	24,442.60	-	24,442.60	-	-
6884	โฉนด	1469	12590	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	46.00	46.00	480.00	22,080.00	3398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.60	-	8,150.00	1,186,640.00	5	59,332.00	1,127,308.00	1,149,388.00	-	1,149,388.00	-	-
6885	โฉนด	5096	37335	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	97.00	1,097.00	330.00	362,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,010.00	-	362,010.00	-	-
6886	โฉนด	3042	14740	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	96.00	4,096.00	200.00	819,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,200.00	-	819,200.00	-	-
6887	โฉนด	4062	21069	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	76.00	976.00	200.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-
6888	โฉนด	6122	46430	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	96.00	1,496.00	260.00	388,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,960.00	-	388,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6889	โฉนด	7270	54864	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	99.00	2,399.00	800.00	1,919,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,200.00	-	1,919,200.00	-	-
6890	โฉนด	7269	54863	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	92.00	92.00	800.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-
6891	โฉนด	4230	25080	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	84.30	2,184.30	260.00	567,918.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,918.00	-	567,918.00	-	-
6892	โฉนด	5035	36927	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	68.00	168.00	500.00	84,000.00	3399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.50	-	8,150.00	1,079,875.00	34	626,327.50	453,547.50	537,547.50	-	537,547.50	-	-
6893	โฉนด	294	5233	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00	3400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.90	-	7,750.00	2,029,725.00	47	1,725,266.25	304,458.75	384,958.75	-	384,958.75	-	-
												3401	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	51.10	-	6,200.00	316,820.00	43	294,642.60	22,177.40	22,177.40	-	22,177.40	-	-
6894	โฉนด	6774	52635	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
6895	โฉนด	3661	22398	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	95.00	1,795.00	800.00	1,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,000.00	-	1,436,000.00	-	-
6896	โฉนด	2415	13864	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	26.00	2,726.00	200.00	545,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,200.00	-	545,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6897	โฉนด	564	5509	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	69.00	69.00	430.00	29,670.00	3402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,150.00	554,200.00	11	66,504.00	487,696.00	517,366.00	-	487,696.00	29,670.00	-
6898	โฉนด	347	5291	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00	3403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	27	1,235,156.25	217,968.75	304,468.75	-	304,468.75	-	-
												3404	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	50.00	-	6,200.00	310,000.00	27	288,300.00	21,700.00	21,700.00	-	21,700.00	-	-
												3405	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,700.00	24,300.00	27	22,599.00	1,701.00	1,701.00	-	1,701.00	-	-
6899	โฉนด	1833	13282	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	40.00	1,640.00	200.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
6900	โฉนด	341	5285	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	48.00	248.00	500.00	124,000.00	3406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	333,250.00	-	333,250.00	-	-
												3407	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	34	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	-
6901	ส.ป.ก.4-01		10657	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	93.00	493.00	400.00	197,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200.00	-	-	197,200.00	0.01
6902	โฉนด	4528	26718	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	38.00	2,538.00	200.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	507,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6903	โฉนด	3268	14966	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	3408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	36	658,750.00	116,250.00	179,250.00	-	179,250.00	-	-
												3409	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	36	92,256.00	6,944.00	6,944.00	-	6,944.00	-	-
6904	โฉนด	986	9549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	49.00	249.00	500.00	124,500.00	3410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	42	1,185,750.00	209,250.00	333,750.00	-	333,750.00	-	-
												3411	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	17.00	-	6,200.00	105,400.00	42	98,022.00	7,378.00	7,378.00	-	7,378.00	-	-
												3412	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,700.00	226,800.00	42	210,924.00	15,876.00	15,876.00	-	15,876.00	-	-
6905	โฉนด	5938	46039	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	34.00	2,134.00	200.00	426,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,800.00	-	426,800.00	-	-
6906	โฉนด	5132	37667	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	22.00	1,322.00	200.00	264,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,400.00	-	264,400.00	-	-
6907	โฉนด	7641	57441	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	68.20	68.20	425.00	28,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,985.00	-	28,985.00	-	-
6908	โฉนด	3957	20964	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	50.20	1,750.20	260.00	455,052.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,052.00	-	455,052.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6909	โฉนด	3117	52100	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	41.00	641.00	200.00	128,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,200.00	-	128,200.00	-	-
6910	โฉนด	3481	16689	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	67.50	867.50	260.00	225,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,550.00	-	225,550.00	-	-
6911	โฉนด	738	5683	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	3.00	103.00	600.00	61,800.00	3413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	948,600.00	167,400.00	229,200.00	-	229,200.00	-	-
												3414	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	24	92,256.00	6,944.00	6,944.00	-	6,944.00	-	-
6912	ส.ป.ก.4-01		11347	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	99.00	3,399.00	200.00	679,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,800.00	-	-	679,800.00	0.01
6913	ส.ป.ก.4-01		10749	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	38.00	3,038.00	200.00	607,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,600.00	-	-	607,600.00	0.01
6914	โฉนด	1188	9751	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	65.00	265.00	440.00	116,600.00	3415	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	183.98	-	7,900.00	1,453,442.00	14	872,065.20	581,376.80	697,976.80	-	697,976.80	-	-
												3416	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	76.20	-	6,200.00	472,440.00	14	283,464.00	188,976.00	188,976.00	-	188,976.00	-	-
6915	โฉนด	4000	21007	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	60.00	3,960.00	420.00	1,663,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200.00	-	1,663,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6916	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	81.00	1,381.00	400.00	552,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,400.00	-	-	552,400.00	0.01
6917	โฉนด	20	4891	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00	3417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	191.52	-	7,750.00	1,484,280.00	34	1,261,638.00	222,642.00	313,642.00	-	313,642.00	-	-
												3418	โรงจอดรถ	ไม้	2	39.00	-	2,700.00	105,300.00	5	15,795.00	89,505.00	89,505.00	-	89,505.00	-	-
6918	โฉนด	4055	21062	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	33.00	2,133.00	200.00	426,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,600.00	-	426,600.00	-	-
6919	โฉนด	4108	21115	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	0.00	2,100.00	260.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
6920	โฉนด	2388	13837	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	48.00	1,548.00	200.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	309,600.00	-	-
6921	โฉนด	1789	13238	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	4.00	2,204.00	1,300.00	2,865,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,865,200.00	-	2,865,200.00	-	-
6922	โฉนด	3821	17037	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	37.00	1,637.00	200.00	327,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,400.00	-	327,400.00	-	-
6923	โฉนด	4578	27769	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	22.00	1,322.00	200.00	264,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,400.00	-	264,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6924	โฉนด	3768	16984	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	27.00	3,027.00	260.00	787,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,020.00	-	787,020.00	-	-
6925	โฉนด	891	5836	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	3419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.16	-	7,750.00	1,396,240.00	22	1,186,804.00	209,436.00	252,436.00	-	252,436.00	-	-
												3420	โรงจอดรถ	ไม้	2	92.54	-	2,700.00	249,858.00	6	49,971.60	199,886.40	199,886.40	-	199,886.40	-	-
6926	โฉนด	5853	45576	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	440.00	59,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840.00	-	59,840.00	-	-
6927	โฉนด	3691	16906	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	81.00	1,281.00	300.00	384,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300.00	-	384,300.00	-	-
6928	โฉนด	6277	47664	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	3421	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	49	793,476.00	59,724.00	133,224.00	-	133,224.00	-	-
												3422	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	39	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-
6929	โฉนด	604	5549	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	3423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	83.50	-	7,900.00	659,650.00	25	613,474.50	46,175.50	94,175.50	-	46,175.50	48,000.00	-
												3424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.27	-	7,900.00	713,133.00	21	663,213.69	49,919.31	49,919.31	-	49,919.31	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6930	ส.ป.ก.4-01		10331	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	92.00	1,592.00	400.00	636,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,800.00	-	-	636,800.00	0.01
6931	โฉนด	5960	47257	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	41.00	1,841.00	475.00	874,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,475.00	-	874,475.00	-	-
6932	โฉนด	2857	14555	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	6.00	406.00	200.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-
6933	โฉนด	4659	29022	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	40.10	1,940.10	440.00	853,644.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,644.00	-	853,644.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	3425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	3	13,203.00	426,897.00	470,897.00	-	-	470,897.00	0.02
6934	โฉนด	1703	51269	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	360.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
6935	โฉนด	5917	45804	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	76.00	3,476.00	260.00	903,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,760.00	-	903,760.00	-	-
6936	โฉนด	3586	16801	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	1	7.00	1,307.00	260.00	339,820.00	3426	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	24	595,107.00	44,793.00	384,613.00	-	384,613.00	-	-
6937	โฉนด	5584	44946	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	5.00	1,005.00	200.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6938	โฉนด	2141	13590	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	280.00	33,600.00	3427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	1	8,965.00	887,535.00	921,135.00	-	921,135.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	280.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
6939	โฉนด	1375	22410	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	63.00	4,963.00	200.00	992,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,600.00	-	992,600.00	-	-
6940	โฉนด	2274	13723	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	53.40	353.40	200.00	70,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,680.00	-	70,680.00	-	-
6941	โฉนด	4179	24651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	2.80	102.80	500.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	51,400.00	-	-
6942	โฉนด	5208	37835	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	49.00	4,249.00	300.00	1,274,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,700.00	-	1,274,700.00	-	-
6943	โฉนด	3623	16838	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	85.00	385.00	200.00	77,000.00	3428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	4	17,604.00	422,496.00	499,496.00	-	-	499,496.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6944	โฉนด	978	9541	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	68.00	168.00	500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6945	โฉนด	4521	27260	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	46.50	146.50	480.00	70,320.00	3429	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	76.85	-	7,900.00	607,115.00	27	564,616.95	42,498.05	112,818.05	-	112,818.05	-	-
6946	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	24	2	9.00	9,809.00	200.00	1,961,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,800.00	-	-	1,961,800.00	0.01
6947	โฉนด	2905	52259	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	12.00	212.00	500.00	106,000.00	3430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	9	96,822.00	978,978.00	1,084,978.00	-	1,084,978.00	-	-
6948	โฉนด	3953	20960	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	57.00	957.00	260.00	248,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,820.00	-	248,820.00	-	-
6949	โฉนด	7327	55282	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	5	36,675.00	696,825.00	716,825.00	-	-	716,825.00	0.02
					1	1	1	19.00	519.00	200.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
6950	โฉนด	7325	55280	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	19.00	619.00	200.00	123,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800.00	-	123,800.00	-	-
6951	โฉนด	7326	55281	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	19.00	619.00	200.00	123,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800.00	-	123,800.00	-	-
6952	โฉนด	5913	45800	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	13.00	1,713.00	200.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	342,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6953	น.ส.3ก		4188	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	25.00	325.00	260.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	-	84,500.00	0.01
6954	ส.ป.ก.4-01		10344	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	72.00	2,872.00	200.00	574,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,400.00	-	-	574,400.00	0.01
6955	โฉนด	5083	37341	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	3.00	303.00	250.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-
6956	น.ส.3ก		482	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	3432	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,700.00	81,000.00	15	52,650.00	28,350.00	31,850.00	-	-	31,850.00	0.30
					2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	3433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	24	293,880.00	22,120.00	57,120.00	-	22,120.00	35,000.00	0.02
												3434	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	24	24,624.00	40,176.00	40,176.00	-	40,176.00	-	0.02
6957	โฉนด	977	9540	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	2.00	202.00	500.00	101,000.00	3435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	39	1,264,800.00	223,200.00	324,200.00	-	324,200.00	-	-
												3436	โรงจอดรถ	ไม้	2	129.92	-	2,700.00	350,784.00	14	210,470.40	140,313.60	140,313.60	-	140,313.60	-	-
6958	โฉนด	5238	37863	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	99.00	1,899.00	260.00	493,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,740.00	-	493,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6959	โฉนด	1929	13378	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	37.00	1,337.00	300.00	401,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,100.00	-	401,100.00	-	-
6960	โฉนด	4540	27614	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
6961	โฉนด	4594	27964	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	27.50	127.50	480.00	61,200.00	3437	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	9	45,150.00	83,850.00	145,050.00	-	145,050.00	-	-
6962	โฉนด	3199	54046	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	15.00	115.00	400.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
6963	โฉนด	7179	54080	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	57.00	857.00	200.00	171,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,400.00	-	171,400.00	-	-
6964	โฉนด	7180	54081	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	47.00	847.00	200.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	169,400.00	-	-
6965	โฉนด	7181	54082	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	48.00	848.00	200.00	169,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600.00	-	169,600.00	-	-
6966	โฉนด	2953	14651	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	96.00	2,096.00	360.00	754,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,560.00	-	754,560.00	-	-
6967	โฉนด	4573	28095	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	10.70	510.70	300.00	153,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,210.00	-	153,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6968	โฉนด	4843	31732	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	81.00	1,181.00	275.00	324,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,775.00	-	324,775.00	-	-
6969	โฉนด	2913	54975	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	86.30	2,286.30	530.00	1,211,739.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,739.00	-	1,211,739.00	-	-
6970	โฉนด	3690	16905	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	10.00	1,310.00	260.00	340,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,600.00	-	340,600.00	-	-
6971	โฉนด	284	5223	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	66.00	166.00	500.00	83,000.00	3438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	34	988,125.00	174,375.00	257,375.00	-	257,375.00	-	-
												3439	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	18.75	-	6,200.00	116,250.00	34	108,112.50	8,137.50	8,137.50	-	8,137.50	-	-
6972	โฉนด		9496	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	82.00	2,982.00	400.00	1,192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,800.00	-	1,192,800.00	-	-
6973	โฉนด	2086	13535	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	88.00	2,288.00	260.00	594,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,880.00	-	594,880.00	-	-
6974	โฉนด	2975	14673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
6975	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	21.00	2,221.00	200.00	444,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,200.00	-	-	444,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6976	โฉนด	4027	21034	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	80.00	3,980.00	420.00	1,671,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,600.00	-	1,671,600.00	-	-
6977	โฉนด	2230	13679	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	77.00	3,577.00	270.00	965,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,790.00	-	965,790.00	-	-
6978	โฉนด	829	5774	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	3440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	269.70	-	7,750.00	2,090,175.00	16	1,149,596.25	940,578.75	988,078.75	-	940,578.75	47,500.00	-
												3441	โรงจอดรถ	ตึก	2	74.40	-	2,700.00	200,880.00	16	44,193.60	156,686.40	156,686.40	-	156,686.40	-	-
6979	โฉนด	6864	38012	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	480.00	37,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,920.00	-	37,920.00	-	-
6980	โฉนด	6863	38011	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	81.00	81.00	480.00	38,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,880.00	-	38,880.00	-	-
6981	โฉนด	6866	38014	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	48.00	48.00	480.00	23,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,040.00	-	23,040.00	-	-
6982	โฉนด	6351	46286	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	3.00	3.00	480.00	1,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440.00	-	1,440.00	-	-
6983	โฉนด	6869	38017	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	12.00	12.00	480.00	5,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760.00	-	5,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6984	โฉนด	6865	38013	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.00	64.00	480.00	30,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,720.00	-	30,720.00	-	-
6985	โฉนด	6868	38016	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	16.00	16.00	480.00	7,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680.00	-	7,680.00	-	-
6986	โฉนด	6867	38015	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	22.00	22.00	480.00	10,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	10,560.00	-	-
6987	โฉนด	5297	42311	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	6.00	106.00	430.00	45,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,580.00	-	45,580.00	-	-
6988	โฉนด	5299	42313	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	17.00	117.00	430.00	50,310.00	3442	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	175.00	-	7,450.00	1,303,750.00	21	1,212,487.50	91,262.50	141,572.50	-	141,572.50	-	-
6989	โฉนด	5295	42309	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	45.00	145.00	430.00	62,350.00	3443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	22	138,550.00	268,950.00	331,300.00	-	268,950.00	62,350.00	-
6990	โฉนด	5300	42314	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	5.00	205.00	430.00	88,150.00	3444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	506,245.00	-	506,245.00	-	-
												3445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	4	10,432.00	250,368.00	250,368.00	-	250,368.00	-	-
												3446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	6	26,406.00	413,694.00	413,694.00	-	413,694.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6991	โฉนด	5296	42310	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	47.00	147.00	430.00	63,210.00	3447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	20	551,025.00	41,475.00	104,685.00	-	104,685.00	-	-
												3448	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	20	94,162.50	7,087.50	7,087.50	-	7,087.50	-	-
6992	โฉนด	5298	42312	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.00	204.00	430.00	87,720.00	3449	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	21	275,512.50	20,737.50	108,457.50	-	108,457.50	-	-
6993	ส.ป.ก.4-01		10392	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	51.00	1,351.00	200.00	270,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,200.00	-	-	270,200.00	0.01
6994	โฉนด	2508	14847	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	33.00	1,133.00	200.00	226,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,600.00	-	226,600.00	-	-
6995	ส.ป.ก.4-01		10073	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	87.00	1,887.00	200.00	377,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	-	377,400.00	0.01
6996	โฉนด	3956	20963	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	17.00	5,417.00	260.00	1,408,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,420.00	-	1,408,420.00	-	-
6997	โฉนด	438	5382	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00	3450	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.92	-	7,900.00	1,524,068.00	39	1,417,383.24	106,684.76	203,684.76	-	203,684.76	-	-
6998	ส.ป.ก.4-01		10939	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	11.00	1,111.00	200.00	222,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,200.00	-	-	222,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6999	โฉนด	3261	14959	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	3	15.00	715.00	530.00	378,950.00	3451	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	73.92	-	7,900.00	583,968.00	25	543,090.24	40,877.76	419,827.76	-	419,827.76	-	-
7000	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	43.00	2,543.00	200.00	508,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,600.00	-	-	508,600.00	0.01
7001	โฉนด	1036	9599	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	250.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
7002	ส.ป.ก.4-01		10321	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	1.00	3,301.00	400.00	1,320,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,400.00	-	-	1,320,400.00	0.01
7003	โฉนด	1254	52869	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	3452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	569.16	-	7,750.00	4,410,990.00	14	2,029,055.40	2,381,934.60	2,452,434.60	-	2,452,434.60	-	-
												3453	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	14	34,992.00	159,408.00	159,408.00	-	159,408.00	-	-
7004	โฉนด	1255	52870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	3454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.20	-	8,150.00	792,180.00	8	63,374.40	728,805.60	761,305.60	-	761,305.60	-	-
7005	โฉนด	741	5686	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	86.00	186.00	500.00	93,000.00	3455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	8,000.00	2,640,000.00	16	1,452,000.00	1,188,000.00	1,281,000.00	-	1,281,000.00	-	-
7006	โฉนด	4976	36873	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	47.00	2,547.00	270.00	687,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,690.00	-	687,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7007	โฉนด	1874	13323	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	2	70.00	5,470.00	260.00	1,422,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,200.00	-	1,422,200.00	-	-
7008	โฉนด	816	5761	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	10.20	310.20	440.00	136,488.00	3456	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	352.00	-	7,450.00	2,622,400.00	14	1,573,440.00	1,048,960.00	1,185,448.00	-	1,185,448.00	-	-
7009	โฉนด	6349	49412	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	66.00	166.00	500.00	83,000.00	3457	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	36	551,025.00	41,475.00	124,475.00	-	124,475.00	-	-
7010	โฉนด	1560	12683	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	3458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	14	73,350.00	334,150.00	371,650.00	-	371,650.00	-	-
7011	โฉนด	1508	12631	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	66.00	166.00	1,500.00	249,000.00	3459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	35	1,317,500.00	232,500.00	481,500.00	-	481,500.00	-	-
7012	ส.ป.ก.4-01		10432	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	95.00	2,695.00	200.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.01
7013	โฉนด	2867	14565	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	74.00	1,074.00	380.00	408,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,120.00	-	408,120.00	-	-
7014	โฉนด	885	5830	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	75.00	275.00	440.00	121,000.00	3460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	297.00	-	7,750.00	2,301,750.00	18	1,496,137.50	805,612.50	926,612.50	-	926,612.50	-	-
7015	ส.ป.ก.4-01		11721	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	21.00	4,221.00	200.00	844,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,200.00	-	-	844,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7016	โฉนด	369	5313	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00	3461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	34	1,235,156.25	217,968.75	306,468.75	-	306,468.75	-	-
												3462	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	14	38,880.00	25,920.00	25,920.00	-	25,920.00	-	-
7017	โฉนด	4593	27963	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	27.80	127.80	480.00	61,344.00	3463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	13	117,360.00	616,140.00	677,484.00	-	677,484.00	-	-
7018	โฉนด	4601	28038	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	17.30	217.30	430.00	93,439.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,439.00	-	93,439.00	-	-
7019	โฉนด	3514	16728	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	4.00	1,104.00	200.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-
7020	โฉนด	2692	14391	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	73.00	1,673.00	200.00	334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,600.00	-	334,600.00	-	-
7021	โฉนด	4893	32937	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00	3464	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.12	-	7,900.00	261,648.00	13	143,906.40	117,741.60	187,741.60	-	187,741.60	-	-
7022	ส.ป.ก.4-01		11725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	30.00	2,530.00	200.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	-	506,000.00	0.01
7023	โฉนด	1985	13434	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	35.00	2,635.00	360.00	948,600.00	3465	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	750.00	-	2,150.00	1,612,500.00	4	64,500.00	1,548,000.00	2,496,600.00	-	2,496,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	360.00	36,000.00	3466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	3	25,596.00	258,804.00	294,804.00	-	-	294,804.00	0.02
7024	ส.ป.ก.4-01		10536	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	63.00	1,463.00	200.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	-	292,600.00	0.01
7025	โฉนด	1154	9717	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	3467	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	40.00	-	6,200.00	248,000.00	39	230,640.00	17,360.00	32,960.00	-	32,960.00	-	-
7026	โฉนด	1828	13277	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	54.00	654.00	200.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
7027	โฉนด	4538	27612	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	14.90	2,014.90	200.00	402,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,980.00	-	402,980.00	-	-
7028	โฉนด	4983	36948	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	11.00	211.00	320.00	67,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,520.00	-	-	67,520.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	320.00	768,000.00	3468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	2	11,736.00	575,064.00	1,343,064.00	-	1,343,064.00	-	-
												3469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.25	-	7,900.00	254,775.00	16	183,438.00	71,337.00	71,337.00	-	71,337.00	-	-
7029	ส.ป.ก.4-01		10135	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	41.00	5,941.00	200.00	1,188,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,200.00	-	-	1,188,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7030	โฉนด	4619	28674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	28.20	1,628.20	200.00	325,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,640.00	-	325,640.00	-	-
7031	โฉนด	4204	24790	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	83.00	483.00	270.00	130,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,410.00	-	130,410.00	-	-
7032	โฉนด	6206	46893	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	55.00	1,255.00	200.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	251,000.00	-	-
7033	โฉนด	1091	9654	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	1.00	201.00	500.00	100,500.00	3470	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	44	881,640.00	66,360.00	166,860.00	-	166,860.00	-	-
												3471	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	15.00	-	6,200.00	93,000.00	44	86,490.00	6,510.00	6,510.00	-	6,510.00	-	-
7034	โฉนด	1899	13348	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	41.90	2,941.90	260.00	764,894.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,894.00	-	764,894.00	-	-
7035	โฉนด	3630	16845	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	52.00	452.00	430.00	194,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,360.00	-	194,360.00	-	-
7036	โฉนด	2293	13742	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	49.20	1,749.20	200.00	349,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,840.00	-	349,840.00	-	-
7037	โฉนด	4865	32193	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	15	3	59.05	6,359.05	200.00	1,271,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,810.00	-	1,271,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7038	โฉนด	7528	56747	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	56.05	356.05	600.00	213,630.00	3472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,150.00	1,650,375.00	1	16,503.75	1,633,871.25	1,847,501.25	-	1,847,501.25	-	-
7039	โฉนด	1759	13208	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	37.00	2,337.00	260.00	607,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,620.00	-	607,620.00	-	-
7040	โฉนด	2866	14564	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	75.20	475.20	200.00	95,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,040.00	-	95,040.00	-	-
7041	โฉนด	7154	54345	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	99.00	699.00	400.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	279,600.00	-	-
7042	โฉนด	944	5889	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	3473	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	14	60,750.00	40,500.00	128,000.00	-	128,000.00	-	-
7043	โฉนด	1870	13319	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	97.00	597.00	200.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-
7044	โฉนด	3180	14878	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	44.00	1,844.00	250.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	461,000.00	-	-
7045	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	55.00	655.00	200.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.01
7046	โฉนด	2338	13787	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	46.00	1,746.00	280.00	488,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,880.00	-	488,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7047	โฉนด	477	5422	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	480.00	41,760.00	3474	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	79.80	-	7,900.00	630,420.00	34	586,290.60	44,129.40	85,889.40	-	44,129.40	41,760.00	-
												3475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.39	-	8,150.00	263,978.50	14	47,516.13	216,462.37	216,462.37	-	216,462.37	-	-
7048	ส.ป.ก.4-01		10469	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	12.00	2,212.00	200.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	-	442,400.00	0.01
7049	โฉนด	4889	32819	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.00	138.00	480.00	66,240.00	3476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	95.20	-	7,900.00	752,080.00	21	699,434.40	52,645.60	118,885.60	-	118,885.60	-	-
												3477	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.46	-	2,700.00	136,242.00	11	61,308.90	74,933.10	74,933.10	-	74,933.10	-	-
7050	ส.ป.ก.4-01		10646	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	54.00	3,754.00	200.00	750,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,800.00	-	-	750,800.00	0.01
7051	โฉนด	953	5898	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	3478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.40	-	8,150.00	1,779,960.00	24	676,384.80	1,103,575.20	1,143,575.20	-	1,143,575.20	-	-
7052	โฉนด	4888	32818	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	86.00	86.00	480.00	41,280.00	3479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	271.20	-	7,750.00	2,101,800.00	10	630,540.00	1,471,260.00	1,512,540.00	-	1,512,540.00	-	-
												3480	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	5	16,740.00	94,860.00	94,860.00	-	94,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7053	ส.ป.ก.4-01		10226	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	94.00	994.00	200.00	198,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800.00	-	-	198,800.00	0.01
7054	โฉนด	5225	37918	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	63.00	3,263.00	360.00	1,174,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,680.00	-	1,174,680.00	-	-
7055	โฉนด	4508	27183	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.20	94.20	500.00	47,100.00	3481	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	175.00	-	7,900.00	1,382,500.00	30	1,285,725.00	96,775.00	143,875.00	-	143,875.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	3482	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,700.00	43,200.00	3	3,888.00	39,312.00	41,312.00	-	-	41,312.00	0.30
7056	โฉนด	1219	9782	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	34.50	234.50	440.00	103,180.00	3483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.52	-	7,750.00	1,189,780.00	19	832,846.00	356,934.00	460,114.00	-	460,114.00	-	-
												3484	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.92	-	2,700.00	102,384.00	19	95,217.12	7,166.88	7,166.88	-	7,166.88	-	-
7057	โฉนด	110	5049	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00	3485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	713.70	-	7,750.00	5,531,175.00	16	3,042,146.25	2,489,028.75	2,591,028.75	-	2,591,028.75	-	-
												3486	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	111.60	-	6,200.00	691,920.00	16	498,182.40	193,737.60	193,737.60	-	193,737.60	-	-
7058	โฉนด	435	5379	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	3487	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	49	881,640.00	66,360.00	125,360.00	-	125,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7059	โฉนด	6056	46364	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	3488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	36	823,437.50	145,312.50	289,312.50	-	145,312.50	144,000.00	-
7060	โฉนด	2078	13527	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	53.00	2,653.00	380.00	1,008,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,140.00	-	1,008,140.00	-	-
7061	ส.ป.ก.4-01		10157	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	71.00	2,771.00	275.00	762,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,025.00	-	-	762,025.00	0.01
7062	โฉนด	3675	46572	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	7.00	807.00	200.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	161,400.00	-	-
7063	โฉนด	3573	16788	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	30.00	1,730.00	380.00	657,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,400.00	-	657,400.00	-	-
7064	ส.ป.ก.4-01		11367	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	53.00	1,053.00	400.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.01
7065	โฉนด	1117	9680	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	85.00	185.00	250.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	46,250.00	-	-
7066	โฉนด	6219	46844	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	49.00	49.00	250.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	12,250.00	-	-
7067	โฉนด	2268	13717	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	42.00	1,642.00	200.00	328,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,400.00	-	328,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7068	โฉนด	3791	17007	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	76.00	676.00	430.00	290,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,680.00	-	290,680.00	-	-
7069	โฉนด	4971	36868	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	3489	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	14	711,000.00	474,000.00	541,500.00	-	474,000.00	67,500.00	-
7070	ส.ป.ก.4-01		10623	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	67.00	2,167.00	200.00	433,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,400.00	-	-	433,400.00	0.01
7071	โฉนด	5779	45444	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	3490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	14	241,380.00	1,099,620.00	1,167,120.00	-	-	1,167,120.00	0.30
					2	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.02
7072	น.ส.3			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
7073	โฉนด	6375	46222	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	79.00	1,279.00	200.00	255,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,800.00	-	255,800.00	-	-
7074	โฉนด	1863	13312	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	39.00	1,239.00	200.00	247,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	247,800.00	-	-
7075	ส.ป.ก.4-01		11366	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	17.00	517.00	400.00	206,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	-	206,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7076	โฉนด	998	9561	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00	3491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.16	-	8,000.00	3,041,280.00	39	2,068,070.40	973,209.60	1,045,709.60	-	1,045,709.60	-	-
7077	โฉนด	196	5135	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	72.00	272.00	500.00	136,000.00	3492	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	54	688,781.25	51,843.75	187,843.75	-	51,843.75	136,000.00	-
7078	โฉนด	6118	46426	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	38.00	3,238.00	260.00	841,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,880.00	-	841,880.00	-	-
7079	โฉนด	4352	26340	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	2.00	2,202.00	200.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	-	-
7080	โฉนด	5234	37859	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	24.00	4,124.00	260.00	1,072,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,240.00	-	1,072,240.00	-	-
7081	โฉนด	984	9547	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	3493	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.52	-	8,000.00	1,292,160.00	4	51,686.40	1,240,473.60	1,275,473.60	-	1,275,473.60	-	-
7082	โฉนด	3451	24781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	98.00	998.00	260.00	259,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,480.00	-	259,480.00	-	-
7083	ส.ป.ก.4-01		10950	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	48.00	2,048.00	200.00	409,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,600.00	-	-	409,600.00	0.01
7084	โฉนด	6116	46424	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	440.00	55,000.00	3494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	31	658,750.00	116,250.00	171,250.00	-	171,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3495	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	31	75,816.00	69,984.00	69,984.00	-	69,984.00	-	-
7085	โฉนด	3675	16890	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	71.00	971.00	200.00	194,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,200.00	-	194,200.00	-	-
7086	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	14.00	1,214.00	200.00	242,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,800.00	-	-	242,800.00	0.01
7087	โฉนด	587	5532	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	56.00	356.00	500.00	178,000.00	3496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	33	1,054,000.00	186,000.00	364,000.00	-	364,000.00	-	-
												3497	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	12.00	-	6,200.00	74,400.00	8	22,320.00	52,080.00	52,080.00	-	52,080.00	-	-
												3498	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	12.00	-	6,200.00	74,400.00	7	18,600.00	55,800.00	55,800.00	-	55,800.00	-	-
												3499	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	7	60,750.00	182,250.00	182,250.00	-	182,250.00	-	-
												3500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	34	236,350.00	171,150.00	171,150.00	-	171,150.00	-	-
												3501	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	40.00	-	6,200.00	248,000.00	34	143,840.00	104,160.00	104,160.00	-	104,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7088	โฉนด	464	5409	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	3502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	29	329,375.00	58,125.00	102,125.00	-	58,125.00	44,000.00	-
7089	โฉนด	3869	17085	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	13.00	3,313.00	200.00	662,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,600.00	-	662,600.00	-	-
7090	โฉนด	1174	9737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	3503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.70	-	7,900.00	1,016,730.00	56	945,558.90	71,171.10	171,171.10	-	71,171.10	100,000.00	-
												3504	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	74.82	-	7,900.00	591,078.00	28	549,702.54	41,375.46	41,375.46	-	41,375.46	-	-
7091	ส.ป.ก.4-01		11083	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	72.00	3,472.00	200.00	694,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,400.00	-	-	694,400.00	0.01
7092	โฉนด	5030	36968	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	68.00	768.00	430.00	330,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,240.00	-	330,240.00	-	-
7093	โฉนด	1831	13280	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	69.00	569.00	275.00	156,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,475.00	-	156,475.00	-	-
7094	โฉนด	434	5378	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	13.00	213.00	500.00	106,500.00	3505	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	49	874,293.00	65,807.00	172,307.00	-	172,307.00	-	-
												3506	โรงจอดรถ	ไม้	2	66.78	-	2,700.00	180,306.00	34	167,684.58	12,621.42	12,621.42	-	12,621.42	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7095	โฉนด	4491	27306	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	91.20	491.20	420.00	206,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,304.00	-	206,304.00	-	-
7096	โฉนด	2850	14548	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	53.00	1,153.00	380.00	438,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,140.00	-	438,140.00	-	-
7097	ส.ป.ก.4-01		10456	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	3	16.00	5,516.00	200.00	1,103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,200.00	-	-	1,103,200.00	0.01
7098	โฉนด	5919	45806	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	44.00	2,044.00	360.00	735,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,840.00	-	735,840.00	-	-
7099	โฉนด	2122	13571	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	3	37.00	5,137.00	260.00	1,335,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,620.00	-	1,335,620.00	-	-
7100	โฉนด	1897	13346	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	12.00	2,812.00	260.00	731,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,120.00	-	731,120.00	-	-
7101	โฉนด	1818	13267	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	94.00	1,894.00	260.00	492,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,440.00	-	492,440.00	-	-
7102	โฉนด	5762	45427	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	66.00	666.00	420.00	279,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,720.00	-	279,720.00	-	-
7103	โฉนด	4303	25723	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	46.00	146.00	480.00	70,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,080.00	-	70,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7104	โฉนด	1892	13341	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	65.00	1,065.00	200.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-
7105	โฉนด	717	5662	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	3507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.40	-	8,150.00	638,960.00	26	268,363.20	370,596.80	434,596.80	-	370,596.80	64,000.00	-
7106	น.ส.3ก		1682	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	93.00	193.00	500.00	96,500.00	3508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.60	-	7,750.00	1,399,650.00	24	1,189,702.50	209,947.50	306,447.50	-	209,947.50	96,500.00	-
7107	โฉนด	1475	12596	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	39.00	439.00	420.00	184,380.00	3509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	1	8,557.50	847,192.50	1,031,572.50	-	1,031,572.50	-	-
7108	โฉนด	841	5786	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	48.00	148.00	430.00	63,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,640.00	-	63,640.00	-	-
7109	โฉนด	882	5827	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	13.00	313.00	500.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	156,500.00	-	-
7110	โฉนด	6579	50802	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	6.00	806.00	200.00	161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	161,200.00	-	-
7111	โฉนด	1858	13307	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	88.00	588.00	200.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
7112	โฉนด	6652	51152	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7113	โฉนด	6699	52135	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
7114	โฉนด	6700	52136	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	3510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,150.00	444,990.00	11	53,398.80	391,591.20	428,591.20	-	428,591.20	-	-
7115	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	61.00	1,861.00	200.00	372,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,200.00	-	-	372,200.00	0.01
7116	โฉนด	3008	14706	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	41.00	4,841.00	200.00	968,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,200.00	-	968,200.00	-	-
7117	โฉนด	3783	16999	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	9.00	909.00	200.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-
7118	โฉนด	2264	13713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	80.00	1,580.00	200.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-
7119	โฉนด	5870	5870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
7120	โฉนด	909	5854	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	3511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	29	195,600.00	211,900.00	275,400.00	-	211,900.00	63,500.00	-
7121	โฉนด	4335	25803	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	68.70	1,268.70	200.00	253,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,740.00	-	253,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7122	โฉนด	4354	26431	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	75.00	675.00	200.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
7123	ส.ป.ก.4-01		10237	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	85.00	2,485.00	200.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	-	497,000.00	0.01
7124	โฉนด	1204	9767	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	95.00	295.00	500.00	147,500.00	3512	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	117.45	-	7,900.00	927,855.00	21	862,905.15	64,949.85	212,449.85	-	212,449.85	-	-
7125	โฉนด	613	5558	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	600.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-
7126	โฉนด	7622	57336	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.30	138.30	500.00	69,150.00	3513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	1	7,335.00	726,165.00	795,315.00	-	795,315.00	-	-
7127	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	90.00	790.00	200.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	-	158,000.00	0.01
7128	โฉนด	2462	13911	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	11.00	1,511.00	200.00	302,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,200.00	-	302,200.00	-	-
7129	โฉนด	901	5846	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.10	125.10	500.00	62,550.00	3514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.32	-	7,750.00	1,436,230.00	24	1,220,795.50	215,434.50	277,984.50	-	277,984.50	-	-
												3515	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.04	-	7,900.00	490,116.00	6	98,023.20	392,092.80	392,092.80	-	392,092.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7130	โฉนด	6054	45873	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00	3516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.87	-	8,150.00	2,158,690.50	19	604,433.34	1,554,257.16	1,657,757.16	-	1,657,757.16	-	-
7131	โฉนด	3154	44341	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	31.00	1,231.00	200.00	246,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,200.00	-	246,200.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,150.00	220,050.00	3	6,601.50	213,448.50	233,448.50	-	-	233,448.50	0.02
7132	โฉนด	2224	13673	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	25.00	1,225.00	320.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
7133	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	85.00	385.00	200.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.01
7134	โฉนด	4484	26270	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	2	7.20	207.20	430.00	89,096.00	3518	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	100.00	-	5,800.00	580,000.00	16	417,600.00	162,400.00	251,496.00	-	-	251,496.00	0.30
7135	โฉนด	4840	34510	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-
7136	โฉนด	4445	26161	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	9.20	209.20	650.00	135,980.00	3519	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	24	551,025.00	41,475.00	177,455.00	-	177,455.00	-	-
												3520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	24	658,750.00	116,250.00	116,250.00	-	116,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7137	โฉนด	5137	37672	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	40.00	2,040.00	360.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	734,400.00	-	-
7138	โฉนด	3200	55641	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	18.00	1,818.00	200.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	363,600.00	-	-
7139	โฉนด	5566	43171	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	93.00	1,093.00	320.00	349,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,760.00	-	349,760.00	-	-
7140	ส.ป.ก.4-01		10120	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	37.00	3,137.00	200.00	627,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,400.00	-	-	627,400.00	0.01
7141	โฉนด	1018	9581	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00	3521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,750.00	1,356,250.00	34	1,152,812.50	203,437.50	301,437.50	-	301,437.50	-	-
												3522	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	34	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
7142	โฉนด	4646	29296	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.60	120.60	480.00	57,888.00	3523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	6	15,648.00	245,152.00	303,040.00	-	303,040.00	-	-
7143	โฉนด	1496	12617	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	56.40	256.40	570.00	146,148.00	3524	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	9	215,670.00	400,530.00	546,678.00	-	546,678.00	-	-
												3525	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.00	-	6,200.00	155,000.00	9	54,250.00	100,750.00	100,750.00	-	100,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3526	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	16	284,400.00	110,600.00	110,600.00	-	110,600.00	-	-
7144	โฉนด	4727	29205	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	20.30	1,720.30	260.00	447,278.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,278.00	-	447,278.00	-	-
7145	โฉนด	7638	57402	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	69.90	1,469.90	200.00	293,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,980.00	-	293,980.00	-	-
7146	โฉนด	7637	57401	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	92.80	792.80	200.00	158,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,560.00	-	158,560.00	-	-
7147	โฉนด	3727	16941	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	34.00	2,534.00	420.00	1,064,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,280.00	-	1,064,280.00	-	-
7148	โฉนด	3196	51415	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
7149	โฉนด	3779	16995	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	49.00	849.00	250.00	212,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,250.00	-	212,250.00	-	-
7150	โฉนด	6007	45826	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	85.00	1,885.00	200.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-
7151	โฉนด	6614	51713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	87.10	1,687.10	200.00	337,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,420.00	-	337,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7152	โฉนด	810	5755	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	54.00	154.00	500.00	77,000.00	3527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	4	38,142.00	915,408.00	992,408.00	-	992,408.00	-	-
7153	โฉนด	1498	12619	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00	3528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,150.00	916,875.00	37	586,800.00	330,075.00	420,575.00	-	420,575.00	-	-
												3529	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.00	-	6,200.00	155,000.00	34	144,150.00	10,850.00	10,850.00	-	10,850.00	-	-
												3530	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	34	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	8,505.00	-	-
7154	ส.ป.ก.4-01		10163	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	45.00	1,745.00	200.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	-	349,000.00	0.01
7155	โฉนด	419	5363	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.50	102.50	500.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.02
7156	โฉนด	689	5634	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	41.00	141.00	600.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-
7157	โฉนด	4530	27909	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	0.00	2,100.00	330.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	693,000.00	-	-
7158	โฉนด	4620	28290	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	3531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	44	823,437.50	145,312.50	241,312.50	-	-	241,312.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7159	ส.ป.ก.4-01		10489	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	10.00	2,510.00	200.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	-	502,000.00	0.01
7160	โฉนด	2666	56334	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	65.00	2,165.00	800.00	1,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,000.00	-	1,732,000.00	-	-
7161	โฉนด	7511	56741	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	4.00	1,404.00	200.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-
7162	โฉนด	6541	50761	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	3	48.06	3,548.06	200.00	709,612.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,612.00	-	709,612.00	-	-
7163	โฉนด	4311	15782	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	18.00	918.00	380.00	348,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,840.00	-	348,840.00	-	-
7164	โฉนด	1197	9760	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	56.00	356.00	430.00	153,080.00	3532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	36	367,350.00	27,650.00	180,730.00	-	180,730.00	-	-
												3533	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	36	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
												3534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	24	334,476.00	545,724.00	545,724.00	-	545,724.00	-	-
7165	โฉนด	5741	47236	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7166	โฉนด	2083	13532	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	49.00	2,549.00	270.00	688,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,230.00	-	688,230.00	-	-
7167	โฉนด	4963	36860	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	20.00	420.00	440.00	184,800.00	3535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.25	-	7,900.00	444,375.00	19	413,268.75	31,106.25	215,906.25	-	215,906.25	-	-
7168	โฉนด	3478	16669	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	3536	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	34	1,028,580.00	77,420.00	121,420.00	-	-	121,420.00	0.02
					1	0	3	91.70	391.70	440.00	172,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,348.00	-	172,348.00	-	-
7169	โฉนด	3655	16870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	21.00	2,121.00	200.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	424,200.00	-	-
7170	โฉนด	2026	13475	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	0	96.00	3,696.00	360.00	1,330,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,560.00	-	1,330,560.00	-	-
7171	โฉนด	3138	14836	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	22.00	1,022.00	200.00	204,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400.00	-	204,400.00	-	-
7172	โฉนด	4498	27194	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	69.50	669.50	380.00	254,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,410.00	-	254,410.00	-	-
7173	โฉนด	1736	13180	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	7.00	2,107.00	320.00	674,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,240.00	-	674,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7174	โฉนด	610	5555	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00	3537	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	89.60	-	7,900.00	707,840.00	24	658,291.20	49,548.80	91,548.80	-	91,548.80	-	-
7175	โฉนด	2930	14628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	15.00	715.00	420.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	300,300.00	-	-
7176	โฉนด	1430	12551	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	11.00	111.00	480.00	53,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,280.00	-	53,280.00	-	-
7177	โฉนด	6554	50774	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	67.00	1,467.00	200.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	293,400.00	-	-
7178	โฉนด	5229	37854	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	96.00	2,396.00	260.00	622,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,960.00	-	622,960.00	-	-
7179	ส.ป.ก.4-01		11737	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	67.00	3,067.00	200.00	613,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,400.00	-	-	613,400.00	0.01
7180	โฉนด	4360	26540	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	66.50	1,966.50	300.00	589,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,950.00	-	589,950.00	-	-
7181	โฉนด	2940	14638	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	15.00	1,515.00	410.00	621,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,150.00	-	621,150.00	-	-
7182	โฉนด	1515	12638	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	17.20	217.20	480.00	104,256.00	3538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	302.84	-	7,750.00	2,347,010.00	19	1,642,907.00	704,103.00	808,359.00	-	808,359.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7183	โฉนด	4768	29996	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	64.00	64.00	1,300.00	83,200.00	3539	โรงจอดรถ	ตึก	-	259.16	100.00	2,700.00	699,732.00	11	83,967.84	615,764.16	698,964.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	125.00	48.23	-	-	-	-	-	-	337,129.65	-	337,129.65	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	134.16	51.77	-	-	-	-	-	-	361,834.51	-	361,834.51	0.30
					2	1	1	12.80	512.80	1,300.00	666,640.00	3540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	16	242,055.00	858,195.00	1,524,835.00	-	-	1,524,835.00	0.02
												3541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.84	-	8,150.00	829,996.00	16	182,599.12	647,396.88	647,396.88	-	-	647,396.88	0.02
												3542	โรงจอดรถ	ตึก	2	142.04	-	2,700.00	383,508.00	16	84,371.76	299,136.24	299,136.24	-	-	299,136.24	0.02
7184	ส.ป.ก.4-01		10407	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	28.00	2,528.00	200.00	505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	-	505,600.00	0.01
7185	โฉนด	6492	50527	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
7186	โฉนด	1164	9727	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	30.00	230.00	500.00	115,000.00	3543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	660,724.00	-	660,724.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3544	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	8.00	-	6,200.00	49,600.00	7	12,400.00	37,200.00	37,200.00	-	37,200.00	-	-
7187	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	38.00	1,938.00	400.00	775,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,200.00	-	-	775,200.00	0.01
7188	โฉนด	5146	37681	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	69.00	769.00	200.00	153,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,800.00	-	153,800.00	-	-
7189	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	98.00	3,498.00	200.00	699,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,600.00	-	-	699,600.00	0.01
7190	ส.ป.ก.4-01		10353	หมู่ 9 ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	24.00	2,824.00	200.00	564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,800.00	-	-	564,800.00	0.01
7191	ส.ป.ก.4-01		3699	หมู่ 4 ต.หนองหล่ม	1	6	1	23.00	2,523.00	200.00	504,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,600.00	-	-	504,600.00	0.01
7192	โฉนด	1926	13375	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	23.00	1,723.00	275.00	473,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,825.00	-	473,825.00	-	-
7193	โฉนด	5131	37666	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	9.00	1,609.00	360.00	579,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,240.00	-	579,240.00	-	-
7194	โฉนด	1162	9725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7195	โฉนด	5725	45390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	67.00	2,467.00	260.00	641,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,420.00	-	641,420.00	-	-
7196	โฉนด	6632	38547	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
7197	โฉนด	3339	15041	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	59.00	759.00	1,300.00	986,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,700.00	-	986,700.00	-	-
7198	โฉนด	5708	45373	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00	3545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	29	281,664.00	305,136.00	524,136.00	-	524,136.00	-	-
												3546	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	24	120,528.00	9,072.00	9,072.00	-	9,072.00	-	-
7199	โฉนด	4973	36870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	3547	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	26	661,230.00	49,770.00	81,770.00	-	81,770.00	-	-
7200	โฉนด	2031	13480	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	20.00	3,920.00	260.00	1,019,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,200.00	-	1,019,200.00	-	-
7201	โฉนด	4946	36845	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	6.00	106.00	600.00	63,600.00	3548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	12	73,024.00	448,576.00	512,176.00	-	512,176.00	-	-
7202	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	7.00	4,507.00	200.00	901,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,400.00	-	-	901,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7203	โฉนด	5193	37923	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	51.00	2,651.00	200.00	530,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,200.00	-	530,200.00	-	-
7204	โฉนด	4377	26524	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	58.80	58.80	600.00	35,280.00	3549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	39	1,686,400.00	297,600.00	332,880.00	-	332,880.00	-	-
7205	โฉนด	5121	37820	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	11.00	2,611.00	200.00	522,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,200.00	-	522,200.00	-	-
7206	โฉนด	4854	34568	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	13.10	513.10	200.00	102,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,620.00	-	102,620.00	-	-
7207	โฉนด	2808	14507	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	18.00	818.00	380.00	310,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,840.00	-	310,840.00	-	-
7208	โฉนด	3640	16855	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	33.00	1,733.00	200.00	346,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,600.00	-	346,600.00	-	-
7209	โฉนด	4411	26896	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.09	71.09	250.00	17,772.50	3550	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	36.00	-	6,200.00	223,200.00	13	122,760.00	100,440.00	118,212.50	-	118,212.50	-	-
7210	โฉนด	94	4965	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	40.00	340.00	440.00	149,600.00	3551	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	43	826,537.50	62,212.50	211,812.50	-	62,212.50	149,600.00	-
												3552	โรงจอดรถ	ไม้	2	93.75	-	2,700.00	253,125.00	53	235,406.25	17,718.75	17,718.75	-	17,718.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7211	โฉนด	2695	14394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	99.00	2,299.00	200.00	459,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800.00	-	459,800.00	-	-
7212	โฉนด	851	5796	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	3553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	19	1,562,400.00	669,600.00	707,600.00	-	707,600.00	-	-
7213	โฉนด	5102	37339	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	51.00	1,351.00	440.00	594,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,440.00	-	594,440.00	-	-
7214	ส.ป.ก.4-01		9495	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	83.00	1,383.00	200.00	276,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,600.00	-	-	276,600.00	0.01
7215	โฉนด	1386	50909	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	44.00	844.00	260.00	219,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,440.00	-	219,440.00	-	-
7216	โฉนด	1710	50910	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	51.00	851.00	260.00	221,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,260.00	-	221,260.00	-	-
7217	โฉนด	1290	50908	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	6.00	1,706.00	300.00	511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800.00	-	511,800.00	-	-
7218	โฉนด	6059	46367	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	19.60	119.60	480.00	57,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,408.00	-	57,408.00	-	-
7219	โฉนด	2142	13591	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	17.00	2,117.00	200.00	423,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,400.00	-	423,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7220	โฉนด	1866	13315	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	85.00	985.00	1,150.00	1,132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,750.00	-	1,132,750.00	-	-
7221	โฉนด	2306	13755	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	20.00	5,320.00	280.00	1,489,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,600.00	-	1,489,600.00	-	-
7222	ส.ป.ก.4-01		10152	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	64.00	864.00	650.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	-	561,600.00	0.01
7223	โฉนด	6391	49911	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	24.00	124.00	480.00	59,520.00	3554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	326.80	-	7,750.00	2,532,700.00	34	2,152,795.00	379,905.00	439,425.00	-	439,425.00	-	-
7224	โฉนด	3838	17054	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	29.00	1,629.00	200.00	325,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800.00	-	325,800.00	-	-
7225	โฉนด	5020	36966	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	5.00	605.00	200.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
7226	โฉนด	3541	16755	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	56.00	2,756.00	200.00	551,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,200.00	-	551,200.00	-	-
7227	โฉนด	3352	15054	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
7228	โฉนด	4248	25190	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	1	1.70	5,701.70	490.00	2,793,833.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,833.00	-	2,793,833.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	490.00	49,000.00	3555	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	1	12,798.00	413,802.00	462,802.00	-	-	462,802.00	0.02
7229	โฉนด	2520	54947	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	64.00	164.00	475.00	77,900.00	3556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	1	21,330.00	689,670.00	767,570.00	-	767,570.00	-	-
7230	โฉนด	6347	49411	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	91.00	191.00	480.00	91,680.00	3557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.20	-	8,150.00	743,280.00	14	133,790.40	609,489.60	701,169.60	-	701,169.60	-	-
7231	โฉนด	2037	13486	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	56.00	4,556.00	260.00	1,184,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,560.00	-	1,184,560.00	-	-
7232	โฉนด	7598	57151	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	275.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
7233	โฉนด	7343	55623	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	0.00	1,600.00	275.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
7234	โฉนด	4654	29338	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	71.80	371.80	1,400.00	520,520.00	3558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,150.00	1,597,400.00	25	638,960.00	958,440.00	1,478,960.00	-	1,478,960.00	-	-
												3559	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	25	251,100.00	18,900.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-
												3560	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	56.00	-	6,200.00	347,200.00	25	322,896.00	24,304.00	24,304.00	-	24,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7235	โฉนด	1485	12606	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	480.00	65,280.00	3561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	12	523,125.00	523,125.00	588,405.00	-	588,405.00	-	-
												3562	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	12	48,600.00	48,600.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-
7236	โฉนด	2032	13481	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	46.00	1,946.00	260.00	505,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,960.00	-	505,960.00	-	-
7237	โฉนด	6144	46553	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	21.00	4,221.00	260.00	1,097,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,460.00	-	1,097,460.00	-	-
7238	โฉนด	6704	3394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	4.00	2,304.00	280.00	645,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,120.00	-	645,120.00	-	-
7239	โฉนด	5815	45480	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	98.00	2,298.00	200.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	459,600.00	-	-
7240	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	50.00	850.00	200.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.01
7241	โฉนด	5629	46007	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	3563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	468.48	-	8,000.00	3,747,840.00	13	599,654.40	3,148,185.60	3,235,185.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	234.24	50.00	-	-	-	-	-	-	1,617,592.80	1,617,592.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	114.24	24.39	-	-	-	-	-	-	788,907.96	788,907.96	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	25.61	-	-	-	-	-	-	828,684.84	-	828,684.84	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
7242	โฉนด	5611	45204	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	5.10	1,505.10	300.00	451,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,530.00	-	451,530.00	-	-
7243	โฉนด	7561	56920	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02
7244	โฉนด	5563	43170	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	3564	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	67.20	-	7,900.00	530,880.00	34	493,718.40	37,161.60	65,661.60	-	65,661.60	-	-
7245	โฉนด	5562	43169	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	3565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	15	542,500.00	542,500.00	572,500.00	-	572,500.00	-	-
7246	โฉนด	3310	15012	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	15.00	615.00	430.00	264,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,450.00	-	264,450.00	-	-
7247	โฉนด	6394	49790	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	42.50	42.50	600.00	25,500.00	3566	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	114.00	-	6,200.00	706,800.00	22	657,324.00	49,476.00	74,976.00	-	74,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7248	โฉนด	2155	13604	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	70.00	1,870.00	200.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	-	-
7249	โฉนด	4016	21023	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	0	21.00	4,421.00	260.00	1,149,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,460.00	-	1,149,460.00	-	-
7250	โฉนด	4343	26212	หมู่ 12 ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.80	104.80	600.00	62,880.00	3567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.56	-	8,150.00	648,414.00	5	32,420.70	615,993.30	678,873.30	-	678,873.30	-	-
7251	โฉนด	3424	15177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	0	15.00	4,815.00	300.00	1,444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,500.00	-	1,444,500.00	-	-
7252	โฉนด	4087	21094	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	80.00	880.00	260.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
7253	โฉนด	1139	9702	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	58.00	158.00	500.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-
7254	โฉนด	2797	14496	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	24.00	724.00	430.00	311,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,320.00	-	311,320.00	-	-
7255	โฉนด	3048	14746	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	6.00	2,406.00	200.00	481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	481,200.00	-	-
7256	โฉนด	2304	13753	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	12.00	2,412.00	280.00	675,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,360.00	-	675,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7257	โฉนด	4695	29335	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	68.50	1,068.50	200.00	213,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,700.00	-	213,700.00	-	-
7258	โฉนด	932	5877	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	52.00	352.00	480.00	168,960.00	3568	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	177.10	-	7,900.00	1,399,090.00	36	1,301,153.70	97,936.30	266,896.30	-	266,896.30	-	-
												3569	โรงจอดรถ	ไม้	2	59.92	-	2,700.00	161,784.00	34	150,459.12	11,324.88	11,324.88	-	11,324.88	-	-
7259	โฉนด	4316	25827	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	48.20	4,248.20	200.00	849,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,640.00	-	849,640.00	-	-
7260	โฉนด	248	5187	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	3570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	7	20,538.00	272,862.00	313,862.00	-	-	313,862.00	0.02
7261	โฉนด	4908	34494	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	12.00	1,112.00	200.00	222,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,400.00	-	222,400.00	-	-
7262	โฉนด	1213	9776	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-
7263	โฉนด	2271	13720	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	88.00	1,688.00	200.00	337,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,600.00	-	337,600.00	-	-
7264	โฉนด	1457	12578	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	82.00	182.00	480.00	87,360.00	3571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	24	222,984.00	363,816.00	451,176.00	-	363,816.00	87,360.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3572	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	24	75,330.00	5,670.00	5,670.00	-	5,670.00	-	-
7265	โฉนด	3272	14970	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	42.00	1,842.00	200.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	368,400.00	-	-
7266	โฉนด	4050	21057	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	63.00	1,463.00	200.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	292,600.00	-	-
7267	โฉนด	7496	56424	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	3573	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	86.48	-	7,900.00	683,192.00	8	204,957.60	478,234.40	519,234.40	-	519,234.40	-	-
												3574	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.88	-	6,200.00	303,056.00	13	48,488.96	254,567.04	254,567.04	-	254,567.04	-	-
7268	โฉนด	573	5518	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	95.00	95.00	600.00	57,000.00	3575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.00	-	7,750.00	1,976,250.00	19	1,383,375.00	592,875.00	649,875.00	-	649,875.00	-	-
												3576	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	19	62,775.00	4,725.00	4,725.00	-	4,725.00	-	-
7269	โฉนด	4604	28054	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	29.70	529.70	200.00	105,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,940.00	-	105,940.00	-	-
7270	โฉนด	5659	45324	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	32.00	2,232.00	375.00	837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000.00	-	837,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7271	โฉนด	1481	12602	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	2.00	802.00	475.00	380,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,950.00	-	380,950.00	-	-
7272	โฉนด	95	4966	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	23.00	323.00	440.00	142,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,120.00	-	142,120.00	-	-
7273	โฉนด	5755	45420	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	26.00	2,026.00	420.00	850,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,920.00	-	850,920.00	-	-
7274	โฉนด	6397	49791	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	18.00	418.00	500.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
7275	โฉนด	1762	13211	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	79.00	1,279.00	260.00	332,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,540.00	-	332,540.00	-	-
7276	โฉนด	3850	17066	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	2	34.00	5,834.00	200.00	1,166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,800.00	-	1,166,800.00	-	-
7277	โฉนด	5251	37867	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	59.00	1,759.00	480.00	844,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,320.00	-	844,320.00	-	-
7278	ส.ป.ก.4-01		10642	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01
7279	ส.ป.ก.4-01		11877	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	82.00	1,882.00	200.00	376,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,400.00	-	-	376,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7280	โฉนด	2058	13507	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	68.50	868.50	280.00	243,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,180.00	-	243,180.00	-	-
7281	โฉนด	64	4935	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	74.00	474.00	440.00	208,560.00	3577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	53	1,322,460.00	99,540.00	308,100.00	-	308,100.00	-	-
												3578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	16	134,475.00	476,775.00	476,775.00	-	476,775.00	-	-
												3579	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	28	1,146,132.00	86,268.00	86,268.00	-	86,268.00	-	-
7282	โฉนด	811	5756	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00	3580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	881,640.00	66,360.00	144,360.00	-	144,360.00	-	-
												3581	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	42.00	-	6,200.00	260,400.00	24	242,172.00	18,228.00	18,228.00	-	18,228.00	-	-
												3582	โรงจอดรถ	ไม้	2	115.14	-	2,700.00	310,878.00	24	289,116.54	21,761.46	21,761.46	-	21,761.46	-	-
7283	โฉนด	7276	12034	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	13.00	13.00	400.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
7284	โฉนด	7277	10752	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	3583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.50	-	8,150.00	1,177,675.00	24	447,516.50	730,158.50	778,658.50	-	778,658.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7285	ส.ป.ก.4-01		10089	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	82.00	2,182.00	200.00	436,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,400.00	-	-	436,400.00	0.01
7286	โฉนด	1054	9617	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	57.00	157.00	500.00	78,500.00	3584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	4	104,160.00	1,197,840.00	1,276,340.00	-	1,197,840.00	78,500.00	-
7287	โฉนด	4045	21052	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	4.00	1,704.00	260.00	443,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,040.00	-	443,040.00	-	-
7288	โฉนด	6015	45834	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	96.00	1,696.00	200.00	339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200.00	-	339,200.00	-	-
7289	โฉนด	5883	45606	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	87.00	787.00	200.00	157,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,400.00	-	157,400.00	-	-
7290	โฉนด	5158	37693	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	52.00	452.00	200.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-
7291	โฉนด	2109	13558	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	93.00	1,693.00	420.00	711,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,060.00	-	711,060.00	-	-
7292	โฉนด	3278	14976	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	5.30	805.30	200.00	161,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,060.00	-	161,060.00	-	-
7293	โฉนด	1211	9774	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	92.00	392.00	500.00	196,000.00	3585	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	201.25	-	7,900.00	1,589,875.00	14	953,925.00	635,950.00	831,950.00	-	831,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3586	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	59.80	-	6,200.00	370,760.00	14	222,456.00	148,304.00	148,304.00	-	148,304.00	-	-
												3587	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.49	-	2,700.00	39,123.00	14	23,473.80	15,649.20	15,649.20	-	15,649.20	-	-
7294	โฉนด	3168	14866	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	64.00	1,764.00	200.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-
7295	โฉนด	2180	13629	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	88.00	1,088.00	200.00	217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600.00	-	217,600.00	-	-
7296	โฉนด	2418	13867	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	62.00	2,062.00	200.00	412,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,400.00	-	412,400.00	-	-
7297	ส.ป.ก.4-01		10287	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	3.00	1,703.00	200.00	340,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,600.00	-	-	340,600.00	0.01
7298	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	16.00	416.00	200.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.01
7299	โฉนด	7110	53473	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	47.00	747.00	200.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-
7300	โฉนด	7111	53474	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	44.00	744.00	200.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7301	โฉนด	7112	53475	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	2	10.00	1,410.00	200.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
7302	โฉนด	7109	53472	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	62.00	762.00	200.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-
7303	โฉนด	4339	25829	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	20.40	920.40	420.00	386,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,568.00	-	386,568.00	-	-
7304	โฉนด	267	5206	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	3588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	107.90	-	7,900.00	852,410.00	5	127,861.50	724,548.50	788,048.50	-	788,048.50	-	-
7305	โฉนด	493	5438	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	74.00	174.00	500.00	87,000.00	3589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	9	138,250.00	256,750.00	343,750.00	-	343,750.00	-	-
7306	โฉนด	1443	12564	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	4.00	204.00	480.00	97,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,920.00	-	97,920.00	-	-
7307	โฉนด	1444	12565	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	3590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.60	-	8,000.00	1,660,800.00	7	116,256.00	1,544,544.00	1,582,044.00	-	-	1,582,044.00	0.02
					2	0	1	63.00	163.00	1,500.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	-	244,500.00	0.02
7308	โฉนด	3395	15147	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	22.00	2,022.00	260.00	525,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,720.00	-	525,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7309	โฉนด	358	5302	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	3591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	29	1,235,156.25	217,968.75	271,968.75	-	271,968.75	-	-
7310	โฉนด	5032	37322	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	2	34.00	234.00	1,500.00	351,000.00	3592	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,700.00	432,000.00	1	4,320.00	427,680.00	778,680.00	-	-	778,680.00	0.30
												3593	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,700.00	243,000.00	10	24,300.00	218,700.00	218,700.00	-	-	218,700.00	0.30
7311	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	10.00	3,110.00	200.00	622,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,000.00	-	-	622,000.00	0.01
7312	โฉนด	6221	46846	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00	3594	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	8	533,250.00	1,244,250.00	1,347,750.00	-	1,244,250.00	103,500.00	-
												3595	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	8	38,880.00	90,720.00	90,720.00	-	90,720.00	-	-
7313	โฉนด	194	5133	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
7314	ส.ป.ก.4-01		10595	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	90.00	1,290.00	400.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.01
7315	โฉนด	6749	52379	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	0.00	2,400.00	330.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7316	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	86.00	1,186.00	200.00	237,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,200.00	-	-	237,200.00	0.01
7317	โฉนด	3683	16898	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	42.00	342.00	650.00	222,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300.00	-	222,300.00	-	-
7318	โฉนด	3615	16830	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	56.00	2,856.00	200.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	571,200.00	-	-
7319	โฉนด	391	5335	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	3596	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	18	489,168.00	79,632.00	142,132.00	-	79,632.00	62,500.00	-
7320	โฉนด	6052	45871	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	38.00	138.00	500.00	69,000.00	3597	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.48	-	7,900.00	714,792.00	29	664,756.56	50,035.44	119,035.44	-	119,035.44	-	-
												3598	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.63	-	2,700.00	155,601.00	9	14,004.09	141,596.91	141,596.91	-	141,596.91	-	-
7321	โฉนด	304	5243	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	3599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	47	367,350.00	27,650.00	53,650.00	-	27,650.00	26,000.00	-
7322	โฉนด	3533	16747	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	2	72.00	4,272.00	200.00	854,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,400.00	-	854,400.00	-	-
7323	โฉนด	5101	37338	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	32.00	1,132.00	330.00	373,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,560.00	-	373,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7324	โฉนด	5125	37660	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	44.00	244.00	1,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
7325	โฉนด	261	5200	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	47.00	147.00	330.00	48,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,510.00	-	48,510.00	-	-
7326	โฉนด	1065	9628	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	32.00	332.00	500.00	166,000.00	3600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.62	-	8,150.00	820,053.00	12	114,807.42	705,245.58	871,245.58	-	871,245.58	-	-
												3601	โรงจอดรถ	ไม้	2	52.26	-	2,700.00	141,102.00	12	70,551.00	70,551.00	70,551.00	-	70,551.00	-	-
												3602	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.74	-	6,200.00	159,588.00	12	79,794.00	79,794.00	79,794.00	-	79,794.00	-	-
7327	โฉนด	7074	53210	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3603	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	7	23,700.00	71,100.00	97,100.00	-	-	97,100.00	0.02
					1	3	3	61.00	1,561.00	260.00	405,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,860.00	-	405,860.00	-	-
7328	โฉนด	3695	16910	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	68.00	4,068.00	550.00	2,237,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,400.00	-	2,237,400.00	-	-
7329	โฉนด	6529	50898	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	46.00	1,946.00	260.00	505,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,960.00	-	505,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7330	โฉนด	6530	50899	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	73.00	1,773.00	260.00	460,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,980.00	-	460,980.00	-	-
7331	โฉนด	2911	25237	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
7332	โฉนด	576	5521	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	3604	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	83.64	-	7,900.00	660,756.00	25	614,503.08	46,252.92	101,752.92	-	101,752.92	-	-
												3605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.90	-	7,750.00	1,270,225.00	28	1,079,691.25	190,533.75	190,533.75	-	190,533.75	-	-
7333	โฉนด	4224	24965	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	85.60	685.60	200.00	137,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,120.00	-	137,120.00	-	-
7334	โฉนด	1675	13119	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	78.00	1,178.00	1,300.00	1,531,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,400.00	-	1,531,400.00	-	-
7335	โฉนด	566	5511	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	6.00	406.00	500.00	203,000.00	3606	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	136.80	-	7,900.00	1,080,720.00	6	216,144.00	864,576.00	1,067,576.00	-	1,067,576.00	-	-
												3607	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	72.39	-	6,200.00	448,818.00	6	89,763.60	359,054.40	359,054.40	-	359,054.40	-	-
7336	โฉนด	1787	13236	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	92.00	2,492.00	800.00	1,993,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,600.00	-	1,993,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7337	โฉนด	774	5719	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	3.00	3.00	600.00	1,800.00	3608	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	15.00	-	6,200.00	93,000.00	16	20,460.00	72,540.00	74,340.00	-	74,340.00	-	-
					2	0	2	11.00	211.00	600.00	126,600.00	3609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	13	644,490.00	890,010.00	1,016,610.00	-	1,016,610.00	-	-
												3610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	7	20,538.00	272,862.00	272,862.00	-	272,862.00	-	-
7338	ส.ป.ก.4-01		10436	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	21.00	2,121.00	200.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	-	424,200.00	0.01
7339	โฉนด	2337	13786	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	33.00	1,133.00	280.00	317,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,240.00	-	317,240.00	-	-
7340	โฉนด	3670	16885	หมู่ 11 ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	28.00	1,028.00	200.00	205,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,600.00	-	205,600.00	-	-
7341	โฉนด	7604	56652	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	45.30	145.30	425.00	61,752.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,752.50	-	61,752.50	-	-
7342	โฉนด	212	5151	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	26.20	126.20	500.00	63,100.00	3611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	14	129,096.00	588,104.00	651,204.00	-	651,204.00	-	-
												3612	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	6,200.00	148,800.00	19	138,384.00	10,416.00	10,416.00	-	10,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7343	โฉนด	3736	16950	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	25.00	1,625.00	200.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
7344	โฉนด	7589	57018	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	95.02	1,895.02	200.00	379,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,004.00	-	379,004.00	-	-
7345	ส.ป.ก.4-01		5593	หมู่ 7 ต.หนองหล่ม	1	3	2	48.00	1,448.00	200.00	289,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600.00	-	-	289,600.00	0.01
7346	โฉนด	5609	45034	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	27.00	1,127.00	260.00	293,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,020.00	-	293,020.00	-	-
7347	โฉนด	1561	12684	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	3613	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	32	264,492.00	19,908.00	60,908.00	-	60,908.00	-	-
												3614	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	22	60,264.00	4,536.00	4,536.00	-	4,536.00	-	-
7348	โฉนด	6776	52719	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	70.00	170.00	530.00	90,100.00	3615	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.70	-	7,900.00	519,030.00	54	482,697.90	36,332.10	126,432.10	-	-	126,432.10	0.02
7349	โฉนด	3017	14715	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	31.00	1,331.00	200.00	266,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200.00	-	266,200.00	-	-
7350	โฉนด	1034	9597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.70	88.70	600.00	53,220.00	3616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	12	530,100.00	864,900.00	918,120.00	-	918,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3617	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	12	64,800.00	64,800.00	64,800.00	-	64,800.00	-	-
7351	ส.ป.ก.4-01		11060	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	1	15.00	5,315.00	200.00	1,063,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,000.00	-	-	1,063,000.00	0.01
7352	โฉนด	3708	16922	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	27.00	2,327.00	360.00	837,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,720.00	-	837,720.00	-	-
7353	โฉนด	399	5343	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00	3618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	46	1,482,187.50	261,562.50	322,062.50	-	322,062.50	-	-
												3619	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	46	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
7354	โฉนด	3263	14961	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	43.00	143.00	430.00	61,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,490.00	-	61,490.00	-	-
7355	โฉนด	2394	13843	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	83.00	883.00	200.00	176,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600.00	-	176,600.00	-	-
7356	ส.ป.ก.4-01		11097	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	24.00	524.00	200.00	104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	-	104,800.00	0.01
7357	ส.ป.ก.4-01		10936	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	83.00	1,383.00	200.00	276,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,600.00	-	-	276,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7358	โฉนด	314	5253	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	380.00	31,160.00	3620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	4	25,428.00	610,272.00	641,432.00	-	641,432.00	-	-
7359	โฉนด	798	5743	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	23.00	123.00	600.00	73,800.00	3621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.20	-	7,900.00	641,480.00	35	596,576.40	44,903.60	118,703.60	-	118,703.60	-	-
7360	โฉนด	2449	13898	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	15.00	2,615.00	270.00	706,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,050.00	-	706,050.00	-	-
7361	โฉนด	577	5522	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	73.00	173.00	600.00	103,800.00	3622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.42	-	7,750.00	2,119,005.00	8	466,181.10	1,652,823.90	1,756,623.90	-	1,756,623.90	-	-
												3623	โรงจอดรถ	ไม้	2	66.00	-	2,700.00	178,200.00	8	53,460.00	124,740.00	124,740.00	-	124,740.00	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	600.00	7,800.00	3624	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,700.00	145,800.00	3	4,374.00	141,426.00	149,226.00	-	-	149,226.00	0.30
7362	โฉนด	6562	50782	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	37.00	2,237.00	490.00	1,096,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,130.00	-	1,096,130.00	-	-
7363	โฉนด	1794	13243	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	72.00	672.00	260.00	174,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,720.00	-	174,720.00	-	-
7364	โฉนด	1111	9674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	3625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	673.92	-	7,750.00	5,222,880.00	34	4,439,448.00	783,432.00	835,432.00	-	835,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												3626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.52	-	7,750.00	2,135,280.00	39	1,814,988.00	320,292.00	320,292.00	-	320,292.00	-	-
7365	โฉนด	2213	13662	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	97.00	2,597.00	200.00	519,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,400.00	-	519,400.00	-	-
7366	ส.ป.ก.4-01		10670	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	97.00	597.00	200.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.01
7367	โฉนด	5113	37728	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	22.00	2,222.00	360.00	799,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,920.00	-	799,920.00	-	-
7368	ส.ป.ก.4-01		10607	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	77.00	4,177.00	200.00	835,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,400.00	-	-	835,400.00	0.01
7369	โฉนด	3566	16781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	1	51.00	3,751.00	650.00	2,438,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,438,150.00	-	2,438,150.00	-	-
7370	โฉนด	245	5184	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00	3627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	14	46,944.00	213,856.00	284,856.00	-	213,856.00	71,000.00	-
												3628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	12	42,787.50	262,837.50	262,837.50	-	262,837.50	-	-
7371	ส.ป.ก.4-01		10377	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	43.00	2,643.00	200.00	528,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600.00	-	-	528,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7372	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	91.00	1,691.00	200.00	338,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,200.00	-	-	338,200.00	0.01
7373	โฉนด	2132	13581	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	92.00	892.00	380.00	338,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,960.00	-	338,960.00	-	-
7374	โฉนด	4910	34534	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	45.00	1,045.00	900.00	940,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500.00	-	940,500.00	-	-
7375	โฉนด	6149	46558	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	44.00	2,344.00	360.00	843,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,840.00	-	843,840.00	-	-
7376	โฉนด	5838	45561	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	45.00	2,145.00	200.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-
7377	โฉนด	251	5190	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00	3629	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	36	293,880.00	22,120.00	92,120.00	-	92,120.00	-	-
												3630	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	16.00	-	6,200.00	99,200.00	44	92,256.00	6,944.00	6,944.00	-	6,944.00	-	-
7378	โฉนด	4574	27903	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	74.10	2,374.10	200.00	474,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,820.00	-	474,820.00	-	-
7379	โฉนด	5068	36973	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	8.20	1,508.20	320.00	482,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,624.00	-	482,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7380	โฉนด	634	5579	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	94.00	94.00	250.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-
7381	โฉนด	1441	12562	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	93.00	193.00	1,500.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	-	289,500.00	0.02
7382	โฉนด	7619	57313	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	51.40	51.40	500.00	25,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,700.00	-	25,700.00	-	-
7383	โฉนด	768	5713	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	45.00	45.00	600.00	27,000.00	3631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.38	-	8,150.00	818,097.00	29	392,686.56	425,410.44	452,410.44	-	452,410.44	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	3632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.52	-	8,150.00	656,238.00	24	249,370.44	406,867.56	466,867.56	-	466,867.56	-	-
												3633	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	31	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-
												3634	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	11.16	-	6,200.00	69,192.00	29	64,348.56	4,843.44	4,843.44	-	4,843.44	-	-
												3635	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	31	40,176.00	3,024.00	3,024.00	-	3,024.00	-	-
7384	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	14.00	1,314.00	200.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7385	โฉนด	1763	13212	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	80.00	1,980.00	260.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	-	-
7386	โฉนด	2243	13692	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	3636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	5	26,895.00	511,005.00	563,005.00	-	-	563,005.00	0.02
					1	7	0	17.00	2,817.00	260.00	732,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,420.00	-	732,420.00	-	-
7387	โฉนด	1556	12679	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	3637	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	52	551,025.00	41,475.00	79,475.00	-	41,475.00	38,000.00	-
7388	ส.ป.ก.4-01		11068	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	16	0	98.00	6,498.00	200.00	1,299,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,600.00	-	-	1,299,600.00	0.01
7389	โฉนด	4014	21021	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	97.30	2,397.30	420.00	1,006,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,866.00	-	1,006,866.00	-	-
7390	โฉนด	3062	14760	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	2	62.00	2,662.00	200.00	532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400.00	-	532,400.00	-	-
7391	โฉนด	5660	45325	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	2.00	202.00	400.00	80,800.00	3638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	15	117,360.00	469,440.00	550,240.00	-	550,240.00	-	-
												3639	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	32.00	-	6,200.00	198,400.00	15	128,960.00	69,440.00	69,440.00	-	69,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	9	23,472.00	237,328.00	237,328.00	-	237,328.00	-	-
7392	โฉนด	2832	14530	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	3641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	163.50	-	8,150.00	1,332,525.00	8	106,602.00	1,225,923.00	1,241,123.00	-	-	1,241,123.00	0.30
					2	0	1	76.40	176.40	380.00	67,032.00	3642	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,900.00	165,900.00	9	58,065.00	107,835.00	174,867.00	-	174,867.00	-	-
												3643	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,900.00	213,300.00	9	74,655.00	138,645.00	138,645.00	-	138,645.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00	3644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	9	44,010.00	444,990.00	748,990.00	-	748,990.00	-	-
7393	โฉนด	6016	45835	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	43.00	2,943.00	400.00	1,177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,200.00	-	1,177,200.00	-	-
7394	โฉนด	660	5605	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	3645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.20	-	7,750.00	1,388,800.00	39	1,180,480.00	208,320.00	254,820.00	-	254,820.00	-	-
												3646	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	39	175,770.00	13,230.00	13,230.00	-	13,230.00	-	-
7395	โฉนด	5740	47235	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7396	โฉนด	1836	13285	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	48.00	1,548.00	260.00	402,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,480.00	-	402,480.00	-	-
7397	ส.ป.ก.4-01		10367	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	32.00	4,132.00	200.00	826,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,400.00	-	-	826,400.00	0.01
7398	ส.ป.ก.4-01		11283	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	45.00	1,845.00	200.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.01
7399	โฉนด	373	5317	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	50.20	150.20	400.00	60,080.00	3647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,750.00	906,750.00	42	770,737.50	136,012.50	196,092.50	-	196,092.50	-	-
7400	โฉนด	1229	10200	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	49.20	149.20	500.00	74,600.00	3648	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,750.00	790,500.00	29	671,925.00	118,575.00	193,175.00	-	-	193,175.00	0.02
7401	โฉนด	6094	46402	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	3649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	26	184,842.00	255,258.00	280,758.00	-	255,258.00	25,500.00	-
7402	โฉนด	7197	17509	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	67.00	1,267.00	270.00	342,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,090.00	-	342,090.00	-	-
7403	โฉนด	497	5442	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00	3650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	29	1,482,187.50	261,562.50	334,062.50	-	334,062.50	-	-
7404	โฉนด	79	4950	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	21.50	121.50	500.00	60,750.00	3651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,150.00	317,850.00	31	165,282.00	152,568.00	213,318.00	-	213,318.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7405	ส.ป.ก.4-01		10115	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	85.00	1,985.00	200.00	397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000.00	-	-	397,000.00	0.01
7406	ส.ป.ก.4-01		10460	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	85.00	1,785.00	200.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.01
7407	โฉนด	4198	24772	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	68.70	368.70	1,300.00	479,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,310.00	-	479,310.00	-	-
7408	ส.ป.ก.4-01		10326	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	69.00	2,369.00	200.00	473,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,800.00	-	-	473,800.00	0.01
7409	โฉนด	2691	14390	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	2	88.90	3,488.90	260.00	907,114.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,114.00	-	907,114.00	-	-
7410	ส.ป.ก.4-01		10399	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	99.00	3,999.00	200.00	799,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,800.00	-	-	799,800.00	0.01
7411	โฉนด	6021	45840	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	3652	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.54	-	7,750.00	1,740,185.00	14	800,485.10	939,699.90	959,699.90	-	959,699.90	-	-
7412	โฉนด	3681	16896	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	45.00	245.00	650.00	159,250.00	3653	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	44	823,437.50	145,312.50	304,562.50	-	304,562.50	-	-
												3654	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	44	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	17,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
7413	โฉนด	5000	36890	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	65.00	1,665.00	200.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-
7414	โฉนด	6309	48595	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	13.00	2,113.00	260.00	549,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,380.00	-	549,380.00	-	-
7415	ส.ป.ก.4-01		4826	หมู่ 2 ต.หนองหล่ม	1	4	1	30.00	1,730.00	200.00	346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000.00	-	-	346,000.00	0.01
7416	ส.ป.ก.4-01		10655	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	22.00	622.00	400.00	248,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,800.00	-	-	248,800.00	0.01
7417	โฉนด	4552	27528	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	54.80	54.80	500.00	27,400.00	3655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	711,450.00	125,550.00	152,950.00	-	152,950.00	-	-
7418	โฉนด	4088	21095	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	21.00	821.00	260.00	213,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,460.00	-	213,460.00	-	-
7419	โฉนด	606	5551	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	3656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,750.00	1,844,500.00	30	1,567,825.00	276,675.00	336,675.00	-	336,675.00	-	-
												3657	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.92	-	2,700.00	272,484.00	30	136,242.00	136,242.00	136,242.00	-	136,242.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7420	ส.ป.ก.4-01		10394	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	51.00	2,551.00	200.00	510,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,200.00	-	-	510,200.00	0.01
7421	โฉนด	3594	44991	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
7422	โฉนด	2168	13617	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	1	82.00	4,582.00	200.00	916,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,400.00	-	916,400.00	-	-
7423	โฉนด	4092	21099	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	31.00	3,031.00	260.00	788,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,060.00	-	788,060.00	-	-
7424	โฉนด	405	5349	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	3658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	17	203,424.00	644,176.00	685,176.00	-	685,176.00	-	-
												3659	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.50	-	2,700.00	68,850.00	17	16,524.00	52,326.00	52,326.00	-	52,326.00	-	-
7425	โฉนด	3569	16784	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	41.00	1,341.00	200.00	268,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	268,200.00	-	-
7426	ส.ป.ก.4-01		10116	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	3	66.00	1,966.00	200.00	393,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,200.00	-	-	393,200.00	0.01
7427	โฉนด	1766	13215	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	45.00	1,145.00	300.00	343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	343,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7428	โฉนด	5339	45020	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	1	26.00	3,326.00	360.00	1,197,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,360.00	-	1,197,360.00	-	-
7429	โฉนด	1999	13448	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	61.00	2,161.00	260.00	561,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,860.00	-	561,860.00	-	-
7430	โฉนด	4846	31735	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	3	37.00	337.00	480.00	161,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,760.00	-	161,760.00	-	-
7431	โฉนด	5697	45362	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-
7432	โฉนด	3832	17048	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	87.00	1,787.00	200.00	357,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,400.00	-	357,400.00	-	-
7433	โฉนด	4477	26142	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	34.70	234.70	480.00	112,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,656.00	-	112,656.00	-	-
7434	โฉนด	4669	29257	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	3660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	91.20	-	7,900.00	720,480.00	14	432,288.00	288,192.00	320,692.00	-	320,692.00	-	-
7435	โฉนด	4476	26141	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.20	97.20	480.00	46,656.00	3661	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	30	661,230.00	49,770.00	96,426.00	-	49,770.00	46,656.00	-
7436	ส.ป.ก.4-01		10401	หมู่ 8 ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	67.00	4,067.00	200.00	813,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,400.00	-	-	813,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7437	โฉนด	3379	15131	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	1	3.00	1,303.00	260.00	338,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,780.00	-	338,780.00	-	-
7438	โฉนด	2425	13874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	92.00	2,592.00	200.00	518,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400.00	-	518,400.00	-	-
7439	โฉนด	4911	34535	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	20	1	29.00	8,129.00	775.00	6,299,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,299,975.00	-	6,299,975.00	-	-
7440	โฉนด	701	5646	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	3662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.02	-	7,750.00	1,348,655.00	37	1,146,356.75	202,298.25	282,298.25	-	282,298.25	-	-
												3663	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	28	200,880.00	15,120.00	15,120.00	-	15,120.00	-	-
												3664	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	34.50	-	6,200.00	213,900.00	28	198,927.00	14,973.00	14,973.00	-	14,973.00	-	-
7441	โฉนด	412	5356	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	3665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	1	7,824.00	774,576.00	815,576.00	-	815,576.00	-	-
7442	โฉนด	5631	45287	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	3666	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	34	514,290.00	38,710.00	138,710.00	-	138,710.00	-	-
7443	โฉนด	5634	45290	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	94.60	194.60	500.00	97,300.00	3667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	30	326,000.00	326,000.00	423,300.00	-	423,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	29	117,360.00	127,140.00	127,140.00	-	127,140.00	-	-
7444	โฉนด	5633	45289	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	5.70	105.70	500.00	52,850.00	3669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	32	275,512.50	20,737.50	73,587.50	-	73,587.50	-	-
7445	โฉนด	5632	45288	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.70	93.70	500.00	46,850.00	3670	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	341,280.00	227,520.00	274,370.00	-	274,370.00	-	-
7446	โฉนด	6447	49990	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00	3671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	12	54,768.00	336,432.00	384,432.00	-	384,432.00	-	-
7447	โฉนด	5635	45291	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	93.10	93.10	500.00	46,550.00	3672	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.25	-	7,900.00	444,375.00	10	177,750.00	266,625.00	313,175.00	-	-	313,175.00	0.02
7448	โฉนด	7432	56149	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	0.00	2,300.00	200.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
7449	โฉนด	4401	26909	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	58.30	1,258.30	200.00	251,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,660.00	-	251,660.00	-	-
7450	น.ส.3ก		1967	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	0.00	700.00	200.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01
7451	โฉนด	4999	36889	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	53.00	1,153.00	200.00	230,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,600.00	-	230,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7452	โฉนด	39	4910	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	74.00	274.00	500.00	137,000.00	3673	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	34	459,187.50	34,562.50	171,562.50	-	34,562.50	137,000.00	-
7453	โฉนด	4247	25278	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	0	55.00	5,255.00	490.00	2,574,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,950.00	-	2,574,950.00	-	-
7454	โฉนด	750	5695	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	13.00	213.00	500.00	106,500.00	3674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	19	164,304.00	422,496.00	528,996.00	-	528,996.00	-	-
7455	โฉนด	2436	13885	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	88.00	2,188.00	200.00	437,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,600.00	-	437,600.00	-	-
7456	โฉนด	4005	21012	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	93.00	2,393.00	260.00	622,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,180.00	-	622,180.00	-	-
7457	โฉนด	6228	46953	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00	3675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	576,648.00	-	576,648.00	-	-
7458	โฉนด	3281	14979	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	50.00	450.00	430.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-
7459	โฉนด	1442	12563	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	3.00	203.00	480.00	97,440.00	3676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	32	1,844,500.00	325,500.00	422,940.00	-	422,940.00	-	-
7460	โฉนด	3172	14870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	13	0	11.00	5,211.00	200.00	1,042,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,200.00	-	1,042,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7461	โฉนด	4372	26725	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	9	3	41.50	3,941.50	200.00	788,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,300.00	-	788,300.00	-	-
7462	โฉนด	4152	24421	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	21.80	521.80	500.00	260,900.00	3677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	27	430,320.00	547,680.00	808,580.00	-	547,680.00	260,900.00	-
												3678	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	12.00	-	6,200.00	74,400.00	27	69,192.00	5,208.00	5,208.00	-	5,208.00	-	-
7463	โฉนด	1184	9747	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	3679	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	60.00	-	7,450.00	447,000.00	29	415,710.00	31,290.00	41,790.00	-	-	41,790.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	3680	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	70.80	-	6,200.00	438,960.00	29	408,232.80	30,727.20	80,727.20	-	80,727.20	-	-
7464	โฉนด	5665	45330	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	480.00	96,000.00	3681	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	61.60	-	7,900.00	486,640.00	24	452,575.20	34,064.80	130,064.80	-	130,064.80	-	-
												3682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.60	-	7,750.00	1,670,900.00	24	1,420,265.00	250,635.00	250,635.00	-	250,635.00	-	-
7465	โฉนด	4686	29911	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	0	2.20	1,202.20	200.00	240,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,440.00	-	240,440.00	-	-
7466	โฉนด	3350	15052	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	6.00	406.00	200.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7467	โฉนด	6481	50375	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	3683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.16	-	7,750.00	2,326,240.00	35	1,977,304.00	348,936.00	400,936.00	-	400,936.00	-	-
7468	โฉนด	1913	13362	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	86.00	3,286.00	260.00	854,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,360.00	-	854,360.00	-	-
7469	โฉนด	7100	53335	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	71.00	971.00	1,050.00	1,019,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,550.00	-	1,019,550.00	-	-
7470	น.ส.3ก		3416	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	20	0	80.00	8,080.00	260.00	2,100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,800.00	-	-	2,100,800.00	0.01
7471	โฉนด	5142	37677	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	78.00	978.00	200.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-
7472	โฉนด	5906	45629	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	0	50.00	4,050.00	200.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
7473	โฉนด	2064	13513	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	12.00	3,012.00	200.00	602,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400.00	-	602,400.00	-	-
7474	โฉนด	496	5441	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	3684	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	175.63	-	7,900.00	1,387,477.00	41	1,290,353.61	97,123.39	177,123.39	-	177,123.39	-	-
												3685	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	108.80	-	6,200.00	674,560.00	19	627,340.80	47,219.20	47,219.20	-	47,219.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7475	โฉนด	1891	13340	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	3	31.00	1,131.00	200.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
7476	ส.ป.ก.4-01		10085	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	21.00	2,321.00	200.00	464,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,200.00	-	-	464,200.00	0.01
7477	โฉนด	657	5602	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00	3686	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	27.50	-	6,200.00	170,500.00	19	158,565.00	11,935.00	95,435.00	-	95,435.00	-	-
												3687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	318.76	-	7,750.00	2,470,390.00	24	2,099,831.50	370,558.50	370,558.50	-	370,558.50	-	-
												3688	โรงจอดรถ	ไม้	2	46.20	-	2,700.00	124,740.00	19	116,008.20	8,731.80	8,731.80	-	8,731.80	-	-
7478	โฉนด	4089	21096	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	82.00	682.00	260.00	177,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,320.00	-	177,320.00	-	-
7479	โฉนด	4634	28991	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	30.90	1,630.90	260.00	424,034.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,034.00	-	424,034.00	-	-
7480	โฉนด	3776	16992	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	30.00	2,930.00	260.00	761,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,800.00	-	761,800.00	-	-
7481	ส.ป.ก.4-01		10511	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	94.00	1,694.00	200.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	-	338,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7482	โฉนด	502	5447	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	18.00	218.00	500.00	109,000.00	3689	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	74.69	-	7,900.00	590,051.00	22	548,747.43	41,303.57	150,303.57	-	150,303.57	-	-
7483	โฉนด	4499	27195	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	33.80	633.80	380.00	240,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,844.00	-	240,844.00	-	-
7484	โฉนด	920	5865	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	95.00	195.00	500.00	97,500.00	3690	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	22	705,312.00	53,088.00	150,588.00	-	150,588.00	-	-
					2	0	1	95.00	195.00	500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
7485	โฉนด	5675	45340	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00	3691	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	22	528,984.00	39,816.00	243,816.00	-	243,816.00	-	-
7486	โฉนด	3163	54439	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	1,050.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
7487	โฉนด	3164	54440	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	0.00	500.00	1,400.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
7488	ส.ป.ก.4-01		10945	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	34.00	2,234.00	200.00	446,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,800.00	-	-	446,800.00	0.01
7489	โฉนด	5221	37848	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	33.00	2,533.00	260.00	658,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,580.00	-	658,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7490	โฉนด	5683	45348	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	5	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	3692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	137.20	-	7,450.00	1,022,140.00	9	91,992.60	930,147.40	981,147.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.20	24.20	-	-	-	-	-	-	237,420.51	-	237,420.51	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	37.90	-	-	-	-	-	-	371,863.45	-	371,863.45	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	37.90	-	-	-	-	-	-	371,863.45	-	371,863.45	0.30
					2	0	2	21.00	221.00	1,500.00	331,500.00	3693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	591.36	-	7,750.00	4,583,040.00	28	3,895,584.00	687,456.00	1,018,956.00	-	1,018,956.00	-	-
												3694	โรงจอดรถ	ไม้	2	67.50	-	2,700.00	182,250.00	28	169,492.50	12,757.50	12,757.50	-	12,757.50	-	-
7491	โฉนด	2976	14674	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	2	78.00	1,878.00	240.00	450,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,720.00	-	450,720.00	-	-
7492	โฉนด	5062	36939	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	2.00	2,302.00	200.00	460,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,400.00	-	460,400.00	-	-
7493	โฉนด	3266	14964	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	84.00	384.00	440.00	168,960.00	3695	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	32	528,984.00	39,816.00	208,776.00	-	-	208,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
7494	โฉนด	4034	21041	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	1	93.00	2,993.00	200.00	598,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,600.00	-	598,600.00	-	-
7495	โฉนด	6938	38442	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	3	47.00	2,347.00	200.00	469,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,400.00	-	469,400.00	-	-
7496	ส.ป.ก.4-01		10103	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	45.00	1,645.00	200.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.01
7497	โฉนด	3026	14724	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	25.00	1,725.00	200.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
7498	โฉนด	1915	13364	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	11.00	811.00	260.00	210,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,860.00	-	210,860.00	-	-
7499	โฉนด	3684	16899	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	71.60	271.60	300.00	81,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,480.00	-	-	81,480.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00	3696	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	10	341,280.00	511,920.00	1,111,920.00	-	1,111,920.00	-	-
												3697	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	10	54,000.00	81,000.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7500	โฉนด	3069	14767	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	3	38.00	3,138.00	200.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-
7501	โฉนด	3528	16472	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	3	50.00	4,350.00	300.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	1,305,000.00	-	-
7502	โฉนด	5177	37708	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	10.00	310.00	420.00	130,200.00	3698	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	95.70	-	7,900.00	756,030.00	29	703,107.90	52,922.10	183,122.10	-	183,122.10	-	-
												3699	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.08	-	2,700.00	216,216.00	29	201,080.88	15,135.12	15,135.12	-	15,135.12	-	-
7503	โฉนด	3707	16921	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	3.00	1,503.00	200.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
7504	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	42.00	1,042.00	200.00	208,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,400.00	-	-	208,400.00	0.01
7505	โฉนด	3878	17094	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	8	0	36.00	3,236.00	200.00	647,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,200.00	-	647,200.00	-	-
7506	โฉนด	776	5721	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	500.00	68,500.00	3700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	19	835,450.00	358,050.00	426,550.00	-	426,550.00	-	-
												3701	โรงจอดรถ	ไม้	2	91.00	-	2,700.00	245,700.00	19	228,501.00	17,199.00	17,199.00	-	17,199.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3702	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	100.75	-	6,200.00	624,650.00	19	580,924.50	43,725.50	43,725.50	-	43,725.50	-	-
7507	น.ส.3ก		2562	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	3703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	10	44,010.00	396,090.00	412,090.00	-	396,090.00	16,000.00	0.02
7508	ส.ป.ก.4-01		10988	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	95.00	595.00	200.00	119,000.00	3704	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	14	474,000.00	316,000.00	435,000.00	-	316,000.00	119,000.00	-
												3705	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	16	186,624.00	72,576.00	72,576.00	-	72,576.00	-	-
7509	โฉนด	3216	57146	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	29.00	1,729.00	200.00	345,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800.00	-	345,800.00	-	-
7510	โฉนด	38	4909	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	3706	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	153.00	-	7,900.00	1,208,700.00	48	1,124,091.00	84,609.00	141,609.00	-	141,609.00	-	-
												3707	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.05	-	2,700.00	40,635.00	48	37,790.55	2,844.45	2,844.45	-	2,844.45	-	-
7511	โฉนด	44	4915	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	3708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	23	869,550.00	153,450.00	216,450.00	-	216,450.00	-	-
												3709	โรงจอดรถ	ไม้	2	31.50	-	2,700.00	85,050.00	14	51,030.00	34,020.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7512	โฉนด	3312	15014	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	61.00	461.00	320.00	147,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,520.00	-	147,520.00	-	-
7513	โฉนด	5780	45445	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	55.00	355.00	1,500.00	532,500.00	3710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	124.80	-	7,900.00	985,920.00	37	916,905.60	69,014.40	601,514.40	-	69,014.40	532,500.00	-
7514	โฉนด	2309	13758	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	2	16.00	1,016.00	600.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	609,600.00	-	-
7515	โฉนด	1668	13111	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	45.00	545.00	200.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-
7516	โฉนด	474	5419	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	52.00	152.00	480.00	72,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,960.00	-	72,960.00	-	-
7517	โฉนด	4130	23859	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	18.90	118.90	1,500.00	178,350.00	3711	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	23	440,820.00	33,180.00	211,530.00	-	211,530.00	-	-
												3712	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	23	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	11,340.00	-	-
												3713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	38	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
7518	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	20.00	2,520.00	200.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7519	โฉนด	4100	21107	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	64.00	664.00	260.00	172,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,640.00	-	172,640.00	-	-
7520	โฉนด	1689	54349	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	3714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.75	-	8,150.00	128,362.50	4	5,134.50	123,228.00	151,228.00	-	-	151,228.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
7521	โฉนด	5264	43793	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	18.00	918.00	200.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-
7522	โฉนด	2549	14177	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	14	3	67.00	5,967.00	450.00	2,685,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,685,150.00	-	2,685,150.00	-	-
7523	ส.ป.ก.4-01		10747	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	10.00	1,510.00	200.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	-	302,000.00	0.01
7524	โฉนด	3315	15017	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	45.00	545.00	270.00	147,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,150.00	-	147,150.00	-	-
7525	โฉนด	6226	46951	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	8.00	2,108.00	260.00	548,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,080.00	-	548,080.00	-	-
7526	โฉนด	1121	9684	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	3715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,150.00	458,437.50	5	22,921.88	435,515.62	523,015.62	-	435,515.62	87,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7527	โฉนด	4847	31736	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
7528	โฉนด	4231	25081	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	31.10	2,231.10	260.00	580,086.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,086.00	-	580,086.00	-	-
7529	โฉนด	4443	26159	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	59.50	259.50	480.00	124,560.00	3716	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	16	1,150,875.00	941,625.00	1,066,185.00	-	1,066,185.00	-	-
												3717	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	36.00	-	6,200.00	223,200.00	16	160,704.00	62,496.00	62,496.00	-	62,496.00	-	-
7530	โฉนด	7470	56326	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	1	79.00	979.00	200.00	195,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,800.00	-	195,800.00	-	-
7531	โฉนด	315	5254	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	13.00	313.00	500.00	156,500.00	3718	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	208.46	-	7,450.00	1,553,027.00	39	1,444,315.11	108,711.89	265,211.89	-	265,211.89	-	-
												3719	โรงจอดรถ	ไม้	2	41.11	-	2,700.00	110,997.00	9	38,848.95	72,148.05	72,148.05	-	72,148.05	-	-
7532	โฉนด	4831	31591	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	0.00	800.00	420.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
7533	ส.ป.ก.4-01		10449	หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	15	0	39.00	6,039.00	200.00	1,207,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,800.00	-	-	1,207,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7534	โฉนด	3329	15031	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	44.00	4,144.00	260.00	1,077,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,440.00	-	1,077,440.00	-	-
7535	โฉนด	943	5888	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	36.40	136.40	480.00	65,472.00	3720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.80	-	7,750.00	1,897,200.00	31	1,612,620.00	284,580.00	350,052.00	-	284,580.00	65,472.00	-
7536	ส.ป.ก.4-01		11318	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	51.00	551.00	275.00	151,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,525.00	-	-	151,525.00	0.01
7537	โฉนด	929	5874	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	3721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	337.90	-	7,750.00	2,618,725.00	17	1,571,235.00	1,047,490.00	1,103,490.00	-	1,103,490.00	-	-
7538	โฉนด	3369	15071	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	11	3	52.00	4,752.00	200.00	950,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,400.00	-	950,400.00	-	-
7539	โฉนด	2380	17531	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	1	26.00	2,526.00	200.00	505,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,200.00	-	505,200.00	-	-
7540	โฉนด	512	5457	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	71.00	271.00	440.00	119,240.00	3722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	358.40	-	7,750.00	2,777,600.00	42	2,360,960.00	416,640.00	535,880.00	-	535,880.00	-	-
7541	โฉนด	5765	45430	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	3.00	203.00	300.00	60,900.00	3723	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	26	528,984.00	39,816.00	100,716.00	-	100,716.00	-	-
												3724	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.25	-	7,900.00	444,375.00	26	413,268.75	31,106.25	31,106.25	-	31,106.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	0.00	4,200.00	300.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
7542	โฉนด	4689	29315	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	74.40	1,574.40	200.00	314,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,880.00	-	314,880.00	-	-
7543	โฉนด	5073	37356	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	0	44.00	2,844.00	260.00	739,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,440.00	-	739,440.00	-	-
7544	โฉนด	4838	24705	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	5.00	305.00	500.00	152,500.00	3725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.75	-	8,150.00	1,831,712.50	4	73,268.50	1,758,444.00	1,910,944.00	-	1,910,944.00	-	-
												3726	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	72.00	-	6,200.00	446,400.00	4	53,568.00	392,832.00	392,832.00	-	392,832.00	-	-
												3727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.48	-	8,150.00	615,162.00	4	24,606.48	590,555.52	590,555.52	-	590,555.52	-	-
7545	ส.ป.ก.4-01		10171	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	1	24.00	2,124.00	1,050.00	2,230,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,200.00	-	-	2,230,200.00	0.01
7546	ส.ป.ก.4-01		10315	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	59.00	2,759.00	200.00	551,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,800.00	-	-	551,800.00	0.01
7547	โฉนด	5580	44943	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	47.00	847.00	260.00	220,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,220.00	-	220,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7548	โฉนด	5399	5399	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	2	88.00	288.00	500.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
7549	โฉนด	1200	9763	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	3	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	3728	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	108.75	-	5,800.00	630,750.00	14	378,450.00	252,300.00	265,800.00	-	-	265,800.00	0.30
					2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	3729	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.00	-	7,900.00	671,500.00	34	624,495.00	47,005.00	90,505.00	-	90,505.00	-	-
												3730	โรงจอดรถ	ไม้	2	104.00	-	2,700.00	280,800.00	14	168,480.00	112,320.00	112,320.00	-	112,320.00	-	-
7550	โฉนด	4374	27029	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	7.10	1,507.10	940.00	1,416,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,674.00	-	1,416,674.00	-	-
7551	ส.ป.ก.4-01		11364	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	12	1	51.00	4,951.00	400.00	1,980,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,400.00	-	-	1,980,400.00	0.01
7552	โฉนด	2039	13488	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	48.00	148.00	360.00	53,280.00	3731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	4	17,604.00	422,496.00	475,776.00	-	-	475,776.00	0.02
					1	9	0	0.00	3,600.00	360.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	-	-
7553	โฉนด	6334	49128	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	12.00	2,212.00	200.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	442,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7554	โฉนด	5019	36964	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	2	13.00	613.00	200.00	122,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,600.00	-	122,600.00	-	-
7555	โฉนด	708	5653	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
7556	โฉนด	5864	45587	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
7557	โฉนด	3319	15021	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	81.00	1,781.00	380.00	676,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,780.00	-	676,780.00	-	-
7558	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.บ้านถ้ำ	1	5	0	69.00	2,069.00	200.00	413,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,800.00	-	-	413,800.00	0.01
7559	ส.ป.ก.4-01		11781	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	3	41.00	741.00	200.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.01
7560	ส.ป.ก.4-01		10381	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	10	1	62.00	4,162.00	200.00	832,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,400.00	-	-	832,400.00	0.01
7561	โฉนด	6521	50869	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	27.00	827.00	200.00	165,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,400.00	-	165,400.00	-	-
7562	โฉนด	6522	50870	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	35.00	835.00	200.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	167,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7563	โฉนด	6520	50868	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	2	0	36.00	836.00	200.00	167,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200.00	-	167,200.00	-	-
7564	โฉนด	5252	37868	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	3	85.00	2,785.00	200.00	557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,000.00	-	557,000.00	-	-
7565	โฉนด	6190	46679	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	5	2	30.00	2,230.00	200.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	446,000.00	-	-
7566	โฉนด	2161	13610	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	375.00	75,000.00	3732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,750.00	2,557,500.00	10	767,250.00	1,790,250.00	1,865,250.00	-	1,865,250.00	-	-
												3733	โรงจอดรถ	ไม้	2	105.00	-	2,700.00	283,500.00	10	113,400.00	170,100.00	170,100.00	-	170,100.00	-	-
					1	3	3	36.00	1,536.00	375.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
7567	โฉนด	112	5051	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	600.00	45,600.00	3734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.56	-	7,750.00	2,065,840.00	64	1,755,964.00	309,876.00	355,476.00	-	355,476.00	-	-
7568	โฉนด	2350	17501	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	1	38.00	1,738.00	200.00	347,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,600.00	-	347,600.00	-	-
7569	ส.ป.ก.4-01		10926	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	6	0	40.00	2,440.00	200.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7570	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	3735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	25	326,000.00	489,000.00	510,400.00	-	489,000.00	21,400.00	0.02
7571	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00	3736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	35	823,437.50	145,312.50	168,312.50	-	145,312.50	23,000.00	0.02
7572	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00	3737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	41	1,235,156.25	217,968.75	235,368.75	-	217,968.75	17,400.00	0.02
7573	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	3738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	21	176,328.00	13,272.00	37,072.00	-	13,272.00	23,800.00	0.02
7574	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	3739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,150.00	183,375.00	18	47,677.50	135,697.50	138,897.50	-	135,697.50	3,200.00	0.02
7575	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	24.00	124.00	200.00	24,800.00	3740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	11	132,030.00	968,220.00	993,020.00	-	968,220.00	24,800.00	0.02
7576	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	89.00	89.00	200.00	17,800.00	3741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,150.00	458,437.50	33	256,725.00	201,712.50	219,512.50	-	201,712.50	17,800.00	0.02
7577	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	80.00	180.00	200.00	36,000.00	3742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	53	658,750.00	116,250.00	152,250.00	-	116,250.00	36,000.00	0.02
7578	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	200.00	27,400.00	3743	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	8	222,187.50	518,437.50	545,837.50	-	518,437.50	27,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7579	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	3744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	23	176,040.00	312,960.00	336,960.00	-	312,960.00	24,000.00	0.02
												3745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	23	146,700.00	260,800.00	260,800.00	-	260,800.00	-	0.02
7580	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00	3746	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	4	133,920.00	1,540,080.00	1,567,080.00	-	1,540,080.00	27,000.00	0.02
7581	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.02
7582	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	3747	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	33	661,230.00	49,770.00	75,570.00	-	49,770.00	25,800.00	0.02
7583	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00	3748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	28	711,450.00	125,550.00	136,550.00	-	125,550.00	11,000.00	0.02
7584	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	44.00	44.00	200.00	8,800.00	3749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	3	4,401.00	142,299.00	151,099.00	-	142,299.00	8,800.00	0.02
7585	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	39.00	139.00	200.00	27,800.00	3750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	41	459,187.50	34,562.50	62,362.50	-	34,562.50	27,800.00	0.02
7586	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00	3751	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	16	455,040.00	176,960.00	196,360.00	-	176,960.00	19,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7587	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	11.00	111.00	200.00	22,200.00	3752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	43	367,350.00	27,650.00	49,850.00	-	27,650.00	22,200.00	0.02
7588	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3753	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	93.75	-	7,900.00	740,625.00	33	688,781.25	51,843.75	71,843.75	-	51,843.75	20,000.00	0.02
7589	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	3754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	10	232,500.00	542,500.00	579,100.00	-	542,500.00	36,600.00	0.02
7590	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	200.00	19,200.00	3755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	35	494,062.50	87,187.50	106,387.50	-	87,187.50	19,200.00	0.02
7591	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00	3756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	5	25,468.75	483,906.25	495,506.25	-	483,906.25	11,600.00	0.02
7592	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	3757	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	30	257,145.00	19,355.00	34,755.00	-	19,355.00	15,400.00	0.02
7593	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	3758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	26	256,725.00	354,525.00	365,725.00	-	354,525.00	11,200.00	0.02
7594	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	7	2	35.00	3,035.00	200.00	607,000.00	3759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	75.00	-	7,750.00	581,250.00	5	58,125.00	523,125.00	1,130,125.00	-	523,125.00	607,000.00	0.01
7595	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	3760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	23	146,700.00	260,800.00	284,800.00	-	260,800.00	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7596	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	95.00	395.00	200.00	79,000.00	3761	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	53	275,512.50	20,737.50	99,737.50	-	20,737.50	79,000.00	0.02
7597	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	17.00	17.00	200.00	3,400.00	3762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	36	202,120.00	123,880.00	127,280.00	-	123,880.00	3,400.00	0.02
7598	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	3763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	8	102,400.00	1,177,600.00	1,194,000.00	-	1,177,600.00	16,400.00	0.02
7599	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	3764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	23	110,025.00	195,600.00	210,000.00	-	195,600.00	14,400.00	0.02
7600	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	3765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	7	209,250.00	953,250.00	983,250.00	-	953,250.00	30,000.00	0.02
7601	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00	3766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	23	158,436.00	281,664.00	318,464.00	-	281,664.00	36,800.00	0.02
7602	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00	3767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	18	158,925.00	452,325.00	487,325.00	-	452,325.00	35,000.00	0.02
												3768	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	3	51,192.00	517,608.00	517,608.00	-	517,608.00	-	0.02
7603	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00	3769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	23	494,062.50	87,187.50	119,387.50	-	87,187.50	32,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7604	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	73.00	73.00	200.00	14,600.00	3770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	7,750.00	1,453,125.00	26	1,235,156.25	217,968.75	232,568.75	-	217,968.75	14,600.00	0.02
7605	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00	3771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	8	40,750.00	468,625.00	479,625.00	-	468,625.00	11,000.00	0.02
7606	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	80.00	480.00	200.00	96,000.00	3772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,150.00	203,750.00	18	52,975.00	150,775.00	246,775.00	-	150,775.00	96,000.00	0.01
7607	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	1	43.00	543.00	200.00	108,600.00	3773	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	6	177,750.00	711,000.00	819,600.00	-	711,000.00	108,600.00	0.02
7608	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	37.00	137.00	200.00	27,400.00	3774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	5	25,672.50	487,777.50	515,177.50	-	487,777.50	27,400.00	0.02
7609	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	3775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	23	161,370.00	286,880.00	318,880.00	-	286,880.00	32,000.00	0.02
7610	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	69.00	69.00	200.00	13,800.00	3776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	29	889,312.50	156,937.50	170,737.50	-	156,937.50	13,800.00	0.02
7611	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	3777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	33	790,500.00	139,500.00	155,500.00	-	139,500.00	16,000.00	0.02
7612	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00	3778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	23	264,060.00	469,440.00	494,440.00	-	469,440.00	25,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7613	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	50.00	350.00	200.00	70,000.00	3779	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	4	178,800.00	1,311,200.00	1,381,200.00	-	1,311,200.00	70,000.00	0.02
7614	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	39.00	139.00	200.00	27,800.00	3780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	15	117,360.00	469,440.00	497,240.00	-	469,440.00	27,800.00	0.02
7615	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00	3781	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	13	104,280.00	85,320.00	110,720.00	-	85,320.00	25,400.00	0.02
7616	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	3782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	38	201,712.50	103,912.50	120,312.50	-	103,912.50	16,400.00	0.02
7617	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	3783	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	29	988,125.00	174,375.00	186,775.00	-	174,375.00	12,400.00	0.02
7618	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	3784	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	23	275,512.50	20,737.50	28,737.50	-	20,737.50	8,000.00	0.02
7619	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	35.00	35.00	200.00	7,000.00	3785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,150.00	305,625.00	13	48,900.00	256,725.00	263,725.00	-	256,725.00	7,000.00	0.02
7620	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00	3786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	18	190,710.00	542,790.00	560,390.00	-	542,790.00	17,600.00	0.02
7621	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00	3787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	18	453,375.00	244,125.00	258,325.00	-	244,125.00	14,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7622	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	1	0	24.00	424.00	200.00	84,800.00	3788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	21	1,488,000.00	372,000.00	456,800.00	-	372,000.00	84,800.00	0.02
7623	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	3789	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	33	459,187.50	34,562.50	64,562.50	-	34,562.50	30,000.00	0.02
7624	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00	3790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	32	475,308.00	404,892.00	441,692.00	-	404,892.00	36,800.00	0.02
7625	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00	3791	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	15	726,375.00	391,125.00	403,925.00	-	391,125.00	12,800.00	0.02
7626	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	3792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,150.00	764,062.50	18	198,656.25	565,406.25	579,006.25	-	565,406.25	13,600.00	0.02
7627	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	79.00	79.00	200.00	15,800.00	3793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	18	209,781.00	597,069.00	612,869.00	-	597,069.00	15,800.00	0.02
7628	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	3794	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	66,360.00	123,240.00	141,240.00	-	123,240.00	18,000.00	0.02
7629	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	13.00	313.00	200.00	62,600.00	3795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	11	64,548.00	473,352.00	535,952.00	-	473,352.00	62,600.00	0.02
7630	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	75.00	275.00	200.00	55,000.00	3796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	13	117,360.00	616,140.00	671,140.00	-	616,140.00	55,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7631	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00	3797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	38	658,750.00	116,250.00	129,650.00	-	116,250.00	13,400.00	0.02
7632	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00	3798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,750.00	968,750.00	18	629,687.50	339,062.50	351,262.50	-	339,062.50	12,200.00	0.02
7633	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	3799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	4	19,560.00	469,440.00	709,440.00	-	469,440.00	240,000.00	0.02
												3800	โรงจอดรถ	ไม้	2	504.00	-	2,700.00	1,360,800.00	4	163,296.00	1,197,504.00	1,197,504.00	-	1,197,504.00	-	0.02
7634	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	6	26,406.00	413,694.00	433,694.00	-	413,694.00	20,000.00	0.02
7635	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	85.00	85.00	200.00	17,000.00	3802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	19	114,100.00	293,400.00	310,400.00	-	293,400.00	17,000.00	0.02
7636	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	2.00	102.00	200.00	20,400.00	3803	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	13	69,520.00	56,880.00	77,280.00	-	56,880.00	20,400.00	0.02
7637	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	43.00	343.00	200.00	68,600.00	3804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	13	93,888.00	492,912.00	561,512.00	-	492,912.00	68,600.00	0.02
7638	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	36.00	1,536.00	200.00	307,200.00	3805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	30.00	-	7,750.00	232,500.00	17	139,500.00	93,000.00	400,200.00	-	93,000.00	307,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7639	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00	3806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	28	234,312.50	275,062.50	292,462.50	-	275,062.50	17,400.00	0.02
												3807	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	28	37,665.00	2,835.00	2,835.00	-	2,835.00	-	0.02
7640	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00	3808	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	13	468,720.00	647,280.00	680,080.00	-	647,280.00	32,800.00	0.02
7641	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00	3809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	9	36,675.00	370,825.00	385,625.00	-	370,825.00	14,800.00	0.02
7642	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	89.00	289.00	200.00	57,800.00	3810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	18	1,133,437.50	610,312.50	668,112.50	-	610,312.50	57,800.00	0.02
7643	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	35.00	35.00	200.00	7,000.00	3811	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	31	459,187.50	34,562.50	41,562.50	-	34,562.50	7,000.00	0.02
7644	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00	3812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	37	375,552.00	211,248.00	227,848.00	-	211,248.00	16,600.00	0.02
7645	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	3813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.50	-	8,150.00	509,375.00	5	25,468.75	483,906.25	492,306.25	-	483,906.25	8,400.00	0.02
7646	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	54.00	154.00	200.00	30,800.00	3814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	9	99,022.50	1,001,227.50	1,032,027.50	-	1,001,227.50	30,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7647	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	3815	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	62.50	-	7,900.00	493,750.00	5	74,062.50	419,687.50	434,687.50	-	419,687.50	15,000.00	0.02
7648	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	40.00	440.00	200.00	88,000.00	3816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,150.00	440,100.00	13	70,416.00	369,684.00	457,684.00	-	369,684.00	88,000.00	0.01
7649	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00	3817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	7,750.00	1,511,250.00	23	1,284,562.50	226,687.50	252,287.50	-	226,687.50	25,600.00	0.02
												3818	โรงจอดรถ	ไม้	2	52.50	-	2,700.00	141,750.00	23	131,827.50	9,922.50	9,922.50	-	9,922.50	-	0.02
7650	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	3819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	18	105,950.00	301,550.00	323,550.00	-	301,550.00	22,000.00	0.02
7651	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	3820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,150.00	764,062.50	13	122,250.00	641,812.50	657,012.50	-	641,812.50	15,200.00	0.02
7652	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	96.00	96.00	200.00	19,200.00	3821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	11	35,208.00	258,192.00	277,392.00	-	258,192.00	19,200.00	0.02
7653	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02
7654	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	34.00	234.00	200.00	46,800.00	3822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,150.00	1,120,625.00	23	403,425.00	717,200.00	764,000.00	-	-	764,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	3823	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	54.00	-	5,800.00	313,200.00	33	291,276.00	21,924.00	32,724.00	-	-	32,724.00	0.30
7655	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	3	98.00	398.00	200.00	79,600.00	3824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	28	269,928.00	316,872.00	396,472.00	-	316,872.00	79,600.00	0.02
7656	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	3825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	395,352.00	-	375,552.00	19,800.00	0.02
7657	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00	3826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	8	58,680.00	674,820.00	689,020.00	-	674,820.00	14,200.00	0.02
7658	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	3827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	9	52,812.00	533,988.00	570,588.00	-	533,988.00	36,600.00	0.02
7659	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	54.00	254.00	200.00	50,800.00	3828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	9	52,812.00	533,988.00	584,788.00	-	533,988.00	50,800.00	0.02
7660	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	17.00	217.00	200.00	43,400.00	3829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	6	19,560.00	306,440.00	349,840.00	-	306,440.00	43,400.00	0.02
7661	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	15.00	215.00	200.00	43,000.00	3830	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	352,656.00	26,544.00	69,544.00	-	26,544.00	43,000.00	0.02
7662	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	3831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	8	70,416.00	809,784.00	831,184.00	-	809,784.00	21,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7663	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00	3832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,150.00	774,250.00	4	30,970.00	743,280.00	752,680.00	-	743,280.00	9,400.00	0.02
7664	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	3833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	6	126,400.00	505,600.00	518,000.00	-	505,600.00	12,400.00	0.02
7665	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	3834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	4	44,010.00	1,056,240.00	1,096,240.00	-	1,056,240.00	40,000.00	0.02
7666	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	8.00	208.00	200.00	41,600.00	3835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	12	61,614.00	378,486.00	420,086.00	-	378,486.00	41,600.00	0.02
7667	ท.ค.			หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
7668	โฉนด	7628	57372	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
7669	โฉนด	7629	57373	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7670	โฉนด	7627	57371	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
7671	โฉนด	7616	56597	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านถ้ำ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7672	โฉนด	1574	12697	หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	41,500.00	-	-
7673	โฉนด	7635	57389	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	4	0	33.70	1,633.70	320.00	522,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,784.00	-	522,784.00	-	-
7674	ท.ค.			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	9.00	409.00	200.00	81,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800.00	-	-	81,800.00	0.01
7675	ท.ค.			หมู่ 5 ต.บ้านถ้ำ	1	3	3	59.00	1,559.00	200.00	311,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,800.00	-	-	311,800.00	0.01
7676	โฉนด	7654	57571	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	1	76.10	576.10	450.00	259,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,245.00	-	259,245.00	-	-
7677	โฉนด	4133	23885	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	2	0	2	11.50	211.50	500.00	105,750.00	3836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	651,474.00	-	-	651,474.00	0.02
7678	โฉนด	7648	57482	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	4.00	404.00	900.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	363,600.00	-	-
7679	โฉนด	7647	57481	หมู่ ต.บ้านถ้ำ	1	1	0	4.00	404.00	900.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	363,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท